

SMLOUVA O NÁJMU

podle ustanovení § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Wallington group a.s.

IČO: 06618448

DIČ: CZ06618448, plátce DPH

se sídlem: Na Florenci 1413/33, 110 00 Praha 1 – Nové Město

zastoupená: Richardem Bílým a Mgr. Viktorem Kaplanem, členy představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 23021

bankovní spojení: účet č. [REDACTED] vedený u [REDACTED]

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Centrum sociálních služeb Praha, příspěvková organizace

IČO: 708 78 277

se sídlem: Žilinská 2769/2, Praha 4 – Záběhlice, PSČ 141 00

zastoupená: Mgr. Martinem Šimáčkem, ředitelem

(dále jen „Nájemce“)

a

DATA AUTOTRANS s.r.o.

IČO: 271 92 873

Se sídlem: Praha 10, Dvoulletky 405/26, PSČ 100 00

Zastoupená Janem Doškářem, jednatelem

(dále jen „Vedlejší účastník“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu (dále jen „Smlouva“):

Preamble

Z důvodu nutnosti reagovat na migrační vlnu velkého rozsahu na území České republiky v souvislosti s válkou na Ukrajině byl usnesením vlády České republiky ze dne 2.března 2022 č.147 vyhlášen, a později opakovaně prodlužován, nouzový stav pro území České republiky.

V návaznosti na vyhlášení nouzového stavu na území České republiky dle výše uvedeného je Nájemce

Magistrátem hlavního města Prahy, jako úřadem zřizovatele Nájemce, pověřen realizací opatření za účelem pomoci válečným migrantům na území České republiky v důsledku války na Ukrajině započaté 24.2.2022.

V návaznosti na pokyny krizového štábu hl.m. Prahy, jež jsou zapsané v dopise ředitele CSSP č.j. 2557/2022/CSSP ze dne 23.06.2022 k žádosti o schválení financování provozu a péče o utečence z Ukrajiny ve stanovém táboře v Malešicích, a následně zapsané v dopise ředitele CSSP č.j. 3720 /CSSP/2022, ze dne 06.09.2022 k aktualizaci žádosti o schválení financování úkolu zabezpečit provoz stanového tábora v Malešicích pro uprchlíky z Ukrajiny, jehož součástí je definice potřeby uzavřít provoz stanového tábora k 30.9.2022 a nahradit jej od 01.10.2022 ubytovacím zařízením s kapacitou cca 100 osob, se uzavírá tato Smlouva:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 222/3, jehož součástí je stavba č.p. 1413, jiná stavba, to vše v k.ú. Nové Město, obec Praha, a je tak oprávněn přenechat jí či její část do užívání Nájemci.
- 1.2. Nájemce prohlašuje, že má v úmyslu přenechat Předmět nájmu do přechodného užívání třetím osobám nacházejícím se v tíživých sociálních a životních podmínkách, které nemají trvalé bydliště ani jiný vhodný úkryt, jsou v akutní bytové nouzi a jsou osobami bez přístřeší v důsledku války na Ukrajině započaté dne 24.2.2022 a s ní spojené migrační vlny na území České republiky (dále jen „Potřebné osoby“).

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci níže uvedenou část Domu, k dočasnému výlučnému užívání, za sjednaným účelem, a to část:

- Společné prostory v budově, vč. chodeb, schodiště, sociálního zařízení, prádelny a kuchyní ve 2. NP a 3. NP, výtahu, vstupní haly a dvorku,
- Pokoje dle čl. 2.2.

Půdorysy podlaží budovy se zakreslením Předmětu nájmu jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „Prostory“).

Pronajímatel pronajímá Nájemci výše uvedené Prostory s tím, že Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci Prostory k užívání včetně veškerého příslušenství a vybavení nacházejícího se v Prostorech ke dni předání Prostor Nájemci, a které bude uvedeno v předávacím protokolu, který Smluvní strany sepíší při předání Předmětu nájmu.

(Prostory označovány dále jen „Předmět nájmu“).

- 2.2. Pronajímatel prohlašuje, že Předmět nájmu poskytuje k dispozici 43 pokojů (12 v 1. podlaží, 10 v 2. podlaží, 11 v 3. podlaží a 10 ve 4. podlaží), tj. ubytovací místo nejméně pro 100 Potřebných

osob. V případě potřeby je možné rozhodnutím Nájemce ubytovací místa rozšířit až pro 160 Potřebných osob, a to efektivním využitím pokojů dle věty první, a to doplněním lůžek na jednotlivé pokoje.

- 2.3. Vedlejší účastník se zavazuje poskytovat Nájemci v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu pro dohodnutý účel služby specifikované v čl. 6.6 této Smlouvy.

3. Účel nájmu

- 3.1. Účelem této Smlouvy je přenechání Předmětu nájmu Nájemci za účelem dočasného užívání pro potřeby ubytování Potřebných osob po dobu jejich trvající bytové nouze z důvodů uvedených v odst. 1.2. této Smlouvy, nejdéle však po dobu účinnosti této Smlouvy.

4. Doba trvání nájmu

- 4.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v trvání od 17.9.2022 do 30.11.2022 s tím, že Smluvní strany berou na vědomí, že s ohledem na válečnou situaci na Ukrajině může být Smlouva po oboustranné písemné dohodě Smluvních stran prodloužena, o což je Nájemce povinen písemně požádat Pronajímatele nejpozději do 15.11.2022.
- 4.2. Smluvní strany dále sjednávají povinnost Nájemce ve lhůtě nejdéle 5 dnů, počínaje dnem následujícím po ukončení této Smlouvy dle čl. 8 Smlouvy, uvést Předmět nájmu do původního stavu, zejména provést deratizaci, dezinfekci a dezinsekcí. Nájemce je oprávněn splnit tuto svou povinnost i ve lhůtě kratší, než stanoví věta první tohoto odstavce Smlouvy. O splnění své povinnosti je Nájemce povinen Pronajímatele bezodkladně informovat. Pronajímateli po tuto dobu dle tohoto odst. 4.2. Smlouvy nenáleží Nájemné dle čl. 5 Smlouvy ani jiná náhrada.

5. Nájemné

- 5.1. Nájemce se zavazuje hradit Pronajímateli:

5.1.1. Nájemné za užívání Předmětu nájmu ve výši 550.000,- Kč (slovy: pět set padesát tisíc korun českých) bez DPH za každý jeden (1) kalendářní měsíc trvání nájmu; V případě, že Smlouva započne jinak než prvním dnem v kalendářním měsíci nebo zanikne jinak než dnem uplynutí celého kalendářního měsíce, přísluší Pronajímateli poměrná část nájemného za každý započatý den nájmu, resp. poměrná část úhrady podle počtu dní v kalendářním měsíci, po které trval nájem dle této Smlouvy.

5.1.2. za Energie spojené s užíváním Předmětu nájmu specifikované v čl. 6., odst. 6.5.5. této Smlouvy paušální částku ve výši 200.000,-Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) bez DPH za každý jeden (1) kalendářní měsíc trvání nájmu. V případě, že Smlouva započne jinak než prvním dnem v kalendářním měsíci nebo zanikne jinak než dnem uplynutí celého kalendářního měsíce, přísluší Pronajímateli poměrná část úhrady za každý započatý den nájmu, resp. poměrná část úhrady podle počtu dní v kalendářním měsíci, po které trval nájem dle této Smlouvy.

(částky uvedené v článku 5.1.1 a 5.1.2 dále společně jako „Nájemné“)

- 5.2. Nájemce se dále zavazuje hradit Vedlejšímu účastníkovi za služby specifikované v čl. 6, odst. 6.6. této Smlouvy částku ve výši 162 000,-Kč (slovy: jedno sto šedesát dva tisíc korun českých) bez DPH za každý jeden (1) kalendářní měsíc trvání nájmu (dále jen „Úplata za služby“). V případě, že Smlouva zanikne jinak než dnem uplynutí celého kalendářního měsíce, přísluší Vedlejšímu účastníkovi poměrná část úhrady za každý započatý den nájmu, resp. poměrná část úhrady podle počtu dní v kalendářním měsíci, po které trval nájem dle této Smlouvy.
- 5.3. Pronajímatel je povinen do tří (3) dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy vystavit Nájemci daňový doklad na první (1.) Nájemné. Vedlejší účastník je povinen do tří (3) dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy vystavit Nájemci daňový doklad na první (1.) Úplatu za služby. Oba daňové doklady jsou splatné do patnácti (15) dní ode dne jejich vystavení a doručení Nájemci.
- 5.4. Nájemce je povinen uhradit další Nájemné a Úplatu za služby za každý následující kalendářní měsíc trvání nájmu do patnácti (15) dní ode dne vystavení a doručení faktur. Pronajímatel a Vedlejší účastník je oprávněn vystavit oba daňové doklady nejdříve prvním (1.) dnem v takovém kalendářním měsíci.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Nájemce je oprávněn přenechat Předmět nájmu do užívání třetí osoby, zejména Potřebné osoby, na základě podnájemní smlouvy, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy, k čemuž mu Pronajímatel tímto uděluje výslovný souhlas. Nájemce se zavazuje zajistit, aby veškeré takto uzavřené podnájemní smlouvy skončily nejpozději ke dni ukončení nájmu dle této Smlouvy.
- 6.2. V případě, že Potřebná osoba v postavení podnájemce nebude ani přes učiněnou výstrahu Pronajímatele dodržovat povinnosti plynoucí jí z podnájemní smlouvy, bude přes upozornění porušovat pořádek v Předmětu nájmu, nebo poškozovat majetek Pronajímatele, je Pronajímatel oprávněn odvolat Nájemci souhlas udělený dle odst. 6.1. Smlouvy s přenecháním Předmětu nájmu nebo jeho části do užívání takové Potřebné osoby. Před odvoláním souhlasu uděleného dle odst. 6.1. Smlouvy Pronajímatel informuje Nájemce a osobně, popř. telefonicky s ním konzultuje způsob oznámení a další postup vůči Potřebné osobě, vůči které je tento souhlas ukončen. Nájemce bude v takovém případě povinen zajistit, aby taková Potřebná osoba bezodkladně jí užívaný prostor vyklidila.
- 6.3. Nájemce je povinen:
- 6.3.1. využívat Předmět nájmu k dohodnutému účelu a řádným způsobem,
- 6.3.2. užívat Předmět nájmu v souladu s ustanoveními této Smlouvy a vnitřními předpisy Pronajímatele, a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy,

- 6.3.3.oznámit Pronajímateli bez zbytečného odkladu potřebu nezbytných oprav Předmětu nájmu,
 - 6.3.4.nepůsobit na Předmětu nájmu škody,
 - 6.3.5.po uplynutí doby trvání této Smlouvy vyklidit Předmět nájmu, a to nejpozději do 14 dnů po skončení doby trvání nájmu dle této Smlouvy dle čl. 4.2. Smlouvy a Předmět nájmu vrátit Pronajímateli včetně vybavení v nepoškozeném stavu odpovídajícím běžnému opotřebení,
 - 6.3.6.po celou dobu trvání nájmu udržovat platné pojištění uvedené v článku 6.4 této Smlouvy a na žádost Pronajímatele mu existenci pojištění prokázat,
 - 6.3.7.neprovádět žádné úpravy a změny Předmětu nájmu bez předchozího výslovného písemného souhlasu Pronajímatele,
 - 6.3.8.bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele neužívat Předmět nájmu za jiným účelem, než který je přípustný dle čl. 3 této Smlouvy.
- 6.4. Nájemce odpovídá za veškerou případnou újmu způsobenou Pronajímateli na Předmětu nájmu a jeho vybavení Nájemcem nebo třetími osobami, zejména podnájemci. Pronajímatel je pojištěn proti škodám vzniklých na jeho majetku, to včetně škod způsobených třetími osobami. Nájemce má platně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu. Případně vzniklé škody dle článku 6.4. této Smlouvy budou primárně uhrazeny z pojištění Pronajímatele a pokud nebude takto škoda uhrazena, budou pokryty z pojištění odpovědnosti za škodu Nájemce.
- 6.5. Pronajímatel je povinen:
- 6.5.1. odevzdat Předmět nájmu ve stavu způsobilém pro řádné užívání dle účelu stanoveného ve Smlouvě,
 - 6.5.2. po dobu trvání Smlouvy zajistit nerušený výkon práv Nájemce a jeho podnájemců,
 - 6.5.3. provádět průběžně drobné opravy a obvyklou údržbu Předmětu nájmu za účelem zajištění řádného výkonu užívacího práva k Předmětu nájmu Nájemcem a podnájemci v souladu s účelem této Smlouvy,
 - 6.5.4. informovat Nájemce o případných plánovaných opravách či údržbě Předmětu nájmu s dostatečným časovým předstihem, pokud by tyto činnosti mohly ovlivnit účel této Smlouvy,
 - 6.5.5. poskytovat Nájemci služby spojené s užíváním Předmětu nájmu, kterými jsou dodávky elektrické energie, studené a teplé vody, odvádění odpadních vod, provoz výtahu, provádění revizí (ve Smlouvě také společně jako „Energie“).
- 6.6. Vedlejší účastník se zavazuje po dobu trvání nájmu dle této Smlouvy zajišťovat v Předmětu nájmu ve prospěch Potřebných osob:
- 6.6.1. 2x měsíčně ložní povlečení pro každé lůžko, nebo dle potřeby, maximálně však 4x měsíční ložní povlečení pro každé lůžko, včetně ručníků,
 - 6.6.2. 3x týdně úklid společných prostor Předmětu nájmu,

6.6.3. Pračku nebo prádelnu, v níž mohou Potřebné osoby prát své prádlo za současné asistence sociálních pracovníků v souladu s čl. 6.7. této Smlouvy,

6.6.4 recepci v nepřetržitém provozu tzv. v režimu 24/7, jež je povinna nepřetržitě, dle potřeb, zajišťovat:

- i. check-in/ check-out Potřebných osob;
- ii. evidenci Potřebných osob;
- iii. monitoring dodržování ubytovacího řádu Pronajímatele a podnájemních smluv, s jejichž obsahem byla prokazatelně seznámena;
- iv. podporu Nájemce a Potřebných osob v případě potíží technického druhu,
- v. podporu Nájemce v případě rizika na životech a zdraví Potřebných osob.

6.7. Pronajímatel tímto bere na vědomí, že Nájemce v Předmětu nájmu dále zajišťuje personální zázemí sociálních pracovníků, jejichž náplní práce je zejména zabezpečovat základní potřeby Potřebných osob. Pronajímatel je povinen s Nájemcem a jím zajištěným personálem v tomto smyslu spolupracovat.

6.8. Všechny Smluvní strany se zavazují při plnění svých povinností dle této Smlouvy dbát všech nařízení veřejné moci a maximální hygienické opatrnosti za případného užívání ochranného vybavení.

7. Předání a převzetí Předmětu nájmu

7.1. Pronajímatel předá Nájemci Předmět nájmu za sjednaným účelem dne 28.09.2022. Stav Předmětu nájmu bude uveden v předávacím protokolu pořízeném při předání a převzetí Předmětu nájmu, který bude v den předání podepsán oběma Smluvními stranami. Předávací protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních a obdrží jej každá ze Smluvních stran.

7.2. Nájemce předá zpět Pronajímateli Předmět nájmu nejpozději v den uplynutí lhůty dle čl. 4.2. Smlouvy. Stav Předmětu nájmu bude uveden v předávacím protokolu pořízeném při předání a převzetí Předmětu nájmu po ukončení nájmu dle čl. 8 ve spojení s čl. 4.2. Smlouvy, který bude v den předání podepsán oběma Smluvními stranami. Předávací protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních a obdrží jej každá ze Smluvních stran.

8. Ukončení Smlouvy

8.1. Platnost a účinnost této Smlouvy zaniká uplynutím doby trvání Smlouvy dle článku 3.1..1 této Smlouvy.

8.2. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět nebo jinak jednostranně ukončit tuto Smlouvu pouze z důvodů uvedených v tomto článku Smlouvy. Pronajímatel je oprávněn tuto Smlouvu ukončit

pouze společným jednáním s Vedlejším účastníkem, Nájemce je oprávněn smlouvu ukončit výlučně společně vůči Pronajímateli a Vedlejšímu účastníkovi.

8.3. Pronajímatel a Vedlejší účastník jsou oprávněni vypovědět tuto Smlouvu bez výpovědní doby v případě hrubého porušení smluvních povinností Nájemce dle této Smlouvy, a to po učinění písemné výstrahy Pronajímatelem a Vedlejším účastníkem. Za hrubé porušení smluvních povinností Nájemce se považuje zejména:

8.3.1. Nájemce je v prodlení s hrazením Nájemného a/nebo Úplaty za služby za dobu alespoň 1 měsíce a toto porušení nenapraví ani po doručení písemného upozornění Pronajímatele a/nebo Vedlejšího účastníka a stanovení náhradní lhůty k nápravě;

8.3.2. Nájemce nebo jeho podnájemci Předmět nájmu užívají takovým způsobem, že na něm způsobí škodu vyšší než 100.000 Kč a tuto škodu nenahradí ani po písemném upozornění Pronajímatele s prokázáním škody a v přiměřené lhůtě stanovené Pronajímatelem;

8.3.3. Nájemce neoprávněně provádí úpravy Předmětu nájmu nebo jeho vybavení, nebo tuto Smlouvu jiným způsobem poruší a toto porušování neukončí a následky nenapraví ani po doručení písemného upozornění Pronajímatele a stanovení lhůty k nápravě.

8.4. Nájemce je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s 45-denní výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi Pronajímateli a Vedlejšímu účastníkovi.

8.5. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu bez výpovědní doby v případě, že se Předmět nájmu stane nezpůsobilým k účelu užívání sjednanému touto Smlouvou.

8.6. Výpověď této Smlouvy musí být učiněna písemně. Okamžikem doručení výpovědi bez výpovědní doby skončí nájem dle této Smlouvy.

9. Oznámení

9.1. Veškerá oznámení či jiná sdělení činěná podle této Smlouvy či v souvislosti s ní mohou být učiněna písemně anebo elektronicky, pokud tato Smlouva nestanovuje výslovně povinnost písemné formy.

9.2. Oznámení v písemné formě (tj. pro potřeby této Smlouvy fyzické vyhotovení dokumentu opatřené podpisem oprávněné osoby) mohou být doručena osobně, doporučenou poštou nebo kurýrem, přičemž oznámení bude adresováno na adresu Smluvní strany a k rukám oprávněné osoby Smluvní strany uvedené v odstavci 9.4 této Smlouvy. Za dodržení písemné formy se rovněž považuje doručení do datové schránky druhé Smluvní strany. Smluvní strana vždy zašle kopii písemného oznámení na emailovou adresu oprávněné osoby.

9.3. Elektronická oznámení budou doručena na e-mailovou adresu oprávněné osoby Smluvní strany uvedené v odstavci 9.4 této Smlouvy.

9.4. Oprávněné osoby Smluvních stran:

9.4.1. Pronajímatel a Vedlejší účastník:

jméno, příjmení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

9.4.2. Nájemce:

jméno a příjmení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

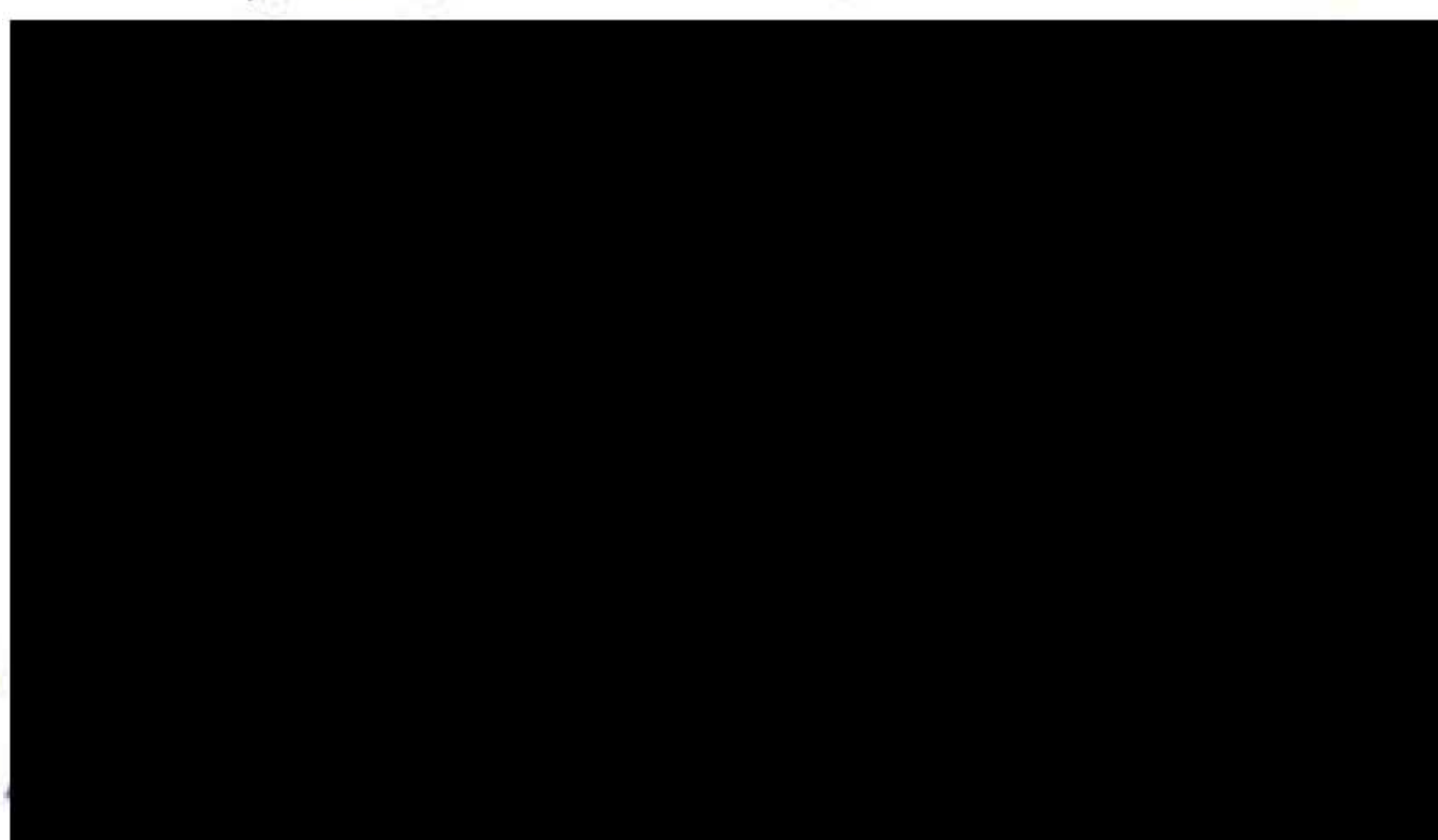
10. Závěrečná ujednání

- 10.1. Tato Smlouva upravuje písemně nájemní vztah mezi Smluvními stranami dle této Smlouvy.
- 10.2. Jakékoliv změny, doplnění či dodatky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků číslovaných nepřetržitou vzestupnou řadou podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Toto ustanovení nelze změnit jinak než písemnou dohodou.
- 10.3. Tato Smlouva je uzavřena ve dvou (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 10.4. Právní vztahy z této Smlouvy ve Smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem, zejména ustanovením § 2201 a násl. o nájmu.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci § 2230 občanského zákoníku.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení obsahu jejich závazků vyplývajících z této Smlouvy se nemá přihlížet k obchodním zvyklostem a obchodní zvyklosti tedy nemají mít přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.7. Smluvní strany tímto prohlašují, že podpisem této Smlouvy na sebe berou nebezpečí změny okolností a žádá ze stran tedy není oprávněna domáhat se po druhé straně a/nebo soudně obnovení jednání o této Smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech stran. Smluvní strany se dále dohodly, že se nepoužijí ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku.
- 10.8. V případě, že je nebo by se stalo některé ustanovení této Smlouvy zdánlivým, neplatným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti a Smluvní strany se zavazují nahradit bez zbytečného odkladu takové zdánlivé, neplatné či nevymahatelné ustanovení novým ujednáním, které co nejvíce odpovídá smyslu ujednání původního.
- 10.9. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:
- 10.9.1. příloha č. 1 – Půdorysy podlaží Předmětu nájmu
- 10.9.2. příloha č. 2 – vzor Podnájemní smlouvy.
- 10.10. Pokud výslovně z této Smlouvy nevyplývá něco jiného, veškerá oznámení či jiná sdělení činěná podle této Smlouvy či v souvislosti s ní učiněná vyžadují písemnou formu a musí být učiněna v českém jazyce a doručena osobně, datovou zprávou, doporučenou poštou nebo renomovaným kurýrem.
- 10.11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, v platném a účinném znění, Smluvní strany prohlašují, že

skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. K řádnému zveřejnění Smlouvy v registru smluv se zavazuje Nájemce.

10.12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a rozumí mu, dále prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých informací a údajů a jejich pravé, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V *Praze* dne *20.9.* 2022



V *Praze* dne *20/09/* 2022

Za Nájemce:

Mgr. Martin
Šimáček

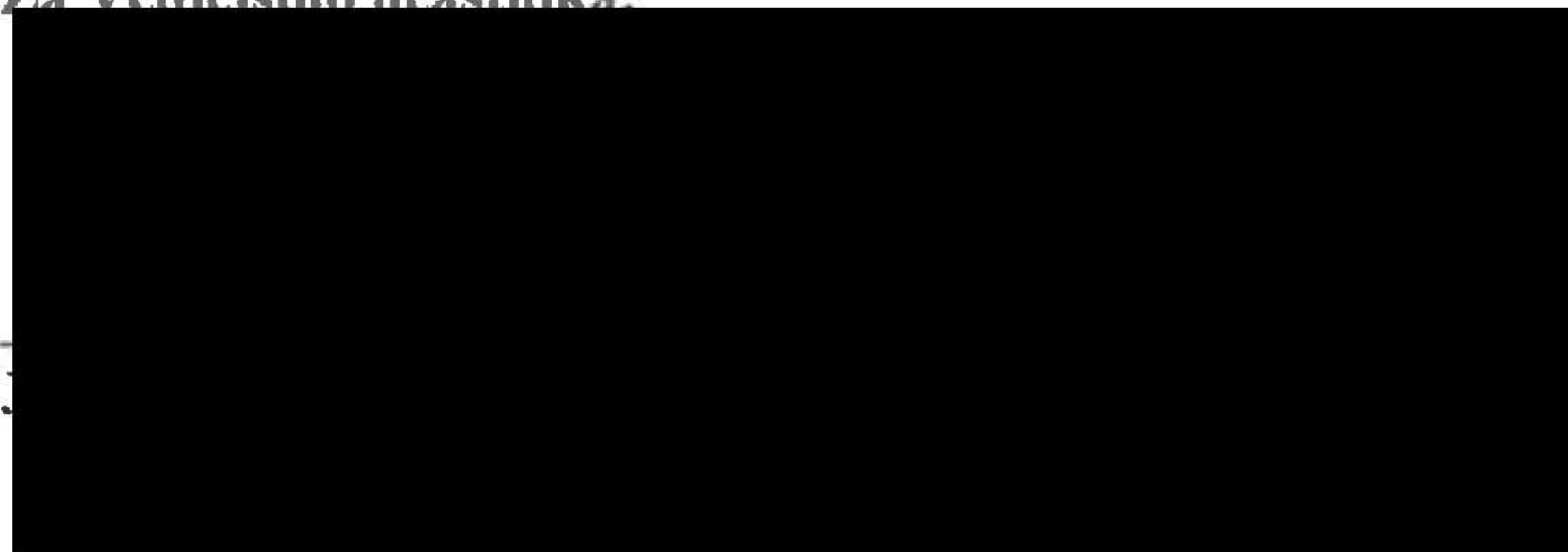
Digitálně podepsal Mgr.
Martin Šimáček
Datum: 2022.09.20 14:28:28
+02'00'



Mgr. Martin Šimáček,
ředitel Centra sociálních služeb Praha,
příspěvkové organizace

V *Praze* dne *20/9/* 2022

Za Vedlejšího účastníka:



PŪDORYS 1.PP

SKUTEČNÉ PROVEDENÍ STAVBY

1:100



PARCELA 0.225

DÚM Č.P. 1413

CHODNÍK

Č. VÝSTU.	OBJEKT	POVRCHA m ²	POVLÁKANIE	POBIL.
0.01	STRÁŽNICA S BAREM	51,48	KOŠTAREC	POBIL.
0.02	CHODBA	3,34	DLAŽBA	
0.03	WC MUŽ	6,18	KER. GLAZÚRA	POBILIED SOD.
0.04	WC ŽENY	6,97	KER. GLAZÚRA	POBILIED SOD.
0.05	GAR.	17,12	KER. GLAZÚRA	POBILIED SOD.
0.06	PRIPRÁVNA STRÁŽNICE	17,78	PROFIL. DLAŽBA	POBILIED SOD.
0.07	SKLAD POJAZDŮ	2,94	KER. GLAZÚRA	
0.07a	OKRÁŠLOVÁ VÝSTROJ	1,50	KER. GLAZÚRA	
0.08	CHODBA	9,61	TERAZO	
0.09	CHODBA	5,56	TERAZO	
0.10	STROJNICA VÝSTAVY	2,00	CEL. MAZANIE	
0.11	VÝSTAVNÝ STAN			
0.12	CHODBA	5,13	TERAZO	POBILIED SOD.
0.13	UČERNÝ ZEROK	2,59	CEL. MAZANIE	
0.14	REGULACE PLYNU	3,57	CEL. MAZANIE	
0.15	SKLAD PRÁZD	8,77	CEL. MAZANIE	
0.16	VZDUCHOTECHNICKÁ	2,27	CEL. MAZANIE	

