

SMLOUVA O DÍLO č. 2022/ORI/S/0447

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová - Lutyně
zastoupen: Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou
IČO: 00297577
Objednatel nevystupuje u plnění jako osoba povinná k dani.
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 103957163/0300

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a ve věcech této smlouvy:

Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic
Městský úřad Orlová
tel., e-mail: +420 596 581 421, + 420 603 711 676
martina.szotkowska@muor.cz
Mgr. Patrik Potyš, manažer adaptačních akcí

tel., e-mail: +420 596 581 153, patrik.potys@muor.cz
Osoba oprávněná ve věcech technických této smlouvy:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava (VŠB - TUO) - Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET) Výzkumné energetické centrum (VEC)

Místo podnikání/Sídlo: 17.listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
Není zapsaná v obchodním rejstříku.

zastoupen: doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek, ředitel VEC
IČO: 619 89 100
DIČ: CZ61989100
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 127089559/0300
číslo autorizace ČKAIT: ██████████

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: Meca Jakub, vedoucí projekce MaR
a Elektro,
██

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Ing. Michal Žlebek, projektový
manažer
██

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II. Předmět díla

Na základě výběrového řízení v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), je předmětem díla veřejná zakázka malého rozsahu na služby pod názvem „**Zpracování PD fotovoltaických panelů na objektech v majetku města Orlová – zimní stadion, budova FK Slavia a ZŠ Ke Studánce 1050**“.

1. Předmět a rozsah

Předmětem zakázky je příprava stavby a vytvoření projektové dokumentace k investiční akci „Zpracování PD na vybudování fotovoltaiky na objektech v majetku města Orlová – zimní stadion, budova FK Slavia a ZŠ Ke Studánce 1050“.

V rámci zakázky budou vypracovány čtyři samostatné projektové dokumentace pro vybudování fotovoltaických elektráren (FVE) v lokalitách „Zimní stadion“, „Budova FK Slavia“ a „ZŠ Ke Studánce 1050“ a „Zimní stadion – parkoviště“. V případě prvních tří lokalit se jedná o umístění na střechy stávajících budov, lokalita „Zimní stadion – parkoviště“ předpokládá vybudování nové konstrukce pro umístění fotovoltaických panelů nad stávajícím parkovištěm, přičemž bude do budoucna provoz parkoviště zachován.

Předpokládá se možnost využití nadbytečné energie pro ostatní budovy ve vlastnictví města, popř. v budoucnu v rámci energetické komunity, dočasně odprodej nevyužité energie do distribuční sítě.

Součástí zakázky bude inženýrská činnost pro zajištění povolení a dalších opatření nutných pro realizaci stavby. Projektové dokumentace budou vycházet z dokumentu: „Fotovoltaická elektrárna na střeších budov“ a „Situační řešení budov“.

Součástí předmětu díla je rovněž:

- zajištění vstupních podkladů potřebných pro projektové práce,
- zpracování projektové dokumentace pro společné a stavební povolení,
- výkon inženýrské činnosti za účelem vydání povolení včetně zabezpečení vydání povolení v právní moci,
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci výběrového nebo zadávacího řízení na veřejnou zakázku dle zákona,

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu:

- Projektové dokumentace pro společné povolení a stavební povolení, budou vypracovány v členění a rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- Projektové dokumentace pro provádění staveb (DPS) budou vypracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

Zadavatel předpokládá spolufinancování projektu z prostředků Evropské unie – INTEGROVANÉ TERITORIÁLNÍ INVESTICE OSTRAVSKÉ METROPOLITNÍ OBLASTI z Operačního programu Životní prostředí.

Podmínky jsou převzaty z návrhu dokumentu Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí 2021-2027 (<https://www.opzp.cz/dokumenty/detail/?id=2605>).

Zhotovitel je povinen respektovat a zapracovat do projektové dokumentace podmínky poskytovatele dotace, a to především:

- Podporovány mohou být pouze výroby, ve kterých budou instalovány výhradně fotovoltaické moduly, měniče a akumulátory s nezávisle ověřenými parametry prokázanými certifikáty vydanými akreditovanými certifikačními orgány (akreditovaný subjekt podle ČSN EN ISO/IEC 17065:2013) na základě níže uvedených souborů norem:
Fotovoltaické moduly - IEC 61215, IEC 61730
Měniče IEC 61727, IEC 62116, normy řady IEC 61000 dle typu
Elektrické akumulátory dle typu akumulátoru (pro nejčastější lithiové akumulátory IEC 63056:2020 nebo IEC 62619:2017 nebo IEC 62620:2014)
- Použité fotovoltaické moduly a měniče musí dosahovat minimálně níže uvedených účinností: Fotovoltaické moduly při standardních testovacích podmínkách (STC)
 - 19,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku,
 - 18,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku,
 - 19,0 % pro bifaciální moduly při 0 % bifaciálním zisku,
 - 12,0 % pro tenkovrstvé moduly,
 - nestanoveno pro speciální výrobky a použití (např. speciální fotovoltaické krytiny, technologie určené pro ploché střechy s nízkou nosností apod.).Měniče - 97,0 % (Euro účinnost)
- Při realizaci mohou být použity výhradně komponenty s garantovanou životností:
Fotovoltaické moduly - min. 20letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem - min. 10letá produktová záruka garantovaná výrobcem,
Měniče - záruka výrobce či dodavatele trvajících min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození,
Elektrické akumulátory - záruka s max. poklesem na 60 % nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput).
- Použité měniče musí být vybaveny plynulou, nebo diskretní říditelností dodávaného výkonu do elektrizační soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výroby.
- Podpora na vybudování systému akumulace vyrobené elektřiny může být poskytnuta pouze pro systémy s kapacitou 61 v rozsahu min. 20 % a max. 100 % z teoretické hodinové výroby při instalovaném špičkovém výkonu FVE (pro potřeby této výzvy odpovídá instalovanému výkonu FVE 1kWp hodnota teoretické hodinové výroby při instalovaném špičkovém výkonu FVE ve výši 1 kWh).
- V případě bateriové akumulace nejsou podporovány technologie na bázi olova, NiCd, ani NiMH.
- Podporovány budou pouze výroby s případným jedním odběrným místem do přenosové nebo distribuční soustavy.
- Podporovány budou pouze výroby umístěné na střešní konstrukci nebo na obvodové zdi budovy, spojené se zemí pevným základem a evidované v katastru nemovitostí. Výjimku tvoří projekty, kde z technických důvodů nelze potřebný výkon instalovat přímo na budovu (musí být zdůvodněno v projektové dokumentaci). Zde je možné využít i jiné stávající zpevněné plochy v bezprostřední blízkosti budovy či areálu budov.

Energetický posudek dle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, v platném znění, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) dle vyhlášky č. 264/2020 o energetické náročnosti budov-pro stav po realizaci projektu s tím, že musí být zřejmé, které energetické zdroje a stavební konstrukce budou projektem řešeny.

Objednatel ve vztahu k třetí straně udělí zhotoviteli písemnou plnou moc, aby jej zastupoval ve všech správních úkonech, včetně přebírání písemností, v celém správním řízení v rámci zpracování výše uvedené projektové dokumentace. Plná moc bude vystavena po oboustranném podpisu smlouvy o dílo.

Pokud ve výše uvedených demonstrativních výčtech dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zhotovitel je povinen zajistit veškeré úkony vedoucí ke zdárnému ukončení díla.

Projektová dokumentace pro společné povolení bude předána objednateli ve 3 originálních vyhotoveních v listinné podobě, z nichž 1 vyhotovení bude ověřeno v příslušném správním řízení, a v 1 digitálním vyhotovení. Projektová dokumentace bude objednateli předána včetně originálu správních rozhodnutí a příslušných povolení s vyznačením nabytí právní moci.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována v členění a rozsahu dle stavebního zákona a vyhlášky o dokumentaci staveb.

Zhotovitel bere na vědomí, že projektová dokumentace pro provádění stavby slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Zhotovitel je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržovat podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci, která bude zpracována v souladu s vyhláškou o stanovení rozsahu dokumentace. Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace zpracovat a předat objednateli i soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude objednateli předána v 6 vyhotoveních v listinné podobě a současně s listinnou podobou i 1 vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě. Elektronická podoba je sjednána ve formátu PDF a DGN.

