Smlouva

o poskytování služeb v oblasti požární ochrany

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek I.
Smluvní strany

Dům sociální péče Královice, příspěvková organizace Plzeňská 345 331 41 Královice Zastoupená:

IČ: 497 48 190 (dále jen objednavatel)

a

STAVO+DEKOR

301 00 Plzeň

IČ: 116 22 601

(dále jen poskytovatel)

Článek II.

Předmět smlouvy a místo plnění

Předmětem plnění této smlouvy je zajišťování výkonu činnosti odborně způsobilé osoby v oblasti požární ochrany podle zákona č. 133/85 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.246/2001 Sb., o požární prevenci a technických norem a předpisů v oboru požární ochrany (dále jen PO), vztažených k provozu a činnostem Domu sociální péče Královice.

Článek III.

Rozsah činnosti

Ve smyslu předmětu smlouvy, se poskytovatel zavazuje:

1. Vést, zpracovávat a průběžně aktualizovat povinnou dokumentaci PO podle § 27 odst. 1 písm. a, c, d, e, f, h, i, j, k vyhlášky o požární prevenci č. 246/2001 Sb.
2. V předepsaných terminech provádět odborná školení preventivní požární hlídky, periodické školení PO pro zaměstnance a vedoucí zaměstnance včetně vedení předepsané dokumentace školení.

3 Provádět pravidelné kontroly dodržování předpisů o PO v objektech Domu sociální péče Královice podle této smlouvy v termínu dle požadavku zákona § 4 odst. 2 a § 12 a § 13 vyhlášky č. 246/2001 Sb. - nejméně jednou za 6 měsíců.

1. Zajistit součinnost při jednání s orgány Hasičského záchranného sboru (HZS) kraje.
2. Kontrolovat dodržování předepsaných termínů revizí a kontrol týkajících se PO.
3. Provádět kontrolu provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení - požární dveře a panikové kování v rozsahu vedené dokumentace.

Článek IV.

Cena a platební podmínky

1. Objednavatel se zavazuje platit poskytovateli za jeho činnost, uvedenou v článku III. odstavce 1. až 6. této smlouvy za pololetí 6 000,- Kč (šesttisíckorunčeských) a to převodním příkazem na účet zhotovitele do čtrnácti dnů od předložení faktury počínaje fakturou vydanou v září 2022.
2. Poskytovatel není plátcem DPH.
3. Cena je stanovena vzájemnou dohodou obou stran.
4. Další činnost v oblasti požární ochrany, která není uvedena v článku III. této smlouvy, bude sjednána podle požadavků objednavatele a cena bude stanovena podle náročnosti a rozsahu před započetím práce.

Ve smyslu předmětu smlouvy se objednavatel zavazuje:

1. Předávat poskytovateli potřebné informace, doklady a podklady vztahující se k předmětu plnění této smlouvy podle článku I. této smlouvy.
2. Včas informovat poskytovatele o všech ohlášených kontrolách HZS, připravovaných změnách (stavební, provozní a technické úpravy, změny užívání, změny majetkových vztahů, pronájem vlastních prostor (pronájem 3. osobě), změny provozovaných činnosti, apod.), které souvisejí s požární ochranou.
3. Včas a v dohodnutých termínech plnit úkoly a opatření PO, stanovené poskytovatelem služby.
4. Umožnit poskytovateli provádět stanovené kontroly dodržování předpisů PO na místě provozované činnosti a společně projednat zjištěné závady a nedostatky včetně řešeni přijatého nápravného opatření.

Tato smlouvaje platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem 20.9.2022.

1. O neupravených skutečnostech touto smlouvou platí obecná ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Smluvní vztah lze ukončit dohodou nebo výpovědí kterékoli ze smluvních stran.
4. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
5. V případě ukončení smluvního vztahu je poskytovatel povinen učinit vše, co nesnese odklad, aby objednavatel neutrpěl újmu.
6. Poskytovatel se zavazuje zachovat vůči třetím stranám mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s výkonem služby dozví a na které jej objednavatel upozorní.
7. Smluvní strany si smlouvu pozorně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastními podpisy.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.
9. Změna smlouvy je možná pouze písemnou formou, na základě dohody obou smluvních stran.
10. Přílohou této smlouvy je kopie osvědčení o odborné způsobilosti po^vtovatele včetně kopie živnostenského oprávnění.

V Královicích dne 20.9.2022

Článek V.

Další ujednání

Článek IV.

Platnost a účinnost smlouvy

Článek V.

Závěrečná ustanovení

poskytovatel

Biltt sociální péče Královice, p.o.
Plzeňská 345

331 41 KRÁLOVICE ®