

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/1398/2022

Číslo smlouvy zhotovitele:

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Zastoupené: Ing. Hanou Mazochovou, náměstkyní primátora, na základě
pověření usnesení Rady města Přerova č. 3315/89/6/2022 ze
dne 14. července 2022
IČ: 00301825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

odbor řízení projektů a investic, oddělení investic

tel: mob.:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

2. IMJ stavby s.r.o.

Se sídlem: Svisle 15/21698, Přerov 750 02

Zastoupena:

ve věcech smlouvy
ve věcech technických
ve věcech stavby

IČ: 01966146

DIČ: CZ 01966146

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 115-7115850277/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 74238

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude spolufinancováno formou dotace z **programu 117 74 Ukrajina – rozšíření veřejných ubytovacích kapacit pro podprogram: 117D741 Ukrajina – změny dokončených staveb, stavební úpravy budov** a zavazuje se dodržovat veškerá pravidla a podmínky, které z výše uvedeného dotačního programu vyplývají.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu **„Rozšíření ubytovacích kapacit v nouzovém bydlení“ – Část 1: Rozšíření ubytovacích kapacit v nouzovém bydlení v bytovém domě nám. Fr. Rasche 3** (dále jen „dílo“), v rozsahu dle:
 - průvodní zpráva – technický popis oprav, výkresy rozmístění el. instalace
 - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr a
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy.
2. Součástí díla je také:
 - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
 - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
 - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
 - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

- e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
 - f) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
 - g) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - h) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - i) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - j) zabezpečení bezpečného pohybu chodců přes, a podél staveniště,
 - k) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací, zeleně a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - l) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
 - m) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
 - n) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
 4. Objednatelem poskytnutá průvodní zpráva – technický popis oprav, výkres rozmístění el. instalace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
 8. Objednatel se zavazuje provést dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
 9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění, a pravidly a podmínkami dotačního programu dle čl. II odst. 6 této smlouvy.

10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
11. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě
Zahájení realizace díla: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště
Ukončení realizace díla: do 95 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla
a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.
2. Místem plnění je: Nám. Fr. Rasche 3, 750 02 Přerov, č.p. 1949, bytová jednotka č. 1, 3, 14, 16
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných

částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocitá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.

7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem¹:

Cena bez DPH	2 400 018,50 Kč
Sazba DPH	15 %

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce, tj. daňový doklad bude podle § 29 zákona o DPH zhotovitelem vystaven s uvedením textu „daň odvede zákazník“.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v průvodní zprávě – technickém popisu oprav, výkresu rozmístění el. instalace nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS nebo RTS. Jednotkové ceny těchto položek nepřevyšují maximální ceny v soustavě URS nebo RTS.

¹ Cena dle oceněného soupisu prací a dodávek; **2 desetinná místa**

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **30 dnů**.
4. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s §21 odst. 4 z. č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.
5. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce/projektu **„Rozšíření ubytovací kapacity v nouzovém bydlení“ – Část 1: Rozšíření ubytovací kapacity v nouzovém bydlení v bytovém domě nám. Fr. Rasche 3“**
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
 - i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami.
6. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

 - a) Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
 - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
 - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
7. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.

8. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Doručení faktur se provede, v případě, že dodavatel nebude fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu elektronické faktury, osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
11. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s průvodní zprávou – technickým popisem oprav, výkresem rozmístění el. instalace, smlouvou nebo pokyny objednatele.
13. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení průvodní zprávy – technického popisu oprav, výkresu rozmístění el. instalace dle čl. III odst. 1 smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor

stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, průvodní zprávě – technickému popisu oprav, výkresu rozmístění el. instalace, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zasláné objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zasláná e-mailem na [REDACTED]
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.

3. Obvod staveniště je vymezen půdorysnou plochou bytových jednotek. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v průvodní zprávě – technickém popisu oprav, výkresu rozmístění el. instalace a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

X.

Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR, při realizaci předmětu díla dodržet platné technické normy a ekologické požadavky, a pokud to bude možné, použít obaly vyrobené ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů nebo obalový systém pro opakované použití
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat

a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.

3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v průvodní zprávě – technickém popisu oprav, výkresu rozmístění el. instalace dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné průvodní zprávy – technickém popisu oprav, výkresu rozmístění el. instalace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle průvodní zprávy – technického popisu oprav, výkresu rozmístění el. instalace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
12. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem

při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
14. V případě zjištění rozporu podkladů předložených objednatelem se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s osobou objednatele oprávněnou jednat ve věcech technických, a to bezodkladně.
15. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
16. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
17. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
18. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
19. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
20. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva

uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

21. V případě využití poddodavatelů zajistí zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavatelem.
22. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů.
23. Nesplnění povinností dle odst. 21 a 22 tohoto čl. smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

XII. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přijímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje,
 - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na vyzvu objednatele doplnit.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail [REDACTED] nebo
 - b) adresu: Svisle 15/2198, Přeřov, 750 02Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **5 000 000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

XV.
Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,00 Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník a doklady dle čl. X odst. 7 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 10 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 19 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelům určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
9. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 20 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,00 Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
12. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Smluvní pokuta je splatná do 10kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom,

zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
 - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smířčí cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva je v případě i) vyhotovení v elektronickém formátu podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, ii) listinného vyhotovení vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými

zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

4. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr

Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací

Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma

5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
- zadávacích podkladech pro zadávací řízení
 - nabídce zhotovitele
 - schválené průvodní zprávě – technickém popisu oprav, výkresu rozmístění el. instalace
 - zápisu o předání a převzetí staveniště

jimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.

6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. V případě financování akce za využití dotační finanční podpory podléhá použití poskytnutého příspěvku kontrole ze strany poskytovatele dotace. Tím není dotčeno právo výkonu kontroly jinými orgány. Zhotovitel je povinen vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany poskytovatele dotace vč. zajištění možnosti provedení kontroly u osob se smluvními závazky vůči zhotoviteli v případech, kde k financování těchto smluvních závazků jsou použity dotační finanční prostředky. Zhotovitel a osoby se smluvními závazky vůči zhotoviteli jsou povinni respektovat právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem.
10. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7,8 a 8 tohoto článku smlouvy.
11. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy včetně jejích příloh není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním jejího textu za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu

k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

13. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě nahradí neplatné ustanovení ustanovením novým, které se bude v nejvyšší možné míře přibližovat smyslu a účelu ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.
14. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této Smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této Smlouvy. Zpracování osobních údajů bude Správcem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této Smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů Správcem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách Správce dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>
15. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
17. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 92. schůzi konané dne 8. září 2022, usnesením č. 3445/92/6/2022 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově

V Přerově

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Hana Mazochová,
náměstkyně primátora

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2022-11-21** **Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16**

Objednatel: **Statutární město Přerov** IČO: **00301825**
Bratrská 709/34 DIČ: **CZ00301825**
75002 Přerov-Přerov I-Město

Zhotovitel: **IMJ stavby s.r.o.** IČO: **01966146**
Svisle 2198/15 DIČ: **Cz01966146**
75002 Přerov

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	605 416,73
PSV	1 495 735,76
MON	298 866,01
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	2 400 018,50

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	2 400 018,50 CZK
Snížená DPH	15 %	360 003,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,50 CZK

Cena celkem s DPH **2 760 021,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Rekonstrukce bytu č. 1	628 694,12	0,00	94 304,12	722 998,24	26
2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů	628 694,12	0,00	94 304,12	722 998,24	26
2	Rekonstrukce bytu č. 3	633 490,30	0,00	95 023,55	728 513,85	26
2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů	633 490,30	0,00	95 023,55	728 513,85	26
3	Rekonstrukce bytu č. 14	595 680,51	0,00	89 352,08	685 032,59	25
2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů	595 680,51	0,00	89 352,08	685 032,59	25
4	Rekonstrukce bytu č. 16	542 153,56	0,00	81 323,03	623 476,60	23
2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů	542 153,56	0,00	81 323,03	623 476,60	23
Celkem za stavbu		2 400 018,50	0,00	360 002,77	2 760 021,27	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			64 416,72	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			212 415,86	9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			115 872,78	5
64	Výplně otvorů	HSV			22 000,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			27 409,01	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			133 549,31	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			29 753,05	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 947,07	0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			195 840,20	8
730	Ústřední vytápění	PSV			297 566,00	12
762	Konstrukce tesařské	PSV			277 865,35	12

766	Konstrukce truhlářské	PSV			210 597,58	9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			54 403,89	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			6 938,24	0
776	Podlahy povlakové	PSV			210 060,51	9
781	Obklady keramické	PSV			125 707,14	5
783	Nátěry	PSV			32 714,95	1
784	Malby	PSV			81 614,84	3
785	Tapety	PSV			480,00	0
M21	Elektromontáže	MON			228 866,01	10
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	MON			70 000,00	3
Cena celkem					2 400 018,50	100

