SMLOUVA O DÍLO

2022006401

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 občanský zákoník, v platném znění

mezi níže uvedenými smluvními stranami

Jméno:

Sídlo:

Jednající:

Kontaktní osoba:

**Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace**

Kamenice 798/1 d, 625 00 Brno

MUDr. Hanou Albrechtovou, ředitelkou

.......​.......​...................................................​.......​.......​......

IČ:

DIČ:

Zápis v OR:

Bankovní spojení (číslo účtu):

00346292

CZ00346292

Krajský soud v Brně sp. zn. Pr 1245

MONETA Money Bank, a.s., č. ú. 117203514/0600

(dále jen „objednatel“)

Jméno

Sídlo:

Jednající:

IČ:

DIČ:

(dále jen “zhotovitel“)

ATELIER 2002 s.r.o.

Zachova 634/6, 602 00 Brno Ing. Arch. Vladislav Vrána 26897270 CZ26897270

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, spočívající ve zhotovení studie proveditelnosti stavby s názvem „Stavba výjezdové základny ZZS JmK v Břeclavi“, obsahující návrh vhodných architektonických a technických řešeni této stavby dle, „Stavebního programu", který je jako příloha nedílnou součásti této smlouvy. Stane se tak formou návrhu stavby v rozsahu dle části 3.1.1. přílohy č. 1 k Výkonovému a honorářovému řádu a sazebníku UNIKA 2017-2018. Součásti díla přitom bude i propočet investičních nákladů v cenové úrovni vycházející z dříve realizovaných obdobných staveb objednatele nebo z „Cenových ukazatelů ve stavebnictví", vydaných společnosti RTS a.s. přepočtených na úroveň cen stavebních prací a dodávek v době provádění díla dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. 1 této smlouvy pro studii proveditelnosti na stavbu výjezdové základny v Břeclavi ve lhůtě nejpozději do 31. 10. 2022. Místem splněni závazku zhotovitele k provedeni díla podle čl. 1 této smlouvy je přitom sídlo objednatele dle záhlaví této smlouvy.

VZ 45 2022 Studie proveditelnosti - Stavba výjezdové základny ZZS JmK v Břeclavi

1. Závazek zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy se považuje za splněný odevzdáním díla do rukou objednatele, a to v listinné formě ve dvou vyhotoveních a v elektronické podobě na CD v jednom vyhotovení O tomto předání a převzetí díla bude pořízen písemný zápis, potvrzený oběma stranami. Objednatel není povinen potvrdit zhotoviteli převzetí díla, zjistí-li se na předávaném díle vada, která bráni řádnému použití díla nebo více než 3 jiné vady a nedodělky.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla podle čl. 1 této smlouvy podle této smlouvy, podle příslušných právních, technických a hygienických norem, podle průběžných pokynů objednatele a s náležitou odbornou péči.
3. Nebezpečí škody na díle podle čl. 1 této smlouvy a vlastnické právo k tomuto dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem splnění závazku zhotovitele k provedení tohoto díla ve smyslu čl. 3 této smlouvy. Tímto dnem také dochází k převodu výhradní místně a časově neomezené licence na objednatele k těm částem díla, které mají povahu autorského díla ve smyslu ust. § 2 odst. 2 zák. 121/2000 Sb.
4. Pro případ prodleni se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. 7 této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody v plné výši.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo podle čl. 1 této smlouvy cenu díla ve výši celkem **156 000,- Kč bez DPH,** tj. celkem **188 760,- Kč vč. DPH** stím, že součásti této ceny jsou veškeré náklady zhotovitele, spojené s plněním závazku zhotovitele podle čl. I této smlouvy, včetně daně z přidané hodnoty.
6. Cena díla podle čl. 7 této smlouvy je splatná po splnění závazku zhotovitele k provedení celého díla podle čl. 1 této smlouvy a po odstranění všech vad, zjištěných ke dni tohoto provedení, ve lhůtě do 30 dnů od předložení jejího písemného vyúčtování (faktury).

*....​.............................*......​...​......​.​....​..​...................................................

1. Pro případ prodlení s úhradou ceny díla ve lhůtě podle čl. 8 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v sazbě dle zákona.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. 1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským technickým, hygienickým a jiným normám, a že bude mít ty vlastnosti, které jsou u děl tohoto druhu obvyklé. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně odstraňovat vady, které se na díle podle čl. 1 této smlouvy vyskytnou, a to po celou dobu, po kterou to bude mít pro objednatele nějaký ekonomický či jiný praktický význam.
3. Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamacích objednatelů v období po dokončení díla písemně ve lhůtě do 10 dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě provést odstranění vad z oprávněných reklamací, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.
4. Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.
5. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla ve lhůtě podle čl. 11 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. Nepřikročí-li zhotovitel k odstranění vady ve lhůtě podle čl. 11 této smlouvy nebo v něm z důvodů na své straně nepokračuje, a to ani po písemné výzvě objednatele, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklad zhotovitele.
7. Licenční ujednání
	1. V rozsahu, v jakém je dílo prováděné dle této smlouvy, či jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele pro objednatele dle této smlouvy, autorským dílem nebo databází ve smyslu autorského zákona, vztahuje se ně ochrana autorských práv dle autorského zákona a veškerých mezinárodních dohod o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
	2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství, či na základě právního vztahu s autorem díla, oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení, zejména právo autorské dílo užít, ke všem způsobům užití, a udělit objednateli, jako nabyvateli, oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy. V případě, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé, je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré náklady, výdaje či újmy z toho vzniklé.
	3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy, včetně jejich hmotného zachycení (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
	4. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli. Licence dle této smlouvy se poskytuje celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele k autorskému dílu dle této smlouvy.
	5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence sám, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli svůj souhlas.
	6. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.
8. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo s účinky ex tunc, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 2 této smlouvy o víc než 1 měsíc.
9. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, bude-li objednatel v prodlení se splněním jeho uhrazovací povinnosti podle této smlouvy o víc než jeden měsíc.
10. Zhotovitel uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
11. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně na e-mail
12. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran.
13. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi smluvními stranami ustanoveními o smlouvě o dílo zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
14. Tato smlouva se uzavírá na základě návrhu na její uzavření ze strany objednatele. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o celém jejím obsahu jak je obsažen v jejích článcích 1 až Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
15. Tato smlouva je platná podpisem oběma stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění dle čl.
16. Dáno ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

č. 1 - stavební program

příloha.

Č. 2 - licenční smlouva

V Brně dne 30. 8. 2022

........​.......​........​.....................​........... zhotovitel

**ATELIE R / 2 0 0 2**

s.r.o.

Zachová 6, 602 00 Brno

DIČ: CZ268S7270

ZZS JmK, p.o.

zast. MUDr. Hanou Albrechtovou objednatel

Zdravotnická záchranná sl...

Jihomoravského kraje, ..... Kamenice 788/1 d, 625 od.​...

21

**Stavba nové budovy ZZS JmK, p. o. v Břeclavi**

Aktualizace stavebního programu - srpen 2022

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Prostory | počet jednotek (osoby, auta) | Výměra stavebního |
|  |  | programu |
| 2. NP |  |  |
| Zasedací místnost - učebna |  | 130 |
| Kuchyňka, jídelna, denní místnost |  | 50 |
| Místnost pro zapisováni výjezdů |  | 16 |
| Místnost vedoucího lékaře | 1 | 16 |
| Místnost vrchní sestry | 1 | 16 |
| Místnost administrátorky |  | 16 |
| Místnost pro službu konajícího lékaře | 1 | 16 |
| Místnost pro službu konajícího SZP a NZP 1 | 1 | 16 |
| Místnost pro službu konajícího SZP a NZP II | 1 | 16 |
| Místnost pro službu konajícího SZP a NZP III | 1 | 16 |
| Místnost pro službu konajícího SZP a NZP IV | 1 | 16 |
| Místnost pro službu konajícího NZP/SZP RV | 1 | 16 |
| Místnost pro službu konajícího NZP III | 1 | 16 |
| Místnost pro stážisty |  | 16 |
| Šatna - muži |  | ? |
| Šatna - ženy |  | ? |
| Sprchy - muži |  | ? |
| Sprchy - ženy |  | ? |
| WC - muži |  | 16 |
| WC - ženy |  | 16 |
| WC - muži |  | 8 |
| WC - ženy |  | 6 |
| Místnost pro úklid |  | 6 |
| Sklad |  | 3 |
| Spisovna |  | 16 |
|  |  |  |
| 1. NP |  |  |
| Zádveři |  | 10 |
| Šatna úklid |  | 7 |
| Chodba |  | 12 |
| Sklad léčiv a SZM |  | 25 |
| Pohotovostní sklad léčiv a SZM |  | 6 |
| Sklad chemikálií |  | 4 |
| Sklad O2 tlakových nádob |  | 2 |
| Sklad materiálu - traumatologický plán |  | 15 |
| Sklad pneumatik |  | ? |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sklad materiálu - ostatní |  | 15 |
| Sklad použitého prádla |  | 4 |
| Sklad čistého prádla |  | 16 |
| Sklad kontaminovaného prádla |  | 12 |
| Místnost s PC pro výzvu, šatna přezouvání (vyhřívané botníky) |  | 16 |
| WC |  | 3 |
| Sprcha |  | 5 |
| Garáž - velké sanitní vozidlo 1 | 1 | 35 |
| Garáž - velké sanitní vozidlo II | 1 | 35 |
| Garáž - velké sanitní vozidlo III | 1 | 35 |
| Garáž - velké sanitní vozidlo IV | 1 | 35 |
| Garáž - vozík pro mimořádné události | 1 | 35 |
| Garáž - osobní vozidlo 1 | 1 | 35 |
| Garáž - osobní vozidlo II | 1 | 35 |
| Dezinfekční box |  | 54 |
| Místnost pro úklid |  | 6 |
| Pracoviště IKO a PTO (technici) - možné i ve 2. NP. |  | 16 |
| Datové centrum - možné i ve 2. NP. |  | 30 |
| Posilovna - možné i ve 2. NP. |  | 25 |
| Náhradní zdroj - možné i v samostatném přístřešku |  | 10 |
| Rozvodna NN |  | 7 |
| Chladicí box pro infekční odpad |  | ? |
| Ostatní technologické místnosti |  | ? |
| Venkovní stání pro 3 sanitní vozidla RLP - možné i v samostatném přístřešku |  | 105 |
| Odpadové hospodářství pro 3 kontejnery - možné i v samostatném přístřešku |  | ? |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |

Výměry jednotlivých místností jsou orientační, stanoví zhotovitel ve studii.

Stavební program doplní zhotovitel o veškeré technické místnosti potřebné k umístění technologií vytápění, chlazení a výroby elektrické energie fotovoltaickou elektrárnou umístěnou na střeše budovy výjezdové základny. Náhradním zdrojem bude motorgenerátor odpovídajícího výkonu. Výměry místností označené ? stanoví zhotovitel po dohodě s objednatelem. Součástí studie bude i řešení celého areálu VZ, včetně odpadového hospodářství, stání záložních vozidel a parkování zaměstnanců organizace, včetně parkování zaměstnanců při školení, poradách apod.

Hlavní výjezd z VZ bude realizován na ulici U nemocnice (p. č. 3656/23), záložní výjezd pak do areálu Nemocnice Břeclav, p. o. (p. č. 4431/2). Oba výjezdy budou osazeny bránou, hlavní výjezd rovněž závorami pro výjezd a vjezd. U obou bran budou umístěny rovněž branky pro pěší. U vjezdů a vstupních bodů budou instalovány přístupové systémy, u hlavního vjezdu bude instalován rovněž kamerový systém s identifikací RZ pro zajištění vjezdu. Pro výjezd bude u hlavního i záložního vjezdu instalována smyčka pro otevření závory i brány. Vše bude řešeno v souladu se standardy ZZS JmK, p. o.

K datu podpisu smlouvy o dílo slouží na VZ Břeclav 30 **NLZP.** Z toho 11 zam. ženy a 19 zam. muži.

**Lékaři** 4 zam. na plný úvazek - (2 ženy a 2 muži) a 7 zam. externistů (4 ženy a 3 muži).

**V současné době** působí ve směně výjezdové skupiny:

**Ix RLP** ( Lékař, záchranář, řidič záchranář)

**2x RZP** ( 2x záchranář, 2x řidič záchranář)

**Předpokládaný možný** vývoj u výjezdových skupin na VZ Břeclav v blízké budoucnosti:

**Celkem ve službě 8 zaměstnanců. Navýšení počtu NLZP na 35 zaměstnanců.**

**Ix RV** ( Lékař, záchranář)

**3x RZP** ( 3x záchranář, 3x řidič záchranář)

V delším časovém horizontu (v návaznosti demografický vývoj i změny v poskytování ZZS v ČR) je nutné předpokládat navýšení o další výjezdovou skupinu.

**Celkem ve službě 10 zaměstnanců. Navýšení počtu NLZP na 45 zaměstnanců.**