



SMLOUVA O DÍLO č. Sml 0209/2022

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Milevsko

zastoupené starostou města panem Ing. Ivanem Radostou

se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČO: 00249831

DIČ: CZ00249831

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Milevsko

číslo účtu: 27-640992319/0800

identifikátor datové schránky: 8kabvcx

/dále jen „objednatel“/

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Ivan Radosta, starosta města

telefon: +420 382 504 102, e-mail: starosta@milevsko-mesto.cz

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických:

Jiří Mlčkovský, odbor investic a správy majetku

telefon: +420 382 504 208, e-mail: jiri.mlckovsky@milevsko-mesto.cz

2. Zhotovitel:

MS STAVMONT s.r.o.

se sídlem: Senotín 34, 378 33 Nová Bystřice

zastoupený: Bc. Martin Schytil, DiS.

IČO: 28160240

DIČ: CZ28160240

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích vložka 21157 oddíl C

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Jindřichův Hradec

číslo účtu: 3065146389/0800

telefon: +420 727 819 042

e-mail: ms.stavmont@seznam.cz

datová schránka: jimkstx

/dále jen „zhotovitel“/

osoba zhotovitele oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Bc. Martin Schytil, DiS.

telefon: +420 727 819 042, e-mail: ms.stavmont@seznam.cz

osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech technických:

Jindřich Schytil

telefon: +420 727 819 041, e-mail: ms.stavmont@seznam.cz

na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu zadávané v souladu s § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, mimo režim tohoto zákona, jehož předmětem bylo zadání veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy WC v 1. NP budovy knihovny čp. 1, Milevsko“ (dále jen „výběrové řízení“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je:

- a) závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit „Stavební úpravy WC v 1. NP budovy knihovny čp. 1, Milevsko“, v souladu s projektovou dokumentací z 01/2021 zpracovanou Ing. Lubošem Vanišem, Sepekov, Líšnice 72, IČO: 60078936, autorizace: ČKAIT – 0100366 (dále jen „projektová dokumentace“) a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky ze dne 28.06.2022, a s nabídkou zhotovitele ze dne 12.07.2022 a případnými pokyny objednatele; a
- b) závazek objednatele zaplatit zhotoviteli cenu díla,

a to vše v souladu s touto smlouvou.

Místo plnění:

pozemek parc. č. st. 221 v k. ú. Milevsko.

2. Předmět plnění je vymezen rozsahem a členěním dle podmínek zadávací dokumentace, výkazem výměr a technickými normami. Součástí zakázky jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní zajištění služeb v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně platnými předpisy.
3. Dílo bude provedeno podle objednatelem předané a zhotovitelem převzaté dokumentace v požadované kvalitě, dle příslušných právních předpisů, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických norem (ČSN, EN) a řádné stavební praxe.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem souvisejících a doprovodných činností, seznámil se s podmínkami plnění díla. Zhotovitel je povinen na své náklady bez změny ceny dokončit dílo tak, aby toto bylo funkční a sloužilo svému účelu. Zhotovitel není oprávněn využívat chyb, špatného porozumění nebo jakékoli odborné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu k ceně nabídnuté a sjednané v této smlouvě.
5. Objednatel prohlašuje pro účely režimu přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že objekt uvedený v článku I. bodu 1. této smlouvy je částečně využíván k ekonomické činnosti.

II. Změny díla

1. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací a dodávek, musí být vždy před jejich realizací včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny sjednány na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaném oběma smluvními stranami. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez toho, aniž by došlo k uzavření písemného dodatku týkajícího se změn předmětu díla, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

Ocenění změn díla bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro cenu díla a soupis bude předložen objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických, k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena maximálně ve výši odpovídající aktuálně platné ceně aplikace cenové soustavy ÚRS nebo RTS nebo ve výši v místě a čase obvyklé.

2. Ocenění změn díla bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a soupis bude předložen objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

a) doba předání a převzetí staveniště:

do 01.11.2022

b) doba zahájení stavebních prací:

do dvou pracovních dnů od předání a převzetí staveniště

c) lhůta pro dokončení stavebních prací:

do 31.03.2023

d) lhůta pro předání a převzetí díla:

do 17.04.2023

e) počátek běhu záruční lhůty: dnem předání a převzetí díla

Realizace díla bude zahájena protokolárním předáním a převzetím staveniště. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v takovém stavu, aby zhotovitel mohl bezodkladně započít s realizací díla. Současně s odevzdáním staveniště předá objednatel zhotoviteli i nezbytné doklady a povolení.

Dílo je řádně dokončeno, je-li provedeno v souladu s touto smlouvou a prováděcí dokumentací (zadávací dokumentací). Dokončené dílo je zhotovitel povinen předat objednateli a objednatel je povinen jej převzít, o čemž pověřený zástupce smluvních stran pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je nezbytnou podmínkou pro zaplacení sjednané ceny díla. Má-li dílo vady, není řádně dokončeno.

2. Vyskytne-li se v době mezi termínem předání a převzetí staveniště a termínem pro předání a převzetí dokončeného díla objektivní překážka, která spočívá v nepříznivých klimatických podmínkách zjevně neumožňujících naplnit předepsané technologické postupy (např. pokles teplot či soustavný několikadenní déšť) a pro kterou je nezbytné nutně přerušit provádění díla, posouvá se termín pro předání a převzetí dokončeného díla o počet dnů, během nichž taková překážka trvala; to platí pouze v případě, že záznam o této překážce zhotovitel bezodkladně vyznačí ve stavebním deníku a odpovědný zástupce objednatele tento záznam potvrdí svým podpisem.

3. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit i bez udání důvodu. Pokud důvodem přerušeni nebude porušení povinností vyplývajících ze zákona, rozhodnutí orgánu veřejné moci nebo z této smlouvy zhotovitelem, posune se termín dokončení díla o dobu takového přerušeni.

IV. Cena díla

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. I. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena

Cena díla celkem bez DPH 1.194.283,56 Kč

2. Cena zahrnuje veškerá plnění související s realizací díla, včetně všech vedlejších nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla. Lze ji měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným, dodatkem k této smlouvě postupem dle článku II. této smlouvy.
3. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a její přílohu. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla). Platí, že neprovedené práce či použití materiálu nižší kvality jsou méněpracemi a cena díla se snižuje bez dalšího.
4. Pro vyloučení pochybností smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2611 a § 2622 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

V. Fakturace a plnění

1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku IV. 1. na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Právo vystavit fakturu vzniká převzetím díla objednatelem, tj. podpisem protokolu o převzetí díla objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem.
Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vystavit a doručit objednateli fakturu nejpozději do 15 dnů od převzetí díla objednatelem. Splatnost faktury je 21 kalendářních dnů od data doručení.
3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
4. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení dokladu na příslušnou částku. V takovém případě není povinen bradit cenu díla.

