

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 4/2022

“Chuchle - výstavba seníku”

(dále jen “smlouva”) uzavřené dne 26.1.2022 mezi smluvními stranami:

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice
IČ: 45247650 DIČ: CZ45247650
bankovní spojení: PPF banka a.s., 160 41 Praha 6, Evropská 2690/17
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Ondřejem Paličkou, ředitelem organizace
(dále jen „objednatel“)

a

2. KOSTKA stav s.r.o.

se sídlem: Ve Štědrém 198, 273 62 Družec
IČ: 05344433 DIČ: CZ05344433
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupené: [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 262243
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 3, jehož předmětem je vypořádání nezbytných víceprací a méněprací, které vyplynuly z postupu prováděných prací dle smlouvy. Souhrnné rekapitulace víceprací jsou přílohou č. 1 (Změnový list 005 - úpravy a narovnání dle skutečnosti) tohoto dodatku.

II.

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku č. 2, uzavřeném dne 21.7.2022, byl z důvodu pochybení v psaní a počtech chybně uveden součet částek navýšení ceny z důvodu potřebných víceprací. Čl. III odst. 1 dodatku č. 2 měl tady správně znít:

“1. V článku V. smlouvy (Cenové ujednání a platební podmínky) zní nově odstavec 1 takto:

*“Objednatel zaplatí Zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu díla, včetně sjednaných víceprací a méněprací, dle Změnového listu 004 s rozpočtem, který je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková částka za provedení díla je stanovena jako maximálně přípustná v celkové výši **5 363 958,65 Kč, vč. DPH** (slovy: pět milionů tři sta šedesát tři tisíc devět set padesát osm korun českých šedesát pět haléřů).”*

Cena ze smlouvy o dílo č. 4/2022 vč. DPH	3 858 729,22 Kč
<i>DPH ze smlouvy č. 4/2022</i>	<i>669 696,81 Kč</i>
<i>Cena ze smlouvy č. 4/2022 bez DPH</i>	<i>3 189 032,41 Kč</i>
Cena víceprací a méněprací vč. DPH dodatku č. 1 SoD	1 137 740,36 Kč
<i>DPH víceprací a méněprací dle dodatku č. 1 SoD</i>	<i>197 459,07 Kč</i>
<i>Cena víceprací a méněprací bez DPH dle dodatku č. 1 SoD</i>	<i>940 281,29 Kč</i>
Cena víceprací a méněprací vč. DPH dle přílohy č. 1 tohoto dodatku	367 489,08 Kč
<i>DPH víceprací a méněprací dle přílohy č. 1 tohoto dodatku</i>	<i>63 779,10 Kč</i>
<i>Cena víceprací a méněprací bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto dodatku</i>	<i>303 709,98 Kč</i>
Cena celkem vč. DPH	5 363 958,65 Kč

<i>Cena celkem vč. DPH slovy</i>	<i>pět milionů tři sta šedesát tři tisíc devět set padesát osm korun českých šedesát pět haléřů</i>
<i>DPH celkem</i>	930 934,97 Kč
<i>Cena celkem bez DPH</i>	4 433 023,68 Kč

*Dochází tedy ke zvýšení původní ceny o **367 489,08 Kč vč. DPH**, a to z důvodu technické nemožnosti zhotovení funkčního díla tak, jak bylo původně navrženo."*

III.

1. V článku V. smlouvy (Cenové ujednání a platební podmínky) zní nově odstavec 1 takto:

"Objednatel zaplatí Zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu díla, včetně sjednaných víceprací a méněprací, dle Změnového listu 005 s rozpočtem, který je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková částka za provedení díla je stanovena jako maximálně přípustná v celkové výši **4 207 038,55 Kč vč. DPH** (slovy: čtyři miliony dvě stě sedm tisíc třicet osm korun českých padesát pět haléřů).

Cena ze smlouvy o dílo č. 4/2022 vč. DPH	3 858 729,22 Kč
DPH ze smlouvy č. 4/2022	669 696,81 Kč
Cena ze smlouvy č. 4/2022 bez DPH	3 189 032,41 Kč
Cena víceprací a méněprací vč. DPH dodatku č. 1 SoD	1 137 740,36 Kč
DPH víceprací a méněprací dle dodatku č. 1 SoD	197 459,07 Kč

Cena víceprací a méněprací bez DPH dle dodatku č. 1 SoD	940 281,29 Kč
Cena víceprací a méněprací vč. DPH dodatku č. 2 SoD	367 489,08 Kč
DPH víceprací a méněprací dle dodatku č. 2 SoD	63 779,10 Kč
Cena víceprací a méněprací bez DPH dle dodatku č. 2 SoD	303 709,98 Kč
Cena víceprací a méněprací vč. DPH dle přílohy č. 1 tohoto dodatku	-1 156 920,11 Kč
DPH víceprací a méněprací dle přílohy č. 1 tohoto dodatku	-200 787,79 Kč
Cena víceprací a méněprací bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto dodatku	-956 132,32 Kč
Cena celkem vč. DPH	4 207 038,55 Kč
Cena celkem vč. DPH slovy	čtyři miliony dvě stě sedm tisíc třicet osm korun českých padesát pět haléřů
DPH celkem	730 147,19 Kč
Cena celkem bez DPH	3 476 891,36 Kč

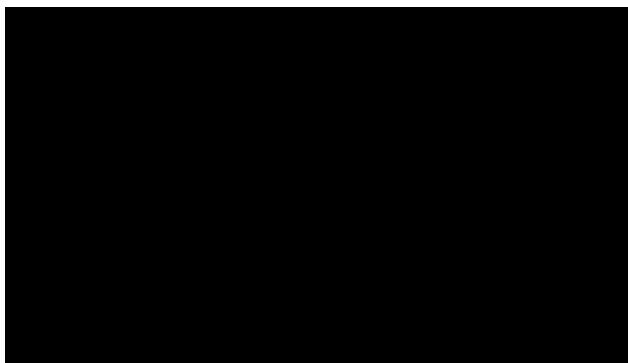
Dochází tedy ke snížení původní ceny o **-1 156 920,11 vč. DPH**, a to z důvodu technické nemožnosti zhotovení funkčního díla tak, jak bylo původně navrženo a z důvodu zohlednění rozdílu množství skutečně provedených prací oproti původnímu rozsahu navržených prací.

VI.

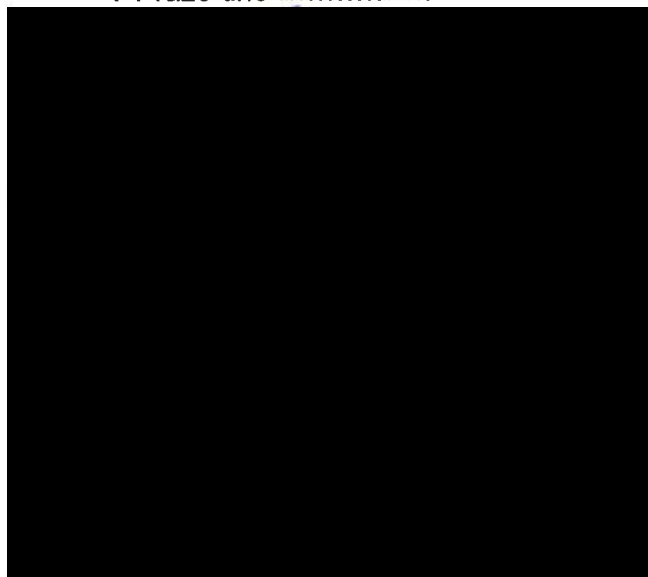
1. Všechna ostatní ujednání smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnost dodatku nastává uveřejněním v registru smluv.
3. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
4. Přílohy smlouvy:

č. 1 - Změnový list 005 - úpravy a narovnání dle skutečnosti

V Praze dne 8.8.2022



V Praze dne 8.8.2022



REKAPITULACE SCHVALOVÁNÍ ZMĚN

Kód: č.zak.1031
Stavba: seník Chuchle

Místo: Ve Štědrém 198, Družec 273 62

Datum: 08.08.2022

Objednatel: Lesy hl. m. Prahy

IČ: 45247650
DIČ: CZ45247650

Zhotovitel: KOSTKA stav s.r.o.

IČ: 05344433
DIČ: CZ0534443

		celková cena		
Typ	Kód	Popis	Původní cena	
ZL	005	úpravy a narovnání dle skutečnosti		
			Cena bez DPH	Cena s DPH
			-956 132,32 Kč	-1 156 920,11 Kč
			21% DPH	-200 787,79 Kč

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: seník Chuchle
Změnový list: 005 - úpravy a narovnání dle skutečnosti

Místo: Ve Štědrém 198, Družec 273 62 Datum: 08.08.2022
Objednatel: Lesy hl. m. Prahy IČ: 45247650
DIČ: CZ45247650
Zhotovitel: KOSTKA stav s.r.o. IČ: 05344433
DIČ: CZ0534443

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
	S	CHUCHLE	SENÍK DANCÍ MUFLONI _bez cesty				
	O	01	Seník				
	ZL	005	úpravy a narovnání dle skutečnosti				
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	1	Zemní práce				
1	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I	m3			
	VV		40+35+5"dopočet skutečného odpoku zemin v rámci provádění chodníku				
	VV		Součet				
2	K	131251103	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do	m3			
	VV		-(PI*1,45*1,45*2,5)*2"výkop nádrž *2 - předpokládaná velikost				
	VV		6*3,5*2,5"skutečná velikost výkopu pro nádrže				
	VV		Součet				
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém	m3			
	VV		-(PI*1,45*1,45*2,5)*2"výkop nádrž *2 - předpokládaná velikost výkopu				
	VV		6*3,5*2,5"skutečná velikost výkopu pro nádrže				
	VV		Mezisoučet				
	VV		40+35+5"dopočet skutečného odpoku zemin v rámci provádění chodníku				
	VV		Součet				
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné)	t			
	VV		-(PI*1,45*1,45*2,5)*2*2,1"výkop nádrž *2 - předpokládaná velikost výkopu				
	VV		6*3,5*2,5*2,1"skutečná velikost výkopu pro nádrže*1,4 koeficient				
	VV		"doronání skutečného objemu odvozu zemin celkově ze stavby				
	VV		Mezisoučet				
	VV		(40+35+5)*2,1"dopočet skutečného odpoku zemin v rámci provádění				
	VV		Součet				
5	K	181951112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy	m2			
	VV		75,5"dodatečné teréni modelace				
	VV		Součet				
	D	2	Zakládání				
6	M	13021052	tyč ocelová ohýbaná kruhová žebírková jakost B500B (10 50S) výztuž do	t			
	VV		-0,034"nepoužité železo do základů seníku				
	VV		Součet				
7	K	211531r001	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez	m3			
	VV		0,6*0,35*(12+13,2*2)"výkop pro drenáž pod odtokovým žlabem				
	VV		"doplnění dle skutečnosti				
	VV		Součet				
8	K	275313811	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem	m3			
	VV		-1,920"neprováděno				
	VV		Součet				
	D	5	Komunikace pozemní				
9	K	594111111	Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomařsky upraveného	m2			
	VV		-(1,6*(2,5+7,3))"zpevněná plocha kolem seníku s odečtením odtokových				
	VV		Součet				
	D	8	Trubní vedení				
10	K	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %,	m			
	VV		-(8+2+2+2)"nerealizováno v plné výměře; ležatý svod od lapačů střechních				
	VV		Součet				
11	K	8948111R00	Revizní šachta z PVC typ přímý, DN 400/160 hl od 860 do 1230 mm -	kus			
	VV		-1"nerealizováno, provedena změna na základě požadavku investora, bude				
	VV		Součet				
12	M	56241617	podzemní filtrační šachta DN 400 s košem, poklop pochozí	kus			
	VV		-1"nerealizováno, provedena změna na základě požadavku investora, bude				
	VV		Součet				
13	K	8952704r001	Nádrž na dešťovou vodu šachtové prodloužení světlé hloubky 1000 mm DN	kus			
14	K	899913112	Koncové uzavírací manžety chrániček DN potrubí x DN chráničky DN 40 x	kus			
	VV		-1"nerealizováno				
	VV		Součet				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
15	K	941121111	Montáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami z	m2			
	VV		-32"nerealizováno				
	VV		Součet				
16	K	941121811	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami z	m2			
	VV		-32"nerealizováno				
	VV		Součet				
17	K	961044111_01	Bourání základů z betonu prostého (plot)	m3			
	VV		-5,488"nerealizováno v celkové výměře				
	VV		Součet				
18	M	44932410	přístroj hasicí ruční pěnový PP 6 LE	kus			
	VV		-1"odečet původní položky v původním VV (typ pěnového PP 6 LE hasicího				
	VV		"s minimální účinností 183B; nutná výměna za správný typ a množství.				
	VV		Součet				
19	M	44932415	přístroj hasicí ruční pěnový S 9 PMDS	kus			
	VV		2"výměna za požadovaný typ HP pěnový s 9kg množstvím hasiva a účinností				