Zhotovitel je povinen předat jako součást tohoto stupně projektové dokumentace i elektronickou podobu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se rozumí formát pdf. Současně je zhotovitel povinen předat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v uzamčeném formátu programu MS Excel souboru, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

Výkaz výměr bude opatřen funkčními vzorci, buňky budou uzamčeny proti případným úpravám (mimo buňky pro zadání jednotkové ceny).

Koordinátor BOZP v přípravě stavby zpracuje plán BOZP při přípravě stavby a ten bude objednateli předán ve 3 listinných a v 1 digitálním vyhotovení.

Detailní rozpracování řešení bude probíhat formou pravidelných konzultací na výrobních výborech, minimálně jedenkrát měsíčně a veškeré připomínky objednatele budou neprodleně zakomponovány do projektové dokumentace.

2. Autorský dozor na stavbě bude zhotovitel vykonávat na výzvu objednatele po dobu realizace stavby a bude spolupracovat s koordinátorem BOZP.

3. Zhotovitel je povinen zajistit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v přípravě stavby v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a to v části přípravy staveb. Koordinátor BOZP v přípravě stavby zpracuje plán BOZP a ten bude objednateli předán ve 3 listinných a v 1 digitálním vyhotovení.

4. Objednatel je oprávněn předmět díla použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti (ani její dílčí část, zejména výkaz výměr) tvořený předmětem díla dle této smlouvy třetí osobě k využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

6. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracování projektové dokumentace požadovat doplnění o další projekční práce (např. pokud se objednatel rozhodne zkvalitnit stavebně technické řešení stavebních úprav nebo bude nutné provést stavební úpravy nad rozsah zadání) a zhotovitel je povinen tyto práce za podmínek obvyklých provést na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě.

7. V průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby, které bude vyhlášováno v souladu s platnou legislativou, je zhotovitel projektové dokumentace povinen zpracovávat odpovědi na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku, a to ve lhůtě do 2 pracovních dnů po jejich obdržení.

III.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat:

a) Zpracovanou dokumentaci včetně vydaných povolení dle čl. II ods. 1 s nabytím právní moci **nejpozději do 7 měsíců od uzavření smlouvy o dílo.**

b) zpracovanou projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně elektronické a písemné podoby soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtu **nejpozději do 9 měsíců od uzavření smlouvy o dílo.**

2. Nedodržení termínu v čl. III. odst. 1 a), b) považuje objednatel za porušení podstatné povinnosti vyplývající ze smlouvy.

3. Termín dodatečně požadovaných projekčních prací bude dohodnut oběma smluvními stranami v každém jednotlivém případě.

4. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednanými termíny.

5. Místem pro předání předmětu díla je sídlo objednatele. O převzetí díla objednatelem bude vyhotoven písemný protokol podepsaný oprávněným zástupcem objednatele, a to po kontrole splnění zadání do 5 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. V případě nesplnění předmětu díla či dodání neúplného díla bude toto dílo vráceno k dopracování zhotoviteli. Toto ustanovení se nevztahuje na vady díla dle čl. IX. Záruka za dílo této smlouvy.

IV.

Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

Budova FK Slavia Orlová výkonová fáze	cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč celkem vč. DPH
Zajištění vstupních podkladů potřebných pro projektové práce, projednání s objednatelem, apod.	10 000,-	2 100,-	12 100,-
Zpracování dokumentace pro stavební povolení	45 000,-	9 450,-	54 450

Projednáání dokumentace s dotčenými orgány a ostatními účastníky územního a stavebního řízení včetně podání žádosti o společné povolení Zajištění vydání pravomocného společného o povolení	15 000,-	3 150,-	18 150,-
Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s vyhláškou o stanovení rozsahu dokumentace v listinné a elektronické podobě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	60 000,-	12 600,-	72 600,-
Energetický posudek	60 000,-	12 600,-	72 600,-
Průkaz energetické náročnosti (PENB)	20 000,-	4 200,-	24 200,-
Koordinátor BOZP v přípravě stavby	15 000,-	3 150,-	18 150,-
Cena celkem	225 000,-	47 250,-	272 250,-

ZŠ Ke Studánce výkonová fáze	cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč celkem vč. DPH
Zajištění vstupních podkladů potřebných pro projektové práce, projednání s objednatelem, apod.	10 000,-	2 100,-	12 100,-
Zpracování dokumentace pro stavební povolení	95 000,-	19 950,-	114 950,-
Projednáání dokumentace s dotčenými orgány a ostatními účastníky územního a stavebního řízení včetně podání žádosti o společné povolení Zajištění vydání pravomocného společného o povolení	15 000,-	3 150,-	18 150,-
Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s vyhláškou o stanovení rozsahu dokumentace v listinné a elektronické podobě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	130 000,-	27 300,-	157 300,-
Energetický posudek	130 000,-	27 300,-	157 300,-
Průkaz energetické náročnosti (PENB)	45 000,-	9 450,-	54 450,-
Koordinátor BOZP v přípravě stavby	20 000,-	4 200,-	24 200,-

Cena celkem	445 000,-	93 450,-	538 450,-
--------------------	------------------	-----------------	------------------

Zimní stadion - střecha výkonová fáze	cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč celkem vč. DPH
Zajištění vstupních podkladů potřebných pro projektové práce, projednání s objednatelem, apod.	10 000,-	2 100,-	12 100,-
Zpracování dokumentace pro stavební povolení	35 000,-	7 350,-	42 350,-
Projednání dokumentace s dotčenými orgány a ostatními účastníky územního a stavebního řízení včetně podání žádosti o společné povolení Zajištění vydání pravomocného společného o povolení	15 000,-	3 150,-	18 150,-
Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s vyhláškou o stanovení rozsahu dokumentace v listinné a elektronické podobě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	50 000,-	10 500,-	60 500,-
Energetický posudek	35 000,-	7 350,-	42 350,-
Průkaz energetické náročnosti (PENB)	45 000,-	9 450,-	54 450,-
Koordinátor BOZP v přípravě stavby	15 000,-	3 150,-	18 150,-
Cena celkem	205 000,-	43 050,-	248 050,-

Zimní stadion – parkoviště před stadionem výkonová fáze	cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč celkem vč. DPH
Zajištění vstupních podkladů potřebných pro projektové práce, projednání s objednatelem, apod.	10 000,-	2 100,-	12 100,-
Zpracování dokumentace pro společné povolení	90 000,-	18 900,-	108 900,-

Projednáání dokumentace s dotčenými orgány a ostatními účastníky územního a stavebního řízení včetně podání žádosti o společné povolení Zajištění vydání pravomocného společného o povolení	15 000,-	3 150,-	18 150,-
Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s vyhláškou o stanovení rozsahu dokumentace v listinné a elektronické podobě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	115 000,-	24 150,-	139 150,-
Koordinátor BOZP v přípravě stavby	20 000,-	4 200,-	24 200,-
Cena celkem	250 000,-	52 500,-	302 500,-

- Součástí sjednané ceny jsou veškeré správní a jiné poplatky a další náklady pro řádné a úplné zhotovení díla.
- Výši nabídkové smluvní ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
- Cena za dílo dle čl. IV. bodu 1 je cenou pevnou a maximální a odpovídá rozsahu zadání při zhodnocení náročnosti nákladů zhotovitele ke splnění předmětu díla. Zhotovitel je plátcem DPH.
- Cena za dodatečně požadované projekční práce bude sjednána oběma stranami a dohodnuta v každém jednotlivém případě.
- Zhotovitel souhlasí, že bude na výzvu objednatele vykonávat autorský dozor na stavbě, který bude hrazen na základě vystavené objednávky. Cena je stanovena na 950,- Kč za hodinu bez DPH, ... Kč DPH, ...Kč vč. DPH za hodinu. Tato cena nemá vliv na cenu díla. Cena obsahuje mimo vlastní výkon i náklady na:
 - konzultační a poradenskou činnost expertů a poradců pro specializované části stavby
 - studium a zajišťování potřebných podkladů
 - cestovné, stravné, ubytování.
Sjednaná cena obsahuje veškeré správní poplatky, kolky a jiné obdobné úhrady, které vynaloží autorský dozor za objednatele v souvislosti s výkonem jeho funkce bez ohledu na počet zástupců autorského dozoru.

