

Na faktuře uvádějte vždy číslo objednávky: **O/INV/1443/22**

OBJEDNATEL

statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

DODAVATEL

Obchodní firma: Petr Tomáš

Sídlo: 735 32 Rychvald 1764

IČ:63342588

DIČ: CZ6205131823

PŘÍJEMCE (zasílací adresa)

Městský obvod Slezská Ostrava

Těšínská 138/35

710 00 Slezská Ostrava

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Objednáváme si u Vás:

na základě Vaší cenové nabídky ze dne 08.9.2022 na výkon technického dozoru stavebníka při realizaci stavby:

„Kolumbárium na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava“

Rozsah činnosti výkonu technického dozoru stavebníka / dále jen TDS /:

- seznámení se s podklady, podle kterých bude probíhat realizace stavby a to hlavně s projektovou dokumentací pro provádění stavby,
- dohled a kontrola dodržování podmínek uzavřené smlouvy o dílo, povinností dle stavebního zákona a závěru z kontrolních dnů po dobu realizace výstavby,
- vedení kontrolních dnů realizace stavby (předpoklad 1x týdně), vypracování záznamu z kontrolních dnů a kontroly plnění úkolů z kontrolních dnů,
- účast na kontrolních prohlídkách stavby,
- kontrola pracovních postupů zhotovitele stavby z hlediska výsledné kvality provedených částí stavby,
- průběžné provádění fotodokumentace a předání kompletní fotodokumentace zástupci stavebníka po ukončení realizace z průběhu výstavby a dokončení realizace, zejména před zakrytím prací a konstrukcí díly, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, fotodokumentace bude předávána Objednateli po ukončení stavby na CD/DVD nosiči ve dvou vyhotoveních včetně popisu fotografie a uvedení termínu pořízení (datum, čas pořízení fotografie)
- kontrola vypracované dokumentace skutečného provedení stavby,
- projednání případných změn vzniklých při realizaci stavby se zhotovitelem a prověřování cenových návrhů a rozpočtů předkládaných zhotovitelem stavby podle ceníků pro investiční výstavbu,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů (parafování soupisu provedených prací) a faktur, kontrola souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a jejich předkládání zástupci investora, v případě změn stavby zajištění přípravy evidenčních listů změny stavby (změnových listů) včetně konzultace s Objednatelem, kompletace příloh změnových listů a následné předkládání

- těchto listů Objednateli k odsouhlasení, Zhotovitel bude kontrolovat, potvrzovat a plně zodpovídat za formální, číselnou, věcnou a cenovou správnost víceprací a méněprací uvedených ve změnových listech
- kontrola těch částí dodávek, které budou při dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými a zapsání výsledků kontrol do stavebního deníku,
 - spolupráce s koordinátorem BOZP,
 - účast a kontrola provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prací a dodávek, tzn. kontrola kvality stavebních, montážních a technologických prací a dodávek, kontrola technologické kázně při provádění prací a kontrol správného zpracování stavebních hmot, v případě odebírání vzorků hmot a materiálů, kontrola předepsaných zkoušek, v případě zjištěných závad a porušení smluvních povinností provedení zápisu do stavebního deníku včetně negativního vyjádření a zdůvodnění požadavků na sjednání nápravy a dohled nad kvalitou odstraněných závad,
 - kontrola vedení stavebního deníku, provedením zápisu TDS do stavebního deníku, který bude mimo jiné obsahovat čas příchodu a odchodu ze stavby, rozsah kontroly a zhodnocení závěrů z provedené stavby,
 - kontrola správnosti a úplnosti zápisů ve stavebním deníku v souladu s platnými právními předpisy a v souladu s podmínkami v uzavřených smlouvách, zapsání stanovisek technického dozoru a průběžné předávání kopií těchto zápisů objednateli,
 - kontrola kompletnosti a správnosti dokladů, které doloží zhotovitel k předání a převzetí dokončené stavby, účast na jednání o předání a převzetí stavby, předání staveniště zhotoviteli,
 - svolávání a řízení kontrolních dnů stavby včetně zpracování zápisů z kontrolních dnů (zápis bude zpracován v textovém editoru a zaslán Objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od konání kontrolního dne,
 - v případě předložení změn vyvolávajících vícepráce či méněpráce svoláváním a vedením jednání včetně zpracování zápisů, které budou obsahovat jasnou specifikaci a návrhy řešení změn,
 - spolupráce s projektantem a se zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu stavby,
 - projednání dodatků a změn projektu stavby, které mění náklady stavby, nebo prodlužují lhůty výstavby, k tomuto budou ve spolupráci se zhotovitelem vypracovány změnové listy včetně položkových rozpočtů a dalších příloh, pokud Zhotovitel s návrhem změny projektu stavby předložených zhotovitele stavby nesouhlasí, musí toto své stanovisko písemně odůvodnit a navrhnout jiné vhodné řešení, řešení navržené ze strany Zhotovitele musí být pro Objednatele ekonomicky výhodné při zachování celkové kvality a jakosti díla,
 - vedení přehledu o všech naběhlých finančních nákladech spojených se stavbou a evidence faktur,
 - kontrola postupu prací dle zpracovaného a odsouhlaseného harmonogramu stavby včetně upozornění zhotovitele stavby a Objednatele na nedodržení termínů a včetně přípravy sankcí,
 - kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí,
 - organizační zajištění přejímacích řízení předávané stavby, kontrola předávané stavby, nebo její části, zjištění vad, kontrola dokumentace skutečného provedení stavby, kontrola správnosti a úplnosti dokladů, které doloží zhotovitel při předání a převzetí dokončené stavby, včetně účasti na těchto řízeních a včetně vyhotovení příslušných protokolů (zápis o předání a převzetí),
 - kontrola vyklizení staveniště,
 - zajištění odstranění vad z přejímacích řízení ve spolupráci s Objednatелеm,
 - spolupráce při reklamačním řízení se zhotovitelem stavby na základě žádosti Objednatele v průběhu záruční doby,
 - kontrola fakturačních podkladů, které bude Zhotovitel (TDS) potvrzovat svým podpisem, Zhotovitel bude plně odpovídat za číselnou, věcnou a cenovou správnost, úplnost a oprávněnost oceňovacích a


