

SMLOUVA

o poskytování příspěvku na bydlení ze strany zaměstnavatele

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku uzavřely dnešního dne smluvní strany následující smlouvu a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů

Účastníci smlouvy:

Zaměstnavatel:

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín

IČ: 27661989 DIČ: CZ27661989

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B., vložka 4437 zastoupena MUDr.

Marcelem Guřanem, Ph.D., členem představenstva a

Ing. Martinem Dévou, členem představenstva

kontaktní osoba ve věcech plnění této smlouvy: xx

(dále jen „zaměstnavatel“)

a

Pronajímatel:

BALTACI a.s., IČ 25564056, DIČ : CZ25564056

se sídlem Napajedla, Masarykovo náměstí 212, PSČ 763 61,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2946, zastoupená

Lukášem Žaludkem, členem představenstva (dále společně jen „pronajímatel“)

a

Zaměstnanec

datum narození: xx

adresa trvalá: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx(dále společně jen „zaměstnanec“)

se dohodli následovně:

I.

Předmět smlouvy

Na základě pracovní smlouvy ze dne 8. 3. 2021 je mezi zaměstnancem a zaměstnavatelem uzavřen pracovní poměr na druh práce technický a provozní náměstek.

Zaměstnanec je zároveň na základě písemné objednávky ze strany nájemce ze dne 1.8.2022 je nájemcem hotelového pokoje č. 2, o výměře 28 m² v budově Hotel Baltaci U Náhonu č.p. 3946 na ulici U Náhonu katastrální území Zlín, obec Zlín, vše zapsané na LV č.5109, katastrální území Zlín u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín (dále je „byt“)

Na základě této smlouvy se zaměstnavatel zavazuje zaměstnanci, a to v souvislosti s jeho pracovním poměrem u zaměstnavatele, poskytovat část nájemného, resp. příspěvek na bydlení, a to formou poukazování níže uvedené peněžité částky na účet pronajímatele (dále jen „příspěvek“).

II.

Poskytování příspěvku

Zaměstnavatel se touto smlouvou a v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 písm. j) bod. 5 zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění, zavazuje poskytovat zaměstnanci měsíčně částku 7.000,- Kč. Z poloviny této částky (3.500,- Kč) zaměstnavatel odvede pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, resp. pojistné na veřejné zdravotní pojištění. Představenstvo tímto uděluje výjimku ze schválených pravidel, a to z důvodu poskytnutí příspěvku nad rámec Pravidel *pro* plnění finančních benefitů u zaměstnanců Krajské nemocnice T. Bati, a. s. (01-RP.2019-008).

Z důvodu existence pracovněprávního vztahu mezi zaměstnancem a zaměstnavatelem poskytuje zaměstnavatel zaměstnanci tento příspěvek jako nepeněžní plnění dle § 6 odst. 9 písm. i) zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění, kdy tento příspěvek je osvobozen od daně z příjmu zaměstnance a současně se nezapočítává do vyměřovacího základu pro stanovení výše odvodů na sociální a zdravotní pojištění.

Příspěvek v celkové výši **7.000,- Kč (sedmtisíckorunčeských)** bude zaměstnavatelem **poskytován měsíčně na účet pronajímatele č. 1387957417/2700, variabilní symbol 39462** a to vždy k 15. dni příslušného kalendářního měsíce.

Smluvní strany jsou povinny vzájemně si sdělovat veškeré údaje nutné pro plnění dle této smlouvy, zejména změny kontaktních údajů, bankovního spojení nebo trvání a obsahu souvisejících právních vztahů.

III. Zánik smlouvy

Smlouva zaniká:

- ke dni zániku pracovního poměru zaměstnance u zaměstnavatele uvedeného v čl. I této smlouvy,
- ke dni zániku nájemní smlouvy ze dne 26. 7. 2022 uzavřené mezi zaměstnancem a pronajímatelem,
- písemnou jednostrannou výpověď kterékoliv smluvní strany bez uvedení důvodu, když výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi,
- dohodou všech smluvních stran uzavřenou v písemné formě.

IV. Platnost, účinnost a doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá s **účinností od 1.8. 2022 na dobu neurčitou** a může případně zaniknout z důvodů uvedených v předchozím odstavci.

V.
Závěrečná ustanovení

Změny smlouvy lze provádět pouze se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s textem smlouvy, rozumí jejímu obsahu, smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží každá smluvní strana.

Ve Zlíně dne 26.7.2022

Ve Zlíně dne 27. 7. 2022

Ve Zlíně dne

Za zaměstnavatele:
MUDr. Marcel Guřan, Ph.D.
člen představenstva
Ing. Martin Déva
Člen představenstva

Zaměstnanec:

Za pronajímatele: