



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění,  
uzavřena mezi těmito stranami:

### I. Smluvní strany

#### 1. Město Kraslice

se sídlem: nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice

zastoupeno: Otakarem Mikou, starostou

IČO 00259438

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Odpovědná osoba ve věcech smluvních: Otakar Mika

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

#### 2. ŠU-STR stavební společnost s.r.o.

se sídlem Havlíčkova 1777/27, 350 02 Cheb

zastoupená Ing. Jan Strýček, jednatel společnosti

Odpovědný pracovník ve věcech technických: Ing. Jan Strýček

Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Jan Strýček

Telefon: +420 721 086 538

E-mail: strycek.sustr@gmail.com

IČO 03612899

DIČ CZ03612899

Plátce DPH: ANO

Bank. spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto **smlouvu o dílo** (dále jen "smlouva").

## Vymezení některých pojmů

Zde uvedené pojmy mají v následujícím textu smlouvy definovaný význam:

„Objednatelem“ je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Zhotovitelem“ je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Podzhotovitelem“ je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Příslušnou dokumentací“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.

„Položkovým rozpočtem“ je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství (označován také jako „výkaz výměr“)

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„ZDPH“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„DPH“ znamená daň z přidané hodnoty ve smyslu ZDPH.

„Faktura“ znamená daňový doklad ve smyslu ustanovení § 26 a násl. ZDPH.

„OSŘ“ znamená zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

„ExeŘ“ znamená zákon č. 120/2001 Sb., exekuční řád, ve znění pozdějších předpisů.

„InsZ“ znamená zákon č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

„TDS“ znamená Technický dozor stavebníka (bude upřesněn při předání staveniště).

„BOZP“ znamená bezpečnost a ochrana zdraví při práci.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je zejména závazek zhotovitele řádně, bezvadně a s veškerou odbornou péčí provést pro objednatele ve sjednaném rozsahu a kvalitě stavební dílo specifikované touto smlouvou, projektovou dokumentací a výzvou, na základě které je tato smlouva uzavírána (dále jen „**Dílo**“), a závazek objednatele provedené dílo od zhotovitele při splnění všech podmínek převzít a zaplatit za něj smlouvenou cenu díla dle podmínek této smlouvy.

## III. Specifikace díla

- 3.1. Předmětem plnění je provedení a obstarání veškerých prací nutných k provedení díla: **Objekt šaten a tribuny SK Kraslice – fotbal**, v rozsahu specifikovaném zadávací dokumentací a výzvou k podání nabídek. Součástí plnění bude dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

Další požadavky a specifikace plnění jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace výzvy k podání nabídek, na základě, které je uzavírána tato smlouva.

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména: novostavba o dvou podlažích v místě stávající tribuny, která bude demontována a její základy vybourány, vše dle pokynů a za podmínek uvedených v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí výzvy k podání nabídek, na základě, které je uzavírána tato smlouva o dílo. Místo provedení díla je podrobně specifikováno v projektové dokumentaci.

- 3.2. Dokumenty konkretizující předmět Díla v době uzavírání této smlouvy (specifikace Díla), které jsou pro zhotovitele závazné a seřazené sestupně dle priorit:
- Zadávací dokumentace (včetně všech příloh)
  - Nabídka zhotovitele vč. oceněného výkazu výměr
  - Závazný harmonogram prací předložený zhotovitelem v nabídce

Oceněný výkaz výměr předložený zhotovitelem tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3.3. Součástí předmětu Díla je dále provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k provedení Díla, a to zejména:

- a. provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli v českém jazyce při předání a převzetí díla,
- b. zajištění povolení ke zvláštnímu užívání komunikací (pěších i vozidlových) u příslušného městského úřadu a provedení potřebných dopravních značení a označení staveniště podle příslušných předpisů a technických norem (bude-li relevantní),
- c. dodržování jednotlivých ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon, vč. jeho prováděcích vyhlášek,
- d. zabezpečení odborného provádění stavby stavbyvedoucím, který bude uveden v úvodních ustanoveních smlouvy o dílo, a který je povinen zúčastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby, které budou organizovány dle potřeby, min. však 1x za 14 dní,
- e. provádění kontrolní činnosti prací dle Technických podmínek (dále jen TP) a Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky (dále jen OP a Zvláštní podmínky (dále jen ZP) a dle plánu kontrolní činnosti, které zhotovitel předloží odpovědnému pracovníkovi objednatele nejpozději v termínu do předání staveniště, označení staveniště po celou dobu realizace s uvedením základních údajů o stavbě, dále o investorovi, dodavateli a technickém dozoru stavebníka (dále jen TDS),
- f. zhotovitel zajistí nakládku a odvoz vybouraného materiálu, úklid, poplatky za skládku, popř. skladování, a zajistí další případnou recyklaci a zpětné využití tohoto materiálu,
- g. zajištění všech zařízení staveniště potřebných pro řádné provedení Díla včetně jeho likvidace,
- h. dbát na zabezpečení a uspořádání staveniště tak, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů,
- i. zajištění a uspořádání staveniště v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
- j. sjednání pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla, které bude uzavřeno dodavatelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby (včetně podzhotovitelů apod.),
- k. vyklizení venkovních a vnitřních prostor, kde se Dílo provádělo, do předání Díla na náklady zhotovitele a provedení úklidu včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, prostory a stavby jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu, nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného Díla zadavateli,
- l. provedení závěrečného úklidu místa provedení Díla dle této smlouvy,
- m. zajištění dokladu o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (vyskytne-li se takový odpad), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- n. předání objednateli 2 paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení stavby nejpozději při přejímacím řízení; dále zhotovitel při přejímacím řízení předá objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích, dále veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení použitých při realizaci stavby, součinnost pro řádnou kolaudaci stavby, s čímž bude spojená i samotná účast zástupce dodavatele při závěrečné prohlídce stavby pro vydání kolaudačního souhlasu, případně pro vydání kolaudačního rozhodnutí.

- 3.4. Součástí předmětu díla jsou i práce a činnosti v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět, nebo které přímo či nepřímo vyplývají z dokumentů uvedených v odst. 3.2 a 3.3 tohoto článku. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla. Zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 Občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.

#### IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, a to v následujících lhůtách:

Vymezení lhůt:

Lhůta pro předání a převzetí staveniště:	do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele
Lhůta pro zahájení stavebních prací:	do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště
Maximální délka realizace stavby (díla), vč. Lhůty pro dokončení stavebních prací (díla) a vč. Lhůty pro předání a převzetí stavby (díla):	450 kalendářních dnů

- 4.2. Před dobou sjednanou pro dokončení Díla dle čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele Dílo či kteroukoliv jeho část převzít.
- 4.3. Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 4.4. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo jednostranně prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických či technologických podmínek, a to vyhrazenou změnou závazku dle ustanovení § 100 zákona takto:

a) v případě, že nebude možné provádět zemní práce a venkovní stavební práce, tzn. v případě, že ve dnech provádění zemních a venkovních stavebních prací klesne nejvyšší denní teplota pod + 5 °C může být doba plnění prodloužena o tolik dnů, o kolik bude přetrvávat nejvyšší denní teplota pod + 5 °C. Přičemž pro měření budou závazné stránky: <https://meteobox.cz/kraslice/>. O nevhodné teplotě k plnění provede zápis technický dozor investora.

b) v případě, že nebude možné provést plnění pro zpoždění materiálů nebo technologií, prokazatelně nezaviněných dodavatelem. V takovémto případě vystaví dodavatel materiálů nebo technologií zhotoviteli písemné potvrzení, na jehož základě technický dozor investora může rozhodnout o prodloužení doby plnění, maximálně však o dobu 90 kalendářních dnů, nebude-li se jednat o nemožnost plnění a zásah vyšší moci, tak jak to stanoví zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

c) v případě, že při realizaci díla vyvstane potřeba nepředpokládaných prací, dodávek nebo služeb, které budou mít vliv na termín dokončení díla. V takovémto případě může být doba plnění písemnou dohodou stran prodloužena dle hodnoty víceprací, které jsou potřeba k dokončení díla, a to poměrně dle tohoto vzorce:

- doba prodloužení plnění = (hodnota víceprací ÷ hodnota plnění na jeden den) x 3
- přičemž hodnota plnění na jeden den = předpokládaná hodnota veřejné zakázky ÷ počet dní na realizaci stanovený v návrhu smlouvy o dílo

d) v případě, že budou vyhlášena mimořádná a ochranná opatření Ministerstva zdravotnictví nebo Vlády ČR k ochraně obyvatelstva před dalším rozšířením onemocnění covid-19 způsobeného novým koronavirem SARS-CoV-2 a jeho případnými mutacemi, může být doba plnění prodloužena o tolik dnů, kolik dnů trvají tato opatření. Záznam o přesném znění opatření vč. počtu dní jeho trvání provede technický dozor investora. Případná změna termínu plnění dle výše uvedeného písmena a) až d) bude provedena zápisem do harmonogramu.

**Prodloužení doby plnění na základě výše uvedených bodů je fakultativním právem objednatele a nezakládá zhotoviteli automaticky právo k prodloužení doby plnění při naplnění výše uvedených skutečností.**

- 4.5. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele, zejména za podmínky čl. VIII., odst. 8.4. této smlouvy a dalších podmínek uvedených v této smlouvě (včetně odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak).
- 4.6. O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání Díla po dokončení stavebních prací za podmínek dle čl. VIII této smlouvy.

## V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za provedení díla dle této smlouvy činí dle dohody smluvních stran:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>26.078.000, - Kč</b>
<b>21 % DPH</b>	<b>5.476.380, - Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>31.554.380, -Kč</b>

*/dále jen „Cena za provedení díla“/.*

Cena za provedení díla (bez DPH) je cena nejvýše přípustná, nedohodnou-li se strany písemným dodatkem jinak.