- fakturačních podkladů zhotovitele stavby za stavební práce, dodávky a služby (výkaz výměr, výkazy skutečně provedených prací) a kontrola jejich souladu s rozpočtem stavby
a podmínkami sjednanými ve smlouvách o dílo se zhotovitel stavby, dále bude provádět kontrolu faktur zhotovitele stavby (včetně případného uplatňování zádržného), odsouhlasení faktur a předkládání odsouhlasených faktur k úhradě Objednateli,
- kontrola fakturačních podkladů, které bude Zhotovitel (TDS) potvrzovat svým podpisem, Zhotovitel bude plně odpovídat za číselnou, věcnou a cenovou správnost, úplnost a oprávněnost oceňovacích a fakturačních podkladů zhotovitele stavby za stavební práce, dodávky a služby (výkaz výměr, výkazy skutečně provedených prací) a kontrola jejich souladu s rozpočtem stavby
a podmínkami sjednanými ve smlouvách o dílo se zhotovitel stavby, dále bude provádět kontrolu faktur zhotovitele stavby (včetně případného uplatňování zádržného), odsouhlasení faktur a předkládání odsouhlasených faktur k úhradě Objednateli,
 - kontrola stanovení DPH u všech fakturovaných položek, výpočet DPH v souladu s §92a a ostatními ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

Fakturu nám zašlete včetně příloh (dodací list). Faktura bude proplacena nejpozději do 30ti dnů od data doručení (razítko podatelny). Datem splatnosti faktury se rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu.

Pro akceptaci objednávky zašlete písemný souhlas na emailovou adresu vyřizujícího referenta uvedeného níže do 10 dnů ode dne doručení objednávky. V případě, že dodavatel takto neučiní, objednávka zaniká. Dodavateli vzniká závazek poskytnout plnění dle objednávky pro uveřejnění objednávky v registru smluv. Uveřejnění objednávky v registru smluv objednatel dodavateli písemně (emailem oznámí).

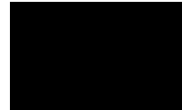
Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

Lhůta plnění:	září – prosinec 2022
Cena bez DPH:	98 000,00 Kč
Cena vč. DPH:	118 580,00 Kč
Vyřizuje / tel. / email:	Yvona Ossová / +420 601 297 942 / yossova@slezska.cz

V Ostravě dne: 23. 9. 22  Horáková Jana Ing., referent agentury rozpočtu a financování, asistent
(oprávněná osoba)

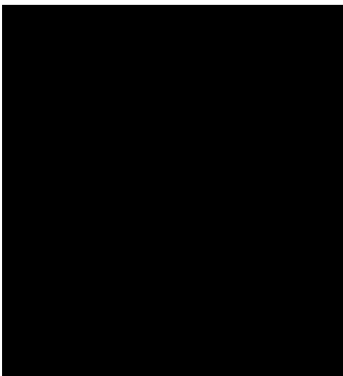


.....
Ing. Ondřej Klučka
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje



.....
Bc. Richard Vereš
starosta

Zhotovitel akceptuje v plném rozsahu objednávku a souhlasí s jejím plněním:



.....

Schváleno předběžnou řídicí kontrolou č. O/INV/1443/22/P3.