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 515,50		
1	342263513RT1	Demontáž a dodávka + montáž revizní dvířka do SDK, 300x300 mm typ SP, požární odolnost EI 15	kus	1,00000	2 628,00	2 628,00	RTS 22/ I	Indiv
2	342267111RT4	Obklad ZTI stoupačky sádrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky protipožární impreg. tl. 12,5 mm	m	2,75000	1 050,00	2 887,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna + WC : 2,75		2,75000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				56 708,70		
3	611421221R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých	m2	56,93000	106,60	6 068,74	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
		sociální zařízení s umyvadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
		spíž : 1,43		1,43000				
4	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	180,20000	50,00	9 010,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		předsíň : 15,0		15,00000				
		pokoj 1 : 51,0		51,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyně : 32,0		32,00000				
		sociální zařízení s umyvadlem : 6,0		6,00000				
		koupelna + WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 13,00		13,00000				
5	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	180,20000	146,70	26 435,34	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 15,0		15,00000				
		pokoj 1 : 51,0		51,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyně : 32,0		32,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 6,0		6,00000				
		koupelna + WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 13,00		13,00000				
6	611471413T00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	56,93000	266,90	15 194,62	Vlastní	Indiv
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
		spíž : 1,43		1,43000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				29 075,40		
7	631572111R00	Doplnění násypů pískem neupraveným o ploše nad 2m2	m3	1,14625	1 592,50	1 825,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0*0,025		0,05000				
		pokoj 1 : 14,85*0,025		0,37125				
		pokoj 2 : 23,0*0,025		0,57500				
		kuchyně : 6,0*0,025		0,15000				
8	632418110RT4	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 10 mm, vyrovnání + přestěrkování např. Nivello 30 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	54,50000	500,00	27 250,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
		soc. zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
Díl: 64		Výplně otvorů				6 250,00		
9	642952110RU5	Osazení ATYP zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky dřev.oblož. zárubně do otvoru 90/210, s požár.úpravou	kus	1,00000	6 250,00	6 250,00	RTS 22/ I	Indiv
		předíř 90/210, vstup. protipož. : 1		1,00000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních				6 951,15		
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,93000	122,10	6 951,15	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
		spíž : 1,43		1,43000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				31 878,86		
11	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm - odstranění starého lepidla	m2	55,50000	118,50	6 576,75	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
12	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	6,83000	70,00	478,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		sociální zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		spíž : 1,43		1,43000				
13	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,00000	18,70	112,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předíří 90/197, vstup. protipož. : 1		1,00000				
		pokoj 1 90/197 inter. : 1		1,00000				
		pokoj 2 90/197 inter. : 1		1,00000				
		soc.zařízení 70/197 inter. : 1		1,00000				
		koupelna s WC 70/197 inter. : 1		1,00000				
		spíž 70/197 inter. : 1		1,00000				
14	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	1,89000	257,40	486,49	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 0,9*2,1		1,89000				
15	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	25,30000	118,70	3 003,11	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyně : 3,3		3,30000				
		soc. zařízení s umývadlem : 9,0		9,00000				
		koupelna + WC : 13,0		13,00000				
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,12765	15,50	466,98	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		keramika : 1,857*14		25,99800				
		ostatní : (2,68293-1,857)*5		4,12965				
17	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,82593	1 200,00	991,12	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		odpočet keramiky : 2,68293-1,857		0,82593				
18	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	1,85700	1 200,00	2 228,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		ker.dlažba : 6,83*0,02		0,13660				
		ker. obklad : 25,3*0,068		1,72040				
19	966966100T00	Vykližení bytu před stavební úpravou	komplet	1,00000	7 000,00	7 000,00	Vlastní	Indiv
20	979054441R01	Očištění vybouraných dřevěných podlah vč. polštářů pro zpětné použití	m2	50,10000	44,60	2 234,46	Vlastní	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
21	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,68293	1 267,60	3 400,88	RTS 22/ I	RTS 22/ I
22	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,68293	481,70	1 292,37	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
23	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	2,68293	290,40	779,12	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
24	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	5,36586	138,90	745,32	RTS 22/ I	RTS 22/ I
25	979088212R00	Nakládání suti na dopr.prostředky	t	2,68293	763,10	2 047,34	RTS 22/ I	RTS 22/ I
26	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,68293	13,50	36,22	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						7 316,21		
27	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	7,24377	1 010,00	7 316,21	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 720 Zdravotechnická instalace						47 975,30		
28	720721725	Voda, kanalizace a zařizovací předměty - viz. příloha	soubor	1,00000	47 975,30	47 975,30	Vlastní	Indiv
Díl: 730 Ústřední vytápění						89 528,00		
29	7304731001T00	Vytápění + přípravy TUV- viz . rozpis jako příloha	soubor	1,00000	89 528,00	89 528,00	Vlastní	Indiv
Díl: 762 Konstrukce tesařské						83 295,87		
30	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním	m2	100,20000	136,40	13 667,28	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6*2		7,20000				
		pokoj 1 : 17,5*2		35,00000				
		pokoj 2 : 23,0*2		46,00000				
		kuchyně : 6,0*2		12,00000				
31	762521104R00	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna, budou použita stávající prkna po očištění	m2	50,10000	131,70	6 598,17	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
32	762526110R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm, bude použit stávající materiál po očištění	m2	50,10000	146,40	7 334,64	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
33	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	50,10000	80,80	4 048,08	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
34	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	3,67734	146,20	537,63	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		polštáře :						
		předsíň : 3,6*0,022*2*1,1		0,17424				
		pokoj 1 : 17,5*0,022*2*1,1		0,84700				
		pokoj 2 : 23,0*0,022*2*1,1		1,11320				
		kuchyně : 6,0*0,022*2*1,1		0,29040				
		prkna :						
		3,6*0,025		0,09000				
		17,5*0,025		0,43750				
		23,0*0,025		0,57500				
		6,0*0,025		0,15000				
35	60726122R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm	m2	110,22000	429,00	47 284,38	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6*2*1,1		7,92000				
		pokoj 1 : 17,5*2*1,1		38,50000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 2 : 23,0*2*1,1		50,60000				
		kuchyně : 6,0*2*1,1		13,20000				
36	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	5,60000	68 315,92	3 825,69	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				53 823,41		
37	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1kříd. nad 80 cm s kukátkem	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut.						
		předsíň : 1		1,00000				
38	766662112R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.do 80 cm	kus	3,00000	540,00	1 620,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		sociál.zař. s umývadlem 70/210 : 1		1,00000				
		koupelna + WC 70/210 : 1		1,00000				
		spíž : 1		1,00000				
39	766662122R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.nad 80 cm	kus	2,00000	540,00	1 080,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 90/210 : 1		1,00000				
		pokoj 2 90/210 : 1		1,00000				
40	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00000	42,30	296,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň š.90 : 1		1,00000				
		pokoj 1 š. 90 : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 : 1		1,00000				
		kuchyně š. 90 : 1		1,00000				
		soc. zař. s umývadlem š. 70 : 1		1,00000				
		koupelna + WC š. 70 : 1		1,00000				
		spíž š.70 : 1		1,00000				
41	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	5,00000	121,00	605,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 2 š. 90 : 1		1,00000				
		kuchyně š. 90 : 1		1,00000				
		soc. zař. s umývadlem š. 70 : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		koupelna + WC š. 70 : 1		1,00000				
		spíž š.70 : 1		1,00000				
42	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	2,00000	129,30	258,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň š.90 : 1		1,00000				
		pokoj 1 š. 90 : 1		1,00000				
43	766812113R00	Dodávka + montáž kuchyňské linky s nerez dřeze, délky 3,0 m , vč. horních skříněk s osvětlením, digestoře bez odvodu, plynové vatné desky a vestavěné et. trouby, dle výběru investorem, předb.cena - NENACEŇOVAT	komplet	1,00000		0,00	RTS 22/ I	Indiv
		kuchyně : 1		1,00000				
44	61160422Rt	Dveře vnitřní, fólie plné 1kř. 90x210 c bílé, ATYP, do dřev.zárubně, zámek dozický vč. kování LK, dle výběru investora, předběžná cena	kus	2,00000	4 800,00	9 600,00	Vlastní	Indiv
		pokoj 1 90/210 : 1		1,00000				
		pokoj 2 90/210 : 1		1,00000				
45	61164110RT	Dveře vnitřní fólie plné 1kř. 70x210 bílé, ATYP, do dřevěné zárubně, vč. kování pro WC, dle výběru investora, předběžná cena,	kus	3,00000	4 800,00	14 400,00	Vlastní	Indiv
		sociál.zař. s umývadlem 70/210 : 1		1,00000				
		koupelna + WC 70/210 : 1		1,00000				
		spíž : 1		1,00000				
46	61165491RT	Dveře požární EI30 bezpeč. tř.2 90x210 cm ATYP, laminát, kukátko, vložka FAB kování LK bezpeč. dle výběru investora, předběžná cena	kus	1,00000	16 400,00	16 400,00	Vlastní	Indiv
		Předsíň : 1		1,00000				
47	61187136R	Prah dubový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	3,00000	203,40	610,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		soc. zař. s umývadlem š. 70 : 1		1,00000				
		koupelna + WC š. 70 : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		spíž š.70 : 1		1,00000				
48	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	261,20	522,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 2 š. 90 : 1		1,00000				
		kuchyň š. 90 : 1		1,00000				
49	61187181R	Prah dubový délka 90 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	379,60	759,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň š.90 : 1		1,00000				
		pokoj 1 š. 90 : 1		1,00000				
50	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,20000	53 185,19	638,22	RTS 22/ I	RTS 22/ I
51	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	0,91440	763,10	697,78	RTS 22/ I	RTS 22/ I
52	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,91440	1 267,60	1 159,09	RTS 22/ I	RTS 22/ I
53	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,91440	481,70	440,47	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
54	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4,57200	15,50	70,87	RTS 22/ I	RTS 22/ I
55	979990161R00	Poplatek za likvidaci (spalovna) - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,91440	1 800,00	1 645,92	RTS 22/ I	RTS 22/ I
56	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,91440	290,40	265,54	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
57	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	1,82880	138,90	254,02	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				8 117,17		
58	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby např.penetrační nátěr Primer G	m2	6,83000	50,00	341,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		soc.zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
		spíž : 1,43		1,43000				
59	771575107RT6	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm např. Keraflex (lepídko), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	6,83000	691,50	4 722,95	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		soc.zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
		spíž : 1,43		1,43000				
60	59764202R	Dlažba keramická protiskluzná matná 200x200x9 mm,dle výběru investora, předběžná cena,	m2	7,51300	350,00	2 629,55	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		soc.zařízení s umývadlem : 2,16*1,1		2,37600				
		koupelna + WC : 3,24*1,1		3,56400				
		spíž : 1,43*1,1		1,57300				
61	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	5,50000	7 694,00	423,17	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 776		Podlahy povlakové				56 287,19		
62	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	50,10000	51,60	2 585,16	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
63	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy, vč dodávky materiálu pro penepraci	m2	50,10000	62,00	3 106,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
64	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	57,60000	14,60	840,96	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 5,0		5,00000				
		pokoj 1 : 17,0		17,00000				
		pokoj 2 : 19,2		19,20000				
		kuchyně : 5,0		5,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 5,1		5,10000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		koupelna + WC : 6,3		6,30000				
65	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	52,50000	94,00	4 935,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 5,0		5,00000				
		pokoj 1 : 17,0		17,00000				
		pokoj 2 : 19,2		19,20000				
		kuchyně : 5,0		5,00000				
		koupelna + WC : 6,3		6,30000				
66	776511820R00	Odstranění PVC lepených	m2	50,10000	107,70	5 395,77	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
67	776591100RT1	Lepení podlah speciálních plastových z pásů pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	50,10000	289,40	14 498,94	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
68	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	60,00000	53,00	3 180,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		60		60,00000				
69	28412245R	Podlahovina PVC Novoflor Standard tl. 2,0 mm dle výběru investora, předběžná cena, 1,5 x 12 m	m2	55,11000	380,00	20 941,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6*1,1		3,96000				
		pokoj 1 : 17,5*1,1		19,25000				
		pokoj 2 : 23,0*1,1		25,30000				
		kuchyně : 6,0*1,1		6,60000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
70	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1,00000	55 729,89	557,30	RTS 22/ I	RTS 22/ I
71	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	0,05471	763,10	41,75	RTS 22/ I	RTS 22/ I
72	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,05471	1 267,60	69,35	RTS 22/ I	RTS 22/ I
73	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,05471	481,70	26,35	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
74	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,76591	15,50	11,87	RTS 22/ I	RTS 22/ I
75	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,05471	1 200,00	65,65	RTS 22/ I	RTS 22/ I
76	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,05471	290,40	15,89	RTS 22/ I	RTS 22/ I
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
77	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	0,10942	138,90	15,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 781		Obklady keramické				41 045,21		
78	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm, včetně vyrovnávací stěrky	m2	22,85000	500,00	11 425,00	RTS 22/ I	Indiv
				kuchyně : 3,85	3,85000			
				soc. zařízení s umývadlem : 6,0	6,00000			
				koupelna + WC : 13,0	13,00000			
79	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	22,85000	50,00	1 142,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
včetně dodávky materiálu.								
				kuchyně : 3,85	3,85000			
				soc. zařízení s umývadlem : 6,0	6,00000			
				koupelna + WC : 13,0	13,00000			
80	781475115RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x25 cm např. Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	22,85000	650,00	14 852,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
				kuchyně : 3,85	3,85000			
				soc. zařízení s umývadlem : 6,0	6,00000			

