##### **Smlouva o dílo**

**č. 12/00663565/2017**

**„Komínová lávka“**

#### Tato SMLOUVA O DÍLO (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

#### **I. Smluvní strany**

Zhotovitel: **Petr Matějka**

sídlo: Školská 305/36, 289 23 Milovice

## IČ: 71101012

## DIČ: CZxxxxxxxxxxx

## bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

telefon: xxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Střední škola oděvního a grafického designu, Lysá nad Labem, Stržiště 475**

sídlo: Stržiště 475, 289 22 Lysá nad Labem

IČ: 00663565

## DIČ: 00663565 – nejsme plátci DPH

bank.spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

telefon: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

oprávněnost jednat ve věcech smluvních: Ing. Bc. Irena Mázlová

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla: xxxxxxxxxxxx, mobil xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen objednatel)

##### **II . Předmět plnění a rozsah díla**

1. Předmět díla: „Výroba, dodávka a instalace lávky ke komínu“.

##### **III. Místo a čas plnění**

1. Místem plnění je Domov mládeže, Přemylsova 592, Lysá nad Labem 289 22.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo nejdéle do 30.6.2017.

##### **IV. Cena díla**

1. Cena za dílo je stanovena na: Cena bez DPH 121.000,- Kč

DPH 21% 25.410,- Kč

Cena vč. DPH 21% činí **146.410,- Kč**

1. Cena za dílo je cenou konečnou a nepřekročitelnou.

**V. Platební podmínky a fakturace**

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započetím prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena po předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

##### **VI. Smluvní pokuty**

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby z důvodů nikoliv na straně objednatele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla, anebo podle článku X. této smlouvy se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu s odstraněním zařízení staveniště se sjednává ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta v případě nedodržení některé z povinností zhotovitele uvedených v čl. VIII, odst. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10 této smlouvy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý den prodlení oproti písemně předanému termínu zhotoviteli k nápravě při porušení některého z bodů 1. – 3, 7-10 čl. VIII této smlouvy o dílo.
6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody.
7. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 5.000,- Kč.
8. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 15.000,- Kč.
9. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 20.000,- Kč.
10. Při opakovaném porušení stejného požadavku v oblasti BOZP, PO a ŽP při konání prací ve výškách nebo při vykonávání prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví specifikovaných v NV 591/2006 Sb. příloha č. 5 uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 50.000,- Kč.
11. Jestliže se vyskytne počet porušení rozdílných požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů ve více jak 10 případů v jednom kalendářním měsíci, jedná se o hrubé porušení smluvních podmínek a objednatel může od smlouvy se zhotovitelem okamžitě odstoupit.
12. Smluvní pokuta v případě neodevzdání dokladové složky díla nebo její části viz čl. IX.5 nejdéle spolu s protokolárním ukončením díla se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
13. Objednatel může uplatnit smluvní pokutu v nižší částce.

**VII. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště před zahájením prací.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím osoby, kterou k tomu zmocní.

**VIII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s pravidly, vyplývajícími z obecně právních předpisů s důrazem na dodržování podmínek stanovisek orgánů státní správy.
2. Zhotovitel se zavazuje k uvedení veškerých ploch dotčených pracemi do původního stavu.
3. Zhotovitel zajistí bezpečnost provozu do místa plnění a v místě plnění, tzn., zabezpečí provádění prací v souladu se zásadami organizace výstavby a plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů při realizaci svých činností.
4. Osobami oprávněnými provádět kontrolu plnění požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů za objednatele je jeho oprávněný zástupce, koordinátor BOZP.

Za škody vzniklé porušením požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP odpovídá zhotovitel.

1. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a neprodleně odstranit vlastním nákladem odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště ode dne převzetí až po předání objednateli.
3. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět práce v objektu školy pouze s částečným vyklizením prostor a tomu přizpůsobí i pracovní činnosti a pohyb po budově a před budovou ve veřejné části. Případný zábor veřejného prostranství si zhotovitel zařídí ve vlastní režii dle dispozic provozovatele školy.
5. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a až do doby předání díla na vlastní nebezpečí.
6. Zhotovitel neprovede cesi této smlouvy bez písemného souhlasu objednatele, přičemž porušení této povinnosti opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

##### **IX. Předání a převzetí díla**

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 dny předem.
2. V přejímacím řízení, svolaném na základě písemné výzvy zhotovitele, zhotovitel předá a objednatel je povinen převzít dílo pouze bez vad a nedodělků; eventuálně je objednatel oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělky nebránícími provozu a užívání, pokud se vyskytnou. Případné vady a nedodělky nebránící provozu a užívání budou protokolárně uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla společně se stanovením termínů jejich odstranění, ale s odstraněním těchto vad a nedodělků nejpozději do 15 pracovních dnů od sepsání tohoto protokolu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
3. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
5. Zhotovitel je povinen předat spolu s předáním díla a veškeré doklady o použitých materiálech, atesty na výrobky a materiály, záruční listy a prohlášení o shodě, návody k obsluze, případně další doklady vztahující se k provedenému dílu. Za úplnost těchto dokumentů ručí v plném rozsahu zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště do tří dnů po předání díla.
7. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně

neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími. Všechny spory

vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné

dohody. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

##### **X. Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu 36 měsíců ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 20 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.
4. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu do 20 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele.
5. Uplatněním práva z odpovědnosti za vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku vadného plnění.

**XI. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

**XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
3. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

##### **XIII. Ostatní ujednání**

1. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je nabídkový rozpočet v příloze č. 1 smlouvy o dílo.
2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým způsobem shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Ke změnám či doplněním neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží. Změny či doplňky SOD musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.

##### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání objednatelem a zhotovitelem.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy,

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 7. 2. 2017

V Lysé nad Labem, dne………………….2017 V Lysé nad Labem, dne ……………….2017

………………………………………… ………………………………………….

zhotovitel objednatel

Petr Matějka Ing.Bc. Irena Mázlová

ředitelka

Střední škola oděvního a grafického designu