

Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě ze dne 21. prosince 2011

který uzavřeli

na straně jedné: **město Svitavy**
IČ: 00277444, DIČ: CZ00277444
se sídlem Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem
bankovní spojení: KB, a.s., č.ú. [REDACTED]

- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **Charita Svitavy**
IČ: 47490462
se sídlem Svitavy, Předměstí, Hřbitovní 2257/1, PSČ 568 02
zastoupená ředitelkou Blankou Homolovou
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú. [REDACTED]

- dále jen nájemce -

Smluvní strany uzavřely dne 21. prosince 2011 Nájemní smlouvu ohledně pronájmu objektu č.p. 1558 a souvisejících nemovitostí v části obce Předměstí, obci Svitavy a k.ú. Svitavy-předměstí, na ulici Jungmannova č.o. 6 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dohodly, že s účinností ke dni podpisu tohoto dodatku ke Smlouvě, se mění Smlouva takto:

1. odst. 3.5. čl. III. se mění a zní takto:

V případě prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení. Nájemce bere na vědomí, že vedle práva na smluvní pokutu má pronajímatel v případě prodlení nájemce s úhradou nájemného i právo na zaplacení zákonného úroku z prodlení.

2. čl. III. se doplňuje o odst. 3.6., který zní takto:

V případě, kdy nájemce neurčí, na který dluh plní, započte se plnění v tomto pořadí:

- 1. nájemné, přičemž platba se postupně započte na nájemné nejdříve splatné**
- 2. smluvní pokuta**
- 3. náklady řízení**
- 4. úroky z prodlení**

Dále se strany dohodly, že smluvní pokuta, náklady řízení, ani úroky z prodlení se neúročí.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění:

Uzavření tohoto dodatku nájemní smlouvy schválila Rada města Svitavy na svém zasedání dne 5. května 2015.

Ve Svitavách dne 14 -05- 2015

Za pronajímatele:



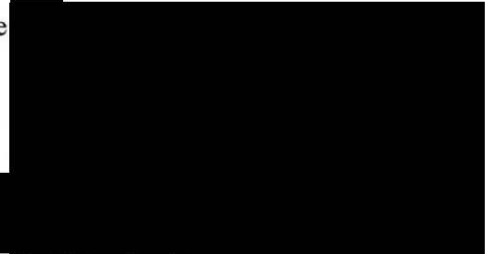
.....

Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy



Ve Svitavách dne 14.5. 2015

Za nájemce



.....
Blanka Homolová
ředitelka Charity Svitavy