1. SUBSTANTIAL VITAMIN DEFICIENCY PROBABLY

odborným výstavby ÚMČ P1
při kalendářní stavby

no 74751
 1. Vyet. 74751

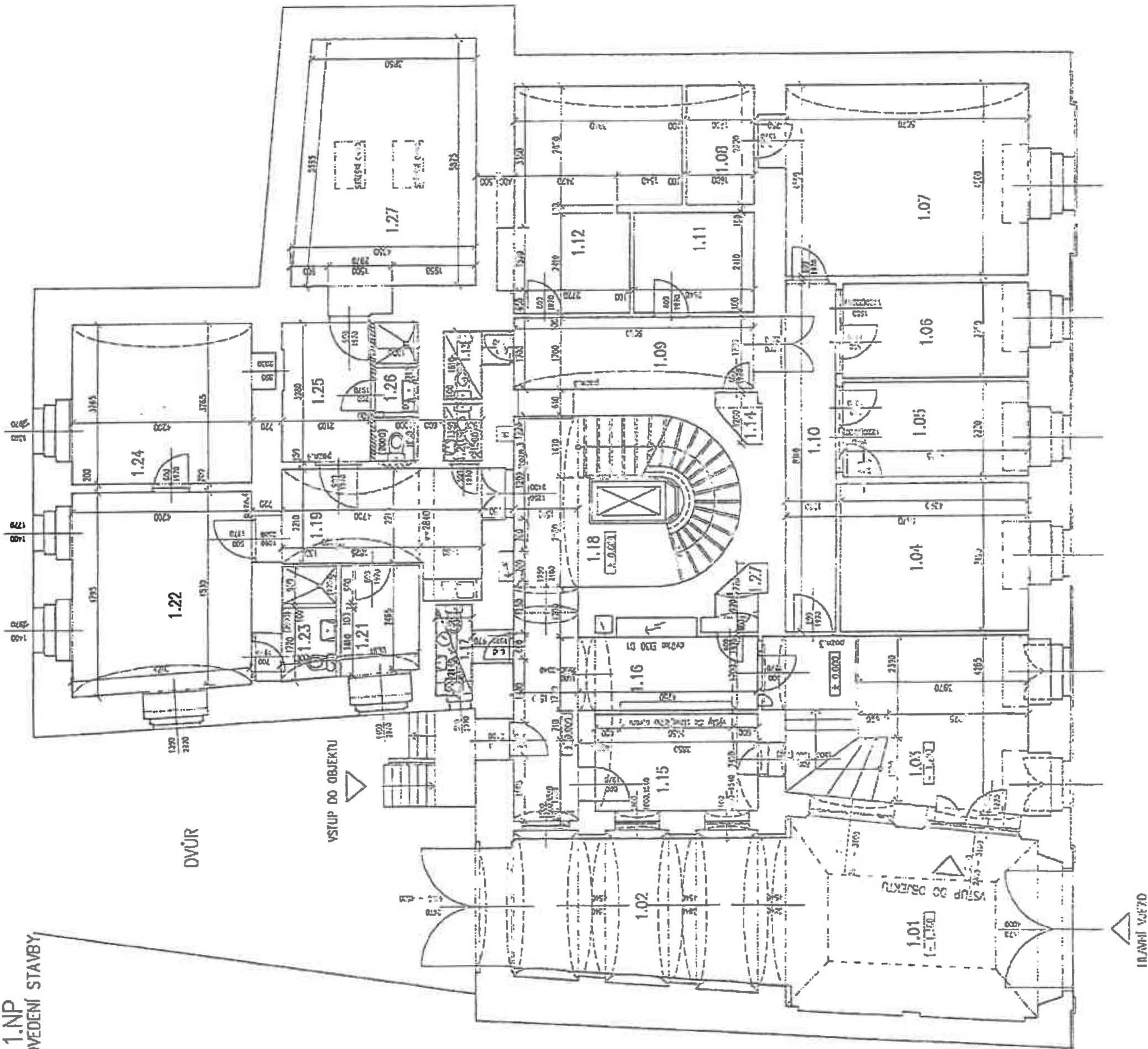
PARCELA Č. 22:

[REDACTED] STAFF OF CONGRESS
[REDACTED] ZHANG JING
[REDACTED] ENTRY ZHANG JING ON OCTOBER 1970 IN THE 160 mm

FORM 3. GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA
2010. 1. FORM 3. GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA

1. PROJEKT 2. PLANS 3. PRIS 4. PRIS 5. PRIS 6. PRIS 7. PRIS 8. PRIS 9. PRIS 10. PRIS 11. PRIS 12. PRIS 13. PRIS 14. PRIS 15. PRIS 16. PRIS 17. PRIS 18. PRIS 19. PRIS 20. PRIS 21. PRIS 22. PRIS 23. PRIS 24. PRIS 25. PRIS 26. PRIS 27. PRIS 28. PRIS 29. PRIS 30. PRIS 31. PRIS 32. PRIS 33. PRIS 34. PRIS 35. PRIS 36. PRIS 37. PRIS 38. PRIS 39. PRIS 40. PRIS 41. PRIS 42. PRIS 43. PRIS 44. PRIS 45. PRIS 46. PRIS 47. PRIS 48. PRIS 49. PRIS 50. PRIS 51. PRIS 52. PRIS 53. PRIS 54. PRIS 55. PRIS 56. PRIS 57. PRIS 58. PRIS 59. PRIS 60. PRIS 61. PRIS 62. PRIS 63. PRIS 64. PRIS 65. PRIS 66. PRIS 67. PRIS 68. PRIS 69. PRIS 70. PRIS 71. PRIS 72. PRIS 73. PRIS 74. PRIS 75. PRIS 76. PRIS 77. PRIS 78. PRIS 79. PRIS 80. PRIS 81. PRIS 82. PRIS 83. PRIS 84. PRIS 85. PRIS 86. PRIS 87. PRIS 88. PRIS 89. PRIS 90. PRIS 91. PRIS 92. PRIS 93. PRIS 94. PRIS 95. PRIS 96. PRIS 97. PRIS 98. PRIS 99. PRIS 100. PRIS		1. PROJEKT 2. PLANS 3. PRIS 4. PRIS 5. PRIS 6. PRIS 7. PRIS 8. PRIS 9. PRIS 10. PRIS 11. PRIS 12. PRIS 13. PRIS 14. PRIS 15. PRIS 16. PRIS 17. PRIS 18. PRIS 19. PRIS 20. PRIS 21. PRIS 22. PRIS 23. PRIS 24. PRIS 25. PRIS 26. PRIS 27. PRIS 28. PRIS 29. PRIS 30. PRIS 31. PRIS 32. PRIS 33. PRIS 34. PRIS 35. PRIS 36. PRIS 37. PRIS 38. PRIS 39. PRIS 40. PRIS 41. PRIS 42. PRIS 43. PRIS 44. PRIS 45. PRIS 46. PRIS 47. PRIS 48. PRIS 49. PRIS 50. PRIS 51. PRIS 52. PRIS 53. PRIS 54. PRIS 55. PRIS 56. PRIS 57. PRIS 58. PRIS 59. PRIS 60. PRIS 61. PRIS 62. PRIS 63. PRIS 64. PRIS 65. PRIS 66. PRIS 67. PRIS 68. PRIS 69. PRIS 70. PRIS 71. PRIS 72. PRIS 73. PRIS 74. PRIS 75. PRIS 76. PRIS 77. PRIS 78. PRIS 79. PRIS 80. PRIS 81. PRIS 82. PRIS 83. PRIS 84. PRIS 85. PRIS 86. PRIS 87. PRIS 88. PRIS 89. PRIS 90. PRIS 91. PRIS 92. PRIS 93. PRIS 94. PRIS 95. PRIS 96. PRIS 97. PRIS 98. PRIS 99. PRIS 100. PRIS
--	--	--

PŮDORYS 1.NP
SKUTEČNÉ PROVEDENÍ STAVBY
1:100



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č. MÍSTN.	OKEL	PLOCHA m ²	PODLAŽKA	POZEM.
1.01	PRŮJEZD	27,60	DLAŽBA	
1.02	PRŮJEZD	21,60	DLAŽBA	
1.03	VSTUPNÍ HALA	25,65	TERAZO	
1.04	KANCELAR	15,32	ZATEKOBREK	
1.05	KANCELAR	9,64	ZATEKOBREK	
1.06	KANCELAR	10,12	ZATEKOBREK	
1.07	KANCELAR	26,66	ZATEKOBREK	
1.08	ARCHIV	4,51	mPC	
1.09	CHODBA	10,50	TERAZO	
1.10	CHODBA	9,79	mPC	
1.11	KUCHYNĚ - JEDNA	6,84	mPC	
1.12	SPALOVNA	13,79	mPC	
1.13	WC	1,26	KER.DLAŽBA	PODLEH SOK
1.14	OBLOŽENÉ POKRESKY	0,98	mPC	
1.15	RECEPCE	8,70	PROSTĚLA DLAŽBA	
1.16	CHODBA	21,62	TERAZO	
1.17	WC - OZDO	2,40	KER.DLAŽBA	
1.18	SCHODIŠTĚ PRŮJEZD	20,21	TERAZO	PODLEH SOK
1.19	CHODBA	12,13	TERAZO	
1.20	WC	1,22	KER.DLAŽBA	PODLEH SOK
1.21	KANCELAR	6,57	ZATEKOBREK	
1.22	POKOID	19,89	KOBREK	
1.23	KUCHYNĚ	3,96	KER.DLAŽBA	PODLEH SOK
1.24	POKOID	19,89	KOBREK	
1.25	WC	2,05	WC	
1.26	KUCHYNĚ PRŮJEZD	3,28	KER.DLAŽBA	PODLEH SOK
1.27	SALA ZAVĚŠENÍ	21,64	KOBREK	
1.27	OKRESK 1.07	1,66	mPC	