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		koupelna + WC : 13,0		13,00000				
81	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	22,85000	60,60	1 384,71	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyně : 3,85		3,85000				
		soc. zařízení s umývadlem : 6,0		6,00000				
		koupelna + WC : 13,0		13,00000				
82	597813661R	Obkládačka 20x25 bílá dle výběru investora, předběžná cena,	m2	25,13500	300,00	7 540,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyně : 3,85*1,1		4,23500				
		soc. zařízení s umývadlem : 6,0*1,1		6,60000				
		koupelna + WC : 13,0*1,1		14,30000				
83	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	0,47000	10 000,00	4 700,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 783 Nátěry						5 720,47		
84	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	16,00000	63,80	1 020,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 : 7		7,00000				
		pokoj 2 : 2		2,00000				
		kuchyně : 7		7,00000				
85	783625300R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email.+2x tmel	m2	9,05000	519,30	4 699,67	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		včetně montáže, dodávky demontáže lešení.						
		předsíň 90/210 : 1,5		1,50000				
		pokoj 1, 90/210 : 1,5		1,50000				
		pokoj 2. 90/210 : 1,3		1,30000				
		kuchyně 90210 : 1,3		1,30000				
		soc. zařízení s umývadlem 70/210 : 1,15		1,15000				
		koupelna + WC 70/210 : 1,15		1,15000				
		spíž 70/210 : 1,15		1,15000				
Díl: 784 Malby						21 061,47		
86	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	239,88000	23,50	5 637,18	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		stropy :						

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
		spíž : 1,43		1,43000				
		stěny :						
		předsíň : 15,0		15,00000				
		pokoj 1 : 51,0		51,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyně : 32,0		32,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 6,0		6,00000				
		koupelna + WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 13,00		13,00000				
		sádrokarton : (0,5+0,5)*2,75		2,75000				
87	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	239,88000	26,60	6 380,81	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		stropy :						
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
		spíž : 1,43		1,43000				
		stěny :						
		předsíň : 15,0		15,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 : 51,0		51,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyně : 32,0		32,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 6,0		6,00000				
		koupelna + WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 13,00		13,00000				
		sádrokarton : (0,5+0,5)*2,75		2,75000				
88	784195212R00	Malba , bílá, bez penetrace, 2 x	m2	239,88000	37,70	9 043,48	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		stropy :						
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
		spíž : 1,43		1,43000				
		stěny :						
		předsíň : 15,0		15,00000				
		pokoj 1 : 51,0		51,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyně : 32,0		32,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 6,0		6,00000				
		koupelna + WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 13,00		13,00000				
		sádrokarton : (0,5+0,5)*2,75		2,75000				
Díl: 785		Tapety				160,00		
89	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	4,00000	40,00	160,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	1	Rekonstrukce bytu č. 1
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		kuchyně : 4,0		4,00000				
Díl: M21		Elektromontáže				57 984,21		
90	21000000	Elektroinstalace - viz příloha	soubor	1,00000	57 984,21	57 984,21	Vlastní	Indiv
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				20 000,00		
91	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	RTS 22/ I	Indiv
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								

Celkem	628 694,12
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				47 345,22		
1	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm	m2	3,81000	1 500,00	5 715,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně pomocného lešení výšky do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		kuchyně : 2,07*3,0		6,21000				
		dveře : -0,8*2,0		-1,60000				
		nadsvětlík : -0,8*1,0		-0,80000				
2	342241192R00	Příplatek za vyzdívání do ocelové kostry (stěny posuvného pouzdra)	m2	1,80000	113,40	204,12	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyně : 0,9*2,0		1,80000				
3	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	6,00000	368,10	2 208,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.						
		kuchně : 3,0*2		6,00000				
4	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	37,35000	1 050,00	39 217,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				43 983,40		
5	611421221R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých	m2	17,03000	106,60	1 815,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		předsíň : 2,0		2,00000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,75		2,75000				
6	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	162,70000	50,00	8 135,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		předsíň : 7,5		7,50000				
		pokoj 1 : 39,0		39,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 2 : 57,0		57,00000				
		kuchyně : 23,0		23,00000				
		koupelna s umývadlem : 9,0		9,00000				
		WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 20,0		20,00000				
7	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	162,70000	146,70	23 868,09	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 7,5		7,50000				
		pokoj 1 : 39,0		39,00000				
		pokoj 2 : 57,0		57,00000				
		kuchyně : 23,0		23,00000				
		koupelna s umývadlem : 9,0		9,00000				
		WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 20,0		20,00000				
8	612479113RT1	Provedení vnitřní omítky stěn dvouvrstvé, ručně na pálené cihly a tvarovky	m2	8,02800	206,00	1 653,77	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň - kuchyně : 2,07*3,0*2		12,42000				
		-0,8*1,97*2		-3,15200				
		-0,8*1,0*2		-1,60000				
		ostění : (0,8+1,0+1,0+0,8)*0,05*2		0,36000				
9	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	8,02800	494,00	3 965,83	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň - kuchyně : 2,07*3,0*2		12,42000				
		-0,8*1,97*2		-3,15200				
		-0,8*1,0*2		-1,60000				
		ostění : (0,8+1,0+1,0+0,8)*0,05*2		0,36000				
10	611471413T00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	17,03000	266,90	4 545,31	Vlastní	Indiv
		předsíň : 2,0		2,00000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

WC : 1,25 1,25000
 spíž : 2,75 2,75000

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce						27 019,38		
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

11	631572111R00	Doplnění násypů pískem neupraveným o ploše nad 2m2	m3	1,14875	1 592,50	1 829,38	RTS 22/ I	RTS 22/ I
----	--------------	--	----	---------	----------	----------	-----------	-----------

předsíň : 2,0*0,025 0,05000
 pokoj 1 : 14,85*0,025 0,37125
 pokoj 2 : 22,5*0,025 0,56250
 kuchyně : 6,6*0,025 0,16500

12	632418110RT4	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 10 mm, vyrovnání + přestěrkování např. Nivello 30 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	50,38000	500,00	25 190,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-----------	-----------

předsíň : 2,0 2,00000
 pokoj 1 : 14,85 14,85000
 pokoj 2 : 22,5 22,50000
 kuchyně : 6,6 6,60000
 koupelna s umývadlem : 4,43 4,43000

Díl: 64	Výplně otvorů						15 750,00		
----------------	----------------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

13	642941111RT3	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdíva jednostranné pouzdro 800/1970 mm	kus	1,00000	9 500,00	9 500,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------	-----------	-----------

kuchyně : 1 1,00000

14	642952110RU5	Osazení ATYP zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky dřev.oblož. zárubně do otvoru 90/210, s požár.úpravou	kus	1,00000	6 250,00	6 250,00	RTS 22/ I	Indiv
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------	-----------	-------

předíř 90/210, vstup. protipož. : 1 1,00000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						6 639,80		
----------------	---	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	54,38000	122,10	6 639,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	-----------	-----------

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		předsíň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
		koupeln s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,75		2,75000				
Díl: 96 Bourání konstrukcí						41 821,70		
16	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	4,53000	135,00	611,55	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		mezi kuchyní a chodbou : 2,07*3,0		6,21000				
		-0,8*2,1		-1,68000				
17	963016211R00	DMTZ podhledu SDK z kazet 600x600 mm, kov.rošt	m2	37,35000	200,00	7 470,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
18	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm - odstranění starého lepidla	m2	50,38000	118,50	5 970,03	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
19	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	8,43000	70,00	590,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,75		2,75000				
20	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,00000	18,70	130,90	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předíř 90/210, vstupní : 1		1,00000				
		kuchyně 80/210 : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 90/210 inter. : 1		1,00000				
		pokoj 2 90/210 inter. : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem 70/210 : 1		1,00000				
		WC 70/210 inter. : 1		1,00000				
		spíž 70/210 inter. : 1		1,00000				
21	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,57000	257,40	918,92	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 0,9*2,1		1,89000				
		mezi předsíní a kuchyní : 0,8*2,1		1,68000				
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	16,25000	118,70	1 928,88	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyně : 2,25		2,25000				
		koupelna s umývadlem : 9,0		9,00000				
		WC : 5,0		5,00000				
23	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	20,38457	15,50	315,96	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		keramika : 0,2736*14		3,83040				
		sádrokarton : 0,62748*14		8,78472				
		ostatní : (3,45497-1,90108)*5		7,76945				
24	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,55389	1 200,00	1 864,67	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		odpočet keramiky a SDK : 3,45497-(1,2736+0,62748)		1,55389				
25	979990110R00	Poplatek za uložení suti - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,62748	1 200,00	752,98	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		37,35*0,0168		0,62748				
26	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	1,27360	1 200,00	1 528,32	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		ker.dlažba : 8,43*0,02		0,16860				
		ker. obklad : 16,25*0,068		1,10500				
27	966966100T00	Vyklizení bytu před stavební úpravou	komplet	1,00000	7 000,00	7 000,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
28	979054441R01	Očištění vybouraných dřevěných podlah vč. polštářů pro zpětné použití	m2	45,95000	44,60	2 049,37	Vlastní	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
29	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,45497	1 267,60	4 379,52	RTS 22/ I	RTS 22/ I
30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,45497	481,70	1 664,26	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
31	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	3,45497	290,40	1 003,32	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
32	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	6,90993	138,90	959,79	RTS 22/ I	RTS 22/ I
33	979088212R00	Nakládání suti na dopr.prostředky	t	3,45497	763,10	2 636,49	RTS 22/ I	RTS 22/ I
34	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,45497	13,50	46,64	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 766,45		
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	7,68955	1 010,00	7 766,45	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 057,12		
36	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr nebo stěrku,vč.dod. např.Primer G (fa Mapei)	m2	6,77500	50,00	338,75	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		vytažení na stěny : (2,5+2,5+1,5+0,8)*0,15		1,09500				
		WC : 1,25		1,25000				
37	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka např. Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	6,77500	99,80	676,15	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		jednovrstvá						
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		vytažení na stěny : (2,5+2,5+1,5+0,8)*0,15		1,09500				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		WC : 1,25		1,25000				
38	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	3,90000	1 082,65	42,22	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				49 288,30		
39	720721725	Voda, kanalizace a zařizovací předměty - viz. příloha	soubor	1,00000	49 288,30	49 288,30	Vlastní	Indiv
Díl: 730		Ústřední vytápění				69 346,00		
40	7304731001T00	Vytápění + přípravy TUV- viz. rozpis jako příloha	soubor	1,00000	69 346,00	69 346,00	Vlastní	Indiv
Díl: 762		Konstrukce tesařské				76 396,11		
41	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním	m2	91,90000	136,40	12 535,16	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsiň : 2,0*2		4,00000				
		pokoj 1 : 14,85*2		29,70000				
		pokoj 2 : 22,5*2		45,00000				
		kuchyně : 6,6*2		13,20000				
42	762521104R00	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna, budou použita stávající prkna po očištění	m2	45,95000	131,70	6 051,62	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsiň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
43	762526110R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm, bude použit stávající materiál po očištění	m2	45,95000	146,40	6 727,08	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsiň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
44	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	45,95000	80,80	3 712,76	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsiň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
		pokoj 2 : 22,5		22,50000					
		kuchyně : 6,6		6,60000					
45	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	3,37273	146,20	493,09	RTS 22/ I	RTS 22/ I	
		polštáře :							
		předsíň : 2,0*0,022*2*1,1		0,09680					
		pokoj 1 : 14,85*0,022*2*1,1		0,71874					
		pokoj 2 : 22,5*0,022*2*1,1		1,08900					
		kuchyně : 6,6*0,022*2*1,1		0,31944					
		prkna :							
		2,0*0,025		0,05000					
		14,85*0,025		0,37125					
		22,5*0,025		0,56250					
		6,6*0,025		0,16500					
46	60726122R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm	m2	101,09000	429,00	43 367,61	RTS 22/ I	RTS 22/ I	
		předsíň : 2,0*2*1,1		4,40000					
		pokoj 1 : 14,85*2*1,1		32,67000					
		pokoj 2 : 22,5*2*1,1		49,50000					
		kuchyně : 6,6*2*1,1		14,52000					
47	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	5,60000	62 657,01	3 508,79	RTS 22/ I	RTS 22/ I	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				62 441,04			
48	766411821R00	Demontáž obložení stěn	m2	1,00000	153,20	153,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I	
		předsíň : 1,0		1,00000					
49	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	1,00000	50,20	50,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I	
		předsíň : 1		1,00000					
50	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1kříd. nad 80 cm s kukátkem	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I	

Dveře s protipožární odolností do 30 minut.

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		předsíň : 1		1,00000				
51	766662112R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.do 80 cm	kus	3,00000	540,00	1 620,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem 70/210 : 1		1,00000				
		WC 70/210 : 1		1,00000				
		spíž : 1		1,00000				
52	766662122R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.nad 80 cm	kus	2,00000	540,00	1 080,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 90/210 : 1		1,00000				
		pokoj 2 90/210 : 1		1,00000				
53	766666112R00	Montáž dveří zásuvných 1kř. do pouzdra	kus	1,00000	540,00	540,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Bez osazení madla a zámku.						
		mezi předsíní a kuchyní : 1		1,00000				
54	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00000	42,30	296,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň š.90 : 1		1,00000				
		pokoj 1 š. 90 : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 : 1		1,00000				
		kuchyň š. 90 : 1		1,00000				
		soc. zař. s umývadlem š. 70 : 1		1,00000				
		koupelna + WC š. 70 : 1		1,00000				
		spíž š.70 : 1		1,00000				
55	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	5,00000	121,00	605,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 2 š. 90 : 1		1,00000				
		kuchyň š. 90 : 1		1,00000				
		soc. zař. s umývadlem š. 70 : 1		1,00000				
		koupelna + WC š. 70 : 1		1,00000				
		spíž š.70 : 1		1,00000				
56	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	2,00000	129,30	258,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň š.90 : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 š. 90 : 1		1,00000				
57	766812113R00	Dodávka + montáž kuchyňské linky s nerez dřeze, délky 3,0 m , vč. horních skříněk s osvětlením, digestoře bez odvodu, plynové vatné desky a vestavěné et. trouby, dle výběru investorem, předb.cena - NENACENO VAT	komplet	1,00000		0,00	RTS 22/ I	Indiv
		kuchyně : 1		1,00000				
58	766610112T00	Dodávka + montáž proskleného nadsvětlíku 80/100 cm, FIX, nad posuvné dveře dle výběru investora, předběžná cena	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00	Vlastní	Indiv
		mezi přesíní a kuchyní : 1		1,00000				
59	766812841R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,8 m	kus	1,00000	533,00	533,00	Vlastní	Indiv
		kuchyně : 1		1,00000				
60	61160422Rt	Dveře vnitřní, fólie plně 1kř. 90x210 c bílé, ATYP, do dřev.zárubně, zámek dozický vč. kování LK, dle výběru investora, předběžná cena	kus	2,00000	4 800,00	9 600,00	Vlastní	Indiv
		pokoj 1 90/210 : 1		1,00000				
		pokoj 2 90/210 : 1		1,00000				
61	61164110RT	Dveře vnitřní fólie plně 1kř. 70x210 bílé, ATYP, do dřevěné zárubně, vč. kování pro WC, dle výběru investora, předběžná cena,	kus	3,00000	4 800,00	14 400,00	Vlastní	Indiv
		koupelna s umývadlem 70/210 : 1		1,00000				
		WC 70/210 : 1		1,00000				
		spíž : 1		1,00000				
62	61165491RT	Dveře požární EI30 bezpeč. tř.2 90x210 cm ATYP, laminát, kukátko, vložka FAB kování LK bezpečn. dle výběru investora, předběžná cena	kus	1,00000	16 400,00	16 400,00	Vlastní	Indiv
		Předsíň : 1		1,00000				
63	61169703RT	Dveře posuvné do pouzdra 80x197 foliované jednokřídle, včetně zárubně, vč. kování	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		mezi předsíní a kuchyní : 1		1,00000				
64	61187136R	Prah dubový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	3,00000	203,40	610,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		soc. zař. s umývadlem š. 70 : 1		1,00000				
		koupelna + WC š. 70 : 1		1,00000				
		spíž š.70 : 1		1,00000				
65	61187154R	Prah dubový délka 80 cm šířka 8 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	232,20	232,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		mezi předsíní a kuchyní : 1		1,00000				
66	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	261,20	522,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 2 š. 90 : 1		1,00000				
		kuchyně - pokoj 1, š. 90 : 1		1,00000				
67	61187181R	Prah dubový délka 90 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	379,60	379,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň š.90 : 1		1,00000				
68	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,20000	61 700,63	740,41	RTS 22/ I	RTS 22/ I
69	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	1,03268	763,10	788,04	RTS 22/ I	RTS 22/ I
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,03268	1 267,60	1 309,03	RTS 22/ I	RTS 22/ I
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,03268	481,70	497,44	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,16340	15,50	80,03	RTS 22/ I	RTS 22/ I
73	979990161R00	Poplatek za likvidaci (spalovna) - dřevo, skupina odpadu 170201	t	1,03268	1 800,00	1 858,82	RTS 22/ I	RTS 22/ I
74	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	1,03268	290,40	299,89	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
75	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	2,06536	138,90	286,88	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				10 018,70		
76	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby např.penetrační nátěr Primer G	m2	8,43000	50,00	421,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,75		2,75000				
77	771575107RT6	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm např. Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	8,43000	691,50	5 829,35	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,75		2,75000				
78	59764202R	Dlažba keramická protiskluzná matná 200x200x9 mm,dle výběru investora, předběžná cena,	m2	9,27300	350,00	3 245,55	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem : 4,43*1,1		4,87300				
		WC : 1,25*1,1		1,37500				
		spíž : 2,75*1,1		3,02500				
79	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	5,50000	9 496,40	522,30	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 776		Podlahy povlakové				51 810,43		
80	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	45,95000	51,60	2 371,02	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
81	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy, vč dodávky materiálu pro penetraci	m2	45,95000	62,00	2 848,90	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
82	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	49,80000	14,60	727,08	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 : 15		15,00000				
		pokoj 2 : 19		19,00000				
		kuchyně : 8,5		8,50000				
		koupelna s umývadlem : (2,5+2,5+1,5+0,8)		7,30000				
83	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	42,50000	94,00	3 995,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 : 15		15,00000				
		pokoj 2 : 19		19,00000				
		kuchyně : 8,5		8,50000				
84	776511820R00	Odstranění PVC lepených	m2	50,38000	107,70	5 425,93	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
85	776591100RT1	Lepení podlah speciálních plastových z pásů pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	45,95000	289,40	13 297,93	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0		2,00000				
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj 2 : 22,5		22,50000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
86	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	60,00000	53,00	3 180,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		60		60,00000				
87	28412245R	Podlahovina PVC Novoflor Standard tl. 2,0 mm dle výběru investora, předběžná cena, 1,5 x 12 m	m2	50,54500	380,00	19 207,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0*1,1		2,20000				
		pokoj 1 : 14,85*1,1		16,33500				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 2 : 22,5*1,1		24,75000				
		kuchyně : 6,6*1,1		7,26000				
88	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1,00000	51 297,46	512,97	RTS 22/ I	RTS 22/ I
89	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	0,05436	763,10	41,48	RTS 22/ I	RTS 22/ I
90	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,05436	1 267,60	68,91	RTS 22/ I	RTS 22/ I
91	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,05436	481,70	26,19	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
92	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,76110	15,50	11,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
93	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,05436	1 200,00	65,23	RTS 22/ I	RTS 22/ I
94	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,05436	290,40	15,79	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
95	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	0,10873	138,90	15,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 781		Obklady keramické				22 175,60		
96	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm, včetně vyrovnávací stěrky	m2	13,25000	500,00	6 625,00	RTS 22/ I	Indiv
		kuchyně : 2,25		2,25000				
		koupelna s umývadlem : 6,0		6,00000				
		WC : 5,0		5,00000				
97	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	13,25000	50,00	662,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		včetně dodávky materiálu.						
		kuchyně : 2,25		2,25000				
		koupelna s umývadlem : 6,0		6,00000				
		WC : 5,0		5,00000				
98	781475115RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x25 cm např. Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	13,25000	650,00	8 612,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		kuchyně : 2,25		2,25000				
		koupelna s umývadlem : 6,0		6,00000				
		WC : 5,0		5,00000				
99	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	13,25000	60,60	802,95	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyně : 2,25		2,25000				
		koupelna s umývadlem : 6,0		6,00000				
		WC : 5,0		5,00000				
100	597813661R	Obkládačka 20x25 bílá dle výběru investora, předběžná cena,	m2	14,57500	300,00	4 372,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyně : 2,25*1,1		2,47500				
		koupelna s umývadlem : 6,0*1,1		6,60000				
		WC : 5,0*1,1		5,50000				
101	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	0,04700	23 407,45	1 100,15	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 783		Nátěry				4 671,48		
102	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	2,00000	63,80	127,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 : 1		1,00000				
		pokoj 2 : 1		1,00000				
103	783625300R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email.+2x tmel	m2	8,75000	519,30	4 543,88	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		včetně montáže, dodávky demontáže lešení.						
		předsíň 90/210 : 1,5		1,50000				
		pokoj 1, 90/210 : 1,5		1,50000				
		pokoj 2. 90/210 : 1,3		1,30000				
		kuchyně 80/197 : 1,0		1,00000				
		soc. zařízení s umývadlem 70/210 : 1,15		1,15000				
		koupelna + WC 70/210 : 1,15		1,15000				
		spíž 70/210 : 1,15		1,15000				
Díl: 784		Malby				19 255,01		
104	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	179,73000	23,50	4 223,66	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		strop :						
		předsíň : 2,0		2,00000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,75		2,75000				
		stěny :						
		předsíň : 7,5		7,50000				
		pokoj 1 : 39,0		39,00000				
		pokoj 2 : 57,0		57,00000				
		kuchyně : 23,0		23,00000				
		koupelna s umývadlem : 9,0		9,00000				
		WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 20,0		20,00000				
105	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	225,10800	26,60	5 987,87	RTS 22/ I	RTS 22/ I

		strop :						
		předsíň : 2,0		2,00000				
		kuchyně : 6,6		6,60000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,75		2,75000				
		SDK strop :						
		pokoj 1 : 14,85		14,85000				
		pokoj2 : 22,5		22,50000				
		stěny :						
		předsíň : 7,5		7,50000				
		pokoj 1 : 39,0		39,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 2 : 57,0		57,00000				
		kuchyně : 23,0		23,00000				
		koupelna s umývadlem : 9,0		9,00000				
		WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 20,0		20,00000				
		nová příčka :						
		předsíň - kuchyně : 2,07*3,0*2		12,42000				
		-0,8*1,97*2		-3,15200				
		-0,8*1,0*2		-1,60000				
		ostění : (0,8+1,0+1,0+0,8)*0,05*2		0,36000				
106	784195212R00	Malba , bílá, bez penetrace, 2 x	m2	239,88000	37,70	9 043,48	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		stropy :						
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,5		17,50000				
		pokoj 2 : 23,0		23,00000				
		kuchyně : 6,0		6,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 2,16		2,16000				
		koupelna + WC : 3,24		3,24000				
		spíž : 1,43		1,43000				
		stěny :						
		předsíň : 15,0		15,00000				
		pokoj 1 : 51,0		51,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyně : 32,0		32,00000				
		sociální zařízení s umývadlem : 6,0		6,00000				
		koupelna + WC : 7,2		7,20000				
		spíž : 13,00		13,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	2	Rekonstrukce bytu č. 3
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		sádkokarton : (0,5+0,5)*2,75		2,75000				
Díl: 785		Tapety				160,00		
107	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	4,00000	40,00	160,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyně : 4,0		4,00000				
Díl: M21		Elektromontáže				58 544,55		
108	21000000	Elektroinstalace - viz příloha	soubor	1,00000	58 544,55	58 544,55	Vlastní	Indiv
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				18 000,00		
109	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00	RTS 22/ I	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Celkem	633 490,30
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 778,00		
1	342263513RT1	Demontáž a dodávka + montáž revizní dvířka do SDK, 300x300 mm typ SP, požární odolnost EI 15	kus	1,00000	2 628,00	2 628,00	RTS 22/ I	Indiv
		WC : 1		1,00000				
2	342267112RT3	Obklad stoupačky sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m, vč. dodávk a montáže revizních dvířek desky standard impreg. tl. 12,5 mm	m	3,00000	1 050,00	3 150,00	RTS 22/ I	Indiv
		WC : 3,0		3,00000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				54 524,07		
3	611421221R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých	m2	56,40000	106,60	6 012,24	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
4	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	170,10000	50,00	8 505,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		předsíň : 15,0		15,00000				
		pokoj 1 : 44,0		44,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyň : 19,0		19,00000				
		koupelna s umývadlem : 10,0		10,00000				
		WC : 9,1		9,10000				
		spíž : 17,0		17,00000				
5	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	170,10000	146,70	24 953,67	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		předsíň : 15,0		15,00000				
		pokoj 1 : 44,0		44,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyň : 19,0		19,00000				
		koupelna s umývadlem : 10,0		10,00000				
		WC : 9,1		9,10000				
		spíž : 17,0		17,00000				
6	611471413T00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	56,40000	266,90	15 053,16	Vlastní	Indiv
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				30 119,76		
7	631572111R00	Doplnění násypů pískem neupraveným o ploše nad 2m2	m3	1,20550	1 592,50	1 919,76	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0*0,025		0,07500				
		pokoj 1 : 15,59*0,025		0,38975				
		pokoj 2 : 23,63*0,025		0,59075				
		kuchyn : 6,0*0,025		0,15000				
8	632418110RT4	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 10 mm, vyrovnaní + přestěrkování např.Nivello 30 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	56,40000	500,00	28 200,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		kuchyň : 6,0		6,00000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 886,44		
9	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,40000	122,10	6 886,44	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		3,0+15,59+23,63+6,0+4,43+1,25+2,5		56,40000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				29 078,79		
10	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm - odstranění starého lepidla	m2	56,40000	118,50	6 683,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
11	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	8,18000	70,00	572,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
12	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	9,50000	40,00	380,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		WC : 3,5		3,50000				
		Spíž : 6,0		6,00000				
13	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,00000	18,70	112,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1, š. 90 : 1		1,00000				
		pokoj 2, š. 90 : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		kuchyň š. 90 : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem š. 90 : 1		1,00000				
		WC š. 70 : 1		1,00000				
		spíž š. 70 : 1		1,00000				
14	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,50000	118,70	1 483,75	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň : 3,0		3,00000				
		koupelna s umývadlem : 9,5		9,50000				
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17,79680	15,50	275,85	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		(1,72804-1,0174)*5		3,55320				
		ker. dlažba : 8,18*0,02*14		2,29040				
		ker. sokl : 9,5*0,0004*14		0,05320				
		ker. obklad : 12,5*0,068*14		11,90000				
16	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,71064	1 200,00	852,77	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		odpočet keramiky : 1,72804-1,0174		0,71064				
17	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	1,01740	1 200,00	1 220,88	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		ker. dlažba : 8,18*0,02		0,16360				
		ker. sokl : 9,5*0,0004		0,00380				
		ker. obklad : 12,5*0,068		0,85000				
18	966966100T00	Vykližení bytu před stavební úpravou	komplet	1,00000	10 000,00	10 000,00	Vlastní	Indiv
19	979054441R01	Očištění vybouraných dřevěných podlah vč. polštářů pro zpětné použití	m2	48,22000	44,60	2 150,61	Vlastní	RTS 22/ I
		Předsíň : 3,0		3,00000				
		Pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		Pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		Kuchyň : 6,0		6,00000				
20	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,72804	1 267,60	2 190,46	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
21	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,72804	481,70	832,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
22	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	1,72804	290,40	501,82	RTS 22/ I	RTS 22/ I
S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
23	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	3,45608	138,90	480,05	RTS 22/ I	RTS 22/ I
24	979088212R00	Nakládání sutí na dopr.prostředky	t	1,72804	763,10	1 318,67	RTS 22/ I	RTS 22/ I
25	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	1,72804	13,50	23,33	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 170,36		
26	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	7,09937	1 010,00	7 170,36	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				889,95		
27	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr nebo stěrku,vč.dod. např.Primer G (fa Mapei)	m2	5,68000	60,00	340,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
koupelna s umývadlem : 4,43				4,43000				
WC : 1,25				1,25000				
28	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka např. Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,68000	90,80	515,74	RTS 22/ I	RTS 22/ I
jednovrstvá								
koupelna s umývadlem : 4,43				4,43000				
WC : 1,25				1,25000				
29	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	3,90000	856,54	33,41	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				49 288,30		
30	720721725	Voda, kanalizace a zařizovací předměty - viz. příloha	soubor	1,00000	49 288,30	49 288,30	Vlastní	Indiv
Díl: 730		Ústřední vytápění				69 346,00		
31	7304731001T00	Vytápění + přípravy TUV- viz . rozpis jako příloha	soubor	1,00000	69 346,00	69 346,00	Vlastní	Indiv
Díl: 762		Konstrukce tesařské				83 457,00		
32	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním	m2	96,44000	136,40	13 154,42	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		položení ve dvou vrstvách :						
		předsíň : 3,0*2		6,00000				
		pokoj 1 : 15,59*2		31,18000				
		pokoj 2 : 23,63*2		47,26000				
		kuchyň : 6,0*2		12,00000				
33	762521104R00	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna, budou použita stávající prkna po očištění	m2	48,22000	131,70	6 350,57	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
34	762526110R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm, bude použit stávající materiál po očištění	m2	48,22000	146,40	7 059,41	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
35	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	48,22000	80,80	3 896,18	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
36	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	10,39895	146,20	1 520,33	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		desky OSB :						
		předsíň : 3,0*2*1,1*0,022		0,14520				
		pokoj 1 : 15,59*2*1,1*0,222		7,61416				
		pokoj 2 : 23,63*2*1,1*0,022		1,14369				
		kuchyň : 6,0*2*1,1*0,022		0,29040				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		přípevnění dřevěných podlah :						
		předsíň : 3,0*0,025		0,07500				
		pokoj 1 : 15,59*0,025		0,38975				
		pokoj 2 : 23,63*0,025		0,59075				
		kuchyň : 6,0*0,025		0,15000				
37	60726122R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm	m2	106,08400	450,00	47 737,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		položení ve dvou vrstvách :						
		předsíň : 3,0*2*1,1		6,60000				
		pokoj 1 : 15,59*2*1,1		34,29800				
		pokoj 2 : 23,63*2*1,1		51,98600				
		kuchyň : 6,0*2*1,1		13,20000				
38	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	5,60000	66 755,25	3 738,29	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				52 516,59		
39	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	2,00000	153,20	306,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0		2,00000				