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
	VV		Součet				
20	K	962042321	Bourání zdíva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3	m3			
	VV		-6,474"nerealizováno				
	VV		Součet				
21	K	966003816	Rozebrání dřevěného oplocení se sloupky osově vzdálenosti do 4,00 m,	m			
	VV		-20,6"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
22	K	966071711	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo	kus			
	VV		-8"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
23	K	966073811	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy jednotlivě přes 2 do 6 m2	kus			
	VV		-1"nerealizováno				
	VV		Součet				
	D	997	Přesun sutě				
24	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy	t			
	VV		-67,065"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením,	t			
	VV		-76,624"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
26	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením,	t			
	VV		-675,24"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
27	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t			
	VV		-82,384"původní hodnota vycházející z původního VV				
	VV		15,319"skutečně odvozeno z demolice seníku				
	VV		Součet				
	D	998	Přesun hmot				
28	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů výšky do 21 m	t			
	VV		-147,157"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
29	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní	t			
	VV		-6,251"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
30	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo	t			
	VV		-0,03"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
31	K	721249102	Lapače střešních splavenin montáž lapačů střešních splavenin ostatních	kus			
	VV		-2"nerealizováno na žádost investora				
	VV		Součet				
32	M	55244101	lapač litinový střešních splavenin DN 125	kus			
	VV		-2"nerealizováno na žádost investora				
	VV		Součet				
33	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného	t			
	D	762	Konstrukce tesařské				
34	K	348501211	Osazení dřevěného oplocení na sloupky v osově vzdálenosti do 4 m výšky	m			
	VV		-52,88"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
35	K	762136114	Montáž latí pod fasádní obklad 30/50	m2			
	VV		-403,659"hodnota z původního VV				
	VV		(9,7+7,3+9,7+7,3)*0,15"skutečná provedená hodnota				
	VV		Součet				
36	M	60514103	řezivo jehličnaté lať 30x50mm	m3			
	VV		-43,718"hodnota z původního VV				
	VV		(34*0,03*0,05)*3"skutečně provedená hodnota				
	VV		Součet				
37	M	60516110	řezivo modřínové sušené tl 15mm - oplocení	m3			
	VV		-0,838"nerealizováno, použit původní materiál				
	VV		Součet				
38	K	762213811	Demontáž a zpětná montáž schodiště se zábradlím a podiem	kpl			
	VV		-1"nerealizováno				
	VV		Součet				
39	K	762332141	Montáž montáž opěrného úhelníků pod sloupky	ks			
	VV		-1"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
40	M	54825039	kotevní patka opěrný úhelník 150*120*100 TiZN	kus			
	VV		-1"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
	D	764	Konstrukce klempířské				
41	M	55344876	odvaděč dešťové vody (klapka) Al 100mm	kus			
	VV		-2"nerealizováno				
	VV		Součet				
42	K	764508132	Montáž svodu kruhového, průměru objímek	kus			
	VV		-2"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
43	M	55344331	objímka svodu Pz 100mm trn 200mm	kus			
	VV		-2"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
	D	766	Konstrukce truhlářské				
44	K	348101230	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivě	kus			
	VV		-1"nerealizováno				
	VV		Součet				
45	M	55342347	brána plotová dvoukřídla z prken 3500x2600mm	kus			
	VV		-1"nerealizováno				
	VV		Součet				

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
46	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti	t			
	VV		-0,211"nerealizováno v plné výměře				
	VV		Součet				
	D	767	Konstrukce zámečnické				
47	M	13314005	tyč ocelová čtvercová jakost S355J2 (11 503) 80x80mm (sloupky plotu)	t			
	VV		-0,353"nerealizováno				
	VV		Součet				
48	M	13314002	tyč ocelová čtvercová jakost S235JR (11 375) 50x50mm (plot)	t			
	VV		-0,096"nerealizováno v plné výměře, byl použit původní materiál				
	VV		Součet				
	D	M	Práce a dodávky M				
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				
49	K	460881411	Kryt vozovek a chodníků z panelů silničních (materiál ve specifikaci) včetně	m2			
	VV		-4,5"nerealizováno				
	VV		Součet				
50	M	59381003	panel silniční 3,00x1,50x0,15m (pod provizorní přístřešek pro daňky)	kus			
	VV		-4,5"nerealizováno				
	VV		Součet				
51	K	460881411	Kryt vozovek a chodníků z panelů silničních (materiál ve specifikaci) včetně	m2			
	VV		-231"nerealizováno				
	VV		Součet				
52	M	59381009	panel silniční 3,00x1,00x0,15m	kus			
	VV		-38,5"nerealizováno				
	VV		Součet				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN9	Ostatní náklady				
53	K	090001r001	Ostatní náklady geodetické zaměření a geometrický plán	...			
54	K	090001r002	Ostatní náklady zkouška těsnosti kanalizace a retenčních nádrží	...			

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Objednatel:

Datum a podpis: