

Doc.

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
Doc. č. 1-1192	2011	012
č. číslo	rok	zkr. odb.

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 1. 2012

### Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
zastoupené: Mgr. Zdeňka Leščišínová, starostka  
IČ: 00297852  
DIČ: CZ00297852  
bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm  
číslo účtu:  
(dále jen „pronajímatel“)

a

### BOFRASTAVEB CZ, s.r.o.

se sídlem: Kopaná 1399, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
zastoupen: Ing. arch. Františkem Bordovským  
IČ: 27819761  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu:  
(dále jen „nájemce“)

se v souvislosti se skutečností, že nájemce přestal být plátcem DPH a s odvoláním na ust. čl. VII. odst. 11 smlouvy, ve spojení s čl. VIII. odst. 1, dohodli na dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 1. 2012, takto:

### I.

Tímto dodatkem se v čl. IV. smlouvy „Cena nájmu“ nahrazuje odst. 1 a 2 tímto zněním:

1. Cena nájmu činí **350,40 Kč/m<sup>2</sup>/rok**.  
Celková cena nájemného činí **17.520,00 Kč/výměra/rok** (zaokrouhleno). Cena je stanovena dohodou.
2. Nájemné bude spláceno nájemcem v rovnoměrných čtvrtletních splátkách, a to po **4.380,00 Kč**, vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Variabilní symbol pro platbu nájemného je 9166119811.

### II.

1. Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami před účinností tohoto dodatku, a to v období od 1. 1. 2016 do data podpisu dodatku se řídí tímto dodatkem.
3. Tento dodatek současně nahrazuje oznámení pronajímatele o změně podmínek každoročně zasílané nájemci v souladu s ust. čl. VII. odst. 11 smlouvy.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.
5. Dodatek nájemní smlouvy byl sepsán ve třech vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 10. 03. 2016

Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1

744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČ 00297852, DIČ CZ00297852

za pronajímatele

Mgr. Zdeňka Leščišínová, starostka

za nájemce

Ing. arch. František Bordovský

ještě