

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

Smluvní strany:

pronajímatel: **IMK consulting & support s.r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně ,sp.zn. C 27684
zastoupena: jednatel Ing.Miroslav Kleveta
se sídlem: Zahradní 631, 798 27 Němčice nad Hanou
IČO: 25344692
DIČ: CZ25344692
kontaktní telefon: [REDAKCE]
(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemce: **Česká průmyslová zdravotní pojišťovna**
pod spisovou značkou AXIV 545 vedená u Krajského soudu v Ostravě
se sídlem: Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice
zastoupena: generální ředitel JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
IČO: 47672234
DIČ: není plátcem DPH
fakturační adresa: [REDAKCE]
(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání:

Článek 1

Předmět a účel nájmu

- 1.1. Pronajímatel se jako výlučný vlastník věci nemovité, a to budovy č.p. 426, na pozemku parc.č. st.484, zapsané na LV5333 pro obec Němčice nad Hanou, k.ú. Němčice nad Hanou, ve které je umístěn soubor místností, označená/é jako 1.NP, zavazuje přenechat nájemci níže uvedené prostory k užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné.
- 1.2. Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nájemci následující prostory sloužící k podnikání v přízemí:
 - místnost č. 106, 107 (kancelář) po pravé straně od hlavního vchodu o celkové výměře 35,84 m²
 - místnost č. 101, 102, 104, 105 (vstup, chodba a sociální zařízení) o celkové výměře 14,35 m²

Celková podlahová plocha (výměra) všech pronajatých prostor činí 50,19 m², za účelem poskytování výkonu veřejného zdravotního pojištění dle platných oprávnění.
- 1.3. Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nájemci shora uvedené prostory sloužící k podnikání s právem užívat jejich součásti a zabudované příslušenství a nájemce je do svého nájmu přijímá.
- 1.4. Při užívání pronajatých prostor sloužících k podnikání je nájemce oprávněn využívat tyto společné prostory budovy: parkování před a za domem
- 1.5. Pronajímatel přenechává předmět nájmu ve stavu způsobilém k obvyklému užívání. Nájemce tímto prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem předmětu nájmu.
- 1.6. Ohledně předání bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude zachycen stav pronajímané plochy v okamžiku předání, který podepíší obě smluvní strany.

Článek 2

Doba užívání a skončení nájmu

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2.2. Obě smluvní strany mohou Nájemní smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí, a to bez udání důvodu s tím, že výpovědní lhůta činí 3 měsíce, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.
- 2.3. Pronajímatel může od této smlouvy odstoupit, a to pro případ, že nájemce hrubým způsobem porušuje povinnosti, které mu vyplývají z této Nájemní smlouvy, přičemž se smluvní strany dohodly, že za hrubé porušení bude považováno následující:
 - a) prodlení s placením nájemného nebo záloh na služby více jak 14 dnů od splatnosti, pokud na zpoždění s platbou nájemce předtím písemně upozornil a ten nesjednal dodatečnou nápravu ani 10 dní od doručení upozornění
 - b) nájemce bude provádět neoprávněně, tj. bez dohody s pronajímatelem, úpravy na nemovitosti
- 2.4. Při skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal do užívání, s výjimkou stavebních nebo dispozičních úprav či změn, jejichž provedení pronajímatel písemně odsouhlasil a s výjimkou běžného opotřebení.
- 2.5. Smluvní strany se dále dohodly, že jak výpověď, tak i projev vůle o odstoupení od smlouvy musí být učiněno v písemné podobě.
- 2.6. Smluvní strany se rovněž dohodly, že smluvní vztah z této smlouvy zaniká nejpozději ke dni právního zániku předmětu nájmu.

Článek 3

Nájemné a služby související s nájmem

- 3.1. Nájemce se zavazuje platit nájemné v dohodnuté výši **5 000 Kč** (pět tisíc korun českých) měsíčně za pronajaté prostory sloužící k činnosti uvedené v bodě 1.1. této smlouvy.

Nájemné je dle platné legislativy osvobozeno od DPH.