VI. Provádění díla

1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění technického dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.
2. Kromě zápisů podle VI.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání místa plnění, zápisy o zahájení prací a dodávek, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
3. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace na dobu nejméně deseti let od převzetí a předání díla. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s ostatní dokumentací.
4. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od seznámení se se zápisem druhou stranou.
5. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu prací a dodávek, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla 1x týdně. Kontrolní den svolává technický dozor objednatele. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Technický dozor díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách. Zhotovitel je povinen informovat objednatele nejméně čtyřicet osm (48) hodin předem nebo v jiné dohodnuté lhůtě, o dokončení jakýchkoli prací před jejich zakrytím. Objednatel pak buď provede příslušnou kontrolu, měření nebo testy v době uvedené v oznámení zhotovitele nebo neprodleně oznámí zhotoviteli, že provedení kontroly či měření nevyžaduje. Zhotovitel předloží objednateli výsledky testů (pokud jsou požadovány nebo vyplývají z této smlouvy, projektové dokumentace, příslušných právních předpisů, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických norem (ČSN, EN) nebo řádné stavební praxe) a údaje týkající se kvality materiálů použitých při pracích, jež mají být zakryty. Pokud zhotovitel nepředloží objednateli příslušné oznámení, je povinen na žádost objednatele a na vlastní náklady odkrýt provedené a zakryté stavební práce a následně je uvést do původního stavu. Pokud objednatel neprovede kontrolu nebo měření technologických zařízení a materiálů, ani nepředloží oznámení, že takovou kontrolu nebo měření nevyžaduje, je zhotovitel oprávněn příslušné práce zakrýt. V takovém případě se má za to, že příslušné kontroly a měření byly provedeny za přítomnosti objednatele. Pokud by objednatel později požádal o odkrytí příslušných prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést. V případě, že nebude zjištěna žádná závada, provede zhotovitel odkrytí prací na náklady objednatele. V případě, že bude při tomto odkrytí zjištěna vada prací, ponese náklady na jejich odkrytí i odstranění vad prací zhotovitel.
6. Případné povolení k dočasnému užívání veřejných ploch obstará a případné poplatky za ně nese zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.

8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 0,5 mil. Kč a tuto pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli na jeho vyžádání ke kontrole kdykoli v průběhu provádění prací.
9. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště. Denně provádí dílčí úklid na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
10. Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na díle, materiálech a pracích až do doby předání díla objednateli, a to i za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na staveništi nezúčastněným osobám. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od převzetí staveniště až do doby převzetí díla Objednatel. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele průběžně, jak je dílo zhotovováno. Materiály a technologická zařízení přecházejí do vlastnictví Objednatele okamžikem, kdy jsou do Díla zabudovány.
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a zdraví svých pracovníků. Zhotovitel se zavazuje na staveništi zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu § 103 a násl. zákoníku práce.
12. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit pracemi bez závad. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit a poté nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
13. Zhotovitel uvede po realizaci díla, nejpozději v den předání a převzetí, plochy dotčené prováděním prací do původního stavu. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do dvou pracovních od dvou pracovních dnů od převzetí díla.
14. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla.
15. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami smlouvy. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i nezbytné doklady a povolení.
16. Zhotovitel je oprávněn písemně vyzvat objednatele k převzetí díla po jeho řádném dokončení. K převzetí díla dojde do 7 dnů od doručení výzvy, nedohodou-li se smluvní strany jinak. O předání a převzetí díla sepsí strany při převzetí díla protokol. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje jakékoliv vady či nedodělky. Objednatel je oprávněn převzít dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o převzetí díla. Pro vyloučení pochybností, Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky bránící užívání díla. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2605 (dokončení díla a důsledky převzetí díla bez výhrad), § 2606 (postupné předání), § 2608 a § 2628 (povinnost objednatele převzít dílo s drobnými vadami) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

VII. Záruka na dílo

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. I. záruku v délce **60 měsíců**.
Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané nebo vymíněné vlastnosti, a dále že dílo a jakákoli jeho součást, nikoliv příslušenství budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad.
3. Oznámení vad (reklamace) musí být zasláno zhotoviteli písemně v přiměřené lhůtě po zjištění vad. V oznámení vad musí být vada popsána, příp. popsáno, jak se vada projevuje. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy. Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli přijetí reklamace.
4. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
 - jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a dokončení odstranění vady
 - datum zjištění vady
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
5. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně přiměřených nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
6. S odstraněním vad bude započato okamžitě po zjištění vady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby nebylo omezeno užívání díla.
7. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat vady ani ve lhůtě 3 kalendářních dnů (popř. v jiné dohodnuté lhůtě) od doručení jejich písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
8. Po dobu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady havárie, které na díle vznikly v důsledku neodborného či nesprávného provedení díla. Za havárii se pro účely této smlouvy rozumí takový stav díla, který brání jeho užívání. Havárii je objednatel povinen oznámit zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat havárii ani ve lhůtě 24 hod. od doručení jejího písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění havárie na náklad zhotovitele.
9. Smluvní strany se dohodly, že doručení písemného oznámení vad vůči nepřítomnému zhotoviteli provedou buď listovní zásilkou, nebo zprávou přes systém datových schránek, přičemž u oznámení odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se za den oznámení vady považuje druhý pracovní den po dni odeslání, u datové zprávy doručované do datové schránky zhotovitele den následující po odeslání datové zprávy.

Smluvní strany se dohodly, že oznámení vad nebo havárie bude zhotoviteli písemně oznámeno na adresu a kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu a kontakty uvedené v oznámení o změně doručovací adresy a kontaktů.

VIII. Smluvní pokuty

1. Je-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením a předáním díla ve lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy, resp. některé jeho části v některém ze sjednaných termínů včetně dílčích termínů uvedených v článku III. této smlouvy zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí díla ve stanovených termínech, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu a ve výši 1.500 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.
3. Je-li Zhotovitel v prodlení s nástupem k odstranění vad reklamovaných v záruční době nebo v prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.
4. Je-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, v němž právo zhotoviteli na její zaplacení vzniklo.
6. Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká práva objednatele na náhradu škody v plné výši, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinností zajištěné smluvní pokutou zhotovitelem. Ustanovení § 2051 věta druhá se nepoužije.
7. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo dle článku V. této smlouvy je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.
8. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku vůči zhotoviteli vzniklou v důsledku porušení povinností zajištěných smluvní pokutou oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny za dílo ve smyslu ustanovení § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S tímto postupem vyslovuje zhotovitel podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

IX. Ostatní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění povinností této smlouvy, a to i v období po předání a převzetí díla (povinnost mlčenlivosti); tím není dotčena povinnost objednatele dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
3. S veškerými objednatelům předanými podklady a dokumentací se zhotovitel seznámil s odbornou péčí a neshledal v nich vad nebo rozporů; obojí se považuje za pokyn (příkaz) zhotoviteli k provádění díla. Kdyby i přesto následně v nich zhotovitel zjistil nedostatky či rozpory, je povinen na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornit objednatele a postupovat podle ustanovení § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že je povinen pokračovat v provádění díla v rozsahu,

který nevhodností příkazu není dotčen. Měl-li zhotovitel na nevhodnost příkazu upozornit dříve, ale neučinil tak, nemá doba nutná k odstranění nevhodnosti (např. vad či rozporů) příkazu vliv na termín plnění (či dílčích termínů).

4. Objednatel je oprávněn při provádění díla provádět technický dozor. Odpovědná osoba zhotovitele je povinna předložit technickému dozoru objednatele denní záznam v deníku nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Technický dozor objednatele je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Jestliže technický dozor objednatele nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše do 3 pracovních dnů své vyjádření do deníku s uvedením důvodů. Jestliže odpovědná osoba zhotovitele nesouhlasí se záznamem technického dozoru objednatele, je povinna připojit k záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu technického dozoru objednatele souhlasí. Dojde-li k rozporu mezi požadavky takto zapsanými, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
5. Technický dozor objednatele zejména sleduje, zda práce jsou prováděny v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a správními akty orgánů veřejné moci. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele zápisem do deníku.
6. Technický dozor objednatele je oprávněn přerušit provádění díla v případě, je-li závažným způsobem ohrožena bezpečnost pracovníků provádějících dílo nebo zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy, právních předpisů nebo rozhodnutí orgánů veřejné moci. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen podle požadavku objednatele či uživatele zabezpečit nezbytnou účast svých pracovníků při provádění technického dozoru.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy v případech stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu podstatného neplnění smluvních závazků zhotovitelem) zejména pokud:
 - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínechavšak teprve poté, kdy na neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
4. Nároky smluvních stran při odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv písemně učiněné projevy vůle týkající se této smlouvy (s výjimkou oznámení vad a havárií dle čl. VII. odst. 9.) jsou pro účely této smlouvy považovány za řádně učiněné vůči druhé smluvní straně:
 - a) při osobním doručování dnem:
 - aa) kdy příjemce zásilku skutečně přijal nebo
 - ab) v němž byla zásilka doručena osobně nacházející se na adrese příjemce uvedené v této smlouvě, která je oprávněna zásilku přijmout nebo
 - ac) kdy příjemcem nebo osobou zastupující jej na adrese příjemce uvedené v této smlouvě bylo odepřeno převzetí zásilky nebo
 - ad) kdy se druhá smluvní strana seznámila, anebo seznámit mohla, s obsahem zápisu na listině, jež není předmětem doručování (např. stavební deník)
 - b) při doručování provozovatelem poštovních služeb dnem:
 - ba) uvedeným na doručence jako den převzetí nebo
 - bb) marného uplynutí lhůty k převzetí uložené zásilky na základě náležitého vyrozumění příjemce nebo
 - bc) vyznačeným provozovatelem poštovních služeb jako den, kdy příjemce odepřel převzetí zásilky
 - c) při doručování elektronickou poštou okamžikem, kdy odesílatel obdržel potvrzení o odeslání zprávy, přičemž:
 - ca) byla-li zpráva odeslána v pracovní den po 16. hodině, má se za to, že byla doručena v 9 hodin následující pracovní den,
 - cb) byla-li zpráva odeslána v den, který není pracovním dnem, má se zato, že byla doručena následující pracovní den.

Pro právní jednání, v jejichž důsledku by mělo dojít ke změně této smlouvy, zániku, změně, či vzniku práv, si smluvní strany ujednaly, že je učiní vůči druhé straně jen písemně, a to buď v listinné podobě, nebo prostřednictvím datových schránek; to neplatí, jde-li o věci technické, zapisované do stavebního deníku, anebo zápisy prováděné a pokyny udělené technickým dozorem objednatele.
2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je oceněný výkaz výměr z nabídky uchazeče.

Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům veškeré dokumenty vztahující se k realizaci díla, podat požadované informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s dílem nebo jeho realizací.

Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může být poskytnuta (zveřejněna) na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel dále bere na vědomí, že je pro účinnost této smlouvy nutné její zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), objednatel.

Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, týkajícího se svépomocného prodeje.

Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.

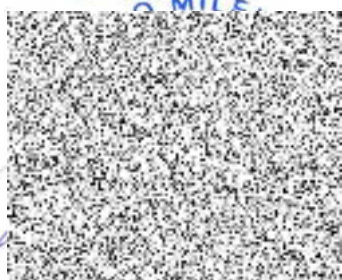
4. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran, resp. obě smluvní strany se zavazují provést taková právní jednání, aby jejich právní nástupci nabyli práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí; na volbě se ponechává, zda tak učiní i vůči právům již dospělým.
5. Uzavření smlouvy o dílo schválilo v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo města Milevska dne 07.09.2022 usnesením č. 316/22. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek platnosti právního jednání dle tohoto zákona.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
7. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (kalkulace ceny)

V Milevsku dne

16-09-2022

Za objednatele:



Ing. Ivan Radosta
starosta

V Senotíně dne 23.9.2022

Za zhotovitele:



Bc. Martin Schytil, DiS.
jednatel

TITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1 NP, Milevsko čp. 1

Objekt: **SO 01 - Stavební úpravy**

Místo:

Datum: 30. 6. 2021

Zadavatel: Město Milevsko

Projektant: VI. projekt - Ing.

Uchazeč: MS STAVMONT s.r.o.

