

**Krátkodobá smlouva  
o užívání divadelních prostor a zajištění dalších služeb**

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace**  
sídlo: Lidická 1863/16, 602 00 Brno  
zastupuje: Stanislav Moša, ředitel  
IČO: 00101397  
DIČ: CZ00101397  
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 35  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]  
(dále také **divadlo** jako poskytovatel nebytových prostor a služeb)
2. **Klub absolventů Gymnázia tř. kpt. Jaroše 14 v Brně, z.s.**  
sídlo: třída Kpt. Jaroše 1829/14, 658 00 Brno  
zastupuje: RNDr. Jiří Herman, Ph.D., člen výboru spolku a ředitel gymnázia  
IČO: 68081987  
DIČ: není plátcem DPH  
zápis ve spolkovém rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl L, vložka 940  
bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu: [REDACTED]  
(jako uživatel prostor a **pořadatel** akce)

**I.  
Úvodní ustanovení**

1. Statutární město Brno je vlastníkem objektu občanské vybavenosti č. popisné 1863, Lidická orient. č. 16 na pozemcích parc. č. 3617/1 a 3667, k. ú. Černá Pole, obec Brno, nemovitosti jsou zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město. Tyto nemovitosti byly statutárním městem Brnem (jako zřizovatelem) předány zřizovací listinou k hospodaření Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci, která vykonává správu předmětného majetku.
2. V souladu se zřizovací listinou je divadlo oprávněno uzavírat svým jménem krátkodobé smlouvy o užívání svěřeného majetku na dobu do 29 dnů včetně.

**II.  
Předmět, účel a doba užívání**

1. Divadlo poskytne pořadateli v objektu Městského divadla Brno, Lidická 16 (specifikovaném v článku I. této smlouvy) k užívání **prostory hudební scény**, a to: foyer, hlediště, jeviště a šatny účinkujících.
2. Prostory budou využity pro účely zajištění akce:  
**Oslava 155 let gymnázia  
ve dnech 1. října 2022 se začátkem ve 14:00 hod.**

Prostory budou uživateli k dispozici od 10:30 hodin do 16:00 hodin.

3. Kulturní program spojený s pořádáním akce zajišťuje pořadatel, který také hradí veškeré autorské honoráře s pořádanou akcí spojené.

**III.  
Finanční podmínky**

1. Pořadatel za využití prostor dle této smlouvy a za zajištění služeb s užíváním prostor spojených (jevištní a hledištní služby, energie, úklid) uhradí smluvní úhradu ve výši **80 000,- Kč** (slovy: osmdesát-tisíc Kč) **včetně DPH** dle platných právních předpisů.

2. Úhrada je splatná bankovním převodem po skončení akce na základě faktury (daňového dokladu) vystavené divadlem, a to na účet divadla uvedený v záhlaví smlouvy. Splatnost faktury je 14 dní ode dne doručení.

#### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pořadatel je oprávněn použít výše uvedené prostory pouze pro konání akce dle této smlouvy. V souvislosti s užíváním prostor je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a požárních předpisů spojených s provozem divadelní budovy a vyhrazených zařízení, se kterými divadlo pořadatele seznámí. Ve všech objektech MDB je třeba dodržovat zákaz kouření a zákaz používání otevřeného ohně.
2. Pořadatel garantuje divadlu, že jeho technické prostředky a elektrická zařízení, které budou v souvislosti s pořádanou akcí přineseny do prostor divadla, splňují podmínky ČSN-EN a mají platnou revizi těchto zařízení a je povinen předložit zástupci divadla platnou revizi používaného zařízení.
3. Pořadatel nesmí používat a obsluhovat technická zařízení a vybavení prostor divadelní scény bez vědomí a přítomnosti pověřených pracovníků divadla.
4. Pořadatel není oprávněn přenechat uvedené prostory k užívání třetí osobě.
5. Pořadatel se zavazuje vymezené prostory užívat s péčí řádného hospodáře a v termínu ukončení užívání uvést prostory do původního stavu.
6. Pořadatel je povinen dbát na bezpečnost věcí, které budou v souvislosti s pořádanou akcí do užívaných prostor divadla přineseny, a bere na vědomí, že divadlo nenese žádnou odpovědnost za případné škody na těchto věcech, pokud tyto nebudou způsobeny v souvislosti s činností divadla.
7. Šatny, které bude mít pořadatel dle článku II. bodu 1. této smlouvy k dispozici, jsou uzamykatelné. Pořadatel je povinen poučit účinkující a své smluvní partnery o nutnosti dbát na řádné uzamykání šaten, což je předpokladem pro předcházení riziku případných krádeží.

#### V.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech této smlouvy je za MdB pověřena jednat paní Monika Králová, manažer divadla, tel.: [REDACTED]. Za pořadatele jedná pan Pavel Sekanina, tel. + [REDACTED].
2. Smlouva je napsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
3. Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu v registru zveřejní divadlo.
4. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne 16. 9. 2022

za Městské divadlo Brno, příspěvkovou  
organizaci:

za Klub absolventů gymnázia tř. kpt. Jaroše,  
z.s.:

.....  
Stanislav Moša, ředitel

.....  
RNDr. Jiří Herman, Ph.D., ředitel