



MHMPXPJA3PG5

## HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

• • •

Společnost Parkovací dům Petržilkova

### DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DÍLO

*uzavřené mezi smluvními stranami dne 25.10.2021 ve smyslu ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve znění pozdějších dodatků (dále jen jako „Smlouva“)*

**stavba č. 44592 Parkovací dům Petržilkova;**

**číslo smlouvy objednatele: DIL/21/06/007191/2021**

**číslo smlouvy zhotovitelů: 2106007**

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 20028-5157998/6000

Zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA  
ředitelem odboru investičního  
Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako "**Objednatel**"

*pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDI / TDS):*

**Výstavba – inženýring s.r.o.**

se sídlem: Podolské nábřeží 1124/2, 147 00 Praha 4

IČO: 04298365

dále jen jako „**Příkazník**“

na straně jedné

a

**Společnost Parkovací dům Petržilkova**

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00, Praha 8

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-3117720267/0100

**Společník 1**

**Metrostav DIZ s.r.o.**

(správce společnosti)

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C, 93177

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 25021915

DIČ: CZ25021915

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 115-2529270237/0100  
zastoupená: Ing. Karlem Volfem, jednatelem a Ing. Petrem Záborským, jednatelem

a

## **Společník 2**

### **Trigema Bulding a.s.**

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. Zn. B, 11535

se sídlem: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 - Stodůlky

IČO: 27653579

DIČ: CZ699000188

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 212935908/0300

zastoupená: Ing. Radimem Šponarem, předsedou představenstva, Ing. Karlem Brandou, členem představenstva

dále jen jako „Zhotovitelé“

na straně druhé

tento

## **Dodatek č. 2 ke Smlouvě**

ve smyslu § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

dále jen jako „Dodatek č. 2“

## **Článek I.**

### **Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany v souladu s čl. 24.7. Smlouvy a na základě článku 4 ZMĚNY DÍLA dohodly na následujících změnách předmětu díla:

- a) sjednání změn závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ, kterými jsou dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy,
- b) sjednání změn závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, na základě které byla Smlouva uzavřena, a
- c) sjednání změn závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ spočívajících v záměně položek soupisu stavebních prací jinými položkami, přičemž nové položky soupisu prací jsou srovnatelného druhu s předchozími, o stejné nebo nižší ceně a stejné nebo vyšší kvalitě.

Rozsah změn vyplývá z přílohy č. 1 až 9 tohoto Dodatku č. 2, tj. následujících změnových listů:

- Změnový list č. 1 Rozšíření možnosti dobíjecích stanic elektromobilů až na 33 kusů, to je příprava rozvaděčů včetně páteřních žlabů a bez kabelových rozvodů, dle požadavků TSK a doplnění centrální regulace intenzity osvětlení v celém objektu, dle požadavků TSK;
- Změnový list č. 2 Úprava dispozic velínu a technické místnosti, dle požadavků TSK;
- Změnový list č. 3 Doplnění čistícího vozu, včetně nutných stavebních úprav, potřebných pro jeho provoz, dle požadavků TSK;
- Změnový list č. 4 Podlahové stěrky, záměna epoxidových za polyuretanové, dle požadavků TSK;
- Změnový list č. 5 Opatření při zajištění stavební jámy;
- Změnový list č. 6 Změna způsobu provedení přípojek dešťové a splaškové kanalizace; **není součástí tohoto dodatku - změna bude řešena v rámci dodatku č.3**
- Změnový list č. 7 Doplnění, změna tloušťky drátu pletiva a zmenšení velikosti oka bezpečnostní sítě, jako opatření proti holubům a vandalismu na celém objektu, dle požadavků TSK; **není součástí tohoto dodatku - ZL č.7 zrušen**
- Změnový list č. 8 Doplnění ocelových prvků z důvodu chybějících prvků ve výkazu výměr;
- Změnový list č. 9 Změna třídy těžitelnosti a monitorovací vrty.

## Článek II.

### Cena Díla

2. V souvislosti se změnou díla se mění v části 6. CENA DÍLA odst. 6.1., jeho původní znění se ruší a nahrazuje takto:

6.1. Celková cena za zhotovení Díla v rozsahu stanoveném čl. 3. této Smlouvy je stanovena v souladu s oznámením zadavatele o výběru dodavatele veřejné zakázky c. j. MHMP 1334649/2021 ze dne 14.9.2021 jako cena nejméně přípustná, a to ve výši:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
Cena díla vč. Dodatku č. 1	292 747 188,88 Kč	61 473 909,66 Kč	354 224 098,54 Kč
Změna ceny dle Dodatku č. 2	25 142 273,86 Kč	5 279 877,51 Kč	30 422 151,37 Kč
<b>Nová cena díla vč. Dodatku č. 2</b>	<b>317 889 462,74 Kč</b>	<b>66 756 787,17 Kč</b>	<b>384 646 249,91 Kč</b>

(dále jen jako „Cena Díla“)

### Článek III.

#### Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 2 nedotčené zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou smluvních stran, případně jejich zástupců, do tohoto Dodatku č. 2.
- 3.3. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Dodatek č. 2 jsou oprávněni uveřejnit v registru smluv též Zhotovitelé, přičemž v takovém případě jsou o tom povinni Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.
- 3.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této Smlouvě obsažených se řídí tímto nařízením.
- 3.5. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že smluvní strany souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku č. 2 žadatelům, když si o ně požádají.
- 3.6. V souladu s přílohou č. 1 odst. 1 písm. d) k usnesení Rady HMP č. 577 ze dne 14. 03. 2022 je uzavření tohoto Dodatku č. 2 v kompetenci ředitele odboru INV MHMP.
- 3.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu. Na důkaz svého souhlasu s obsahem toto Dodatku č. 2 smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek č. 2.

Příloha č. 1: ZL č. 1 Rozšíření možnosti dobřecích stanic elektromobilů až na 33 kusů, to je příprava rozvaděčů včetně páteřních žlabů a bez kabelových rozvodů, dle požadavků TSK a doplnění centrální regulace intenzity osvětlení v celém objektu, dle požadavků TSK;

Příloha č. 2: ZL č. 2 Úprava dispozic velínu a technické místnosti, dle požadavků TSK;

Příloha č. 3: ZL č. 3 Doplnění čistícího vozu, včetně nutných stavebních úprav, potřebných pro jeho provoz, dle požadavků TSK;

Příloha č. 4: ZL č. 4 Podlahové stěrky, záměna epoxidových za polyuretanové, dle požadavků TSK;

Příloha č. 5: ZL č. 5 Opatření při zajištění stavební jámy;

Příloha č. 6: ZL č. 6 Změna způsobu provedení přípojek dešťové a splaškové kanalizace;  
**neobsazeno - bude řešen v rámci dodatku č.3**

Příloha č. 7: ZL č. 7 Doplnění, změna tloušťky drátu pletiva a zmenšení velikosti oka bezpečnostní sítě, jako opatření proti holubům a vandalismu na celém objektu, dle požadavků TSK;  
**neobsazeno – ZL 7 zrušen**

Příloha č. 8: ZL č. 8 Doplnění ocelových prvků z důvodu chybějících prvků ve výkazu výměr;

Příloha č. 9: ZL č. 9 Změna třídy těžitelnosti a monitorovací vrty.

