**Dodatek č. 4**

**ke smlouvě o podnájmu prostor**

**ze dne 29.1.2021**

**Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s.**

sídlo: Technologická 372/2, Pustkovec, 708 00 Ostrava

IČO 25379631

DIČ CZ25379631

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1686

jednající: **Mgr. Pavel Csank, předseda představenstva**

jako „Nájemce“ na straně jedné

a

**OptiCE Photonics s.r.o.**

sídlo: Technologická 375/3, Pustkovec, Ostrava, PSČ 708 00

IČO06613179

DIČ CZ06613179

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 72593

jednající: **profesor RNDr. Vladimír Vašinek, CSc. jednatel**

jako „Podnájemce“ na straně druhé

Nájemce a Podnájemce (označováni dále jako „Smluvní strany“), uzavírají tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o podnájmu prostor ze dne 29.1.2021

**I.**

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, z důvodu rozšíření prostor podnájmu, že mění Smlouvu o podnájmu prostor ze dne 29.1.2021, takto:

**S účinností od 1.9.2022 Článek II., odst.1 nově zní:**

1. *Předmětem podnájmu, dle této Smlouvy o podnájmu prostor (dále jen „Smlouva“), je podnájem těchto prostor, které se nacházejí v budově Viva:*

* ***kancelářský prostor*** *o celkové výměře* ***55,24 m2****, označen jako místnosti* ***č. 3.04 a 3.05, které se nachází ve 3.NP v budově Viva*** *a*

*prostor o celkové výměře* ***25,79 m2****, označen jako místnost* ***č. 2.13, který se nachází ve 2.NP v budově Viva***

* ***terasa*** *o celkové výměře* ***32,03 m2***
* ***2 vyhrazená parkovací místa před budovou Piano***

*přičemž přesná specifikace těchto prostor vyplývá z přiloženého půdorysného*

*plánku, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této Smlouvy.*

*(vše dále označováno jako Předmět smlouvy).*

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu a s jeho zněním plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

.

1. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Ostravě dne 31.8.2022

…………………………………………………………. ………………………………………………………….

za Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s. za OptiCE Photonics s.r.o.

Mgr. Pavel Csank, předseda představenstva profesor RNDr. Vladimír Vašinek, CSc.,

jednatel společnosti

Příloha č.1 – Půdorysný plánek