

Dodatek č. 6 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00296651/SONP/FM/V/2016/D6

1. Město Frýdlant nad Ostravicí

Se sídlem Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí 3, 73911,
zastoupen: RNDr. Helena Pešatová, starostka města

IČ: 00296651

DIČ: CZ00296651

(dále jen *propachtovatel nebo vlastník*)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347

zastoupená [redacted], generálním ředitelem na základě pověření uděleného
představenstvem společnosti dne 21.04.2015

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500

(dále jen *pachtýř nebo provozovatel*)

u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a
kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen *zákon*/.
tento

Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č.6. je :

- a) Rozšíření předmětu provozování o novou stavbu vodovodu. Podrobně je toto rozšíření řešeno
v článku II. tohoto dodatku.

II.

Rozšíření předmětu pachtu a provozování

Předmětem dodatku č. 6 je rozšíření předmětu smlouvy o pachtu a provozování vodního díla o vodní dílo
vybudované v rámci stavby s názvem: „VODOVOD FRÝDLANT n.O.- Nová Dědina, lokalita „Za
Čeladénkou“ - I. a II. etapa“, „VODOVOD FRÝDLANT n.O.- Nová Dědina, lokalita „Za Čeladénkou“ –
vodovod – předstihový úsek“ jejichž výlučným vlastníkem se stal propachtovatel na základě níže uvedených
nabývacích titulů.

Stávající předmět smlouvy o pachtu a provozování se rozšiřuje o :

„VODOVOD FRÝDLANT n.O.- Nová Dědina, lokalita „Za Čeladénkou“ - I. a II. etapa“

Nabývací tituly: kolaudační souhlas č.j. MUFO 32726/2016 ze dne 28.11.2016, vydal MěÚ Frýdlant nad
Ostravicí, odbor životního prostředí

Upřesňující údaje o vodním díle: předmětem provozování je vodovodní řad z materiálu PE profilu DN 50
v délce 632,67m, profilu DN 80 v délce 975,86m, profilu DN 100 v délce 472,11m, profilu DN 150 v
délce 496,85m.

Pozemky, ve kterých je vodní dílo uloženo : parc. č. 1402/2, 1380/3, 1380/4, 1406, 1405, 1428/6, 4351/1,
1567/1, 1411, 4381/1, 1416/3, 1416/2, 4417/1, 1410, 1420, 1394, 1391, 1387/1, 1364/4, 1364/2, 1417/3,

4376/12, 4376/17, 4376/19, 4378, 4383/1, 4480, 1404, 1401, 4459/4, 4456/1, 1585, 1584/1, 1586, 1587, 4351/1; 4383/2, 4353/13, 4383/3, 4353/23, 4353/25, 4353/26, 4353/16, 1709/3, 4353/1, 1705, 1693/2, 4350/1, 4476/1, 1428/2, 1428/5, 1428/1 v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí.

„VODOVOD FRÝDLANT n.O.- Nová Dědina, lokalita „Za Čeladenkou“ – vodovod – předstihový úsek“
Nabývací tituly: potvrzení o existenci stavby MUFO 4357/2017 ze dne 28.02.2017, vydal MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí

Upřesňující údaje o vodním díle: předmětem provozování je **vodovodní řad z materiálu PE profilu DN 80 v délce 115,52m.**

Pozemky, ve kterých je vodní dílo uloženo : parc. č. 1567/1, 4376/36 a 4351/1 v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí.

Vlastník výše uvedených vodovodních řadů prohlašuje, že všechny uvedené vodovodní řady jsou vodovodem pro veřejnou potřebu a podléhají režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vodovodní řady jsou napojeny a navazují na vodovodní řady ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s., jedná se tedy o vodovodní řady provozně související.

Vlastník se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu této smlouvy doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. protokol o předání dokladů, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

III.

