

## DODATEK č. 17

### k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 30N07/45

#### Smluvní strany:

##### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Marianou Poborskou, vedoucí Pobočky Kutná Hora

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**ZOS Kačina a.s.**, se sídlem Svatý Mikuláš 139, Kutná Hora, PSČ 285 31

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd B., vl. 5955

zastoupená Ing. Milanem Kasalem - předsedou představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 30N07/45, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy a jejího dodatku č. 16 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 81 616 Kč (slovy: osmdesátjednatísíčestsetšestnáctkorun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční nájemné** specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu :

- kupní smlouva č. 1004951545, k.ú. Hlízov p.č. 4/1 a 4/2 , 1.7.2015 – převod na nájemce

- smlouva o převodu pozemku č. 9PR14/45, k.ú. Nové Dvory p.č. 1603, 4.11.2014 – převod na Jarmila Hrochová, bytem Žireč 4., 54404 Dvůr Králové nad Labem

na částku 78 197 Kč (slovy: sedmdesátosmtisícjednostodevadesátsedmkorun českých).

K **1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **79 654 Kč** (slovy: sedmdesátdevětisíčestsetpadesátčtyřikorun české) – viz příloha.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

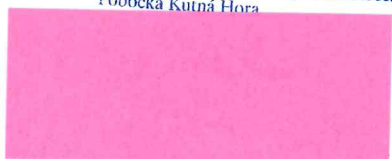
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 17 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 23.09.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Pobočka Kutná Hora



Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel



ZOS Kačina, a.s.  
Ing. Milan Kasal  
předseda představenstva

nájemce

**Kačina, a.s.**

Mikuláš 139

284 01 Kutná Hora

IČO: 25767712 DIČ: CZ25767712

Za správnost: *Milena Novotná*

1x příl 463892/5015 M. 63  
1840

## DODATEK č. 18

### k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 30N07/45

VYPRAVENO

19 -10- 2015

Jméno: *hij*

#### Smluvní strany:

##### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov  
zastoupený Ing. Marianou Poborskou, vedoucí Pobočky Kutná Hora  
adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora  
IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

##### **ZOS Kačina a.s., se sídlem Svatý Mikuláš 139, Kutná Hora, PSČ 285 31**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd B., vl. 5955  
zastoupená Ing. Milanem Kasalem - předsedou představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 30N07/45, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy a jejího dodatku č. 17 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 78 197 Kč (slovy: sedmdesátosmtisícjednostodevadesátšedemkorun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční nájemné** specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude navýšeno z důvodu pronájmu nemovitostí z ukončené NS č. 4N11/45 (Agros-Kojice) v k.ú. Svatý Mikuláš – viz příloha, **na částku 99 661 Kč** (slovy: devadesátdevět tisíc šest set šedesát jednoruna česká) – viz příloha.

K **1.10.2016** je nájemce povinen zaplatit roční nájemné.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

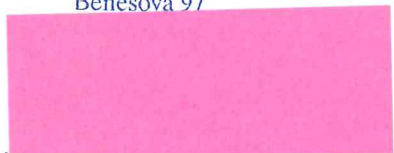
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 18 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne *19. 10. 2015* .....

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Pobočka Kutná Hora  
Benešova 97



Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel



ZOS Kačina, a.s.  
Ing. Milan Kasal  
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: *Milena Novotná*