

**Dodatek č. 2**

ke Smlouvě o dílo stavba č. 42979 Terežín – rek. objektu Pražská; ZHOTOVITEL STAVBY II.


číslo smlouvy objednatele: DIL/21/04/007119/2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01
 IČO: 00064581
 DIČ: CZ00064581
 registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
 bankovní spojení: PPF banka a.s.
 číslo účtu: 20028-5157998/6000
 zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního MHMP dále jen jako „Objednatel“

pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDS):
MASSTIF s.r.o.

na základě objednávky č. OBJ/OSI/22/03/00141/2017 ze dne 14. 8. 2017
 Varšavská 617/30, 400 03 Ústí nad Labem
 IČO: 64653218
 zastoupená: 
 dále jen jako „Příkazník“

na straně jedné
 a

SDRUŽENÍ TEREŽÍN PRAŽSKÁ**ID Stavby Bohemia s.r.o.**

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 283231
 U Sluncové 666/12a, Karlín, 186 00 Praha 8
 se sídlem: 06501460
 IČO: 06501460
 DIČ: CZ06501460
 registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
 zastoupená: Petrem Spilkou a Pavlem Landou, jednateli ID Stavby Bohemia s.r.o.

a

POHL cz, a.s.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 4934

se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky
IČO: 25606468
DIČ: CZ25606468
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z
přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 217625343/0300
zastoupená: Ing. Petrem Kašparem, členem představenstva POHL cz, a.s.

SDRUŽENÍ TEREZÍN PRAŽSKÁ

zastoupené: Petrem Spilkou a Pavlem Landou, jednatelem ID Stavby Bohemia s.r.o.
a Ing. Petrem Kašparem, členem představenstva POHL cz, a.s.
dále jen jako „Zhotovitel“

na straně druhé

tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo k provedení stavby č. 42979 Terezín – rek. Objektu Pražská;
ZHOTOVITEL STAVBY II.

dále jen jako „Dodatek“

I.

Preambule

1. Účelem smlouvy je provedení stavby č. 42979 Terezín – rek. objektu Pražská; ZHOTOVITEL STAVBY II.
2. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 16.8.2021 Smlouvu o dílo k provedení stavby č. 42979 Terezín – rek. objektu Pražská; ZHOTOVITEL STAVBY II., číslo smlouvy DIL/21/04/007119/2021 ve znění jejího dodatku č.1 ze dne 10.5.2022, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo a Objednatel se za to zavazuje Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
3. Smluvní strany prostřednictvím tohoto Dodatku provádějí úpravu Smlouvy o dílo, a to v dále stanoveném rozsahu.

II.

Předmět Dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že v průběhu provádění předmětu Smlouvy o dílo se změnila podmínky pro realizaci Díla, přičemž tyto byly způsobeny:
 - novými požadavky budoucího uživatele, změnami v legislativě a vyšším objemem skutečně provedených prací, nutných pro provedení stavby.Konkrétně se jedná zejména o přeskládání betonové dlažby v průjezdu, změnu dispozice a úpravu místnosti B.1.04, změny v části elektro, úpravu komínových těles, úpravu kotelny, úpravu štítových zdí, potřebu provedení jadrových vrtů, navýšení objemu sutí a úprava střechy u objektu E a F. Podrobně je vše uvedeno v příloze č. 1 v návrhu neodkladné změny NZ 007 a připojených specifikacích.

Z toho důvodu nelze dokončit Dílo za původně dohodnutou cenu včetně Dodatku č. 1, tj. 33 293 243,94 Kč vč. DPH.

2. Smluvní strany se dohodly na změnách vymezených v Návrhu neodkladné změny č. NZ 007, která tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
3. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem s odkazem na ustanovení čl. II odst. 1 tohoto Dodatku se Smluvní strany dohodly dle Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., §222 odst. 6 na změně ustanovení části IV. čl. 6.1 Smlouvy o dílo a to následovně:

	Základní cena bez DPH	DPH 15%	Cena Díla včetně DPH
Stávající cena dle SoD a Dodatku č.1 celkem	28 950 646,90 Kč	4 342 597,04 Kč	33 293 243,94 Kč
Navýšení ceny Díla dle Dodatku č. 2	1 948 362,06 Kč	292 254,31 Kč	2 240 616,37 Kč
Nová cena Díla včetně Dodatku č. 2 celkem	30 899 008,96 Kč	4 634 851,35 Kč	35 533 860,31 Kč

4. V ostatních ustanoveních, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstává Smlouva o dílo nezměněna.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, který je veřejně přístupný a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí hl. m. Praha.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je podle zákona č. 106/1099 Sb., o poskytování informací, povinen poskytovat třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě vč. Dodatků byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
4. Tento Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží čtyři a Zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Tento Dodatek je platný dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jím nejsou známy žádné důvody, pro které by tento Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto Dodatku a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tento Dodatek nebyl ujednan v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.
7. V souladu s přílohou č.1 k usnesení Rady HMP č.557 ze dne 14.3.2022 k návrhu na svěření nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

Stavba č. 42979 Terežín – rek. objektu Pražská; ZHOTOVITEL STAVBY II.

Přílohy:

Příloha č.1: Návrh neodkladné změny NZ 007

Příloha č.2: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců - provozovatelů

V Praze dne: 27/9/22

V Praze dne:

