

h. 2014

D o d a t e k č. 4

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 23. ledna 2003

Dále uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Střední odborné učiliště gastronomie

se sídlem 108 00 Praha 10, U Krbu 521/45

IČ: 411 90 726

zastoupené ředitelkou školy Mgr. Hanou Líbalovou

(dále jen **pronajímatel**)

a

2. Asociace kuchařů a cukrářů České republiky, o.s.

se sídlem 108 00 Praha 10, U Krbu 521/45

IČ: 005 05 731

zastoupená prezidentem asociace panem Bc. Miroslavem Kubcem

(dále jen **nájemce**)

--- u z a v í r a j í ---

tento -----

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 23. ledna 2003

(dále jen **Dodatek č. 4**)

Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na změně, resp. doplnění Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 23.01.2003 (dále jen Smlouva), ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 19.09.2006, ve znění jejího Dodatku č. 2 ze dne 05.12.2011 a ve znění jejího Dodatku č. 3 ze dne 25.09.2013, takto:

1. V Čl. V. Smlouvy – Závěrečná ujednání se odstavec 1), s ohledem na zrušení zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, nahrazuje tímto zněním:

1) Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, nebo v souladu s Čl. III. odst. 1, výpovědí této smlouvy. V případě výpovědi smlouvy činí výpovědní doba 12 měsíců a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2. Ostatní ujednání Smlouvy ve znění jejich Dodatků č. 1, 2 a 3 zůstávají v platnosti a tímto Dodatkem č. 4 se nemění.
3. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 4 přečetly, uzavírají ho svobodně a vážně a na důkaz svého souhlasu jej statutární zástupci smluvních stran podepisují.



5. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Praze dne 27. ledna 2014

Za pronajímatele:



Mgr. Hana L í b a l o v á

**Střední odborné učiliště
gastronomie
Praha 10, U Krbu 521**

Za nájemce:



Bc. Miroslav K u b e c