- 5.2. Objednatel nebude před zahájením prací poskytovat zálohy. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Je-li objednatel v prodlení s úhradou úplné faktury (odst. 5.7. tohoto článku), uplatní zhotovitel úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele a bude se uskutečňovat na základě zhotovitelem vystavovaných dílčích měsíčních faktur (dle prostavěnosti), přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Změní-li se v době realizace daňové předpisy o DPH, je zhotovitel oprávněn v průběhu provádění Díla účtovat objednateli dílčí fakturaci dle nových daňových předpisů. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu na základě dílčího zjišťovacího protokolu, kde bude uveden objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek (u jednotlivých položek uvedení celkových výměr stanovených v nabídce a míry vyčerpanosti u každé položky). Fakturace bude probíhat do výše 90 % smluvní ceny bez DPH, 5 % smluvní ceny bez DPH bude uhrazeno po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků a zbývajících 5 % ceny díla bez DPH vyplatí objednatel zhotoviteli po předložení bankovní záruky viz čl. XIV.
- 5.3. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, a to zejména veškeré náklady zhotoviteli vzniklé v souvislosti s přípravou a plněním závazků zhotovitele, veškeré práce, materiály, energie, dodávky a suroviny nutné k řádnému provedení díla, (např. rizika, zisk a finanční vlivy (inflace), pojištění, provedení potřebných zkoušek a revizí řízení provozu, provizorní osvětlení staveniště, zajištění průchodu pěších přes staveniště, údržbu a vyklizení staveniště, poplatky za skládky, likvidace odpadů, čištění komunikací a kanalizace, poplatky za užívání veřejných ploch, náklady na zařízení staveniště, oplocení staveniště apod.) včetně těch, které případně nejsou ve smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení Díla nezbytné. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen, vyjma ustanovení čl. V, bod 5.10. smlouvy. Toto riziko nese zhotovitel. Cenovou nabídku (viz příloha)

vypracoval zhotovitel. Pokud by cokoliv opomněl nebo v této příloze uvedl cenu nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v příloze. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.

- 5.4. Cena za provedení Díla může být za podmínek uvedených v této smlouvě (odst. 5.10. tohoto článku) měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran porovnáním více a méně prací, formou dodatku k této smlouvě, který musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlasen objednatelem (včetně ocenění). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení Díla.
- 5.5. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit a zvětšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za provedení Díla úměrně snížena/zvýšena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě pravomocného rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele):
  - a) před řádným předáním Díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla (viz. čl. V. odst. 5.1. této smlouvy) a částkou objednatel uhrazené části ceny za provedení Díla do okamžiku rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele),
  - b) po řádném předání díla zhotovitelem objednateli (viz. čl. VIII. této smlouvy), avšak před uplynutím záruční doby dle čl. IX. této smlouvy, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši 5 %, tj. Cena za provedení Díla se v důsledku uplatnění slevy snižuje o 5 %.
- 5.7. Cena za provedení Díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti Ceny za provedení Díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení Díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.8. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí daňového dokladu bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací, bez tohoto soupisu je daňový doklad neúplný. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli, přičemž splatnost takto vadného daňového dokladu se pro tento případ pozastavuje. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval výše uvedené podmínky této smlouvy.
- 5.9. Úhrada Ceny za provedení Díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad Díla.
- 5.10. Vyjde-li v průběhu provádění díla najevo potřeba činností, které nebylo v době uzavření smlouvy možno předvídat, a tudíž nebyly zahrnuty do rozpočtu, bude cena odpovídajícím způsobem upravena, dle níže uvedeného čl. 5.11.
- 5.11. Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení Díla:
  - a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla,
  - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
  - c) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
  - d) pokud při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel,
  - e) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
  - f) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, vypuštění některých prací, které nejsou v předmětu díla nebo naopak rozšíření předmětu díla o práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo se při realizaci zjistí vady či

skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem případně soupisu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele, tyto změny s ním řádně konzultovat a ve vzájemné součinnosti následně provést písemný soupis těchto změn, vypuštění nebo rozšíření, tak aby mohl dojít k případné změně ceny díla. Zhotovitel tento soupis změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, ocení na základě jednotkových cen dané práce použitých pro návrh ceny díla v položkovém rozpočtu, nebo použije stejnou cenovou úroveň u položek, které v položkovém rozpočtu nejsou obsaženy, pokud toto není možné, bude u těchto prací neobsažených v položkovém rozpočtu použita k ocenění jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha z příslušného pololetí. Teprve po písemném odsouhlasení změn má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Stejně bude postupováno v případě, kdy při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.

## **VI. Součinnost smluvních stran**

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 6.4. V případě neshody stran o
  - a) technickém způsobu provádění díla včetně podrobností (barevné odlišení, vzorky apod.),
  - b) souladu provádění díla s projektovou dokumentací či jinými podklady a pokyny objednatele,
  - c) vhodnosti pokynu objednatele nebo podkladu od něj, anebo
  - d) příčině vady

rozhodne znalec nebo odborná osoba, na níž se strany shodnou. Neshodnou-li se, bude znalec nebo odborná osoba určena losem, přičemž každá strana navrhne jednu osobu. Náklady spojené s určením příčiny vady nese strana, v jejíž neprospěch bylo rozhodnuto.

## **VII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště, včetně místa pro provádění Díla a včetně 1 paré projektové dokumentace, v předpokládaném termínu dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy. Součástí předání staveniště objednatelem není předání připojovacích bodů k napojení na energetická zařízení či jiné inženýrské sítě a předání výškových a polohopisných geodetických bodů. Tyto činnosti zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho celkové ceny. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen staveniště převzít do 10ti pracovních dnů od vyzvání objednatelem.
- 7.2. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoliv osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění Díla (např. podzhotovitelky) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.3. Objednatel je povinen zajistit činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rámci provádění předmětu díla v případě, že takováto povinnost vyplývá ze zákona č. 183/2006 Sb., ve

znění pozdějších předpisů ze zákona č.309/2006 Sb., příp. dalších platných právních předpisů. Náležitosti, jako je smluvní vztah a finanční krytí koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, jsou v režii objednatele.

- 7.4. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace Díla vytýčit veškeré inženýrské sítě a v jejich blízkosti pracovat pouze v souladu s vyjádřením správců jednotlivých inženýrských sítí, přičemž odpovídá za jejich neporušení.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, platné České státní normy (dále jen ČSN), a příslušné technické podmínky, které jsou pro obě strany závazné v plném rozsahu jako zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak a dále rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, po dobu provádění stavebních prací apod.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  - Dále se zhotovitel zavazuje, že kontrola zhotovitelem prováděných prací, které budou dalším postupem zakryty, bude prováděna formou zápisu do stavebního deníku a zároveň na základě elektronické výzvy, podané odpovědnému zástupci objednatele min. 3 pracovní dny předem.
- 7.7. Zhotovitel je v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradně odpovědný za:
  - zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod,
  - vytvoření vhodných podmínek pro provádění kontrolních prohlídek stavby a umožnění výkonu technického, příp. autorského, dozoru stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
  - zajištění vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou,
  - zajištění veškerého vybavení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem (nebo podzhotovitelem) na staveniště,
  - za škodu způsobenou všemi dodavateli výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, a je povinen hradit takto vzniklou škodu. Zejména se tato odpovědnost zhotovitele za škodu vztahuje na případy jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí, částí budov apod.),
  - přítomnost kopie ověřené dokumentace stavby na staveništi.
- 7.8. Zhotovitel je povinen před započatím provádění Díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován min. ve výši hodnoty této veřejné zakázky bez DPH. Zhotovitel je povinen takovou pojistnou smlouvu předložit objednateli do pěti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, pokud si jí objednatel vyžádá. Platnost tohoto pojištění musí být nejméně do doby řádného a bezvadného ukončení a předání Díla včetně období, po které budou odstraňovány vady a nedodělky z přejímacího řízení.
- 7.9. Zhotovitel je dále povinen pro řádné provedení Díla zabezpečit odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který je uveden v úvodních ustanoveních této smlouvy o dílo a který má k výkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu. Stavbyvedoucí zhotovitele je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby . Tyto kontrolní dny bude organizovat dle potřeby, min. však 1x za 14 dní, technický dozor, který z nich pořídí písemný záznam.



Zhotovitel je dále povinen poskytnout potřebnou součinnost pro řádnou kolaudaci stavby, s čímž je spojená i samotná účast při kolaudaci stavby, pokud ji bude stavební úřad vyžadovat.

- 7.10. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.
- 7.11. Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak, aby jeho provádění nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.
- 7.12. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Díla včetně účetních dokladů minimálně po dobu stanovenou tuzemskými právními předpisy.
- 7.13. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a podkladů ke stavbě. Zhotovitel je však povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla zkontrolovat předanou technickou část dokumentace a podkladů ke stavbě a bez zbytečného odkladu vhodně upozornit objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky a předat soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu Díla.

### **VIII. Předání a převzetí díla (stavby)**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dokončené Dílo objednateli nejpozději v termínech dle čl. IV. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude objednatelům pořízen zápis podepsaný oběma stranami. Zápis bude obsahovat i výslovné prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků včetně závazných přiměřených lhůt pro jejich odstranění s přihlédnutím na jejich charakter, nejdéle však do 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 8.2. Na základě písemného oznámení zhotovitele o dokončení díla objednatel svolá nejpozději na poslední den předání a převzetí Díla přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele a technický dozor. Písemné oznámení zhotovitele musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů před termínem přejímacího řízení.
- 8.3. Při předání Díla předá zhotovitel objednateli 2 paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení stavby nejpozději při přejímacím řízení; dále zhotovitel při přejímacím řízení předá objednateli, protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích, dále veškeré doklady od použitých materiálů a zařízení použitých při realizaci stavby, vše také v elektronické podobě. Rovněž dojde k předání bankovní záruky dle čl. V této smlouvy odst. 5.2.
- 8.4. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu, parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání stavby.
- 8.5. Objednatel může (není povinen) převzít dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených obecně závaznými předpisy nebo touto smlouvou.
- 8.6. Pokud je dle předchozího odstavce převzato dílo včetně vad, je zhotovitel povinen ve stanovených přiměřených lhůtách vady odstranit. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad Díla nejpozději do tří dnů ode dne předání díla a převzetí díla, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. X., případně XI., této smlouvy.

### **IX. Záruční doba, odpovědnost za vady**

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a funkčnost Díla běžící ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelům, a to v délce **60 měsíců** ode dne řádného protokolárního převzetí Díla objednatelům od zhotovitele. Podpisem dílčích zjišťovacích protokolů dle čl. V., odst. 5.2. této smlouvy neběží lhůty uvedené v tomto odst. 9.1. Tyto lhůty počínají běžet ode dne úplného protokolárního převzetí Díla dle článku VIII. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady Díla u zhotovitele, a to ústně, nebo písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada Díla, určen nárok objednatele z vady Díla,

případně požadavek na odstranění vad Díla, a to včetně termínu pro odstranění vad Díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

- 9.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu a na své náklady, nejpozději však do 5 pracovních dní od okamžiku oznámení vady Díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady Díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění Díla. V případě neshod zhotovitele a objednatele o charakteru závady se smluvní strany zavazují pokusit se o smírné řešení.
- 9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady Díla či jeho části ve lhůtě dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků Díla v termínech dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků Díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky Díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků Díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení Díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 9.5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části Díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.6. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 9.7. V období posledního měsíce záruční doby je zhotovitel povinen provést s objednatelem, pokud k tomu bude objednatelem písemně předem včas vyzván, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek a pořízena zjednodušená fotodokumentace, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění (způsob a doba odstranění). Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.

