



4932/22

## Smlouva o dílo

ID: 156192

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
na akci

**„Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou – rekonstrukce terasy, výtahů a venkovní  
zpevněné plochy“**

### Článek 1 – Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Kraj Vysočina</b>
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
k podpisu smlouvy pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Eva Delínová, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
tel:	+420 564602276; +420 564602419
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100
<b>Zhotovitel:</b>	<b>OSP, spol. s r.o.</b>
se sídlem:	Moravský Krumlov, Okružní 394, PSČ 672 01
zastoupený:	Ing. Vlastimilem Kocandou
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Vlastimil Kocanda
zástupce pro věci technické:	Zdeněk Čemerka
osoba pověřená vedením stavby:	Luboš Sobotka
tel./email:	515 322 341, info@osp-mk.cz
IČO:	440 26 421
DIČ:	CZ44026421
bankovní spojení:	Moneta Money Bank, a.s.
číslo účtu:	188612593/0600
zápis v obchodním rejstříku:	u KS v Brně, C3612

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

### Prohlášení

Objednatel tímto jako plátcе daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

**prohlašuje,**

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

**Článek 2 – Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou – rekonstrukce terasy, výtahů a venkovní zpevněné plochy**“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované projekční kanceláří IS-ARCH s.r.o., Ing. Arch. Ivo Švábenský, Slavičkova 827/1a, 638 00 Brno, pod názvem „**Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou – rekonstrukce terasy, výtahů a venkovní zpevněné plochy**“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VDS“), a následujících zásad, pokud nebude dohodnuto jinak:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

Zhotovitel je povinen předložit projektovou dokumentaci k odsouhlasení objednateli v digitální podobě ještě před odevzdáním a to nejméně 10 pracovních dní před předáním díla. Objednatel je povinen tuto dokumentaci připomínkovat nejpozději do 5 dní od předložení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.

- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí a přilehlých částí objektu
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy a správců sítí stanovených podmínek nutných k provedení díla vyplývajících ze stavebního povolení

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při provádění díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.2 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické

(formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla v souladu s platnou právní úpravou a zhotovitel je povinen toto omezení akceptovat. V případě změn díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.11. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikací alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.12. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.13. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). **Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště.** Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Harmonogram bude

zpracován s podrobností minimálně dle jednotlivých dílů soupisů prací a v týdenním časovém plánu. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

### Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou, Husova 971, 675 71 Náměšť nad Oslavou

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: říjen 2022

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 12 měsíců ode dne předání staveniště.

Objednatel upozorňuje na nutnost prvotní realizace přeložky stávajícího potrubí DN63 ve dvorním části pozemku vyvolané realizací venkovní terasy.

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

#### 3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo, avšak s ohledem na provoz uživatele. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky (například stavební výtah),
- pokud bude zhotovitel transportovat stavební hmoty a materiál potřebný k realizaci díla vnitřkem budovy, bude tak činit výhradně mimo dobu výuky a po každém takovémto transportu zajistí tentýž den úklid všech dotčených ploch mokrou cestou,

- konstrukce, které budou zachovány, zhotovitel zajistí dostatečně proti poškození a v součinnosti s TDS provede zhotovitel pasport (fotodokumentací, videozáznamem) stávajících konstrukcí, tak aby byl zachycen stávající stav konstrukcí, které zůstanou rekonstrukcí nedotčené. Případné zjištěné poškození těchto konstrukcí bude odstraněno na náklady zhotovitele, pokud zhotovitel neprokáže provedeným pasportem, že se jedná o poškození před zahájením stavebních prací.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací,
- zhotovitel umístí do 10 dnů po předání staveniště, na staveništi, na svůj náklad, zateplený, vytápěný kancelářský kontejner o minimálním vnějším rozměru 4 800 mm x 2 400 mm pro jednání a provádění zápisů z kontrol stavby a to po celou dobu výstavby, až do odstranění poslední vady a nedodělku, pokud se strany nedohodnou jinak. Kontejner bude nekuřácký a bude po celou dobu výstavby sloužit výlučně pro potřeby provozu objednatele, TDS, AD a zástupců zhotovitele,
- zvýšené náklady na provádění všech prací, vyplývající z omezení dané provozem uživatele při provádění stavby a provozu staveniště, zahrnují zhotovitel do položek ostatních nákladů, do položek přesunu hmot a do cen veškerých dodávek a služeb,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelům,
- zhotovitel je povinen na své náklady zajistit podružné měření spotřebované elektrické energie a vody
- zhotovitel je povinen zajistit na své náklady na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště a to v rozsahu a způsobem stanoveným v projektové dokumentaci, příslušnými předpisy a vydanými nařízeními uživatele, které se k plnění díla vztahují
- před zahájením jednotlivých prací na své náklady provede zhotovitel vymezení nebezpečného prostoru, tak aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti klientů a pracovníků domova,
- při provádění prašných prací provede zhotovitel na své náklady opatření, která budou šíření prachu objektem minimalizovat a pokud dojde k šíření prachu do objektu je zhotovitel povinen na své náklady toto znečištění odstranit nejpozději následující den, provedením úklidu mokrou cestou
- zvýšené náklady na provádění prací a organizaci pracovní doby zhotovitele, vyplývající ze všech uvedených omezení a pro provádění prací a provozu staveniště zahrnují zhotovitel do cen veškerých dodávek a služeb a to i případné omezení z důvodu provozu uživatele. Zhotovitel je povinen akceptovat případné požadavky uživatele.

#### Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle § 1765 občanského zákoníku.

Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	14 488 482,12 Kč
DPH 15 %:	2 173 272,32 Kč
<b>Cena díla celkem s DPH činí:</b>	<b>16 661 754,44 Kč</b>

slovy: šestnáct milionů šest set šedesát jeden tisíc sedm set padesát čtyři koruny české a 44 haléře.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy zahrnuty v původním závazku dle této Smlouvy a splňují podmínky dle § 222 ZZVZ.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelům odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

## Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele; vždy mj. sloupec čerpání od počátku, čerpání za období, čerpání zbývá a čerpání celkem, a to s uvedením množství a ceny. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické a TDS na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli

v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a obsahovat název akce „Dům pro seniory Náměšť nad Oslavou – rekonstrukce terasy, výtahů a venkovní zpevněné plochy“. Zhotovitel rovněž předloží s poslední fakturou soupis dokladů představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek a částky zádržného.

5.6. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

## **Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny**

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů, zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu (zejména vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 16).

6.2. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.



6.3. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.4. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.5. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.6. Kontrolních dnů je povinna se zúčastnit **osoba pověřená vedením stavby = stavbyvedoucí**, zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.7. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

#### Článek 7 – Předání a převzetí díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadovaná dotčenými orgány,
- návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,
- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suť v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum zahájení a datum ukončení předávání díla,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele,
- podpis stavbyvedoucího zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítí dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k dílu a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na provedeném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k provedení díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

## **Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy**

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídít zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,

- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z dokladové části projektové dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt konstrukce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů a výrobků připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě písemné výzvy objednatele. Dále je zhotovitel povinen v dohodnutém termínu předložit na výzvu objednatele dodací listy k výrobkům a materiálům použitých pro provádění díla.

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbujuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1. smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

## **Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

### Článek 10 – Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 8 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

### Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1 Při prodlení zhotovitele s dokončením díla jako celku v termínu dle čl. 3 odst. 3.3. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.

11.1.2 Při prodlení zhotovitele s dokončením části díla v termínu dle čl. 3 odst. 3.3. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu uvedeném v čl. 9 odst. 9.5. této smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo

celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle čl. 2 odst. 2.14 této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý den prodlení. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

11.1.9. V případě, že zhotovitel nesplní jeden nebo více úkolů dohodnutý na kontrolním dnu podle protokolu z takového kontrolního dne ve lhůtě nebo v termínu stanoveném v příslušném zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení se splněním úkolu nebo úkolů vyplývajících z příslušného protokolu z kontrolního dne, a to ve vztahu ke každému protokolu z kontrolního dne zvlášť.

11.2. V případě opakovaného porušení kterékoliv povinnosti dle této smlouvy zhotovitelem, na niž se nevztahují ustanovení odstavce 11.1.1. až 11.1.9., je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to ve vztahu ke každému jednotlivému porušení zvlášť.

11.3. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednatele zhotoviteli. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok objednatele na splnění povinností smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody.

## **Článek 12 – Odstoupení od smlouvy**

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy, lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačíná práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.12 této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy Zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.

12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „díličí konečnou fakturu“

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstoupující smluvní straně.

### **Článek 13 – Ostatní ujednání**

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojíci se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.



13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10 % ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

#### **Článek 14 – Závěrečná ustanovení**

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení elektronického podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.6. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.8. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

14.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

V Moravském Krumlově

V Jihlavě

Za zhotovitele

Za objednatele

**Vlastimil**  
**Kocanda**  
Datum: 2022.09.27  
10:03:26  
+02'00'

.....

Ing. Vlastimil Kocanda  
jednatel

**Mgr. Karel**  
**Janoušek**  
Digitálně podepsal  
Mgr. Karel Janoušek  
Datum: 2022.09.27  
12:16:43 +02'00'

.....

Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 2022/IS/01

Stavba: **DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH**

KSO: 801 91

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

IČ:

28279999

DIČ:

CZ 28279999

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

**Cena bez DPH****14 488 482,12**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	14 488 482,12	2 173 272,32

**Cena s DPH****v****CZK****16 661 754,44**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022/IS/01  
 Stavba: DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH  
 Místo:  
 Zadavatel: Kraj Vysočina Datum: 22. 4. 2022  
 Uchazeč: Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
 Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>14 488 482,12</b>	<b>16 661 754,44</b>	
2022/IS/01-01	SO 01-Příprava území	201 419,59	231 632,53	STA
2022/IS/01-02	SO 02-Objekt terasy	4 696 597,14	5 401 086,71	STA
2022/IS/01-03	SO 03-Zpevněné plochy a komunikace	1 797 907,03	2 067 593,08	STA
2022/IS/01-04	SO 04-Oplocení	133 852,05	153 929,86	STA
2022/IS/01-06	SO 06-Venkovní mobiliář	218 923,20	251 761,68	STA
2022/IS/01-07	SO 07-Venkovní osvětlení, nn	733 441,25	843 457,44	STA
2022/IS/01-08	SO 08-Sadové úpravy	1 740 073,40	2 001 084,41	STA
2022/IS/01-09	SO 09-Úpravy ZTI	75 330,68	86 630,28	STA
2022/IS/01-10	SO 10-Venkovní parkovací stání	465 494,58	535 318,77	STA
2022/IS/01-11	SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů	3 718 440,20	4 276 206,23	STA
2022/IS/01-11-1	Objekt B-evakuační lůžkový výtah	1 736 000,00	1 996 400,00	Soupis
2022/IS/01-11-2	Objekt C-evakuační lůžkový výtah	1 862 500,00	2 141 875,00	Soupis
2022/IS/01-11-3	Sílnoproudá elektroinstalace	119 940,20	137 931,23	Soupis
2022/IS/01-VON	Vedlejší a ostatní náklady	707 003,00	813 053,45	VON

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Slavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-01 - SO 01-Príprava území

KSO: 801 01

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IC: 70890749

DIČ: CZ70890749

Uchazeč:

Vyplň údaj

IC: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

IC: 26279999

DIČ: CZ 26279999

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IC:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projeklová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH Bmo v dubnu 2022. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava ÚRS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHÁZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVĚST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA. Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zatříděna v žádné cenové soustavě (ÚRS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>201 419,59</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	201 419,59	15,00%	30 212,94
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>231 632,53</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt: 2022/IS/01-01 - SO 01-Příprava území

Místo:  
Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 22. 4. 2022  
Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmatová

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>201 419,59</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	197 324,59
1 - Zemní práce	34 402,50
997 - Přesun sutě	162 922,09
PSV - Práce a dodávky PSV	4 095,00
767 - Konstrukce zámečnické	4 095,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba

DOMOV PRO SENIORY NÁMEŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-01 - SO 01-Příprava území

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>201 419,59</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				197 324,59	
D	1		Zemní práce				34 402,50	
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	243,000	56,00	13 365,00	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/113106123">https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/113106123</a> VV "stáv. zámek dlažba (mimo lávku)" 243 WV Mezisoučet</small>				243,000 243,000	
2	K	113107212	Odstřanění podkladů nebo krytí strojné plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžkého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	243,000	50,00	12 150,00	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/113107212">https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/113107212</a> VV "podklad chodníku (mimo lávku)" 243 WV Mezisoučet</small>				243,000 243,000	
3	K	113202111	Výtrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	118,500	75,00	8 887,50	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/113202111">https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/113202111</a> VV "stáv. obrubníky" 118,5 WV Mezisoučet</small>				118,500 118,500	
D	997		Přesun sutě				162 922,09	
4	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	161,308	300,00	48 392,70	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013151">https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013151</a></small>					
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	161,308	220,00	35 487,98	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501">https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501</a></small>					
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km	t	2 258,326	10,00	22 583,26	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509">https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509</a> P "Příplatek k poloze... dodavatel výhodněji vzdálenost skládky a cenu zpracování do nabídky 161,308*14 Přečtené koeficientem množství" WV</small>				2 258,326	
7	K	997013871	Příplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařízení do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	161,309	350,00	56 458,15	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013871">https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013871</a></small>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				4 095,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		767	Konstrukce zámečnické				4 095,00	
0	K	767101013	Demontáž zábradlí do sítě rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	58,500	70,00	4 095,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC					
			W			58,500		
			W			58,500		
			Mezsoučet					



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Slavba:

DOMOV PRO SÉNIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-02 - SO 02-Objekt terasy

KSO: 801 91

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

22. 4. 2022

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

28279999

DIČ:

CZ 28279999

IČ:

DIČ:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH Brno v dubnu 2022. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava ÚRS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLÁDKY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorků barv. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (ÚRS nebo RTS).

Cena bez DPH			<b>4 696 597,14</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	4 696 597,14	15,00%	704 489,57
<b>Cena s DPH</b>			<b>5 401 086,71</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-02 - SO 02-Objekt terasy

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vyplň údaj

Projektant: JS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

4 696 597,14

HSV - Práce a dodávky HSV	238 973,86
1 - Zemní práce	66 861,76
2 - Zakládání	100 555,71
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	909,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 908,40
998 - Přesun hmot	31 738,09
PSV - Práce a dodávky PSV	4 457 623,28
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	17 503,61
762 - Konstrukce lesařské	430 612,58
767 - Konstrukce zámečnické	3 777 497,23
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	232 009,86

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠT NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-02 - SO 02-Objekt terasy

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vypň údaj

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cona celkom [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>4 696 597,14</b>	
D HSV Práce a dodávky HSV							238 973,86	
D 1 Zemní práce							66 861,76	
1	K	131251103	Hlíbočení nezapažovaných jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hernině třídy (těžitelnosti) I skupiny 3 přes 50 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	80,500	310,00	24 965,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/131251103">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/131251103</a>								
VV "pro patky (prum.hl.1m)" 12,500								
VV "2P*1,0*2,5*2,5*2" 68,000								
VV "prosky beton-patky"(1,0*2,0*2,0)*17 80,500								
Mezisoučet								
2	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m <sup>3</sup>	147,866	39,30	5 811,13	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/162251101">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/162251101</a>								
VV "zemina z výkopu na mezikládku"80,5 80,500								
VV "z mezikládky pro zasyp"67,366 67,366								
VV Mezisoučet 147,866								
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m <sup>3</sup>	13,134	298,00	3 913,93	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/162751117">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/162751117</a>								
VV "zemina na odvoz"80,5-67,366 13,134								
VV Mezisoučet 13,134								
4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připelet k ceně za každý dalších i započatých 1 000 m	m <sup>3</sup>	65,670	23,00	1 510,41	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/162751119">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/162751119</a>								
P Poznámka k položce: : uvažuje se své cenové nabídky vyhodnotit vzdálenost skládky a konečnou cenu započítat ve své nabídce								
VV "zemina na odvoz"80,5-67,366 13,134								
VV Mezisoučet 13,134								
VV 13,134*5 "Připočtené koeficientem množství 65,670								
5	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neuhleného výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m <sup>3</sup> , z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m <sup>3</sup>	80,500	154,00	12 397,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/167151101">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/167151101</a>								
VV "z mezikládky pro zasyp"67,366 67,366								
VV "přibytčná zemina na dopravní prostředek (z mezikládky)"80,5-67,366 13,134								
VV Mezisoučet 80,500								
6	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	23,641	294,00	6 950,46	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/171201231">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/171201231</a>								
VV "zemina na odvoz vč.přepratu na tuny"13,134*1,8 23,641								
VV Mezisoučet 23,641								
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložení sypaniny do předepsaného tvaru	m <sup>3</sup>	80,500	21,00	1 690,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/171251201">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/171251201</a>								
VV "zemina z výkopu na mezikládku"80,5 80,500								
VV Mezisoučet 80,500								
8	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhlými jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m <sup>3</sup>	67,366	143,00	9 633,34	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/174151101">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/174151101</a>								
VV "výkop pro patky"80,5 80,500								
VV "odpočet patek"-(9,792+3,136) -12,928								
VV "odpočet podkl.maz.2B patek"-0,206 -0,206								
VV Mezisoučet 67,366								
D 2 Základání							100 555,71	
9	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m <sup>3</sup>	9,792	3 260,00	32 117,76	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275313711">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275313711</a>								
VV "patky prosky beton (viz statika)"(0,9*0,8*0,8)*17 9,792								
VV Mezisoučet 9,792								
10	K	275321411	Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m <sup>3</sup>	3,136	3 310,00	10 380,16	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275321411">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275321411</a>								
VV "2B patky ZP1 (viz statika)"(0,8*1,4*1,4)*2 3,136								
VV Mezisoučet 3,136								
11	K	275351121	Bednění základů patek zařízení	m <sup>2</sup>	59,040	411,00	24 265,44	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275351121">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275351121</a>								
VV "patky prosky beton (viz statika)"(0,9*1,0,8*4)*17 48,560								
VV Mezisoučet 48,560								
VV "2B patky ZP1 (viz statika) vč.podkladní mazaniny (0,8*1,1,4*4)*2 10,680								
VV Mezisoučet 10,680								
VV Součet 59,040								
12	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m <sup>2</sup>	59,040	78,80	4 652,35	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275351122">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275351122</a>								
VV "dílo zřízení"59,04 59,040								
VV Mezisoučet 59,040								
13	K	275361521	Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 S05 (R)	t	0,470	62 000,00	29 140,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275361521">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/275361521</a>								
VV "výztuž patek 2B (150kg/m <sup>3</sup> )*3,136*0,15 0,470								
VV Mezisoučet 0,470								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							909,90	
14	K	631311123	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. přes 80 do 120 mm tř. C 12/15	m <sup>3</sup>	0,206	3 840,00	791,04	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/631311123">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/631311123</a>								
VV "podklad pod 2B patky"0,1*1,4*1,4 0,196								
VV Mezisoučet 0,196								
VV 0,196*0,05 0,010								
VV Součet 0,206								
15	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlezením, mazanina tř. přes 80 do 120 mm	m <sup>3</sup>	0,206	577,00	1 188,85	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/631319012">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/631319012</a>								
VV "dílo mazanina"0,206 0,206								
VV Mezisoučet 0,206								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							38 908,40	
15	K	94522-01	Použití autojeřábu pro dopravu materiálů na sířechu vč.obsluhy a dopravy	Sh	15,000	1 500,00	22 500,00	vlastní
P Poznámka k položce: : Doprava materiálů: : uvažuje se své cenové nabídky vyhodnotit dobu používání při veškeré práci a konečnou cenu započítat ve své nabídce								
17	K	946111111	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky do 1,5 m	kus	1,000	1 740,00	1 740,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/946111111">https://zodpimetry.us.cuhemcs.usk.2022.01/946111111</a>								
VV "pro věž"1 1,000								
VV Mezisoučet 1,000								
18	K	946111211	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m <sup>2</sup> Příplatek za první a každý další den použití pojízdného řešení k ceně -111	kus	10,000	210,00	2 190,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC P VV VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/296111211</a> Přesun hmotnosti: uchráněná své cenové nabídky vyhodnotit dobu použití pro vaší práci a konečnou cenu zapracuje ve své nabídce "pro terasu" 11*10 Mezisoučet				10,000 10,000	
19	K	946111811	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky do 1,5 m	kus	1,000	872,00	872,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/296111211</a> "pro terasu" 1 Mezisoučet				1,000 1,000	
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zařízení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m <sup>2</sup>	50,000	61,60	3 080,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/296111211</a> "pro terasu" 50 Mezisoučet				50,000 50,000	
21	K	952901411	Vybíjení budov nebo objektů před předáním do užívání ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kólan apod.) jakékoliv výšky podlaží	m <sup>2</sup>	146,000	58,40	8 526,40	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/296111211</a> "okolo terasy" 146 Mezisoučet				146,000 146,000	
D	99B	Přesun hmot					31 738,09	
22	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	33,479	848,00	31 738,09	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/998017001</a>					
D	PSV	Práce a dodávky PSV					4 457 623,28	
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					17 503,61	
23	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nepovírnými fóliemi na ploše svislé S vrstvou ochranná, odvětrávací a drenážní výška nospku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m <sup>2</sup>	28,851	125,00	3 581,38	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/711161212</a> "okolo oc.sloupků terasy" (2*PI*0,2+0,2*PI*0,2+1,0)*19 Mezisoučet				28,851 28,851	
24	K	711198095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m <sup>2</sup> nálerady za studena nebo za horka	m <sup>2</sup>	16,355	2,80	45,79	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/711198095</a> "dlo náler hydr." 16,355 Mezisoučet				16,355 16,355	
25	K	711198096	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m <sup>2</sup> pásy na sucha a AIP	m <sup>2</sup>	28,851	5,13	148,98	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/711198096</a> "dlo nop folie" 28,851 Mezisoučet				28,851 28,851	
26	K	711413122	Izolace proti povrchové a podpovrchové vodě nálerady a tmety za studena na ploše svislé S těsnící hmotou na bázi pryže (latexu) a bitumenů	m <sup>2</sup>	16,355	832,00	13 607,36	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/711413122</a> "okolo oc.sloupků terasy" "HEB 120 (1,0*0,886)*14" "HEB 140 (1,0*0,808)*5" Mezisoučet 13,629*0,2 Součet				9,804 4,025 13,629 2,765 13,629 16,355	
27	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,110	1 110,00	122,10	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/998711101</a>					
D	752	Konstrukce tesafské					430 612,58	
28	K	762081510	Hoblování hranatého řeziva zabudovaného do konstrukce plošné prkna, fošny	m <sup>2</sup>	10,980	115,00	1 262,70	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/762081510</a> "vz.výpis obložení terasa" 0,15*(5,6+4,35+21,65+5)*2 Mezisoučet				10,980 10,980	
29	K	762083122	Impregnační řeziva měčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísňím, lřída ohrožení 3 a 4 (dřivo v exteriuru)	m <sup>3</sup>	7,027	3 450,00	24 243,15	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/762083122</a> "vz.výpis obložení terasa" 0,154 Mezisoučet "vz.výpis hranolu terasa (80/100mm)" 2,765 Mezisoučet "terasa prkna" 146*0,028 Mezisoučet Součet				0,154 0,154 2,765 2,765 4,098 4,098 7,027	
30	K	762132135	Montáž bednění slán z hoblovaných prken tl. do 32 mm na sraz	m <sup>2</sup>	5,490	115,00	631,35	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/762132135</a> "vz.výpis obložení terasa" 0,15*(5,6+4,35+21,65+5) Mezisoučet				5,490 5,490	
31	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkna 20-30mm	m <sup>3</sup>	0,169	10 330,00	1 745,77	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/60515111</a> "vz.výpis obložení terasa" 0,154 Mezisoučet 0,184*1,1 Přepočtené koeficientem množství				0,154 0,154 0,169	
32	K	762195000	Spojovací prostředky slán a příček hřebíky, svory, fixační prkna	m <sup>3</sup>	0,154	639,00	98,41	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/762195000</a> "vz.výpis obložení terasa" 0,154 Mezisoučet				0,154 0,154	
33	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí lešebky, vruty	m <sup>2</sup>	146,000	144,80	21 155,40	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/762595001</a> "vz.výpis terasa" 146 Mezisoučet				146,000 146,000	
34	K	762951002	Montáž terasy podkladního roštu z profilů plyných, osové vzdálenosti podpěr přes 300 do 420 mm	m <sup>2</sup>	146,000	402,50	58 765,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/762951002</a> "vz.výpis hranolu terasa" 146 Mezisoučet				146,000 146,000	
35	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m <sup>3</sup>	3,064	12 580,00	38 545,12	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/60512126</a> "vz.výpis hranolu terasa (80/100mm)" 2,765 Mezisoučet 2,765*1,1 Přepočtené koeficientem množství				2,765 2,765 3,064	
36	K	762952002	Montáž terasy nášlapné vrstvy z prken z dřevín velmi měkkých nebo měkkých, s broušením, bez povrchové úpravy, spojovaných šroubováním, šířky přes 90 do 120 mm	m <sup>2</sup>	146,000	402,50	58 765,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/762952002</a> "vz.výpis terasa" 146 Mezisoučet				146,000 146,000	
37	M	61198126	terasový profil dřevěný tl 28mm modřín	m <sup>2</sup>	160,600	1 101,00	176 820,60	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/61198126</a> 146*1,1 Přepočtené koeficientem množství				160,600 160,600	
38	K	762953002	Montáž terasy náler dřevěných teras olejím, včetně oběhání dvojnásobné	m <sup>2</sup>	158,980	276,00	43 326,48	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/762953002</a> "vz.výpis terasa" 146 Mezisoučet "vz.výpis obložení terasa" 0,15*(5,6+4,35+21,65+5)*2 Mezisoučet Součet				146,000 146,000 10,980 10,980 158,980	
39	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesafské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	4,378	1 200,00	5 253,60	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/998762101</a>					
D	767	Konstrukce zámečnické					3 777 497,23	
40	K	767161232	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli na ocelovou konstrukci, hmotnosti 1 m zábradlí přes 30 do 45 kg	m	19,000	2 070,00	39 330,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV <a href="#">https://podminky.us.cu/bem/cs_URS_2022_01/767161232</a> "vz.výpis zámečnick Z3 (pro SO 02)*19"				19,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Mnozství	J.cena [CZK]	Cena celkom [CZK]	Cenová soustava
	vv		Mezissoučet			19,000		
41	M	553422-01	zábřadní a bezpečnostním sklem, s bočním kotvením, obýj dřák skla, kulový sloupek	m	19,000	6 555,00	124 545,00	vlastní
	p		<p>Poznámka k položce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>uklené zábřadní a bočním kotvením, výška 1000mm, dl. medio z leaku;</li> <li>materiál tloušťku, oc.povrchová 2x 60/15mm, JEKL v-310mm, 60x60x2mm, JEKL 130mm 60x60x2mm-zár pozink.</li> <li>výplň: čtveřez zesílení v kombinaci kleněná a lepeného skla v provedení dle ČSN 74 3305, tl. skla ležová skoušky, sklo vřtané dle šedých;</li> <li>sloupky jsou kotvené do L-průřezu přivařenému k nosné oceli pomocí šroubů;</li> <li>vše zpracování dle násk dokumentace (viz VON);</li> </ul>					
42	K	767415511	Montáž vnějšího obkladu pláště z kompozičních panelů typu BOND kazetové provedení s negativní spárou - skryté uchycení stěn výšky budovy do 6 m	m2	18,750	2 006,00	37 509,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://obedni.mvcs.cz/item/53_4081_2022_01/767415511">https://obedni.mvcs.cz/item/53_4081_2022_01/767415511</a>					
	p		<p>Poznámka k položce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>vše zpracování dle násk dokumentace (viz VON);</li> <li>temování terasy 18,75</li> </ul>		18,750			
	vv		Mezissoučet			18,750		
43	M	55324002	panel kompoziční s minerálním jádrem Al, požární klasifikace b-s d0 4x1270x3099mm tmavé šedý	m2	19,688	2 200,00	43 313,60	CS ÚRS 2022 01
	vv		19,751,05 Přepočtené koeficientem množství					
44	K	7679951-01	Ocelové atypické konstrukce vč.svárů dopravy a manipulace-D+M (viz.výkaz oc.k-cl statika)	kg	8 767,900	132,30	1 159 993,17	vlastní
	p		<p>Poznámka k položce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>vše zpracování dle násk dokumentace (viz VON);</li> </ul>					
	vv		"viz.výkaz oc.k-cl D.1.2.301"					
	vv		"zár zinkované"					
	vv		"01-31 vč spoj prvky" 8767.9		8 767,900			
	vv		Mezissoučet		8 767,900			
	vv		Součet		8 767,900			
45	K	767-Z1	Z1-Pergola s otočnými lamelami 3850x18150x2600mm-D+M (plný popis viz.výpis zámečnick)	kpl	1,000	1 128 256,20	1 128 256,20	vlastní
	p		<p>Poznámka k položce:</p> <p>Popis:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-bioklimatická hliníková pergola s otočnými lamelami;</li> <li>-zesílení bezp.sílo v AL rámu;</li> <li>-osvětlení LED po obvodu kce ;</li> <li>-2x zaskliva 229K;</li> <li>-el. ovládné 3 segmenty umožňující složení ze spodní segment (1/3) "globový systém";</li> <li>-barva RAL 9003;</li> <li>-vše montáž a dopravy;</li> <li>-vše zpracování dle násk dokumentace (viz VON);</li> </ul>					
46	K	767-Z2	Z2-Pergola s otočnými lamelami 3850x8650x2600mm-D+M (plný popis viz.výpis zámečnick)	kpl	1,000	1 209 158,30	1 209 158,30	vlastní
	p		<p>Poznámka k položce:</p> <p>Popis:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-bioklimatická hliníková pergola s otočnými lamelami;</li> <li>-zesílení bezp.sílo v AL rámu;</li> <li>-osvětlení LED po obvodu kce ;</li> <li>-2x zaskliva 229K;</li> <li>-el. ovládné 3 segmenty umožňující složení ze spodní segment (1/3) "globový systém";</li> <li>-barva RAL 9003;</li> <li>-vše montáž a dopravy;</li> <li>-vše zpracování dle násk dokumentace (viz VON);</li> </ul>					
47	K	998757201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	37 400,963	1,00	37 400,96	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://obedni.mvcs.cz/item/53_4081_2022_01/998757201">https://obedni.mvcs.cz/item/53_4081_2022_01/998757201</a>					
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				232 009,86	
48	K	789221511	Otryskání povrchů ocelových konstrukcí suché abrazivní tryskání abrazivem ze stusky třídy I stupeň zřezivání A, stupeň přípravy Sa 3	m2	246,819	110,00	27 150,08	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://obedni.mvcs.cz/item/53_4081_2022_01/789221511">https://obedni.mvcs.cz/item/53_4081_2022_01/789221511</a>					
	vv		"zár zinkované" 246,819		246,819			
	vv		Mezissoučet		246,819			
48	K	789421531	Žárové stříkání ocelových konstrukcí slitinou zinkor ZnAl, tloušťky 100 µm, třídy I	m2	246,819	830,00	204 859,77	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://obedni.mvcs.cz/item/53_4081_2022_01/789421531">https://obedni.mvcs.cz/item/53_4081_2022_01/789421531</a>					
	vv		"viz.výkaz oc.k-cl D.1.2.301"					
	vv		"zár zinkované"					
	vv		"01" 0,079*2*19		3,002			
	vv		"02" 0,322*2*9		5,796			
	vv		"03" 0,0568*2*5		0,368			
	vv		"04" 0,028*2*5		0,260			
	vv		"05" 0,605*2,728*1		2,196			
	vv		"06" 0,805*3,228*1		2,599			
	vv		"07" 0,805*3,828*3		8,245			
	vv		"08" 0,686*2,728*1		1,871			
	vv		"09" 0,686*2,728*1		1,871			
	vv		"10" 0,686*0,978*12		8,051			
	vv		"11" 0,88*5,66*2		10,314			
	vv		"12" 0,88*5,0*4		17,600			
	vv		"13" 0,88*8,4*2		14,784			
	vv		"14" 0,88*5,36*2		8,434			
	vv		"15" 0,88*3,84*3		0,620			
	vv		"16" 0,88*0,705*1		4,796			
	vv		"17" 0,88*5,45*1		3,731			
	vv		"18" 0,88*4,24*1		8,733			
	vv		"19" 0,88*5,53*2		8,522			
	vv		"20" 0,88*5,41*2		46,410			
	vv		"21" 0,75*3,64*17		1,500			
	vv		"22" 0,75*2,0*1		2,663			
	vv		"23" 0,75*3,55*1		37,092			
	vv		"24" (0,13*2+0,09*2)*84,3		1,748			
	vv		"25" 0,023*2*138		0,506			
	vv		"26" 0,023*2*11		0,104			
	vv		"27" 0,013*2*4		0,126			
	vv		"28" 0,016*2*4		0,859			
	vv		"29" (2*P1*0,012*0,012+2*P1*0,012*5,05)*2		0,928			
	vv		"30" 0,059*2*8		7,000			
	vv		"31" (0,06*2+0,04*2)*35		224,381			
	vv		Mezissoučet		224,381			
	vv		"sep.prvky" 224,381*0,1		22,438			
	vv		Součet		246,819			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Slavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠTÍ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-03 - SD 03-Zpevněné plochy a komunikace

KSO: 801 91

Misto:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová, P.Chovanec

CC-CZ:

Datum:

22. 4. 2022

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

28279999

DIČ:

CZ 28279999

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Brno v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací částí díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započítáním prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnických s investorem a projektantem interiérového řešení. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zatříděna v žádné cenové soustavě (ÚRS nebo RTS).

Cena bez DPH

1 797 907,03

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

0,00

21,00%

0,00

snížená

1 797 907,03

15,00%

269 686,05

Cena s DPH

v CZK

2 067 593,08

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠT NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-03 - SO 03-Zpevněné plochy a komunikace

Místo:

Zadavatel: Kraj Vysočina

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 22. 4. 2022

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová,  
P.Chovanec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [C2K]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [C2K]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>1 797 907,03</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>1 172 920,71</b>
1 - Zemní práce	202 033,15
2 - Zakládání	73 306,03
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 129,15
4 - Vodorovné konstrukce	82 275,72
5 - Komunikace pozemní	336 738,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 671,06
8 - Trubní vedení	23 107,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	273 011,90
997 - Přesun sutě	18 254,04
998 - Přesun hmot	75 383,99
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>624 986,32</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	20 174,34
712 - Povlakové krytiny	28 670,05
762 - Konstrukce tesařské	162 790,67
764 - Konstrukce klempířské	12 595,00
767 - Konstrukce zámečnické	394 318,36
783 - Dokončovací práce - nálěry	6 437,90

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-03 - SO 03-Zpevněné plochy a komunikace

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová,  
P.Chovanec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 797 907,03</b>	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 172 920,71	
D	1	Zemní práce					202 033,15	
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kaménka nebo žvice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m <sup>2</sup>	45,800	70,00	3 206,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/113106123">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/113106123</a>						
	W	"slév.zámk.dlažba+žvice"45,8			45,800		45,800	
	W	Mezsoučet						
2	K	131251102	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy I těžitelosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	36,000	550,00	19 800,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/131251102">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/131251102</a>						
	W	"výkopy"36			36,000		36,000	
	W	Mezsoučet						
3	K	131251103	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy I těžitelosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	74,600	400,00	29 840,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/131251103">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/131251103</a>						
	W	"sanace podloží komunikací"						
	W	"vozovka Ø 400mm*2x200mm*2"155*0,2			62,000		12,600	
	W	"chodník Ø 200mm*CH*0,2			12,600		74,600	
	W	Mezsoučet						
4	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m <sup>3</sup>	125,600	45,00	5 652,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/162251101">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/162251101</a>						
	W	"zemina z výkopu na mezikládku"36+74,6			110,600		15,000	
	W	"z mezikládky pro násyp"15			15,000		125,600	
	W	Mezsoučet						
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m <sup>3</sup>	95,600	250,00	23 900,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751117">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751117</a>						
	W	"zemina na odvoz"36+74,6+15			95,600		95,600	
	W	Mezsoučet						
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m	m <sup>3</sup>	478,000	23,00	10 994,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751119">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/162751119</a>						
	P	"Připatek k ceně za:"						
	W	"Uchazeč se svěřením nabídky vzdálenost skládky a koncovou cenu započítá ve své nabídce"						
	W	"zemina na odvoz"36+74,6+15			95,600		95,600	
	W	Mezsoučet						
	W	"Přepočtené koeficientem množství"			478,000		478,000	
7	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neutěženého výkopku nebo sypání strojně nakládání, množství do 100 m <sup>3</sup> , z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3	m <sup>3</sup>	110,600	135,00	14 931,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/167151101">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/167151101</a>						
	W	"z mezikládky pro násyp"15			15,000		95,600	
	W	"přebytková zemina na dopravní prostředek (z mezikládky)"36+74,6+15			95,600		110,600	
	W	Mezsoučet						
8	K	171151103	Uložení sypání do násypů strojně s rozproštěním sypání ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhuštěných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelosti	m <sup>3</sup>	15,000	140,00	2 100,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/171151103">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/171151103</a>						
	W	"násypy (v-zesypky)"15			15,000		15,000	
	W	Mezsoučet						
9	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zemina a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	172,080	350,00	60 228,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/171201231">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/171201231</a>						
	W	"zemina na odvoz vč.přepočtu na tuny"85,6*1,6			172,080		172,080	
	W	Mezsoučet						
10	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložené sypání do předepsaného tvaru	m <sup>3</sup>	110,600	21,00	2 322,60	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/171251201">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/171251201</a>						
	W	"zemina z výkopu na mezikládku"36+74,6			110,600		110,600	
	W	Mezsoučet						
11	K	181111112	Plošná úprava terénu v zemní skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění omce souvislé plochy do 500 m <sup>2</sup> pň nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm na svahu přes 1:5 do 1:2	m <sup>2</sup>	65,000	55,00	3 575,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/181111112">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/181111112</a>						
	W	"zatřídění"65			65,000		55,000	
	W	Mezsoučet						
12	K	181411162	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m <sup>2</sup> zahravovací textilií na svahu přes 1:5 do 1:2	m <sup>2</sup>	65,000	62,00	4 030,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/181411162">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/181411162</a>						
	W	"zatravnění"65			65,000		65,000	
	W	Mezsoučet						
13	M	00572420	osivo směs travní parkové okrasné	kg	1,300	136,00	176,80	CS ÚRS 2022 01
	W	65*0,02 Přepočtené koeficientem množství			1,300			
14	K	182303112	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm na svahu přes 1:5 do 1:2	m <sup>2</sup>	185,000	38,00	7 010,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/182303112">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/182303112</a>						
	W	"substrát tl.150mm=3x50mm"85*3			165,000		165,000	
	W	Mezsoučet						
15	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m <sup>3</sup>	9,945	1 250,00	12 431,25	CS ÚRS 2022 01
	W	"185*0,051 Přepočtené koeficientem množství"			9,945		9,945	
16	K	185803112	Ošetření trávníku jednotázově na svahu přes 1:5 do 1:2	m <sup>2</sup>	130,000	10,00	1 300,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/185803112">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/185803112</a>						
	W	"zatravnění"65*2			130,000		130,000	
	W	Mezsoučet						
17	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	130,000	1,05	136,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/185803211">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/185803211</a>						
	W	"zatravnění"65*2			130,000		130,000	
	W	Mezsoučet						
D	2	Zakládání					73 306,03	
18	K	211571112	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trávniců bez zhuštění, s úpravou povrchu výplně štěrkoviskem netříděným	m <sup>3</sup>	7,053	1 050,00	7 405,65	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/211571112">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/211571112</a>						
	W	"štěrkové žebro"0,65*0,35*31			7,053		7,053	
	W	Mezsoučet						
19	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m <sup>2</sup>	62,000	30,00	1 860,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	<a href="https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/213141111">https://zodpenny.us.cz/Item/CS_URS_2022_01/213141111</a>						
	W	"obalení štěrkového žebra"0,35*2*0,65*2"31			62,000		62,000	
	W	Mezsoučet						
20	M	69311061	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	73,439	25,00	1 835,98	CS ÚRS 2022 01
	W	62*1,1845 Přepočtené koeficientem množství			73,439		73,439	







PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
69	K	711431101	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy na suchu A/P nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	45,800	20,00	916,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/711431101</a>					
	VV		"lávka" 45,8		45,800			
	W		Mezisoučet		45,800			
70	M	69311090	geotextilia netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	53,380	25,00	1 334,50	CS ÚRS 2022 01
	W		45,8*1,1655 Přepočtené koeficientem množství		53,380			
71	K	711441559	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy přilnavím N/A/P na ploše vodorovné V	m2	45,800	115,00	5 267,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/711441559</a>					
	VV		"lávka" 45,8		45,800			
	W		Mezisoučet		45,800			
72	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spaletinou PÉ fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na homím povrchu	m2	53,380	170,00	9 074,60	CS ÚRS 2022 01
	W		45,8*1,1655 Přepočtené koeficientem množství		53,380			
73	K	898711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,332	1 070,00	356,24	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/898711101</a>					
	D	712	Povlakové krytiny				28 670,05	
74	K	712771613	Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačírkové lišty navazáním na hydroizolaci	m	27,500	150,00	4 125,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/712771613</a>					
	VV		"pefor. profil lištky" 27,5		27,500			
	W		Mezisoučet		27,500			
75	M	6934023	lišta kačírková výška 120mm AL	m	28,875	850,00	24 543,75	CS ÚRS 2022 01
	W		27,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		28,875			
76	K	898712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,001	1 296,00	1,30	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/898712101</a>					
	D	762	Konstrukce tesařské				162 790,67	
77	K	762083122	Impregnace fezva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, lišta ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	1,282	115,00	147,43	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/762083122</a>					
	VV		"viz výpis lávka" 45,8*0,028		1,282			
	W		Mezisoučet		1,282			
78	K	762595001	Spojovací prostředky podle a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	45,800	144,90	6 636,42	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/762595001</a>					
	VV		"viz výpis lávka" 45,8		45,800			
	W		Mezisoučet		45,800			
79	K	762951013	Montáž terasy podkladního roštu z profilů dutých, osové vzdálenosti podpěr do 500 mm	m2	85,900	345,00	29 635,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/762951013</a>					
	VV		"viz výpis zámečnick" ZS 85,9		85,900			
	W		Mezisoučet		85,900			
80	M	607911-01	profil podkladový pro terasové piko z extrudovaného AL v-25mm, š-62mm	m	94,490	316,00	29 858,84	vlastní
	W		85,9*1,1 Přepočtené koeficientem množství		94,490			
81	K	762951101	Montáž terasy Příkladek k cenám za výškové vyrovnání podkladního roštu pomocí vyrovnávacích terců do 65 mm	m	85,900	82,00	7 902,80	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/762951101</a>					
	VV		"oto podkladní profil" 85,9		85,900			
	W		Mezisoučet		85,900			
82	K	762952002	Montáž terasy nášlapné vrstvy z prken z dřevin velmi měkkých nebo měkkých, s broušením, bez povrchové úpravy, spojovaných šroubováním, šířky přes 90 do 120 mm	m2	45,800	402,50	18 434,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/762952002</a>					
	VV		"viz výpis lávka" 45,8		45,800			
	W		Mezisoučet		45,800			
83	M	61198126	terasový profil dřevěný tl 28mm modřín	m2	50,380	1 101,00	55 488,38	CS ÚRS 2022 01
	W		45,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství		50,380			
84	K	762953002	Montáž terasy náler dřevěných teras olejem, včetně očištění dvojnásobně	m2	45,800	276,00	12 640,80	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/762953002</a>					
	VV		"viz výpis lávka" 45,8		45,800			
	W		Mezisoučet		45,800			
	W		Součet		45,800			
85	K	898762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,033	2 000,00	2 068,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/898762101</a>					
	D	764	Konstrukce klempířské				12 595,00	
86	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do sulí, v krytině povlakové	m	34,000	55,00	1 870,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/764002811</a>					
	VV		"sláv.lávka" 34		34,000			
	W		Mezisoučet		34,000			
87	K	764212661	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem ř. 150 mm	m	27,500	350,00	9 625,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/764212661</a>					
	P		Poznámka k položce: - lakovaný plech RAL 9009					
	W		"viz výpis klempíř"		15,000			
	W		"K1" 15		12,500			
	W		"K2" 12,5		27,500			
	W		Mezisoučet		27,500			
88	K	898764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,044	25 000,00	1 100,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/898764101</a>					
	D	767	Konstrukce zámečnické				394 318,36	
89	K	767161232	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli na ocelovou konstrukci, hmotnost 1 m zábradlí přes 30 do 45 kg	m	34,000	2 070,00	70 380,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/767161232</a>					
	VV		"viz výpis zámečnick Z3 (pro SO 031) 34		34,000			
	W		Mezisoučet		34,000			
90	M	553422-01	zábradlí s bezpečnostním sklem, s bačním kolvením, oběh ořrák skla, kulatý sloupek	m	34,000	6 555,00	222 870,00	vlastní
	P		Poznámka k položce: - skleněné zábradlí s bačním kolvením: výška 1000mm, šířka 300mm z levanu; - náněsí sloupek: oc pasivní 2x 60x15mm, JEKL v-300mm, 60x60x2mm, JEKL 130mm, 60x60x2mm+šar pospoj; - výpočt: 0ná bez zastlení v kombinaci kaleného a lepeného skla v provedení dle ČSN 74 3305, li skla se rázové sklačky, sklo vrháne dle uchytby; - sloupky jsou kotvené do L-profilu přivařovanému k nosné oc kee pomocí šroubků; - vč.zpracování dlešské dokumentace (viz VONF);					
91	K	767161813	Demontáž zábradlí do sulí rovného nerozebíratelný spoj hmotností 1 m zábradlí do 20 kg	m	34,000	95,00	3 230,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/767161813</a>					
	VV		"sláv.zábradlí-lávka" 34		34,000			
	W		Mezisoučet		34,000			
92	K	767220110	Montáž schodišťového zábradlí z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdíva, hmotnosti 1 m zábradlí do 15 kg	m	49,700	1 150,00	57 155,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/767220110</a>					
	VV		"viz výpis zámečnick Z6" 49,7		49,700			
	W		Mezisoučet		49,700			
93	M	553422-02	zábradlí s hrotalým sloupkem a hranalými prvky s homím kolvením	m	49,700	724,50	36 007,65	vlastní
	P		Poznámka k položce: - oc venk zábradlí chodníku a 20 schodiště, bez výšné sloupky a medu JEKL 5070x2mm, výška 300mm šar pozink, vč.kolvení; - vč.zpracování dlešské dokumentace (viz VONF);					
94	K	898767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3 896,427	1,20	4 675,71	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/898767201</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nálety				6 437,90	
95	K	783301303	Připrava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezpachovým	m2	10,124	100,00	1 012,40	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="#">https://podminky.usc.cz/Item/CS_URS_2022_01/783301303</a>					
	VV		"sláv.poklop šácher"		5,024			
	W		(0,4*0,4*3,14)*2*5		5,024			
	W		Mezisoučet		5,024			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"stáv.lávka-lem"0,15*34			5,100		
	W		Mezisoučet			5,100		
	W		Součet			10,124		
96	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	10,124	125,00	1 265,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783301311">https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783301311</a>					
	W		"stáv.poKlop šachet"					
	W		(0,4*0,4*3,14)*2*5			5,024		
	W		Mezisoučet			5,024		
	W		"stáv.lávka-lem"0,15*34			5,100		
	W		Mezisoučet			5,100		
	W		Součet			10,124		
97	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru omezení	m2	20,172	50,00	1 008,60	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783301401">https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783301401</a>					
	W		"stáv.poKlop šachet"					
	W		(0,4*0,4*3,14)*2*5*3			15,072		
	W		Mezisoučet			15,072		
	W		"stáv.lávka-lem"0,15*34			5,100		
	W		Mezisoučet			5,100		
	W		Součet			20,172		
98	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednoslovný syntetický standardní	m2	5,100	150,00	765,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783314201">https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783314201</a>					
	W		"stáv.lávka-lem"0,15*34			5,100		
	W		Mezisoučet			5,100		
99	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednoslovný syntetický samozákladující	m2	5,024	165,00	828,96	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783314203">https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783314203</a>					
	W		"stáv.poKlop šachet"					
	W		(0,4*0,4*3,14)*2*5			5,024		
	W		Mezisoučet			5,024		
100	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednoslovný syntetický standardní	m2	5,024	125,00	628,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783315101">https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783315101</a>					
	W		"stáv.poKlop šachet"					
	W		(0,4*0,4*3,14)*2*5			5,024		
	W		Mezisoučet			5,024		
101	K	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednoslovný syntetický standardní	m2	5,024	185,00	929,44	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783317101">https://podminky.urs.cz/term/CS_URS_2022_01/783317101</a>					
	W		"stáv.poKlop šachet"					
	W		(0,4*0,4*3,14)*2*5			5,024		
	W		Mezisoučet			5,024		

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-04 - SO 04-Optocení

KSO: 801 91  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel:  
Kraj Vysočina

IČ: 70890749  
DIČ: CZ70890749

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
IS-ARCH s.r.o.

IČ: 28279999  
DIČ: CZ 28279999

Zpracovatel:  
Ing.A.Hejmalová

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Bmo v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací částí díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započetím prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnických s investorem a projektantem interiérového řešení. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>133 852,05</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	133 852,05	15,00%	20 077,81
<b>Cena s DPH</b>			<b>153 929,86</b>
<b>v CZK</b>			

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt: 2022/IS/01-04 - SO 04-Oplocení

Místo:  
Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 22. 4. 2022  
Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: Ing. A. Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>133 852,05</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	133 852,05
1 - Zemní práce	8 707,06
2 - Zakládání	8 295,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	111 635,57
998 - Přesun hmot	5 214,42

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-04 - SO 04-Oplocení

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>133 852,05</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				133 852,05	
D	1		Zemní práce				6 707,06	
1	K	131111323	Vrtání jamek ručně mechanickým vrtákem průměru přes 200 do 300 mm	m	14,400	350,00	5 040,00	CS ÚRS 2022 01
	Oněre PSC	<a href="#">https://podminky.usc.cz/item/CS_URS_2022_01/13111323</a>						
	W		"jamky pro sloupky a vzpěry"0,4*28		11,200			
	W		"pro sloupky brány a branky"0,8*4		3,200			
	W		Mezisosčet		14,400			
2	K	131111356	Vrtání jamek Příplatek k cenám -1331 až -1343 za vrtání v kamenité nebo kofeny prorostlé půdě	m	14,400	85,00	1 224,00	CS ÚRS 2022 01
	Oněre PSC	<a href="#">https://podminky.usc.cz/item/CS_URS_2022_01/13111356</a>						
	W		"jamky pro sloupky a vzpěry"0,4*28		11,200			
	W		"pro sloupky brány a branky"0,8*4		3,200			
	W		Mezisosčet		14,400			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,018	362,00	368,52	CS ÚRS 2022 01
	Oněre PSC	<a href="#">https://podminky.usc.cz/item/CS_URS_2022_01/162751117</a>						
	W		"zemina na odvoz"1,018		1,018			
	W		Mezisosčet		1,018			
4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	5,090	120,00	610,80	CS ÚRS 2022 01
	Oněre PSC	<a href="#">https://podminky.usc.cz/item/CS_URS_2022_01/162751119</a>						
	P		Poznámka k položce: Uchazeč ve své cenové nabídce vyhodnotí vzdálenost skládky a konečnou cenu zapracuje ve své nabídce					
	W		"zemina na odvoz"1,018		1,018			
	W		Mezisosčet		5,090			
5	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neutěhloho výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,018	808,00	822,84	CS ÚRS 2022 01
	Oněre PSC	<a href="#">https://podminky.usc.cz/item/CS_URS_2022_01/16711101</a>						
	W		"na dopravní prostředek"		0,792			
	W		(PI*0,15*0,15*0,4)*28		0,226			
	W		(PI*0,15*0,15*0,6)*4		1,018			
	W		Mezisosčet		1,018			
6	K	171201231	Příplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1,832	350,00	641,20	CS ÚRS 2022 01
	Oněre PSC	<a href="#">https://podminky.usc.cz/item/CS_URS_2022_01/171201231</a>						
	W		"zemina na odvoz vč plepědu na tuny"1,016*1,8		1,832			
	W		Mezisosčet		1,832			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 2			Zakládání					8 295,00
7	K	275313711	Zaklady z betonu prostého palky a bloky z betonu kamenem neprokládaného lř. C 20/25	m3	0,237	35 000,00	8 295,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/275313711">https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/275313711</a>					
			W "patky sloupků brány a branky"					
			W (Př 0,15*0,15*0,8)*4		0,238			
			W Mezsoučet		0,226			
			W 0,226*0,05		0,011			
			W Součet		0,237			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					111 635,57
8	K	338171113	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,00 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	28,000	350,00	9 800,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/338171113">https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/338171113</a>					
			W viz oplocení SO 04 (24")					
			W "koncové 2"		2,000			
			W "průběžné" 15		15,000			
			W "vzpěry" 11		11,000			
			W Mezsoučet		28,000			
9	M	55342260	sloupek plotový koncový Pz s komaxitový 2000/48x1,5mm	kus	2,000	442,00	884,00	CS ÚRS 2022 01
			W koncové 2		2,000			
10	M	55342252	sloupek plotový průběžný Pz s komaxitový 2000/38x1,5mm	kus	75,000	442,00	33 150,00	CS ÚRS 2022 01
			W průběžné 15		15,000			
11	M	55342272	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchom 2000mm	kus	11,000	322,20	3 544,20	CS ÚRS 2022 01
			W vzpěry 11		11,000			
12	K	348101210	Osazení vrat nebo vrátěk k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivé do 2 m2	kus	1,000	1 725,00	1 725,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/348101210">https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/348101210</a>					
			W viz D.1.1.14 B*1		1,000			
			W Mezsoučet		1,000			
13	M	553423-01	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1530mm	kus	1,000	16 944,10	16 944,10	vlastní
			P Poznámka k položce: branka čtyřhranné plešivo, zinek a PVC RAL 9005, nastavitelné panty, elektrozámek, vč sloupků (vč zpracování dílenské dokumentace viz VON)					
14	K	348101230	Osazení vrat nebo vrátěk k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivé přes 4 do 6 m2	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/348101230">https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/348101230</a>					
			W viz D.1.1.14 B*1		1,000			
			W Mezsoučet		1,000			
15	M	553423-02	brána plotová dvoukřídlá Pz s PVC vrstvou 3500x1530mm	kus	1,000	21 410,70	21 410,70	vlastní
			P Poznámka k položce: brána čtyřhranné plešivo, zinek a PVC RAL 9005, nastavitelné panty, elektrozámek, vč sloupků (vč zpracování dílenské dokumentace viz VON)					
16	K	348121221	Osazení podhrabových desek na ocelové sloupky, délky desek přes 2 do 3 m	kus	18,000	979,80	17 636,40	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/348121221">https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/348121221</a>					
			W "SO 04" 18		18,000			
			W Mezsoučet		18,000			
17	M	58233120	deska plotová betonová 2900x50x290mm	kus	18,000	726,10	13 069,80	CS ÚRS 2022 01
18	K	348401120	Montáž oplocení z plešiva strojového s napínacími dráty do 1,6 m	m	44,300	195,50	8 660,65	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC <a href="https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/348401120">https://dotazniky.vuz.cz/item/CS_URS_2022_01/348401120</a>					
			W "SO 04 viz výpis Z4" 44,3		44,300			
			W Mezsoučet		44,300			
19	M	31327502	plešivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,2mm v 1500mm	m	46,515	110,20	5 125,95	CS ÚRS 2022 01
			W 44,3*1,05 Přepočtené kešřádkem množství		46,515			
20	M	15619100	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5mm	m	139,545	11,50	1 604,77	CS ÚRS 2022 01
			W "SO 04 viz výpis Z4" 44,3*3		132,900			



PrČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Mezsoučet			132,900		
	W		132,9*1,05 Přepočtené koeficientem množství			139,545		
	C	000	Přesun hmot				5 214,42	
21	K	998232110	Přesun hmot pro oplacení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tváří, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplacení výšky do 3 m	t	7,365	708,00	5 214,42	CS ÚRS 2022 01
			<small>Oběma PSC</small>					
			<small><a href="http://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/998232110">http://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/998232110</a></small>					

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-06 - SO 06-Venkovni mobiliář

KSO: 801 91

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.arch.I.Švábenský

CC-CZ:

Datum:

22. 4. 2022

IC:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IC:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IC:

28279999

DIČ:

CZ 28279999

IC:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Brno v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací částí díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Veškerá zařízení, prvky a materiály je nutno vyzkoušet a odsouhlasit s autory. Jednotková cena položky obsahuje náklady na: dodávku, montáž, dopravu a staveništní přesun. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (ÚRS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>				<b>218 923,20</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		0,00	21,00%	0,00
snížená		218 923,20	15,00%	32 838,48
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>251 761,68</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-06 - SO 06-Venkovní mobiliář

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing.arch.I.Švabenský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem**

**218 923,20**

PSV - PSV

218 923,20

SO 06 - Mobiliář

218 923,20

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/S/01-06 - SO 06-Venkovní mobiliář

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing.arch.I.Švábenský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>218 923,20</b>	
D	PSV	PSV					218 923,20	
D	SO 06	Mobiliář					218 923,20	
1	K	M01	Parková lavička 1800/755/840mm-D+M <small>Poznámka k položce: Pás subtlích dřevěných lamel posezených na opticky lehké konstrukci z pásoviny. Ocelová, zinkovaná konstrukce z pásoviny opatřena protiskovým vyprofilovaným lemem. Sedák i opěradlo tvoří neperforovaný pás dřevěných lamel. Vč. keřeni do podkladu (zámk. deska) dřevěné lamely z akátu, objemně, keřová konstrukce: RM, 7018</small>	ks	2 000	26 147,60	52 295,20	vlastní
P								
2	K	M02	Plastová židle <small>Poznámka k položce: Plastová židle ergonomická s područkou s perforovaným sedáčkem z tady, nosnost 130 kg. Stohovatelná. Barva: odstín šedé, béžová. Cena: Serově, světlé modré. Kolečka barvě provedení dle úžasný architekt</small>	ks	40 000	1 658,30	62 332,00	vlastní
P								
3	K	M03	Odpadkový koš kovový 360/600/1115mm-D+M <small>Poznámka k položce: Odpadkový koš kovový, opláštěn akátové dřevem, rozměr 360/600/1115</small>	ks	4 000	26 074,00	104 296,00	vlastní
P								

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-07 - SO 07-Venkovní osvětlení, nn

KSO: 001 01

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Zpracovatel:

Z.Musil

CC-CZ:

Datum:

22. 4. 2022

IC:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IC:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IC:

26279999

DIČ:

CZ 28279999

IC:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Bmc v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací části díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započtením prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnických s investorem a projektantem interiérového řešení. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (ÚRS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>				<b>733 441,25</b>
	Základ daně	Sezba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	733 441,25	15,00%	110 016,19	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>843 457,44</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOUJ, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt: 2022/IS/01-07 - SO 07-Venkovni osvětlení, nn

Místo:  
Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vypln údaj

Datum: 22. 4. 2022  
Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: Z.Musil

Kód dříu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>733 441,25</b>
200 - Silnoproudá elektroinstalace	733 441,25
205 - Montáž	396 500,85
210 - Specifikace	289 342,10
215 - Ostatní	53 598,30

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CÉ TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-07 - SO 07-Venkovní osvětlení, nn

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Z.Musil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>733 441,25</b>	
D	200	Silnoproudá elektroinstalace					733 441,25	
D	205	Montáž					390 500,85	
1	K	210120523R00	Chráníč proudový třípólový do 40 A	kus	1,000	388,10	388,10	RTS 22/ I
2	K	210120441R00	Jistič třípólový modulární	kus	3,000	389,30	1 167,90	RTS 22/ I
3	K	210120421R00	Jistič jednopólový modulární	kus	2,000	258,60	517,60	RTS 22/ I
4	K	650071252R00	Montáž slykače AC třípólového do 40 A	kus	1,000	388,10	388,10	RTS 22/ I
5	K	210800866R00	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený v rozvaděčích	m	10,000	27,70	277,00	RTS 22/ I
6	K	212180302R00	Csazeni kabelové vývodky P 16	kus	5,000	128,40	647,00	RTS 22/ I
7	K	M210upR100	Práce spojené s úpravou stávajícího rozvaděče, vč. drobného materiálu	soubor	1,000	3 686,40	3 686,40	Vlastní
8	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zepojení do 2,5 mm2	kus	16,000	27,70	443,20	RTS 22/ I
9	K	210100258R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 5x4 mm2	kus	5,000	138,60	693,00	RTS 22/ I
10	K	210950101RT1	Štítek označovací na kabel včetně dodávky štítku 6035-2k	kus	20,000	27,70	554,00	RTS 22/ I
11	K	210192722R00	Štítek označovací pro přístroje - lepený	kus	20,000	27,70	554,00	RTS 22/ I
12	K	220261143R00	Přichytka kabelová SONAP 14 - 26	kus	25,000	64,70	1 617,50	RTS 22/ I
13	K	220261141R00	Přichytka kabelová SONAP 6 - 16	kus	25,000	64,70	1 617,50	RTS 22/ I
14	K	210201528R00	Svítlidlo LED světlomet venkovní	kus	18,000	517,50	9 315,00	RTS 22/ I
15	K	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	ks	18,000	924,10	16 633,80	RTS 22/ I
16	K	211190021R00R	Základ betonový pro světelný sloupek, vč. dodávky materiálu	kus	18,000	2 772,30	49 901,40	Vlastní
17	K	210010351R00	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm2	kus	10,000	258,80	2 588,00	RTS 22/ I
18	K	210810056R00	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	245,000	33,30	8 158,50	RTS 22/ I
19	K	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	95,000	33,30	3 163,50	RTS 22/ I
20	K	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	95,000	33,30	3 163,50	RTS 22/ I
21	K	210860221R00	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm pevně uložený	m	150,000	33,30	4 995,00	RTS 22/ I
22	K	222280501R00	UTP,FTP,SEKU,SYKY do 7 mm vně prům., ve žlabu / trubkách	m	500,000	29,80	14 800,00	RTS 22/ I
23	K	210850123R00R	Kabel sdělovací TCEPKPFE pevně uložený	m	150,000	29,80	4 440,00	Vlastní
24	K	220111432R00	Měření na místním sdělovacím kabelu	ks	2,000	110,90	221,80	RTS 22/ I
25	K	222300201R00	Ukončení kabelu UTP/FTP na patch panelu	kus	1,000	92,40	92,40	RTS 22/ I
26	K	767581801R00R	Demontáž a zpětná montáž podhledů - kazet	m2	35,000	277,20	9 702,00	Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	222323302R00	Domácí videotelefon digitální, na úchyt.body	kus	1,000	277,20	277,20	RTS 22/I
28	K	222323334R00	Tlač.tablo s kláves.,tlačkou,kamerou na stěnu	kus	2,000	2 772,30	5 544,60	RTS 22/I
29	K	222323311R00	Systémový zdroj, do rozvaděče	kus	1,000	517,50	517,50	RTS 22/I
30	K	220711115R00	Montáž komunikačního modulu GSM/GPRS/SMS	kus	1,000	517,50	517,50	RTS 22/I
31	K	220800031R00	Montáž zámku el. dveří/ho	kus	1,000	1 035,00	1 035,00	RTS 22/I
32	K	742230001	Montáž kamerového systému DVR nebo NAS, nahrávacího zařízení pro kamery	ks	1,000	2 772,30	2 772,30	Vlastní
33	K	222731206R00	Venkovní IP kompak.kamera na úchýlné body	kus	1,000	1 035,00	1 035,00	RTS 22/I
34	K	742230102	Montáž kamerového systému nastavení a instalace	ks	1,000	9 241,10	9 241,10	Vlastní
35	K	210010105R00	Lište elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	21,000	55,40	1 163,40	RTS 22/I
36	K	210010132R00	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 20,5 mm	m	5,000	46,20	231,00	RTS 22/I
37	K	210010124R00	Trubka ochranná z PE, uložená volně, DN do 80 mm	m	180,000	73,80	13 302,00	RTS 22/I
38	K	210010123R00	Trubka ochranná z PE, uložená volně, DN do 47 mm	m	150,000	55,40	8 310,00	RTS 22/I
39	K	460680023RT1	Průřaz zdírem v cihlové zdi tloušťky 45 cm do průměru 8 cm	kus	1,000	517,50	517,50	RTS 22/I
40	K	460680043RT1	Průřaz zdírem v betonové zdi tloušťky 45 cm plochy do 0,09 m2	kus	2,000	1 663,40	3 326,80	RTS 22/I
41	K	460270031R00	Zazdění průrazu, vč. dodávky stavebního materiálu	kus	3,000	1 663,40	4 990,20	RTS 22/I
42	K	974031121R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	3,000	73,90	221,70	RTS 22/I
43	K	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop	kus	2,000	1 035,00	2 070,00	RTS 22/I
44	K	210050731R00R	Spojka kabelová do 4x16 mm2	kus	2,000	1 035,00	2 070,00	Vlastní
45	K	220830012R00R	Demontáž stožáru VC, vč. vyhledání vývodu a odpojení	kus	2,000	2 772,30	5 544,60	Vlastní
46	K	460490012R00	Pólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	125,000	18,50	2 312,50	RTS 22/I
47	K	210220021R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek	m	90,000	55,40	4 986,00	RTS 22/I
48	K	210220022R00	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm	m	50,000	55,40	2 770,00	RTS 22/I
49	K	210220010R00	Asfaltový nátěr zemnicího pásku/svorek, vč. nátěrové hmoty	m	20,000	55,40	1 108,00	RTS 22/I
50	K	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	8,000	110,80	887,20	RTS 22/I
51	K	632921913R00	Dlažba z dlaždic betonových do písku, II. 60 mm	m2	8,000	1 293,80	10 350,40	RTS 22/I
52	K	460650015RT1	Podkladová vrstva ze štěrkopisku rozprostření a zhutnění	m3	0,800	1 293,80	1 035,04	RTS 22/I
53	K	460200163RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	148,000	720,80	106 878,40	RTS 22/I
54	K	460200283RT2	Výkop kabelové rýhy 50/100 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	4,000	1 293,80	5 175,20	RTS 22/I
55	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	43,500	240,30	10 453,05	RTS 22/I
56	K	460420001R00	Zřízení kabel. lože v rýze š. do 65 cm ze zeminy	m	100,000	55,40	5 540,00	RTS 22/I
57	K	460070341R00R	Járna pro základ sbupku svítidla	kus	18,000	1 108,90	19 960,20	Vlastní
58	K	460070214R00	Járna pro průchod kabelů do budovy	kus	1,000	3 326,80	3 326,80	RTS 22/I
59	K	182001112R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm svah 1:2	m2	100,000	129,40	12 940,00	RTS 22/I
60	K	460010024R00	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru	km	0,100	5 544,60	554,46	RTS 22/I
D 210 Specifikace							289 342,10	
61	M	42452	Proudový chránič In 40 A, Ue AC 230/400 V, Idn 30 mA, 4pól, Inc 10 kA, typ A	ks	1,000	1 810,60	1 810,60	Vlastní
62	M	35822002335R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. C, LTN-40C-3	kus	1,000	1 150,90	1 150,90	RTS 22/I
63	M	35822002313R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. B, LTN-16B-3	kus	1,000	579,60	579,60	RTS 22/I
64	M	35822002311R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. B, LTN-10B-3	kus	1,000	621,00	621,00	RTS 22/I
65	M	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	1,000	128,30	128,30	RTS 22/I



