



SKUTEČSKÁ
INVESTIČNÍ

Skutečská investiční s. r. o.

Smetanova 269, 539 73 Skuteč

(Krajský soud Hradec Králové, sp. zn. C. 26968) IČ: 287 81 180, Tel/fax: 469 350 435

EVIDENČNÍ LIST NÁJEMNÉHO pro byt č. 2

1. Základní údaje:

Havlíčková 1023, 539 73 Skuteč, byt č. 2, o velikosti 80,52 m².

Jméno a příjmení nájemce: Domov Na cestě

Adresa nájemce: Tyršova 389, 539 73 Skuteč

2. Podlahová plocha bytu:

Charakter místnosti	Výměra místnosti v m ²	Započítatelná plocha pro nájemné v m ²
Předsíň	8,19	8,19
Pokoj	17,63	17,63
Pokoj	12,03	12,03
WC	2,18	2,18
Koupelna	3,97	3,97
Obývací pokoj	25,95	25,95
Pokoj	10,57	10,57
Celkem m²	80,52	80,52

3. Výpočet nájemného:

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ ČINÍ: 8 213,- Kč

4. Měsíční nájemné a zálohy na služby v Kč:

Druh služby	Změna od 1. 1. 2020	Změna od 1. 5. 2020	Změna od 1. 6. 2021	Změna od 1. 7. 2022	Změna od 1. 11. 2022
Nájemné	6 120,-	7 005,-	7 890,-	8 213,-	8 213,-
Záloha na teplo	800,-	800,-	800,-	800,-	2 300,-
Záloha na vodné a stočné	600,-	600,-	600,-	600,-	600,-
Záloha na služby - společné prostory	200,-	200,-	200,-	200,-	200,-
1) Záloha na provoz výtahu	67,-	67,-	67,-	67,-	67,-
2) Záloha na elektriku	133,-	133,-	133,-	133,-	133,-
Paušál - úklid společných prostor	200,-	200,-	200,-	200,-	200,-
Celkové nájemné včetně záloh	7 920,-	8 805,-	9 690,-	10 013,-	11 513,-



SKUTEČSKÁ
INVESTIČNÍ

Skutečská investiční s. r. o.

Smetanova 269, 539 73 Skuteč

(Krajský soud Hradec Králové, sp. zn. C. 26968) IČ: 287 81 180, Tel/fax: 469 350 435

5. Další ujednání:

Cena nájemného se může každoročně měnit o inflaci stanovenou ČSÚ.

6. Počet osob žijících v bytě s nájemcem:

Nájemce uvede počet osob s ním žijících v bytě, jejich jména, příjmení, data narození a státní příslušnost.

Pokud tak neučiní, považuje se to za hrubé porušení povinností podle § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku.

1)

2)

3)

Souhlasím s údaji v tomto Evidenčním listě nájemného a tento bezvýhradný souhlas stvrzuji svým podpisem.

Evidenční list nájemného je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.

Ve Skutči dne 27. září 2022

Pronajímatel

Nájemce

