

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2022/0351/OSIO
uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4
č. 19R-611/2022 ze dne 7.9.2022

Smluvní strany

1. **Objednatel: městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Iveta Šímová, referent OSIO

IČ: 00063584, DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel: STATUS stavební a.s.**
zapsaný v OR sp.zn. B 487 vedená krajským soudem v Českých Budějovicích
zastoupený: Františkem Kubů, předsedou představenstva a
Jiřím Kosem, členem představenstva
se sídlem Nádražní 998, 396 01 Humpolec
IČ 46679120, DIČ CZ46679120
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1.1. Podle usnesení 11R-321/2022 ze dne 11.5.2022 byla dne 17.6.2022 se zhotovitelem STATUS stavební a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec, IČ 46679120 uzavřena smlouva o dílo č. SML/2022/0351/OSIO ze dne 17.6.2022 na plnění představující veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „**BD Na Jezerce 1197, Praha 4 – oprava teras a fasády**“.

1.2. Tímto dodatkem se předmět díla rozšiřuje o vícepráce, spočívající v navýšení výměry opravy omítek fasády bytů ustupujícího podlaží, nutnosti instalace věže lešení ve dvorní části objektu, a navýšení mocnosti vrstvy vybouraného betonu podlah nástřešních teras. Zároveň se předmět díla zužuje o méněpráce, kdy se nebude vybourávat stávající a dělat nová podlaha otevřené lodžie na uliční fasádě.

II. Cena díla

- 2.1. Cena za vícepráce bez DPH činí 230.389,76 Kč
(DPH 15% je 34.558,46 Kč, 264.948,22 Kč vč. DPH)
Cena méněprací bez DPH činí 21.885,22 Kč
(DPH 15% je 3.282,78 Kč, 25.168,00 Kč vč. DPH)

Výsledkem je navýšení o 208.504,54 Kč bez DPH
(DPH 15% je 31.275,68 Kč, 239.780,22 Kč vč. DPH)

Celková cena za dílo po započtení více a méněprací:
646.198,35 Kč bez DPH
96.929,75 Kč DPH 15%
743.128,10 Kč vč. DPH

Cenová nabídka zhotovitele na vícepráce a rozpočet méněprací je přílohou č.1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Doba zhotovení díla

3.1. Doba zhotovení díla se prodlužuje o 15 dnů.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo č. SML/2022/0489/OSIO ze dne 17.6.2022 zůstávají v platnosti beze změn.

4.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitele obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

27 -09- 2022

V Praze dne.....


Irena Michalcová,
starostka městské části Praha 4


František Kubů
předseda představenstva



Jiří Kos
člen představenstva




Příloha č. 1 rozpočet více a méněprací

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne... 27 -09- 2022


člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

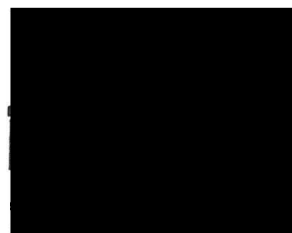

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

OPRAVA FASÁDY A NÁSTŘEŠNÍCH TERAS BD Na Jezerce 1197/3, Praha 4

zhotovitel: **STATUS stavební a.s.**

Změnové listy - rekapitulace

MÉNĚPRÁCE	- terasa 04	-9156,22
	- omítky 07	-12729
SOUČET		-21885,22
VÍCEPRÁCE	- omítky 07	211581,99
	- terasy 08 bourání	16807,77
SOUČET		228389,76
ROZDÍL VÍCE minus MÉNĚPRÁCE		208504,54



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnové listy - Oprava fasády BD Na Jezerce 1197/3, Praha 4

Objekt:

07 - Omítky

Místo:

Datum: 7.9. 2022

Zadavatel:

MČ Praha 4

Projektant:

Kontura Praha s.r.o.

Zhotovitel:

Status stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							200 852,99
D	HSV		Práce a dodávky HSV				200 852,99
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				156 887,50
1	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	125,000	294,00	36 750,00
11	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	1 000,000	74,20	74 200,00
	VV		125*8		1 000,000		
2	K	622324121	Stříkaná omítka vápenocementová (břizolitová) vnějších stěn nanášená ručně	m2	125,000	367,50	45 937,50
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 280,22
3	K	9491001	Lešení fasádní - montáž, pronájem, demontáž	m2	60,000	240,00	14 400,00
	VV		"dvomi"+3*20		60,000		
4	K	978015331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	-254,580	50,00	-12 729,00
5	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	113,450	84,70	9 609,22
	VV		60"ULIČNÍ FASÁDA		60,000		
	VV		dvorní fasáda				
	VV		3,3*11,5-2*2*2		29,950		
	VV		1*11,5		11,500		
	VV		4*1,5*2		12,000		
	VV		Součet		113,450		
D	997		Přesun sutě				16 347,27
6	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s omezením mechanizace	t	4,148	2 000,00	8 296,00
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	4,148	286,00	1 186,33
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	41,480	12,50	518,50
	VV		4,148*10		41,480		
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	4,148	1 530,00	6 346,44
D	998		Přesun hmot				16 338,00
10	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	11,670	1 400,00	16 338,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnové listy - Oprava fasády BD Na Jezerce 1197/3, Praha 4

Objekt:

08 - Terasy bourání

Místo:

Datum: 7.9.2022

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant: Kontura Praha s.r.o.

Zhotovitel: Status stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							16 807,77
D	HSV		Práce a dodávky HSV				16 807,77
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 372,00
1	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,180	3 500,00	4 130,00
			+0,04*(32,24-2,74)		1,180		
2	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	1,180	1 900,00	2 242,00
D	997		Přesun sutě				10 435,77
3	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s omezením mechanizace	t	2,648	2 000,00	5 296,00
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	2,648	286,00	757,33
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	26,480	12,50	331,00
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	2,648	1 530,00	4 051,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnové listy - Oprava fasády BD Na Jezerce 1197/3, Praha 4

Objekt:

06 - Terasa 04

Místo:

Datum: 7.9.2022

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant: Kontura Praha s.r.o.

Zhotovitel: Status stavební a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-9 156,22
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-8 076,59
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-5 425,20
8	K	63631112	Kladení dlažby z keramických dlaždic tl 20 mm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky do 100 mm	m2	-2,740	940,00	-2 575,60
VV		"04"-2,74				-2,740	
VV		Součet				-2,740	
9	M	5976143	dlažba keramická slinutá pro vysoké mechanické namáhání tl 20 mm	m2	-2,740	1 040,00	-2 849,60
VV		-2,74				-2,740	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-972,70
1	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-0,137	3 500,00	-479,50
VV		-0,05*2,74				-0,137	
2	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	-0,137	1 900,00	-260,30
3	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	-2,740	85,00	-232,90
D		997	Přesun sutě				-1 542,89
4	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m s omezením mechanizace	t	-0,403	2 000,00	-806,00
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	-0,403	286,00	-115,26
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-0,403	12,50	-5,04
7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	-0,403	1 530,00	-616,59
D		998	Přesun hmot				-135,80
10	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	-0,097	1 400,00	-135,80
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-1 079,63
D		712	Povlakové krytiny				-1 079,63
11	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	-2,740	170,00	-465,80
12	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm	m2	-3,193	181,00	-577,93
VV		-2,74*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství				-3,193	
13	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	-10,437	3,44	-35,90