Luboš VANÍŠ

Zpracovatel:

Kód dílu Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

824 544,56

HSV - Práce a dodávky HSV	258 096,47
1 - Zemní práce	47 749,86
2 - Zakládání	33 374,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	72 073,32
8 - Trubní vedení	15 520,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	69 226,82
997 - Přesun sutě	15 986,63
998 - Přesun hmot	4 165,44
PSV - Práce a dodávky PSV	486 248,09
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	27 174,80
713 - Izolace tepelné	15 206,44
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	3 335,00
763 - Konstrukce suché výstavby	83 024,33
766 - Konstrukce truhlářské	76 050,60
771 - Podlahy z dlaždic	137 695,72
772 - Podlahy z kamene	30 752,90
781 - Dokončovací práce - ořklady	46 972,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	66 035,62
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	80 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	39 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	9 700,00
VRN9 - Ostatní náklady	6 500,00

PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt: SO 01 - Stavební úpravy

Místo:
Zadavatel: Město Milevsko
Učnazeč: MS STAVMONT s.r.o.

Datum: 30. 6. 2021
Projektant: VL projekt - Ing.
Luboš VANÍŠ
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							824 544,56	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				258 096,47	
D	1		Zemní práce				47 749,86	
1	K	113107123	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	12,900	240,00	3 096,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107123					
	VV		12,9 "chodba		12,900			
2	K	113107125	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	33,900	388,00	13 153,20	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/113107125					
	VV		10 "zádveží		10,000			
	VV		8 117,818 "WC		23,900			
	VV		Součet		33,900			
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	20,820	440,00	9 160,80	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162211311					
	VV		12,9*0,3+33,9*0,5		20,820			
4	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně - 1311	m3	20,820	24,00	499,68	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162211319					
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	20,820	88,00	1 832,16	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/162751117					
6	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkově) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	33,312	350,00	11 659,20	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/171201221					
	VV		20,82*1,6		33,312			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	20,820	401,00	8 348,82	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/171251201					
D	2		Zakládání				33 374,40	
8	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	7,020	790,00	5 545,80	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/271532212					
	VV		(12,9+10)*0,15 "chodba		3,435			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(8,1+7,8+8)*0,15 "WC		3,585			
	VV		Součet		7,020			
9	K	273321211	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	4 680	3 870,00	18 111,60	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/273321211					
	VV		(12,9+10)*0 1 "chodba + zádvoří		2,290			
	VV		(8,1+7,8+8)*0 1 "WC		2,390			
	VV		Součet		4,680			
10	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	3,000	870,00	2 610,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/273351121					
	VV		3 "3m2 na případné dobednění, deska chraničena stav. zdi		3,000			
11	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/273351122					
12	K	273362021	Výzluž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,141	47 000,00	6 627,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/273362021					
	VV		(12,9+10)*3,03*0,001		0,089			
	VV		(8,1+7,8+8)*3,03*0,001 "WC		0,072			
	VV		Součet		0,141			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				72 073,32	
13	K	611315401	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	12,900	111,00	1 431,90	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/611315401					
	VV		12,9 "chodba		12,900			
14	K	611315402	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	23,900	149,00	3 561,10	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/611315402					
	VV		23,9 "WC strop		23,900			
15	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	98,140	488,00	47 892,32	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612821012					
	VV		(3,45*6+2,2*6)*3,2 "WC		108,480			
	VV		-(1,8+1,2-1+2,1+1,6+2,8+1,8+2,2)*1 8 "obklady		-26,100			
	VV		(9,2+1,3+9,2)*0,8 "chodba		15,760			
	VV		Součet		98,140			
16	K	632441213	Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 20, tl. přes 35 do 40 mm	m2	46,800	410,00	19 188,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/632441213					
	VV		12,9*10 "betonová litá podlaha, chodba + zádvoří		22,900			
	VV		(8,1+7,8+8) "WC		23,900			
	VV		Součet		46,800			
D	8		Trubní vedení				15 520,00	
17	K	889102112	Osazení poklopů včetně rámu pro třídu zatížení A15, A50	kus	5 000	378,00	1 890,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/889102112					
18	M	6312604R	poklop pochůzný hranatý včetně rámu a příslušenství 400/500mm A15	kus	3,000	2 450,00	7 350,00	
19	M	6312605R	poklop pochůzný hranatý včetně rámu a příslušenství 400/700mm A15	kus	1,000	2 870,00	2 870,00	
20	M	6312606R	poklop pochůzný hranatý včetně rámu a příslušenství 900/900mm A15	kus	1,000	3 410,00	3 410,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				69 226,82	
21	K	952902041	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých drhnutím s chemickými prostředky	m2	46,800	70,00	3 276,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/952902041					
22	K	96200102R	Propstupy stávajícími konstrukcemi	kus	5,000	410,00	2 050,00	
23	K	96201201R	Vyčištění a oprava šachet	m2	1,732	1 050,00	1 818,60	
	VV		1,1*0,45+0,4*0,5*2+0,9*0,93		1,732			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24 K 96201202R	Montáž a dodávka nové betonové šachty 0,4 x 0,6 x 0,4 m vč. zemních prací	kus	1,000	15 400,00	15 400,00	
25 K 962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plyných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/962031133	m2	20,250	840,00	17 010,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
VV	{3,5+0,9+2,2+1,5+1,4-2,2}*2,5		29,250			
VV	-6*1,5		-9,000			
VV	Součet		20,250			
26 K 965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/965081213	m2	12,900	177,00	2 283,30	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
VV	12,9 "chodba		12,900			
27 K 968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/968072455	m2	18,000	305,00	5 490,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
VV	9*2		18,000			
28 K 971033351	Vybourání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/971033351	kus	1,000	403,00	403,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
VV	1 "prosaszení větracího potrubí		1,000			
29 K 978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 % https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/978013191	m2	98,140	188,00	18 450,32	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
VV	(3,45*6+2,2*6)*3,2 "WC		108,480			
VV	(1,8*1,2+1+2,1+1,6+2,8-1,8+2,2)*1,8 "obklady		26,100			
VV	(9,2+1,3+9,2)*0,8 "chodba		15,760			
VV	Součet		98,140			
30 K 978059541	Odsokání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/978059541	m2	16,200	188,00	3 045,60	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
VV	(3,5+0,9+2,2+1,5+1,4+2,2,6*0,6)*2		16,200			
D 997	Přesun sutě				15 986,63	
31 K 997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013151	t	16,593	205,00	3 401,57	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
32 K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013501	t	16,593	271,00	4 496,70	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
33 K 997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013509	t	16,593	171,00	2 837,40	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
34 K 997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládku (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/997013609	t	14,586	360,00	5 250,96	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
D 996	Přesun hmot				4 165,44	
35 K 998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998011002	t	34,712	120,00	4 165,44	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
D PSV	Práce a dodávky PSV				486 248,09	
D 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				27 174,80	
36 K 711111012	Provedení izolace proti zemi vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně v nátěrem tekutou lepenkou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/711111012	m2	46,800	328,00	15 350,40	CS ÚRS 2021 01
Online PSC						
VV	12,9-10 "chodba + zárudí"		22,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(8,11/7,8+8) WC		23,900			
	VV		Součet		46,800			
37	M	24551050	stěrika hydroizolační cementová kapilárně aktivní s dodatečnou krystalizací do spodní stavby	kg	70,200	165,00	11 793,60	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/24551050					
	VV		46,8*1,5 Přepočtené koeficientem množství		70,200			
38	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,070	440,00	30,80	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998711101					
	D	713	Izolace tepelné				15 206,44	
39	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	23,900	241,00	5 759,90	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/713121121					
	VV		8 1+7,818'WC		23,900			
40	M	25375007	deska EPS 70 se zvýšenou pevností $\lambda=0,033$ tl 80mm	m2	48 756	190,00	9 263,64	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/25375007					
	VV		23,9*2,04 Přepočtené koeficientem množství		48 756			
41	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,092	1 988,00	182,90	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998713101					
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				3 335,00	
42	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	5,000	320,00	1 600,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725110811					
43	K	725122813	Demontáž pisoáru	soubor	2,000	410,00	820,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725122813					
44	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	188,00	564,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725210821					
45	K	725330820	Demontáž výlevka	soubor	1,000	351,00	351,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/725330820					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				83 024,33	
46	K	763164521	Obklad konstrukcí sádkokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0.4 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm (zakrytí stoupaček)	m	31,500	655,00	20 632,50	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763164521					
	VV		5*3 5+4*3,5		31,500			
47	K	763172321	Montáž dřevěk pro konstrukce ze sádkokartonových desek revizních jednoplaštavých pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 200 x 200 mm	kus	5,000	440,00	2 200,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763172321					
48	M	59030710	dvička revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x200mm (čističí kusy stoupaček)	kus	5,000	623,60	3 115,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/59030710					
49	K	763412114	Sanitární příčky vhodné do suchého prostředí dělicí z dřevotřískových desek laminovaných tl. 32 mm	m2	17 370	1 344,00	23 345,28	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763412114					
	VV		(2,3+*, 6+*2 21*, (65+2,3+1,65)*2,1		24,570			
	VV		-(0,6*2'5)		-7,200			
	VV		Součet:		17,370			
50	K	763412124	Sanitární příčky vhodné do suchého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek laminovaných včetně nerezového kování tl. 32 mm	kus	6 000	5 440,00	32 640,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/763412124					
51	K	998763100	Přesun hmot pro dřevoslavby stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,425	766,00	1 091,55	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998763100					
	D	766	Konstrukce truhlářské				76 050,60	

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52 K 766622862 Online PSC	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766622862	kus	9,000	322,00	2 898,00	CS ÚRS 2021 01
53 K 766660171 Online PSC	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660171	kus	3,000	407,00	1 221,00	CS ÚRS 2021 01
54 M 61162073 Online PSC	dveře jednokřídlové plně 100x1970-2100mm (dle výběru investora) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61162073	kus	3,000	7 550,00	22 650,00	CS ÚRS 2021 01
55 K 766660717 Online PSC	Montáž dveřních doplnků samozavírače na zárubeň https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660717	kus	3,000	555,00	1 665,00	CS ÚRS 2021 01
56 M 54917250 Online PSC	samoavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlatá bronz https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/54917250	kus	3,000	1 469,00	4 407,00	CS ÚRS 2021 01
57 K 766660718 Online PSC	Montáž dveřních doplňků stavěče (zarážky) křídla https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660718	kus	3,000	177,00	531,00	CS ÚRS 2021 01
58 M 54934112 Online PSC	dveřní zarážka https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/54934112	kus	3,000	149,00	447,00	CS ÚRS 2021 01
59 K 766660728 Online PSC	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660728	kus	3,000	320,00	960,00	CS ÚRS 2021 01
60 M 54964110 Online PSC	vložka zámková cylindrická oboustranná https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/54964110	kus	3,000	243,00	729,00	CS ÚRS 2021 01
61 K 766660729 Online PSC	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766660729	kus	3,000	289,00	867,00	CS ÚRS 2021 01
62 M 54914620 Online PSC	kování dveřní vchodní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/54914620	kus	3,000	499,00	1 497,00	CS ÚRS 2021 01
63 K 766682111 Online PSC	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766682111	kus	3,000	1 150,00	3 450,00	CS ÚRS 2021 01
64 M 61182307 Online PSC	zárubeň jednokřídlová obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/61182307	kus	3,000	3 999,00	11 997,00	CS ÚRS 2021 01
65 K 766691610 Online PSC	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí krycí lišty dřevěné nebo hliníkové (s dodáním lišt) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/766691610	m	12,000	220,00	2 640,00	CS ÚRS 2021 01
66 M 5904000R Online PSC	lišta dřevěná úhelníková rohová https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/5904000R	m	12,000	117,00	1 404,00	CS ÚRS 2021 01
67 K 76669781R VV	Oprava výplní otvorů - okna: broušení + nový nátěr vč. míříží	kus	3,000	3 200,00	9 600,00	
68 K 76669801R VV	Dřevěný obklad v barvě dvoří	kus	3,000	2 990,00	8 970,00	
69 K 998766101 Online PSC	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998766101	t	0,112	1 050,00	117,60	CS ÚRS 2021 01
D 771	Podlahy z dlaždic				137 695,72	
70 K 771111011 Online PSC	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771111011	m2	46,800	29,00	1 357,20	CS ÚRS 2021 01
71 K 771121011 Online PSC	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771121011	m2	46,800	68,00	3 182,40	CS ÚRS 2021 01
72 K 771151011 Online PSC	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771151011	m2	46,800	304,00	14 227,20	CS ÚRS 2021 01
VV	12,9-10 "chodba + zádveř,			22 900		
VV	(8,1+7,8+5) "VVC			23 900		
VV	Součet:			46 800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Ccnová soustava
73	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771161021	m	6,700	129,00	864,30	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		1,3 "zádveři - chodba		1,300			
	VV		0 9*5 "chodba - WC		5,400			
	VV		Součet		6,700			
74	M	59054101	profil přechodový Ai 10x20mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/59054101	m	7,370	210,00	1 547,70	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		6,1*1,1 Přepočtené koeficientem množstv		7,370			
75	K	77147310R	Demontáž lišt difuzních stávajících	m	53,000	99,00	5 247,00	
76	K	771473113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	53,000	198,00	10 494,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771473113					
	VV		9,3*2+1,3+18 6 "chodba		38,500			
	VV		(1 8+1,2+1 1+2,1+1,6+2,8+1,8+2 2) "WC		14,500			
	VV		Součet		53,000			
77	M	59761009	sokli-dlažba keramická svinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/59761009	kus	87,980	55,00	5 718,70	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		53*1,65 Přepočtené koeficientem množstv		87,980			
78	K	77147311R	Montáž a dodávka lišt difuzních pro vlhké zdivo	m	53,000	510,00	27 039,00	
	VV		9,3*2+1,3+18 6 "chodba		38,500			
	VV		(1,8+1,2+1+2 1+1,6+2 8+1,6+2,2) "WC		14,500			
	VV		Součet		53,000			
79	K	771573218	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (pozbariérových) přes 22 do 25 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771573218	m2	36,800	350,00	12 880,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		12,9 "chodba		12,900			
	VV		8 1+7,8 18 "WC		23,900			
	VV		Součet		36,800			
80	K	77157322R	Zpětná montáž vč. očištění dlažby v prostoru zádveří	m2	10,000	371,00	3 710,00	
81	M	59761406	dlažba keramická svinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/59761406	m2	38,640	450,00	17 388,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		36 8*1,05 Přepočtené koeficientem množstv		38,640			
82	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771591112	m2	36,800	455,00	16 744,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		12,9 "chodba		12,900			
	VV		8+7 8+5,1 "WC		23,900			
	VV		Součet		36,800			
83	K	771591232	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771591232	m	36,000	208,00	7 488,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		12*3		36 000			
84	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/771591241	kus	12,000	559,00	6 708,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		4*3		12,000			
85	K	598771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/598771101	t	1,513	2 055,00	3 109,22	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	D	772	Podlahy z kamene				30 752,90	
86	K	772521150	Kladení dlažby z kamene (do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravouhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících, tl. přes 30 do 50 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/772521150	m2	10,000	1 640,00	16 400,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC							
	VV		10" zádveří		10,000			
87	K	772523611	Demontáž dlažby z kamene k dalšímu použití z měkkých kamenů kladených do malty	m2	22,900	429,00	9 824,10	CS ÚRS 2021 01