- 3.2. Nájemné se platí měsíčně, a to vždy nejpozději do 15. dne v měsíci; dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce (např. nájemné za leden je tak splatné do 15. ledna), a to vždy na účet pronajímatele uvedený níže v tomto odstavci. Pronajímatel je oprávněn změnit tento účet, musí však s předstihem nejméně pěti pracovních dnů před splatností nájemného písemně oznámit nájemci nové bankovní spojení a není kvůli tomu potřeba uzavírat oboustranně podepsaný písemný dodatek ke smlouvě. Nájemné se platí na účet pronajímatele č.ú.:
- 3.3. Pronajímatel má právo jedenkrát ročně zvýšit nájemné o kladnou výši meziroční inflace za předcházející kalendářní rok, v němž trval nájem podle této smlouvy, a to podle sdělení Českého statistického úřadu, v němž tuto informaci Český statistický úřad zveřejní, a nájemce je povinen toto zvýšené nájemné platit; zvýšení nájemného pronajímatel oznámí nájemci písemně do šedesáti dnů od zveřejnění výše inflace ze stany ČSÚ, jinak na toto zvýšení ztrácí nárok. Novou výši nájemného je nájemce povinen platit od kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž mu bylo oznámení o změně výše nájemného doručeno.
- 3.4. Pronajímatel se zavazuje poskytovat tyto služby spojené s užíváním pronajatých prostor:
 - dodávku elektrické energie
 - dodávku tepla a ohřev vody
 - dodávku studené vody a odvod odpadních a dešťových vod (vodné a stočné)
 - odvoz a likvidaci odpadu

Za poskytování služeb v souvislosti s užíváním pronajatých prostor nájemcem bude nájemce pronajímateli platit **paušální měsíční platbu** na číslo účtu uvedené v čl. 3.2. této smlouvy a to

nejpozději k **15. dni**, v daném měsíci, celková výše měsíční platby za služby činí **2 071 Kč** (dva tisíce sedmdesát jedna korun českých).

Přehled měsíčních paušálních plateb za poskytované služby:

- elektrické energie	363 Kč
- teplo	1 320 Kč
- TUV (ohřev vody)	173 Kč
- studená voda a odvod odpadních a dešťových vod (vodné a stočné)	165 Kč
- odvoz a likvidaci odpadu	50 Kč
Celkem	2 071 Kč

Uvedené ceny jsou včetně DPH.

- 3.5. Pronajímatel může písemným oznámením nájemci upravit výši paušální platby za služby uvedené v odst. 3.4. tohoto článku, s účinností ode dne uvedeného v oznámení, nejdříve však od prvního dne následujícího měsíce po doručení oznámení, a to v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce, resp. v závislosti na růstu cen dodavatelů a výši spotřeby.
- 3.6. Za okamžik zaplacení se považuje okamžik připsání platby na účet pronajímatele. V případě prodlení nájemce se zaplacením finančních nároků pronajímatele má pronajímatel vůči nájemci nárok na úrok z prodlení sjednaný ve výši 0,1% denně z dlužné částky od prvního dne prodlení až do zaplacení.

Článek 4

Práva a povinnosti nájemce

- 4.1. Nájemce se zavazuje řádně užívat předmět nájmu v rozsahu a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Nájemce není bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele oprávněn změnit účel nájmu nebo způsob užívání pronajatých prostor.
- 4.2. Nájemce se zavazuje předmět nájmu řádně udržovat a hradit veškeré náklady spojené s obvyklým udržováním, opravami a provozem předmětu nájmu. Je dohodnuto, že nájemce bude na své náklady provádět veškeré drobné opravy a běžnou údržbu, kterými se rozumí opravy a práce, jejichž jednotlivá cena nepřesáhne částku 3000 Kč včetně opravy škod, které na předmětu nájmu způsobil nájemce nebo jeho podnájemce nebo osoby, kterým nájemce umožnil přístup do budovy. Nájemce je dále povinen provádět v pronajatých prostorách na své náklady a v potřebném rozsahu úklid a udržovat předmět nájmu v čistotě, dodržovat a zajistit splnění požadavků požárních předpisů, předpisů na ochranu životního prostředí, předpisů na ochranu bezpečnosti práce, hygienických předpisů apod.
- 4.3. Náklady na údržbu a opravy a náklady na opravy sloužící zachování podstaty předmětu nájmu nese pronajímatel. Nájemce je však povinen neprodleně písemně ohlásit pronajímateli závady zjištěné na společných částech budovy nebo na předmětu nájmu, pokud o nich věděl, jejichž odstranění není povinností nájemce, a potřebu provedení takových oprav (např. zatékání do budovy apod.), jinak odpovídá pronajímateli za škodu tím vzniklou.
- 4.4. V případě mimořádných událostí (např. havárie) je nájemce povinen jednat tak, aby zabránil vzniku dalších škod nebo zvětšení škody již vzniklé.
- 4.5. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět na předmětu nájmu stavební nebo jiné dispoziční změny nebo úpravy. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemce nemá nárok na náhradu nákladů na tyto úpravy nebo na náhradu za zhodnocení, pokud se v konkrétním případě nedohodnou jinak, a nájemce je povinen veškeré takové úpravy při skončení nájmu odstranit pokud se strany nedohodnou jinak; jestliže je nájemce neodstraní, je oprávněn tak učinit pronajímatel s tím, že má vůči nájemci nárok na náhradu takto účelně vynaložených nákladů.
- 4.6. Nájemce odpovídá za veškeré škody, které na předmětu nájmu nebo na majetku třetích osob v souvislosti s užíváním předmětu nájmu způsobil nájemce, jeho zaměstnanci, podnájemci, obchodní partneři nebo osoby, kterým do předmětu nájmu umožnil přístup, a je povinen tyto škody v plné výši nahradit.
- 4.7. Nájemce odpovídá za plnění všech požadavků předpisů a norem pro bezpečnost a ochranu zdraví

při práci, hygienických předpisů, předpisů o ochraně životního prostředí, požárních předpisů a předpisů o nakládání s odpady v souvislosti s jeho činností při využívání předmětu nájmu.

- 4.8. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu nebo užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
- 4.9. Nájemce a pronajímatel se dohodli ve smyslu ust. § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, že technické zhodnocení pronajatého nemovitého majetku, které bude uhrazeno nájemcem, bude i nájemcem odepisováno. Nájemce je povinen pronajímatele předem písemně informovat o záměru provedení takového zhodnocení.
- 4.10. Nájemce je oprávněn po písemném souhlasu pronajímatele označit předmět nájmu svou obchodní firmou a dalšími údaji vyžadovanými příslušnými právními předpisy a uvádět v prostorech předmětu nájmu a na budově informace sloužící k orientaci zákazníků nebo sloužící k reklamě a propagaci nájemce a jím nabízených služeb. K tomuto účelu je nájemce oprávněn využívat okenní výplně v přední části budovy a vchodové dveře do nebytových prostor.

Článek 5

Práva a povinnosti pronajímatele

- 5.1. Pronajímatel tímto předává nájemci předmět nájmu do užívání ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání pro účely dle této smlouvy, což nájemce svým podpisem na této smlouvě současně potvrzuje. O tomto předání bude sepsán předávací protokol.
- 5.2. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci řádný a nerušený výkon nájemních práv podle této smlouvy po celou dobu trvání nájemního vztahu, s výjimkou údržby nebo oprav, které má provést nebo hradit nájemce.
- 5.3. Pronajímatel nebo jiná jím písemně pověřená osoba jsou oprávněni vstoupit do předmětu nájmu za účasti nájemce nebo nájemcem k tomu pověřené osoby za účelem kontroly stavu předmětu nájmu (např. kontroly elektrického, vodovodního a dalšího vedení, jestliže je toho zapotřebí), za účelem kontroly, zda je předmět nájmu užíván v souladu s touto smlouvou, za účelem provádění údržby či prací a oprav, k jejichž provedení je povinen pronajímatel, a to zpravidla po předchozím ohlášení nájemci. V případě havarijního stavu je pronajímatel oprávněn vstoupit do pronajatých prostor i bez předchozího ohlášení nájemci a bezodkladně o tom informovat nájemce.
- 5.4. Pronajímatel je povinen na vlastní náklady provádět údržbu, ke které není povinen nájemce, a veškeré nezbytné a nutné opravy v prostorách sloužících podnikání. V této souvislosti pronajímatel nesmí omezovat nájemce v nerušeném výkonu nájmu, je-li to nezbytné, omezení nájemce musí být v co nejmenším rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu.
- 5.5. Pronajímatel je povinen poskytovat nájemci v nezbytné míře a na jeho žádost potřebnou součinnost k nerušenému výkonu jeho činnosti, i ve vztahu ke třetím osobám.
- 5.6. Pronajímatel je povinen řádně provádět předepsané revize a technické prohlídky technických zařízení, instalací, zařízení a mobiliáře, u nichž se toto vyžaduje.
- 5.7. Pronajímatel je povinen řádně plnit povinnosti stanovené vlastníkově obecně závaznými předpisy v oblasti bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany.
- 5.8. V případě, že o to nájemce pronajímatele požádá, podepsat souhlas poskytovateli telekomunikačních služeb s připojením datové linky pro potřeby nájemce v prostorách sloužících podnikání.
- 5.9. V případě, že Pronajímatel bude zvažovat převod vlastnictví prostor sloužících podnikání na třetí osobu, zavazuje se, že před takovým převodem pronajímatel vyrozumí zájemce o nabytí vlastnictví k prostorám sloužícím podnikání o existenci a povinnostech pronajímatele dle této smlouvy. Pronajímatel však nebude sdělovat zájemci o nabytí vlastnictví k prostorám sloužícím podnikání jiné podmínky této smlouvy, zejména vyšší nájemného.

