

KUPNÍ SMLOUVA

kterou níže uvedeného, dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. paní Milada Zavadilová rod. č. 57 [REDAKCE], s trvalým pobytem [REDAKCE]
[REDAKCE] 763 26 Luhačovice – jako prodávající

a

2. Město Veselí nad Moravou, tř. Masarykova č. 119, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ 00 285 455, DIČ CZ00285455 zastoupeno starostou města Ing. Milošem Kozumplíkem – jako kupující

I. Předmět smlouvy

Prodávající je podílovým spoluvlastníkem, a to id. ¼ pozemků p.č. 4723/123 orná půda o výměře 2187 m², p.č. 4723/152 orná půda o výměře 1398 m² a p.č. 4722/136 orná půda o výměře 13 m² zapsaných na LV č. 8641 pro obec Veselí nad Moravou a katastrální území Veselí-Předměstí v katastru nemovitostí u Katastrálního pracoviště Hodonín.

Prodávající prohlašuje, že žádným právním úkonem, který není v katastru nemovitostí vyznačen, nepřevedla výše označené pozemky jinému subjektu a prohlašuje, že je oprávněna s nemovitostmi nakládat.

II. Smluvní ujednání

Prodávající prodává kupujícímu, a to id. ¼ pozemků blíže označených v čl. I. této kupní smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím za kupní cenu určenou dohodou smluvních stran ve výši 213,- Kč/m² a **kupující** id. ¼ pozemků do vlastnictví za tuto cenu **kupuje**.

Dohodnutou kupní cenu v celkové výši 191.593,50 Kč slovy: **jednostodevadesátjedentisícpětsetdevadesát tři korun českých a 50 haléřů** se zavazuje kupující uhradit do 30 dnů po vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí na účet prodávající.

III. Ostatní ujednání

Nemovitosti jsou prosty břemen a závad. Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků dobře znám a kupuje je ve stavu, v jakém se nachází.

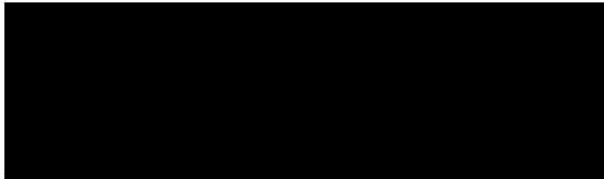
Kupující nabude vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem do katastru nemovitostí.

Nabytí shora označených pozemků schválilo Zastupitelstvo Města Veselí nad Moravou na svém 9. zasedání dne 12.09.2016 pod bodem usnesení 18/9/ZMV/2016.

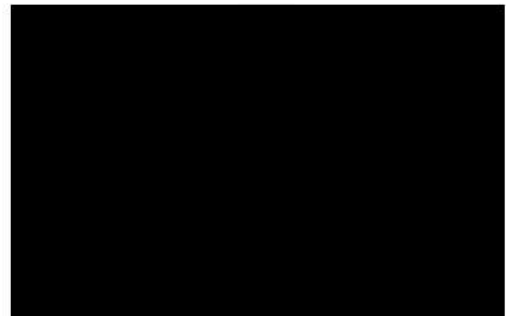
Poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující, poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákona č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci.

Kupující i prodávající shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání a dohodě, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně. Účastníci vyjadřují souhlas se zněním smlouvy svými podpisy.

Veselí nad Moravou dne 24. 10. 2016



prodávající
Milada Zavadilová



kupující
Město Veselí nad Moravou
Ing. Miloš Kozumplík
starosta města