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele

Za Zhotovitele

**Ing. Petr Kalina** Digitálně podepsal  
Ing. Petr Kalina  
Datum: 2022.09.27  
15:19:48 +02'00'

**Ing. Karel Volf** 2022.09.23  
15:40:32 +02'00'

.....  
Ing. Petr Kalina, MBA

.....  
Ing. Karel Volf

ředitel odboru investičního

Jednatel

Magistrátu hlavního města Prahy

Metrostav DIZ s.r.o.

**Ing. Petr Záborský** 2022.09.23  
08:48:06 +02'00'

.....  
Ing. Petr Záborský

Jednatel

Metrostav DIZ s.r.o.

**Radim Šponar**  
26.9.2022 11:23:42  
ID: 9db26c27-c64c-4ce1-b7b1-c7f69f7772ef

.....  
Ing. Radim Šponar

Předseda představenstva

Trigema Building a.s.

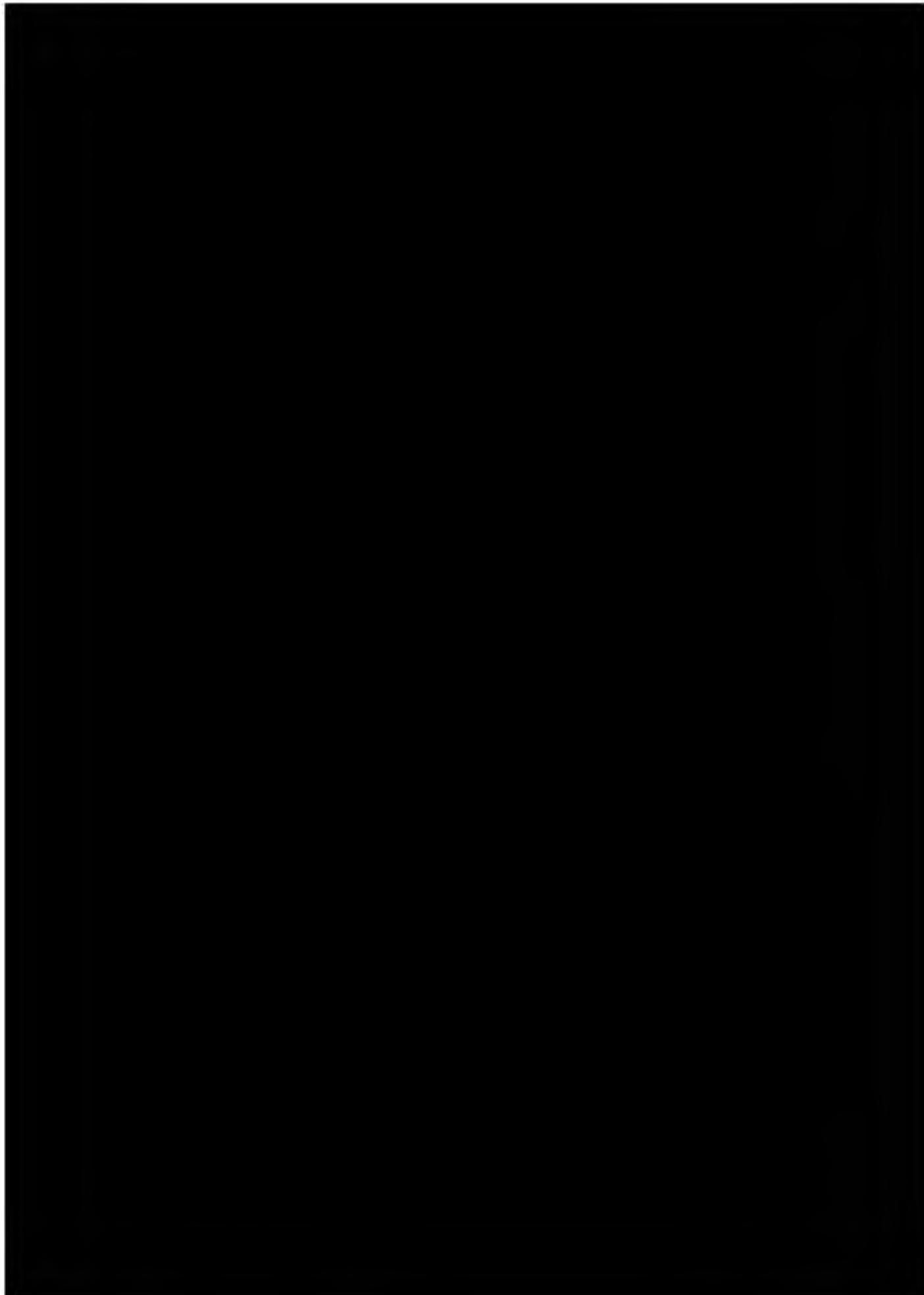
**Karel Branda**  
26.9.2022 12:49:01  
ID: 07fdff37-9107-4ed6-882e-033f5b39f8dc