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/772523931 12,9+10 "chocba + zácvěři		22,900			
88 K 772991441	Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty	m2	22,900	188,00	4 305,20	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/772991441					
89 K 998772101	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodiškových stupňů a soklů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,400	559,00	223,60	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998772101					
D 781	Dokončovací práce - obklady				46 972,68	
90 K 781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprašení (ometení) stěny	m2	26,100	15,00	391,50	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781111011					
91 K 781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	26,100	74,00	1 931,40	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781121011					
92 K 781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	26,100	455,00	11 875,50	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781131112					
93 K 781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošně vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	26,100	304,00	7 934,40	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781151031					
94 K 781474115	Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	26,100	395,00	10 309,50	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781474115					
95 M 59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2 (dle výběru investora)	m2	28,710	409,00	11 481,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/59761039					
96 K 781493111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené standardním lepidlem rohové (úhelníkové lišty)	m	12,000	210,00	2 520,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/781493111					
97 K 998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,668	788,00	526,38	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/998781101					
D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				66 035,62	
98 K 784111001	Oprašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	197,980	15,00	2 969,70	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784111001					
99 K 784141001	Odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	185,00	3 700,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784141001					
100 K 784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	14,000	440,00	6 160,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784161201					
VV	8 "WC		8,000			
VV	6 "chocba		6,000			
VV	Scučet		14,000			
101 K 784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	100,000	15,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784171001					
102 M 59124833	páska pro malířské potřeby maskovací kreповá 19mmx50m	m	105,000	19,00	1 995,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/59124833					
VV	100*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		105,000			
103 K 784171101	Zakrytí nemaľovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	M.J	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/754171101					
104	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakryvací tl 25µ 4x5m	m2	21,000	17,00	357,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/58124844					
	VV		20*1.05 *Přepočtené koeficientem množství		21,000			
105	K	784181001	Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	134,940	154,00	20 780,76	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784181001					
	VV		82 38 "WC stěny		82,380			
	VV		23 9 "WC strop		23,900			
	VV		12 9 "chodba		12,900			
	VV		(9,2+1,3+9,2)*0,8 "chodba		15,760			
	VV		Součet		134,940			
106	K	784181131	Penetrace podkladů jednonásobná fungicidní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	197,980	45,00	8 909,10	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784181131					
107	K	784331001	Malby protiplísňové dvojnásobně, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	197,980	97,00	19 204,06	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/784331001					
	VV		82 38 "WC stěny		82,380			
	VV		23 9 "WC strop		23,900			
	VV		12 9 "chodba strop		12,900			
	VV		(9,2+1,3+9,2)*4"chodba		78,800			
	VV		Součet		197,980			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				80 200,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				39 000,00	
108	K	030001000	Zařízení staveniště		1,000	39 000,00	39 000,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/030001000					
D	VRN4		Inženýrská činnost				25 000,00	
109	K	040001000	Inženýrská činnost		1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/040001000					
D	VRN7		Provozní vlivy				9 700,00	
110	K	070001000	Provozní vlivy		1,000	9 700,00	9 700,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/070001000					
D	VRN9		Ostatní náklady				6 500,00	
111	K	090001000	Ostatní náklady - úklid staveniště		1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/090001000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt:
SO 02 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Milevsko

Uchazeč:
MS STAVMONT s.r.o.

Projektant:
VL projekt - Ing. Luboš VANÍŠ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 6. 2021

IČ:
DIČ:

IČ: 28160240
DIČ: CZ28160240

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

100 808,00

DPH: základní
snížená

Základ daně
100 808,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
21 169,68
0,00

Cena s DPH

v CZK

121 977,68

TITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt: **SO 02 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 30. 6. 2021

Zadavatel: Město Milevsko

Projektant: VL projekt - Ing.
Luboš VANIŠ

Uchazeč: MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel:

Kód díla - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

100 808,00

M21 - Elektromontáže

100 808,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt:

SO 02 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 30. 6. 2021

Zadavatel: Město Milevsko

Projektant: VL projekt - Ing.
Luboš VANIS

Uchazeč: MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	M.J	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							100 808,00	
p	M21		Elektromontáže				100 808,00	
1	K	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	6,000	15,00	90,00	
2	K	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj., kruh vč. dodávky krabice KU 68-1903	kus	12,000	65,00	780,00	
3	K	210110055RT2	Ovladač zapuštěný, řazení 1/0 včetně dodávky spínače 3558-A91342	kus	3,000	186,00	558,00	
4	K	210110001RT2	Spínač nástěnný jednopól.- fáz. 1, obyč. prostředí - kompletní včetně dodávky spínače 3553-01929	kus	3,000	176,00	528,00	
5	K	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	130,000	38,80	5 044,00	
6	K	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	150,000	48,00	7 200,00	
7	K	210800117RT1	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	30,000	115,00	3 450,00	
8	K	210000050	Demontáž stáv. elektroinstalace a vybavení	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
9	K	210000051	Doplnění a úprava rozvaděče galerii	ks	1,000	6 400,00	6 400,00	
10	K	210000052	Doplnění úprava rozvaděče knihovny	ks	1,000	7 844,00	7 844,00	
11	K	210001001	D+M Rozvaděč značený R1, viz výkres	ks	1,000	18 550,00	18 550,00	
12	K	210001005	D+M LED svítidlo „300V1/ND/14W“	ks	6,000	1 240,00	7 440,00	
13	K	210001006	D+M LED svítidlo „300V6/2000/ND/20W“	ks	3,000	1 355,00	4 065,00	
14	K	210001008	D+M Svítidlo nouzové	ks	3,000	1 199,00	3 597,00	
15	K	210001013	D+M Zásuvka 230V/16A, kompletní	ks	3,000	189,00	567,00	
16	K	210004010	D+M Flektrický přímotop „D10/1kW“	ks	3,000	2 700,00	8 100,00	
17	K	210010324RX2	Krabice přístrojová KPR 68, bez zapojení, čtvercová včetně dodávky KPR 68	kus	9,000	55,00	495,00	
18	K	211001001	Pomocný materiál	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
19	K	211001002	Zednické přímomoce + bourací práce	soubor	1,000	6 700,00	6 700,00	
20	K	211001003	Revize elektro	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	
21	K	211001004	Mimostaveništní doprava	soubor	1,000	8 400,00	8 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt: **SO 03 - Vzduchotechnika**

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30. 6. 2021

Zadavatel: IČ:
Město Milevsko DIČ:

Uchazeč: IČ: 28160240
MS STAVMONT s.r.o. DIČ: CZ28160240

Projektant: IČ:
VL projekt - Ing. Luboš VANÍŠ DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 80 859,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	80 859,00	21,00%	16 980,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 97 839,39

POPIS TITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt: **SO 03 - Vzduchotechnika**

Místo:

Zadavatel: Město Milevsko

Uchazeč: MS STAVMONT s.r.o.

Dat.m.: 30. 6. 2021

Projektant: VL projekt - Ing.
Luboš VANÍŠ

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

80 859,00

M24 - Montáže vzduchotechnických zařízení

80 859,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milévsko čp. 1

Objekt:

SO 03 - Vzduchotechnika

Místo:

Datum: 30. 6. 2021

Zadavatel:

Město Milévsko

Projektant:

VL projekt - Ing.
Luboš VANIŠ

Uchazeč:

MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							80 859,00	
D		M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				80 859,00	
1	K	240111001	D-M radiální ventilátor 120 m3/h, d= 100 mm	ks	3,000	2 180,00	6 540,00	
2	K	240111009	D-M SPIRO 100 vč. příslušenství a izolace	m	24,000	650,00	15 600,00	
3	K	240111016	D-M MIROLEN IZOLACE návleková pro SPIRO 100	m	24,000	144,00	3 456,00	
4	K	240111017	D-M Trubky Flexibil pr. 63 vč štěrkovém loži zaústěné do odvětrávacího potrubí V1- viz PD VZT	m	85,000	299,00	25 415,00	
5	K	240111018	D-M podlahové mřížky - nerez 140x80 mm	ks	2,000	644,00	1 288,00	
6	K	240111019	D-M podlahové mřížky - nerez 170x170 mm	ks	4,000	870,00	3 480,00	
7	K	240111020	D-M rozbočná krabice	ks	1,000	1 050,00	1 050,00	
8	K	240111025	D-M odvětrávací hlavice na střechu	ks	2,000	4 150,00	8 300,00	
9	K	240111026	D-M drobné spojovací materiály	scubor	1,000	5 740,00	5 740,00	
10	K	240111027	Revize vzduchotechniky	scubor	1,000	3 800,00	3 800,00	
11	K	240111028	Mimostaveništní doprava	scubor	1,000	2 990,00	2 990,00	
12	K	240111029	Zednické připomocy + bourací práce	scubor	1,000	3 200,00	3 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP. Milevsko čp. 1
Objekt:
SO 04 - Vodovod

KSO:
Místo
Zadavatel:
Město Milevsko

Uchazeč:
MS STAVMONT s.r.o.

Projektant:
VL projekt - Ing. Luboš VANÍŠ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ.
Datum: 30. 6. 2021

IČ:
DIČ:

IČ: 28160240
DIČ: C728160240

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **75 735,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	75 735,00	21,00%	15 904,35
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **91 639,35**

v CZK

ANULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt: **SO 04 - Vodovod**

Místo:

Datum: 30. 6. 2021

Zadavatel: Město Milevsko

Projektant: VL projekt - Ing.
Luboš VANÍŠ

Uchazeč: MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	75 735,00
722 - Vnitřní vodovod	33 239,00
725 - Zařizovací předměty	29 196,00
VN - Vedlejší náklady	6 500,00
ON - Ostatní náklady	6 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1 NP, Milevsko čp. 1

Objekt:

SO 04 - Vodovod

Místo:

Datum: 30. 6. 2021

Zadavatel:

Město Milevsko

Projektant: VL projekt - ing.
Luboš VANÍŠ

Uchazeč:

MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

75 735,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0 722 Vnitřní vodovod							33 239,00	
1	K	722172611RX0	Potrubí z PPR Instaplast, D 16x2,3 mm, PN 16	m	6,000	71,00	426,00	
2	K	722172611R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 23x2,8 mm, PN 16	m	43,000	85,00	3 655,00	
3	K	722172612R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 25x3,5 mm, PN 16	m	10,000	110,00	1 100,00	
4	K	722172613R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 32x4,4 mm, PN 16	m	14,000	166,00	2 324,00	
5	K	72217501R	Demontáž stáv. přípojovacího potrubí	m	17,000	87,00	1 479,00	
6	K	722181211RT6	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 18 mm	m	6,000	8,00	48,00	
7	K	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	21,000	15,00	315,00	
8	K	722181212RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	24,000	39,00	936,00	
9	K	722181212RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 32 mm	m	14,000	41,00	574,00	
10	K	722181214RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	22,000	49,00	1 078,00	
11	K	722238331R00	Ventil vod.uzav.přímý.s.vypouš. K-125T DN15	kus	1,000	390,00	390,00	
12	K	722238332R00	Ventil vod.uzav.přímý.s.vypouš. K-125T DN20	kus	1,000	471,00	471,00	
13	K	722238333R00	Ventil vod.uzav.přímý.s.vypouš. K-125T DN25	kus	7,000	610,00	4 270,00	
14	K	722238334R00	Ventil vod.uzav.přímý.s.vypouš. K-125T DN32	kus	2,000	777,00	1 554,00	
15	K	722238333RXU	Ventil vypouštěcí	kus	2,000	320,00	640,00	
16	K	722255123RX0	Ventil pojistný a zpětný	kus	2,000	361,00	722,00	
17	K	722255123RX1	Změna průřezu	kus	13,000	99,00	1 287,00	
18	K	722254218RX0	Vodoměr bytový podružný	kus	4,000	610,00	2 440,00	
19	K	722280106R00	tlaková zkouška vodovodního potrubí DN do 32	m	89,000	31,00	2 759,00	
20	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN do 80	m	89,000	39,00	3 471,00	
21	K	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	100,000	33,00	3 300,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0 725 Zařizovací předměty							29 196,00	
22	K	725534111R00	Ohřivač elektr. zásob. boztl. pod zař.př. 5 l	soubor	2,000	3 400,00	6 800,00	
23	K	725534112R00	Ohřivač elektr. zásob. boztl. pod zař.př. 10 l	soubor	1,000	4 290,00	4 290,00	
24	K	725536246R00	Ohřivač elektr. zásobníkový závěsný FOV 150 l	soubor	1,000	7 900,00	7 900,00	
25	K	725814109RX0	Ventil rohový	soubor	10,000	75,00	750,00	
26	K	725814110RX0	Ventil rohový - inst. modul	soubor	4,000	104,00	416,00	

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K 725823121RX0	Baterie umyvadlová stoján. ruční	kus	3,000	980,00	2 940,00	
28	K 725823514RX0	Baterie nástěnná pro výlevku	kus	2,000	1 100,00	2 200,00	
29	K 998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	100,000	39,00	3 900,00	
	c VN	Vedlejší náklady				6 500,00	
30	K 990111028	Mimostaveništní doprava	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
	d ON	Ostatní náklady				6 800,00	
31	K 990111999	Zednické připomoce + bourací práce	soubor	1,000	6 800,00	6 800,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt:
SO 05 - Kanalizace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Milevsko

Uchazeč:
MS STAVMONT s.r.o.

Projektant:
VL projekt - Ing. Luboš VANIŠ

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 6. 2021

IČ:
DIČ:

IČ: 28160240
DIČ: CZ28160240

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

112 337,00

DPH základní
snížená

Základ daně
112 337,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
23 590,77
0,00

Cena s DPH

v CZK

135 927,77

ANULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt: **SO 05 - Kanalizace**

Místo:

Datum: 30. 6. 2021

Zadavatel: Město Milevsko

Projektant: VL projekt - Ing.
Luboš VANIŠ

Uchazeč: MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel:

Kód řádku - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

112 337,00

721 - Vnitřní kanalizace	23 698,00
722 - Vnitřní vodovod	1 862,00
725 - Zařizovací předměty	52 227,00
726 - Předstěnové systémy	22 750,00
VN - Vedlejší náklady	4 300,00
ON - Ostatní náklady	7 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY WC - 1.NP, Milevsko čp. 1

Objekt: SO 05 - Kanalizace

Místo:

Datum: 30. 6. 2021

Zadavatel: Město Milevsko

Projektant: VL projekt - Ing.
Luboš VANÍŠ

Uchazeč: MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel:

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	----------------

Náklady soupisu celkem

112 337,00

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
D 721		Vnitřní kanalizace				23 698,00	
1	K 72111080R	Demontáž stáv. přípojovacího potrubí	m	10,000	44,00	440,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC	https://www.mestomilevsko.cz/Menu/CS_URS_2021_01/72111080R					
2	K 721152218R00	Čističí kus Geberit PF.pro odpadní svíslé D 110 mm	kus	4,000	1 078,00	4 312,00	
3	K 721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,000	55,00	220,00	
4	K 721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,000	87,00	348,00	
5	K 721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	3,000	105,00	315,00	
6	K 721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	10,000	141,00	1 410,00	
7	K 721176222R00	Potrubí KG svodně (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	3,000	310,00	930,00	
8	K 721176223R00	Potrubí KG svodně (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	15,000	355,00	5 325,00	
9	K 721176224R00	Potrubí KG svodně (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	16,000	404,00	6 464,00	
10	K 721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	18,000	15,00	270,00	
11	K 721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN do 200	m	15,000	29,00	464,00	
12	K 998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	100,000	32,00	3 200,00	
D 722		Vnitřní vodovod				1 862,00	
13	K 722172611R00	Potrubí z PPR Instaplast, D 20x2,8 mm, PN 16	m	6,000	97,00	582,00	
14	K 722181211R17	Izolace návršková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	6,000	10,00	60,00	
15	K 722280106R00	tlaková zkouška vodovodního potrubí DN do 32	m	6,000	12,00	72,00	
16	K 722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	6,000	8,00	48,00	
17	K 998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	100,000	11,00	1 100,00	
D 725		Zařizovací předměty				52 227,00	
18	K 725014161R00	Kožen zavěsný včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	4,000	2 400,00	9 600,00	
19	K 725017162R00	Umyvadlo na šrouby, 55 x 45 cm, bílé	soubor	3,000	1 300,00	3 900,00	
20	K 725017168R00	Kryt sifonu umyvadel, bílý	soubor	3,000	944,00	2 832,00	
21	K 725019101R00	Výlevka stojící s plastovou mřížkou	soubor	2,000	4 500,00	9 000,00	
22	K 725850145R00	Sifon kondenzační HL 136N, DN 40, vodorovný odtok	kus	1,000	870,00	870,00	
23	K 725860213R00	Sifon umyvadelový HL132, D 32, 40 mm	kus	3,000	355,00	1 065,00	
24	K 725122231RX0	Odsávací urinai anti-vandal s radarovým senzorem	ks	2,000	9 980,00	19 960,00	

	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	100,000	42,00	4 200,00	
0	726 Předstěnové systémy				22 750,00	
26 K	726211321R00 Modul-WC, h. 112 cm	soubor	4,000	5 600,00	22 400,00	
27 K	998726221R00 Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 6 m	%	100,000	3,50	350,00	
0	VN Vedlejší náklady				4 300,00	
28 K	990111028 Mirostavební doprava	soubor	1,000	4 300,00	4 300,00	
0	ON Ostatní náklady				7 500,00	
29 K	990111999 Zednické přípomce + bourací práce	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	