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STAVBA KOBREKCE
- ZONA VÝTV
- PRŮJEZD SOK NA OKRESK 1.07

pozn. 1. POZEM. OKRESK 1.07-03-03
pozn. 2. POZEM. OKRESK 1.07-03-03

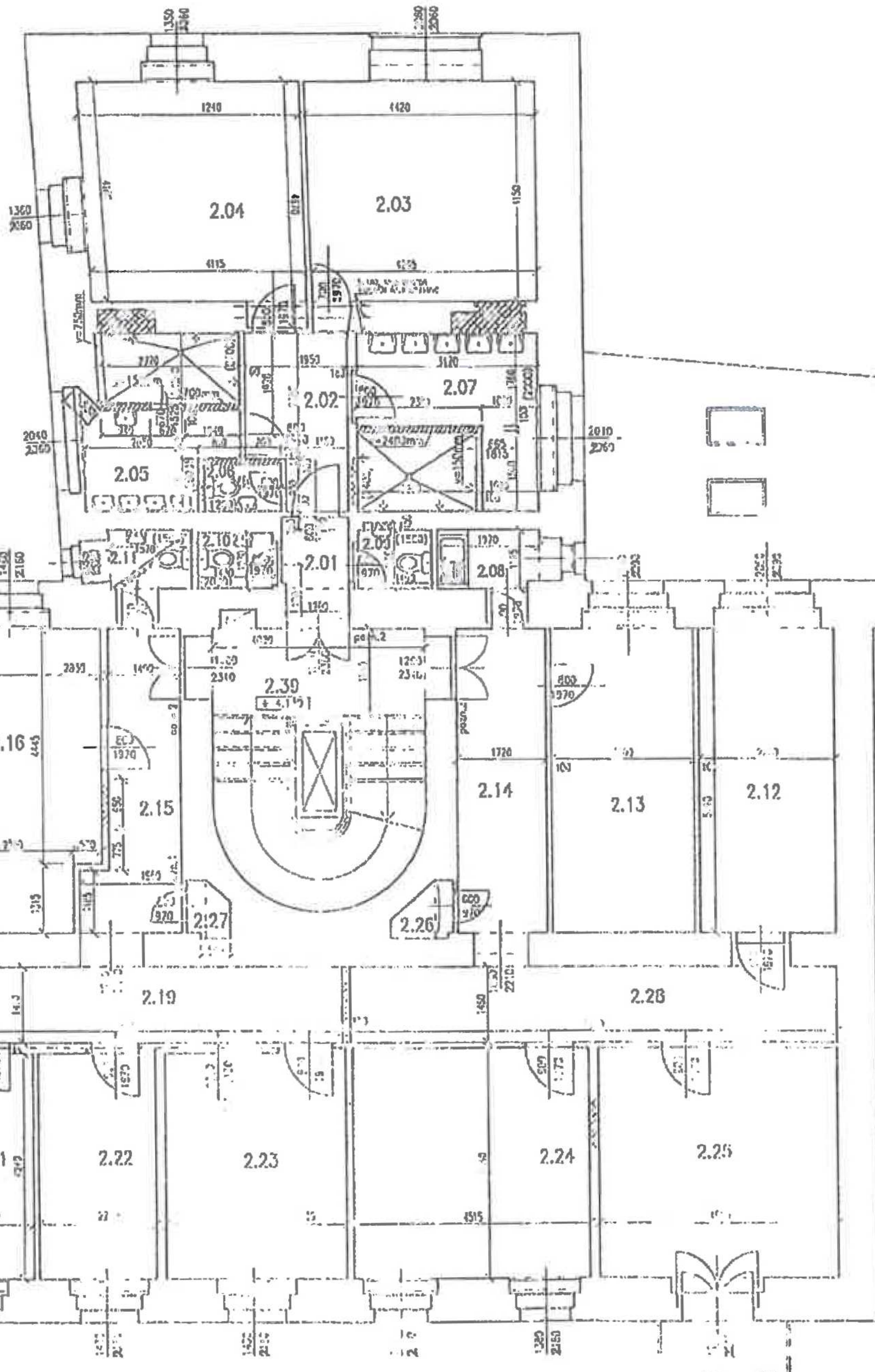
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

PUDORYS 2.NP

SKUTEČNÉ PROVEDENÍ STAVBY

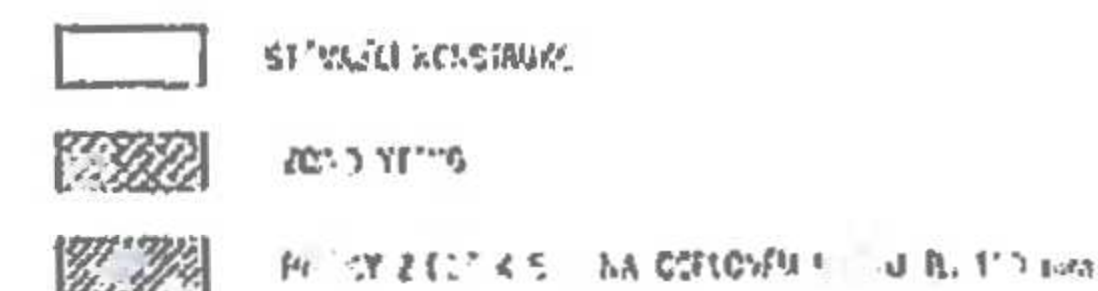
1:100



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

C. MISTH.	OČEL	PLOCHA m ²	PODLAHA	POZÍL
2.01	CHODBA	2,53	KOBEREK	POZÍL
2.02	CHODBA	6,24	KOBEREK	
2.03	POKOJ	18,11	KOBEREK	
2.04	POKOJ	17,88	KOBEREK	
2.05	SPRCHA KUŽI	7,95	DLAŽBA	
2.06	KC KUŽI	1,28	DLAŽBA	POHLED SK
2.07	SPRCHA ŽENY	11,52	DLAŽBA	
2.08	ČAIČKÁ KUČHYNĚ	3,65	DLAŽBA	
2.09	KC KUŽI	1,78	DLAŽBA	POHLED SK
2.10	KC ŽENY	1,60	DLAŽBA	POHLED SK
2.11	KC ŽENY + KUCHYNĚ KUCHYNĚ	2,76	DLAŽBA	POHLED SK
2.12	POKOJ	14,81	KOBEREK	
2.13	POKOJ	15,55	KOBEREK	
2.14	CHODBA	10,37	KOBEREK	
2.15	CHODBA	2,52	KOBEREK	
2.16	POKOJ	15,60	KOBEREK	
2.17	POKOJ	23,16	KOBEREK	
2.18	CHODBA	3,75	KOBEREK	
2.19	CHODBA	11,80	KOBEREK	
2.20	POKOJ	20,79	KOBEREK	
2.21	POKOJ	9,72	KOBEREK	
2.22	POKOJ	9,54	KOBEREK	
2.23	POKOJ	14,67	KOBEREK	
2.24	POKOJ	12,40	KOBEREK	
2.25	POKOJ	19,73	KOBEREK	
2.26	KUCHYNĚ - ŽENY KUCHYNĚ	0,72	DLAŽBA	
2.27	SPALOVNĚNÍ	0,78	DLAŽBA	
2.28	KUCHYNĚ	1,47	KOBEREK	
2.29	KUCHYNĚ - ŽENY	20,89	DLAŽBA	

LEGENDA MATERIALU



page 1: 1-17-64 1-17-64
page 2: 1-17-64 1-17-64

Ověřeno
odtiskem výstavy ÚMČ P1
při kolaudační stavbě

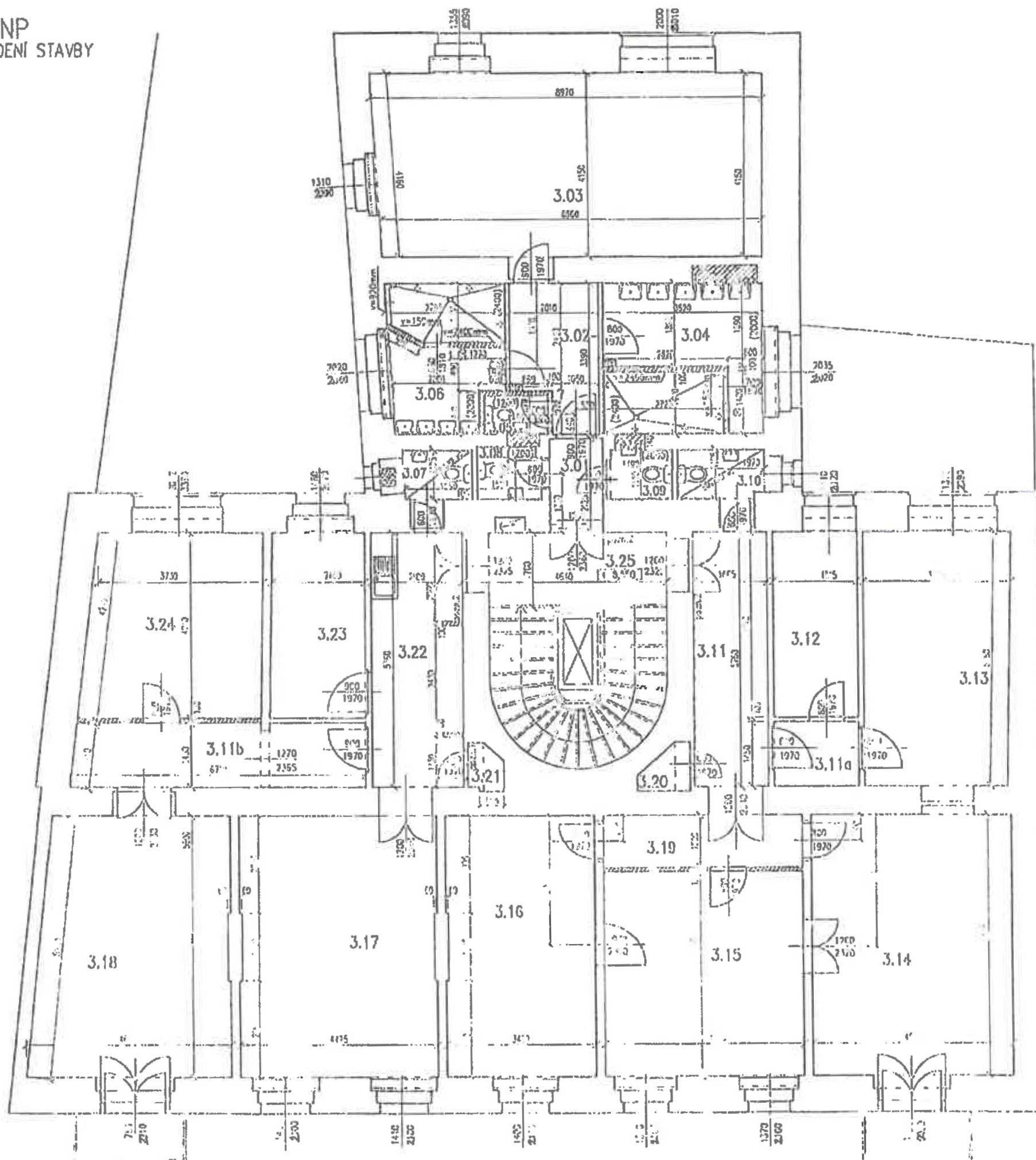
..... 4 1 0.

70471.61 = 111. 2000



DUP PODROBY - SKUTEČNÉ PŘEVODENÍ STAVOV

PŮDORYS 3.NP
SKUTEČNÉ PROVEDENÍ STAVBY
M 1:100



LEGENDA MÍSTNOSTI

Č. VÍŠNI	ÚČEL	PLOCHA m ²	POOLANA	PODL
3.01	CHODBA	2,43	KOBEREC	PODL
3.02	CHODBA	5,88	KOBEREC	
3.03	POKOJ	37,22	KOBEREC	
3.04	SPRCHA ŽENY	11,92	DLAŽBA	
3.05	WC ŽENY	1,28	DLAŽBA	
3.06	SPRCHA MUŽI	8,38	DLAŽBA	
3.07	WC ŽENY	2,77	DLAŽBA	POHLED SK
3.08	WC	1,77	DLAŽBA	
3.09	WC MUŽI	1,75	DLAŽBA	POHLED SK
3.10	WC MUŽI	3,65	DLAŽBA	POHLED SK
3.11	CHODBA	9,59	KOBEREC	
3.11a	CHODBA	2,80	KOBEREC	
3.11b	CHODBA	9,57	KOBEREC	
3.12	POKOJ	8,10	KOBEREC	
3.13	POKOJ	19,64	KOBEREC	
3.14	POKOJ	27,39	KOBEREC	
3.15	POKOJ	20,74	KOBEREC	
3.16	POKOJ	20,03	KOBEREC	
3.17	POKOJ	28,38	KOBEREC	
3.18	POKOJ	25,13	KOBEREC	
3.19	CHODBA	5,40	KOBEREC	
3.20	KLAD. ČÍS. 1 POKOJEKÝ	0,99	DLAŽBA	
3.21	KLAD. ČÍS. 2 POKOJEKÝ	1,07	DLAŽBA	
3.22	KLAD. ČÍS. 3 POKOJEKÝ	10,09	DLAŽBA	
3.23	POKOJ	8,26	KOBEREC	
3.24	POKOJ	1,59	DLAŽBA	
3.25	SKLOSTÝL FROSTON	12,63	DLAŽBA	

6. n. 1: P0271 - 1 OYEFT Ex 30-03
7. n. 2: P01A82d OYEFT - 1 30-03-C

LEGENDA MATERIALJ

- STAVAJ I KONSTRUKCE
ZALOŽBY
PÍČKY Z DESEK 50x110 NA KLOUPYCH KOŠTŘI 20x10x10

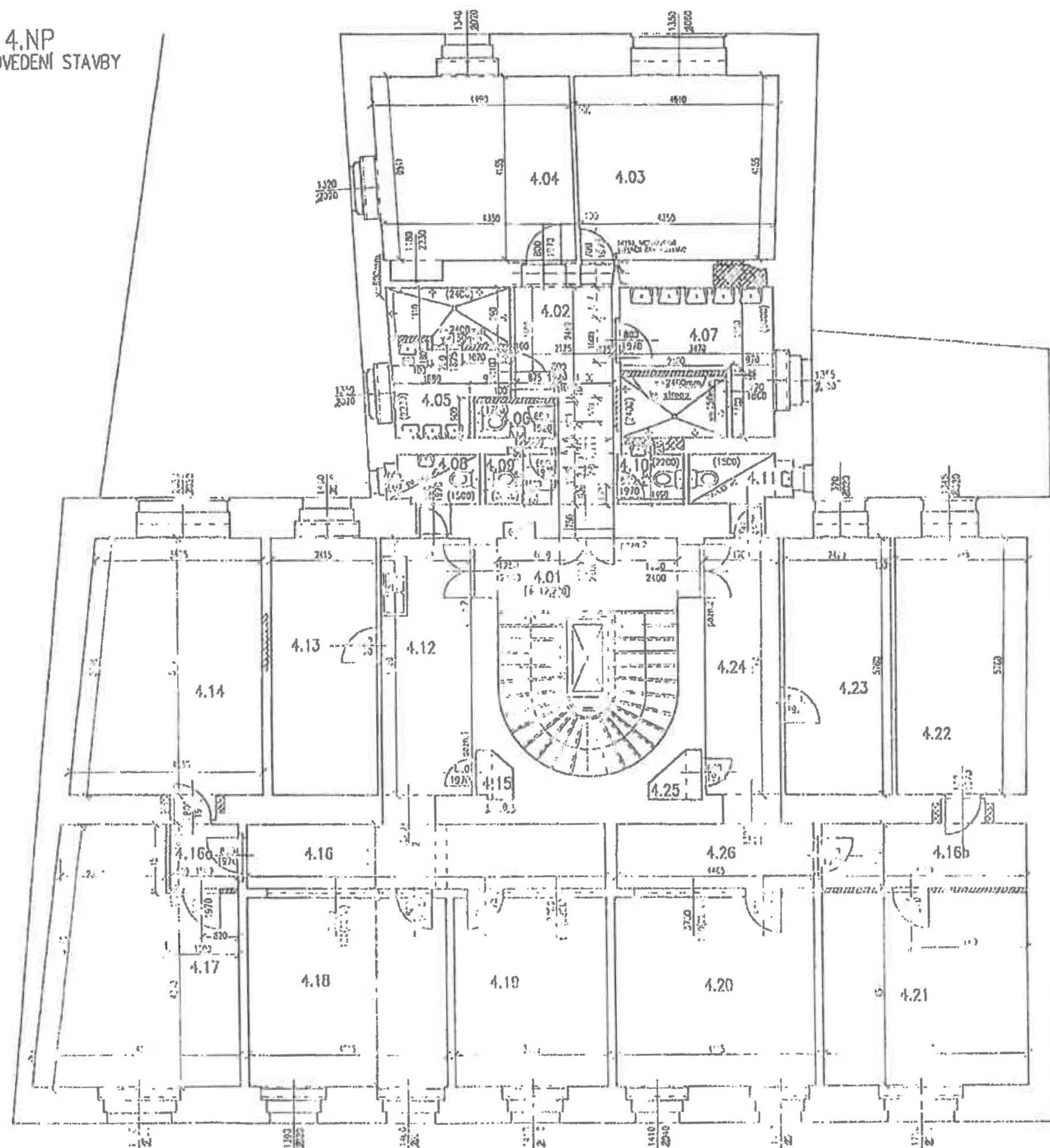
Ověřeno
11. rokem výstavby ÚMČ P1
při kolaudační stavbě

..... 21.4.1967.....
Vest 1 4400 11 12.4.1967



1	SPRODANÉ	10/11	10/11
2	SPRODANÉ	10/11	10/11
3	SPRODANÉ	10/11	10/11
4	SPRODANÉ	10/11	10/11
5	SPRODANÉ	10/11	10/11
6	SPRODANÉ	10/11	10/11
7	SPRODANÉ	10/11	10/11
8	SPRODANÉ	10/11	10/11
9	SPRODANÉ	10/11	10/11
10	SPRODANÉ	10/11	10/11
11	SPRODANÉ	10/11	10/11
12	SPRODANÉ	10/11	10/11
13	SPRODANÉ	10/11	10/11
14	SPRODANÉ	10/11	10/11
15	SPRODANÉ	10/11	10/11
16	SPRODANÉ	10/11	10/11
17	SPRODANÉ	10/11	10/11
18	SPRODANÉ	10/11	10/11
19	SPRODANÉ	10/11	10/11
20	SPRODANÉ	10/11	10/11
21	SPRODANÉ	10/11	10/11
22	SPRODANÉ	10/11	10/11
23	SPRODANÉ	10/11	10/11
24	SPRODANÉ	10/11	10/11
25	SPRODANÉ	10/11	10/11
26	SPRODANÉ	10/11	10/11
27	SPRODANÉ	10/11	10/11
28	SPRODANÉ	10/11	10/11
29	SPRODANÉ	10/11	10/11
30	SPRODANÉ	10/11	10/11
31	SPRODANÉ	10/11	10/11
32	SPRODANÉ	10/11	10/11
33	SPRODANÉ	10/11	10/11
34	SPRODANÉ	10/11	10/11
35	SPRODANÉ	10/11	10/11
36	SPRODANÉ	10/11	10/11
37	SPRODANÉ	10/11	10/11
38	SPRODANÉ	10/11	10/11
39	SPRODANÉ	10/11	10/11
40	SPRODANÉ	10/11	10/11
41	SPRODANÉ	10/11	10/11
42	SPRODANÉ	10/11	10/11
43	SPRODANÉ	10/11	10/11
44	SPRODANÉ	10/11	10/11
45	SPRODANÉ	10/11	10/11
46	SPRODANÉ	10/11	10/11
47	SPRODANÉ	10/11	10/11
48	SPRODANÉ	10/11	10/11
49	SPRODANÉ	10/11	10/11
50	SPRODANÉ	10/11	10/11
51	SPRODANÉ	10/11	10/11
52	SPRODANÉ	10/11	10/11
53	SPRODANÉ	10/11	10/11
54	SPRODANÉ	10/11	10/11
55	SPRODANÉ	10/11	10/11
56	SPRODANÉ	10/11	10/11
57	SPRODANÉ	10/11	10/11
58	SPRODANÉ	10/11	10/11
59	SPRODANÉ	10/11	10/11
60	SPRODANÉ	10/11	10/11
61	SPRODANÉ	10/11	10/11
62	SPRODANÉ	10/11	10/11
63	SPRODANÉ	10/11	10/11
64	SPRODANÉ	10/11	10/11
65	SPRODANÉ	10/11	10/11
66	SPRODANÉ	10/11	10/11
67	SPRODANÉ	10/11	10/11
68	SPRODANÉ	10/11	10/11
69	SPRODANÉ	10/11	10/11
70	SPRODANÉ	10/11	10/11
71	SPRODANÉ	10/11	10/11
72	SPRODANÉ	10/11	10/11
73	SPRODANÉ	10/11	10/11
74	SPRODANÉ	10/11	10/11
75	SPRODANÉ	10/11	10/11
76	SPRODANÉ	10/11	10/11
77	SPRODANÉ	10/11	10/11
78	SPRODANÉ	10/11	10/11
79	SPRODANÉ	10/11	10/11
80	SPRODANÉ	10/11	10/11
81	SPRODANÉ	10/11	10/11
82	SPRODANÉ	10/11	10/11
83	SPRODANÉ	10/11	10/11
84	SPRODANÉ	10/11	10/11
85	SPRODANÉ	10/11	10/11

PŮDORYS 4.NP
SKUTEČNÉ PŘEDVEDENÍ STAVBY
M 1:100



LEGENDA MÍSTNOSTI

Č. MÍSTN.	ÚČEL	PLOCHA m ²	PODLAHA	POZ.
4.01	CHODBOVÝ PROSTOR	20,26	DLAŽBA	
4.02	CHODBA	9,78	KOBEREK	
4.03	POKJ	18,60	KOBEREK	
4.04	POKJ	18,68	KOBEREK	
4.05	SPRCHA MUŽI	8,09	DLAŽBA	
4.06	WC ŽENY	1,44	DLAŽBA	
4.07	SPRCHA ŽENY	12,16	DLAŽBA	
4.08	WC MUŽI	2,56	DLAŽBA	POHLED SK
4.09	WC ŽENY	1,92	DLAŽBA	POHLED SK
4.10	WC MUŽI	1,83	DLAŽBA	POHLED SK
4.11	WC ŽENY	3,05	DLAŽBA	POHLED SK
4.12	CHODBA+KAL. KUCHYŇKA	12,41	KOBEREK	
4.13	POKJ	13,91	KOBEREK	
4.14	PRÁČÍ	23,48	KOBEREK	
4.15	SKLAD PRÁČKA	0,78	DLAŽBA	
4.16	CHODBA	11,82	KOBEREK	
4.16a	CHODBA	2,29	KOBEREK	
4.16b	CHODBA	7,35	KOBEREK	
4.17	POKJ	22,52	KOBEREK	
4.18	POKJ	13,14	KOBEREK	
4.19	POKJ	14,42	KOBEREK	
4.20	POKJ	19,11	KOBEREK	
4.21	POKJ	19,97	KOBEREK	
4.22	POKJ	16,51	KOBEREK	
4.23	POKJ	14,01	KOBEREK	
4.24	POKJ	12,65	KOBEREK	
4.25	GAUD-ČISTEC PASTROVINY	0,99	DLAŽBA	
4.26	GAUD	0,72	KOBEREK	

pozn. 1: POZÁŘNÍ DÍLEŽNOST 30-03
pozn. 2: POZÁŘNÍ DÍLEŽNOST 30-03-C

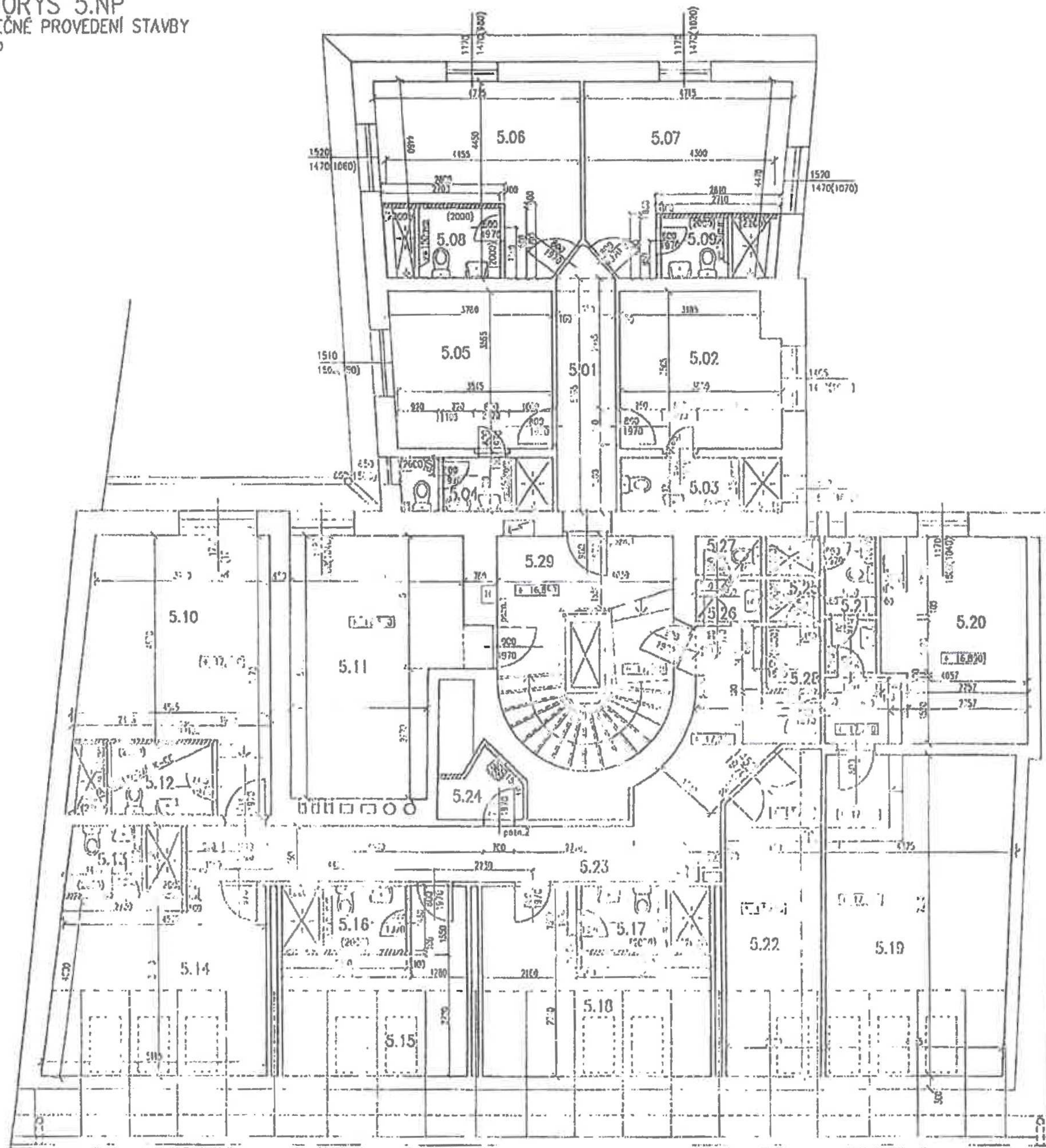
LEGENDA MATERIÁLŮ

- STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- CEMENTOVÝ
- PRÁČÍ Z DESEK NA OCELOVÝM PŘÍČKÁCH

Uvěřeno
oborom výstavby ÚMČ p.
při kolaudační stavbě
19. 4. 2008
Výst. 1044.01. 1/1

APRIS 1. NP PŮDORYS - SKUTEČNÉ PŘEDVEDENÍ STAVBY		6.
--	--	-----------

PŮDORYS 5.NP
SKUTEČNÉ PROVEDENÍ STAVBY
M. 1:100



LEGENDA MÍSTNOSTI

C. WSM.	GCEL	PLACHA m2	POOLAHA	POZIL
5.01	CHODBA	8,15	KOBEREK	
5.02	POKOJ	12,59	KOBEREK	
5.03	KOUPELNA	4,38	DLAZBA	
5.04	KOUPELNA	4,09	DLAZBA	
5.05	POKOJ	13,10	KOBEREK	
5.06	POKOJ	15,45	KOBEREK	
5.07	POKOJ	15,66	KOBEREK	
5.08	KOUPELNA	4,23	DLAZBA	POCHVED SKA
5.09	KOUPELNA	3,64	DLAZBA	POCHVED SKA
5.10	POKOJ	21,83	KOBEREK	
5.11	STAVACE F. NOVÁ KOTELNA	21,70	DET. KAZENKA	
5.12	KOUPELNA	5,32	DLAZBA	
5.13	KOUPELNA	4,06	DLAZBA	
5.14	POKOJ	19,85	KOBEREK	
5.15	POKOJ	13,37	KOBEREK	
5.16	KOUPELNA	4,08	KOBEREK	
5.17	KOUPELNA	4,29	DLAZBA	
5.18	POKOJ	17,47	KOBEREK	
5.19	P. KOJ	30,53	KOBEREK	
5.20	F. KOJ S KAZ. KOTELNA	17,78	DLAZBA	
5.21	KOUPELNA	4,69	DLAZBA	
5.22	POKOJ	11,96	KOBEREK	
5.23	P. KOJ	24,91	KOBEREK	
5.24	KOUPELNA	2,21	DLAZBA	
5.25	P. KOJ	1,14	DLAZBA	POCHVED SKA
5.26	P. KOJ	1,43	DLAZBA	POCHVED SKA
5.27	KOUPELNA	1,35	DLAZBA	POCHVED SKA
5.28	P. KOJ	1,72	DLAZBA	POCHVED SKA
5.29	P. KOJ	19,90	DLAZBA	POCHVED SKA

LEGENDA MATERIALU

-  SLOVOUČENÍ
 ZÁKLADY
 PŘÍKLADY

page 1: 17-03-0
page 2: 17-03-0

· 7 7 8 1 1 0
· 1000 výstavby ÚMČ P1
· 7 Kolnudacl stavby

714 1001
1044105 M. 1195/

[illegible]

SMLOUVA O PODNÁJMU číslo

podle ustanovení § 2215 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Centrum sociálních služeb Praha, příspěvková organizace

IČO: 708 78 277

se sídlem: Žilinská 2769/2, Praha 4 – Záběhlice, PSČ 141 00

zastoupená: Mgr. Martinem Šimáček, ředitelem

organizace byla zřízena zřizovací listinou ke dni 1. 7. 1998 usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 38/3 ze dne 30. 4. 1998

bankovní spojení: účet č. 2001440162/6000 vedený u PPF banka, a.s.

(dále jen „Nájemce“)

a

jméno a příjmení:

datum narození:

trvale bytem:

(dále jen „Podnájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o podnájmu (dále jen „Smlouva“):

1. Úvodní ustanovení

1.1. Nájemce prohlašuje, že na základě smlouvy o nájmu č. [●] uzavřené dne ...2022 mezi společnostmi Wallington group a.s., IČO: 06618448, se sídlem: Na Florenci 1413/33, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 23021, zastoupené Richardem Bílým a Mgr. Viktorem Kaplanem, jako pronajímatelem (dále jen „Pronajímatel“), společností DATA AUTOTRANS s.r.o., IČO: 271 92 873, se sídlem: Praha 10, Dvoulletky 405/26, PSČ 100 00, zastoupené Janem Doškářem, jednatel (jako vedlejším účastníkem) a Nájemcem (dále jen „Smlouva o nájmu“) je oprávněn dočasně užívat část pozemku parc.č. 222/3, jehož součástí je stavba č.p. 1413, jiná stavba, to vše v k.ú. Nové Město, obec Praha v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Předmět nájmu“), a to včetně společných prostor.

1.2. Pronajímatel udělil Nájemci výslovný souhlas se zřízením užívacího práva k Předmětu nájmu třetím osobám v tíživých sociálních a životních podmínkách, které nemají trvalé bydliště ani jiný vhodný úkryt, jsou v akutní bytové nouzi a jsou osobami bez přístřeší v důsledku války na Ukrajině a s ní spojené migrační vlny na území České republiky tj. podnájemcům, kteří nemají trvalé bydliště ani jiný vhodný úkryt.

2. Účel podnájmu

- 2.1. Účelem této Smlouvy je přenechání níže specifikované části Předmětu nájmu výlučně za účelem zajištění ubytování Podnájemci.
- 2.2. Společně s Podnájemcem mohou níže specifikované části Předmětu nájmu užívat také tyto osoby:

3. Smlouva o podnájmu

- 3.1. Nájemce se zavazuje touto Smlouvou přenechat Podnájemci jeden (1) pokoj č. situovaný v patře v Předmětu nájmu k dočasnému nevýlučnému užívání, a to za sjednaným účelem (dále jen „Předmět podnájmu“).
- 3.2. Předmět podnájmu může být užíván spolu s Podnájemcem další třetí osobou na základě obdobné podnájemní smlouvy uzavřené s Nájemcem. Podnájemce má vždy právo na výlučné užívání lůžka.

4. Doba podnájmu

- 4.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v trvání do
- 4.2. Platnost smlouvy může být prodloužena dohodou obou stran. Doba trvání bude připsána k této smlouvě na její poslední list a signována oběma stranami.
- 4.3. Tato Smlouva zanikne nejpozději spolu se Smlouvou o nájmu.

5. Nájemné

- 5.1. Podnájem poskytuje Nájemce pro Podnájemce dle této smlouvy bezplatně. Podnájemci nevzniká povinnost zaplatit Nájemci za poskytnutí podnájmu nájemné.

6. Předání Předmětu podnájmu

- 6.1. Předmět podnájmu byl Podnájemci předán do užívání spolu s uzavřením této Smlouvy. Nájemce předal při uzavření této Smlouvy potřebné klíče, též seznámil Podnájemce s ubytovacím řádem, jež bude po celou dobu trvání této Smlouvy Podnájemci přístupný na recepci Předmětu nájmu.

7. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 7.1. Podnájemce je povinen:
 - 7.1.1. využívat Předmět podnájmu řádným způsobem pouze k dohodnutému účelu,
 - 7.1.2. užívat Předmět podnájmu v souladu s ustanoveními této Smlouvy a vnitřními předpisy Pronajímatele a ubytovacím řádem, s nímž byl Podnájemce při podpisu této smlouvy seznámen,

- 7.1.3. neumožňovat přístup třetích osob do Předmětu podnájmu, resp. Předmětu nájmu včetně zákazu návštěv,
 - 7.1.4. spolupracovat s pracovníky Nájemce a pracovníky Pronajímatele,
 - 7.1.5. nepůsobit v Předmětu podnájmu, resp. v Předmětu nájmu škodu,
 - 7.1.6. po uplynutí doby trvání této Smlouvy vyklidit Předmět podnájmu,
 - 7.1.7. v prostorách Předmětu nájmu, resp. Předmětu podnájmu mimo pokoj vymezený podle článku 3.1. nosit roušku nebo respirátor, bude-li toto ustanovení smlouvy v souladu s aktuálním vládním nařízením,
- 7.2. Nájemce je povinen:
- 7.2.1. odevzdat Podnájemci Předmět podnájmu ve stavu způsobilém pro řádné užívání,
 - 7.2.2. po dobu trvání Smlouvy zajistit nerušený výkon práv Podnájemce spojených s užíváním Předmětu podnájmu.
 - 7.2.3. Předat Podnájemci řád s pravidly chování v Předmětu nájmu, resp. Předmětu podnájmu, hygienickými zásadami ubytování, návodem na komunikaci s personálem Pronajímatele a Nájemce a seznamem důležitých čísel.
- 7.3. Obě Smluvní strany se zavazují při plnění svých povinností dle této Smlouvy dbát všech aktuálních zákonných nařízení a maximální hygienické opatrnosti za současného užívání ochranného vybavení.

8. Ukončení Smlouvy

- 8.1. Platnost a účinnost této Smlouvy zaniká uplynutím doby či prodloužené doby trvání Smlouvy dle článku 4. této Smlouvy.
- 8.2. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět nebo jinak jednostranně ukončit tuto Smlouvu pouze z důvodů uvedených v tomto článku Smlouvy.
- 8.3. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu bez výpovědní doby v případě hrubého porušení smluvních povinností Podnájemce dle této Smlouvy, a to po učinění výstrahy Nájemcem. Za hrubé porušení povinností Podnájemce se považuje zejména, nikoliv však výlučně, porušení jakékoliv povinnosti Podnájemce uvedené v článku 7.1. této Smlouvy.
- 8.4. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu bez udání důvodu s jednodenní výpovědní dobou, jež začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po prokazatelném oznámení nebo písemném doručení výpovědi Podnájemci.
- 8.5. Podnájemce je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu.
- 8.6. Podnájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu bez výpovědní doby v případě, že se Předmět podnájmu stane nezpůsobilým k užívání k účelu sjednanému touto Smlouvou.
- 8.7. Tato Smlouva zanikne nejpozději spolu se zánikem Smlouvy o nájmu. O této skutečnosti je Nájemce povinen Podnájemce neprodleně informovat.

8.8. Okamžikem doručení výpovědi bez výpovědní doby, nebo uplynutím výpovědní doby, skončí podnájem dle této Smlouvy.

9. Informace o zpracování osobních údajů

9.1. Nájemce je oprávněn zpracovávat osobní údaje Podnájemce uvedené v této Smlouvě či získané v souvislosti s touto Smlouvou, pouze v rozsahu nezbytném pro účely plnění předmětu této Smlouvy, splnění zákonných povinností Nájemce a v případě zániku této Smlouvy na základě oprávněného zájmu Podnájemce vykonávat práva vzniklá po dobu trvání této Smlouvy. Zpracovávány mohou být zejména jméno, příjmení, adresa, datum narození, číslo průkazu totožnosti, podpisy a nahodile další osobní údaje Podnájemce.

9.2. Nájemce spolu s podpisem této Smlouvy řádně informoval Podnájemce o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a době zpracování a o jeho právech souvisejících se zpracováním osobních údajů, tj. zejména právo na přístup k osobním údajům, právo na opravu osobních údajů, právo na výmaz osobních údajů a právo na omezení zpracování osobních údajů.

10. Závěrečná ujednání

10.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

10.2. Jakékoliv změny, doplnění či dodatky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků číslovaných nepřetržitou vzestupnou řadou podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Toto ustanovení nelze změnit jinak než písemnou dohodou.

10.3. Tato Smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

10.4. Právní vztahy z této Smlouvy ve ní výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména ustanovením § 2215 a násl. o podnájmu.

10.5. V případě, že je, nebo by se stalo některé ustanovení této Smlouvy zdánlivým, neplatným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti a smluvní strany se zavazují nahradit bez zbytečného odkladu takové zdánlivé, neplatné či nevymahatelné ustanovení novým ujednáním, které co nejvíce odpovídá smyslu ujednání původního.

10.6. Pokud výslovně z této Smlouvy nevyplývá něco jiného, veškerá oznámení či jiná sdělení činěná podle této Smlouvy či v souvislosti s ní učiněná vyžadují písemnou formu a musí být učiněna v českém jazyce a doručena osobně, datovou zprávou, doporučenou poštou nebo renomovaným kurýrem.

10.7. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a rozumí mu, dále prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých informací a údajů a jejich pravé, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne
Za Nájemce:

V Praze dne
Za Podnájemce:



Centrum sociálních služeb Praha

Mgr. Martin Šimáček, ředitel Centra sociálních
služeb Praha, příspěvkové organizace

.....
[Jméno, příjmení]



Centrum sociálních služeb Praha

Žilinská 2769/2 | 141 00 Praha 4 | IČO: 70 87 82 77 | **55** Ú.: 2001 440 007/6000 | T: +420 296 332 014

Příspěvková organizace hlavního města Prahy. Člen Asociace poskytovatelů sociálních služeb.

www.csspraha.cz