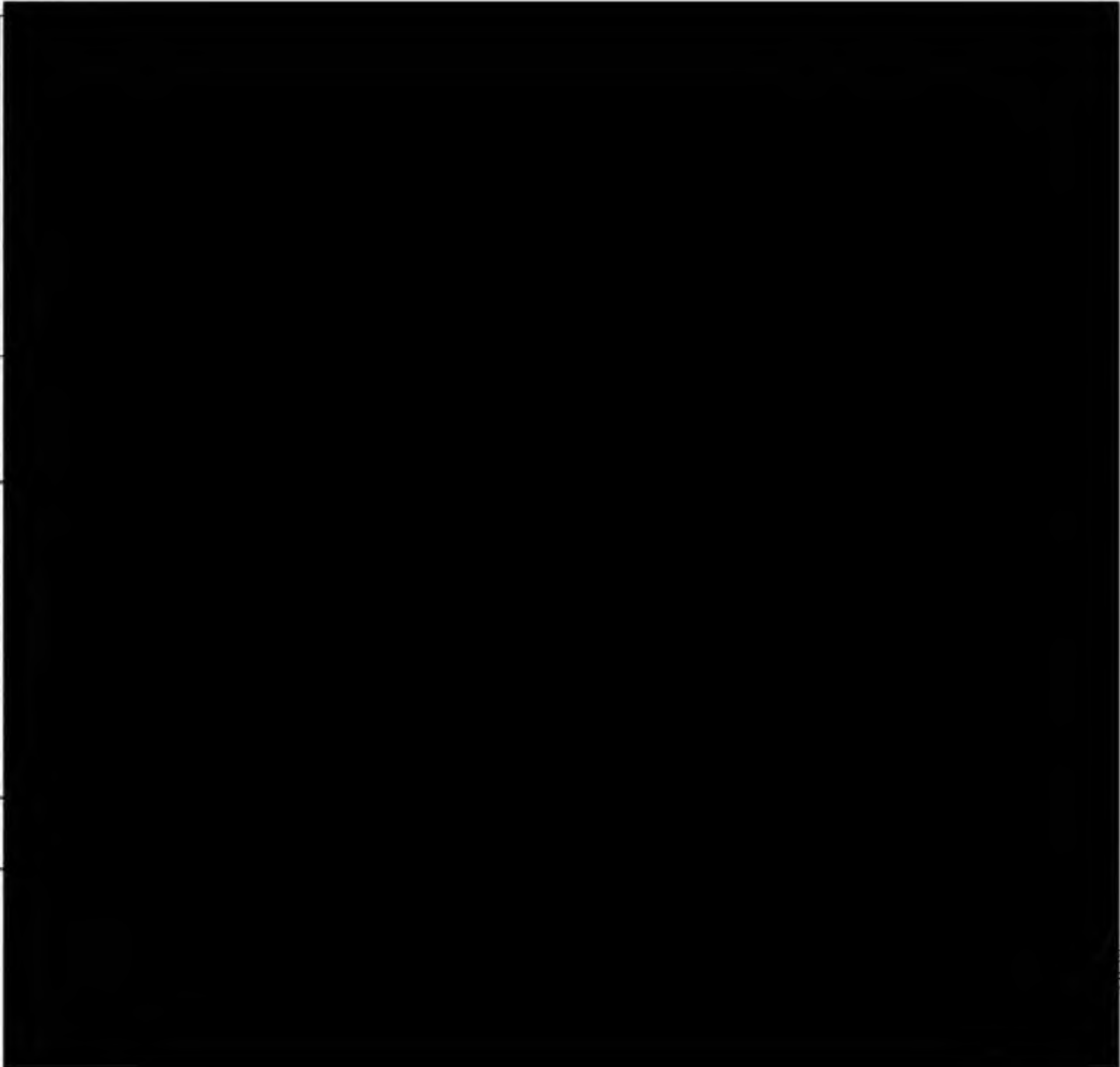
.....  
Ing. Karel Branda

člen představenstva

Trigema Building a.s.

*podepsáno elektronicky*

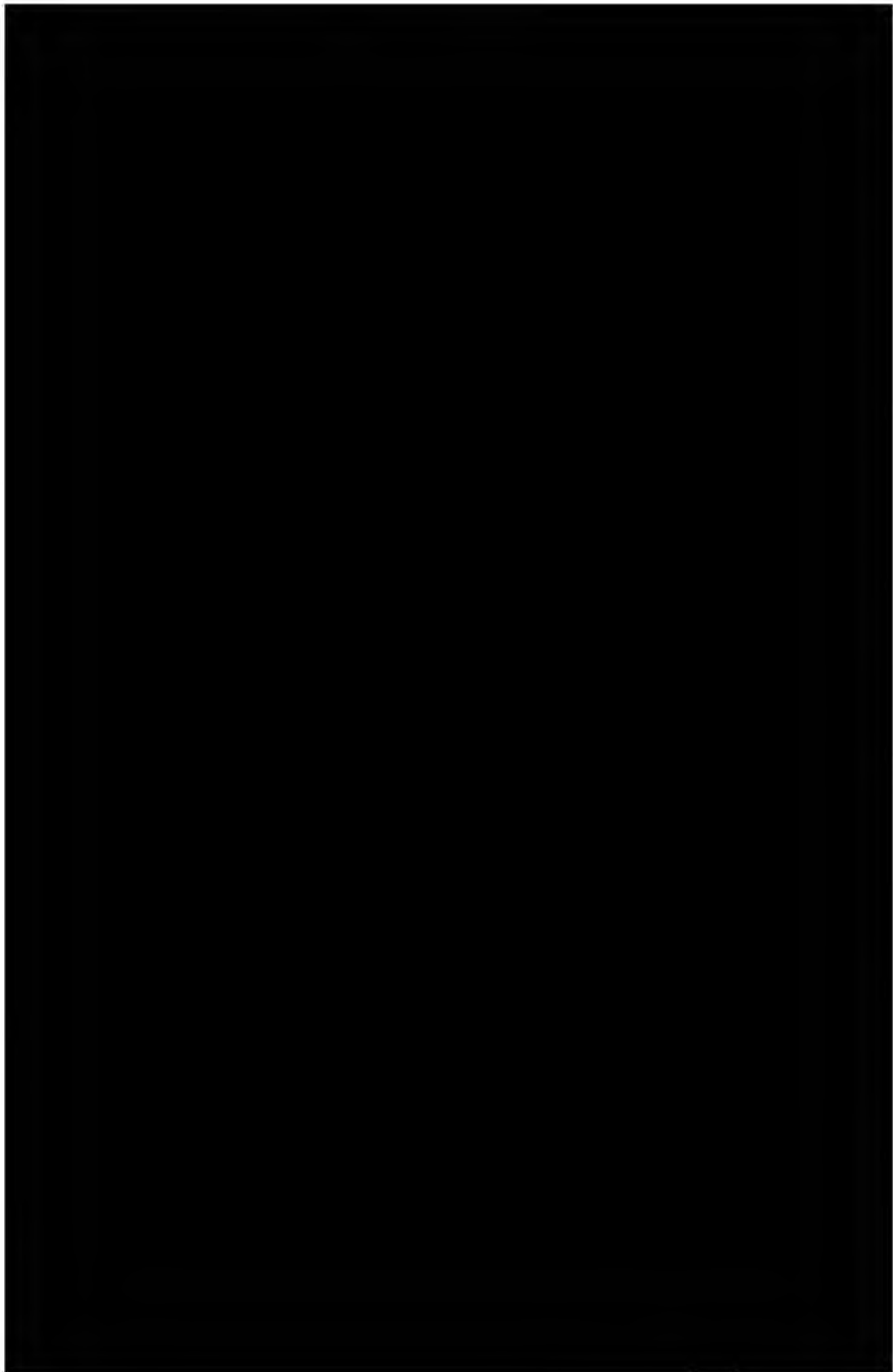












the first two years of life. The first year of life is the most critical period for the development of the brain.

The second year of life is also a critical period for the development of the brain. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The third year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The fourth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The fifth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The sixth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The seventh year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The eighth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The ninth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The tenth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The eleventh year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The twelfth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The thirteenth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The fourteenth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

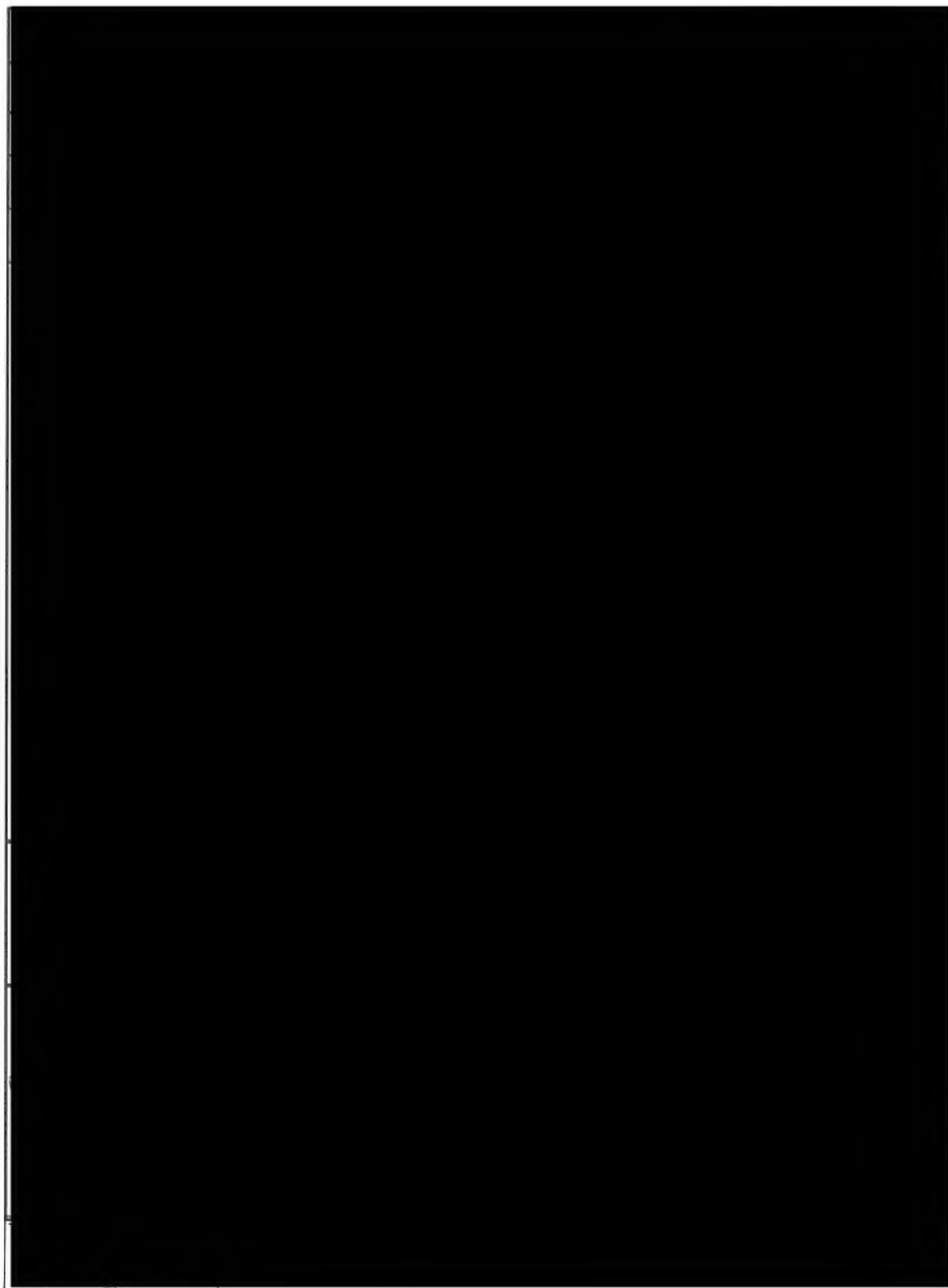
The fifteenth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

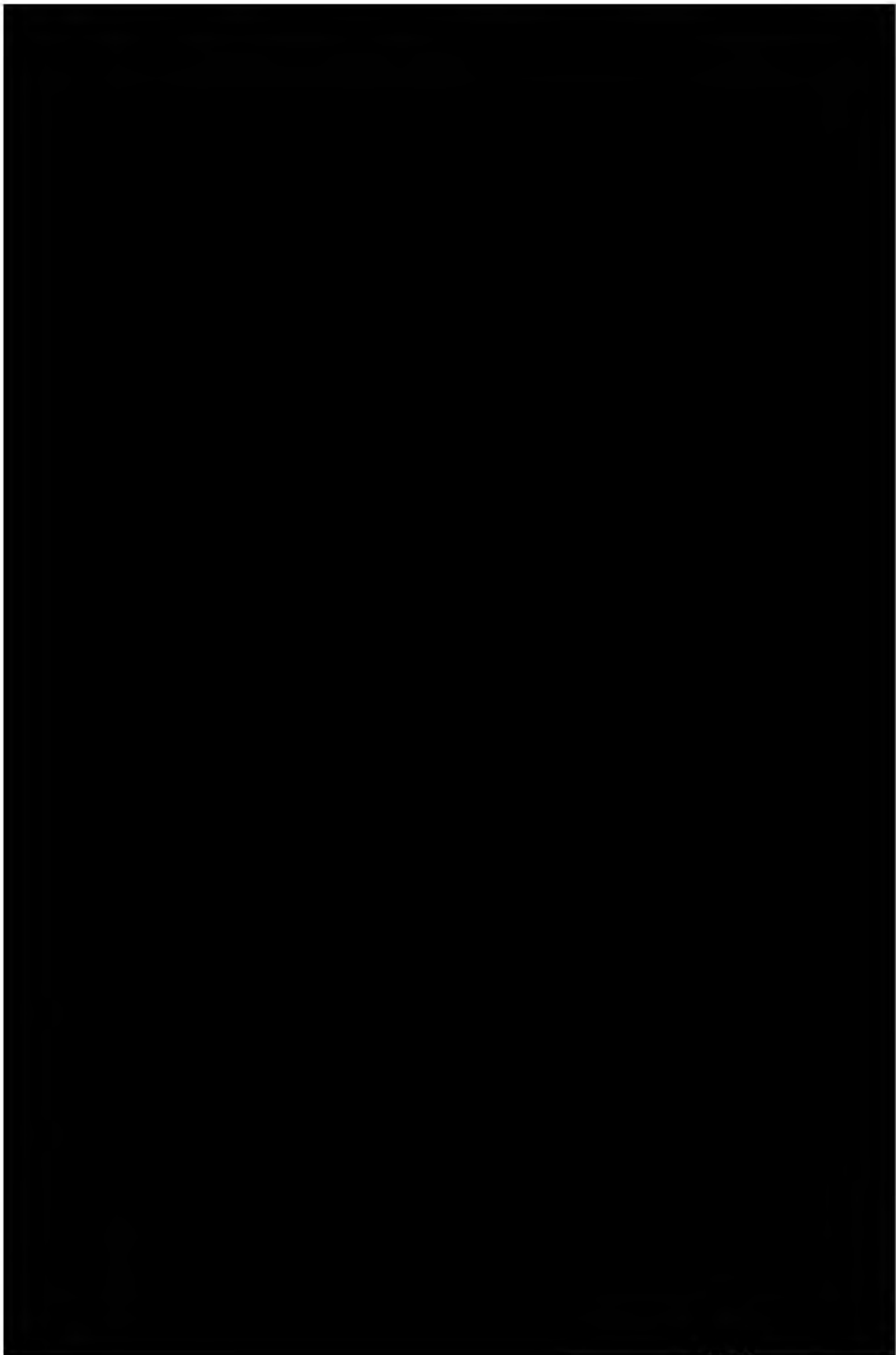
The sixteenth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The seventeenth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The eighteenth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.

The nineteenth year of life is a period of rapid growth and development. The brain continues to grow and develop rapidly during this period.







the 1990s, the number of people in the UK who are employed in the public sector has increased from 10.5 million to 12.5 million, and the number of people in the public sector who are employed in the health sector has increased from 2.5 million to 3.5 million (Department of Health 2000).

There are a number of reasons for this increase in the number of people employed in the public sector. One of the main reasons is the increasing demand for public services, particularly in the health sector. The population of the UK is increasing, and the number of people who are aged 65 and over is increasing rapidly. This has led to an increase in the number of people who are employed in the health sector, particularly in the areas of nursing and social care.

