

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163101

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Laudis Praha s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Olivova 1397/5,
Praha
PSC 11000
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vl. 256654
zastoupený: ---
IČO: 04986067
DIČ: CZ04986067
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	249 000 Kč
DPH:	52 290 Kč
Úplata s DPH:	301 290 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 25.11.2022

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Laudis Praha s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163101											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-473-E-a-13											
GPS souřadnice OM	49.963987N 16.591949E											
Skupina dřevin:	MD, SM, BR, DB, BO, OsL-M, TR, BK											
% zastoupení dřevin:	MD 31%, BO 25%, SM 18%, DB 11%, BR 10%, BK 1%, OS 1%, TR 1%, LP 1%											
Termín prohlídky:	8.9.2022											
Termín zahájení těžby	19.9.2022											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2022											
Termín předání místa těžby zpět:	25.11.2022											
Vyvolávací cena:	249 000	Kč	Vysoutěžená cena:	249 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		LP		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16					6	0.44	4	0.28			2	0.15
18			1	0.16	6	0.59	4	0.37			1	0.11
20			3	0.71	3	0.42					2	0.3
22			3	0.88	3	0.5	4	0.75			1	0.23
24			4	1.43	5	1.01	1	0.23	1	0.23	5	1.4
26			1	0.42	6	1.49	5	1.48			2	0.72
28			4	2.08	1	0.32	2	0.75			2	0.93
30			5	2.97	4	1.41	1	0.44	2	0.82	2	1.17
32			5	3.48	5	2.04	3	1.68			2	1.32
34			5	4	2	0.92					2	1.66
36			5	4.63	2	1.06	1	0.74			3	2.8
38			4	4.12	2	1.18	1	0.87			3	3.14
40			5	5.8							5	6
42			2	2.55	4	2.97					4	5.62
44			3	4.34	1	0.83	3	3.83			4	6.31
46			1	1.62	1	0.86	2	2.79			4	7
48			2	3.5	2	1.95	1	1.6			3	5.87
50	1	1.84					1	1.85			1	2.1
54											1	2.49
56							1	2.33				
64											1	3.8
Celkem	1	1.84	53	42.69	53	17.99	34	19.99	3	1.05	50	53.12
Objem dle DP		1.72		39.73		16.49		18.42		0.96		48.26
Dřevina	OS		SM		TR							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16			3	0.4								
18			3	0.57								
20			1	0.25								
22			1	0.27								
24	2	0.34	1	0.34	1	0.33						
26			4	1.81								
28			1	0.55								
30			2	1.23	1	0.38						
32			2	1.48	1	0.41						
34	1	0.43	1	0.83								
36			2	1.87								
38			2	2.09								
40			4	4.66								
44			2	2.83								
46			2	3.17								
48			1	1.76								
50			1	1.94								
54			1	2.3								
62			1	2.98								
Celkem	3	0.77	35	31.33	3	1.12	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0.7		28.37		1.03		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	235		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):									169.90
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):									155.68



Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklídit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa - uklídit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace revírníka. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištěné plochy uložit na rady současně s klestem. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin.
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Nejsou.
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok – izolovaný lesík uprostřed zemědělských pozemků, nachází se na revíru Dolní Čermná, [redacted]. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m v případě vlečení, jinak předpokládáme využití vyvážecí soupravy. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Jedná se o podrostní těžbu v mírném svahu, kterou prochází přibližovací linka. V porostu se nachází přirozená obnova věkově i výškově rozrůzněná. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na zemědělské pozemky je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklídit a upravit přibližovací trasu. Požadujeme vyvézt z plochy veškerou hmotu hroubí. Stromy k těžbě jsou označeny oranžovým bodem. Nahodilá těžba nacházející se v těžebním bloku není součástí aukce. V těžebním bloku je několik souší. Z jedné strany navazuje na těžební blok mlazina, do které nesmí být káceno. Za předpokladu využití předkácení lze využít i HV technologii. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. Odvozní místo na lesních pozemcích není na pozemcích v obhospodařování LČR, je nezbytné se dohodnout s vlastníky. Odvoz bude probíhat po turisticky frekventované místní komunikaci obce Horní Čermná, Horní Třešňovec (Mariánská hora). Nutno dbát opatrnosti. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na zachování stávající přirozené obnovy, hranice seče je označena červenými pruhy, stromy označené pruhy zůstanou stát. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložením na valy s klestem. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky – část přibližovací trasy, odvozní cesta ve vlastnictví obce Horní Čermná, Horní Třešňovec, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo KŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	25.8.2022
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Scan.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Laudis Praha s.r.o.