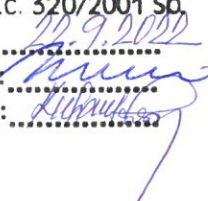


2022/03

**Smlouva o poskytnutí dočasného ubytování na Domově mládeže, Žižkova 1347/58, 586 01 Jihlava**  
uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
mezi

Smluvní strany:

**Pronajímatel:** Střední škola stavební Jihlava, Žižkova 1939/20, 586 01 Jihlava  
IČ: 60545267 / DIČ: CZ60545267  
Zastoupená Ing. Markétou Metelkovou, ředitelkou

Předběžná řídicí kontrola  
výdajů-příjmů dle zák.č. 320/2001 Sb.  
provedena dne: 22.9.2022  
příkazce operace: .....  
správce rozpočtu: .....  


a

**Nájemce:** DOC.DREAM services s.r.o., Jana Masaryka 16, 586 01 Jihlava,  
IČ: 05386551 / DIČ: CZ05386551  
Doručovací adresa: MFDF Jihlava, Karlovo nám.285/19, 120 00 Praha 2  
Zastoupený Katarínou Holubcovou a Markem Hovorkou

se dohodli na pronájmu lůžek v Domově mládeže, Žižkova 1347/58, 586 01 Jihlava (dále jen DM)

**Podmínky pronájmu:** dodržení bodu 1 – 10

**Termíny pronájmu /počet osob/cena za noc**

25.- 30.10.2022: celkem 68 lůžek v 19 pokojích (8 třílůžkových, 11 čtyřlůžkových) v 1.patře DM  
**cena za lůžko na noc 300 Kč vč. DPH.**

Cena bude uhrazena fakturou s datem splatnosti do 14 dnů dle vyúčtování využitých pokojů ze dne 30.10.2022.

1. Pronajímatel zajistí nájemci lůžkoviny pro příslušná lůžka, v případě topné sezony řádné vytápění pokojů, dodávku teplé a studené vody.
2. Pronajímatel a nájemce před pronájmem zjistí skutečný stav pokojů, včetně nábytku a inventáře. Každou zjištěnou vadu uvedou v poznámce v této smlouvě. Nájemce zároveň ručí za to, že nepřipustí k ubytování žádnou osobu ve stavu opilosti nebo pod vlivem drog, dále, že nepustí do objektu žádnou další cizí osobu.
3. Nájemce se zavazuje udržovat na DM a pokojích pořádek, dbát na noční klid, nepožívat v prostorách DM alkoholické nápoje.
4. Nájemce zajistí službu brigádníků na recepci DM během doby pronájmu 24h denně. Náklad ve výši hodinové mzdy 110 Kč/h hradí pronajímatel přímo brigádníkům.
5. Po skončení pronájmu provedou společně pronajímatel i nájemce kontrolu DM. Jakékoliv škody na zařízení a inventáři budou zapsány v samostatném zápise s vyčíslením škody.
6. Nájemce se zavazuje vzniklou škodu uhradit fakturou s datem splatnosti do 14. dnů.
7. Smluvní cena bude proplacena nájemcem na fakturu do 14. dnů.
8. K ceně pronájmu bude připočítána částka **5.000 Kč vč. DPH** za úklid a výměnu lůžkovin.
9. Nájemce vede evidenci ubytovaných osob.
10. Pronajímatel je povinen platit poplatek z pobytu MÚ Jihlava. Poplatek bude placen na základě evidence, kterou nájemce předá pronajímateli. Sazba místního poplatku z pobytu činí 12 Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho začátku a bude součástí fakturace.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

