

Čj. MULA 22089/2022  
Ukládací znak: 56.3  
Počet listů dokumentu: 2  
Počet listů příloh: 0

## **Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení § 2201 a násl. a § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“),

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

pronajímatel: Město Lanškroun  
se sídlem: nám. J. M. Marků 12, Vnitřní město, 563 01 Lanškroun  
zastoupený: starostou Mgr. Radimem Vetchým  
IČO: 00279102  
DIČ: CZ699003828

a

nájemce: Technické služby Lanškroun, s.r.o.  
se sídlem: Nádražní 33, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun  
zastoupený: jednatelem Markem Kořístkou, DiS.  
IČO: 25951459  
DIČ: CZ699003828

tento

### **dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 21. dubna 2016 (č.j. MULA 11952/2016)**

dle ustanovení § 2201 a násl. a 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

#### **I. Předmět dodatku**

Smluvní strany spolu dne 21. dubna 2016 uzavřely nájemní smlouvu č.j. MULA 11952/2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.08.2016 č.j. MULA 27591/2016 a dodatku č. 2 ze dne 29.7.2020 č.j. MULA 20842/2020 (dále jen „Smlouva“). Vzhledem k tomu, že předmět nájmu bude rozšířen o další pozemek, a sice stavební parcelu č. 4086 – zastavěná plocha a nádvoří, dohodly se smluvní strany na změně obsahu této smlouvy následovně.

## **II. Změna smlouvy**

V Článku I. Předmět nájmu se ruší text odst. 1 písm. c) a nahrazuje se novým textem, který zní:

### **c) pozemky**

stavební parcela č. 2911 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 964 m<sup>2</sup>  
stavební parcela č. 2906 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 061 m<sup>2</sup>  
stavební parcela č. 2907 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m<sup>2</sup>  
stavební parcela č. 2908 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m<sup>2</sup>  
stavební parcela č. 2909 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m<sup>2</sup>  
stavební parcela č. 2910 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup>  
stavební parcela č. 2912 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 82 m<sup>2</sup>  
stavební parcela č. 3316 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>  
stavební parcela č. 3317 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>  
stavební parcela č. 4086 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m<sup>2</sup>  
pozemková parcela č. 1598/49 – ostatní plocha o výměře 235 m<sup>2</sup>  
pozemková parcela č. 1604/6 – ostatní plocha, část o výměře 540 m<sup>2</sup>  
pozemková parcela č. 4196 – ostatní plocha o výměře 197 m<sup>2</sup>  
pozemková parcela č. 1700/17 – ostatní plocha, část o výměře 350 m<sup>2</sup>  
v obci Lanškroun, katastrálním území Lanškroun.

Všechny nemovitosti shora uvedené jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Lanškroun.

Součástí a příslušenstvím těchto nemovitostí jsou inženýrské stavby (plynovod, kanalizace, elektrické vedení, venkovní osvětlení, osvětlovací stožáry, pozemní komunikace), vedlejší stavby (sklad chemikálií, přístřešek na kola, myčka WAP, domek elektrorozvodu), venkovní úpravy (zpevněné plochy, opěrná zeď, kanalizační šachta, venkovní ploty), trvalé porosty.

(v dalším textu smlouvy uváděno souhrnně též jako „pronajaté nemovitosti“ nebo „předmětné nemovitosti“).

Situační plánek předmětu nájmu tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## **III. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy včetně souvisejících dodatků nedotčená tímto dodatkem č. 3 zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek smlouvy byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Dodatek nájemní smlouvy č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Potvrzuje se podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že o uzavření tohoto Dodatku č. 3 rozhodla Rada města Lanškroun svým usnesením č. 391/RM/2022 dne 01.08.2022.

V Lanškrouně dne

V Lanškrouně dne

.....  
Město Lanškroun  
Mgr. Radim Vetchý,  
starosta

.....  
Technické služby Lanškroun, s.r.o.  
Marek Kořístka, Dis,  
jednatel