40	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	2,00000	50,20	100,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 2,0		2,00000				
41	766662112R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.do 80 cm	kus	2,00000	540,00	1 080,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		WC : 1		1,00000				
		spíž : 1		1,00000				
42	766662122R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.nad 80 cm	kus	4,00000	540,00	2 160,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 : 1		1,00000				
		pokoj 2 : 1		1,00000				
		kuchyně : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem : 1		1,00000				
43	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00000	42,30	296,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň š. 90 : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 š. 90 : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 : 1		1,00000				
		kuchyň š. 90 : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem š. 90 : 1		1,00000				
		WC š. 70 : 1		1,00000				
		spíž š. 70 : 1		1,00000				
44	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	4,00000	121,00	484,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň š. 90 : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem š. 90 : 1		1,00000				
		WC š. 70 : 1		1,00000				
		spíž š. 70 : 1		1,00000				
45	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	3,00000	129,30	387,90	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň š. 90 : 1		1,00000				
		pokoj 1 š. 90 : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 : 1		1,00000				
46	766812113R00	Dodávka + montáž kuchyňské linky s nerez dřeze, délky 3,0 m , vč. horních skříněk s osvětlením, digestoře bezt odtahu, plynové vatné desky a vestavěné et. trouby, dle výběru investorem, předb.cena - NENACEŇOVAT	komplet	1,00000		0,00	RTS 22/ I	Indiv
		kuchyně : 1		1,00000				
47	766112888T00	Demontáž sestavy skříní s posuvnými dveřmi, vč. likvidace dle určení investora	m2	10,00000	250,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
		pokoj 1 : 10		10,00000				
48	766411811R01	Demontáž obložení stupaček	m2	1,50000	103,50	155,25	Vlastní	Indiv
		WC : 1,5		1,50000				
49	766766500T00	Demontáž paland s dřevěným schodištěm, vč. likvidace dle určení investora	komplet	1,00000	3 500,00	3 500,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 : 1		1,00000				
50	766812842R00	Demontáž kuchyňských linek do 3,0 m	kus	1,00000	600,00	600,00	Vlastní	Indiv
		kuchyň : 1		1,00000				
51	766820450T00	Demontáž dřevěných nástěnných skříněk, vč. likvidace dle určení investora	komplet	1,00000	300,00	300,00	Vlastní	Indiv
		kuchyň : 1		1,00000				
52	766822455T00	Demontáž závěsných skříněk a policek vč. likvidace dle určení investora	komplet	1,00000	300,00	300,00	Vlastní	Indiv
		Koupelna s umývadlem : 1		1,00000				
53	766825825R00	Demontáž vestavěných skříní s policemi 2křídlových 2,0x3,0x0,5 m	kus	1,00000	300,00	300,00	Vlastní	Indiv
		spíž : 1		1,00000				
54	61160422Rt	Dveře vnitřní, fólie plné 1kř. 90x210 c bílé, ATYP, do dřev.zárubně, zámek dozický vč. kování LK, dle výběru investora, předběžná cena	kus	4,00000	4 800,00	19 200,00	Vlastní	Indiv
		pokoj 1 : 1		1,00000				
		pokoj 2 : 1		1,00000				
		kuchyně : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem : 1		1,00000				
55	61164110RT	Dveře vnitřní fólie plné 1kř. 70x210 bílé, ATYP, do dřevěné zárubně, vč. kování pro WC, dle výběru investora, předběžná cena,	kus	2,00000	4 800,00	9 600,00	Vlastní	Indiv
		WC : 1		1,00000				
		spíž : 1		1,00000				
56	61187136R	Prah dubový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	203,40	406,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		WC : 1		1,00000				
		spíž : 1		1,00000				
57	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	4,00000	261,20	1 044,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předstůl - kuchyň š. 90 : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 š. 90 : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 : 1		1,00000				
		koupelna š. 90 : 1		1,00000				
58	61187181R	Prah dubový délka 90 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	379,60	379,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň š. 90 : 1		1,00000				
59	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,20000	50 160,10	601,92	RTS 22/ I	RTS 22/ I
60	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	1,42370	763,10	1 086,43	RTS 22/ I	RTS 22/ I
61	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,42370	2 500,00	3 559,25	RTS 22/ I	RTS 22/ I
62	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,42370	481,70	685,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
63	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	7,11848	15,50	110,34	RTS 22/ I	RTS 22/ I
64	979990161R00	Poplatek za likvidaci (spalovna) - dřevo, skupina odpadu 170201	t	1,42370	1 800,00	2 562,66	RTS 22/ I	RTS 22/ I
65	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	1,42370	290,40	413,44	RTS 22/ I	RTS 22/ I
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
66	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	2,84739	138,90	395,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				24 433,87		
67	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby např.penetrační nátěr Primer G	m2	8,18000	50,00	409,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umyvadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
68	771475014RU1	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm např. Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m	6,00000	214,20	1 285,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		spíž : 6		6,00000				
69	771575107RT6	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm např. Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	8,18000	691,50	5 656,47	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
70	59764202R	Dlažba keramická protiskluzná matná 200x200x9 mm,dle výběru investora, předběžná cena,	m2	8,99800	490,50	4 413,52	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem : 4,43*1,1		4,87300				
		WC : 1,25*1,1		1,37500				
		spíž : 2,5*1,1		2,75000				
71	59764241R	Dlažba keramická matná sokl 200x80x9 mm, dle výběru investora, předběžná cena,	kus	33,00000	121,20	3 999,60	RTS 22/ I	Indiv
		spíž : (6*1,1)/0,2		33,00000				
72	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	0,55000	15 763,79	8 670,08	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				6 938,24		
73	775411820R00	Demontáž lišt dřevěných, šroubovaných	m	19,20000	42,30	812,16	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 2 : 19,2		19,20000				
74	775561800R00	Demontáž podlah lamelových lepených včetně lišt	m2	48,22000	85,00	4 098,70	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		včetně soklových lišt a podkladní podložky.						
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
75	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	0,45077	763,10	343,98	RTS 22/ I	RTS 22/ I
76	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,45077	1 267,60	571,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
77	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,45077	481,70	217,14	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
78	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,31077	15,50	97,82	RTS 22/ I	RTS 22/ I
79	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,45077	290,40	130,90	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.								
80	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	0,90154	138,90	125,22	RTS 22/ I	RTS 22/ I
81	979990183R00	Poplatek za uložení suti - vlysy, plovoucí podlahy, parkety, skupina odpadu 200307	t	0,45077	1 200,00	540,92	Vlastní	Indiv
Díl: 776		Podlahy povlakové				47 447,80		
82	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	48,22000	51,60	2 488,15	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
83	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy, vč dodávky materiálu pro penetraci	m2	48,22000	62,00	2 989,64	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
84	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	47,60000	94,00	4 474,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 1,2+1,2+1,0+1,0		4,40000				
		pokoj 1 : 17,0		17,00000				
		pokoj 2 : 19,2		19,20000				
		kuchyň : 7		7,00000				
85	776591100RT1	Lepení podlah speciálních plastových z pásů pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	48,22000	289,40	13 954,87	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		kuchyň : 6,0		6,00000				
86	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	55,00000	53,00	2 915,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		55		55,00000				
87	28412245R	Podlahovina PVC Novoflor Standard tl. 2,0 mm dle výběru investora, předběžná cena, 1,5 x 12 m	m2	53,04200	380,00	20 155,96	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,0*1,1		3,30000				
		pokoj 1 : 15,59*1,1		17,14900				
		pokoj 2 : 23,63*1,1		25,99300				
		kuchyň : 6,0*1,1		6,60000				
88	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1,00000	46 978,02	469,78	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 781		Obklady keramické				20 585,65		
89	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm, včetně vyrovnávací stěrky	m2	12,30000	500,00	6 150,00	RTS 22/ I	Indiv
		kuchyň : 2,8		2,80000				
		koupelna s umývadlem : 9,5		9,50000				
90	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	12,30000	50,00	615,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		včetně dodávky materiálu.						
		kuchyň : 2,8		2,80000				
		koupelna s umývadlem : 9,5		9,50000				
91	781475115RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x25 cm např. Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	12,30000	650,00	7 995,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň : 2,8		2,80000				
		koupelna s umývadlem : 9,5		9,50000				
92	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram., za plochu do 10 m2	m2	12,30000	60,60	745,38	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň : 2,8		2,80000				
		koupelna s umývadlem : 9,5		9,50000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
93	597813661R	Obkládačka 20x25 bílá dle výběru investora, předběžná cena, kuchyň : 2,8*1,1 koupelna s umývadlem : 9,5*1,1	m2	13,53000	300,00	4 059,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
94	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	4,70000	21 729,18	1 021,27	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Díl: 783	Nátěry							
-----------------	---------------	--	--	--	--	--	--	--

95	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x pokoj 1 : 7 pokoj 2 : 7 kuchyň : 3 spíž : 2,5	m	19,50000	63,80	1 244,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
11 933,89								
96	783625300R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email.+2x tmel včetně montáže, dodávky demontáže lešení. dveře 90/210 : 0,95*2,15*2 předsíň 90/210 : 1,5 pokoj 1, 90/210 : 1,5 pokoj 2. 90/210 : 1,3 kuchyně 90/210 : 1,3 koupelna s umývadlem 90/210 : 1,3 WC 70/210 : 1,15 spíž 70/210 : 1,15 koupelna s umývadlem kastlové okno : 0,55*1,25*4 (0,55+0,55+1,25+1,25)*0,25 WC nátěr kastlového okna : 0,55*1,25*4 (0,55+0,55+1,25+1,25)*0,25	m2	20,58500	519,30	10 689,79	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Díl: 784	Malby							
-----------------	--------------	--	--	--	--	--	--	--

97	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m strop :	m2	229,50000	23,50	5 393,25	RTS 22/ I	RTS 22/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-----------	-----------

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
		stěny :						
		předsíň : 15,0		15,00000				
		pokoj 1 : 44,0		44,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyň : 19,0		19,00000				
		koupelna s umývadlem : 10,0		10,00000				
		WC : 9,1		9,10000				
		spíž : 17,0		17,00000				
		WC-SDK- obložení stupačkyK : 3,0		3,00000				
98	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	229,50000	26,60	6 104,70	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		strop :						
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
		stěny :						
		předsíň : 15,0		15,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 : 44,0		44,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyň : 19,0		19,00000				
		koupelna s umývadlem : 10,0		10,00000				
		WC : 9,1		9,10000				
		spíž : 17,0		17,00000				
		WC-SDK- obložení stupačkyK : 3,0		3,00000				
99	784195212R00	Malba , bílá, bez penetrace, 2 x	m2	229,50000	37,70	8 652,15	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		strop :						
		předsíň : 3,0		3,00000				
		pokoj 1 : 15,59		15,59000				
		pokoj 2 : 23,63		23,63000				
		kuchyň : 6,0		6,00000				
		koupelna s umývadlem : 4,43		4,43000				
		WC : 1,25		1,25000				
		spíž : 2,5		2,50000				
		stěny :						
		předsíň : 15,0		15,00000				
		pokoj 1 : 44,0		44,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyň : 19,0		19,00000				
		koupelna s umývadlem : 10,0		10,00000				
		WC : 9,1		9,10000				
		spíž : 17,0		17,00000				
		WC-SDK- obložení stupačkyK : 3,0		3,00000				
Díl: 785		Tapety				160,00		
100	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	4,00000	40,00	160,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	3	Rekonstrukce bytu č. 14
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		kuchyň : 4,0		4,00000				
Díl: M21		Elektromontáže				57 975,70		
101	21000000	Elektroinstalace - viz příloha	soubor	1,00000	57 975,70	57 975,70	Vlastní	Indiv
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				17 000,00		
102	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	17 000,00	17 000,00	RTS 22/ I	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Celkem	595 680,51
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 778,00		
1	342263513RT1	Demontáž a dodávka + montáž revizní dvířka do SDK, 300x300 mm	kus	1,00000	2 628,00	2 628,00	RTS 22/ I	Indiv
2	342267112RT3	Obklad stoupačky ZTI sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m desky standard impreg. tl. 12,5 mm	m	3,00000	1 050,00	3 150,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem a WC : 3,0		3,00000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				57 199,69		
3	611421221R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - hladkých	m2	56,77000	106,60	6 051,68	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
		koupelna s umývadlem a WC : 5,4		5,40000				
		spíž : 1,43		1,43000				
4	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	183,00000	50,00	9 150,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		předsíň : 19,5		19,50000				
		pokoj 1 : 49,0		49,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyň : 36,0		36,00000				
		koupelna s umývadlem a WC : 10,0		10,00000				
		spíž : 12,5		12,50000				
5	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	183,00000	146,70	26 846,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 19,5		19,50000				
		pokoj 1 : 49,0		49,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyň : 36,0		36,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		koupelna s umývadlem a WC : 10,0		10,0000				
		spíž : 12,5		12,5000				
6	611471413T00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	56,77000	266,90	15 151,91	Vlastní	Indiv
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
		koupelna s umývadlem a WC : 5,4		5,40000				
		spíž : 1,43		1,43000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				29 658,24		
7	631572111R00	Doplnění násypů pískem neupraveným o ploše nad 2m2	m3	1,24850	1 592,50	1 988,24	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6*0,025		0,09000				
		pokoj 1 : 17,25*0,025		0,43125				
		pokoj 2 : 23,69*0,025		0,59225				
		kuchyň : 5,4*0,025		0,13500				
8	632418110RT4	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 10 mm, vyrovnání + přestěrkování např. Nivello 30 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	55,34000	500,00	27 670,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
		koupelna s umývadlem a WC : 5,4		5,40000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 931,62		
9	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	56,77000	122,10	6 931,62	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
		koupelna s umývadlem a WC : 5,4		5,40000				
		spíž : 1,43		1,43000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				30 769,96		
10	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm - odstranění starého lepidla	m2	55,34000	118,50	6 557,79	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
		koupelna s umývadlem a WC : 5,4		5,40000				
11	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	6,83000	70,00	478,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umývadlem + WC : 5,4		5,40000				
		spíž : 1,43		1,43000				
12	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	4,00000	14,60	58,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		spíž : 4,0		4,00000				
13	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	6,00000	18,70	112,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		přesíň š. 90 cm : 1		1,00000				
		pokoj 1 š. 90 cm : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 cm : 1		1,00000				
		kuchyň š. 80 cm : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem a WC š. 70 cm : 1		1,00000				
		spíž š. 70 cm : 1		1,00000				
14	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	24,50000	118,70	2 908,15	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň : 9,0		9,00000				
		koupelna s umývadlem + WC : 15,5		15,50000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km <i>keramika : 1,8042*14 ostatní : 0,69728*5</i>	t	28,74520 25,25880 3,48640	15,50	445,55	RTS 22/ I	RTS 22/ I
16	97990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904 <i>odpočet keramiky : 2,50148-1,8042</i>	t	0,69728 0,69728	1 200,00	836,74	RTS 22/ I	RTS 22/ I
17	97990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103 <i>ker. dlažba : 6,83*0,02 ker. sokl : 4,0*0,0004 ker. obklad : 24,5*0,068</i>	t	1,80420 0,13660 0,00160 1,66600	1 200,00	2 165,04	RTS 22/ I	RTS 22/ I
18	966966100T00	Vykližení bytu před stavební úpravou	komplet	1,00000	7 000,00	7 000,00	Vlastní	Indiv
19	979054441R01	Očištění vybouraných dřev+ných podlah vč. polštářů pro zpětné použití <i>předsíň : 3,6 pokoj 1 : 17,25 pokoj 2 : 23,69 kuchyň : 5,4 koupelna s umývadlem a WC : 5,4</i>	m2	55,34000 3,60000 17,25000 23,69000 5,40000 5,40000	44,60	2 468,16	Vlastní	RTS 22/ I
20	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,50148	1 267,60	3 170,88	RTS 22/ I	RTS 22/ I
21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>	t	2,50148	481,70	1 204,96	RTS 22/ I	RTS 22/ I
22	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m <i>S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.</i>	t	2,50148	290,40	726,43	RTS 22/ I	RTS 22/ I
23	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	5,00297	138,90	694,91	RTS 22/ I	RTS 22/ I
24	979088212R00	Nakládání suti na dopr.prostředky	t	2,50148	763,10	1 908,88	RTS 22/ I	RTS 22/ I
25	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,50148	13,50	33,77	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 500,03		
26	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	7,42577	1 010,00	7 500,03	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				49 288,30		
27	720721725	Voda, kanalizace a zařizovací předměty - viz. příloha	soubor	1,00000	49 288,30	49 288,30	Vlastní	Indiv
Díl: 730		Ústřední vytápění				69 346,00		
28	7304731001T00	Vytápění + přípravy TUV- viz. rozpis jako příloha	soubor	1,00000	69 346,00	69 346,00	Vlastní	Indiv
Díl: 762		Konstrukce tesařské				34 716,36		
29	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním	m2	99,88000	136,40	13 623,63	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		ve dvou vrstvách :						
		předsíň : 3,6*2		7,20000				
		pokoj 1 : 17,25*2		34,50000				
		pokoj 2 : 23,69*2		47,38000				
		kuchyň : 5,4*2		10,80000				
30	762521104R00	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna, budou použita stávající prkna po očištění	m2	49,94000	131,70	6 577,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
31	762526110R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm, bude použit stávající materiál po očištění	m2	49,94000	146,40	7 311,22	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
32	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	49,94000	80,80	4 035,15	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
33	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	3,66560	146,20	535,91	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		OSB desky :						
		předsíň : 3,6*2*0,022*1,1		0,17424				
		pokoj 1 : 17,25*2*0,022*1,1		0,83490				
		pokoj 2 : 23,69*2*0,022*1,1		1,14660				
		kuchyň : 5,4*2*0,022*1,1		0,26136				
		prkna :						
		předsíň : 3,6*0,025		0,09000				
		pokoj 1 : 17,25*0,025		0,43125				
		pokoj 2 : 23,69*0,025		0,59225				
		kuchyň : 5,4*0,025		0,13500				
34	60726122R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm	m2	2,41710	327,80	792,33	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		ve dvou vrstvách :						
		předsíň : 3,6*2*0,022*1,1		0,17424				
		pokoj 1 : 17,25*2*0,022*1,1		0,83490				
		pokoj 2 : 23,69*2*0,022*1,1		1,14660				
		kuchyň : 5,4*2*0,022*1,1		0,26136				
35	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	5,60000	32 875,34	1 841,02	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				41 816,54		
36	766662112R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.do 80 cm	kus	4,00000	540,00	2 160,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň š. 80 cm : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem a WC š. 70 cm : 2		2,00000				
		spíž š. 70 cm : 1		1,00000				
37	766662122R00	Montáž dveří do rám.zárubně 1kříd. š.nad 80 cm	kus	3,00000	540,00	1 620,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		přesíň š. 90 cm : 1		1,00000				
		pokoj 1 š. 90 cm : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 cm : 1		1,00000				
38	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00000	42,30	296,10	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		přesíň š. 90 cm : 1		1,00000				
		pokoj 1 š. 90 cm : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 cm : 1		1,00000				
		kuchyň š. 80 cm : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem a WC š. 70 cm : 2		2,00000				
		spíž š. 70 cm : 1		1,00000				
39	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	5,00000	121,00	605,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		přesíň š. 90 cm : 1		1,00000				
		kuchyň š. 80 cm : 1		1,00000				
		koupelna s umývadlem a WC š. 70 cm : 2		2,00000				
		spíž š. 70 cm : 1		1,00000				
40	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	2,00000	129,30	258,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 š. 90 cm : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 cm : 1		1,00000				
41	766812113R00	Dodávka + montáž kuchyňské linky s nerez dřeze, délky 3,0 m , vč. horních skříněk s osvětlením, digestoře bez odvodu, plynové vatné desky a vestavěné et. trouby, dle výběru investorem, předb.cena - NENACEŇOVAT	komplet	1,00000		0,00	RTS 22/ I	Indiv
		kuchyň : 1		1,00000				
42	766411811R01	Demontáž obložení stupaček	m2	1,50000	103,50	155,25	Vlastní	Indiv
		koupelna s umývadlem a WC : 1,5		1,50000				
43	766693365T00	Demontáž garnýže do 3,6 m	kus	1,00000	120,00	120,00	Vlastní	Indiv
		pokoj 1 : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
44	766812842R00	Demontáž kuchyňských linek do 3,0 m	kus	1,00000	562,00	562,00	Vlastní	Indiv
		kuchyně : 1		1,00000				
45	766820450T00	Odstranění stávající dřevěné k-ce s policemi, vč. likvidace dle určení investora	komplet	1,00000	165,70	165,70	Vlastní	Indiv
		spíž : 1		1,00000				
46	766822455T00	Demontáž závěsných skříněk a poliček vč. likvidace dle určení investora	komplet	1,00000	600,00	600,00	Vlastní	Indiv
		koupelna s UMÝVADLEM + WC : 1		1,00000				
47	776411820R00	Demontáž soklíku dřevěných, šroubovaných	m	18,00000	42,30	761,40	Vlastní	RTS 22/ I
		pokoj 2 : 18,0		18,00000				
48	61160112R	Dveře vnitřní fólie plné 1kř. 80x197 bílé, dle výběru investora, předběžná cena, včetně kování LK	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	RTS 22/ I	Indiv
		kuchyně : 1		1,00000				
49	61160422RT	Dveře vnitřní, fólie plné 1kř. 90x210 c bílé, ATYP, do dřev.zárubně, zámek dozický vč. kování LK, dle výběru investora, předběžná cena	kus	1,00000	4 800,00	4 800,00	Vlastní	Indiv
		pokoj 1 š. 90 cm : 1		1,00000				
50	61162102R	Dveře vnitřní fóliované plné 1kř. 70x197 cm, vč. kování WC, dle výběru investora, předběžná cena,	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	RTS 22/ I	Indiv
		spíž : 1		1,00000				
51	61162104R	Dveře vnitřní fóliované plné 1kř. 90x197 cm, vč. kování LK, zámek dozický dle výběru investora, předběžná cena,	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00	RTS 22/ I	Indiv
		pokoj 2 : 1		1,00000				
52	61164110RT	Dveře vnitřní fólie plné 1kř. 70x210 bílé, ATYP, do dřevěné zárubně, vč. kování pro WC, dle výběru investora, předběžná cena,	kus	2,00000	4 800,00	9 600,00	Vlastní	Indiv
		koupelna s umývadlem a WC : 1		1,00000				
		spíž : 1		1,00000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
53	61187136R	Prah dubový délka 70 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	3,00000	203,40	610,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umyvadlem a WC š. 70 cm : 2		2,00000				
		spíž š. 70 cm : 1		1,00000				
54	61187156R	Prah dubový délka 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	232,20	232,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň : 1		1,00000				
55	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	261,20	261,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		přesíň š. 90 cm : 1		1,00000				
56	61187181R	Prah dubový délka 90 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	2,00000	379,60	759,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 š. 90 cm : 1		1,00000				
		pokoj 2 š. 90 cm : 1		1,00000				
57	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,20000	41 320,69	495,85	RTS 22/ I	RTS 22/ I
58	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	1,16049	763,10	885,57	RTS 22/ I	RTS 22/ I
59	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,16049	1 267,60	1 471,04	RTS 22/ I	RTS 22/ I
60	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,16049	481,70	559,01	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
61	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,80247	15,50	89,94	RTS 22/ I	RTS 22/ I
62	979990161R00	Poplatek za likvidaci (spalovna) - dřevo, skupina odpadu 170201	t	1,16049	1 800,00	2 088,88	RTS 22/ I	RTS 22/ I
63	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	1,16049	290,40	337,01	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.						
64	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	2,32099	138,90	322,39	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				11 834,15		
65	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby např.penetrační nátěr Primer G	m2	6,83000	50,00	341,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		koupelna s umyvadlem a WC : 5,4		5,40000				
		spíž : 1,43		1,43000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
66	771475014RU1	Obklad soklíků keram., rovných, tmel, výška 10 cm např. Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)	m	4,00000	214,20	856,80	RTS 22/ I	RTS 22/ I
				spíž : 4,0	4,00000			
67	771575107RT6	Montáž podlah keram., režné hladké, tmel, 20x20 cm např. Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	6,83000	691,50	4 722,95	RTS 22/ I	RTS 22/ I
				koupelna s umývadlem a WC : 5,4	5,40000			
				spíž : 1,43	1,43000			
68	59764202R	Dlažba keramická protiskluzná matná 200x200x9 mm, dle výběru investora, předběžná cena,	m2	7,51300	350,00	2 629,55	RTS 22/ I	RTS 22/ I
				koupelna s umývadlem a WC : 5,4*1,1	5,94000			
				spíž : 1,43*1,1	1,57300			
69	59764241R	Dlažba keramická matná sokl 200x80x9 mm, dle výběru investora, předběžná cena,	kus	22,00000	121,20	2 666,40	RTS 22/ I	Indiv
				spíž : (4,0*1,1)/0,2	22,00000			
70	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	5,50000	11 217,20	616,95	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 776		Podlahy povlakové				54 515,08		
71	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	49,94000	51,60	2 576,90	RTS 22/ I	RTS 22/ I
				ve dvou vrstvách :				
				předsíň : 3,6	3,60000			
				pokoj 1 : 17,25	17,25000			
				pokoj 2 : 23,69	23,69000			
				kuchyň : 5,4	5,40000			
72	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy, vč dodávky materiálu pro penetraci	m2	49,94000	62,00	3 096,28	RTS 22/ I	RTS 22/ I
				ve dvou vrstvách :				
				předsíň : 3,6	3,60000			
				pokoj 1 : 17,25	17,25000			

