



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:

Libor Pipek

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

AREASTAV, spol. s r.o.

Školní 33, 664 49 Ostopovice

IČO: 48529061

DATUM: 21.09.2022

POČET LISTŮ: 002

Číslo objednávky: 05221200487

Objednávka na opravu omítek, výměnu kuch. linky po vytopení bytu v BD: b.č. 5,6 a dům, Kuldova 30.

Objednáváme u Vás opravu omítek, výměnu kuch. linky po vytopení bytu v BD: b.č. 5,6 a dům, Kuldova 30, a to v souladu s:

- Vaší písemnou nabídkou a předchozí telefonickou domluvou
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN

Provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky.

Potřebnou součinnost a informace Vám poskytne správce bytových domů MČ Brno – Židenice, Odbor bydlení, Provozní oddělení, Gajdošova 7, 615 00 Brno, tel: [REDACTED] Ukončení prací oznamte správci na výše uvedeném telefonickém kontaktu. Veškerou dokumentaci k zakázce a fakturu doručte rovněž správci, a to v souladu s jeho pokyny.

Cena: 84 250,00 Kč bez DPH

Termín: do 31.10.2022

Identifikační údaje objednatele:

Objednatel:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Konečný příjemce:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

44992785

CZ44992785

Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení
Gajdošova 7, 615 00 Brno-Židenice

IČO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Bankovní spojení:

Platební podmínky:

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných předpisů.

Dále musí faktura obsahovat: číslo objednávky, den splatnosti faktury a konečného příjemce.

S pozdravem



Ing. Jan Tuček
vedoucí OB

AREASTAV, spol. s r.o., Školní 33, 664 49 Ostopovice
kancelář: Tábořská 41, 615 00 Brno

MČ Brno – Židenice
Odbor bydlení

Gajdošova 7
615 00 Brno

Věc: Kuldova 30, Brno – cenová nabídka stavebních prací

Na základě Vašeho požadavku jsem navštívil bytový dům Kuldova 30 a v něm byty [redacted] za účelem posouzení zatečení z bytu vyššího podlaží.

Došlo k zatečení do dvou bytů i na chodbu, bude nutné opravit omítky, odstranit rezavé skvrny na stěnách i stropěch a provést malířské práce (penetrace + malba PRIMALEX PLUS).

Podrobnější rozpisy prací a cenové nabídky na opravy předkládám následně.

Soupis prací a dodávky materiálů:

Chodba

1/ opravy omítek malých ploch, tmelení UNIFLOT, broušení – cca 12,0 m ² celkem	1.200,- Kč
2/ odstranění rezavých skvrn ETERNAL IN STOP celkem	900,- Kč
3/ penetrace + malba PRIMALEX PLUS – cca 15,0 m ² celkem	1.050,- Kč
4/ dodávka a montáž papírové lepenky a po skončení prací její likvidace celkem	400,- Kč
5/ úklid chodby, přesuny hmot, sutě, doprava celkem	800,- Kč
celkem bez 15% DPH	<u>4.350,- Kč</u>

Byt č.5 – [redacted]

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1/ opravy omítek stropů v pokoji do ulice a v kuchyni do dvora, stěn v kuchyni a částečně i v pokoji, malých ploch v zádveří bytu na chodbě a kompletně v koupelně, kde opadávají omítky – otlučení omítek, penetrace, štuky, UNIFLOT, broušení –
- cca 60,0 m ²
celkem | 9.000,- Kč |
| 2/ odstranění rezavých skvrn ETERNAL IN STOP | |

	celkem	4.800,- Kč
3/	penetrace + malba PRIMALEX PLUS – cca 130,0 m ² (celý byt)	
	celkem	9.100,- Kč
4/	manipulace s nábytkem, dodávka a montáž papírové lepenky, překrytí nábytku igelity, po skončení prací likvidace lepenky a igelitů	
	celkem	3.400,- Kč
5/	montáž a demontáž lehkého lešení (schůdky, žebřík) – 48,0 m ²	
	celkem	2.400,- Kč
6/	demontáž a likvidace původní kuchyňské linky, dodávka a montáž kuchyňské linky nové, desky s příslušenstvím, dřezu, výtokové baterie, instalomateriálu	
	celkem	26.000,- Kč
7/	úklid bytu, přesuny hmot, sutě, doprava	
	celkem	4.500,- Kč
celkem bez 15% DPH		<u>59.200,- Kč</u>

Byt č.6 – [REDAKCE]

1/	opravy omítek v zádveří bytu na chodbě (stěny i strop), stropu pokoje do ulice a na některých stěnách tamtéž – otlučení omítek, penetrace, štuky, UNIFLOT, broušení – cca 38,0 m ²	
	celkem	5.700,- Kč
2/	odstranění rezavých skvrn ETERNAL IN STOP	
	celkem	2.800,- Kč
3/	penetrace + malba PRIMALEX PLUS – cca 95,0 m ²	
	celkem	6.650,- Kč
4/	manipulace s nábytkem, dodávka a montáž papírové lepenky, překrytí nábytku igelity, po skončení prací likvidace lepenky a igelitů	
	celkem	1.800,- Kč
5/	montáž a demontáž lehkého lešení (schůdky, žebřík) – 35,0 m ²	
	celkem	1.750,- Kč
6/	úklid bytu, přesuny hmot, sutě, doprava	
	celkem	2.000,- Kč
celkem bez 15% DPH		<u>20.700,- Kč</u>

Rekapitulace dílčích prací:

1/	chodba	4.350,- Kč
2/	byt [REDAKCE]	59.200,- Kč
3/	byt [REDAKCE]	20.700,- Kč
celkem bez 15% DPH		<u>84.250,- Kč</u>

S pozdravem

[REDAKCE]
za AREASTAV