1. Schvalovací doložka podle §41 ods. 1 z. č. 128/2000 Sb. v platném znění:
Uzavření Dodatku č. 6 schválila rada města dne 08.11.2016 usnesením č. 50/8.10, nadpoloviční většinou hlasů.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že povinnost dle z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění / dále jen zákon o registru smluv/, tj. uveřejnit smlouvu v registru smluv, nese jak propachtovatel, tak pachtýř s tím, že po vzájemné dohodě smlouvu a dodatky s ní spojené uveřejní propachtovatel, jakožto subjekt dle § 2, odst. 1 citovaného zákona tuto povinnost splní nejpozději do 20-ti dnů od oboustranného podpisu této smlouvy s tím, že tato smluvní strana se zavazuje zaslat SmVaK Ostrava a.s. kopii potvrzení o uveřejnění smlouvy a dodatků v registru smluv, zaslané správcem registru dle § 5, odst. 4 zákona o registru smluv, a to v termínu do 5 pracovních dnů od doručení tohoto potvrzení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 z.č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

2. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených zůstává smlouva č. 296651/SONP/FM/V/2010 ze dne 30.6.2010 v platném znění beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
Smluvní strany se současně dohodly, že dnem účinnosti této smlouvy končí platnost Dohody č. 296651/BSONP/FM/V/2013/D1 ze dne 23.9.2013. o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla č. 296651/SONP/FM/V/2010 ze dne 30.6.2010.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 stejnopis.
4. Dodatek č. 6 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne 8. 03. 2017

V Ostravě dne 18. 04. 2017

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

RNDr. Helena Pešatová
starostka

Po dobu nepřítomnosti zastoupena
Mgr. Davidem Pavlískou,
místostarostou města

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava

**Příloha č. 1 k dodatku ke smlouvě o pachtu a provozování
Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla**

Doklady byly předány v rozsahu stavby:

**„VODOVOD FRÝDLANT n.O.- Nová Dědina, lokalita Za Čeladénkou-I.a II.etapa,
„VODOVOD FRÝDLANT n.O.- Nová Dědina, lokalita „Za Čeladenkou“ – vodovod – předstihový úsek“**

1. územní rozhodnutí č.j. MUFO 4051/2015, ze dne 06.02.2015, s nabytím právní moci, vydal MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad - kopie
2. stavební povolení č.j. MUFO 7588/2015, ze dne 28.07.2015, s nabytím právní moci 28.8.2015, vydal MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí - kopie
3. kolaudační souhlas č.j. MUFO 32726/2016 ze dne 28.11.2016, vydal MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí – kopie
4. sdělení o existenci stavby č.j. MUFO 4357/2017 ze dne 28.02.2017, vydal MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí – kopie
5. projektová dokumentace s názvem: „Vodovod Frýdlant n. O., lokalita „Za Čeladenkou“, I. a II. etapa“ opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení
6. projektová dokumentace „Vodovod Frýdlant n. O., lokalita „Za Čeladenkou“ – „předstihový úsek“ opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení
7. zaměření stavby v tištěné a digitální formě-ponecháno na gis „Vodovod Frýdlant n. O., lokalita „Za Čeladenkou“, I. a II. etapa“
8. zaměření stavby v tištěné a digitální formě-ponecháno na gis „Vodovod Frýdlant n. O., lokalita „Za Čeladenkou“– „předstihový úsek“ Cyklostezka
9. technická specifikace veškerých osazených armatur (uzávěry, hydranty, napojení a závěry domovních přípojek, zákopové soupravy) – výrobce, dimenze a typové označení
10. protokol o směrovém vytyčení vodovodního zařízení-kontrola vodiče „Vodovod Frýdlant n. O., lokalita „Za Čeladenkou“, I. a II. etapa“
11. protokol o směrovém vytyčení vodovodního zařízení-kontrola vodiče „Vodovod Frýdlant n. O., lokalita „Za Čeladenkou“– „předstihový úsek“ Cyklostezka
12. zápis o předání a převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby
13. zápis o provedení tlakové zkoušky č. 1-13
14. zápis o provedení tlakové zkoušky č.1 ze den 25.07.2012 – „předstihový úsek“ Cyklostezka
15. bakteriologický rozbor vody-protokol č. 49922/2016- 49913/2016, č. 48753/2016 , dílčí výsledky č. 215/2016
16. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele

Převzal dne: *5.4.2017*

Předal dne: *8.03.2017*

Za SmVaK Ostrava a.s.

Za vlastníka

vedoucí provozu vodovodních sítí
oblast Frýdek - Místek

RNDr. Helena Pešatová
starostka

Po dobu nepřítomnosti zastoupena
Mgr. Davidem Pavliskou,
místostarostou města

Příloha č. 2

Seznam nemovitostí, u kterých se předpokládá napojení na předmět pachtu a provozování, resp. seznam odbočení z hlavního řádu k jednotlivým nemovitostem vybudovaných v rámci stavby vodovodu

„VODOVOD FRÝDLANT n.O.- Nová Dědina, lokalita „Za Čeládenkou“ - I. a II. etapa,
„VODOVOD FRÝDLANT n.O.- Nová Dědina, lokalita „Za Čeládenkou“ – vodovod –předstihový úsek“

SEZNAM vydaných souhlasů k napojení na vodní dílo:

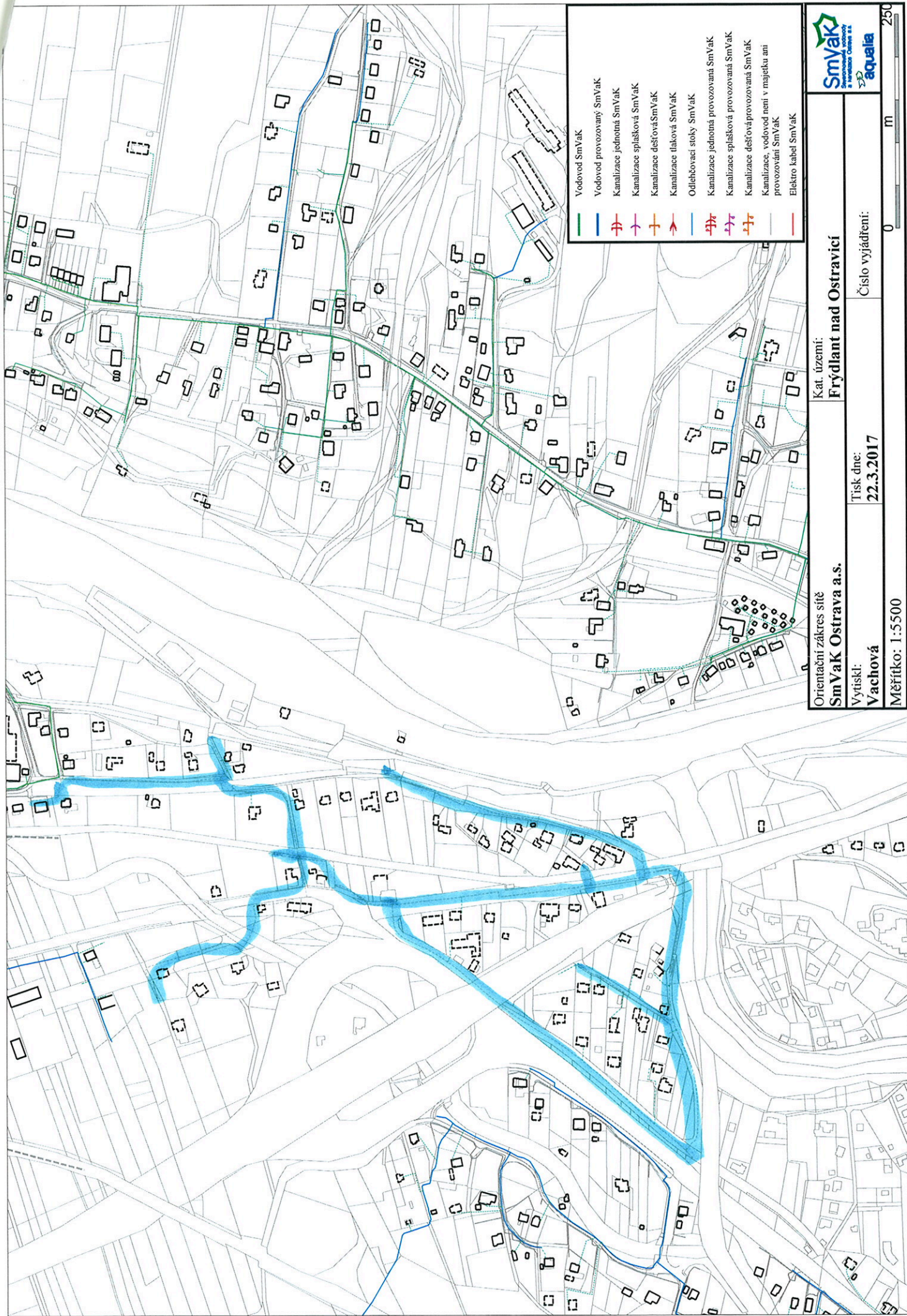
"Vodovod Frýdlant n. O. - Nová Dědina - lokalita "Za Čeládenkou" - I. a II. etapa

"Vodovod Frýdlant n. O. - Nová Dědina - lokalita "Za Čeládenkou" – předstihový úsek“

MUFO	Jméno	parcel. č.	č.p.	parc. č. napojení	v katastru
35801/2016	Jana Kocurková , Patrik Liška	1402/3	1800	1406	Frýdlant n.O.
29846/2016	Libuše a Jan Kociolkovi	1373/3	772	1380/4	Frýdlant n.O.
27961/2016	Renata Kaplanová, Lubomír Kaplan	1782/8	254	1567/1	Frýdlant n.O.
27959/2016	Eduard Kopl	1790	246	1567/1	Frýdlant n.O.
27937/2016	Eduard Kopl	1785/3	1533	1567/1	Frýdlant n.O.
27929/2016	Martina Nytrová, Zdeněk Nytra	1550	412	1567/1	Frýdlant n.O.
27918/2016	Daniela a Jaroslav Bartolomovi	1551/3	1633	1567/1	Frýdlant n.O.
27917/2016	Daniela a Jaroslav Bartolomovi	1784/2	252	1567/1	Frýdlant n.O.
27272/2016	Emílie a Bohuslav Němcovi	1360/1	543	1380/4	Frýdlant n.O.
27857/2016	Emílie a Bohuslav Němcovi	1360/2	248	1380/4	Frýdlant n.O.
26632/2016	T-WOOD s.r.o.	1576/2	716	4476	Frýdlant n.O.
26388/2016	Ivanka a Ján Timkovi	1771/2	1655	4350/1	Frýdlant n.O.
26386/2016	Věra a Vladimír Rodryčovi	1774/1	636	1567/1	Frýdlant n.O.
26383/2016	Lenka Antoniaziová	1771/3	1654	1567/1	Frýdlant n.O.
26371/2016	Aleš Pokluda	1574	313	4351/1	Frýdlant n.O.
26350/2016	Marie a Roman Milatovi	1365	563	1380/3	Frýdlant n.O.
23015/2016	Věra Kaňáková	1565/3		1567/1	Frýdlant n.O.
23011/2016	Karel Sikora	1794/1	1673	4350/1	Frýdlant n.O.

RNDr. Helena Pešatová
starostka

Po dobu nepřítomnosti zastoupena
Mgr. Davidem Pavliskou,
místostarostou města



- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- Kanalizace jednotná SmVaK
- Kanalizace splašková SmVaK
- Kanalizace dešťová SmVaK
- Kanalizace tlaková SmVaK
- Odehňovací stroky SmVaK
- Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

SmVaK Ostrava a.s. Orientační záznam sítě Vytiskl: Vachová	Kat. území: Frýdlant nad Ostravicí Tisk dne: 22.3.2017 Číslo vyjádření: 0
Měřítko: 1:500	