PČ	Typ	Kód	Popis	mJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	M	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól charakteristika B, LTN-10B-1	kus	1,000	149,00	149,00	RTS 22/1
67	M	36617	Instalační slykač RSI-25-40-A230, lth 25 A, Uc AC 230 V, 4x zapínací kontakt	ks	1,000	634,80	634,80	Vlastní
68	M	34142157R	Vodivé slivový pevné uložení CYA 6,00 mm2	m	10,000	19,70	197,00	RTS 22/1
69	M	1000178	Propojovací lišta G-3L+9-1000/16C, vodička, 3pól., 80A	m	1,000	979,80	979,80	Vlastní
70	M	34572610R	Vývodka kabelová PG 16	kus	5,000	11,00	55,00	RTS 22/1
71	M	354321020000R	Přichytka kab 6375 14-28 Sonap	kus	25,000	37,30	932,50	RTS 22/1
72	M	354321010000R	Přichytka kab 6375 11-18 Sonap	kus	25,000	31,70	792,50	RTS 22/1
73	M	RTR652654	Vančovní stojanové LED svítidlo, výška sloupku 1m, 230V, IP54, provedení antirac	ks	18,000	6 486,00	116 748,00	Vlastní
74	M	34571590.AR	Krabice vlhkotěsná 6455-11 Acidur	kus	10,000	100,70	1 007,00	RTS 22/1
75	M	34561412R	Svarka WAGO 222-413 3x2,5	kus	100,000	8,30	830,00	RTS 22/1
76	M	34572320R	Přichytka stahovacího pásku - pro upevnění hmoždinkou do zdi 1bal = 100ks	1bal	2,000	151,80	303,60	RTS 22/1
77	M	34572305R	Pásky stahovací SP 180 x 4,5	100 ks	2,000	69,00	138,00	RTS 22/1
78	M	34572307R	Pásky stahovací SP 250 x 4,5	100 ks	3,000	96,60	289,80	RTS 22/1
79	M	34572310R	Pásky stahovací SP 380 x 4,5	100 ks	1,000	125,60	125,60	RTS 22/1
80	M	DSM	Drobný spojovací materiál (šrouby, wruty, hmoždinky apod...)	soubor	1,000	4 140,00	4 140,00	Vlastní
81	M	34111094R	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	245,000	45,50	11 147,50	RTS 22/1
82	M	34111038R	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 2,5 mm2	m	95,000	27,60	2 622,00	RTS 22/1
83	M	34111032R	Kabel síťový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	95,000	16,60	1 577,00	RTS 22/1
84	M	34121550R	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	150,000	11,00	1 650,00	RTS 22/1
85	M	7934018	Kabel OPTRO-NET cat 6 FA/TP PE AWG23, venkovní drát	m	500,000	20,70	10 350,00	Vlastní
86	M	34126167R	Kabel sdělovací Cu TCEPKPFLE 3x4x0,8 6 v. 1328003	m	150,000	52,40	7 860,00	RTS 22/1
87	M	2104004005664R	Domovní IP videotelefon, barevný LCD displej umožňuje hovorové spojení se zvukovým tablem	ks	1,000	11 164,20	11 164,20	Vlastní
88	M	2104004003497R	Zvonkové table 1 tlačítko + kamera + čtečka RFID (docházka), digitální, nástěnné provedení antivandal	ks	2,000	32 223,00	64 446,00	Vlastní
89	M	2104005100474R	Spinaný síťový napáječ videotelefonu	ks	1,000	1 380,00	1 380,00	Vlastní
90	M	2104004005376R	GSM modul, pro standardní mini SIM kartu pro GSM o rozměrech 15 x 25 mm, provedení na DIN lištu přeno audio hovoru a SMS zpráv - GSM síť v pásmech 900/1800MHz	ks	1,000	8 694,00	8 694,00	Vlastní
91	M	38229005R	Zámek elektrický	kus	1,000	1 007,40	1 007,40	RTS 22/1
92	M	NVR4108H58PH DD1TB	síťový video rekordér 8ch, HDD 1TB, 8PoE	ks	1,000	8 280,00	8 280,00	Vlastní
93	M	ABS 0101350663	Venkovní IP kamera SMP IP66 IR	ks	1,000	4 416,00	4 416,00	Vlastní
94	M	34572177R	Lišta hřebená LHD 40x40, délka 2 m	m	15,000	64,90	973,50	RTS 22/1
95	M	34572172R	Lišta hřebená LHD 20x20, délka 2 m	m	6,000	23,50	141,00	RTS 22/1
96	M	3457115961R	Trubka elektroinst. ohebná pr. 20	m	5,000	6,20	31,00	RTS 22/1
97	M	3457114701R	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09050	m	180,000	20,70	3 726,00	RTS 22/1
98	M	3457114700R	Trubka kabelová chránička KOPOFLEX KF 09040	m	150,000	16,60	2 490,00	RTS 22/1
99	M	wpr6036	Teplem směřitelný spojovací kabelový soubor do 1 kV - se šroubovými spojevací Al/Cu 4x10 - 35 mm2	ks	2,000	538,20	1 076,40	Vlastní
100	M	67390992034R	Fólie vystražná šifra 34 cm červená síťovina	m	125,000	4,10	512,50	RTS 22/1
101	M	35441120R	Pásek uzamňovací pozinkovaný 30 x 4 mm	kg	86,000	95,20	8 187,20	RTS 22/1
P			Poznámka k položce: Im=0,95kg					
102	M	15615235R	Drát tažený pozinkovaný 11343 D 10,00 mm	kg	31,000	95,20	2 951,20	RTS 22/1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		P	<i>Poznámka k položce: 11 1m x 0,52kg</i>					
103	M	562889991007R	Trubice smyšřovací d 25 x 1000 m, zt	kus	16,000	82,80	1 324,80	RTS 22/1
104	M	35441986R	Svorka SR 2b pro pásek 30 x 4 mm	kus	10,000	33,10	331,00	RTS 22/1
105	M	35441997R	Svorka SR 3b	kus	32,000	33,10	1 059,20	RTS 22/1
106	M	35441895R	Svorka přípojovací SP kovových částí d 6-12 mm	kus	16,000	20,70	331,20	RTS 22/1
		D 215	Ostatní				53 598,30	
107	K	032011T00	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod.	10,000	738,30	7 393,00	Vlastní
108	K	333030040T00	Revize el. zařízení	soubor	1,000	18 482,10	18 482,10	Vlastní
109	K	210010048T00	Doprava	soubor	1,000	27 723,20	27 723,20	Vlastní

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-08 - SO 08-Sadové úpravy

KSO: 801 91  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel:  
Kraj Vysočina

IČ: 70890749  
DIČ: CZ70890749

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
IS-ARCH s.r.o.

IČ: 28279999  
DIČ: CZ 28279999

Zpracovatel:  
Ing.Vrtasová

IČ:  
DIČ:

### Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Brno v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací částí díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započátkem prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, sílnoprou), vzduchotechniky, zdravotnických s investorem a projektantem interiérového řešení. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 740 073,40</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snižovaná	1 740 073,40	15,00%	261 011,01	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>2 001 084,41</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt

2022/IS/01-08 - SO 08-Sadové úpravy

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vypln údaj

Zpracovatel: Ing.Vrbasová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>1 740 073,40</b>
D1 - ASANAČNÍ PRÁCE	430 100,00
D2 - ZAKLÁDANÉ VEGETAČNÍ PRVKY	508 031,60
D3 - Mulčování vysazených rostlin tl.100 až 150 mm	89 715,70
D4 - ROSTLINNÝ MATERIÁL	236 716,80
D5 - ZAŁOŽENÍ TRÁVNÍKU-POŁOŽENÍM TRÁVNÍCH KOBERCU	71 990,00
D6 - ZAKLÁDANÉ TECHNICKÉ PRVKY	248 400,00
D7 - OSTATNÍ PRVKY	244 835,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-08 - SO 08-Sadové úpravy

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vypln údaj

Zpracovatel: Ing.Vrbasevá

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 740 073,40</b>	
<b>D</b>	<b>D1</b>	<b>ASANAČNÍ PRÁCE</b>					<b>430 100,00</b>	
1	K	1	Odstranění nevýhodných dřevin přes 100 do 500 m2 v přes 1 m s odstraněním pařezů ve svahu přes 1:2 do 1:1	m2	455,000	115,00	52 325,00	vlastní
2	K	2	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene přes 200 do 300 mm	ks	16,000	4 025,00	64 400,00	vlastní
3	K	3	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene přes 300 do 400 mm	ks	3,000	5 175,00	15 525,00	vlastní
4	K	4	Štěpkování keřového porostu hustého s naložením	m2	455,000	115,00	52 325,00	vlastní
5	K	5	Štěpkování solitérních stromků a větví průměru kmene do 300 mm s naložením	ks	16,000	5 750,00	92 000,00	vlastní
6	K	6	Štěpkování solitérních stromků a větví průměru kmene přes 300 do 500 mm s naložením	ks	3,000	6 900,00	20 700,00	vlastní
7	K	7	Odstranění pařezů v rovině odřezováním hl do 0,2 m	m2	3,000	5 175,00	15 525,00	vlastní
8	K	8	Odstranění pařezů na svahu přes 1:2 do 1:1 odřezováním hl do 0,2 m	m2	2,000	8 625,00	17 250,00	vlastní
9	K	9	Vodorovně přemístění pařezů keřů	ks	455,000	172,50	78 487,50	vlastní
10	K	10	Uložení pařezu na skládku	t	2,500	8 625,00	21 562,50	vlastní
<b>D</b>	<b>D2</b>	<b>ZAKLÁDANÉ VEGETAČNÍ PRVKY</b>					<b>508 031,60</b>	
11	K	11	Chemické odplevelení pozemku vč. Herbicidů	m2	585,500	5,80	3 395,90	vlastní
12	K	12	Terénní modelace ve svahu	m2	400,000	230,00	92 000,00	vlastní
13	K	13a	Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	29,000	287,50	8 337,50	vlastní
14	K	13b	Založení záhonu pro výsadbu rostlin ve svahu 1:2	m2	280,000	230,00	64 400,00	vlastní
15	K	14a	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v homině přes 0,005 do 0,01 m3	ks	102,000	57,50	5 865,00	vlastní
16	K	14b	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v homině o objemu přes 0,01 do 0,02 m3	ks	1 820,000	68,00	124 480,00	vlastní
17	K	14c	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v homině o objemu přes 0,125 do 0,4 m3	ks	7,000	1 725,00	12 075,00	vlastní
18	K	15	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v homině o objemu přes 0,4 do 0,6 m3	ks	2,000	1 725,00	3 450,00	vlastní
19	K	16a	Výsadba rostliny s balem do předem vyhloubené jamky se zaklím o Ø balu do 100 mm	ks	102,000	34,50	3 519,00	vlastní
20	K	16b	Výsadba rostliny s balem do předem vyhloubené jamky se zaklím o Ø balu 100-200 mm	ks	1 920,000	34,50	66 240,00	vlastní
21	K	16c	Výsadba rostliny s balem do předem vyhloubené jamky se zaklím o Ø balu 400-500 mm	ks	7,000	1 725,00	12 075,00	vlastní
22	K	16d	Výsadba rostliny s balem do předem vyhloubené jamky se zaklím o Ø balu 700-800 mm	ks	2,000	2 300,00	4 600,00	vlastní
23	K	17	Výsadba květin do připravené půdy se zaklím cibulí nebo hlíz	ks	92,000	23,00	2 116,00	vlastní
24	K	18	Ukořtení dřeviny dvěma kůly, délky přes 2 do 3m. vč. Materiálu	ks	9,000	862,50	7 762,50	vlastní
<b>D</b>	<b>D3</b>	<b>Mulčování vysazených rostlin 0,100 až 150 mm</b>					<b>89 715,70</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	19a	V rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	314,000	86,30	27 098,20	vlastní
26	M	19b	mulčovací kůra	m3	31,500	1 725,00	54 337,50	vlastní
27	K	19c	doprava kůry (11zda x 120km)	km	360,000	23,00	8 280,00	vlastní
							<b>236 716,80</b>	
D	D4	<b>ROSTLINNÝ MATERIÁL</b>						
28	M	20a	Malus baccata 'Street Parade', o.km. 14/16cm	ks	3,000	6 900,00	20 700,00	vlastní
29	M	20b	Acer campestre 'Elsrijk', o. km. 14/16 cm	ks	3,000	6 900,00	20 700,00	vlastní
30	M	20c	Prunus avium, o. km. 14/16 cm	ks	1,000	6 900,00	6 900,00	vlastní
31	M	20d	Pinus nigra 300/350 cm	ks	2,000	17 250,00	34 500,00	vlastní
32	M	20e	Philadelphus coronarius, 60/80 cm	ks	2,000	333,50	667,00	vlastní
33	M	20f	Ovocné keře – rybíz, angrešt	ks	3,000	402,50	1 207,50	vlastní
34	M	20g	Rosa 'Goldregen' - popínavá	ks	2,000	402,50	805,00	vlastní
35	M	20h	Rosa 'Alexander MacKenzie' - popínavá	ks	2,000	517,50	1 035,00	vlastní
36	M	20i	Hedera helix	ks	1 890,000	57,50	108 675,00	vlastní
37	M	20j	Rosa hybrida – záhonová	ks	7,000	517,50	3 622,50	vlastní
38	M	20k	Paeonia lactiflora	ks	5,000	517,50	2 587,50	vlastní
39	M	20l	Dicentra spectabilis 'Alba'	ks	7,000	86,30	604,10	vlastní
40	M	20m	Iris barbata	ks	2,000	86,30	172,60	vlastní
41	M	20n	Echinacea purpurea	ks	5,000	57,50	287,50	vlastní
42	M	20o	Physoslegia virginiana 'Alba'	ks	5,000	57,50	287,50	vlastní
43	M	20p	Aster dumosus 'Prof. Kipenberg'	ks	21,000	57,50	1 207,50	vlastní
44	M	20q	Aster dumosus 'Diana'	ks	15,000	57,50	862,50	vlastní
45	M	20r	Aster dumosus 'Kristina'	ks	10,000	57,50	575,00	vlastní
46	M	20s	Lavandula angustifolia	ks	10,000	57,50	575,00	vlastní
47	M	20t	Oenothera missouriensis	ks	21,000	57,50	1 207,50	vlastní
48	M	20u	Campanula c. 'Pearl White'	ks	15,000	57,50	862,50	vlastní
49	M	20v	Tulipa 'Negrita'	ks	46,000	57,50	2 645,00	vlastní
50	M	20w	Tulipa 'Snowstar'	ks	46,000	57,50	2 645,00	vlastní
51	K	21	Tabletové hnojivo vč. Aplikace	ks	4 032,000	5,80	23 385,60	vlastní
D	D5	<b>ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU-POLOŽENÍM TRAVNÍCH KOBERCU</b>						
52	K	22a	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu +50 až 100 mm v rov. nebo na svahu do 1:5, do 1000 m2	m2	156,500	172,50	26 998,25	vlastní
53	K	22b	položení travních koberců vč. koberce	m2	156,500	287,50	44 993,75	vlastní
D	D6	<b>ZAKLÁDANÉ TECHNICKÉ PRVKY</b>						
54	K	23a	Mulčování kamennou štěpkou il. 30 až 50 mm	m2	120,000	172,50	20 700,00	vlastní
55	M	23b	Kamenná hrnská štěrka, fce 8/16 mm	t	12,000	1 725,00	20 700,00	vlastní
56	K	23c	Geotextilie vč. Pokládky	m2	120,000	115,00	13 800,00	vlastní
57	K	23d	Uložení kamenných larasů	m	80,000	402,50	36 225,00	vlastní
58	M	23e	lomový kámen – droba	t	15,000	1 150,00	17 250,00	vlastní
59	K	24a	Zpevnění svahu dřevěnými plůtky instalace plůtků	bm	195,000	575,00	112 125,00	vlastní
60	M	24b	Materiál – fezivo, kolíky	m3	1,200	23 000,00	27 600,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	D7		<b>OSTATNÍ PRVKY</b>				<b>244 835,00</b>	
61	K	25a	Vyvýšené záhonky	ks	3,000	34 500,00	103 500,00	vlastní
62	M	25b	pozinkovaná vložka	ks	3,000	8 625,00	25 875,00	vlastní
63	K	25c	naplnění substrátem vč. Materiálu	m3	1,000	3 450,00	3 450,00	vlastní
64	K	25d	instalace záhonků	ks	3,000	5 750,00	17 250,00	vlastní
65	K	26	Automatická závlaha trávniku	kpl	1,000	86 250,00	86 250,00	vlastní
66	K	27	Výhybovací práce	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00	vlastní
67	K	28	doprava materiálu a realizačního týmu (1jízda x 120km)	km	120,000	23,00	2 760,00	vlastní

