

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1458/2022/OI/VZ

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

CASUA, spol. s r. o.

se sídlem: Křížíkova 682/34a, 186 00 Praha 8
zastoupena: jednatelem
Ing. arch. Olegem Hamanem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 44846908
DIČ: CZ44846908 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6109

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

čl. I.

Úvodní ujednání

- Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1458/2022/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 06.05.2022 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele studii obsahující urbanistický návrh řešeného území (dopravní řešení a veřejný prostor) doplněný o jeho projednání s rozpracováním do úrovně investičního záměru pro stavbu „**Přednádraží Ostrava-Přívoz, dopravní řešení a veřejný prostor**“, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava. K uzavření dodatku a změně závazku dochází na základě dohody objednatele a zhotovitele z důvodu dodatečného požadavku objednatele na zpracování variantního řešení studie bez zohlednění stávajícího zastřešení přednádražního prostoru v dohodnutém rozsahu, kdy v důsledku těchto okolností je nutno změnit předmět smlouvy. Jedná se o změnu závazku dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- Předmětem dodatku je dohoda smluvních stran o úpravě předmětu plnění, kdy v návaznosti na tuto úpravu se navyšuje cena díla o cenu víceprací ve výši 225 000 Kč bez DPH. Vícepráce představují změnu dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ a činí 9,8 % původní hodnoty závazku.

čl. II.

Změny smlouvy

- Článek II.** Předmět smlouvy se doplňuje o odst. 17 následujícího znění:
Smluvní strany se dohodly realizovat vícepráce dle cenové nabídky dle přílohy č. 5 této smlouvy, cena těchto víceprací je zahrnuta v ceně studie zpracované dle čl. II odst. 2 písm. a), když se jedná o plnění úzce související. Alternativní zpracování veřejného prostoru přednádraží bude spočívat

ve vytvoření návrhu studie bez ohledu na stávající zastřešení před výpravní budovou, kdy ve vztahu k funkčním plochám zůstává členění zachováno. Studie bude zpracována vyjma výše uvedeného v intencích čl. II odst. 2 písm. a) smlouvy (dále také jen alternativní studie“).

2. Dosavadní znění **Článku IV.** Cena díla, odst. 1 se nahrazuje textem:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Studie	1 800 000,- Kč	378 000,- Kč	2 178 000,- Kč
Investiční záměr	710 000,- Kč	149 100,- Kč	859 100,- Kč
Cena celkem	2 510 000,- Kč	527 100,- Kč	3 037 100,- Kč

3. Za přílohu č. 4 smlouvy se vkládá příloha č. 5 Cenová nabídka zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
4. V **Článku III.** Doba plnění, se doplňuje nový odst. 7 o textu:

Alternativní studie v požadovaném rozsahu dle čl. II odst. 17 bude předána objednateli:

- *ve formě čistopisu v termínu do 11. 10. 2022. Nejpozději 2 týdny před tímto termínem je zhotovitel povinen zaslat objednateli koncept alternativní studie k vyjádření připomínek ze strany objednatele a následnému projednání.*
- *v elektronické podobě, ve formátu dle čl. II odst. 4 smlouvy.*

čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 10474/RM1822/162 ze dne 20. 9. 2022.
2. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. *Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:*
Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele

Statutární město Ostrava
magistrát

Za objednatele

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

podepsáno elektronicky

Za zhotovitele

Ing.arch. Digitálně podepsal
Oleg Haman Ing.arch. Oleg Haman
Datum: 2022.09.22
13:42:01 +02'00'
Ing. arch. Oleg Haman
jednatel společnosti

podepsáno elektronicky

Cenová nabídka zhotovitele

Casua, spol. s r.o.
Corso Court
Křížkova 682/34a
196 00 Praha 8

T +420 274 810 745
kontakt@casua.cz

IČ 44846908
DIČ CZ44846908

A member of Equator
European Architects

www.casua.cz

Statutární město Ostrava
Vážený pan

Odbor strategického rozvoje
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

V Praze dne 13.9.2022

Věc: Přednádraží Ostrava – Přívoz, cenová nabídka za alternativní řešení

Na základě Vašeho emailu ze dne 5. září 2022 a v souvislosti s naší Smlouvou o dílo č. 1458/2022/OI/VZ ze dne 13.4.2022 Vám zasíláme cenovou nabídku za alternativní zpracování veřejného prostoru přednádraží.

Cena celkem za alternativní řešení činí 225 000 Kč bez DPH

Zpracování alternativního řešení jsme schopni předložit do 4 týdnů (tj. nejpozději do 11. října 2022) s tím, že budou respektovány Vaše požadavky sdělené ve Vašem emailu ze dne 5. září 2022.

S pozdravem



CASUA s.r.o.
Corso Court
Křížkova 682/34a
196 00 Praha 8

IČ 44846908
DIČ CZ44846908

CASUA spol. s r.o. je zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka č. 6109, ze dne 27.12.1991