



Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace,

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana,

jednající Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem Územní památkové správy v Kroměříži

se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž,

zástupce pro věcná jednání: [redacted] SH Bítov ([redacted])

zástupce pro věci technické: [redacted] investiční technik ([redacted])

bankovní spojení: Česká národní banka, 500005-60039011/0710

(dále jen „objednatel“)

a

Karel Pospíšek

se sídlem Za Mlýnem 152, 687 25 Hluk

IČO: 47350156, DIČ: CZ6710271667; plátce DPH

Email: [redacted] tel: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted] č. ú. [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy – určení díla

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě průzkumu trhu k plnění veřejné zakázky na dodávky realizované objednatel s názvem „SH Bítov – dodání a instalace koberce do expozice“ evidované v systému NEN pod evidenčním číslem N006/22/V00024152.
2. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: dodávka a instalace 342 m² béžového koberce SD new Optima do expozice SH Bítov (dále jen „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.

II. Doba a místo plnění a další podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a řádně předat objednateli nejpozději do 30. 11. 2022 na adrese Státní hrad Bítov, Bítov 1, 671 07 Uherčice.
2. O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Objednatel dílo není povinen převzít, bude-li vykazovat vady.
3. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
4. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užité vlastnosti i po jeho převzetí, a poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.



5. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady díla. Nedohodnou-li se strany jinak, musí zhotovitel vady odstranit do 5 pracovních dnů ode dne jejich oznámení objednatelem.
6. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem svojí povinnost stanovenou touto smlouvou, pro kterou není sjednána speciální smluvní pokuta, má objednatel vůči zhotoviteli právo na uhrazení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý takový případ.
7. V případě, že objednatel nezaplatí dohodnutou odměnu dle čl. III. této smlouvy, má zhotovitel právo požadovat po objednateli úhradu zákonných úroků z prodlení.
8. Doklady na úhradu smluvních pokut a úroků z prodlení dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody. Nárok na uhrazení smluvní pokuty a náhrady škody není dotčen případným ukončením platnosti této smlouvy.
9. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
10. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neodevzdá dílo v termínu, na kterém se s objednatelem dohodl. Zhotovitel tímto ztrácí nárok na vyplacení smluvené odměny. Objednatel však může dílo přijmout i po smluveném termínu a je oprávněn v takovém případě snížit zhotoviteli cenu o 30 %. V tom případě již zhotovitel není povinen zaplatit smluvní pokutu za pozdní dodání díla dle odst. 8 výše.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla je 316 112,- Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % činí 66 383,52 Kč; **celková cena díla včetně DPH je 382 495,52 Kč**. Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
2. Po řádném předání díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností 30 dní ode dne jejího doručení objednateli na adresu NPU, Územní památková správa v Kroměříži, Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž, nebo na e-mail [REDACTED]
3. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedený v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení



oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.

- Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.

IV. Společná a závěrečná ustanovení

- Tato smlouva byla sepsána ve třech (3) vyhotoveních. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení, zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
- Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Protože tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
- Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoby povinné v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
- Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy se řídí právem České republiky.
- Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany objednatele uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Kroměříži dne 22. 9. 2022

V Hluku dne 23. 9. 2022

