### Dodatek č. 2 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor

uzavřený mezi:

P r o n a j í m a t e l e m :

**Městské služby Písek s.r.o.,** Pražská 372, 397 01 Písek

zastoupené: jednatelem Josefem Hrádkem

##### Pražská 372, Písek

IČO: 26016541 DIČ: CZ26016541

reg.: OR Krajského soudu České Budějovice C/9188

a

P o d n á j e m c e m :

**Ivana Hajná – SUNEX s.r.o**., Ot. Jeremiáše 1865, 397 01 Písek

zastoupená paní Ivanou Hajnou

provozovna: Sedláčkova 472/6, 397 01 Písek

IČO: 26073749 DIČ: CZ26073749

Smluvní strany se dohodly upravit podnájem nebytových prostor v Městském areálu v Sedláčkově ul. **od 1.10. 2022** takto:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Charakteristika nebytových prostor  | výměra m2 | výše nájemného/Kč/m2 | Celkem nájemné Kč bez DPH |
| budova 18 část | 468 | 350 | 163800 |

**Nájemné** činí:  **163 800,- Kč/rok + DPH**

**Služby** (informační služba, údržba komunikací)

činí:  **25 834,- Kč/rok + DPH**

Prostory nebudou vytápěny a jsou bez přípojky vody.

Ostatní body smlouvy zůstávají beze změny.

Podnájemce bere na vědomí, že na smlouvu včetně tohoto dodatku se vztahuje povinnost uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část smlouvy ani tohoto dodatku nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují na všechny případné dodatky ke smlouvě, jejichž prostřednictvím je smlouva měněna či ukončována.

**Ochrana osobních údajů**

V souvislosti s plněním povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR”) rozhodly se smluvní strany upravit své povinnosti ohledně zpracování osobních údajů tímto dodatkem.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré osobní údaje poskytnuté nebo získané v souvislosti s uzavřenou smlouvou o podnájmu budou zpracovávat výhradně pro účely plnění povinností z této smlouvy a plnění povinností vyplývajících z platných právních předpisů, a to po dobu nezbytnou pro plnění těchto povinností dle nařízení GDPR a dle zákona.

Smluvní strany učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování. Povinnosti výše uvedené platí jak po dobu plnění předmětu smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu.

Městské služby Písek s.r.o. činí, v souladu s článkem 13 Obecného nařízení o ochraně osobních údajů 2016/679 a ustanovením § 8 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách společnosti xxx.

V Písku dne: 20.09. 2022

………………………………………. …………………………………………

 Pronajímatel Podnájemce