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
73	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	40,90000	14,60	597,14	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 0,6		0,60000				
		pokoj 1 : 16,0		16,00000				
		pokoj 2 : 18,0		18,00000				
		kuchyň : (2,1+2,1+1,0+1,1)		6,30000				
74	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	40,90000	94,00	3 844,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 0,6		0,60000				
		pokoj 1 : 16,0		16,00000				
		pokoj 2 : 18,0		18,00000				
		kuchyň : (2,1+2,1+1,0+1,1)		6,30000				
75	776511820R00	Odstranění PVC lepených	m2	49,94000	107,70	5 378,54	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		ve dvou vrstvách :						
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
76	776591100RT1	Lepení podlah speciálních plastových z pásů pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	49,94000	289,40	14 452,64	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
77	776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	55,00000	53,00	2 915,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		55		55,00000				
78	28412245R	Podlahovina PVC Novoflor Standard tl. 2,0 mm dle výběru investora, předběžná cena, 1,5 x 12 m	m2	54,93400	380,00	20 874,92	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		<i>předsíň : 3,6*1,1</i>		<i>3,96000</i>				
		<i>pokoj 1 : 17,25*1,1</i>		<i>18,97500</i>				
		<i>pokoj 2 : 23,69*1,1</i>		<i>26,05900</i>				
		<i>kuchyň : 5,4*1,1</i>		<i>5,94000</i>				
79	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1,00000	53 975,33	539,75	RTS 22/ I	RTS 22/ I
80	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	0,05321	763,10	40,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I
81	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,05321	1 267,60	67,45	RTS 22/ I	RTS 22/ I
82	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,05321	481,70	25,63	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>						
83	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,74497	15,50	11,55	RTS 22/ I	RTS 22/ I
84	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,05321	1 200,00	63,85	RTS 22/ I	RTS 22/ I
85	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	0,05321	290,40	15,45	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		<i>S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.</i>						
86	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	0,10642	138,90	14,78	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 781		Obklady keramické				41 900,68		
87	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm, včetně vyrovnávací stěrky	m2	24,50000	500,00	12 250,00	RTS 22/ I	Indiv
		<i>kuchyň : 9,0</i>		<i>9,00000</i>				
		<i>koupelna s umyvadlem a WC : 15,5</i>		<i>15,50000</i>				
88	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	24,50000	50,00	1 225,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		<i>včetně dodávky materiálu.</i>						
		<i>kuchyň : 9,0</i>		<i>9,00000</i>				
		<i>koupelna s umyvadlem a WC : 15,5</i>		<i>15,50000</i>				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
89	781475115RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x25 cm např. Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	24,50000	650,00	15 925,00	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň : 9,0		9,00000				
		koupelna s umývadlem a WC : 15,5		15,50000				
90	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram., za plochu do 10 m2	m2	9,00000	60,60	545,40	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň : 9,0		9,00000				
91	597813661R	Obkládačka 20x25 bílá dle výběru investora, předběžná cena,	m2	26,95000	350,00	9 432,50	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		kuchyň : 9,0*1,1		9,90000				
		koupelna s umývadlem a WC : 15,5*1,1		17,05000				
92	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	4,70000	53 676,10	2 522,78	RTS 22/ I	RTS 22/ I
Díl: 783		Nátěry				10 389,11		
93	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 1x + 2x email	m2	3,35000	343,40	1 150,39	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		včetně pomocného lešení.						
		pokoj 2 zárubeň 90/197 : 1,15		1,15000				
		kuchyň zárubeň 80/197 : 1,1		1,10000				
		spíž zárubeň 70/197 : 1,1		1,10000				
94	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	9,00000	63,80	574,20	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		pokoj 1 : 3		3,00000				
		pokoj 2 : 3		3,00000				
		kuchyň : 3		3,00000				
95	783625300R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email.+2x tmel	m2	16,68500	519,30	8 664,52	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.						
		dveře do předsíně z chodby 90/210 : 0,95*2,15*2		4,08500				
		zárubeň do předsíně 90/210 : 1,5		1,50000				
		pokoj 1, 90/210 : 1,5		1,50000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		koupelna s umývadlem a WC zárubeň 70/210 2x : 1,15*2		2,30000				
		koupelna s umývadlem a WC - kastlové okno : 0,55*1,25*4		2,75000				
		(0,55+0,55+1,25+1,25)*0,25		0,90000				
		spíž nátěr kastlového okna : 0,55*1,25*4		2,75000				
		(0,55+0,55+1,25+1,25)*0,25		0,90000				

Díl: 784		Malby				21 148,26		
96	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	239,77000	23,50	5 634,60	RTS 22/ I	RTS 22/ I

strop :					
předsíň : 3,6				3,60000	
pokoj 1 : 17,25				17,25000	
pokoj 2 : 23,69				23,69000	
kuchyň : 5,4				5,40000	
koupelna s umývadlem a WC : 5,4				5,40000	
spíž : 1,43				1,43000	
stěny :					
předsíň : 19,5				19,50000	
pokoj 1 : 49,0				49,00000	
pokoj 2 : 56,0				56,00000	
kuchyň : 36,0				36,00000	
koupelna s umývadlem a WC : 10,0				10,00000	
spíž : 12,5				12,50000	

97	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	241,27000	26,60	6 417,78	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		strop :						
		předsíň : 3,6			3,60000			
		pokoj 1 : 17,25			17,25000			
		pokoj 2 : 23,69			23,69000			

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		kuchyň : 5,4		5,40000				
		koupelna s umývadlem a WC : 5,4		5,40000				
		spíž : 1,43		1,43000				
		stěny :						
		předsíň : 19,5		19,50000				
		pokoj 1 : 49,0		49,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyň : 36,0		36,00000				
		koupelna s umývadlem a WC : 10,0		10,00000				
		spíž : 12,5		12,50000				
		SDK stoupačka : 1,5		1,50000				
98	784195212R00	Malba , bílá, bez penetrace, 2 x	m2	241,27000	37,70	9 095,88	RTS 22/ I	RTS 22/ I
		strop :						
		předsíň : 3,6		3,60000				
		pokoj 1 : 17,25		17,25000				
		pokoj 2 : 23,69		23,69000				
		kuchyň : 5,4		5,40000				
		koupelna s umývadlem a WC : 5,4		5,40000				
		spíž : 1,43		1,43000				
		stěny :						
		předsíň : 19,5		19,50000				
		pokoj 1 : 49,0		49,00000				
		pokoj 2 : 56,0		56,00000				
		kuchyň : 36,0		36,00000				
		koupelna s umývadlem a WC : 10,0		10,00000				
		spíž : 12,5		12,50000				
		SDK stoupačka : 1,5		1,50000				

Položkový rozpočet

S:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů č. 1, 3, 14 a 16
O:	4	Rekonstrukce bytu č. 16
R:	2022-11-21	Bytový dům Fr. Rasche 1949-3 - rekonstrukce bytů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M21		Elektromontáže				54 361,55		
99	21000000	Elektroinstalace - viz příloha	soubor	1,00000	54 361,55	54 361,55	Vlastní	Indiv
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				15 000,00		
100	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	RTS 22/ I	Indiv

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Celkem	542 153,56
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

pro veřejnou zakázku zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek

Název veřejné zakázky: **„ROZŠÍŘENÍ UBYTOVACÍ KAPACITY V NOUZOVÉM BYDLENÍ“**

Účastník:

Název: *IMJ stavby s.r.o.*

Sídlo: **Svisle 15/2198, Přerov, 750 02**

IČ: *01966146*

Prohlašuji, že v ke dni odevzdání cenové nabídky nejsou známi poddodavatelé veřejné zakázky.

Podpis: