



KUPNÍ SMLOUVA č.j. BSMV/82-4/2022

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)



uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

se sídlem: Na Pankráci 1623/72, Praha - Nusle
zastoupený: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem
IČO: 65737393
DIČ: CZ65737393
bankovní spojení: 
číslo účtu:
telefon:
(dále jen „kupující“)

a

Velkoobchod ŠAS, s.r.o.

se sídlem: Severní 184 , 25768 Dolní Kralovice
zastoupený: Rudolf a Iveta Šamanovi
IČO: 26687119
DIČ: CZ26687119
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní osoba: 
e-mail:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 87346
(dále jen „prodávající“)

I.

Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“). Smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou prodávajícího podanou v zadávacím řízení č. N006/22/V00020552 na národním elektronickém nástroji (NEN).

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka čisticích prostředků (dále jen „zboží“). Bližší specifikace jednotlivých druhů zboží a jejich počty jsou uvedeny v příloze č. 1 této kupní smlouvy. Plnění bude probíhat na základě dílčích objednávek kupujícího.
2. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit sjednanou cenu dle článku III. této smlouvy.

III.

Kupní cena

1. Jednotkové ceny uvedené v příloze č.1 této kupní smlouvy zahrnují cenu zboží, cenu za dopravu do uvedených míst plnění, včetně dalších nákladů souvisejících s dodávkou zboží v této smlouvě výslovně neuvedených. Tyto ceny jsou považovány za ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné.
2. Celková smluvní cena činí:
Cena bez DPH 1 657 676,-
(slovy: jeden milion šest set padesát sedm tisíc šest set sedmdesát šest korun českých)
DPH 348 111,96
Cena celkem s DPH 2 005 787,96

IV.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat množství zboží uvedené v dílčí objednávce do míst plnění uvedených v odstavci 2 tohoto článku, a to nejpozději do 10 dní od potvrzení převzetí dílčí objednávky. Potvrzení převzetí lze učinit písemně, e-mailem nebo telefonicky.
2. Místa plnění:
 - a) Centrála objednatele, Na Pankráci 1623/72B, Praha 4 – Nusle
kontaktní osoba: [REDACTED]
 - b) Ubytovna KUPA, Kupeckého 842, Praha 4 – Chodov
kontaktní osoba: [REDACTED]
 - c) Ubytovna Čakovice, Kostelecká 821, Praha 9 – Čakovice
kontaktní osoba: [REDACTED]
 - d) Ubytovna Jarov, Koněvova 1958, Praha 3 – Jarov
kontaktní osoba: [REDACTED]
 - e) Ubytovna Modřany, K Otočce 779, Praha 4 – Modřany
kontaktní osoba: [REDACTED]
 - f) Ubytovna Veveslavín, José Martího 402, Praha 6 – Veveslavín
kontaktní osoba: [REDACTED]
 - g) Ubytovna Běláhořská, Běláhořská 267, Praha 6 – Břevnov
kontaktní osoba: [REDACTED]
 - h) Ubytovna Petřiny, Na Petřinách 392 Praha 6 – Petřiny
kontaktní osoba: [REDACTED]

V.

Dodací podmínky

1. Zboží bude dodáváno na základě dílčích objednávek do stanovených míst po dohodě s příslušnými kontaktními osobami.
2. Dodávka zboží bude považována za dodanou jejím převzetím příslušnou kontaktní osobou a podpisem dodacího listu zástupci obou smluvních stran v místě plnění. Jedno vyhotovení dodacího listu zůstane kupujícímu a druhé vyhotovení bude předáno prodávajícímu.

3. Prodávající se zavazuje, že veškeré zboží, které je předmětem plnění dle této smlouvy, bude opatřeno pro přepravu způsobem, který je obvyklý pro takové zboží v obchodním styku.
4. Kupující nabývá vlastnické právo k dodanému zboží jeho převzetím a je oprávněn zboží používat. Přejednost nebezpečí škody na zboží se řídí ustanoveními § 2121 - 2125 OZ.

VI.

Platební podmínky

1. Platba za uskutečněné dodávky zboží bude provedena bezhotovostním platebním převodem na základě faktury vystavené prodávajícím do 21 kalendářních dnů po řádném předání a převzetí dodávky kupujícím. Přílohou faktury budou zástupci obou stran podepsané dodací listy potvrzující, že dodávka byla dodána kupujícímu v požadovaném množství a kvalitě.
2. Faktura musí obsahovat označení zboží, č.j. kupní smlouvy, všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje uvedené v § 435 OZ.
3. Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu na adresu uvedenou v kupní smlouvě.
4. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
5. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit prodávajícímu bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, není doložena kopiemi potvrzených dodacích listů, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnutý ve smlouvě nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen v případě vrácení faktury fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury kupujícímu.
6. Platby budou realizovány v Kč.
7. Zálohové platby kupující neposkytuje.

VII.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu od účinnosti smlouvy do 31. 12. 2025 nebo do vyčerpání celkové smluvní ceny uvedené v čl. III. této smlouvy.

VII.

Záruka

1. Prodávající se zavazuje poskytovat záruční dobu na zboží v délce minimálně 24 měsíců.
2. Ostatní podmínky se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

VIII.

Vady

1. Prodávající je povinen dodat zboží v množství, druhu a jakosti dle kupní smlouvy (specifikace zboží – viz příloha č. 1) a při dodržení podmínek sjednaných v této kupní smlouvě. Kupující je povinen dodané zboží převzít a zaplatit kupní cenu.
2. Poruší-li prodávající povinnosti stanovené v odst. 1, jedná se o vady plnění. Kupující je povinen reklamovat vady bezodkladně po jejich zjištění.
3. Zjistí-li kupující vady týkající se druhu a jakosti dodaného zboží již při jeho dodání, je oprávněn odmítnout jejich převzetí. To platí i při dodání jiného druhu zboží, než určuje kupní smlouva.
4. Vady, které se týkají jakosti dodaného zboží, které kupující zjistí až po převzetí dodávky, je prodávající povinen odstranit nejpozději do 7 dnů od oznámení reklamace. Prodávající odstraní vady bezúplatně dodáním náhradního plnění v množství a jakosti dle dílčí objednávky.
5. Ujednáním o náhradním plnění není dotčena odpovědnost prodávajícího za škodu.

IX.

Odpovědnost za škody

Prodávající odpovídá za škodu způsobenou vadným plněním dle této smlouvy v rozsahu stanoveném českým právním řádem, zejména pak OZ.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
2. Kupující pokládá za podstatné porušení smlouvy prodlení prodávajícího s dodáním zboží v termínu uvedeném v dílčí objednávce po dobu delší než 20 dnů nebo nedodání předmětu plnění v požadované kvalitě a množství.
3. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy prodávajícím anebo jestliže se prodávající ocitne pravomocným rozhodnutím soudu v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Odstoupení se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

XI.

Řešení sporů

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně.
2. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení před soudem příslušným podle sídla kupujícího.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato kupní smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními OZ.

2. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými očíslovanými a smluvními stranami odsouhlasenými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Tato kupní smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží prodávající a 1 kupující.
6. Nedílnou součástí této kupní smlouvy je:
příloha č. 1 - specifikace zboží
zadávací dokumentace

V Praze dne 26.9.2022

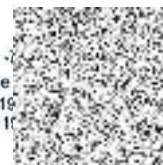


.....
kupující

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393
- 1 -

V Dolních Kralovicích dne
26.9.2022

velkoobchod SAS, s.r.o.
Severní 184, 257 68 Dolní Kralovice
IČO: 266 87 119 DIČ: CZ26687119
Tel.: 317 856 129 • Fax: 317 856 111



.....
prodávající

Příloha č.1 - specifikace zboží

Položka č.	Druh zboží	Požadované množství celkem	Měrná jednotka	Cena bez DPH za 1 měrnou jednotku	Cena celkem bez DPH	Název výrobku a velikost jednoho kusu balení
1	Čistič prášek na čištní běžného kuchyňského nádobí. Obsahuje čistič a odmašťující složku. Balení min. 400g - max. 600g	140	Kg	27,60 Kč	3 864,00 Kč	Sypký čistič písek Primona 500g
2	Sprej na hubení létajícího a lezoucího hmyzu. Balení min. 300ml - max. 500ml	272	l	105,00 Kč	28 832,00 Kč	SUPER COBRA přípravek na hmyz 400ml
3	Samotáčecí vosková emulze k leštění a konzervaci nesavých podlahových krytín (např. gumy, PVC, linoleum, dlaždice). Balení min. 400ml - max. 600ml	300	l	93,00 Kč	27 900,00 Kč	Bistol 500ml leštěnka na lino (ČERVENÉ VÍČKO)
4	Klasický WC čistič na rez, na vodní kámen. Čistič hluboko usazené nečistoty ze sanitární keramiky. Balení min. 600ml - max. 1l	2250	l	22,50 Kč	50 625,00 Kč	PRIMONA WC čistič Oceán 750ml
5	Prostředek určený pro udržování odpadního a kanalizačního potrubí. Rozpouští např.: kuchyňské odpady, vlasy, tuk, papír, vosk. Balení min. 400g - max. 600g	900	Kg	55,00 Kč	49 500,00 Kč	Rejsek 600g granulovaný čistič odpadů (louh)
6	Čistič prostředek na vany, umyvadla, obkládky a WC. Rozpouští usazeniny vodního kamene, špinu a jiné usazeniny. Balení min. 400ml - max. 600ml	2300	l	44,00 Kč	101 200,00 Kč	Primona 500ml čistič na koupelny spray
7	Univerzální práškový chlorový desinfekční přípravek rozpustný ve vodě pro nejtírdší použití, pro dezinfekci povrchů a předmětů. Balení min. 800g - max. 1 kg	60	Kg	220,00 Kč	13 200,00 Kč	Chloramin T 1kg
8	Tekutý čistič a dezinfekční prostředek na podlahy, chodby, koupelny, hygienická zařízení, bez chřtů. Balení min. 800ml - max. 1l	2800	l	11,50 Kč	32 200,00 Kč	Primona UNI 1l úklid.čistič / levandule,citron/
9	Leštící přípravek na nábytek. Balení min. 300ml - max. 600 ml	600	l	112,00 Kč	67 200,00 Kč	Diava velká červená na tmavý nábytek 500ml
10	Tekuté mýdlo, balení min. 4l - max. 6l (pevný obal)	2100	l	10,00 Kč	21 000,00 Kč	Clear body tek.mýdlo 5
11	Přípravek na čištní a leštění oken. Balení min. 400ml - max. 600ml	600	l	39,00 Kč	23 400,00 Kč	Primona na okna spray 500ml bez alkoholu
12	Tekutý čistič písek. Balení min. 400g - max. 700g	1200	Kg	24,00 Kč	28 800,00 Kč	Primona tekutý písek na nádobí 600g
13	Sprej proti prachu, čisti a odstraňuje prach z kovu, dřeva, skla, a elektroniky. Balení min. 200ml - max. 500ml	600	l	144,00 Kč	86 400,00 Kč	CIF (Pronto) spray proti prachu ANTISTAT Modré 400ml
14	Přípravek na mytí nádobí. Prostředek na odstraňování mastnoty na nádobí i jiné povrchy. Balení min. 800ml - max.1l	2400	l	14,50 Kč	34 800,00 Kč	PRIMONA (Anka) 1l na nádobí
15	Čistící povrchů v domácnosti, na všechny druhy materiálů. Balení min. 3l - max. 5l	10000	l	10,50 Kč	105 000,00 Kč	PRIMONA (Anka) 5l mycí prostředek
16	Pytlé igelitový min. 120l, min. 40 mikronů	3000	kusů	3,00 Kč	9 000,00 Kč	Pytlé 120L - 50mi černé LDPE 70x110cm / 25ks role
17	Pytlé igelitový min. 230l, min 40 mikronů	5000	kusů	4,20 Kč	21 000,00 Kč	Pytlé 240L - 40mi černé 145x120, LDPE TOP Extra 10ks role
18	Pytlé odpadní min. 50l, min. 30 mikronů	213700	kusů	1,10 Kč	235 070,00 Kč	Sáčky 30L-35L do koše (50x60cm) 40mi, extra pevné, 25ks v roll
19	Pytlé odpadní min. 60l min. 30 mikronů	210000	kusů	1,40 Kč	294 000,00 Kč	Sáčky 60L do koše černé EXTRA PEVNÝ,40mi LDPE 60x70 ,25ks
20	Přípravek na dezinfekci vody (bazény, studny) a povrchů. Likviduje bakterie, ředitelný vodou. Balení min. 3l - max. 5l	6000	l	13,80 Kč	81 600,00 Kč	SATUR BADEX 5l bělicí a dezinfekční přípravek
21	Kapalný přípravek s pumpičkou, či ve spreji s desinfekčními účinky. Je vhodný např. na omítky, zdivo, kámen, mramor, žulu, sklokeramiku. Balení min. 500ml - max. 600 ml	1700	kus	46,00 Kč	78 200,00 Kč	Savo proti plísní-rozpraš 500ml
22	Toaletní papír , min. 120cm, min. 2-vrstvý, průměr 19 cm	4000	kus	16,50 Kč	66 000,00 Kč	JUMBO 190 ,2vrst.,Cerepa,bélený opametal 75%běl.
23	Papírové utěrky Z-Z, 1 vrstvé, 1 bal. Obsahuje min. 250ks	300	balení	13,70 Kč	4 110,00 Kč	Pap.ručníky Z-Z Cerepa šedé "C" CZ
24	Osvěžovač vzduchu spray. Balení min. 300ml - max. 500 ml	360	l	60,50 Kč	21 780,00 Kč	Miléne osvěž.vzduchu spray 300ml
25	Namáčeč, mycí a čistič prostředek, změkčuje vodu a rozpouští špinu, vhodný pro namáčení prádla i předprku. Může se použít i k mytí skla a nádobí. Balení min. 400g - max.500 g	120	Kg	60,50 Kč	7 260,00 Kč	ŽABKA 400g
26	Hadr na podlahu z netkané textilie, hadr lze opakované práť, (savý) vel. min.50x60cm - max. 80x60cm	6000	kus	9,00 Kč	54 000,00 Kč	Hadr obyč.netkaný bílý , 50x60cm
27	Houbička na nádobí s padem	9000	kus	0,85 Kč	7 650,00 Kč	Hubka na nádobí 10ks BINGO
28	Mikrovláknová utěrka, rozměr min. 30x30cm - max. 40x40 cm	3200	kus	9,80 Kč	31 360,00 Kč	Švédská utěrka 30x30cm 210g
29	Rýžový kartáč, určený na drhnutí podlah, rukojef ze dřeva, štětný o délce min. 14 cm - max. 24cm	800	kus	24,70 Kč	19 760,00 Kč	Kartáč (rejžák) dřevěný podlahový Vektex
30	Šmetáček s lopatkou, plast, šmetáček drží přichycen na lopatce	300	kus	17,55 Kč	5 265,00 Kč	Lopatka s gumou + šmetáček plastový MONI
31	WC souprava - štetka se základnou	3000	kus	15,90 Kč	47 700,00 Kč	WC souprava Ekonex, bílá
Cena celkem bez DPH					1 657 676,00 Kč	
DPH 21%					348 111,96 Kč	
Cena celkem s DPH					2 005 787,96 Kč	

Veškeré uvedené ceny bez DPH jsou maximální a nepřeškrutitelné. Dále veškeré ceny jsou konečné a obsahují veškeré vedlejší náklady (manipulaci, dopravu atd.).

Razítko a podpis uchazeče:

Datum:

26.8.2022



veľkoobchod SAS, s.r.o.
Savenná 184 257 68 Doňu Kozlovu
IČO: 258 81 116 IČD: C2298817
Tel.: 317 656 123 - Fax: 317 656



Zadávací dokumentace

dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a v souladu s Nařízením ministerstva vnitra č. 27/ 2019.

1. Úvodní informace

- a) Zadavatel: Bytová správa Ministerstva vnitra, s. p. o
Sídlo: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha - Nusle
IČO: 65737393
Osoba pověřená jednat za zadavatele: Ing. Jiří Stuna
Tel: 
e-mail: 
- b) Název veřejné zakázky: “Dodávka čisticích prostředků 2022-2025“.
- c) Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky
- d) Veřejná zakázka je vyhlášena přes národní elektronický nástroj (NEN). Nabídky jsou přijímány pouze elektronicky přes NEN.
- e) Termín podání nabídek: do 29. 8. 2022 do 8:00 hodin
Termín otevírání nabídek: 29. 8. 2022 8:00 hodin
Termín hodnocení nabídek: 29. 8. 2022 v 8:00 hodin
- f) Nadpisy článků, případně odstavců této zadávací dokumentace jsou uváděny pouze pro lepší přehlednost a nemají žádný vliv na výklad této zadávací dokumentace.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zajištění dodávek čisticích prostředků (dále jen „zboží“). Bližší specifikace jednotlivých druhů zboží a jejich počty jsou uvedeny v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této zadávací dokumentace. Plnění bude probíhat na základě dílčích objednávek kupujícího od účinnosti Kupní smlouvy do 31. 12. 2025 nebo do vyčerpání sjednané ceny. Jednotlivé dodávky budou realizovány do uvedených míst uvedených v bodě č. 3 této zadávací dokumentace

3. Místa plnění veřejné zakázky

Místa plnění Veřejné zakázky jsou objekty zadavatele:

centrála: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle,
 ubytovny: Kupa, Kupeckého 842, Praha 4 – Chodov,
 Čakovice, Kostelecká 821, Praha 9 – Čakovice,
 Jarov, Koněvova 1958, Praha 3 – Jarov,
 Modřany, K Otočce 779, Praha 4 – Modřany,
 Veleslavín, José Martího 402, Praha 6,
 Bělohorská 267, Praha 6 – Břevnov,
 Petřiny, Na Petřínách 392, Praha 6 Petřiny

4. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Faktury – daňové doklady za poskytnuté dílčí dodávky budou vystaveny po provedených dodávkách. Úhrada faktury bude provedena převodním příkazem na základě prokazatelného doručení faktury – daňového dokladu. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Přílohou faktury budou dodací protokoly podepsané zástupci zadavatele a zástupci dodavatele. Faktura bude splatná dle ustanovení kupní smlouvy.

5. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

a) Požadavky na způsob zpracování cenové nabídky

Součástí nabídky bude oceněná a podepsaná příloha č. 1 této zadávací dokumentace. Jako nabídkovou cenu na národním elektronickém nástroji uvede uchazeč celkovou cenu za dodávku bez DPH. Uvedená cena bez DPH je maximální a nepřekročitelná a bude obsahovat všechny vedlejší náklady (manipulaci, dopravu atd.).

b) Nabídka bude dále obsahovat

- základní kvalifikační předpoklady dle § 74 ZZVZ – odst. 1 písm. a) – e), odst. 2 písm. a) – c) (způsob prokázání: čestným prohlášením),
- profesní kvalifikační předpoklady dle § 77 ZZVZ odst. 1 (způsob prokázání: kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence),
- podepsaná Kupní smlouva s přílohou č. 1 - specifikace zboží
- produktové listy jednotlivých čisticích prostředků

6. Hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem je nabídková cena.

7. Posouzení a způsob hodnocení nabídky

Jediným hodnotícím kritériem je nabídková cena, v případě, že nabídky více dodavatelů budou po stanovení výsledného pořadí zaujímat stejné pořadí, bude nejvýhodnější nabídka určena losem, který provede zadavatel za přítomnosti dotčených účastníků zadávacího řízení.

8. Závěr

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními §127 odst. 2 zákona.

V Praze dne 9. srpna 2022



Ing. Jiří Stuna
ředitel

Příloha: příloha č. 1 - specifikace zboží

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393