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠTĚ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-09 - SO 09-Úpravy ZTI

KSO: 801 91

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

CC-CZ:

Datum:

22. 4. 2022

IC:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IC:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IC:

28279999

DIČ:

CZ 28279999

IC:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Brno v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací částí díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započetím prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnických s investorem a projektantem interiérového řešení. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zatříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>75 330,68</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	75 330,68	15,00%	11 299,50
<b>Cena s DPH</b>			<b>86 630,28</b>
<b>v CZK</b>			



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-09 - SO 09-Úpravy ZTI

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>75 330,68</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>40 759,00</b>
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	17 983,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 800,00
997 - Přesun sutě	976,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>34 571,68</b>
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	17 799,00
781 - Dokončovací práce - obklady	5 772,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 000,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-09 - SO 09-Úpravy ZTI

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vyplň údaj

Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>75 330,68</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				40 759,00	
D	B		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 983,00	
1	K	612135101	Hrubě výplň rýh malou jakékoliv šířky rýhy ve stěnách	m2	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/612135101">https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/612135101</a>					
		VV	"pro potrubí" 20*0,1		2,000			
		VV	Mezisoučet		2,000			
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh šluková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	3,000	1 361,00	4 083,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/612325121">https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/612325121</a>					
		VV	"pro potrubí" 20*0,15		3,000			
		VV	Mezisoučet		3,000			
3	K	619891001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólii přilepenou lepicí páskou	m2	30,000	50,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/619891001">https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/619891001</a>					
		VV	"ochrana stáv. ploch" 30		30,000			
		VV	Mezisoučet		30,000			
4	K	619891011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přilepením páskou	m2	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/619891011">https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/619891011</a>					
		VV	"ochrana stáv. ploch" 20		20,000			
		VV	Mezisoučet		20,000			
5	K	619896117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	10,000	485,00	4 850,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/619896117">https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/619896117</a>					
		VV	"exponované plochy" 10		10,000			
		VV	Mezisoučet		10,000			
6	K	619896145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/619896145">https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/619896145</a>					
		VV	"exponované plochy" 10		10,000			
		VV	Mezisoučet		10,000			
7	K	622225122	Oprava kontaktního zateplení z desek z minerální vlny jednotlivých malých ploch tloušťky přes 80 do 120 mm stěn, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/622225122">https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/622225122</a>					
		VV	"průraz ve fasádě" 1		1,000			
		VV	Mezisoučet		1,000			
8	K	622525102	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch sítkatová, akrylátová, sítkonová nebo sítkosítkatová stěn, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/622525102">https://podminky.wts.cz/tem/CS_URS_2022_01/622525102</a>					
		VV	"průraz ve fasádě" 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					Mezroučet		1,000	
<b>D 9</b>							<b>21 800,00</b>	
<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>								
9	K	95-01	Zednická výpomoc pro profese (ZT) vč jejich zpětného zapravení, odvozu, likvidace a poplaku za sut	hod	15,000	400,00	6 000,00	vlastní
10	K	95-03	Náklady na provizorní oddělení prostor objektu od stavebních úprav vč dveří (SDK at. dřevčističková stěna s utěsněnými spoji vč potažení folii-dodávka, montáž a demontáž	m2	10,000	800,00	8 000,00	vlastní
11	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	30,000	100,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/952901111">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/952901111</a>								
12	K	966081121	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem malých ploch, jakékoliv lloušťky, včetně vyřezání, plochy jednotlivé do 1,0 m2	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/966081121">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/966081121</a>								
VV					"průraz ve fasádě"1		1,000	
VV					Mezroučet		1,000	
13	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/971033351">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/971033351</a>								
VV					"průraz ve fasádě"1		1,000	
VV					Mezroučet		1,000	
14	K	974031142	Vysekní rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm	m	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/974031142">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/974031142</a>								
VV					"pro potrubí"20		20,000	
VV					Mezroučet		20,000	
15	K	978059511	Odsekání obkladů stěn včetně oluštění podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/978059511">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/978059511</a>								
VV					"pro napojení vodovodu"KO		2,000	
VV					Mezroučet		2,000	
<b>D 997</b>							<b>976,00</b>	
<b>Přesun sůle</b>								
16	K	997013151	Vnitřnostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,610	600,00	366,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013151">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013151</a>								
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,610	300,00	183,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501</a>								
18	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další započítá 1 km přes 1 km	t	8,540	25,00	213,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509</a>								
P					Poplatek k položce 17			
VV					dodavatelé vyhodnotí vzdálenost skládky a cenu započítají do nabídky		8,540	
VV					0,61*14 Přepočtené koeficientem množství			
19	K	997013971	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkově) směsného stavebního a demoličního zařízení do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,610	350,00	213,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013971">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/997013971</a>								
<b>D PSV</b>							<b>34 571,68</b>	
<b>Práce a dodávky PSV</b>								
<b>D 722</b>							<b>17 799,00</b>	
<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>								
20	K	722173403	Potrubí z plastových trubek z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xc) spojované lisováním PN 10 do 70°C D 25/2,5	m	20,000	550,00	11 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/722173403">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/722173403</a>								
21	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, lloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	20,000	66,70	1 334,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC <a href="https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/722181242">https://podminby.us.cz/item/CS_URS_2022_01/722181242</a>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	722220-01	Nezámrzný výtokový ventil 1/2" di.435mm-D+M	kus	1,000	2 875,00	2 875,00	vlastní
23	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	20,000	69,00	1 380,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/722290234">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/722290234</a>					
24	K	898722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	60 500,00	605,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/898722101">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/898722101</a>					
25	K	898722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu. Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	60 500,00	605,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/898722181">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/898722181</a>					
D	781		Dokončovací práce - obklady				5 772,68	
26	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781111011">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781111011</a>					
		VV	KO		2,000			
27	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nálet penetrační na stěnu	m2	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781121011">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781121011</a>					
		VV	KO		2,000			
28	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tloušťky 3 mm	m2	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781151031">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781151031</a>					
		VV	KO		2,000			
29	K	781151041	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm	m2	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781151041">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781151041</a>					
		VV	KO 3		6,000			
30	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malotomátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781474112">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781474112</a>					
		VV	KO		2,000			
		VV	KO		2,000			
		VV	KO		2,000			
31	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	2,200	500,00	1 100,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/59761026">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/59761026</a>					
		VV	KO		2,200			
		VV	KO		2,200			
32	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,900	69,10	138,20	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781477111">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781477111</a>					
		VV	KO		2,900			
33	K	781477114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	2,900	25,00	50,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781477114">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781477114</a>					
		VV	KO		2,900			
34	K	781477115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	2,900	50,00	100,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781477115">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781477115</a>					
		VV	KO		2,900			
35	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	2,000	70,00	140,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781495211">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/781495211</a>					
		VV	KO		2,000			
36	K	898781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,056	12 540,00	702,24	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/898781101">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/898781101</a>					
37	K	898781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,056	12 540,00	702,24	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/898781181">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_01/898781181</a>					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				11 000,00	
38	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000	20,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		<a href="https://podzimsky.urs.ceska.cz/URS_2022_01/784111001">https://podzimsky.urs.ceska.cz/URS_2022_01/784111001</a>					
	VV		"v trase potrubí" 100		100,000			
	VV		Mezroučet		100,000			
39	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000	20,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podzimsky.urs.ceska.cz/URS_2022_01/784181121">https://podzimsky.urs.ceska.cz/URS_2022_01/784181121</a>					
	VV		"v trase potrubí" 100		100,000			
	VV		Mezroučet		100,000			
40	K	784211121	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné síťedně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000	70,00	7 000,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		<a href="https://podzimsky.urs.ceska.cz/URS_2022_01/784211121">https://podzimsky.urs.ceska.cz/URS_2022_01/784211121</a>					
	VV		"v trase potrubí" 100		100,000			
	VV		Mezroučet		100,000			

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-10 - SO 10-Venkovni parkovací stání

KSO: 801 91

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Zpracovatel:

P.Chovanec

CC-CZ:

Datum:

22. 4. 2022

IC:

70890749

DIČ:

CZ70890749

IC:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IC:

28279999

DIČ:

CZ 28279999

IC:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Bmo v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací částí díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny díle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započítáním prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnických a investorem a projektantem interiérového řešení. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zatříděna v žádné cenové soustavě (JRS nebo RTS).

Cena bez DPH

465 494,58

DPH základní  
snižená

Základ daně  
0,00  
465 494,58

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
69 824,19

Cena s DPH

v CZK

535 318,77

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-10 - SO 10-Venkovní parkovací stání

Místo:

Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vypĺň údaj

Datum: 22. 4. 2022

Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: P.Chovanec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>465 494,58</b>
1 - Zemní práce	48 588,63
11 - Přípravné a přidružené práce	10 178,09
11.1 - Přípravné a přidružené práce - drcení	10 322,40
56 - Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	71 475,00
59 - Dlažby a předlažby komunikací	92 981,99
91 - Doplňující práce na komunikaci	47 110,04
96 - Bourání konstrukcí	867,00
99 - Staveništní přesun hmot	29 317,51
99.1 - Sanace pláňe	153 433,92
M22 - Montáž sdělovací a zabezp. techniky	1 220,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠTÍ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-10 - SO 10-Venkovní parkovací stání

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: P.Chovanec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>465 494,58</b>	
D	1	<b>Zemní práce</b>					<b>48 588,63</b>	
1	K	121101101R00	Sejmutí omítky s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	33,000	110,00	3 630,00	RTS 22/ I
	P	Poznámka k položce: nebo i jiné podst., s vodorovným přemístěním na hromady v místě uplatnění nebo na dočasné či trvalé sklady se sloučením						
	W	230,00°C, 15						
	W	Součet						
					33,000		3 630,00	
2	K	122202201R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 do 100 m3	m3	24,000	350,00	8 400,00	RTS 22/ I
	P	Poznámka k položce: s přemístěním výkopku v příčných průřezích na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
3	K	122202209R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 příplatek za lepkovitost horniny	m3	24,000	44,80	1 075,20	RTS 22/ I
	P	Poznámka k položce: s přemístěním výkopku v příčných průřezích na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
4	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	12,000	280,00	3 360,00	RTS 22/ I
	P	Poznámka k položce: po suchu, bez naložení výkopku, evtl. se sloučením bez rozhrnutí, zpětná cesta vozidla						
	W	24,00-12,00						
	W	Součet						
					12,000		3 360,00	
5	K	171101105R00	Uložení sypaniny do nesypaných zhuštěných s uzavřením povrchu nesypané z hornin soudržných s předepsanou mírou zhuštění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard (řada 103 % PS	m3	12,000	150,00	1 800,00	RTS 22/ I
	P	Poznámka k položce: s rozprostřením sypaniny ve vřstevách a s novým uražením						
6	K	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	85,000	65,00	5 525,00	RTS 22/ I
	P	Poznámka k položce: na půdě předem odprávněné s pokosením, naložením, odvozem odpadů do 20 km a zpět						
7	K	161101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhuštěním	m2	171,000	15,00	2 565,00	RTS 22/ I
	P	Poznámka k položce: vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5						
	W	dř. v zapovka						
	W	18,00						
	W	dř. parkoviště						
	W	67,00						
	W	dř. chodník						
	W	60,00						
	W	dř. chodník - předzáždění						
	W	5,00						
	W	dř. chodník - reťef						
	W	1,00						
	W	Součet						
					171,000		2 565,00	
8	K	181301102R00	Rozprostření a urovňání omítky v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	85,000	125,00	10 625,00	RTS 22/ I



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>P</b> <i>Poznámka k položce 9:</i> s předepsným nutným přemisťováním hromad nebo dotazných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu 1:5								
9	K	183403114R00	Obdělávání půdy kultivátorem v rovině nebo na svahu 1:5	m2	255,000	3,00	765,00	RTS 22/ I
	W		85,00*3		255,000			
	W		Součet		255,000			
10	K	183403151R00	Obdělávání půdy smykáním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	255,000	2,00	510,00	RTS 22/ I
11	K	183403152R00	Obdělávání půdy vláčením, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	255,000	3,00	765,00	RTS 22/ I
12	K	183403153R00	Obdělávání půdy hrabáním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	255,000	6,00	1 530,00	RTS 22/ I
13	K	19900002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	12,000	650,00	7 800,00	RTS 22/ I
14	K	00572465R	směs travní standard	kg	2 550	93,50	238,43	RTS 22/ I
	W		85,00*0,03		2,550			
	W		Součet		2 550			
							<b>10 178,09</b>	
<b>D 11 Přípravné a přidružené práce</b>								
15	K	113107520R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	6,000	350,00	2 100,00	RTS 22/ I
	W		plocha pochůzí		6,000			
	W		6,00		6,000			
	W		Součet		6,000			
16	K	113107530R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 300 mm	m2	15,000	500,00	7 500,00	RTS 22/ I
	W		plocha pojízdná		15,000			
	W		15,00		15,000			
	W		Součet		15,000			
17	K	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	12,540	46,10	578,09	RTS 22/ I
							<b>10 322,40</b>	
<b>D 11.1 Přípravné a přidružené práce - drcení</b>								
18	K	113106231R00	Rozebření vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva	m2	21,000	80,00	1 680,00	RTS 22/ I
<i>Poznámka k položce 18:</i> s přemisťováním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek								
	W		plocha pojízdná		15,000			
	W		15,00		15,000			
	W		plocha pochůzí		6,000			
	W		6,00		6,000			
	W		Součet		21,000			
19	K	113202111R00	Výrhání obrub z krajiniků nebo obrubníků stojatých	m	34,000	90,60	3 080,40	RTS 22/ I
<i>Poznámka k položce 19:</i> s výběrovým ložem s přemisťováním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek								
20	K	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	13,905	150,00	2 085,75	RTS 22/ I
21	K	979095211R00	Drcení a třídění stavební suti drcení drcicí jednotkou	t	13,905	250,00	3 476,25	RTS 22/ I
							<b>71 475,00</b>	
<b>D 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch</b>								
22	K	564851111RT4	Podklad ze šlérkodů s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	68,000	200,00	13 200,00	RTS 22/ I
	W		dl.chodník		60,000	60,000		
	W		60,00		60,000			
	W		dl.chodník - předzázdění		5,000	5,000		
	W		5,00		5,000			
	W		dl.chodník - rešéf		1,000	1,000		
	W		1,00		1,000			
	W		Součet		68,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
23	K	564861111RT4	Podklad ze štrukturu s rozproštěním a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 200 mm	m2	195,000	265,00	27 825,00	RTS 22/ I
	W		dl.vozovka		18,00			
	W		dl.parkoviště		87,00			
	W		Součet		105,000			
24	K	567411115R00	Podklad ze štrukturu částečně vyplněného malou (ŠCM) tloušťka 150 mm	m2	87,000	350,00	30 450,00	RTS 22/ I
	P		Poznámka k položce: podkladní vrstva dle ČSN 73 8127-1					
	W		dl.vozovka		12,00			
	W		dl.parkoviště		75,00			
	W		Součet		87,000			
<b>D 59</b>							<b>92 981,99</b>	
25	K	596215020R00	Kladení zámkové dlažby do díte tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm	m2	66,000	300,00	19 800,00	RTS 22/ I
	P		Poznámka k položce: s provedením lože z kamenné drsného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár					
	W		dl.chodník		60,00			
	W		dl.chodník - předčistění		5,00			
	W		dl.chodník - reliéf		1,00			
	W		Součet		66,000			
26	K	596215040R00	Kladení zámkové dlažby do díte tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	87,000	320,00	27 840,00	RTS 22/ I
	P		Poznámka k položce: s provedením lože z kamenné drsného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár					
	W		dl.vozovka		12,00			
	W		dl.parkoviště		75,00			
	W		Součet		87,000			
27	K	596281111R00	Řezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm	m	1,000	300,00	300,00	RTS 22/ I
28	K	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm	m	1,000	300,00	300,00	RTS 22/ I
29	M	59245110R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná, obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm	m2	60,600	285,00	17 271,00	RTS 22/ I
	W		60,00*1,01		60,600			
	W		Součet		60,600			
30	M	592451151R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná, obdélník; dlaždice pro nevidomé; červená; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm	m2	1,010	574,00	579,74	RTS 22/ I
	W		1,00*1,01		1,010			
	W		Součet		1,010			
31	M	592451170R	dlažba betonová dvouvrstvá, obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 80,0 mm	m2	75,750	355,00	26 891,25	RTS 22/ I
	W		75,00*1,01		75,750			
	W		Součet		75,750			
<b>D 91</b>							<b>47 110,04</b>	
32	K	914001121RT6	Osazení a montáž svislých dopravních značek sloupek, do betonového základu a AL patky, včetně dodávky sloupku a značky	kus	1,000	2 330,00	2 330,00	RTS 22/ I
	W		IP12		1,000			
	W		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	01571111R00	Vodorovné značení krytů stříkané barvou, bílou, dělicích čar šířky 120 mm	m	20,000	25,00	500,00	RTS 22/ I
34	K	01572111R00	Vodorovné značení krytů stříkané barvou, bílou, stopčar, zeber, stínů, šipek, nápisů, přechodů apod.	m2	1,000	353,50	353,50	RTS 22/ I
35	K	01579111R00	Předznačení pro vodorovné značení pro dělicí čáry, vodící proužky	m	20,000	50,00	1 000,00	RTS 22/ I
	P		<i>Poznámka k položce: 1) stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot</i>					
36	K	01570112R00	Předznačení pro vodorovné značení pro stopčáry, zebry, stíny, šipky, nápisy, přechody	m2	1,000	550,00	550,00	RTS 22/ I
	P		<i>Poznámka k položce: 1) stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot</i>					
37	K	01666111R00	Osazení perkového obrubníku betonového s opěrou	m	50,000	250,00	12 500,00	RTS 22/ I
	P		<i>Poznámka k položce: 1) se zřizováním lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm</i>					
38	K	01786211R00	Osazení sličního nebo chodníkového betonového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	51,000	308,50	15 631,50	RTS 22/ I
	P		<i>Poznámka k položce: 1) s dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm</i>					
	W		34,00*17,00		51,000			
	W		Součet		51,000			
39	M	592773363R	obrubník zahradní materiál beton; l = 500,0 mm; š = 50,0 mm; h = 200,0 mm; barva hnědá	kus	101,000	62,50	6 312,50	RTS 22/ I
	W		50,00*2*1,01		101,000			
	W		Součet		101,000			
40	M	59217421R	obrubník chodníkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 100,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	17,170	140,00	2 403,80	RTS 22/ I
	W		17,00*1,01		17,170			
	W		Součet		17,170			
41	M	59217488R	obrubník sliční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	34,340	161,00	5 528,74	RTS 22/ I
	W		34,00*1,01		34,340			
	W		Součet		34,340			
	D	96	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>867,00</b>	
42	K	079054441R00	Očištění vybraných obrubníků, dlaždic dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem ležným	m2	17,000	51,00	867,00	RTS 22/ I
	P		<i>Poznámka k položce: 1) kámen, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s oddělením a učištěním odštěpných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m</i>					
	W		12,00		12,000			
	W		5,00		5,000			
	W		Součet		17,000			
	D	99	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>29 317,51</b>	
43	K	09822301R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlažďový jakékoliv délky objektu	l	158,473	185,00	29 317,51	RTS 22/ I
	P		<i>Poznámka k položce: 1) vodorovně do 200 m</i>					
	D	99.1	<b>Sanace pláně</b>				<b>153 433,92</b>	
44	K	122202201R00	Odkopávky a prokopávky pro sítě v hornině 3 do 100 m3	m3	53,200	350,00	19 320,00	RTS 22/ I
	P		<i>Poznámka k položce: 1) s přemístěním vykopku v přímých profích na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek</i>					
	W		dl.vozovky		7,200			
	W		dl.patkovité		34,800			
	W		dl.chodník		12,000			
	W		dl.chodník - předžalžení :		1,000			
	W		dl.chodník - rekef :					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1,00*0,20			0,200		
	W		Součet			55,200		
45	K	122202209R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 příplatek za lepivost hominy	m3	55,200	40,00	2 205,00	RTS 22/I
	P		Poznámka k položce : s přemístěním výkopku v příčných průřezích na vzdálenost do 15 m nebo s naklazením na dopravní prostředek					
46	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hominy 1 až 4, na vzdálenost přes 0 000 do 10 000 m	m3	55,200	275,00	15 180,00	RTS 22/I
	P		Poznámka k položce : po suchu, bez následní výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí zpáteční ocelu vozidla					
47	K	109600002R00	Poplatky za skládku hominy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	55,200	650,00	35 880,00	RTS 22/I
48	K	564861111RT4	Podklad ze šterkodritu s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 200 mm	m2	65,000	240,00	15 840,00	RTS 22/I
	W		šl chodník					
	W		60,00			60,000		
	W		šl chodník - předzábzdění					
	W		5,00			5,000		
	W		šl chodník - rešet					
	W		1,00			1,000		
	W		Součet			66,000		
49	K	564861111T01	Podklad ze šterkodritu po zhuštění tloušťky 40 cm, šterkodrit frakce 0-63 mm	m2	105,000	480,00	50 400,00	Vlastní
	W		šl vozovka					
	W		18,00			18,000		
	W		šl parkoviště					
	W		87,00			87,000		
	W		Součet			105,000		
50	K	988222011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt z kameniva jakékoliv děky objektu	t	121,716	120,00	14 605,92	RTS 22/I
	P		Poznámka k položce : vodorovně do 200 m					
D	M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				1 220,00	
51	K	222260549R00	Trubka KOPCFLEX 110 na povrchu	m	4,000	225,00	900,00	RTS 22/I
52	M	3457114705R	Trubka kabelová ohebná dvovrstvá karugovaná chlvanická, vnější plášť z HDPE, vnitřní z LDPE; vnější pr = 110,0 mm; vnitřní pr = 94,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/5 cm; teplot.rozsah -45 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1; mat. bezhalogenavý; IP 40, při použití těsnícího kroužku IP 67	m	4,000	80,00	320,00	RTS 22/I

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

### Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHO ZPEVNĚNÝCH PLOCH

### Objekt:

2022/IS/01-11 - SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů

### Soupis:

2022/IS/01-11-1 - Objekt B-evakuační ližkový výtah

KSO: 801 91

Místo:

CC-CZ.

Datum:

22. 4. 2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IC:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

Vyplň údaj

IC:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

IC:

28279999

DIČ:

CZ 28279999

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IC:

DIČ:

### Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Brno v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací částí díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započetím prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnických s investorem a projektantem interiérového řešení. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>		<b>1 736 000,00</b>	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	1 736 000,00	15,00%	260 400,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>1 996 400,00</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-11 - SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů

Soupis:

2022/IS/01-11-1 - Objekt B-evakuační lůžkový výtah

Místo:

Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 22. 4. 2022

Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: Ing. A. Hejmalová

Kód díku - Popis

Cena celkem (CZK)

**Náklady stavby celkem**

**1 736 000,00**

M33 - Montáže strojní části dopravních zařízení a vah-vý

1 736 000,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-11 - SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů

Soupis:

2022/IS/01-11-1 - Objekt B-evakuační lůžkový výtah

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vypln údaj

Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmařová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 736 000,00</b>	
D	M33		Montáže strojní částí dopravních zařízení a vah-vý				1 736 000,00	
1	K	E 1002	Demontáž stávajícího zařízení výtahu, ekologická likvidace	kompl.	1,000	34 500,00	34 500,00	vlastní
	W		Objekt B, LTIE 160/0,3, 4/4 stanice*1			1,000		
	W		Součet			1,000		
2	K	E 1003	Zednické a pomocné práce, ekologická likvidace odpadů	kompl.	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
	W		Objekt B, LTIE 160/0,3, 4/4 stanice*1			1,000		
	W		Součet			1,000		
3	K	V 1001	Montáž kabiny výtahu do šachty, její kompletace	kompl.	1,000	57 500,00	57 500,00	vlastní
4	K	V 10011	Montáž elektrovýzbroje výtahu	kompl.	1,000	34 500,00	34 500,00	vlastní
5	K	V 1003	Montáž a kompletace šachtových dveří	ks	4,000	9 200,00	36 800,00	vlastní
	W		v šachtě 4 dveře 11*4			4,000		
	W		Součet			4,000		
6	K	V 1005	Montáž odpruženého roštu s výtahovým strojem	ks	1,000	28 750,00	28 750,00	vlastní
7	K	V 1007	Montáž konstrukce a strojního vybavení výtahu	kompl.	1,000	112 700,00	112 700,00	vlastní
8	K	V 1005	Stavební práce u šachtových dveří - vybourání, zazdění, betonování prahů, povrch podlahy PVC nebo dlažby, omítky a výmalba dveřního otvoru. Osazení ochranných plastových bílých rohů 40/40 mm, výška 2 m, jako ochrana rohů dveřních otvorů, 2 ks do každého podlaží. Stavební práce v šachtě - bezprašný nálet podlahy strojovny a prohlubně šachty, vybourání roštů převáděcích kladek v hlavě šachty, zazdění nových roštů přev. kladek v hlavě.	kompl.	1,000	80 000,00	80 000,00	vlastní
9	K	V 1005.1	Seřízení a promazání kompletu osobního výtahu	kompl.	1,000	11 500,00	11 500,00	vlastní
10	K	P 1001	Provozní dokumentace zařízení - technologie, vč. zpráv, ceníků bezp. komponent, el.schéma, dispozice, návody, zkoušky a posouzení shody, prohlášení o shodě na výtah	ks	1,000	18 400,00	18 400,00	vlastní
11	K	E 1001	Nosný materiál elektrovýzbroje výtahu	kompl.	1,000	287 850,00	287 850,00	vlastní
	P		Podrobně v položce: nosné kabele, rozvody instalace, osvětlení šachty; vnitřní kabiny, vnější žlábo, ovládací v kizu a ve stanicích					
12	K	E 1002.1	Lešení do šachty výtahu	komple	1,000	60 000,00	60 000,00	vlastní
13	K	V 1002	Nová kabina výtahu s klecovými dveřmi a kompletní výbavou	ks	1,000	204 700,00	204 700,00	vlastní
14	K	V 1004	Šachtovní dveře vybavené bezpečnostními prvky	ks	4,000	48 300,00	193 200,00	vlastní
	W		v šachtě 4 dveře 11*4			4,000		
	W		Součet			4,000		
15	K	V 1006	Výtahový stroj s odpruženým roštěm	ks	1,000	177 100,00	177 100,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	V 1008.2	Materiál stavebních prací u šach. dveří a v šachtě	kompl.	1,000	40 000,00	40 000,00	vlastní
17	K	V 1009	Montážní materiál konstrukce a strojního vybavení výtahu	kompl.	1,000	322 000,00	322 000,00	vlastní
18	K	905 R01	Hzs-revize vč. zatěžkavací zkoušky, prohlášení o shodě	hod	20,000	575,00	11 500,00	vlastní
	W		"1 výtah" 1*20		20,000			
	W		Součet		20,000			



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt

2022/IS/01-11 - SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů

Soupis:

2022/IS/01-11-2 - Objekt C-evakuační ližtkový výtah

KSO: 801 91

Místo:

CC-CZ:

Datum:

22. 4. 2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IC:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

Vypíň údaj

IC:

Vypíň údaj

DIČ:

Vypíň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

IC:

28279999

DIČ:

CZ 28279999

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IC:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Bmo v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací částí díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započítáním prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnických s investorem a projektantem interiérového řešení. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zatříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 862 500,00</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 862 500,00	15,00%	279 375,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>2 141 875,00</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-11 - SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů

Soupis:

2022/IS/01-11-2 - Objekt C-evakuační lůžkový výtah

Místo:

Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vypln údaj

Datum: 22. 4. 2022

Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem**

**1 862 500,00**

M33 - Montáže strojní částí dopravních zařízení a vah-vý

1 862 500,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-11 - SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů

Soupis:

2022/IS/01-11-2 - Objekt C-evakuační lůžkový výtah

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplní údaj

Zpracovatel: Ing. A. Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 862 500,00</b>	
D	M33		<b>Montáže strojní části dopravních zařízení a vah-vý</b>				<b>1 862 500,00</b>	
1	K	E 1002	Demontáž stávajícího zařízení výtahu, ekologická likvidace	kompl.	1,000	34 500,00	34 500,00	vlastní
2	K	E 1003	Zednické a pomocné práce, ekologická likvidace odpadů	kompl.	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
3	K	V 1001	Montáž kabiny výtahu do šachty, její kompletace	kompl.	1,000	57 500,00	57 500,00	vlastní
4	K	V 10011	Montáž elektrovýzbroje výtahu	kompl.	1,000	34 500,00	34 500,00	vlastní
5	K	V 1003	Montáž a kompletace šachtových dveří	ks	6,000	9 200,00	55 200,00	vlastní
	VV		v šachtě 6 dveří 115		6,000			
	VV		Součet		6,000			
6	K	V 1005	Montáž odpruženého roštu s výtahovým strojem	ks	1,000	28 750,00	28 750,00	vlastní
7	K	V 1007	Montáž konstrukce a strojního vybavení výtahu	kompl.	1,000	112 700,00	112 700,00	vlastní
8	K	V 1008	Stavební práce u šachtových dveří - vybourání, zazdění, betonování prahů, povrch podlahy PVC nebo dlažby, omítky a výmalba dveřního otvoru. Osazení ochranných plastových blých rohů 40/40 mm, výška 2 m, jako ochranná rohů dveřních otvorů, 2 ks do každého podlaží. Stavební práce v šachtě - bezprašný nářad podlahy strojovny a prohlubně šachty, vybourání roštů převáděcích kladek v hlavě šachty, zazdění nových roštů přev. kladek v hlavě.	kompl.	1,000	80 000,00	80 000,00	vlastní
9	K	V 1008.1	Seřízení a promazání kompletu osobního výtahu	kompl.	1,000	11 500,00	11 500,00	vlastní
10	K	P 1001	Provozní dokumentace zařízení - technologie, vě. zpráv, ceníkůlů bezp. komponent, el.schéma, dispozice, návody, zkoušky a posouzení shody, prohlášení o shodě na výtah	ks	1,000	18 400,00	18 400,00	vlastní
11	K	E 1001	Nosný materiál elektrovýzbroje výtahu	kompl.	1,000	309 350,00	309 350,00	vlastní
	P		Poznámka k položce 11: rozvodné řízení, rozvody instalace osvětlení šachty, včetně kabely, rozvody řízda, ovladače v kles a ve stanicích					
12	K	E 1002.1	Leštění do šachty výtahu	komple	1,000	60 000,00	60 000,00	vlastní
13	K	V 1002	Nová kabina výtahu s klecovými dveřmi a kompletní vybavení	ks	1,000	204 700,00	204 700,00	vlastní
14	K	V 1004	Šachtovní dveře vybavené bezpečnostními prvky	ks	6,000	48 300,00	289 800,00	vlastní
	VV		v šachtě 6 dveří 115		6,000			
	VV		Součet		6,000			
15	K	V 1006	Výtahový stroj s odpruženým roštěm	ks	1,000	177 100,00	177 100,00	vlastní
16	K	V 1008.2	Materiál stavebních prací u šach. dveří a v šachtě	kompl.	1,000	40 000,00	40 000,00	vlastní
17	K	V 1009	Montážní materiál konstrukce a strojního vybavení výtahu	kompl.	1,000	322 000,00	322 000,00	vlastní
18	K	B05 R01	Hsz-revizie vč. záěžkávací zkoušky, prohlášení o shodě	hod	20,000	575,00	11 500,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
vv			"1 výtah"1*20		20.000			
vv			Součet		20.000			

## KRYCÍ LÍST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-11 - SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů

Soupis:

2022/IS/01-11-3 - Silnoproudá elektroinstalace

KSO: 801 91

Místo:

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Zpracovatel:

Z.Musil

CC-CZ:

Datum: 22. 4. 2022

IC: 70890749

DIČ: CZ70890749

IC: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

IC: 28279999

DIČ: CZ 28279999

IC:

DIČ:

Poznámka:

Neúplnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH s.r.o. Bmo v dubnu 2022. Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací části díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. Před započetím prací nutno odsouhlasit přesné umístění, typ, barevné řešení všech koncových prvků elektro (slaboproud, silnoproud), vzduchotechniky, zdravotnických s investorem a projektantem interiérového řešení. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (JRS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>119 940,20</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snižovaná	0,00	21,00%	0,00
	119 940,20	15,00%	17 991,03
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>137 931,23</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-11 - SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů

Soupis:

2022/IS/01-11-3 - Silnoproudá elektroinstalace

Místo:

Zadavatel: Kraj Vysočina  
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 22. 4. 2022

Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
Zpracovatel: Z.Musil

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>119 940,20</b>
200 - Silnoproudá elektroinstalace	119 940,20
205 - Montáž	27 914,30
210 - Specifikace	74 200,90
215 - Ostatní	17 825,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-11 - SO 11-Rekonstrukce vnitřních výtahů

Soupis:

2022/IS/01-11-3 - Silnoproudá elektroinstalace

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplnit údaj

Zpracovatel: Z.Musil

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>119 940,20</b>	
D	200	Silnoproudá elektroinstalace					119 940,20	
D	205	Montáž					27 914,30	
1	K	M210upR100	Práce spojené s úpravou stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	Vlastní
2	K	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm <sup>2</sup>	kus	10,000	28,80	288,00	RTS 22/ I
3	K	210100259R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 5x10 mm <sup>2</sup>	kus	2,000	28,80	57,60	RTS 22/ I
4	K	210950101RT1	Štítek označovací na kabel včetně dodávky štítku 6035-2k	kus	20,000	17,30	346,00	RTS 22/ I
5	K	210192722R00	Štítek označovací pro přístroje - lepený	kus	8,000	17,30	138,40	RTS 22/ I
6	K	210800319R00	Kabel bezhalogenový CXKH 5 x 10 mm <sup>2</sup> pevně uložený	m	150,000	46,00	6 900,00	RTS 22/ I
7	K	222261254R00	Přichytka kabelová 14-23 mm	kus	470,000	11,50	5 405,00	RTS 22/ I
8	K	210290813R00	Připojení motorových spotřebičů do 25 kW	kus	2,000	345,00	690,00	RTS 22/ I
9	K	M210558746	Odpojení a demontáž původních kabelů	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	Vlastní
10	K	222280501R00	UTP,FTP,SEKU,SYKY do 7 mm vně prům., ve žlábu / trubkách	m	140,000	17,30	2 422,00	RTS 22/ I
11	K	220111432R00	Měření na místním sdělovacím kabelu	ks	2,000	517,50	1 035,00	RTS 22/ I
12	K	222300201R00	Ukončení kabelu UTP/FTP na patchpanelu	kus	2,000	74,80	149,60	RTS 22/ I
13	K	222301101R00	Konektor RJ45 na kabel UTP	kus	2,000	74,80	149,60	RTS 22/ I
14	K	460680022RT1	Průraz zdírem v cihlové zdi tloušťky 30 cm do průměru 8 cm	kus	2,000	63,30	126,60	RTS 22/ I
15	K	460680023RT1	Průraz zdírem v cihlové zdi tloušťky 45 cm do průměru 6 cm	kus	5,000	86,30	431,50	RTS 22/ I
16	K	767581801R00R	Demontáž a zpětná montáž podhledů - kazet	m <sup>2</sup>	25,000	115,00	2 875,00	Vlastní
17	K	202 R00	Zednické výpomoci - zapravení průrazů, vč. dodávky materiálu	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	RTS 22/ I
D	210	Specifikace					74 200,90	
18	M	3411186535R	Kabel s Cu jádrem NDOPOVIC 1kV 1-CXKH-V 5x10mm <sup>2</sup>	m	150,000	373,80	56 070,00	RTS 22/ I
19	M	52202NMS	přichytka 5220 ZNM_S požární odolné	ks	470,000	24,20	11 374,00	Vlastní
20	M	30920330R	Šroub do betonu SB 6,3 x 35 mm	100 ks	4,700	92,00	432,40	RTS 22/ I
21	M	OPT C2	Označení požárních tras - štítek	ks	12,000	74,80	897,60	Vlastní
22	M	371201306R	Kabel Cat6, FTP	m	140,000	19,00	2 660,00	RTS 22/ I
23	M	34572320R	Přichytka stahovacího páska - pro upevnění hmoždinkou do zdi 1bal = 100ks	1bal	2,000	402,50	805,00	RTS 22/ I

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	M	34572305R	Pásky stahovací SP 180 x 4,5	100 ks	2,000	230,00	460,00	RTS 22/1
25	M	34572307R	Pásky stahovací SP 250 x 4,5	100 ks	1,000	287,50	287,50	RTS 22/1
26	M	DSM	Drobný spojovací materiál (šrouby, vrtáky, hmoždinky apod...)	soubor	1,000	1 150,00	1 150,00	Vlastní
27	M	371205051R	Krimpovací konektor RJ45, CAT6, UTP	kus	2,000	32,20	64,40	RTS 22/1
							17 825,00	
D	215	Ostatní						
28	K	210020822R00K	Učpávka protipožární, průchod stěnou tl. do 0,4m dodávka materiálu vč. montáže	ks	5,000	575,00	2 875,00	Vlastní
29	K	032011T00	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod.	10,000	345,00	3 450,00	Vlastní
30	K	333030040T00	Revize el. zařízení	soubor	1,000	5 750,00	5 750,00	Vlastní
31	K	210010048T00	Doprava	soubor	1,000	5 750,00	5 750,00	Vlastní



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 91  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 22. 4. 2022

Zadávatel:  
Kraj Vysočina

IC: 70890749  
DIČ: CZ70890749

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IC:  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
IS-ARCH s.r.o.

IC: 28279999  
DIČ: CZ 28279999

Zpracovatel:  
Ing.A.Hejmalová

IC:  
DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou IS-ARCH Brno v dubnu 2022. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (URS nebo RTS).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>707 003,00</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	707 003,00	15,00%	106 050,45
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>813 053,45</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠT NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt:

2022/IS/01-VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 22. 4. 2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. A. Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**707 003,00**

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**707 003,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

62 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

500 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

35 001,00

VRN5 - Finanční náklady

100 000,00

VRN7 - Provozní výhy

1,00

VRN9 - Ostatní náklady

10 001,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Objekt: 2022/IS/01-VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Datum: 22. 4. 2022  
 Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant: IS-ARCH s.r.o.  
 Uchazeč: Vypilň údaj Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>707 003,00</b>	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				707 003,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				62 000,00	
1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozšíření	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://zestavnost.usc.cz/sem/cs_urs_2022_01/011503000">https://zestavnost.usc.cz/sem/cs_urs_2022_01/011503000</a></small>					
2	K	012002000	Geodetické práce	xpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://zestavnost.usc.cz/sem/cs_urs_2022_01/012002000">https://zestavnost.usc.cz/sem/cs_urs_2022_01/012002000</a></small>					
P			<small>Zahrnuje vytýčení hranic pozemků, výšková měření, určení průběhu nadzemního nebo podzemního stávajícího i plánovaného vedení, zaměření stávajícího objektu, měření prahů jednání se správcí spodní ve zaměření skutečného stavu po výstavbě (protokol)</small>					
3	K	0132440-01	Dokumentace dílenská	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
			<small>Poznámka k položce: Zpracování dílenských dokumentací (výkresy výtvarů, interier ocelové k-če, zámečnické a truhlářské výrobky apod.) dle smlouvy a dílo.</small>					
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://zestavnost.usc.cz/sem/cs_urs_2022_01/013254000">https://zestavnost.usc.cz/sem/cs_urs_2022_01/013254000</a></small>					
			<small>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad: Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovování díla: Tyto změny projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem "bez změny". Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele: U výkresů obsahujících změny pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatelů a její souhlasné stanovisko: Projektovou dokumentaci skutečného provedení se zkrácením změn, 2x v běžné podobě, 1x v digitální podobě, která bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics AutoDesk) a/nebo DXF (Data eXchange File) Textové části je možné vytvořit ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word):</small>					
			<small>DLE SMLOUVY O DÍLO (vé přefesi)</small>					
D	VRN3		Zařízení slaveniště				500 000,00	
5	K	030001000	Zařízení slaveniště	kpl	1,000	500 000,00	500 000,00	CS ÚRS 2022 01
			<small>Online PSC <a href="https://zestavnost.usc.cz/sem/cs_urs_2022_01/030001000">https://zestavnost.usc.cz/sem/cs_urs_2022_01/030001000</a></small>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><b>Poznámka k položce:</b></p> <p>Jedná se o záležitosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* činnosti souvisejících se zakázkou účasti všech zainteresovaných osob ve všech fázích přípravy, realizace i dokončení zábrých konkrétního vyzkoušení a měření, odstranění vad dle požadavků zábrých řádů;</li> <li>* poradenství (technická pomoc aj.);</li> <li>* zpracování technologických postupu prováděných prací/podkladů (výkresu, rozpočtu, pasivku, zkoušek, protokolů apod.) včetně zakázavání změn do výkresu, ke kterým došlo v průběhu výstavby;</li> <li>* účast zástupců zainteresovaných stran na jednáních, zkouškách, odovzdávání a přebírání konsinkul, objemu a celku;</li> <li>* kontrolu činnosti na staveništi, výše uvedených činností i souvisejících správních činností;</li> <li>* vypracování provozních řádů, návodu na provoz a údržbu, zdravotnické dokumentace (návod k použití);</li> <li>* zpracování potřebné fotodokumentace v průběhu provádění stavby (rozměna prací zakrytím instalovaných konstrukcí a prvků instalací);</li> <li>* předání výsledků hygienického rozboru vody dle požadavků KHS;</li> <li>* předání zánědních listů, popř. návodu k obsluze v českém jazyce;</li> <li>* Zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky ( vč. předložených prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky );</li> <li>* Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle norm CSN případně jiných norm, revizí (vč. revizí a zkoušek pro profese EL, VZT, ÚT, ZT, MUR, pitvačky, apod.) vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky, vč. pořízení protokolů (např. odhově zkoušky, výšdní činnosti podlahy, apod.);</li> <li>* Ozámení zahájení stavebních prací správcem síti před zahájením prací v souladu s projektovou dokumentací, platnými rozhodnutími a vyjádřeními;</li> <li>* Předložení dohledu a nezavádném zneškodnění odpadu;</li> </ul> <p>ROZSAH JE DÁN SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI !!</p>					
D		VRN5	Finanční náklady				100 000,00	
B	K	051002000	Pojistné	kpř	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2022 01
			<a href="https://podniky.skcsz.cz/itm/CS_IRS_2022_01/051002000">https://podniky.skcsz.cz/itm/CS_IRS_2022_01/051002000</a>					
			<b>Poznámka k položce:</b>					
			Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla dle jeho čas, v rozsahu obchodních podmínek					
B	K	056002000	Bankovní záruka	kpř	1,000	70 000,00	70 000,00	CS ÚRS 2022 01
			<a href="https://podniky.skcsz.cz/itm/CS_IRS_2022_01/056002000">https://podniky.skcsz.cz/itm/CS_IRS_2022_01/056002000</a>					
			<b>Poznámka k položce:</b>					
			Ke krytí finančních nároků objednatelé za zhotovitelem klade vztakovou odpovědnost z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provádění díla v předepsané kvalitě a smluvně osobě plnění, které zhotovitel nespíše ani po předchozí výzvě objednatelé.					
			K zajištění splnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost.					
			Výše bankovní záruky dle obchodních podmínek.					
D		VRN7	Provozní výlvy				1,00	
10	K	071103000	Provoz investora	kpř	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2022 01
			<a href="https://podniky.skcsz.cz/itm/CS_IRS_2022_01/071103000">https://podniky.skcsz.cz/itm/CS_IRS_2022_01/071103000</a>					
			<b>Poznámka k položce:</b>					
			Náklady na řízení provádění stavebních prací v důsledku nespíše nebo v případě nepřetřádného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. Náklady na provozní oddělení stavebních prací od provozu objektu. Náklady na náhodné náklady úřad a sňhování zařízení v průběhu výstavby.					
D		VRN9	Ostatní náklady				10 001,00	
11	K	0910030-01	Nakládání s odpady	kpř	1,000	1,00	1,00	vlastní
			<b>Poznámka k položce:</b>					
			Likvidace, odvoz a umístění odpadů ze stavby (obaly, materiálů, ztrádně-pražec) na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, přílohou o uložení.					
12	K	091504000	Náklady související s publikační činností	kpř	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01
			<a href="https://podniky.skcsz.cz/itm/CS_IRS_2022_01/091504000">https://podniky.skcsz.cz/itm/CS_IRS_2022_01/091504000</a>					
			<b>Poznámka k položce:</b>					
			Zahrnuje zejména náklady na informační tabuli dle SCD a tabuli formátu A3. Povinnost konzultovat grafický název velkoplošného reklamního panelu a sídní vysvětlující tabule dle obchodního názvu projektu (upřesňován zhotovitelem).					

**SEZNAM FIGUR**Kód: 2022/S/01  
Stavba: **DOMOV PRO SENIORY NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU, REK-CE TERASY, VÝTAHŮ A VENKOVNÍHC ZPEVNĚNÝCH PLOCH**

Datum: 22. 4. 2022

Kód	Popis	MJ	VýmĚra
<b>2022/S/01-03</b>	<b>SO 03-ZpevnĚné plochy a komunikace</b>		
CH	chodník tl.60mm	m2	63,000
	"chodník tl.60mm"03		63,000
CH	Mezsočet		63,000
Použití figur:			
586211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl.60 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	63,000
131251103	Hlaubení jam nožapažených v horní třídě těžnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 stejné	m3	74,800
564762111	Podklad z vibrovaného štěrku V5 tl.200 mm	m2	373,000
564851011	Podklad ze štrkové štěrku do 100 m2 tl.150 mm	m2	63,000
952901411	VybĚtĚní ostatních objektů (kanálu, zásobníku, kuřeni) pl jakékoliv výšce podlaží	m2	246,800
V	dlaždĚné vozovka tl.80mm	m2	138,000
	"vozovka tl.80mm"138		138,000
V	Mezsočet		138,000
Použití figur:			
586212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl.80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	138,000
565211111	Podklad ze štěrku částečně zpevnĚného cementovou maltou ŠCM tl.150 mm	m2	138,000
952901411	VybĚtĚní ostatních objektů (kanálu, zásobníku, kuřeni) pl jakékoliv výšce podlaží	m2	246,800
<b>2022/S/01-09</b>	<b>SO 09-Úpravy ZTI</b>		
KO	ker.obklád (dle stávajícího)	m2	2,000
	"koupelna-dopojení potrubí"2		2,000
KO	Mezsočet		2,000
Použití figur:			
781474112	Montáž obkladu vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 km2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,000
78111011	Ometení (oprášení) stĚny pl přípravĚ podkladu	m2	2,000
781121011	NátĚr penetrační na stĚnu	m2	2,000
781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu štĚrkou tl.3 mm	m2	2,000
781151041	PřibĚtek k celým celoplošné vyrovnání štĚrkou za každý další 1 mm přes tl.3 mm	m2	6,000

781477111	Příplatek k montáži obkladu vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,000
781477114	Příplatek k montáži obkladu vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m <sup>2</sup>	2,000
781477115	Příplatek k montáži obkladu vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m <sup>2</sup>	2,000
781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m <sup>2</sup>	2,000
878058511	Ošetření a odebrání obkladu stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,000

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadáání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.



Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

### Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

### Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

### Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120

Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

### Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vypočtena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Piný popis položky ze soupisu	Memo	
vw	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suč	A	Suč položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

### Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Pracovní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST