



Smlouva o dílo č. SML/2022/0809/OKS

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v jeho platném znění

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČO: 00303461

DIČ: CZ00303461

Zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, starostou

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

Vegacom a.s.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 Lhotka

IČO: 25788680

DIČ: CZ25788680

Zastoupené:

Ve věcech smluvních: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Dále jen: **Zhotovitel**

na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy.

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla.

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebou péči provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: „Oprava stávajících sjezdů v ul. Bezručova a Puškinova v Šumperku“ (dále jen dílo), a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení. Dílo bude provedeno dle cenové nabídky zhotovitele. Rozsah předmětu plnění je uveden v cenové nabídce, která tvoří Přílohu č.1. Místo plnění je vyznačeno v Příloze č.2 – situační mapka.

Při provádění předmětu plnění se zhotovitel zavazuje k těmto činnostem:

- zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob
- zařízení staveniště a případné skládky, provádění denního úklidu staveniště
- naložení a odvoz odpadu na skládku, skládkovné
- zajištění místa k připojení na odběr energií (vč. jejich měření) nutných k provádění díla (např. el. energie, voda) a jejich úhradu na náklady zhotovitele,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.),
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- od všech použitých materiálů a zařízení budou doloženy certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listy
- vedení stavebního deníku dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (příloha č. 16) – po skončení stavby odevzdá zhotovitel zadavateli originál stavebního deníku
- poskytnutí záruk na celé dílo a odstraňování vad v záruční době

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

IV. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran za podmínek uvedených v předchozí cenové nabídce zhotovitele, tvořící přílohu a nedílnou součást této smlouvy, takto:

Cena bez DPH:	400.000,00,- Kč
DPH 21%:	84.000,00,- Kč
Cena celkem včetně DPH:	484.000,00,- Kč

Cena díla je sjednána na základě přiloženého nabídkového rozpočtu zhotovitele, jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- pokud v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazby DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazby DPH platné v době vzniku zdanitelného plnění
- pokud objednatel bude požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly předmětem nabídkového rozpočtu zhotovitele, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce či dodávky z předmětu plnění;
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena nabídkovým rozpočtem zhotovitele;
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy

známy, a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

Vícepráce budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Pro práce a dodávky obsažené v původním rozpočtu doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši, v jaké je uplatnil podle předložených položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných ÚRS, a to pro období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.

Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, do kterého doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů.

V. Platební podmínky

Objednatel Město Šumperk při přijetí stavebních nebo montážních prací, které jsou předmětem této smlouvy, nejedná jako osoba povinná k dani. Ve smyslu § 92a odst. 1) a odst. 2) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, se režim přenesené daňové povinnosti nepoužije.

Fakturace bude provedena dle odsouhlasených a skutečně provedených prací včetně písemného předání díla objednateli. Objednatel neposkytuje zálohu.

Cena díla je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Faktura za provedené a protokolárně předané práce bude doručena přímo objednateli:
Město Šumperk, Odbor majetkoprávní, oddělení komunálních služeb, nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

Zhotovitel je povinen jednou měsíčně nejpozději do 5. dne následujícího měsíce předložit ke schválení objednateli pro časové období předcházejícího měsíce soupis skutečně provedených prací a dodávek podle smlouvy. Skutečně provedené práce se oceňují jednotkovými cenami podle smlouvy o dílo. Oprávněný zástupce objednatele do pěti pracovních dnů odsouhlasí rozsah za daný měsíc. Nevyjádří-li se zástupce objednatele ve stanovené lhůtě k soupisu skutečně provedených prací a dodávek, bude tento považován za odsouhlasený. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

VI. Doba zhotovení díla

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:

- a) **předání a převzetí staveniště:** do pěti (5) pracovních dnů od uzavření této smlouvy

- b) zahájení stavebních prací: do pěti (5) pracovních dnů od předání a převzetí staveniště
- c) komplexní dokončení realizace předmětu plnění: do 31.12.2022

Sjednaná doba realizace díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce na provádění díla přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodů na straně objednatele (nepředání staveniště, neposkytnutí potřebné součinnosti pro zahájení a provádění díla vč. předání dokumentace nezbytné k provedení díla, z důvodu stavební nepřipravenosti apod.), případně z důvodu zásahu vyšší moci.

Komplexním dokončením realizace se rozumí dokončení předmětu plnění, vyklizení staveniště, předání originálů dokladů o předepsaných zkouškách, revizích, podepsání zápisu o předání a převzetí díla a předání dokumentace skutečného provedení, originálu stavebního deníku a odstranění vad a nedodělků.

VII. Provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem, a zda zhotovitel provádí dílo v dohodnuté nebo předepsané kvalitě. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej objednatel na porušení povinnosti upozornil, může objednatel bez dalšího odstoupit od smlouvy. Objednatel je oprávněn poskytnout zhotoviteli delší lhůtu k nápravě.

Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany stanovené příslušnými normami a předpisy, zejména:

- Vyhl. Č. 48/1982 Sb., vyhl. Č. 246/2001 Sb., zákonem č. 133/1985 Sb., ve znění jejich platných změn a doplňků
- Dále dle BOZP

VIII. Předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli bez vad a nedodělků v místě jeho provedení.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.

Drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a nedodělky nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla objednatelem. V tomto případě bude zápis o předání a převzetí díla obsahovat i soupis případných drobných vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení, přičemž tyto vady a nedodělky budou odstraněny v dohodnuté lhůtě, která nesmí být kratší než reálně technicky a organizačně možná lhůta pro odstranění předmětné vady nebo předmětného nedodělku.

Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky podstatným způsobem bránící užívání díla. Dílo bude předáno protokolárně na základě předávacího protokolu.

Podpisem této smlouvy zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen objednatelem s místem provedení díla/pracovištěm a že byl objednatelem dostatečně upozorněn na možná místa a zdroje ohrožení bezpečnosti a zdraví při práci a na možná místa požárního nebezpečí.

IX. Smluvní pokuty.

V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:

- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu dle čl. VI této smlouvy ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě porušení povinností uvedené v čl.VII. této smlouvy, a to ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý případ porušení povinností (každý ks)
- Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
- Strana povinná je povinna uhradit vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.

X. Záruční doba – odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude v záruční době bez vad a bude plně vyhovovat účelu, k němuž má sloužit.

Zhotovitel odpovídá objednateli za vady provedeného díla po záruční dobu.

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet předáváním bezvadného díla objednateli. Pokud je dílo převzato objednatelem s vadami a nedodělky nebránícími obvyklému užívání díla, počíná záruční doba běžet dnem odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěného při převzetí díla a uvedeného v zápise o předání a převzetí díla.

Případné zjištěné reklamace je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bezodkladně a zhotovitel je povinen dostavit se k projednání této reklamace do 3 dnů od výzvy objednatele. Veškeré oprávněně reklamované vady a nedodělky díla je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 14 dnů, pokud se strany nedohodnou jinak, a to na vlastní náklady. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a nedodělků a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatelem.

XI. Další ujednání.

Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností v minimální výši 1.000.000Kč.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle. ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžité pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

XII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení se zahájením díla po dobu delší než 5 pracovních dnů.

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší než 7 kalendářních dnů.

Objednatel je oprávněn odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě.

Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou řádné faktury po dobu delší jak 30 dnů po termínu splatnosti.

Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.

V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení.

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, jsou povinnosti obou smluvních stran následující:

- zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy
- zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje konečný daňový doklad rozpracovaného díla
- zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel do 15 kalendářních dnů od obdržení této výzvy rozpracované dílo převezme, s tím, že může uplatnit své výhrady
- smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy

XIII. Závěrečné ujednání.

Tato smlouva se řídí právem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí touto smlouvou a občanským zákoníkem, případně dalšími právními předpisy.

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle. ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejnění v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech a obsahuje 1 přílohu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením RM Šumperk č. 4740/22 ze dne 15.09.2022.

V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl objednatel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce objednatele: <https://www.sumperk.cz/cs/mesto-a-mestsky-urad/zakladni-informace/ochrana-oznamovatelu.html> Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese: <https://oznamovatel.i3c.cz/>.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha: 1 Cenová nabídka zhotovitele

V Šumperku dne: 26.9.2022

V Praze dne: 26.9.2022

.....
Objednatel
Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný, starosta

.....
Zhotovitel
Vegacom a.s.



.....
Vegacom a.s.

