

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ UBYTOVACÍCH A STRAVOVACÍCH SLUŽEB

### Rekreace dětí a mládeže

Ing. Jitka Moravcová

IČ: 68390670

kontakt: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

bankovní účet č.: [REDACTED]

(dále jen jako „Ubytovatel“)

a

**Základní škola, Nový Bydžov, V. Kl. Klicpery 561, okres Hradec Králové**

504 01 Nový Bydžov

RNDr. Miroslav Janoušek, ředitel školy

IČO: 62690965 , číslo účtu: [REDACTED]

Kontakt : Helena Lukšová, [REDACTED]

(dále jen jako „Objednatel“)

(Ubytovatel a Objednatel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

### smlouvu o poskytování ubytovacích a stravovacích služeb

(dále jen „Smlouva“)

#### I.

##### Vymezení pojmů

1. Nástupem na středisko se rozumí okamžik bezprostředně následující po příjezdu Objednatele nebo vedoucího skupiny na středisko.
2. Skupinou se rozumí všechny osoby ubytované na základě této Smlouvy včetně vedoucího skupiny.
3. Vedoucím skupiny se rozumí osoba písemně zmocněná Objednatelem k zajištění pobytu skupiny podle této Smlouvy.
4. Strávníkem se rozumí člen skupiny, který se v zařízení stravuje.
5. Hlavní sezónou se rozumí období počínající dnem 1. července a končící dnem 31. srpna.

#### II.

##### Předmět Smlouvy

1. Ubytovatel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví ubytovací zařízení - rekreační středisko Naděje, na adrese Svatouch 306, PSČ: 539 42 (dále jen „zařízení“ nebo „středisko“).

2. Ubytovatel tímto prohlašuje, že je fyzickou osobou podnikající, jejímž hlavním předmětem činnosti je poskytování ubytovacích služeb.
3. Ubytovatel se zavazuje, že poskytne Objednateli v zařízení přechodné ubytování dle následujících požadavků:

**Termín ubytování: od 9.7. do 22.7. 2017**

Počet členů skupiny (tj. počet objednaných lůžek): 90 ( max počet lůžek k dispozici 73 lůžek na chatách + 30 lůžek na budově )

Z toho dětí od 3 do 14 let: cca 85

Z toho mládež od 15 do 17 let: 2

Z toho dospělých od 18 let: cca 11

Příjezd: mezi 11:00 - 12:00 h dopoledne

Odjezd: mezi 10 a 11 h dopoledne

Strava zahájena: **obědem**

Strava ukončena: **snídaní**

4. Celkový počet členů skupiny podle čl. II. 3 této Smlouvy, vtělený též do Přehledu objednaných ubytovacích prostor, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy (Příloha č. 1), může být Objednatelům po uzavření Smlouvy snížen. Tato změna musí být Ubytovateli oznámena písemně do 31. 1. 2017 a celkový počet členů skupiny po snížení nesmí klesnout pod **85** (dále jen „minimální počet účastníku“).
5. Ubytování začíná a ubytovací prostory budou připravené k ubytování v den příjezdu ve 12 hod., ubytování končí v den odjezdu v 10 hod. a objednatel / skupina jsou povinni v den odjezdu do 10 hod. vyklidit ubytovací prostory a odevzdat klíče. Za splnění této povinnosti odpovídá Objednatel a v případě pozdního vyklizení ubytovacích prostor je povinen Ubytovateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou započatou hodinu prodlení se splněním této povinnosti.

### III.

#### Cena za ubytování

1. Za poskytnuté ubytování je Objednatel povinen zaplatit Ubytovateli za jednu noc ubytování částku ve výši **310,- Kč** za dítě do 14 let, **330,- Kč** za mládež do 17 let a **350,- Kč** za dospělého. Ceny za ubytování jsou uvedeny včetně DPH a je v nich zahrnuta cena ložního prádla a stravování. V případě vyššího počtu dospělých ( tj. osob nad 18 let) než 12 osob ve skupině, bude každá další dospělá osoba nad tento stav hradit cenu pobytu dle standardního ceníku pro dospělé tj. **400,-Kč/os/noc** včetně ubytování a stravy. **Při minimálním počtu 80 platících bude poskytnut dalším 2 osobám pobyt zdarma. Při minimálním počtu 85 platících bude poskytnut dalším 4 osobám pobyt zdarma.**
2. Cena za ubytování podle čl. III. 1 této Smlouvy nezahrnuje rekreační poplatek obecnímu úřadu stanovený obecní vyhláškou na základě zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši **5,- Kč** za osobu za jednu noc ubytování. Pro tyto účely se Objednatel zavazuje vyhotovit seznam ubytovaných osob s uvedením jejich data narození (dále jen „seznam ubytovaných osob“), a předat jej při nástupu na středisko Ubytovateli. Vyúčtování rekreačního poplatku bude zahrnuto do konečné ceny za ubytování vyúčtované ve faktuře podle čl III. 5 této Smlouvy.



3. V případě ubytování v délce do tří dnů nezahrnuje cena za ubytování podle čl. III. 1 této Smlouvy cenu za ložní prádlo. Objednatel je povinen za ně na místě zaplatit **35,- Kč / komplet** nebo může použít vlastní spací pytel či ložní prádlo. Pokud nebude cena za ložní prádlo uhrazena na místě, bude po skončení ubytování Ubytovatelem zahrnuta do konečné ceny za ubytování vyúčtované ve faktuře podle čl. III. 5 této Smlouvy.
4. Cena za ubytování bude uhrazena následujícím způsobem:
  1. záloha ve výši 30.000,- Kč bude uhrazena do 25.2. 2017
  2. záloha ve výši 60.000,- Kč bude uhrazena do 30.4. 2017
  3. záloha ve výši 150.000,- Kč bude uhrazena do 30.6. 2017
5. Případný nedoplatek bude uhrazen po skončení ubytování bezhotovostním převodem na bankovní účet Ubytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě faktury vystavené Ubytovatelem do 14 dní po skončení ubytování, a to ke dni splatnosti této faktury.
6. Při nedodržení termínu pro oznámení změny počtu členů skupiny podle čl. II. 4 této Smlouvy a při nedodržení minimálního počtu členů skupiny je Objednatel povinen Ubytovateli zaplatit za jednu noc ubytování částku ve výši **150,- Kč** za každé neobsazené lůžko.
7. Cena za ubytování podle čl. III. 1 této Smlouvy nezahrnuje cenu za vytápění, která činí 150,- Kč za vytápění jedné chaty akumulacími kamny za jeden den a cenu 800,-Kč na jeden topný den pro celou hlavní budovu.

#### IV.

#### Stravování

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem členům skupiny 5 x denně stravu. Nápoje (čaj nebo šťáva) budou v jídelně k dispozici od 7.00 hod. do 20.00 hod. Nápoje (čaj nebo šťáva) a svačiny budou k dispozici v jídelně, která je otevřena nonstop. V 20.00 h personál kuchyně naplní várnice čajem a šťávou v jídelně a kuchyni zamyká a odchází. Veškeré požadavky na stravu a pitný režim musí být vzneseny do 20.00 h. Ubytovatel se zavazuje zajistit poskytování stravy v souladu s právními předpisy upravujícími stravování ve školních jídelnách, zejména v souladu s Vyhláškou Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ze dne 23. prosince 2011, kterou se mění vyhláška č. 107/2005 Sb., o školním stravování, ve znění vyhlášky č. 107/2008 Sb.
2. Objednatel tímto objednává stravu pro všechny členy skupiny.
3. Objednatel nebo vedoucí skupiny nebo některým z nich zmocněná osoba při nástupu na středisko dohodne s vedoucím kuchařem podrobnosti týkající se výdeje stravy a předá mu Seznam strávníků, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy (Příloha č. 4).
4. Vedoucí skupiny je povinen každý den nejpozději do 20.00 hod. potvrdit vedoucímu kuchaři počet strávníků na následující den.
5. Odhlásit lze pouze stravu na celý den. Odhlášení stravy musí být vedoucímu kuchaři oznámeno alespoň jeden den předem do 20.00 hod., jinak je Objednatel povinen zaplatit cenu za stravu i za neodhlášené dny. Cena za stravování činí 145,- Kč za osobu za den. Odhlášená strava se zohlední ve vyúčtování nedoplatku dle čl. III. 4 této Smlouvy.



6. Speciální požadavky na stravu (alergie na potraviny, bezlepková dieta apod.) musí být Objednatelům nahlášeny minimálně 4 dny před nástupem na středisko. V případě pozdního nahlášení speciálních požadavků na stravu, Ubytovatel neodpovídá za to, že bude zajištěna speciální strava na první dny pobytu. Případné předčasné odjezdy, změny ve stravě a balíčky na výlet se zapíše do seznamu strážníků u vedoucího kuchaře.
7. Objekt ubytování a stravování je povolen a kontrolován Krajskou hygienickou stanicí a splňuje podmínky stanovené příslušnými právními předpisy. Středisko je kontrolováno Hasičským záchranným sborem ČR (protipožární ochrana, revize elektro, plynu, hromosvodů atd.) a splňuje všechny podmínky stanovené právními předpisy.

## V.

### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Ubytovatel je povinen při nástupu na středisko odevzdat Objednateli, vedoucímu skupiny nebo jimi pověřené osobě ubytovací prostory ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit členům skupiny nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním, a to po celou dobu ubytování.
2. Objednatel, vedoucí skupiny nebo jimi pověřená osoba jsou povinni si při nástupu na středisko důkladně prohlédnout ubytovací prostory a případně zjištěné nedostatky spolu s Ubytovatelem zapsat do Předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této Smlouvy (Příloha č. 2).
3. Členové skupiny jsou oprávněni užívat prostory vyhrazené k ubytování, včetně všech společných prostor zařízení.
4. Členové skupiny jsou povinni všechny prostory zařízení užívat řádně s tím, že v nich nesmí provádět bez souhlasu Ubytovatele podstatné změny.
5. Objednatel, vedoucí skupiny nebo jimi pověřená osoba jsou povinni po skončení ubytování odevzdat Ubytovateli ubytovací prostory ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
6. Objednatel může tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby před skončením ubytování, v takovém případě je však povinen Ubytovateli nahradit újmu z toho vzniklou. Újmou se podle tohoto odstavce rozumí ušlý zisk Ubytovatele ve výši ceny za ubytování a ostatních úhrad spojených s ubytováním specifikovaných v části III. této Smlouvy, za dobu, po kterou mělo být ubytování dle této Smlouvy poskytováno.
7. Ubytovatel může před skončením ubytování Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li skupina nebo některý z jejích členů i přes výstrahu hrubě své povinnosti vyplývající ze Smlouvy, Ubytovacího řádu střediska Naděje nebo dobré mravy, jakožto základní zásady společenského chování.
8. Objednatel odpovídá za případné škody na majetku Ubytovatele, které způsobili členové skupiny, a je povinen tyto škody nahradit bez zbytečného odkladu po výzvě Ubytovatele.
9. Ubytovatel se zavazuje zajistit na základě výslovné žádosti Objednatelů vytápění ubytovacích prostor akumulacími kamny.
10. Není-li Ubytovatel při veškerém svém úsilí schopen dostat sjednaným podmínkám v důsledku zásahu vyšší moci, má bez dalšího právo od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se strany jinak. Vyšší mocí se rozumí zejména, nikoliv však výlučně, válka, vnitřní nepokoje, živelní pohromy, nepřízeň počasí, poškození majetku Ubytovatele a jeho



zařízení následkem živelných pohrom či při vnitřních nepokojích, epidemie; v případě zásahu vyšší moci není Objednatel oprávněn uplatňovat vůči Ubytovateli žádné sankce či ekvivalentní nároky.

## VI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od této Smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu do dne počátku ubytování.
2. Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy do 30.1.2017, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu storno poplatek ve výši 20% ceny za ubytování.
3. Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy v době od 1.2.2017 do 30.4.2017, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu storno poplatek ve výši 40 % ceny za ubytování.
4. Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy v době od 1.5.2017 do začátku termínu pobytu, je povinen Ubytovateli uhradit za zrušení pobytu storno poplatek ve výši 60 % ceny za ubytování.

## VII.

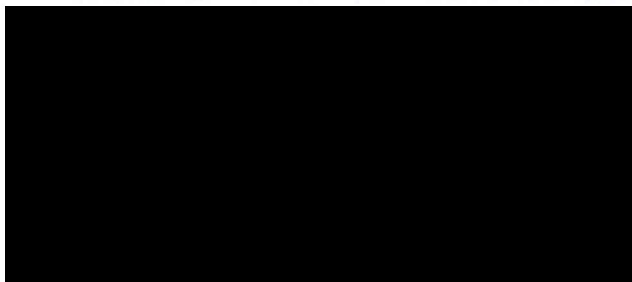
### Závěrečná ustanovení

1. Nabídka na uzavření Smlouvy musí být nájemcem přijata do 14 dní ode dne jejího doručení. Aby byla lhůta k přijetí nabídky na uzavření Smlouvy zachována je nájemce povinen v dané lhůtě nabídku na uzavření Smlouvy podepsat a podepsanou doručit na adresu pronajímatele. Pokud nebude nabídka na uzavření Smlouvy včas přijata, je pronajímatel oprávněn zrušit sjednanou rezervaci pobytu.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Nedílnou součástí této Smlouvy je Přehled objednaných ubytovacích prostor (Příloha č. 1), Ubytovací řád rekreačního střediska Naděje (Příloha č. 2), Předávací protokol (Příloha č. 3) a Seznam strážníků (Příloha č. 4).
4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí UK neprodleně po podpisu smlouvy. UK se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.

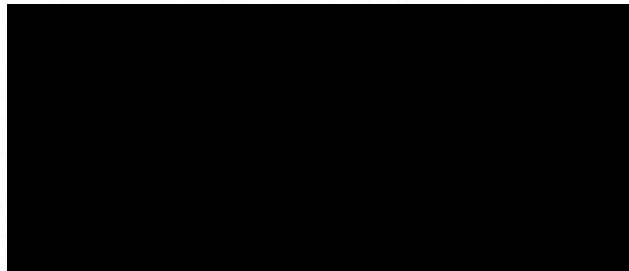
V Praze dne 16.1.2014

V NOVÉM BYDŽOVĚ dne 12.1.2014



Ubytovatel

Ing. Jitka Moravcová



Objednatel ✓

RNDr. Miroslav Janoušek, ředitel školy