V.

Platební podmínky

- Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo dle této smlouvy po jeho řádném ukončení a předání zhotovitelem a převzetí objednatelem na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě ceny díla.
- Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). DIČ objednatele se neuvádí, jelikož objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
- Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Za den uskutečnění

zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu.

Daňový doklad bude adresován: Město Orlová, Městský úřad Orlová, odbor rozvoje a investic, Osvozen 796, 735 14 Orlová-Lutyně nebo posta@muor.cz. V textu daňového dokladu bude uveden název předmětu plnění a číslo smlouvy o dílo.

Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny zákonem o DPH stanovené nebo smlouvou dohodnuté náležitosti nebo je bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k opravě. V takovém případě se na daňový doklad hledí jako na nedoručený.

4. V případě, že bude smluvní vztah ukončen před dokončením celého díla z důvodu vyskytujících se na straně objednatele, příp. třetích osob, bude úhrada za provedené práce fakturována dle prokazatelně vynaložených nákladů ke dni zrušení smlouvy.
5. Na daňovém dokladu bude vyznačeno registrační číslo a název projektu.

VI.

Součinnost

1. Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných konzultací na výrobních výborech minimálně jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání výrobního výboru písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním, pokud se na termínu konání výrobního výboru nedohodly smluvní strany na předchozím jednání.
2. Neúčast zhotovitele na výrobním výboru považuje objednatel za podstatné porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy.

VII.

Smluvní sankce

1. Pokud zhotovitel nepředá řádně projektovou dokumentaci ve stanoveném termínu dle čl. III., odst. 1 a), b) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neuhradí-li objednatel oprávněný daňový doklad zhotovitele ve sjednaném termínu dle čl. V. odst. 3, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro zpracování odpovědi na dotazy k projektové části zadávací dokumentace dle ust. čl. II. – „Předmět díla“ odst. 7., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, a to písemně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel s důvodem odstoupení, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

IX.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání, a za vady později vzniklé, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínu stanoveném objednatel, pokud se strany písemně nedohodnou

jinak. Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu vady neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení jejího trvání.

Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“).
V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů odpovídá za tato porušení ta ze Smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů došlo.
3. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a zákona o zpracování osobních údajů.
4. Obě Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
Toto ustanovení neplatí pro poskytování informací, které některé ze stran ukládá jiný zákon.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
6. V případě, že nastane vinou třetí osoby nemožnost plnění předmětu této smlouvy (vydání stavebního povolení, nabytí právní moci stavebního povolení) bude smluvní vztah ukončen sepsáním dodatku k této smlouvě.
7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
9. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
10. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
11. Obě Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

12. Vzájemné vztahy mezi Smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.

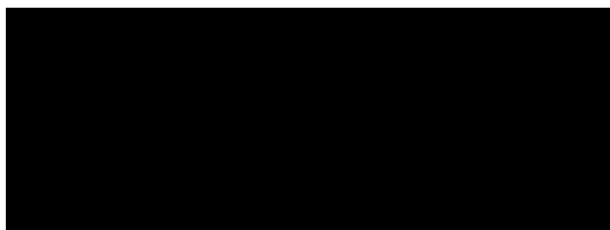
13. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Orlové č. 2832/78.ze dne 14.9.2022.

V Orlové dne:

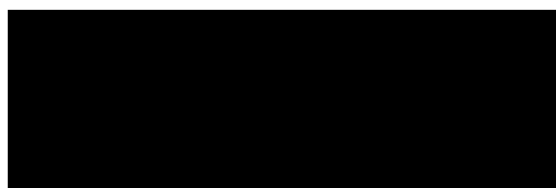
V Ostravě dne, dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Miroslav Chlubna
starosta města



doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek
ředitel VEC

Za věcnou a ekonomickou správnost:



Za právní správnost:

