

# Rámcová smlouva na provedení malířských prací

číslo SSZML 002/2017

uzavřená dle zákona č 89/2012 občanský zákoník § 1746 odst. 2, ve znění pozdějších předpisů

## I. Smluvní strany

**OBJEDNATEL:** **Správa sportovních zařízení města Louny, p. o.**  
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 23 Louny  
Registrace: u Krajského soudu v Ústí nad Labem Pr 1049  
Zastoupený: Bc. Radkem Příhodou,  
ředitelem příspěvkové organizace  
IČ: 04293657  
Bankovní spojení: KB Louny  
Číslo účtu: 115-0886840227/0100  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
Bc. Radek Příhoda e-mail: [prihoda@sszml.cz](mailto:prihoda@sszml.cz) mobil ~~731 623 738~~  
Zdeněk Beckert e-mail: [beckert@sszml.cz](mailto:beckert@sszml.cz) mobil ~~726 619 904~~

a

**ZHOTOVITEL:** OTAKAR STEHLÍK  
Sídlo: HRÁŠKOV 141, 439 04 HRÁŠKOV  
Zastoupený: .....  
IČ: 725 71 748  
DIČ: — NEJSEM PLÁTCE DPH  
Registrace: u MĚSTSKÝ ÚŘAD v LOUNĚCH - OBECNÍ ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD  
oddíl ....., vložka .....  
Bankovní spojení: ČESKÁ SPORITELNA  
Číslo účtu: 0857551143/0800  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
OTAKAR STEHLÍK e-mail: .....@..... tel.: ~~602 811 576~~

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na opakující se stavební práce.

## II. Předmět smlouvy a podmínky plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky vedené pod názvem: „**Malířské a lakýrnické práce**“, které bylo zahájeno odesláním výzvy objednatele – zadávací dokumentace ze dne 20.3.2017, jejíž podmínky byly zapracovány do nabídky zhotovitele ze dne ~~19.4.2017~~. Výše uvedená nabídka se stává okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazná.



Zhotovitel je povinen při plnění dále specifikovaného předmětu dodržovat mimo ustanovení této smlouvy také všechny výše uvedené dokumenty.

Zhotovitel výpisem z obchodního rejstříku, resp. příslušnými oprávněními dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými prostředky k jeho realizaci.

2. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek, za nichž budou po dobu účinnosti smlouvy neprováděna jednotlivá konkrétní dílčí zakázky zejména výmalba objektů vč. úklidu objektů uvedených v čl. II odst. 3. Objednatel bude objednávat jednotlivá plnění prostřednictvím písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „objednávka“). Objednávka bude vždy potvrzena zhotovitelem. Potvrzením objednávky se má za to, že byla uzavřena smlouva na jednotlivé dílčí plnění. Objednávka musí obsahovat zejména místo plnění, rozsah plnění a termín plnění.
3. Zhotovitel bude jednotlivé zakázky plnit v budovách a areálech zejména Městského zimního stadionu čp. 480, Městské sportovní hale čp. 2673 vč. kuželny čp. 2964, Letního cvičiště v Rybalkově ulici, Městském koupališti čp. 1920, čp. 2969 a baseballového hřiště na par. č. 3100/2, tj. malířské a lakýrnické práce vč. úklidu za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele v rámci výběrového řízení.
4. Zhotovitel se zavazuje po dokončení prací provést úklid a likvidaci vzniklého odpadu.
5. Zhotovitel nese plně zodpovědnost v případě újmy na zdraví a majetku osob při provádění prací a zhotovitel provádí práce na vlastní nebezpečí.
6. Objednatel se zavazuje řádně dodané plnění převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek dále dohodnutých.

### **III. Cena, platební a obchodní podmínky**

1. Cena za jednotlivá plnění se řídí:
  - cenovou nabídkou učiněnou dodavatelem v rámci výběrového řízení, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen fakturovat po každém dílčím plnění uskutečněném na základě každé jednotlivé objednávky.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne předání dílčího plnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je nejpozději do 28 dnů ode dne jejího předání objednateli, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti definované především zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.
5. Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči objednateli žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti a nemá žádné nedoplatky na daních, nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

### **IV. Doba a místo plnění**

1. Tato smlouva se uzavírá na 4 roky s účinností ode dne podpisu oběma smluvními stranami, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak. Účinnost této smlouvy se současně omezuje maximální předpokládanou hodnotou všech dílčích plnění, které budou zadány za dobu trvání této smlouvy, tj. částkou 1.499.999 Kč bez DPH.
2. Místem plnění mohou být pouze nemovitosti uvedené v čl. II. odst. 3.



## **V. Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s realizací dílčího plnění, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč/den za neplnění konkrétní objednávky za každý započatý den prodlení s realizací.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující výši smluvní pokuty.
3. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení. Toto ustanovení se však nevztahuje na případ neplnění požadavků uvedených v čl. III. bod 4.
4. Zadavatel umožňuje, aby zhotovitel realizoval veřejnou zakázku za pomoci subdodavatelů/poddodavatelů. Zhotovitel je však povinen vlastními kapacitami provést realizaci malířských a lakýrnických prací. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění. Zhotovitel je povinen kdykoliv na požádání objednatele jasně prokázat splnění této podmínky. V případě, že toto prohlášení bude nepravdivé, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. V případě, že objednateli vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, může být příslušná částka započtena oproti fakturované ceně dílčí zakázky. Započtení může být objednatelem provedeno na fakturovanou cenu zakázky i na jakýkoliv jiný závazek vzniklý zhotoviteli vůči objednateli.

## **VI. Záruka a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytne objednateli na veškeré dílčí plnění záruku za jakost v délce trvání 36 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání hotového dílčího plnění.
2. Zhotovitel plně zodpovídá za kvalitu odevzdané práce.
3. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit z důvodů stanovených zákonem.
2. K okamžitému odstoupení od smlouvy jsou obě strany oprávněny v případech, kdy jedna ze smluvních stran podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení zhotovitele s předáním předmětu plnění (dílčí zakázky) delším než 10 pracovních dnů a prodlení zhotovitele s odstraněním vad.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

## **VIII. Změny a ukončení platnosti smlouvy**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, na základě oboustranně podepsaných dodatků.
2. Platnost smlouvy končí uplynutím lhůty, na kterou byla smlouva uzavřena, a dále za podmínek uvedených v čl. IV. smlouvy.
3. Platnost smlouvy může být ukončena též písemnou dohodou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě písemnou výpovědí, přičemž tato lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 Cenová nabídka.
3. Smluvní strany se dohodly, že vztahy a skutečnosti neupravené touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany jsou povinny se navzájem bez zbytečného odkladu informovat o případných změnách na své straně, které mohou mít vliv na vztahy z této smlouvy vyplývající.
5. Tato smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady Města Loun č. P 08/2016 „o zadávání veřejných zakázek města Loun“.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, na důkaz čehož připojují jejich oprávnění zástupci své podpisy.

V Lounech dne .....

Správa sportovních zařízení města  
Loun, příspěvková organizace  
Mírové náměstí 35, 440 23 Louny  
IČ: 04293657 [redacted] 3

.....  
za objednatele:

**Bc. Radek Příhoda**  
ředitel příspěvkové organizace

**Otakar STEHLÍK**  
439 04 Hříškov 141  
IČO: 725 71 748

  
.....  
za zhotovitele: