



Dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru č.j.: 0669/2019/OSM/1070 ze dne 13. 12. 2019

1. Smluvní strany

1.1. Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

1.2. Správa majetku Praha 14, a.s.

se sídlem: Metujská 907, 198 00 Praha 9 - Hloubětín
IČO: 25622684
DIČ: CZ25622684
zastoupená: Ing. Karlem Medem, předsedou představenstva
a Vladimírem Mitášem, členem představenstva

(dále jen „nájemce“)

2. Předmět dodatku

- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 13. 12. 2019 uzavřena Smlouva o nájmu nebytového prostoru č.j.: 0669/2019/OSM/1070, ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 6. 2020, dodatku č. 2 ze dne 16. 10. 2020, dodatku č. 3 ze dne 4. 11. 2020 a dodatku č.4 ze dne 9. 9. 2021 (dále jen „nájemní smlouva“).
- 2.2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na snížení nájemného stanoveného nájemní smlouvou, a to za období roku 2022-o částku ve výši **41 872,- Kč**.
- 2.3. V ostatním zůstává nájemní smlouva beze změny.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 3.2. Tento dodatek je uzavřen ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
- 3.3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 562/RMČ/2022 ze dne 19. 9. 2022.
- 3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Pronajímatel:

21. 09. 2022

V Praze dne

Nájemce:

V Praze dne 21. 09. 2022

Městská
Jiří Zajac,

Správa majetku Praha 14, a.s.
Ing. Karel Med, předseda představenstva

Správa majetku Praha 14, a.s.
Vladimír Mitáš, člen představenstva

Příloha č. 1 – Usnesení č. 562/RMČ/2022 ze dne 19. 9. 2022



**Městská část Praha 14
Rada městské části Praha 14**

U s n e s e n í

č. 562/RMČ/2022

96. pravidelné jednání Rady městské části
konaného dne 19.09.2022

**k návrhu na schválení dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č.
0669/2019/OSM/1070 ze dne 13. 12. 2019**

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070 ze dne 13. 12. 2019 se společností Správa majetku Praha 14, a.s., sídlem Metujská 907, Praha 14, IČ: 25622684, kterým dochází ke snížení nájemného za období od 1. 9. 2022 do 31. 10. 2022 o částku 41 872,- Kč, a to dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

II. ukládá

1. zajistit uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070 dle výroku č. I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30.09.2022

Na vědomí: SMP14, a.s., OSM

