

**Obec Milovice u Hořic****spoluvlastnický podíl 1/1**

Milovice u Hořic 46, 508 01 Hořice

IČO: 00578444

DIČ: CZ00578444

zastoupená starostou obce [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

VS: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zastoupené [redacted]

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavírají na základě ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tuto:

**NÁJEMNÍ SMLOUVU****I.**

Pronajímatel jako výlučný vlastník níže uvedených pozemků, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Milovice u Hořic, katastrální území Milovice u Hořic u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Milovice u Hořic, pronajímá nájemci a nájemce najímá pro účely výstavby dálnice D 35 Hořice - Sadová, včetně následně vyvolaných investic, realizovaných v rámci této stavby, jmenovitě SO 101 – Dálnice D35, SO 111 - Úprava silnice I/35, SO 114 - Přeložka silnice II/326, SO 361 - Úpravy meliorací, SO 454 – Přeložka kabelů TO2 a ČRa – Vinice, SO 456 - Přeložka kabelu TO2 v km 4.4 - 4.53, SO 801 - Příprava ploch trvalého a dočasného záboru, pozemky nebo jejich části v následujícím rozsahu, jejichž grafická podoba tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy:

pozemek parc. č.	kultura	plocha dočasného záboru nad 1 rok v m <sup>2</sup>	stavební objekt (SO č.)
233/16	orná	8	801
233/93	orná	11	101, 801
233/60	orná	108	101, 801
233/60	orná	145	101, 801
233/61	orná	4	801
233/62	orná	58	801
233/74	orná	1254	456, 801
233/75	orná	76	801
305/4	vodní plocha	13	801
307/5	orná	3	801
307/8	orná	96	101
307/10	orná	657	101, 801
307/18	orná	334	101, 361, 801
370/6	orná	61	101, 801
592/1	orná	8	801
592/33	orná	6	454
684/7	orná	19	114
684/7	orná	27	114, 801
684/96	orná	31	111
684/13	orná	27	801



Tato smlouva je vyhotovena v dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že je uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Doložka o provedení právního jednání v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů (§ 41 a § 85 písm. a/): Právní jednání bylo schváleno zastupitelstvem obce Milovice u Hořic :**

dne 17/8 2022 ..... usnesením č. 05/2022/09 .....

Pronajímatel:

Nájemce:

v Milovicích ..... dne 23/8 2022 .....

V Hradci Králové dne 21-02-2022 .....

Výše nájemného pro rok 2022 činí ( dle výše spoluvlastnického podílu ) 68.912,-Kč