Another reason for the increase in the number of people employed in the public sector is the increasing demand for public services in other areas, such as education and housing. The number of people who are employed in the education sector has increased from 1.5 million to 2.5 million, and the number of people who are employed in the housing sector has increased from 0.5 million to 1.5 million.

There are a number of reasons for this increase in the number of people employed in the public sector. One of the main reasons is the increasing demand for public services, particularly in the health sector. The population of the UK is increasing, and the number of people who are aged 65 and over is increasing rapidly. This has led to an increase in the number of people who are employed in the health sector, particularly in the areas of nursing and social care.

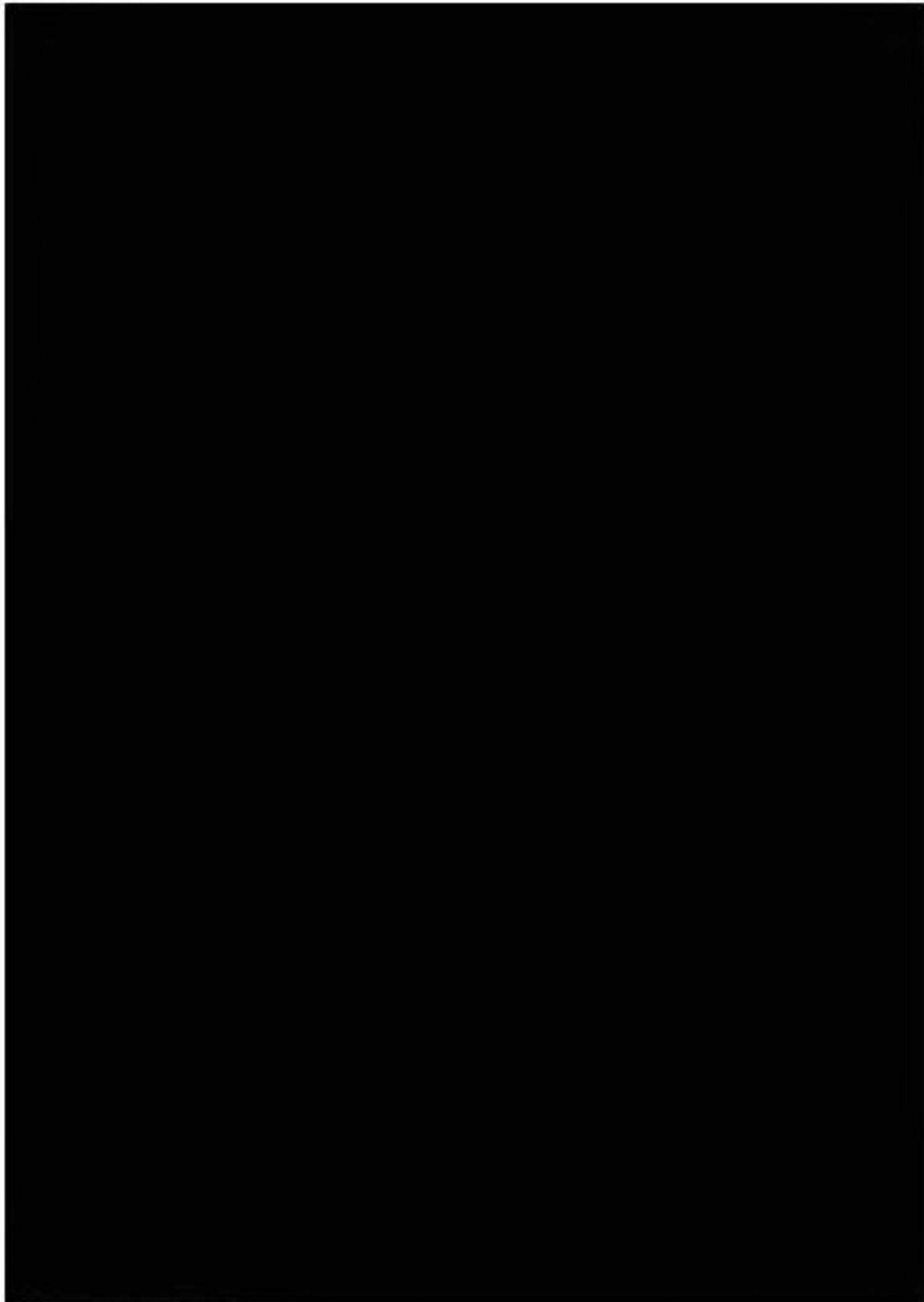
Another reason for the increase in the number of people employed in the public sector is the increasing demand for public services in other areas, such as education and housing. The number of people who are employed in the education sector has increased from 1.5 million to 2.5 million, and the number of people who are employed in the housing sector has increased from 0.5 million to 1.5 million.

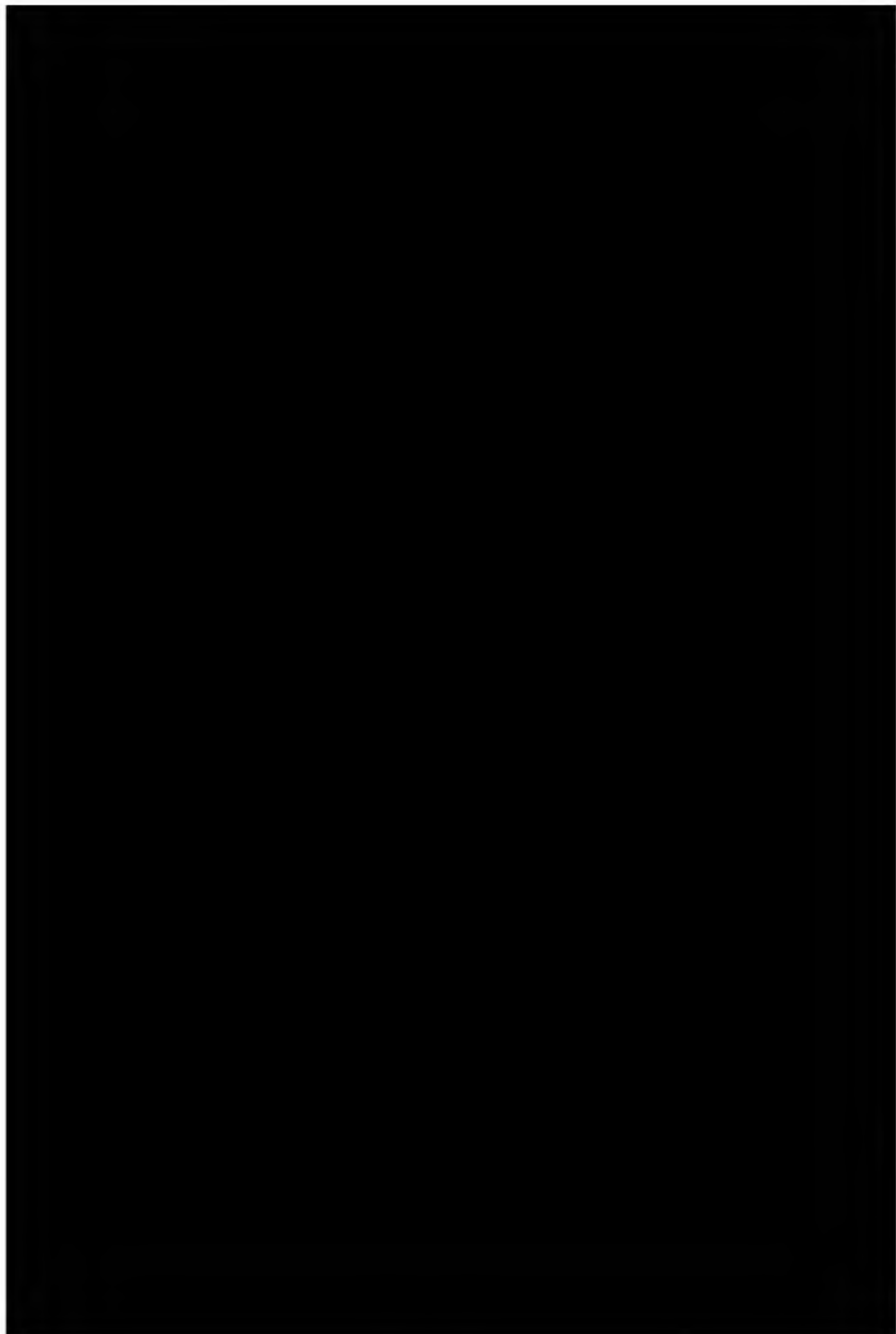
There are a number of reasons for this increase in the number of people employed in the public sector. One of the main reasons is the increasing demand for public services, particularly in the health sector. The population of the UK is increasing, and the number of people who are aged 65 and over is increasing rapidly. This has led to an increase in the number of people who are employed in the health sector, particularly in the areas of nursing and social care.

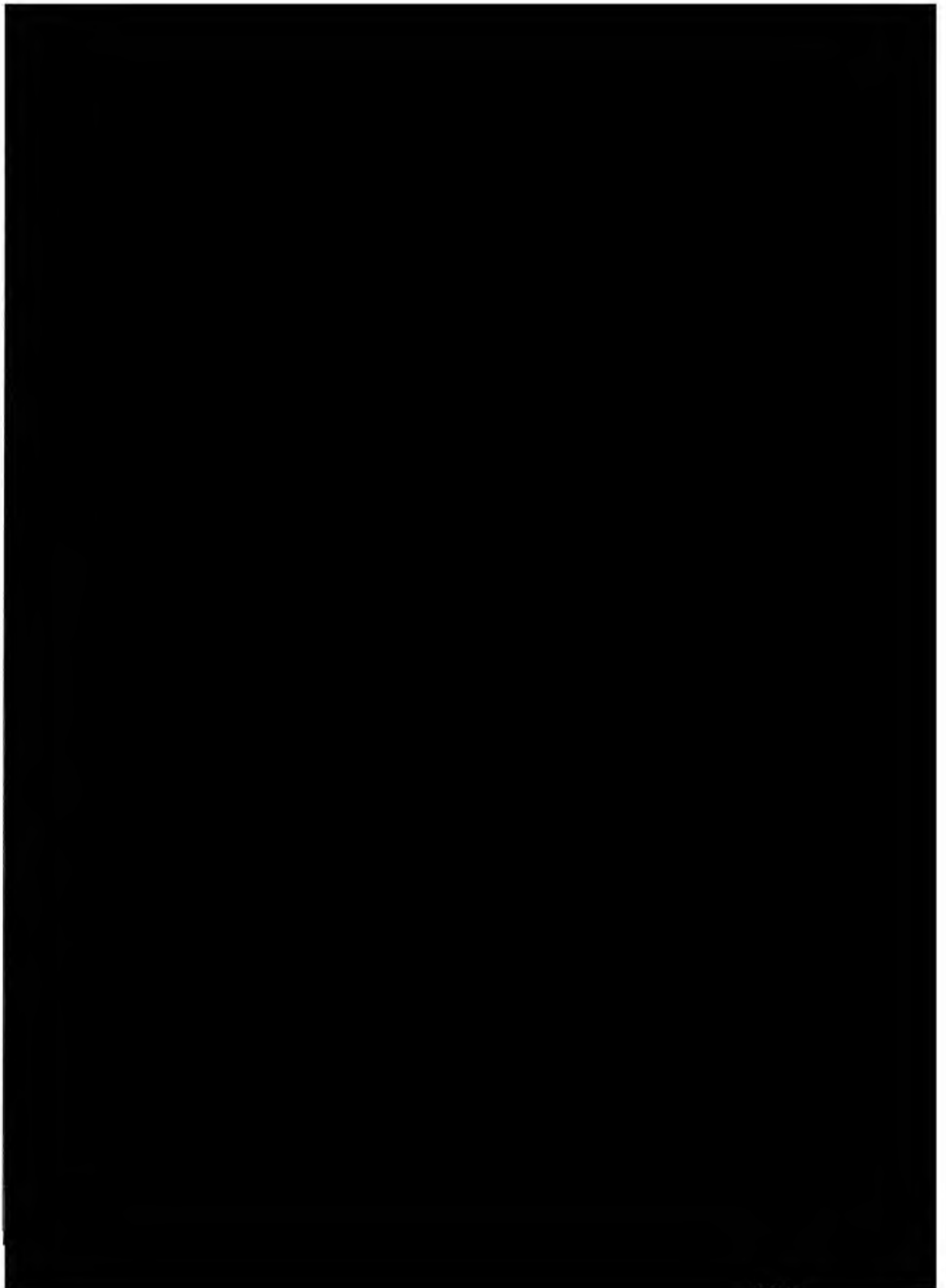
Another reason for the increase in the number of people employed in the public sector is the increasing demand for public services in other areas, such as education and housing. The number of people who are employed in the education sector has increased from 1.5 million to 2.5 million, and the number of people who are employed in the housing sector has increased from 0.5 million to 1.5 million.

There are a number of reasons for this increase in the number of people employed in the public sector. One of the main reasons is the increasing demand for public services, particularly in the health sector. The population of the UK is increasing, and the number of people who are aged 65 and over is increasing rapidly. This has led to an increase in the number of people who are employed in the health sector, particularly in the areas of nursing and social care.

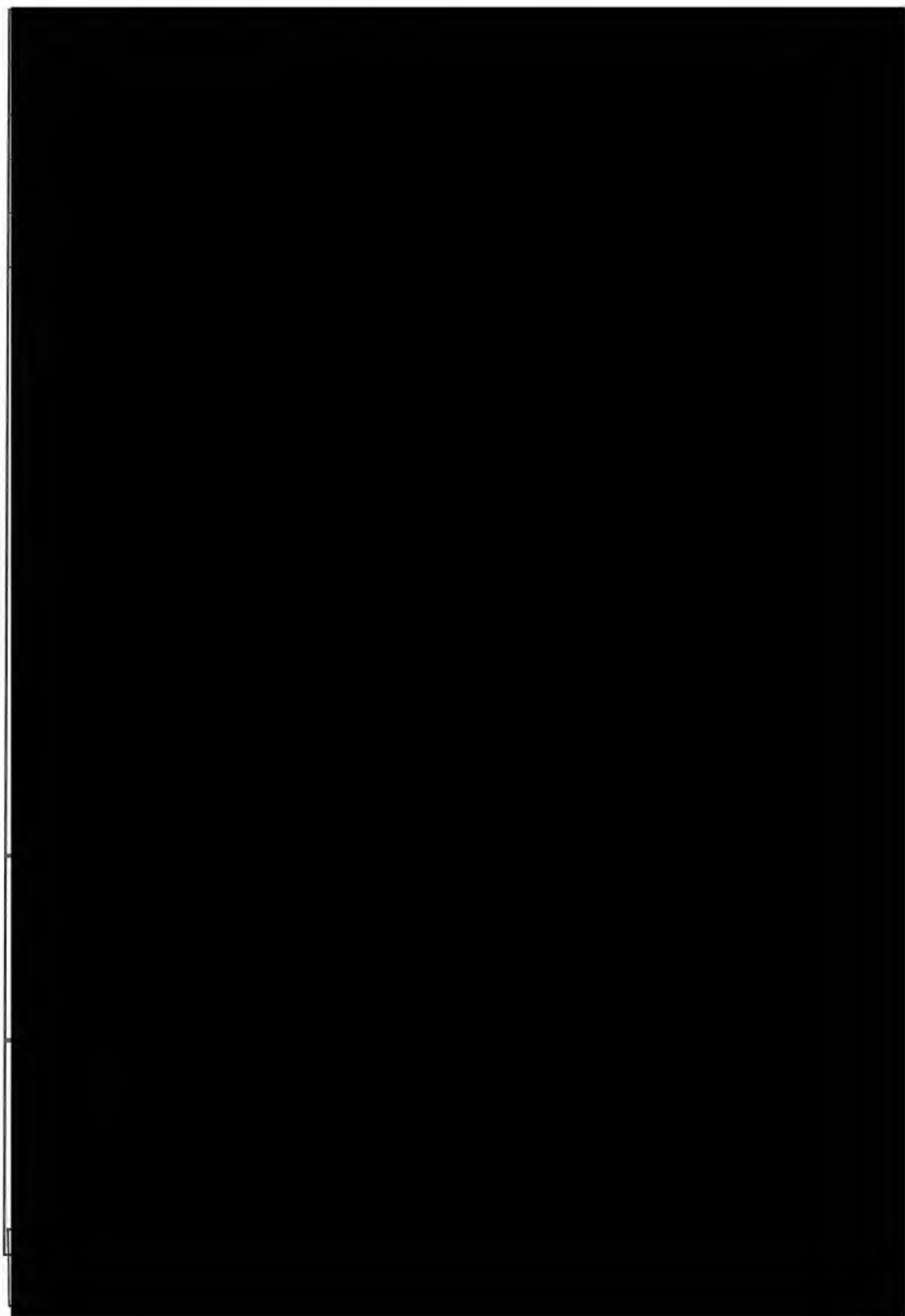




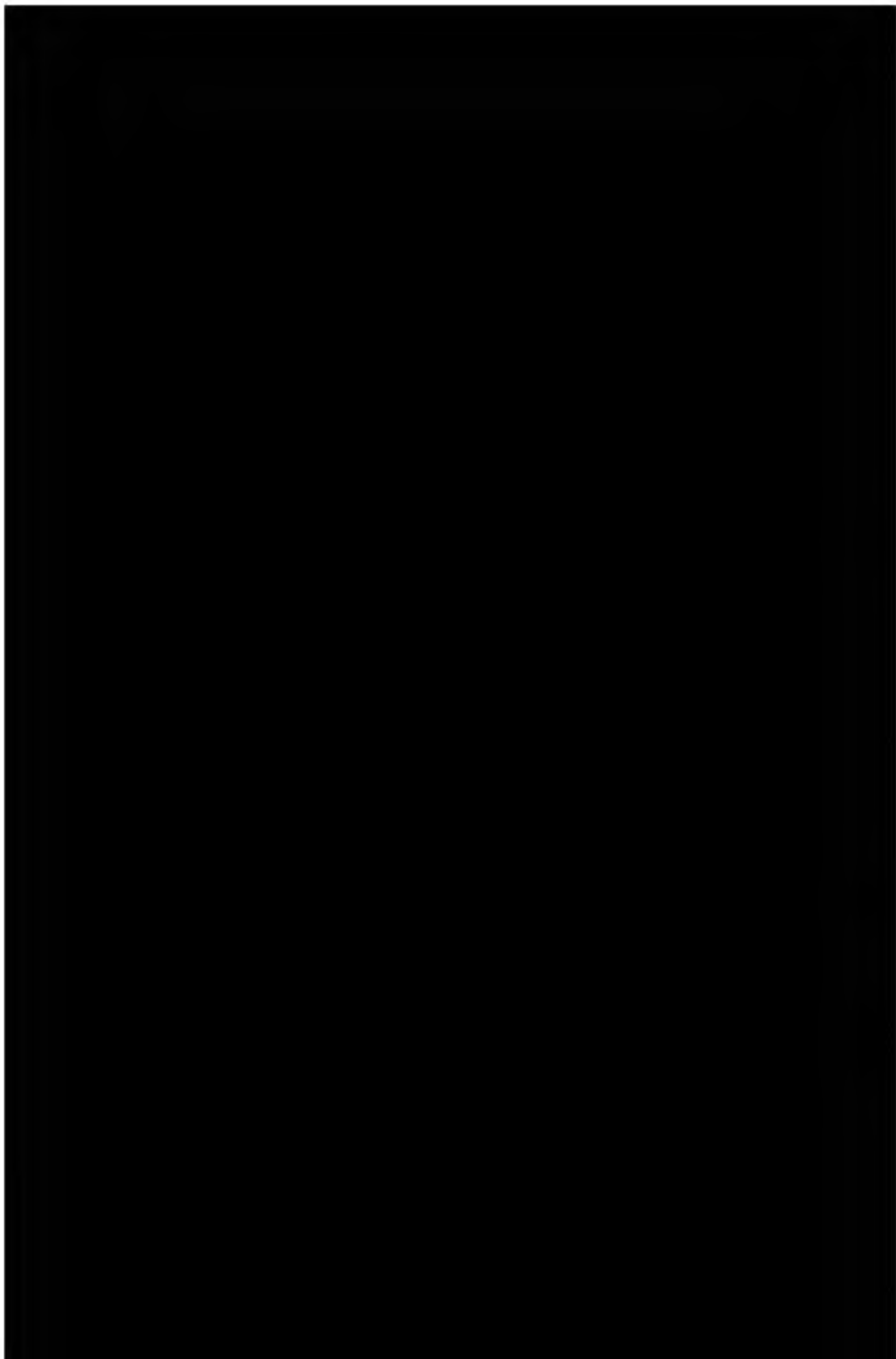




Toto Oznámení změny (OZ) je podkladem pro zpracování Návrhu na ocenění změny (NOZ). **Není tedy Potvrzením změny (PoZ).**



<b>Datum:</b>			
---------------	--	--	--







the 1990s, the number of people in the UK who are aged 65 and over has increased from 10.5 million to 13.5 million, and the number of people aged 75 and over has increased from 4.5 million to 6.5 million (Office for National Statistics 2000).

There is a growing awareness of the need to address the needs of older people, and the UK Government has set out a strategy for the 21st century (Department of Health 1999). The strategy is based on the principle of 'active ageing', which is defined as 'the process of optimising opportunities for health, participation in society, and security in old age' (Department of Health 1999, p. 1).

The strategy is based on three pillars: health, participation and security. Health is defined as 'the state of being free from disease and illness, and having the ability to lead a full and active life' (Department of Health 1999, p. 1). Participation is defined as 'the ability to take part in the life of the community' (Department of Health 1999, p. 1). Security is defined as 'the ability to meet the basic needs of life, such as food, clothing and shelter' (Department of Health 1999, p. 1).

The strategy is based on the principle of 'active ageing', which is defined as 'the process of optimising opportunities for health, participation in society, and security in old age' (Department of Health 1999, p. 1). The strategy is based on three pillars: health, participation and security. Health is defined as 'the state of being free from disease and illness, and having the ability to lead a full and active life' (Department of Health 1999, p. 1). Participation is defined as 'the ability to take part in the life of the community' (Department of Health 1999, p. 1). Security is defined as 'the ability to meet the basic needs of life, such as food, clothing and shelter' (Department of Health 1999, p. 1).

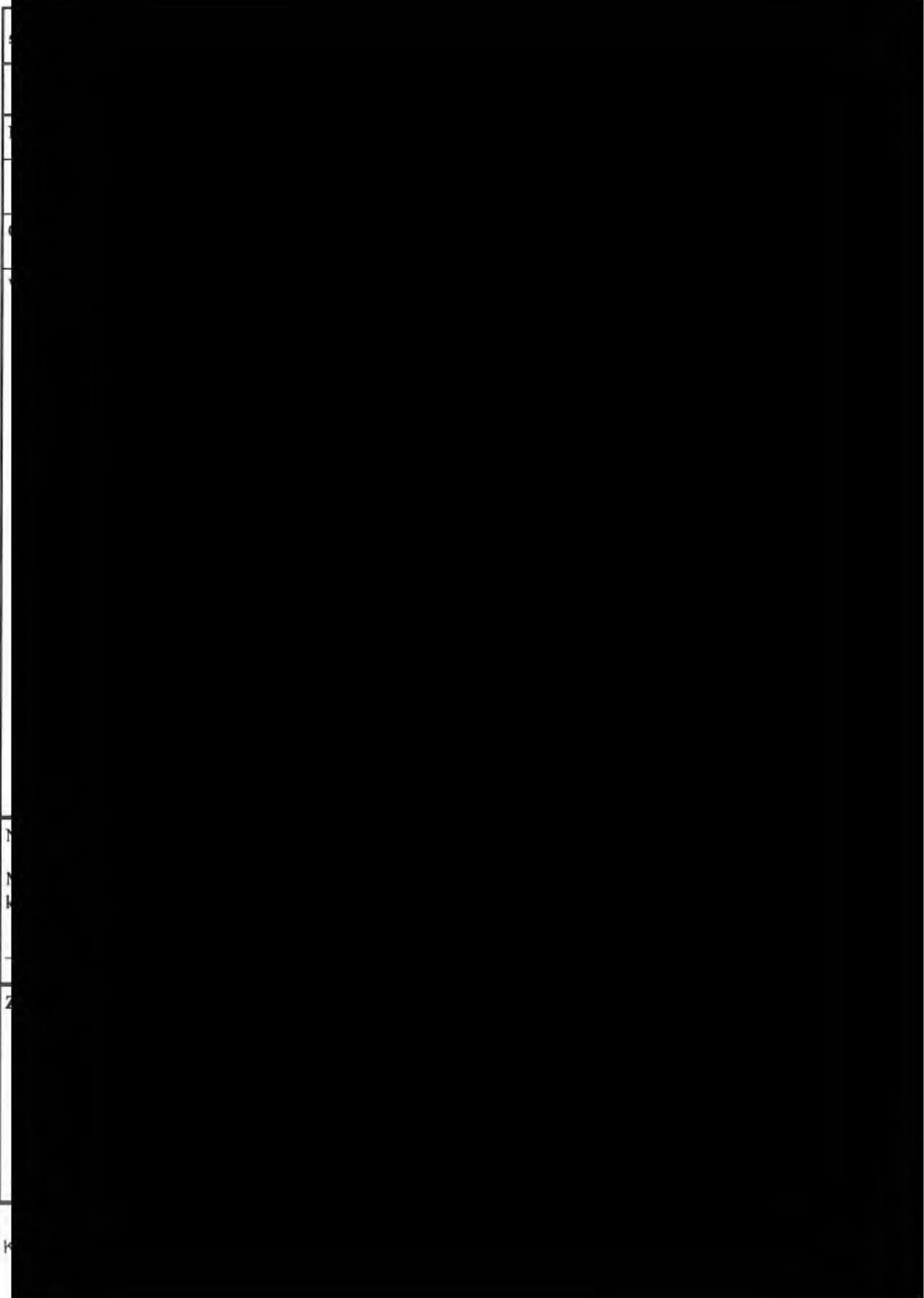
The strategy is based on the principle of 'active ageing', which is defined as 'the process of optimising opportunities for health, participation in society, and security in old age' (Department of Health 1999, p. 1). The strategy is based on three pillars: health, participation and security. Health is defined as 'the state of being free from disease and illness, and having the ability to lead a full and active life' (Department of Health 1999, p. 1). Participation is defined as 'the ability to take part in the life of the community' (Department of Health 1999, p. 1). Security is defined as 'the ability to meet the basic needs of life, such as food, clothing and shelter' (Department of Health 1999, p. 1).

The strategy is based on the principle of 'active ageing', which is defined as 'the process of optimising opportunities for health, participation in society, and security in old age' (Department of Health 1999, p. 1). The strategy is based on three pillars: health, participation and security. Health is defined as 'the state of being free from disease and illness, and having the ability to lead a full and active life' (Department of Health 1999, p. 1). Participation is defined as 'the ability to take part in the life of the community' (Department of Health 1999, p. 1). Security is defined as 'the ability to meet the basic needs of life, such as food, clothing and shelter' (Department of Health 1999, p. 1).

The strategy is based on the principle of 'active ageing', which is defined as 'the process of optimising opportunities for health, participation in society, and security in old age' (Department of Health 1999, p. 1). The strategy is based on three pillars: health, participation and security. Health is defined as 'the state of being free from disease and illness, and having the ability to lead a full and active life' (Department of Health 1999, p. 1). Participation is defined as 'the ability to take part in the life of the community' (Department of Health 1999, p. 1). Security is defined as 'the ability to meet the basic needs of life, such as food, clothing and shelter' (Department of Health 1999, p. 1).

The strategy is based on the principle of 'active ageing', which is defined as 'the process of optimising opportunities for health, participation in society, and security in old age' (Department of Health 1999, p. 1). The strategy is based on three pillars: health, participation and security. Health is defined as 'the state of being free from disease and illness, and having the ability to lead a full and active life' (Department of Health 1999, p. 1). Participation is defined as 'the ability to take part in the life of the community' (Department of Health 1999, p. 1). Security is defined as 'the ability to meet the basic needs of life, such as food, clothing and shelter' (Department of Health 1999, p. 1).





1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