- 5.10. Pronajímatel je povinen ve společných prostorech, které jsou užívány společně s nájemcem nebo jinými právními subjekty, plnit povinnosti na úseku požární ochrany v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. a č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6

Investiční akce v pronajatých prostorech

- 6.1. Nájemce není oprávněn provádět v pronajatých prostorech jakékoliv opravy s výjimkou běžné údržby bez souhlasu pronajímatele, v opačném případě je povinen uvést neprodleně prostory do původního stavu.
- 6.2. Nájemce prohlašuje, že nebude nárokovat na pronajímateli úhradu investic, které případně vloží do předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele.
- 6.3. Veškeré nájemcem požadované nebo pro jeho zamýšlené užívání potřebné stavební a ostatní úpravy, především pokud překračují stav při předání nebo se od něj jinak odchyľují, jdou na náklady nájemce. Tyto a eventuální pozdější stavební změny, resp. instalace vyžadují předchozí písemný souhlas pronajímatele.
- 6.4. Pokud nájemce vynaloží se souhlasem pronajímatele své investice v předmětu nájmu spojené s technickým zhodnocením budovy, pronajímatel souhlasí s tím, že si o hodnotu investic vynaloženou nájemcem nezvýší hodnotu vlastní nemovitosti a oba souhlasí s tím, aby si nájemce odepisoval tuto investici ve svém vlastním účetnictví.

Článek 7

Smluvní povinnosti smluvních stran související s užíváním pronajatých prostor

- 7.1. Nájemce prohlašuje, že před podpisem této smlouvy se s předmětem nájmu, jeho prostorovým vymezením a jeho stavebně technickým stavem řádně seznámil prohlídkou na místě samém a že jej bez výhrad převzal.
- 7.2. Nájemce je povinen předmět nájmu při ukončení nájemního vztahu předat vyklizený a uklizený, a to dle stavu uvedeného v Předávacím protokolu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- 7.3. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených platí příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.4. V případě, že nájemce řádně a včas v souladu se shora uvedeným nevrátí (nevyklidí) předmět nájmu a nepředá jej pronajímateli, tak se zavazuje za každý den svého prodlení s vrácením předmětu nájmu ve prospěch pronajímatele zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč.
- 7.5. Pronajímatel se zavazuje na svůj náklad provádět úklid společných prostor.
- 7.6. Pronajímatel nezodpovídá za škody, které vzniknou v pronajatých prostorách vinou rekonstrukcí či úprav prováděných nájemcem.
- 7.7. Písemnosti mezi pronajímatelem a nájemcem se doručují s ohledem na zákon č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, (ve znění pozdějších předpisů) se dohodly, že pokud vznikne potřeba písemně obeslat druhou smluvní stranu, tak tato písemná korespondence bude probíhat ve formě doporučených poštovních zásilek (dále jen zásilka) opatřených dodejkou či doručenkou nebo datovou schránkou.
- 7.8. Zásilka opatřená dodejkou nebo doručenkou zasílaná jedné či druhé smluvní straně se považuje za doručenu okamžikem, kdy adresát zásilku odmítne převzít nebo (3.) dnem od uložení zásilky na poště v místě dohodnuté komunikační poštovní adresy, a to i v případě, že se adresát o zaslání příslušné zásilky nedozvěděl, nebo se v místě doručení nezdržoval.

Článek 8 Zabezpečení pronajatých prostor

- 8.1. Nájemce se zavazuje provádět kontrolu stavu pronajatých prostor z hlediska protipožární prevence a bezpečnosti práce. V případě porušení předpisů PO a BOZP, které na něj dopadají, nese plnou zodpovědnost.
- 8.2. Nájemce potvrzuje, že od pronajímatele obdržel klíče od hlavního vchodu, dvora a všech vnitřních dveří pronajatého prostoru, které je povinen vrátit při skončení nájmu.

Článek 9 Závěrečná ustanovení

- 9.1. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v úpravě. Neúčinná ustanovení, nebo mezeru v úpravě, je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsažených ve smlouvě.
- 9.2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných a číslovaných dodatků, jinak jsou její změny neplatné, s výjimkou oznámení pronajímatele o změně bankovního spojení, změny adresy sídla, zvýšení nájemného v souladu s čl. 3.3 smlouvy v případě inflace a změna zálohových plateb v souladu s čl. 3.5 této smlouvy.
- 9.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv nebo 1. 11. 2022, podle toho, co nastane později. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen nájemce.
- 9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

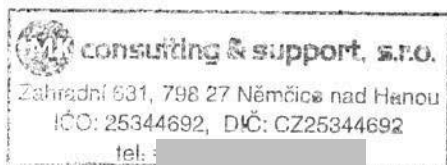
PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 - Situační plán (pronajatých prostor)

Příloha č. 2 - Výpis ze živnostenského oprávnění nájemce

V Němčicích nad Hanou dne 20.9.2022

.....
Ing. Miroslav Kleveta
jednatel společnosti
IMK consulting & support s.r.o.
pronajímatel



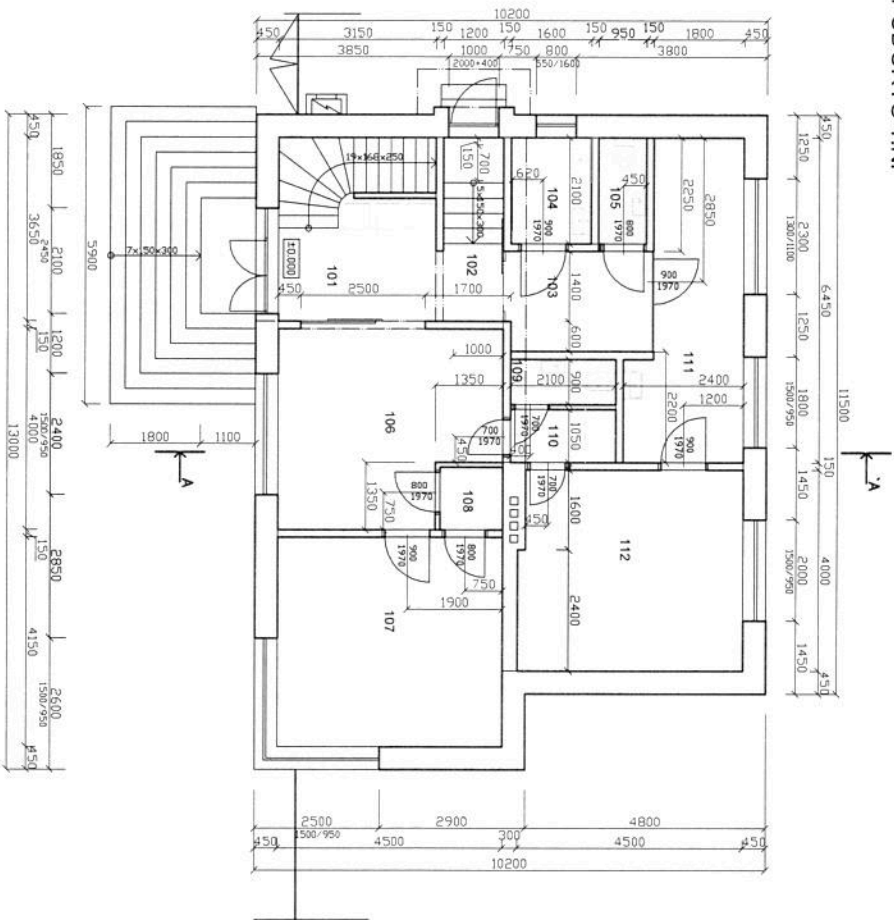
V Ostravě dne 26.9. 2022

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 11
703 00 Ostrava-Vítkovice 81

.....
JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
generální ředitel
České průmyslové zdravotní pojišťovny
nájemce



PŮDORYS 1.NP



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Číslo	Účel místnosti	m ²	Podlaha	Strop
101	VSTUP, HALA + SCHODIŠTĚ	11,49	KERAMICKÁ KALUŽKA	STŘEŠNÍ DÍLA
102	CHODBA	4,38	KERAMICKÁ KALUŽKA	STŘEŠNÍ DÍLA
103	CHODBA	5,64	KERAMICKÁ KALUŽKA	STŘEŠNÍ DÍLA, TERČKA
104	KOUPELNA	3,35	KERAMICKÁ KALUŽKA	KERAMICKÝ OBKLAD
105	WC	1,93	KERAMICKÁ KALUŽKA	KERAMICKÝ OBKLAD
106	POKOUJ	16,17	KERAMICKÁ KALUŽKA	STŘEŠNÍ DÍLA, TERČKA
107	POKOUJ	18,67	ANTLOVÉ POKRYTÍ	STŘEŠNÍ DÍLA, TERČKA
108	SÁLNA	1,56	ANTLOVÉ POKRYTÍ	STŘEŠNÍ DÍLA, TERČKA
109	OKRADOVÁ MÍSTNOST	1,89	KERAMICKÁ KALUŽKA	KERAMICKÝ OBKLAD
110	SKLAD	2,20	ANTLOVÉ POKRYTÍ	STŘEŠNÍ DÍLA, TERČKA
111	KUCHYŇ	12,84	ANTLOVÉ POKRYTÍ	STŘEŠNÍ DÍLA, TERČKA
112	POKOUJ	17,76	ANTLOVÉ POKRYTÍ	STŘEŠNÍ DÍLA, TERČKA
CELKOVÁ PLOCHA		97,95		

ZNAČKA ZMĚNA UŽÍVÁNÍ STAVBY - RODINNÝ DŮM IMK C&S, č.p. 426		VÝPRAVŔOVÁNÁ Ing arch. EVA MATĚJNOVÁ KOCMANOVÁ TEL: 729 527 338 ZDOP - PROJEKTANT	
MÍSTO STAVBY NEMKICE NAD HAVRŔOU č.p. 426 PARCELA č. 426/0262	INVESTOR IMK Consulting & support s.r.o. Zbraslavice č.p. 17627 Nemkice nad Havnou	Ing. MILOŠ BACÍK	STUPĚŇ OHLÁŠENÍ STAVBY MĚŘÍTKO DATUM 1:100 3/2016
PŮDORYS 1.NP		F01	



Magistrát města Prostějova
Odbor obecní živnostenský úřad
Nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Č. j.: **PVMU 106291/2021 30**
Sp. značka: **OŽÚ 3265/2021**

Výpis z živnostenského rejstříku

Obchodní firma: **IMK consulting & support s.r.o.**
Adresa sídla: **Zahradní 631, 798 27, Němčice nad Hanou**
Identifikační číslo osoby: **25344692**

Živnostenské oprávnění č. 1


Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Poskytování technických služeb**
Vznik oprávnění: **15.07.1997**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Vznik oprávnění: **17.09.2015**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Magistrát města Prostějova**

v Prostějově dne 17.08.2021


vedoucí Odboru obecní živnostenský úřad

Počet listů dokumentu: 1