## **X. Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že pro případ porušení ustanovení čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za provedení Díla, a to za každý započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti či závazku. Objednatel si vyhrazuje právo neuplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že prodlení bylo způsobeno nutností provedení víceprací či méněprací nebo bylo způsobeno technickými překážkami, které objednatel nemohl předpokládat ani přes přiměřeně pečlivou přípravu zadávacího řízení a při zohlednění jemu dostupných prostředků, povahy a vlastností díla, osvědčených postupů v dotčené oblasti a potřeby zajistit vhodný poměr mezi zdroji vynakládanými na přípravu veřejné zakázky a její předpokládanou hodnotu.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že pro případ prodlení s odstraněním vady dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy, ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za provedení Díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti či závazku.
- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy zhotovitel poruší jakýkoliv svůj závazek, který mu vyplývá z této smlouvy, (zejména dodržování příslušných předpisů a rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací, TP a TKP, dokládání předepsaných atestů, zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, oznamovací povinnost o podzhotovitelích, oznamovací povinnost o změně kvalifikace, dodržování bezpečnosti práce, zábrana na staveništi, zajištění přístupu objednatele ke stavebnímu deníku, účast stavbyvedoucího zhotovitele na kontrolním dnu stavby, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí, podmínky pojištění, neposkytnutí součinnosti

atd.) s výjimkou závazků uvedených v odst. 10.1. tohoto článku této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 30.000,- Kč<sup>1</sup> a to za každé porušení zvlášť, i opakovaně. Pokud objednatel uplatní smluvní pokutu, souhlasí zhotovitel se vzájemným vyrovnáním závazků a pohledávek (zápočtem).

- 10.4. Smluvní pokuta je splatná do 21 (jedenadvaceti) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty sjednané mezi objednatelem a zhotovitelem v této smlouvě nevylučují ani nijak neomezují nárok na uplatnění náhrady škody v plné výši.
- 10.5. Smluvní strany si pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy, sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z neuhrazené části peněžitého závazku denně.

## XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší. Odstoupit od této smlouvy mohou strany i dohodou.
- 11.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména následující skutečnosti:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním předmětu Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění dle zhotovitelem předloženého harmonogramu prováděných prací, které bude delší než 14 kalendářních dnů;
  - b) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním předmětu Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění Díla dle čl. IV. této smlouvy, které bude delší než 10 kalendářních dnů;
  - c) jestliže zhotovitel po dobu delší než 5 kalendářních dní přerušil práce na provádění Díla a nejedná se o případ vynuceného zdržení provádění Díla dle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy;
  - d) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VII. odst. 7.8. této smlouvy;
  - e) jestliže zhotovitel sám na sebe podá insolvenční návrh ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, či dojde k vydání rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů;
  - f) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
  - g) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které, převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu;
  - h) jestliže je objednatel v prodlení s úhradou faktur za Dílo dle této smlouvy o více než 90 dní.
- 11.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad Cenu za provedení Díla) vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 11.4. Pro případ odstoupení od této smlouvy některou ze smluvních stran platí tento postup:
- a) zhotovitel provede v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy soupis všech provedených prací do okamžiku zániku smlouvy a jejich vyčíslení a předloží obojí objednateli,
  - b) v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí provedených prací a objednatel do 3 (slovy: tří) dnů po obdržení výzvy zahájí „dílčí přejímací řízení“,
  - c) zhotovitel vyklidí staveniště do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů od zániku smlouvy.
- 11.5. Při ukončení smlouvy formou odstoupení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se

---

<sup>1</sup> Výše smluvní pokuty za každé porušení bude tedy stanovena uvážením objednatele v rozmezí od 1,- Kč do 30.000,- Kč za každé porušení. Smluvní pokuta může být udělena i opakovaně, pokud zhotovitel svým závazkům ze smlouvy nedostojí.

odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a jiná ujednání obsažená v této smlouvě, zejména na práce a dodávky provedené zhotovitelem do doby odstoupení platí záruka a všechna ujednání s tím související včetně sankcí za opožděné odstranění závad.

## XII. Oprávněné osoby

- 12.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím oprávněných osob uvedených ve specifikaci smluvních stran této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo určit osoby k jednání operativně. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.
- 12.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob zhotovitele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Počet oprávněných osob u objednatele nesmí v jednom okamžiku přesáhnout dvě osoby. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.

## XIII. Platnost a účinnost smlouvy a další ujednání

- 13.1. **Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění, výslovně sjednávají odkládací podmínku účinnosti, kdy tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy objednatel doručí zhotoviteli písemnou informaci o schválení finančních prostředků na financování předmětného projektu stavby: „Objekt šaten a tribuny SK Kraslice - fotbal“ z Národní sportovní agentury (NSA). Tuto písemnou informaci doručí objednatel zhotoviteli nejpozději do 15. 04. 2023, nebude-li zadavatelem stanoveno jinak.**
- 13.2. V případě, že po uzavření smlouvy nedojde ke schválení finančních prostředků z NSA v min. výši 70 % uznatelných nákladů a objednatel tak na realizaci předmětného díla neobdrží příslušný příspěvek, případně v nedostatečné výši z rozpočtu NSA, smlouva zaniká. V souvislosti se zánikem smlouvy se dodavatel výslovně vzdává práva na náhradu škody, která mu nezapočetím díla může vzniknout.
- 13.3 Smluvní strany se dále z důvodů právní jistoty dohodly na tom, že v souvislosti se zánikem smlouvy dle tohoto článku této smlouvy se zhotovitel výslovně vzdává práva na náhradu škody, která mu může vzniknout, kdy zhotovitel se vzdáním se tohoto práva souhlasí a akceptuje jej.
- 13.4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci zadávacího řízení v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 13.5. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platné a účinné legislativy.
- 13.6. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v bodě 13.5. tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

- 13.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
- 13.8. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle bodu 13.6. tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.
- 13.9. Vzhledem k tomu, že objednatel se v zadávacích podmínkách hlásí k společensky odpovědnému zadávání veřejných zakázek, je jako ekologicky šetrné řešení v tomto případě zvolena také minimalizace vzniku odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky, kdy zhotovitel se k tomuto přístupu podpisem této smlouvy zavazuje.
- 13.10. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle bodu 13.6. této smlouvy.

#### **XIV. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek**

- 14.1. K zajištění nároků objednatele vyplývajících ze záruky za jakost díla v záruční době je zhotovitel povinen, nejdéle při předání a převzetí díla předložit objednateli originál dokladu o poskytnutí bankovní záruky, tzv. záruční listinu dle ust. § 2029 a násl. občanského zákoníku ve výši 5 % z ceny díla + DPH (dále jen „záruka za záruční opravy“). Platnost bankovní záruky za záruční opravy musí být po dobu 63 měsíců, ode dne následujícího po převzetí díla objednatelem (dále jen "zajišťovací lhůta") a z jejího obsahu musí být zřejmé, že banka poskytne objednateli bezodkladně plnění až do výše zaručené částky, jakmile obdrží první výzvu objednatele obsahující sdělení, že zhotovitel nedostal svým povinností vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost díla dle čl. IX. Předložení této bankovní záruky za záruční opravy je podmínkou pro převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
- 14.2. V případě, že po uplynutí zajišťovací lhůty nebude v rámci záruky dílo vykazovat žádnou neodstraněnou vadu, zhotovitel objednatele alespoň 15 dní před uplynutím této lhůty písemně (postačuje email) vyzve k uvolnění záruky formou vrácení originálu záruční listiny v držení objednatele. Objednatel následně vrátí originál záruční listiny zhotoviteli bezodkladně (do 15 dnů) po uplynutí zajišťovací lhůty, a to buď osobním předáním, nebo zasláním na adresu sídla zhotovitele.
- 14.3. Bankovní záruku za záruční opravy dle odst. 14.1. lze nahradit rovněž složením peněžní jistoty ve výši 5 % z ceny díla + DPH na účet zadavatele variabilní symbol IČO dodavatele (nebude-li určeno jinak). Složená jistina pak bude mít formu bankovní záruky, což znamená, že z ní bude mít objednatel oprávnění čerpat finanční prostředky v případě, že zhotovitel bezplatně neodstraní zjištěné vady, které se projeví v zajišťovací lhůtě v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. V případě, že po uplynutí zajišťovací lhůty nebude v rámci záruky dílo vykazovat žádnou neodstraněnou vadu, vyzve zhotovitel objednatele alespoň 15 dní před uplynutím této lhůty písemně (postačuje email) k uvolnění složené jistoty na konkrétní účet zhotovitele. Objednatel následně jistinu uvolní zhotoviteli bezodkladně (do 15 dnů) po uplynutí zajišťovací lhůty.
- 14.4. Pokud během záruční doby 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem zhotovitel i přes výzvu objednatele řádně neodstraní ve lhůtách dle této smlouvy jakoukoliv reklamovanou vadu, je objednatel oprávněn k jejímu odstranění využít plnění třetí osobou a náklady na odstranění vady uhradit z poskytnuté záruky. Odstranění vad třetí osobou v tomto případě nemá dopad na záruku za jakost poskytovanou dle této smlouvy zhotovitelem.
- 14.5. Pokud zhotovitel nepředloží ke dni předání a převzetí díla bankovní záruku za záruční opravy za jakost či nesloží na účet objednatele jistinu dle odst. 3 tohoto čl., je objednatel oprávněn odmítnout předání a převzetí díla.

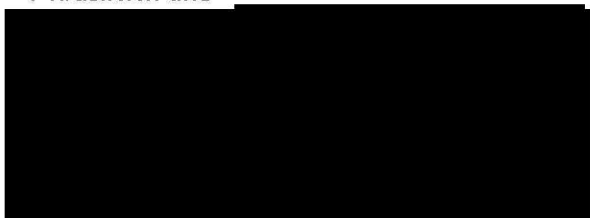
#### **XV. Závěrečná ustanovení**

- 15.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 15.2 Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále (nedohodnou-li se jinak), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Každá smluvní strana pak obdrží jedno vyhotovení.
- 15.3 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 15.4 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 15.5 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 15.6 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 15.7 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, a že tuto smlouvu uzavírá při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 15.8 Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn započít jakoukoliv svou pohledávku proti pohledávce objednatele vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel rovněž není oprávněn ujednat s jinou osobou, že tato přejímá jeho dluh, který má vůči objednateli, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 15.9 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 15.10 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 15.11 Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o využití poddodavatelů a k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
- 15.12 Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě vč. příloh, nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Zhotovitel proto souhlasí se zveřejněním této smlouvy vč. příloh v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (a také na profilu zadavatele, příp. na webových stránkách města Kraslice). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí zadavatel.

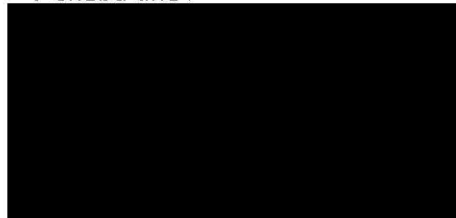
*Příloha:*

Zhotovitelem oceněný výkaz výměr předložený v rámci nabídky

V Kraslicích dne



V Chebu dne :



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20220804  
Stavba: Objekt šaten a tribuny SK Kraslice - fotbal - aktualizace 2/2022

KSO:  
Místo: Kraslice

CC-CZ:  
Datum: 17.08.2022

Zadavatel:  
Město Kraslice

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
SU-STR stavební společnost s.r.o.

IČ: 3612899  
DIČ: CZ03612899

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ: 15759491  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

26 078 000,00

DPH základní  
snižovaná

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Základ daně  
26 078 000,00  
0,00

Výše daně  
5 476 380,00  
0,00

Cena s DPH

v

CZK

31 554 380,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20220804

Stavba: Objekt šaten a tribuny SK Kraslice - fotbal - aktualizace 2/2022

Místo: Kraslice

Datum: 17.08.2022

Zadavatel: Město Kraslice

Projektant:

Zhotovitel: ŠU-STR stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		26 078 000,00	31 554 380,00
SO 01	1. etapa	26 078 000,00	31 554 380,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt šaten a tribuny SK Kraslice - fotbal - aktualizace 2/2022

Objekt:

SO 01 - 1. etapa

KSO:

Místo Kraslice

CC-CZ:

Datum: 17.08.2022

Zadavatel:

Město Kraslice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

ŠU-STR stavební společnost s.r.o.

IČ:

3612899

DIČ:

CZ03612899

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

15759491

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>26 078 000,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26 078 000,00	21,00%	5 476 380,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>31 554 380,00</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

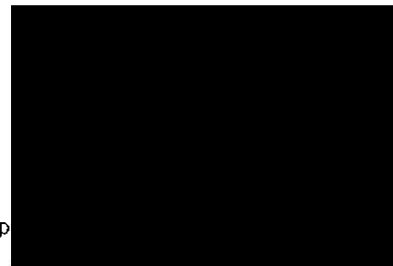
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt šaten a tribuny SK Kraslice - fotbal - aktualizace 2/2022

Objekt:

SO 01 - 1. etapa

Místo:

Kraslice

Datum:

17.08.2022

Zadavatel:

Město Kraslice

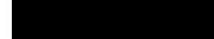
Projektant:



Zhotovitel:

ŠU-STR stavební společnost s r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**26 078 000,00**

### HSV - Práce a dodávky HSV

11 832 751,59

1 - Zemní práce	914 033,93
2 - Zakládání	1 573 422,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 529 120,93
4 - Vodorovné konstrukce	2 956 606,67
5 - Komunikace pozemní	272 588,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 902 308,81
8 - Trubní vedení	448 619,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	306 516,57
997 - Přesun sutě	157 436,90
998 - Přesun hmot	772 096,65

### PSV - Práce a dodávky PSV

14 002 748,41

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	494 885,91
712 - Povlakové krytiny	643 192,83
713 - Izolace tepelné	857 549,14
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	232 199,48
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	190 537,86
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	77 871,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	371 864,38
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	65 762,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny	101 008,74
732 - Ústřední vytápění - strojovny	21 537,98
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	126 321,52
734 - Ústřední vytápění - armatury	24 606,72
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	161 451,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	754 122,00
741/11 - Elektroměr, přípojka, venkovní rozvody nn	112 232,40
741/12 - Rozvaděč R1	71 040,00
741/13 - Rozvaděč R2	66 109,20
741/14 - Silnoproud	341 665,80
741/15 - Hromosvod	75 834,60
741/16 - VRN elektro	87 240,00
751 - Vzduchotechnika	35 767,00
762 - Konstrukce tesařské	206 827,66
763 - Konstrukce suché výstavby	2 165,70
764 - Konstrukce klempířské	85 949,10
766 - Konstrukce truhlářské	278 568,18
767 - Konstrukce zámečnické	7 115 670,24
771 - Podlahy z dlaždic	977 052,36

781 - Dokončovaci práce - obklady	684 064,75
783 - Dokončovaci práce - nátěry	401 299,82
784 - Dokončovaci práce - malby a tapety	92 470,94
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	242 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	57 500,00

7

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

Objekt šaten a tribuny SK Kraslice - fotbal - aktualizace 2/2022

Objekt:

SO 01 - 1. etapa

Místo: Kraslice

Datum: 17.08.2022

Zadavatel: Město Kraslice

Projektant:

Zhotovitel: ŠU-STR stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>26 078 000,00</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				11 832 751,59
D	1		Zemní práce				914 033,93
1	K	113107043	Odstranění podkladu živých tl přes 100 do 150 mm při překozech ručně	m2	13,000	583,00	7 579,00
2	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	444,529	312,00	138 693,05
3	K	131111322	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 100 do 200 mm ručně s mechanickým vrtákem	m	13,300	169,00	2 247,70
4	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	262,942	673,00	176 959,97
5	K	132251253	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	27,000	482,00	13 014,00
6	K	162551108	Vodorovné přemístění přes 2 500 do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	502,323	156,00	78 362,39
7	K	167151111	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	502,323	54,30	27 276,14
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1 004,646	299,00	300 389,15
9	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	232,148	148,00	34 357,90
10	K	174251101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3	27,000	79,30	2 141,10
11	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	54,000	724,00	39 096,00
12	K	175151101	Obsypání polrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	37,344	222,00	8 290,37
13	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový	t	74,688	420,00	31 368,96
14	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	202,000	61,80	12 483,60
15	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	40,400	375,00	15 150,00
16	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	202,000	42,00	8 484,00
17	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	4,040	196,00	791,64
18	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	444,840	39,00	17 348,76
D	2		Zakládání				1 573 422,81
19	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	236,400	75,50	17 848,20
20	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	18,000	23,50	423,00
21	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	21,321	53,50	1 140,67
22	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	88,648	1 854,00	164 353,39
23	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	57,672	4 120,00	237 608,64
24	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	10,452	4 482,00	46 845,86
25	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	2,388	69 000,00	164 772,00
26	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	7,392	3 960,00	29 272,32
27	K	274321511	Základové pásy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	54,991	4 350,00	239 210,85
28	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	2,128	72 000,00	153 216,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	279113154	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	4,480	1 910,00	8 556,80
30	K	279113156	Základová zeď tl přes 400 do 500 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	150,072	2 890,00	433 708,08
31	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	1,077	71 000,00	76 467,00
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 529 120,93
32	K	311113151	Nosná zeď tl 150 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	83,633	1 255,00	104 959,42
33	K	311113154	Nosná zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	34,350	1 910,00	65 608,50
34	K	311235131	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 240 mm	m2	14,010	1 910,00	26 759,10
35	K	311236301	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační na tenkovrstvou maltu z cihel děrovaných broušených do P15 tl 190 mm	m2	55,940	1 985,00	111 040,90
36	K	311237111	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených na tenkovrstvou maltu U přes 0,26 do 0,30 W/m2K tl zdiva 300 mm	m2	136,769	2 690,00	367 908,61
37	K	311237161	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených na tenkovrstvou maltu U přes 0,14 do 0,18 W/m2K tl zdiva 500 mm	m2	311,270	4 120,00	1 282 432,40
38	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	1,001	71 000,00	71 071,00
39	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	12,000	676,00	8 112,00
40	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	4,000	920,00	3 680,00
41	K	317151135	Překlad plochý vápenopískový š 150 mm v 123 mm na tenkovrstvou maltu dl 3000 mm	kus	1,000	2 226,26	2 226,26
42	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	22,000	890,00	19 580,00
43	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	73,000	990,00	72 270,00
44	K	317168061	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 3500 mm	kus	5,000	2 992,00	14 960,00
45	K	326214221	Zdiva LTM z gabionů svařovaná síť pozinkovaná vyplněná kamenem	m3	16,940	5 500,00	93 170,00
46	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m se zabetonováním	kus	16,000	375,00	6 000,00
47	M	55342243	sloupek plotový Pz 2500/48x1,5mm	kus	16,000	475,00	7 600,00
48	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	31,920	723,00	23 078,16
49	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	205,695	995,00	204 666,53
50	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	30,000	115,00	3 450,00
51	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	58,800	145,00	8 526,00
52	K	348101110	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové pl do 2 m2	kus	1,000	550,00	550,00
53	M	55342321	branka vchodová kovová 1500x940 mm	kus	1,000	4 850,00	4 850,00
54	K	348101140	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové pl přes 6 do 8 m2	kus	1,000	1 430,00	1 430,00
55	M	55342360	brána plotová dvoukřídlá Pz s PVC vrstvou 3500x1530mm	kus	1,000	13 650,00	13 650,00
56	K	348401120	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v do 1,6 m	m	39,000	126,00	4 914,00
57	M	31324756	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené Pz 50x2x1600mm	m	40,170	165,00	6 628,05
	D	4	Vodorovné konstrukce				2 956 606,67
58	K	411121221	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 900 mm	kus	142,000	295,00	41 890,00
59	M	59341745	deska stropní plná PZD 740x290x90mm, 5kN/m2	kus	142,000	369,00	52 398,00
60	K	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl přes 900 do 1800 mm	kus	7,000	450,00	3 150,00
61	M	59341051	deska stropní plná PZD 1490x340x70mm	kus	7,000	711,00	4 977,00
62	K	411121243	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl přes 1800 do 2700 mm	kus	5,000	299,00	1 495,00
63	M	59341053	deska stropní plná PZD 2090x340x70mm	kus	5,000	1 029,00	5 145,00
64	K	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37	m3	118,863	4 635,00	550 930,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	510,900	955,00	487 909,50
66	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	510,900	436,00	222 752,40
67	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	510,900	215,00	109 843,50
68	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	510,900	64,60	33 004,14
69	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	13,339	76 000,00	1 013 764,00
70	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	17,625	923,00	16 267,88
71	K	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	17,625	588,00	10 363,50
72	K	413352111	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	17,625	745,00	13 130,63
73	K	413352112	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	17,625	112,00	1 974,00
74	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	20,489	4 633,00	94 925,54
75	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	98,225	744,00	73 079,40
76	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	98,225	365,00	35 852,13
77	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	1,844	74 900,00	138 115,60
78	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,833	5 500,00	4 581,50
79	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,075	85 400,00	6 405,00
80	K	433351131	Zřízení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	3,700	1 145,00	4 236,50
81	K	433351132	Odstranění bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	3,700	550,00	2 035,00
82	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného lžezného	m3	18,672	1 520,00	28 381,44
D	5		Komunikace pozemní				272 588,50
83	K	564730111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 100 mm	m2	201,000	155,00	31 155,00
84	K	564841111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 120 mm	m2	201,000	195,00	39 195,00
85	K	566901142	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 150 mm	m2	13,000	294,00	3 822,00
86	K	566901162	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 150 mm	m2	13,000	1 600,00	20 800,00
87	K	566990001R	Oprava a úprava slávajících dlážděných komunikací	m2	48,000	700,00	33 600,00
88	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	201,000	385,00	77 385,00
89	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	205,020	325,00	66 631,50
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 902 308,81
90	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	339,330	68,00	23 074,44
91	K	611311131	Potázení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	339,330	207,00	70 241,31
92	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	829,147	63,00	52 236,26
93	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	148,006	395,00	58 462,37
94	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	713,271	412,00	293 867,65
95	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladu	m	227,490	265,00	60 284,85
96	K	621131121	Penetrační nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	109,140	67,60	7 377,86
97	K	621142001	Potázení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	109,140	281,00	30 668,34
98	K	621521022	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	109,140	435,00	47 475,90
99	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	533,102	58,50	31 186,47
100	K	622142001	Potázení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	400,564	255,00	102 143,82
101	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s lkaninou	m	199,600	47,80	9 540,88
102	M	55343022	profil rohový Pz s úzkou kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm	m	209,580	33,00	6 916,14

