

Y FOND
PUBLIKY
URK

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 P
Jiřím Mórem, vedoucím oddlučeného pracoviště PF ČR v Nymburce, P
Nymburk, IČO 547 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, v lo
(dále jen pronajimatel)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Klecany, zastoupené panem Ing. Janem Srbkem, řed
se sídlem Větrušice, 250 67 Klecany
IČ 001 06 976

Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, odd. Dr. XC
(dále jen nájemce)

- na straně druhé -

uzavírají tento

Odlouč.	
Pařácké	
došlo	
dne	2
č.j.	3
k vyřízení	
počet přl	

dodatek č. 18 **k nájemní smlouvě číslo 103 N 01 / 80**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 5.11.2001 nájemní smlouvu číslo 103N01
"smlouvu").

II.

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-výcl
k 24.5.2010 platnost obnoveného katastrálního operátu a ukončení platnosti dosavadního
operátu v k.ú. Přemýšlení.

Na základě výše uvedeného se předmět nájmu v k.ú. Přemýšlení upravuje takto :

dříve PK parc. č. 83/8 : nyní KN parc.č. 90/67

dříve PK parc. č. 83/13 : nyní KN parc.č. 90/74

dříve PK parc. č. 83/16 : nyní KN parc.č. 90/73

Pronajatá výměra 15707 m² se v katastrálním území Přezletice nemění.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I
dotatku se výše ročního nájemného **426 077,- Kč** (slovy: čtyřistadvacetšesttisícemdesátse
českých) nemění.

Výpočet nájemného tvoří přílohu této dohody.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **414 504,- Kč** (slovy : čtyři setčtyřikoruny české)

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem se shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 8.9.2010

Pronajímatel :

vedoucí OP PF/ČR, Nymburk

Nájemce :

Za odpovědnost : Květa Weyrošková

Říloha k nájemní smlouvě č. 103N01/80

ariabilní symbol: 10310180

Uzavřeno: 5.11.2001

Roční nájem:

Zemědělské družstvo

Klecany

Větrušice 91

datum tisku: 8.9.2010

Účinná od: 1.12.2001

427 334 Kč

Klecany

katastr

Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Drasty							
orná	1 0 0	2 2	10 002	112 900	15 185	1,0	1 714,39
manipul. plocha	6 1 0	2 14	10 002	500 000	7 074	1,0	3 537,00
manipul. plocha	6 2 0	2 14	10 002	500 000	3 705	1,0	1 852,50
orná	11 1 0	2 14	10 002	500 000	23 342	1,0	11 671,00
neplošná	21 1 0	2 2	10 002	112 900	6 462	1,0	729,56
orná	22 0 0	2 14	10 002	112 900	352	1,0	39,74
orná	27 1 0	2 2	10 002	112 900	23 941	1,0	2 702,94
orná	28 10 0	2 2	10 002	112 900	5 187	1,0	585,61
pozemek pod st.	32 0 0	2 2	10 002	112 900	12 996	1,0	1 467,25
orná	37 0 0	1 13	45	1 000 000	1 246	1,0	1 246,00
orná	46 1 0	2 2	10 002	112 900	503 594	1,0	56 855,76
orná	49 0 0	2 2	10 002	112 900	7 923	1,0	894,50
manipul. plocha	50 1 0	2 2	10 002	112 900	75 579	1,0	8 532,87
orná	51 0 0	2 14	10 002	500 000	8 787	1,0	4 393,50
orná	52 0 0	2 2	10 002	112 900	37 331	1,0	4 214,66
orná	53 0 0	2 2	10 002	112 900	18 514	1,0	2 090,23
orná	54 1 0	2 2	10 002	112 900	439 393	1,0	49 607,47
orná	56 1 0	2 2	10 002	112 900	149 704	1,0	16 901,58
orná	56 2 0	2 2	10 002	112 900	34 689	1,0	3 916,38
orná	60 1 0	2 2	10 002	112 900	13 820	1,0	1 560,27
orná	62 1 0	2 6	10 002	112 900	47 441	1,0	5 356,08
orná	62 3 0	2 6	10 002	112 900	109 291	1,0	12 338,95
1 545 556							192 208,24

Hoštice u Vodochod

orná	461 2 0	2 2	10 002	77 900	22 456	1,0	1 749,32
------	---------	-----	--------	--------	--------	-----	----------

