

Smlouva o dílo

Smluvní strany


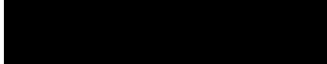
Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Příjemce: Městský obvod Hrabová
Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava-Hrabová


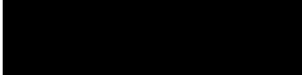
Zastoupen Igorem Trávníčkem
starostou

TOMÁŠ SKALÍK ATELIÉR s.r.o.
se sídlem: Radkov 180, 747 84 Radkov

zastoupena: MgA. Tomášem Skalíkem, jednatelem
zapsána v OR: vedeném u Krajského soudu
v Ostravě, oddíl C, vložka 62034

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

dále též jen **objednatel**

IČO: 03987841
DIČ: CZ03987841
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

dále též jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

Článek 1 Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že provede pro objednatele dílo spočívající v restaurování vícedílného kamenného kříže s korpusem Krista na pozemku v k. ú. Hrabová, parcela č. 915
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí, s odbornou péčí, v souladu a v rozsahu podle restaurátorského záměru a cenové nabídky (rozpočtu), které jsou nedílnou přílohou této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

Článek 2 Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dohodnuté dílo v těchto termínech:

Termín zahájení: **dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv**
Termín dokončení: **30. 11. 2022**

Článek 3

Cena za dílo

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Restaurování kamenného kříže s korpusem krista	Cena za dílo bez DPH	15% DPH	Cena za dílo vč. DPH
Celkem	153 400,00	23 010,00	176 410,00

Souhrnný rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

- Cena za dílo podle odst. 3.1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy.
- Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 3.1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění,
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu,
 - v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.
- Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 3.1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
- Dojde-li ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat část ceny díla v rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od smlouvy.

Článek 4

Čl.I. Způsob provádění díla

- Dílo bude provedeno osobou zhotovitele. Jinak, pro případ provádění prací na díle více osobami - restaurátory, objednatel určuje osobu zhotovitele zodpovědným restaurátorem za provedení díla.
- Dílo provede zhotovitel podle znaleckého posudku č.26-1/2019 ze dne 16.12.2019.
- O průběhu provádění díla provede zhotovitel potřebnou dokumentaci, obsahující údaje o postupu prací a další důležité údaje související s prováděním díla.

Statutární město Ostrava

Městský obvod Hrabová

4. V průběhu provádění díla zajistí zhotovitel kontrolní dny za účasti objednatele, na kterých předloží restaurátorský deník.
5. Při dokončení a předání díla je zhotovitel povinen předložit restaurátorskou zprávu vypracovanou podle Metodického listu NPÚ - struktura a náležitosti restaurátorských zpráv č. 4/2006.
6. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné obecně závazné právní předpisy a technické normy vztahujícími se na toto dílo a dodržovat bezpečnostní předpisy.
7. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla zachovávat pořádek v místě plnění a jeho nejbližším okolí a je povinen dodržovat při provádění díla veškeré příslušné bezpečnostní a požární předpisy a zjistit bezpečný pohyb chodcům.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli při provádění díla potřebnou součinnost.
9. Odpovědnost za škodu na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu, kterou by při provádění díla způsobil objednateli nebo třetím osobám.

Článek 5

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je zavázán dokončit a předat dílo objednateli ve lhůtě sjednané v článku 2. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Pokud v době předání bude mít dílo vady či nedodělky, budou písemně zaznamenány, s uvedením dodatečné lhůty pro jejich odstranění. K předání a převzetí díla dojde až po odstranění vad a nedodělků. Náklady na odstranění případných vad či nedodělků nese zhotovitel.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla ve sjednaném termínu podle čl. 3. této smlouvy, nebo pro případ prodlení s předáním díla v dodatečné lhůtě podle odst. 2. tohoto článku, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen objednateli zaplatit.

Článek 6

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně, s potřebnou péčí a dokončené dílo předat objednateli bez vad a nedodělků. Práva objednatele z vadného plnění se řídí ust. § 2099-2117 zák. č. 89/2012 S., občanský zákoník, v platném znění.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost po dobu šedesáti měsíců. Záruční doba počíná běžet od předání a převzetí díla objednatel.
3. Vady zjištěné v záruční době se objednatel zavazuje písemně reklamovat u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. Lhůtu k odstranění reklamovaných vad si smluvní strany dohodnou písemně.
Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to v dohodnuté lhůtě.
4. Objednatel má právo odstranit vady sám nebo je nechat odstranit třetí osobou a domáhat se na zhotoviteli úhrady náklady vzniklých v souvislosti s odstraněním vady v případě, že zhotovitel neposkytne součinnost. Smluvní pokuta dle čl. 9 odst. 4 této smlouvy se v takovém případě počítá do dne zahájení odstranění vady třetí osobou.

Článek 7

Platební a fakturační podmínky

1. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Sjednaná celková cena za dílo bude objednatel zaplacen zhotoviteli po předání díla bez vad a nedodělků.

3. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy;
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v této smlouvě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. 1 odst. 1.2 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) doba splatnosti faktury (30 dnů),
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami, bude přílohou faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků.
4. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů, ode dne jejího doručení objednateli.
5. Po provedení díla a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
6. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
7. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu se záměrem obnovy, smlouvou nebo pokyny objednatele.

Článek 8

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

4. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

Článek 9

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. 2 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli,
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

Článek 10

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
2. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.

Statutární město Ostrava

Městský obvod Hrabová

4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
8. Doložka platnosti právního jednání dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O zadání zakázky malého rozsahu vedené pod názvem „restaurování kamenného kříže v Ostravě-Hrabové“ rozhodla Rada městského obvodu Hrabová usnesením č. 98/2048 ze dne 22.8.2022.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný položkový rozpočet ceny

V Ostravě dne 19.9.2022

V Radkově dne 6.9.2022

za objednatele:

za zhotovitele:

Igor Trávníček
starosta

MgA. Tomáš Skalík
jednatel

Souhrnný rozpočet

1. Očištění kamene - odstranění biologického napadení a volných nečistot	9 500,00
2. Očištění kamene - odstranění starších nátěrů	24 000,00
3. Zpevnění kamene organokřemičitany	26 000,00
4. Injektáž prasklin a trhlin	6 500,00
5. Tmelení mechanických defektů a doplnění chybějících detailů	27 200,00
6. Obnova nápisů (4 liter v barvě)	400,00
7. Barevné a plastické retuše tmelů a kamene	7 500,00
8. Repase korpusu Krista a cedulky INRI nátěry	33 000,00
9. Závěrečné povrchové úpravy - hydrofobizace a biocid	11 800,00
10. Závěrečná restaurátorská zpráva (2 paré)	7 500,00
Celkem	153 400,00
15% DPH	23 010,00
Cena celkem vč. DPH	176 410,00