

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu pozemku č. 2937200807 ze dne 8.6.2007, v platném znění

Preambule

Na základě změn v katastru nemovitostí v důsledku zápisu geometrického plánu na rozdělení pozemků v katastrálním území Suchohrdly u Miroslavi došlo k oddělení a přečíslování parcelních čísel pozemků. Tyto skutečnosti deklarují smluvní strany tímto Dodatkem č. 4 nájmní smlouvy č. 2937300807, kterým se mění článek č. I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu takto:

Smluvní strany:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
správce nemovité věci, adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno Kounicova 688/26, 611 43 Brno (dále jen RSM Brno)
kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
variabilní symbol: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: NAVOS, a.s.
sídlo: Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž
zapsaná ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp.zn. B 4091
zastoupena ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 47674857
DIČ: CZ47674857 /plátce DPH/
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Předmět nájmu bude nájemce užívat pro svou ekonomickou činnost

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

1. Článek č. I. Předmět nájmu odst.1. a odst. 2. se mění a nově zní takto:

1. Předmětem nájmní smlouvy je závazek pronajímatele předat předmět nájmu do dočasného užívání nájemci a současně závazek nájemce tento předmět nájmu převzít a platit za jeho užívání nájemné ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou. Předmětem nájmu je:

- část pozemku parcelní číslo 3037/5, číslo pozemku dle SAP 1000-11-3018, IC6100609633,
- část pozemku parcelní číslo 3037/3, číslo pozemku dle SAP 1000-11-1861, IC5000185478,

oba pozemky (ostatní plochy) v katastrálním území Suchohrdly u Miroslavi, č. kód 759210, v obci Suchohrdly u Miroslavi, zapsané na listu vlastnictví č. 371 (České dráhy, a.s.), vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemek“).

2. Pronajímatel touto smlouvou dává a nájemce přebírá do nájmu předmět nájmu specifikovaný v odst.1:

část pozemku p.č. 3037/5 o výměře 372,00 m²,
část pozemku p.č. 3037/3 o výměře 644,00 m²,
vše v katastrálním území Suchohrdly u Miroslavi.

Celkem pronajato 1016 m² pozemků v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi, jako pozemky pod vlečkou – stavbou –
v majetku nájemce.

2. Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

**3. Tento Dodatek č. 4 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené
nájemní smlouvy, je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 výtisky a nájemce 1
vyhotovení.**

4. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5. Přílohy a nedílná součást Dodatku č. 4 jsou:

Příloha č.1 Situační plánek s vyznačením předmětu nájmu

Vdne.....

V Brně dne

Za nájemce :
NAVOS, a.s.

Za pronajímatele :
České dráhy, a.s.

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX