

DODATEK č. 5 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 8N18/78

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

JAGOS, spol. s r.o.

sídlo: Petrovice 243, Skorošice, PSČ 790 65

IČ: 471 53 148

DIČ: CZ 47153148

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 3958

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Milan Naswetter, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 8N18/78 ze dne 28.02.2018, ve znění dodatku č. 4 ze dne 17.06.2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 03.09.2021 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 1361/6 v k.ú. Vápenná, obec Vápenná třetí osoba xxxxxxxxxxxx xxxxxx, xxxxxxxxxxxx, Znojmo xxxxxxxxxxxx, PSČ 671 81 na základě smlouvy o převodu pozemku č. 9PR21/78.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **33 927,- Kč** (slovy: třicettřítisícdevětsetdvacetsedm korun českých).

K 01.10.2021 je pachtýř povinen zaplatit částku 34 430,- Kč (slovy: třicetčtyřítisícčtyřistatřicet korun českých).

K 01.10.2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 33 927,- Kč (slovy: třicettřítisícdevětsetdvacetsedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 33 927,- Kč (slovy: třicettřítisícdevětsetdvacetsedm korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 504,- Kč (slovy: pětsetčtyři korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 27.09.2022

Ve Skorošicích dne 20.09.2022

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu
propachtovatel

.....
JAGOS spol. s r.o.
Ing. Milan Naswetter
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl: Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....