7

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
103	K	622322121	Vápenocementová lehčená omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	353,939	385,00	136 266,52
104	K	622521022	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	400,564	414,00	165 833,50
105	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	13,659	4 500,00	61 465,50
106	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	35,274	4 700,00	165 787,80
107	K	631311214	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	9,004	4 900,00	44 119,60
108	K	631342113	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 700 kg/m3	m3	12,397	5 600,00	69 423,20
109	K	631342133	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 700 kg/m3	m3	40,092	4 940,00	198 054,48
110	K	631351101	Zřízení bednění ryh a hran v podlahách	m2	9,060	465,00	4 212,90
111	K	631351102	Odstanění bednění ryh a hran v podlahách	m2	9,060	94,40	855,26
112	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	2,852	66 100,00	188 517,20
113	K	632451436	Potěr pískocementový tl přes 20 do 30 mm tř. C 25 běžný	m2	37,120	263,00	9 762,56
114	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	410,000	25,60	10 496,00
115	K	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhuňněním	m3	3,324	2 000,00	6 648,00
116	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	22,160	775,00	17 174,00
117	K	642946111	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo š do 800 mm do zděné příčky	kus	2,000	2 650,00	5 300,00
118	M	55331612	<i>pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 800mm standardní rozměr</i>	kus	2,000	12 458,00	24 916,00
	D	8	Trubní vedení				448 619,82
119	K	837355121	Výsek a montáž kameninové odbočné tvarovky DN 200	kus	1,000	8 280,00	8 280,00
120	K	850245121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 80	kus	1,000	3 400,00	3 400,00
121	K	871231211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 75 x 6,8 mm	m	100,900	215,00	21 693,50
122	M	28613174	<i>trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 75x6.8mm</i>	m	102,414	412,00	42 194,57
123	K	871241221	Montáž potrubí z PE100 SDR 17 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 90 x 5,4 mm	m	87,000	245,00	21 315,00
124	M	28613575	<i>potrubí dvouvrstvé PE100 RC SDR17 90x5,4 dl 12m</i>	m	88,305	289,00	25 520,15
125	K	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 200	m	59,600	896,00	53 401,60
126	K	871355231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 200	m	6,500	957,00	6 220,50
127	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	92,300	25,00	2 307,50
128	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	80,500	28,00	2 254,00
129	K	892352121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 200 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	1,000	3 254,00	3 254,00
130	K	893811211	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP obetonované pro statické zatížení pl do 1,1 m2 hl do 1,2 m	kus	1,000	8 562,00	8 562,00
131	M	56230530	<i>šachta vodoměrná hranatá k obetonování 0,9/1,2/1,0 m</i>	kus	1,000	21 458,00	21 458,00
132	K	894411111	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN do 200 dno beton tř. C 25/30	kus	2,000	12 300,00	24 600,00
133	M	59224023	<i>dno betonové šachtové DN 200 betonový žlab i nástupnice 100x63,5x15cm</i>	kus	2,000	7 880,00	15 760,00
134	M	59224070	<i>skruž betonová DN 1000x1000 PS, 100x100x12cm</i>	kus	2,000	4 690,00	9 380,00
135	M	59224312	<i>kónus šachetní betonový kapsové plastové stupadlo 100x62,5x58cm</i>	kus	2,000	3 250,00	6 500,00
136	M	28661933	<i>poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení B125</i>	kus	2,000	5 500,00	11 000,00
137	K	894811151	Revizní šachta z PVC typ přímý, DN 400/200 tlak 12,5 t hl od 910 do 1280 mm	kus	4,000	7 480,00	29 920,00
138	K	894880001R	D+M přečerpávací stanice vč.stroj.vybavení a obetonování	kus	1,000	126 547,00	126 547,00
139	K	899620131	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	1,200	4 210,00	5 052,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				306 516,57
140	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	143,600	312,00	44 803,20
141	M	59217008	obrubník betonový parkový 1000x80x200mm	m	146,472	176,00	25 779,07
142	K	919735113	Řezání stavajících živých krytu hl přes 100 do 150 mm	m	13,000	151,00	1 963,00
143	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	406,660	120,00	48 799,20
144	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	18,750	4 210,00	78 937,50
145	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr pletových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	16,000	397,00	6 352,00
146	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v přes 1,6 do 2,0 m	m	39,000	71,50	2 788,50
147	K	966073810	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl do 2 m2	kus	1,000	850,00	850,00
148	K	966073812	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl přes 8 do 10 m2	kus	1,000	1 260,00	1 260,00
149	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm	m	2,500	4 265,00	10 662,50
150	K	981011313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukci přes 15 do 20 % postupným rozebíráním	m3	126,528	325,00	41 121,60
151	K	988990001R	Stavební přípomocce k ZTI, elektro	HZS	120,000	360,00	43 200,00
	D	997	Přesun sutě				157 436,90
152	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	92,801	295,00	27 376,30
153	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	92,801	324,00	30 067,52
154	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	464,005	25,50	11 832,13
155	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	92,801	950,00	88 160,95
	D	998	Přesun hmot				772 096,65
156	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1 816,698	425,00	772 096,65
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				14 002 748,41
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				494 885,91
157	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	741,650	21,00	15 574,65
158	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,245	82 300,00	20 163,50
159	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	118,410	29,30	3 469,41
160	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,040	82 300,00	3 292,00
161	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	762,560	135,00	102 945,60
162	M	62836109	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	444,382	203,00	90 209,55
163	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	444,382	223,00	99 097,19
164	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	360,370	139,00	50 091,43
165	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	420,011	132,00	55 441,45
166	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	118,410	142,00	16 814,22
167	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	144,579	195,00	28 192,91
168	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	8,200	1 170,00	9 594,00
	D	712	Povlakové krytiny				643 192,83
169	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	154,200	21,00	3 238,20
170	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,049	82 300,00	4 032,70
171	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na suchu samotepicí	m2	193,994	125,00	24 249,25



PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
172	M	62853000	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 3,6mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	226,100	245,00	55 394,50
173	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plně ploše	m2	308,400	130,00	40 092,00
174	M	62836109	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	359,440	203,00	72 966,32
175	K	712363203	Provedení povlakové krytiny střech do 10° montáž ukončujícího hliníkového profilu terasového	m	60,200	217,00	13 063,40
176	M	59054296	profil ukončovací s okapničkou děrovaná hrana s drenáží barevný lak Al dl 2,5m v 10mm	m	63,210	1 230,00	77 748,30
177	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní řs 100 mm	m	53,185	241,00	12 817,59
178	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější řs 100 mm	m	105,220	250,00	26 305,00
179	K	712363411	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapezu Tl tl do 100 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	212,913	236,00	50 247,47
180	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	248,150	436,00	108 193,40
181	K	712363544	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 200 do 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	154,200	263,00	40 554,60
182	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2 0mm šedá	m2	179,720	436,00	78 357,92
183	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	348,194	48,30	16 817,77
184	M	69311035	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 30kN/m	m2	402,164	35,00	14 075,74
185	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	4,459	1 130,00	5 038,67
	D	713	izolace tepelné				857 549,14
186	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	229,570	96,00	22 038,72
187	M	28375910	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	468,323	245,00	114 739,14
188	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	357,170	96,00	34 288,32
189	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	728,627	325,00	236 803,78
190	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	118,410	355,00	42 035,55
191	M	28376421	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 80mm	m2	124,331	432,00	53 710,99
192	K	713141136	Montáž izolace tepelné stěch plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	154,200	185,00	28 527,00
193	M	28372312	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 120mm	m2	157,284	355,00	55 835,82
194	M	28372316	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	157,284	425,00	66 845,70
195	K	713141136	Montáž izolace tepelné stěch plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	189,194	185,00	35 000,89
196	M	63151496	deska tepelné izolační minerální plochých stěch vrchní vrstva 70kPa $\lambda=0,038-0,039$ tl 40mm	m2	192,978	273,00	52 682,99
197	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo stěch překrytí fólií s přeplepeným spojem	m2	404,740	46,20	18 698,99
198	M	28355304	pás podlahový parotěsný tepelné izolační s reflexní Al vrstvou tl 3mm	m2	471,724	73,00	34 435,85
199	K	713191134	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo stěch překrytí fólií se svařovaným spojem	m2	182,000	173,00	31 486,00
200	M	28323101	fólie LDPE (750 kg/m3) proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 1mm	m2	212,121	110,00	23 333,31
201	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	6,501	1 090,00	7 086,09
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				232 199,48
202	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodně DN 110	m	39,000	822,00	32 058,00
203	K	721174006	Potrubí kanalizační z PP svodně DN 125	m	6,600	1 074,00	7 088,40
204	K	721174007	Potrubí kanalizační z PP svodně DN 160	m	13,400	1 540,00	20 636,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
205	K	721174026	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 125	m	19,800	1 082,00	21 423,60
206	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	56,000	620,40	34 742,40
207	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 110	m	13,400	460,80	6 174,72
208	K	721174065	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 160	m	36,800	1 013,76	37 306,37
209	K	721211421	Vpusť podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	2,000	2 206,80	4 413,60
210	K	721212124	Odtokový sprchový žlab délky 850 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	6,000	5 868,00	35 208,00
211	K	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	928,80	928,80
212	K	721242105	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	5,000	936,00	4 680,00
213	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	10 992,00	21 984,00
214	K	721274123	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 100	kus	2,000	626,45	1 252,90
215	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	134,800	26,40	3 558,72
216	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	13,400	35,76	479,18
217	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,295	897,60	264,79
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				190 537,86
218	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	251,700	489,00	123 081,30
219	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II do 25 mm DN do 22 mm	m	251,700	139,20	35 036,64
220	K	722221135	Ventil výtokový G 3/4 s jedním závitem	soubor	1,000	881,40	881,40
221	K	722230102	Ventil přímý G 3/4" se dvěma závitů	kus	6,000	662,40	3 974,40
222	K	722231073	Ventil zpětný mosazný G 3/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	496,80	496,80
223	K	722234264	Filtr mosazný G 3/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	393,60	393,60
224	K	722270103	Sestava vodoměrová závitová G 5/4"	soubor	1,000	8 652,00	8 652,00
225	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	251,700	22,00	5 537,40
226	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	251,700	49,60	12 484,32
	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				77 871,80
227	K	723160206	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 6/4"	soubor	1,000	8 965,00	8 965,00
228	K	723170115	Potrubí plynové plastové Pe 100, PN 0,4 MPa, D 40 x 3,7 mm spojované elektrolvarovkami	m	72,300	896,00	64 780,80
229	K	723230104	Kulový uzávěr přímý PN 5 G 1" FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem	kus	1,000	4 126,00	4 126,00
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				371 864,38
230	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	8,000	5 280,00	42 240,00
231	K	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	soubor	8,000	13 200,00	105 600,00
232	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	9,000	3 840,00	34 560,00
233	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	4 560,00	9 120,00
234	K	725211701	Umyvátko keramické bílé stěnové šířky 400 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	3 480,00	10 440,00
235	K	725244313	Zástěna sprchová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné do niky na vaničku šířky 1200 mm	soubor	1,000	11 880,00	11 880,00
236	K	725291711	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové dl 550 mm	soubor	2,000	856,80	1 713,60
237	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	4,000	1 224,00	4 896,00
238	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	3,000	6 000,00	18 000,00
239	K	725532321	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární stacionární 0,6 MPa 200 l / 3-6 kW	soubor	1,000	17 160,00	17 160,00
240	K	725532339	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární stacionární 1 MPa 300 l / 3-6 kW	soubor	1,000	25 440,00	25 440,00
241	K	725535211	Ventil pojistný G 1/2"	kus	2,000	1 029,60	2 059,20
242	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	744,00	744,00
243	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	46,000	343,20	15 787,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
244	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	14,000	2 184,00	30 576,00
245	K	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	3,000	3 000,00	9 000,00
246	K	725839101	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2" ostatní typ	soubor	7,000	355,20	2 486,40
247	M	55145590	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	7,000	4 200,00	29 400,00
248	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,812	938,40	761,98
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				65 762,80
249	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	8,000	7 250,00	58 000,00
250	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	8,000	961,20	7 689,60
251	K	998726111	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	t	0,078	938,40	73,20
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				101 008,74
252	K	731244494	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu přes 28 do 50 kW	soubor	1,000	15 241,00	15 241,00
253	M	48417693	kotel ocelový plynový kondenzační závěsný pro vytápění 9,7-48,7kW	kus	1,000	85 400,00	85 400,00
254	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,081	4 540,00	367,74
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				21 537,98
255	K	732331135	Nádoba tlaková expanzní pro akumulaci ohřev TV s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 33 l	soubor	1,000	2 965,00	2 965,00
256	K	732421212	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 25 výtlač do 4,0 m průtok 2,20 m3/h pro TUV	soubor	1,000	18 547,00	18 547,00
257	K	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,011	2 361,60	25,98
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				126 321,52
258	K	733321211	Potrubí plastové z PP-RCT spojované svařováním D 16x2,2	m	274,700	346,32	95 134,10
259	K	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 32x3,0	m	274,700	18,00	4 944,60
260	K	733811231	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubkami z PE II do 13 mm DN do 22 mm	m	274,700	95,04	26 107,49
261	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,074	1 828,80	135,33
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				24 606,72
262	K	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	27,000	417,60	11 275,20
263	K	734221682	Termostatická hlavice kapalínová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	27,000	293,76	7 931,52
264	K	734261417	Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2 s vypouštěním	kus	2,000	410,40	820,80
265	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 PN 10 do 90°C závitový	kus	1,000	312,00	312,00
266	K	734291267	Filtr závitový přímý G 2 PN 30 do 110°C s vnitřními závitů	kus	1,000	1 944,00	1 944,00
267	K	734411117	Teploměr technický s pevným slonkem a jímkou zadní připojení průměr 80 mm délky 100 mm	kus	1,000	854,40	854,40
268	K	734421101	Tlakoměr s pevným slonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm spodní připojení	kus	1,000	1 468,80	1 468,80
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				161 451,50
269	K	735152153	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 500/600 mm výkon 308 W	kus	1,000	3 511,20	3 511,20
270	K	735152532	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 400/500 mm výkon 608 W	kus	1,000	4 536,00	4 536,00
271	K	735152533	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 400/600 mm výkon 730 W	kus	2,000	4 838,40	9 676,80
272	K	735152551	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 500/400 mm výkon 581 W	kus	2,000	4 478,40	8 956,80
273	K	735152572	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/500 mm výkon 840 W	kus	4,000	4 896,00	19 584,00
274	K	735152573	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 1007 W	kus	3,000	5 241,60	15 724,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
275	K	735152575	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 1343 W	kus	2,000	5 904,00	11 808,00
276	K	735152578	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1100 mm výkon 1847 W	kus	9,000	6 883,20	61 948,80
277	K	735152579	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1200 mm výkon 2015 W	kus	1,000	7 214,40	7 214,40
278	K	735152581	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm výkon 2686 W	kus	2,000	8 596,80	17 193,60
279	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,763	1 700,00	1 297,10
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				754 122,00
	D	741/11	Elektroměr.připojka, venkovní rozvody nn				112 232,40
280	K	210191541	Montáž pillarů skříní PRIS 2, 6, ERP	kus	1,000	1 440,00	1 440,00
281	M	1171500	EL.ROZVADEC ER212/NKP7P CEZ	kus	1,000	11 302,80	11 302,80
282	K	741320113	Montáž jističů jednopólových nn do 63 A s krytem se zapojením vodičů	kus	1,000	216,00	216,00
283	M	1183604	JISTIC PL7-B40/3	kus	1,000	1 242,00	1 242,00
284	K	741122134	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x16 až 25 mm2 zalažený v trubkách (např. CYKY)	m	105,000	33,60	3 528,00
285	M	1257426004	KABEL CYKY-J 4x16, BUBEN	m	105,000	270,00	28 350,00
286	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zalažený v trubkách (např. CYKY)	m	105,000	26,40	2 772,00
287	M	1257383007	KABEL CYKY-J 3x1,5, BUBEN	m	105,000	20,40	2 142,00
288	K	741122143	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm2 zalažený v trubkách (např. CYKY)	m	88,000	27,60	2 428,80
289	M	1257429004	KABEL CYKY-J 5x6, BUBEN	m	88,000	123,60	10 876,80
290	K	460791213	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy ohebných přes 50 do 90 mm uložených do rýhy	m	115,000	21,60	2 484,00
291	M	1185969	TRUBKA KOPOFLEX 63MM CERVENA KF 09063 BA	m	115,000	36,00	4 140,00
292	K	460010011	Vyčištění trasy vedení vzdušného silového nn v terénu přehledném	km	0,095	1 800,00	171,00
293	K	460021121	Sejmutí ornice při elektromontážích strojně II vrstvy do 20 cm	m2	47,500	102,00	4 845,00
294	K	460171172	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 35 cm hl 80 cm v hornině I skupiny 3	m	115,000	132,00	15 180,00
295	K	460131113	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině I skupiny 3	m3	1,000	1 800,00	1 800,00
296	K	460661111	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože do 35 cm	m	115,000	31,20	3 588,00
297	K	460671112	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 25 cm	m	115,000	12,00	1 380,00
298	M	1211505	VYSTRAZNA FOLIE CERVENA 22/250 220X250	m	115,000	8,40	966,00
299	K	460391123	Zásyp jam při elektromontážích ručně se zhuštěním z hornin třídy I skupiny 3	m3	1,000	960,00	960,00
300	K	460461172	Zásyp kabelových rýh strojně se zhuštěním š 35 cm hl 70 cm v hornině I skupiny 3 v omezeném prostoru	m	115,000	108,00	12 420,00
	D	741/12	Rozvaděč R1				71 040,00
301	K	741210101	Montáž rozvaděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 50 kg	kus	1,000	1 176,00	1 176,00
302	M	1181847	ROZVODNICE POD OMITKU BF-U-4/96-C	kus	1,000	5 040,00	5 040,00
303	K	741322061	Montáž svodiče přepětí nn typ 2 třípólových jednodílných se zapojením vodičů	kus	1,000	144,00	144,00
304	M	1152690	SVODIC PREPETI FLP-B+C MAXI V/3 (TN-C)	kus	1,000	12 000,00	12 000,00
305	K	741320115	Montáž jističů jednopólových nn do 63 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000	108,00	108,00
306	M	1202455	HLAVNI VYPINAC 3P 40A IS-40/3	kus	1,000	588,00	588,00
307	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	12,000	216,00	2 592,00
308	M	1180827	KOMBICHRANIC PFL6-16/1N/B/003	kus	12,000	2 184,00	26 208,00
309	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000	216,00	216,00
310	M	1180830	KOMBICHRANIC PFL6-10/1N/B/003	kus	1,000	1 788,00	1 788,00
311	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	4,000	216,00	864,00
312	M	1180826	KOMBICHRANIC PFL6-10/1N/C/003	kus	4,000	2 736,00	10 944,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
313	K	741321043	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 63 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	1,000	336,00	336,00
314	M	1180822	PROUDOVY CHRANIC PF6-40/4/003	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
315	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	1,000	162,00	162,00
316	M	1180872	JISTIC PL6-B16/3	kus	1,000	420,00	420,00
317	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	1,000	162,00	162,00
318	M	1180867	JISTIC PL6-B20/3	kus	1,000	468,00	468,00
319	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	4,000	162,00	648,00
320	M	1180868	JISTIC PL6-B25/3	kus	4,000	504,00	2 016,00
321	M	11112222	Drobný materiál potřebný ke kompletaci rozvaděče	kpl	1,000	3 360,00	3 360,00
	D	741/13	Rozvaděč R2				66 109,20
322	K	741210101	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 50 kg	kus	1,000	1 176,00	1 176,00
323	M	1181846	ROZVODNICE POD OMITKU BF-U-3/72-C	kus	1,000	4 464,00	4 464,00
324	K	741322061	Montáž svodiče přepětí nn typ 2 třípólových jednodílných se zapojením vodičů	kus	1,000	144,00	144,00
325	M	1168555	SVODIC PREPETI FLP-12,5 V/3	kus	1,000	3 960,00	3 960,00
326	K	741320115	Montáž jističů jednopólových nn do 63 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	1,000	108,00	108,00
327	M	1202455	HLAVNI VYPINAC 3P 40A IS-40/3	kus	1,000	588,00	588,00
328	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	14,000	216,00	3 024,00
329	M	1180827	KOMBICHRANIC PFL6-16/1N/B/003	kus	14,000	2 184,00	30 576,00
330	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	6,000	216,00	1 296,00
331	M	1180826	KOMBICHRANIC PFL6-10/1N/C/003	kus	6,000	2 736,00	16 416,00
332	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	1,000	162,00	162,00
333	M	1180872	JISTIC PL6-B16/3	kus	1,000	420,00	420,00
334	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	2,000	108,00	216,00
335	M	1180884	JISTIC PL6-B10/1	kus	2,000	99,60	199,20
336	M	11112222	Drobný materiál potřebný ke kompletaci rozvaděče	kpl	1,000	3 360,00	3 360,00
	D	741/14	Silnoproud				341 665,80
337	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup> (např. CYKY)	m	127,000	28,80	3 657,60
338	M	1257427007	KABEL CYKY-J 5x2,5, BUBEN	m	127,000	55,20	7 010,40
339	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup> (např. CYKY)	m	860,000	26,40	22 704,00
340	M	1257420007	KABEL CYKY-J 3x2,5, BUBEN	m	860,000	33,60	28 896,00
341	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm <sup>2</sup> (např. CYKY)	m	645,000	25,20	16 254,00
342	M	1257383007	KABEL CYKY-J 3x1,5, BUBEN	m	645,000	20,40	13 158,00
343	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm <sup>2</sup> pod omítku (např. CY)	m	30,000	19,20	576,00
344	M	1189108	VODIC CYA 10 ZLUTOZELENA H07V-K	m	30,000	45,06	1 351,80
345	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm <sup>2</sup> pod omítku (např. CY)	m	89,000	19,20	1 708,80
346	M	1189178	VODIC CY 6 ZLUTOZELENA H07V-U	m	89,000	25,20	2 242,80
347	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	122,000	54,00	6 588,00
348	M	1188900	KRABICE UNIVERZALNI KU 68-1901 KA	kus	122,000	10,80	1 317,60
349	K	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídaný se zapojením vodičů	kus	14,000	102,00	1 428,00
350	M	1225594	SPINAC C.6SO 6S N BEZSROUB. 3559-A25345	kus	14,000	145,20	2 032,80
351	M	1195604	KRYT SPINACE JEDNODUCHY 3558A-A651 B	kus	14,000	45,60	638,40
352	M	1188530	JEDNORAMECEK 3901A-B10 B	kus	14,000	26,40	369,60
353	K	741310125	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6+6-dvojité střídaný se zapojením vodičů	kus	10,000	114,00	1 140,00
354	M	1177914	SPINAC C.6+6 BEZSROUB. 3559-A52345	kus	10,000	228,00	2 280,00
355	M	1188793	KRYT SPINACE DELENY 3558A-A652 B	kus	10,000	56,40	564,00
356	M	1188530	JEDNORAMECEK 3901A-B10 B	kus	10,000	26,40	264,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
357	K	741310126	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 7-křížový se zapojením vodičů	kus	2,000	102,00	204,00
358	M	1183316	SPINAC C 7SO BEZSROUB. 3559-A07345	kus	2,000	180,00	360,00
359	M	1195604	KRYT SPINACE JEDNODUCHY 3558A-A651 B	kus	2,000	45,60	91,20
360	M	1188530	JEDNORAMECEK 3901A-B10 B	kus	2,000	26,40	52,80
361	K	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-seriový se zapojením vodičů	kus	3,000	102,00	306,00
362	M	1183320	SPINAC C 5 BEZSROUB. 3559-A05345	kus	3,000	158,40	475,20
363	M	1188793	KRYT SPINACE DELENY 3558A-A652 B	kus	3,000	56,40	169,20
364	M	1188530	JEDNORAMECEK 3901A-B10 B	kus	3,000	26,40	79,20
365	K	741310101	Montáž vypínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopólový se zapojením vodičů	kus	19,000	102,00	1 938,00
366	M	1183318	SPINAC C 1(SO) BEZSROUB. 3559-A01345	kus	19,000	120,00	2 280,00
367	M	1195604	KRYT SPINACE JEDNODUCHY 3558A-A651 B	kus	19,000	45,60	866,40
368	M	1188530	JEDNORAMECEK 3901A-B10 B	kus	19,000	26,40	501,60
369	K	741310261	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 5- seriových prostředí venkovní/mokrě se zapojením vodičů	kus	1,000	114,00	114,00
370	M	1211251	SPINAC C. 5 IP44 3558A-05940 B	kus	1,000	237,60	237,60
371	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	5,000	114,00	570,00
372	M	1183514	ZASUVKA S VICKEM IP44 5518A-2999 B	kus	5,000	503,52	2 517,60
373	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvoji zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	21,000	102,00	2 142,00
374	M	1183391	ZASUVKA S CLONKAMI 5519A-A02357 B	kus	21,000	145,20	3 049,20
375	M	1188530	JEDNORAMECEK 3901A-B10 B	kus	21,000	26,40	554,40
376	K	741313004	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů	kus	38,000	102,00	3 876,00
377	M	1215381	DVOJZASUVKA 5513A-C02357 B	kus	38,000	216,00	8 208,00
378	K	741313052	Montáž zásuvka nástěnná šroubové připojení 3P+N+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	252,00	252,00
379	M	1187454	ZASUVKA POD OMIT. 16A 5P/400V IP44 146	kus	1,000	636,00	636,00
380	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	kus	8,000	222,00	1 776,00
381	M	1225104	POHYBOVE CIDLO LX28B STROPNI 360ST.	kus	8,000	360,00	2 880,00
382	K	741313411	Montáž zasuvkové kombinace	ks	1,000	432,00	432,00
383	M	111222	Zásuvková kombinace 1x16A/400V, 3x16A/230V	ks	1,000	5 760,00	5 760,00
384	K	M011	Montáž ventilátoru	ks	8,000	234,00	1 872,00
385	M	00222	Ventilátor s doběhem	ks	8,000	876,00	7 008,00
386	K	741130022	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm <sup>2</sup> na svorkovnici	kus	20,000	14,40	288,00
387	K	210220321	Montáž svorek hromosvodných na potrubí typ Bernard se zhotovením pásku	kus	10,000	110,40	1 104,00
388	M	1188347	ZEMNICI SVORKA ZSA 16 (AB SVORKA)	kus	10,000	16,80	168,00
389	M	1188351	CU PASEK ZS 16	kus	10,000	15,60	156,00
390	K	741112001.1	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	78,00	78,00
391	M	1185836	KRABICE ODBOCNA KO 100 E KA	kus	1,000	90,00	90,00
392	K	741231012	Montáž svorkovnice do rozvaděčů - ochranná	kus	1,000	180,00	180,00
393	M	1202194	EKVIPOT. SVORKOVNICE EPS 2 BEZ KRYTU	kus	1,000	624,00	624,00
394	K	741372112	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m <sup>2</sup> se zapojením vodičů	kus	21,000	252,00	5 292,00
395	M	1252514	SVITIDLO MODUS UQ_A_/1050	kus	21,000	2 844,00	59 724,00
396	K	741372112	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m <sup>2</sup> se zapojením vodičů	kus	6,000	480,00	2 880,00
397	M	1301537	SVITIDLO PL7000L2W	kus	6,000	3 096,00	18 576,00
398	K	741372112	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m <sup>2</sup> se zapojením vodičů	kus	12,000	252,00	3 024,00
399	M	1152688	SVITIDLO MODUS Q_A_/1050	kus	12 000	4 560,00	54 720,00
400	K	741370005	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 4 zdroje	kus	3,000	234,00	702,00
401	M	1508428	SVITIDLO MODUS I418K/IP54	kus	3,000	2 980,00	8 940,00
402	M	1185386	TRUB.MASTER TL-D 18W/840	kus	12,000	70,80	849,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
403	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	30,000	222,00	6 660,00
404	M	1250732	SVITIDLO LED 16W	kus	30,000	474,00	14 220,00
	D	7411/15	Hromosvod				75 834,60
405	K	741410021	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě v zemi	m	144,000	54,00	7 776,00
406	M	1186176	ZEMNICI PASKA FeZn 30X4	m	144,000	98,40	14 169,60
407	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	8,000	42,00	336,00
408	M	1214477	SVORKA SR 2b	kus	8,000	37,20	297,60
409	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	7,000	42,00	294,00
410	M	1214479	SVORKA SR 3b	kus	7,000	37,20	260,40
411	K	741420011	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry	m	28,000	54,00	1 512,00
412	M	1186174	DRAT FeZn 10	m	28,000	109,20	3 057,60
413	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	7,000	282,00	1 974,00
414	M	1214445	OCHRANNY UHELNÍK OU 1.7	kus	7,000	234,00	1 638,00
415	M	1253940	DRZAK OCHR. UHEL. DUDa-37	kus	14,000	51,60	722,40
416	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	7,000	42,00	294,00
417	M	1214472	SVORKA SZb	kus	7,000	60,00	420,00
418	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	7,000	12,00	84,00
419	M	1214504	OZNAC. STITEK	kus	7,000	6,00	42,00
420	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrrou	m	243,000	65,40	15 892,20
421	M	1233010	DRAT 8 AlMgSi T/4 MEKKY Z415	m	243,000	45,60	11 080,80
422	M	1214450	PODPERA VEDENI PV 17PP	kus	30,000	26,40	792,00
423	M	1214463	PODP. VEDENI PV 21c	kus	169,000	24,00	4 056,00
424	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	48,000	42,00	2 016,00
425	M	1186184	SVORKA SS	kus	48,000	18,00	864,00
426	K	741430005	Montáž tyč jímací délky do 3 m na stojan	kus	16,000	228,00	3 648,00
427	M	1152527	JIMACI TYC vč. držáku a svorek	kus	16,000	237,60	3 801,60
428	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	12,000	42,00	504,00
429	M	1214476	SVORKA SOC	kus	12,000	25,20	302,40
	D	741/16	VRN elektro				87 240,00
430	K	K001	Technická příprava - vedení stavby	kpl	1,000	4 560,00	4 560,00
431	K	K002	Stavební přimocce, sekání kabel.rých, sádrování	kpl	1,000	27 600,00	27 600,00
432	K	K003	Pomocný materiál 5%	%	5,000	2 640,00	13 200,00
433	K	K004	Dodavatelská dokumentace, včetně schémat zapojení	kpl	1,000	8 160,00	8 160,00
434	K	K005	Revize	kpl	1,000	10 680,00	10 680,00
435	K	K006	Doprava	kpl	1,000	19 200,00	19 200,00
436	K	K007	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	3 840,00	3 840,00
	D	751	Vzduchotechnika				35 767,00
437	K	751009001R	Montáž zápachové uzávěrky pro pračku a myčku do DN 50 ostatní typ	kus	2,000	115,00	230,00
438	M	55161316R	uzávěrka zápachová pro odvod kondenzátu HL 138	kus	2,000	935,00	1 870,00
439	K	751322011	Montáž taliřového ventilátoru D do 100 mm	kus	10,000	155,00	1 550,00
440	M	42972201	taliřový ventil pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	10,000	296,00	2 960,00
441	K	751398023	Mříž větrací mřížky stěnové do 0,150 m2	kus	2,000	595,00	1 190,00
442	M	59894015	souprava mřížek pro nasávání komínu	sada	2,000	1 520,00	3 040,00
443	K	751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	5,000	290,00	1 450,00
444	M	42974002	stříška protidešťová s lemem Pz D 100mm	kus	5,000	965,00	4 825,00
445	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	16,400	875,00	14 350,00
446	K	751613140	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu	kus	2,000	526,00	1 052,00
447	M	48481005R	sifon pro odvod kondenzátu HL136N	kus	2,000	985,00	1 970,00
448	M	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	2,000	215,00	430,00
449	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,034	25 000,00	850,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	762	Konstrukce tesařské				206 827,66
450	K	762332131	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného žeziva průřezové pl do 120 cm2	m	13,600	365,00	4 964,00
451	M	60512125	hranol stavebni řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,215	14 500,00	3 117,50
452	K	762341016	Bednění střeš rovných sklon do 60° z desek OSB II 22 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	4,800	748,00	3 590,40
453	K	762361322	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek cementofiskových II 22 mm	m2	175,332	1 052,00	184 449,26
454	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	6,118	1 750,00	10 706,50
	D	763	Konstrukce suché výstavby				2 165,70
455	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolaci dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	1,920	1 100,00	2 112,00
456	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	0,030	1 790,00	53,70
	D	764	Konstrukce klempířské				85 949,10
457	K	764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	42,000	695,00	29 190,00
458	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	2,400	628,00	1 507,20
459	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	40,810	796,00	32 484,76
460	K	764511641	Kotlík oválný (trýchlyřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/90 mm	kus	1,000	578,00	578,00
461	K	764511642	Kotlík oválný (trýchlyřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	625,00	2 500,00
462	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm	m	3,200	744,00	2 380,80
463	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	19,600	856,00	16 777,60
464	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,238	2 230,00	530,74
	D	766	Konstrukce truhlářské				278 568,18
465	K	766660171	Montáž dveřních křidel otvřívacích jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	19,000	245,00	4 655,00
466	K	766660311	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí š do 800 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	2,000	1 270,00	2 540,00
467	M	61162073	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	9,000	3 300,00	29 700,00
468	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	12,000	3 300,00	39 600,00
469	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyliznutím otvoru	kus	10,000	364,00	3 640,00
470	M	55341427	mřížka větrací nerezová se síťovinou 150x150mm	kus	20,000	397,00	7 940,00
471	K	766660729	Montáž dveřního interierového kování - štitku s klikou	kus	20,000	225,00	4 500,00
472	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štitu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	20,000	692,00	13 840,00
473	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štitku s klikou	kus	1,000	496,00	496,00
474	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
475	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	16,000	2 360,00	37 760,00
476	M	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	16,000	4 110,00	65 760,00
477	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 170 do 350 mm	kus	5,000	2 480,00	12 400,00
478	M	61182309	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 260-350mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	5,000	4 750,00	23 750,00
479	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl do 1,0 m	kus	9,000	164,00	1 476,00
480	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	kus	13,000	220,00	2 860,00
481	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,6 do 2,6 m	kus	4,000	299,00	1 196,00
482	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	33,250	572,00	19 019,00
483	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	52,000	77,00	4 004,00
484	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,963	968,00	932,18



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	767	Konstrukce zámečnické				7 115 670,24
485	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hm do 20 kg	m	44,300	659,00	29 193,70
486	M	55342030	zábradlí Pz, sloupky 40x40mm, výplň 2 vodorovné pruty, madlo kruhové pr. 42,4mm	m	44,300	5 632,00	249 497,60
487	K	767161811	Demontáž zábradlí rovného rozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	32,500	203,00	6 597,50
488	K	767163121	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m	67,000	1 500,00	100 500,00
489	M	55342287R	zábradlí s plochým sloupkem, prutovou výplň, bočním kotvením, krycí okopový plech	m	67,000	6 393,00	428 331,00
490	K	767211314R	Zhotovení a montáž venkovního kovového schodiště PZN rovného vč.zábradlí	kus	1,000	95 800,00	95 800,00
491	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	m2	456,462	315,00	143 785,53
492	M	15485007	plech trapézový 55/235/940 AlZn antikondenzační úprava tl 0,7mm	m2	456,462	568,00	259 270,42
493	K	767392802	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných do suti	m2	75,000	132,00	9 900,00
494	K	767584702	Montáž podhledů z tvarovaných plechů připevněných šroubováním	m2	65,410	289,00	18 903,49
495	M	55324702	panel sendvičový stěnový i střešní, izolace PIR, viditelné kotvení, U 0,15W/m2K, modulová/celková š 1100/1120mm tl 120mm	m2	66,718	1 625,00	108 416,75
496	K	767620125	Montáž oken kovových zdvojených otevíravých do zdiva pl do 0,6 m2	m2	4,200	1 210,00	5 082,00
497	M	55341008	okno Al otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	m2	4,200	26 584,00	111 652,80
498	K	767620126	Montáž oken kovových zdvojených otevíravých do zdiva pl přes 0.6 do 1,5 m2	m2	21,250	690,00	14 662,50
499	M	55341010	okno Al otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	21,250	19 325,00	410 656,25
500	K	767620127	Montáž oken kovových zdvojených otevíravých do zdiva pl přes 1.5 do 2,5 m2	m2	11,700	720,00	8 424,00
501	M	55341010	okno Al otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	11,700	15 874,00	185 725,80
502	K	767630225	Montáž hliníkových sklopné posuvných dveří v do 3000 mm a š přes 6500 mm	m2	53,638	980,00	52 565,24
503	M	55329142	dveře sklopné posuvné, rám AL, průchod 1500mm, zasklení dvojitě bezpečnostní, 3000x2200mm	m2	53,638	9 324,00	500 120,71
504	K	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	5,000	8 400,00	42 000,00
505	M	55341330	dveře jednokřídlé Al plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	4,300	29 679,77	127 623,01
506	M	55341331	dveře jednokřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	6,600	17 227,88	113 704,01
507	K	767640112	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	7,000	8 500,00	59 500,00
508	M	55341337	dveře jednokřídlé Al prosklené s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2	m2	19,635	24 885,56	488 627,97
509	K	767651220	Montáž vrat garážových otevíravých do ocelové zárubně pl přes 6 do 9 m2	kus	1,000	12 300,00	12 300,00
510	M	55341920	vrata ocelová 3,0x2,5m D dvoukřídlá oboustranně opláštěná	kus	1,000	145 851,00	145 851,00
511	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	2 596,680	21,30	55 309,28
512	K	767999001R	Zhotovení a montáž laviček tribuny - sedák dřevo - konstrukce kov, vč povrchových úprav	m	57,700	8 541,00	492 815,70
513	K	767999002R	Zhotovení a montáž kovové kce zastřešení tribuny	kg	10 660,802	149,30	1 591 657,74
514	K	767999003R	Zhotovení a montáž kovové kce sloupů a zastřešení klubovny a terasy	kg	9 704,994	126,40	1 226 711,24
515	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	8,194	2 500,00	20 485,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				977 052,36
516	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	605,280	15,30	9 260,78
517	K	771161022	Montáž profilu pro schodové hrany nebo ukončení dlažby	m	16,500	139,00	2 293,50
518	M	59054140	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A R10 V6 2x1000mm	m	18,150	372,00	6 751,80
519	K	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š přes 250 do 300 mm	m	16,500	397,00	6 550,50
520	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	5,445	355,00	1 932,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
521	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v přes 150 do 200 mm	m	16,500	284,00	4 686,00
522	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	3,300	355,00	1 171,50
523	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	244,490	196,00	47 920,04
524	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	855,715	60,70	51 941,90
525	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	406,660	826,00	335 901,16
526	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	447,326	350,00	156 564,10
527	K	771574243	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	198,620	896,00	177 963,52
528	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	218,482	400,00	87 392,80
529	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	83,360	391,00	32 593,76
530	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	369,490	43,90	16 220,61
531	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	145,200	183,00	26 571,60
532	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	17,072	664,00	11 335,81
D		781	Dokončovací práce - obklady				684 064,75
533	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	405,936	7,04	2 857,79
534	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	405,936	59,30	24 072,00
535	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	273,398	825,00	225 553,35
536	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	300,738	350,00	105 258,30
537	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	8,800	701,00	6 168,80
538	M	63465122	zrcadlo nemontované čiré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	9,680	1 220,00	11 809,60
539	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	122,100	132,00	16 117,20
540	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	204,850	49,60	10 160,56
541	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	122,000	89,10	10 870,20
542	K	781495185	Řezání pracnější rovné keramických obkladaček	kus	138,500	45,00	6 232,50
543	K	781774254	Montáž obkladů vnějších z dlaždic velkoformátových hladkých keramických přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	132,538	1 260,00	166 997,88
544	M	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	152,419	600,00	91 451,40
545	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	9,812	664,00	6 515,17
D		783	Dokončovací práce - nátěry				401 299,82
546	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	403,115	228,00	91 910,22
547	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	403,115	230,00	92 716,45
548	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	403,115	216,00	87 072,84
549	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	403,115	211,00	85 057,27
550	K	783932171	Celoplošné vyrovnání betonové podlahy cementovou stěrkou tl do 3 mm	m2	41,080	326,00	13 392,08
551	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	41,080	136,00	5 586,88
552	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	41,080	526,00	21 608,08
553	K	783997151	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	41,080	96,30	3 956,00
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				92 470,94
554	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 054,521	5,69	6 000,22
555	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1 054,521	82,00	86 470,72
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				242 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
556	K	030001000	Zařízení staveniště, čištění komunikací, BOZP, územní vlivy apod	%	1,000	185 000,00	185 000,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				57 500,00
557	K	011503000	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	sou	1,000	12 500,00	12 500,00
558	K	012002000	Geodetické práce + osazení laviček	Kč	1,000	45 000,00	45 000,00

