

Dodatek č. 8

ke Smlouvě o provádění úklidových prací a o ostatní údržbě nemovitostí

ze dne 29. 06. 2009,

ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 10. 2009, Dodatku č. 2 ze dne 29. 07. 2010, Dodatku č. 3 ze dne 28. 01. 2011, Dodatku č. 4 ze dne 02. 01. 2012, Dodatku č. 5 ze dne 06. 12. 2012, Dodatku č. 6 ze dne 18. 12. 2013 a Dodatku č. 7 ze dne 28. 12. 2014

uzavřené podle dřívějšího ustanovení § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

v souladu

s přechodným ustanovením § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena prof. Ph.Dr. Milanem Polem, CSc., děkanem Filozofické fakulty Masarykovy univerzity na adrese Arna Nováka č. 1, 602 00 Brno (dále jen „FF MU“)

V provozně-technických věcech je oprávněn jednat: xxxx

Kontakt: telefon xxxx, fax xxxx, e-mail: xxxx

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: xxxx

Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku (zřízena ze zákona)
(dále jen „objednatel“)

ELKOT Brno s. r. o.

Se sídlem Blatného 1885/36, 616 00 Brno - Žabovřesky

Zastoupena Liborem Tupou, jednatelem společnosti

Kontakt: telefon xxxx, e-mail: xxxx

IČ: 283 25 818; DIČ: CZ28325818

Bankovní spojení: xxxx

Oprávněna k realizaci předmětu smlouvy dle živnostenského oprávnění registrovaného u ŽÚ Magistrátu města Brna pod č. j. ZUMB/5152/2009/Jur/2 podle Přílohy č. 1 této smlouvy

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 61447

(dále jen „poskytovatel“)

Preamble

(1.) Objednatel prohlašuje:

- Smlouvou o provádění úklidových prací a o ostatní údržbě nemovitostí, uzavřenou mezi objednatelem a poskytovatelem dne 29. 06. 2009, ve znění Dodatků č. 1 ze dne 29. 10. 2009, č. 2 ze dne 29. 07. 2010, č. 3 ze dne 28. 01. 2011, č. 4 ze dne 02. 01. 2012, č. 5 ze dne 06. 12. 2012, č. 6 ze dne 18. 12. 2013 a č. 7 ze dne 28. 12. 2014 jsou dotčeny nemovitosti/nemovité věci, tj. budovy č. 470/28 a č. 468/26 na ul. Veverí v Brně a s tím související pozemky, které užívá objednatel jako nájemce na dobu určitou do 31. 12. 2022 na základě SMLOUVY O NÁJMU NEMOVITOSTÍ, uzavřené mezi objednatelem/nájemcem a vlastníkem nemovitostí/nemovitých věcí na straně pronajímatele dne 18. 06. 2009, ve znění pozdějších změn a doplnění.
- Provozní, provozně-technické a ekonomické podmínky u objednatele vyžadují, aby poskytovatel prováděl pro objednatele úklidové práce a ostatní údržbu nemovitých věcí ve sjednaném rozsahu i po uplynutí dne 31. 12. 2015, který je posledním dnem trvání Smlouvy o provádění úklidových prací a o ostatní údržbě nemovitostí, ve znění pozdějších změn a doplnění, jak je shora uvedeno, a to po celou dobu trvání nájmu tímto dotčených nemovitostí/nemovitých věcí, tj. do 31. 12. 2022.

(2) V návaznosti na shora uvedené se smluvní strany dohodly na prodloužení doby trvání Smlouvy o provádění úklidových prací a o ostatní údržbě nemovitostí, kterou uzavřely dne 29. 06. 2009, ve znění Dodatků č. 1 ze dne 29. 10. 2009, č. 2 ze dne 29. 07. 2010, č. 3 ze dne 28. 01. 2011, č. 4 ze

dne 02. 01. 2012, č. 5 ze dne 06. 12. 2012, č. 6 ze dne 18. 12. 2013 a č. 7 ze dne 28. 12. 2014 (dále jen „Smlouva“) a na změně a doplnění této Smlouvy
v tomto rozsahu:

Článek První

Předmět změny (úpravy)

- „**Článek IV. Doba plnění**“ Smlouvy, odstavec „2)“, slova na konci textu „do 31. prosince 2015“ se vypouští a nahrazují se slovy „do 31. prosince 2022.“

Článek Druhý

Přechodné ustanovení

(1) Smluvní strany berou na vědomí:

- Podle první věty přechodného ustanovení § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník je provádění pravidelné údržby a poskytování s tím souvisejích služeb podle Smlouvy podřízeno režimu jiných právních poměrů vzniklých před nabytím účinnosti tohoto zákona, jakož i režimu práv a povinností z nich vzniklých včetně práv a povinností z porušení smluv uzavřených přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.
- Smlouva se řídí tehdy platnými předpisy, zejména tehdy platným ustanovením § 536 a násl., ve spojení s § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (tj. do 31. 12. 2013), pokud zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nestanoví jinak, anebo se smluvní strany dohodnou podle druhé věty ustanovení § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že jejich práva a povinnosti se budou řídit tímto zákonem.

(2) Smluvní strany vyloučily jednání ve smyslu předchozí odrážky, tj. podle druhé věty § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dohodly se, že i tento Dodatek se řídí dřívějšími předpisy, zejména dřívějším § 536 a násl., ve spojení s § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (platných do 31. 12. 2013), pokud zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník výslovně nestanoví jinak.

Článek Třetí

Závěrečná ujednání

- (1) Dodatek se uzavírá na dobu určitou do 31. prosince 2022.
- (2) Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- (3) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01. ledna 2016.
- (4) Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- (5) Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o provádění úklidových prací a o ostatní údržbě nemovitostí ze dne 29. 06. 2009, ve spojení s Přílohou č. 1 Živnostenské oprávnění poskytovatele a Přílohou č. 2 „Režim údržby a vymezení pojmů“, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 10. 2009, Dodatku č. 2 ze dne 29. 07. 2010, Dodatku č. 3 ze dne 28. 01. 2011, Dodatku č. 4 ze dne 02. 01. 2012, Dodatku č. 5 ze dne 06. 12. 2012, Dodatku č. 6 ze dne 18. 12. 2013 a Dodatku č. 7 ze dne 28. 12. 2014.

V Brně dne 31. prosince 2015

Masarykova univerzita
Filozofická fakulta
prof. Ph.Dr. Milan Pol, CSc.
děkan
za objednatele

ELKOT Brno s. r. o
Libor Tupa
jednatel společnosti
za poskytovatele