22 456

1 749,32

Klecany

PK	438 0 0	5 0	10 002	107 000	5 305	1,0	567,63
PK	440 0 0	5 0	10 002	107 000	14 980	1,0	1 602,86
PK	442 0 0	5 0	10 002	107 000	32 267	1,0	3 452,57
orná	443 0 0	2 2	10 002	107 000	9 838	1,0	1 052,67
PK	446 62 0	5 2	10 002	107 000	1 547	1,0	165,53
PK	446 63 0	5 2	10 002	107 000	1 577	1,0	168,74
orná	448 0 0	2 2	10 002	107 000	20 077	1,0	2 148,24
PK	465 0 0	5 0	10 002	107 000	80 796	1,0	8 645,17
PK	470 0 0	5 0	10 002	107 000	12 642	1,0	1 352,69
PK	474 0 0	5 0	10 002	107 000	62 905	1,0	6 730,84
PK	475 0 0	5 0	10 002	107 000	65 840	1,0	7 044,88
PK	482 0 0	5 0	10 002	107 000	22 209	1,0	2 376,36
PK	483 0 0	5 0	10 002	107 000	5 521	1,0	590,75
PK	484 0 0	5 0	10 002	107 000	4 201	1,0	449,51
PK	485 0 0	5 0	10 002	107 000	28 683	1,0	3 069,08
PK	486 0 0	5 0	10 002	107 000	306	1,0	32,74
PK	487 0 0	5 0	10 002	107 000	2 913	1,0	311,69
PK	490 0 0	5 0	10 002	107 000	9 261	1,0	990,93

Úloha k nájemní smlouvě č. 103N01/80

Tabulní symbol: 10310180

Uzavřeno: 5.11.2001

Roční nájem: 427 334 Kč

Zemědělské družstvo
Klecany
Větrušice 91

Datum tisku: 8.9.2010

Účinná od: 1.12.2001

Klecany

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
491	0	0	5	0	10 002	107 000	23 216	1,0	2 484
492	0	0	5	0	10 002	107 000	15 520	1,0	1 660
494	0	0	5	0	10 002	107 000	10 826	1,0	1 158
570	7	2	5	2	10 002	107 000	9 964	1,0	1 066

440 394

47 122,1

Klíčany

239	0	0	2	2	10 002	94 200	85 100	1,0	8 016,4
373	0	0	2	2	10 002	94 200	1 190	1,0	112,0

86 290

8 128,51

Přemyšlení

90	67	0	2	2	10 002	80 000	5 050	1,0	404,00
90	73	0	2	2	10 002	80 000	5 597	1,0	447,76
90	74	0	2	2	10 002	80 000	5 060	1,0	404,80

15 707

1 256,56

Větrušice u Klecan

orná	41	27	0	2	14	10 002	0	1 787	1,0	0,00
orná	47	1	0	2	2	10 002	95 800	204 370	1,0	19 578,65
orná	48	0	0	2	2	10 002	107 300	447	1,0	47,96
orná	54	5	0	2	14	10 002	123 800	72 744	1,0	9 005,70
orná	54	13	0	2	2	10 002	107 300	448	1,0	48,07
orná	54	14	0	2	2	10 002	123 800	3 876	1,0	479,84
orná	54	16	0	2	2	10 002	123 800	20 123	1,0	2 491,22
orná	54	18	0	2	2	10 002	123 800	56 679	1,0	7 016,86
ovoc.sad	82	1	0	2	2	10 002	123 800	30 241	1,0	3 743,83
ovoc.sad	166	2	0	2	6	10 002	123 800	16 570	1,0	2 051,36
pozemek pod st.	169	0	0	2	6	10 002	95 800	86 569	1,0	8 293,31
pozemek pod st.	184	1	0	1	13	10 002	123 800	2 491	1,0	308,38
pozemek pod st.	197	1	0	2	6	10 002	1 000 000	916	1,0	916,00
pozemek pod st.	197	20	0	2	6	10 002	123 800	158 211	1,0	19 586,52
orná	198	1	0	2	6	10 002	123 800	136 777	1,0	16 932,99
orná	198	2	0	2	6	10 002	123 800	131 939	1,0	16 334,04
PK	202	0	0	2	14	10 002	95 800	6 553	1,0	627,78
PK	202	0	0	2	14	10 002	107 300	2 115	1,0	226,93

932 856

107 689,44

Zdiby

PK	25	6	0	5	0	10 002	101 100	1 992	1,0	201,39
PK	83	1	0	5	0	10 002	101 100	12 663	1,0	1 280,23
PK	83	2	0	5	0	10 002	101 100	8 861	1,0	895,85
PK	83	5	0	5	0	10 002	101 100	205	1,0	20,73
PK	143	0	0	5	0	10 002	101 100	43 196	1,0	4 367,12
orná	201	1	0	5	0	10 002	101 100	3 248	1,0	328,37
PK	2	0	2	2	2	10 002	101 100	63	1,0	6,37
PK	0	0	5	0	0	10 002	101 100	80 666	1,0	8 155,33

Dohoda k nájemní smlouvě č. 103N01/80

Katastrální symbol: 10310180

Uzavřeno: 5.11.2001

Roční nájem:

Zemědělské družstvo
Klecany
Větrušice 91

Datum tisku: 8.9.2010

Účinná od: 1.12.2001

427 334 Kč

Klecany

Číslo listu	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
1	431	0	0	5	0	10 002	101 100	421 708	1,0	42 634,67
2	432	0	2	5	0	10 002	101 100	1 106	1,0	111,82
3	445	0	0	5	0	10 002	101 100	98 131	1,0	9 921,04
							671 839			67 922,92
CELKEM:							3 715 098			426 077 Kč