

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2022-082

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]
ve věcech technických: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,
Miroslav Mikulík, [REDACTED]

za Provozní středisko 0727 Olomouc (PS 0727):
Ing. Tomáš Rusinko,

Ing. Barbora Burianová,

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek,
e-mail: hosekj2@army.cz,
Datová schránka: hjyaavk,
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Martin Kott

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Novém Jičíně pod č.j.: ŽÚ/1461/2016-Mlc/3
ze dne 10.12.2009,

Místo podnikání: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín,

Bytem: [REDACTED]

IČO: 71002251,

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 2qy2zdi,

Adresa pro doručování: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín,

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**Stavební opravy na b. č. 47 Žižkovy kasárna Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/22/V00003014, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav ve vojenském objektu **Žižkovy kasárna Olomouc CE 07-22-03/047 dílny**, s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Stavební opravy na b. č. 47 Žižkovy kasárna Olomouc**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Stavební opravy na b. č. 47 v areálu Žižkových kasáren Olomouc.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ a v zadání výběrového řízení: „**Stavební opravy na b. č. 47 Žižkovy kasárna Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/22/V00003014. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy

provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2 470 218,41 Kč bez DPH

(slovy: **dvamilionyčtyřístadesátisícdvěstěosmnáct korun českých a čtyřicetjedna haléřů**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 518 745,87 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **2 988 964,28 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do **10** pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.

- Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání staveniště.**
 - 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 2.12. 2022.**
 - 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
 - 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
 - 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
 - 4.7. Pracovní doba: v pondělí až čtvrtek od 7:00 hod. do 15:00 hod., v pátek od 7:00 hod. do 13:30 hod.. Práce mohou být prováděny pouze v pracovní době.
 - 4.8. Místem plnění je vojenský areál Žižkovy kasárna Olomouc.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
 - a) předání staveniště,
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba odpovědná za oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) za objednatele je Ing. Jiří Hošek.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
 - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,

- c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12.** Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel

- včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístování, přemístování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště proti krádeži, za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2021), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl objekt připraven k užívání.
- 5.20. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 78/2022 Sb.).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
 - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
 - e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
 - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Úhrada díla bude provedena bezhotovostně po převzetí jednotlivých dílčích plnění bez vad zjištěných při přejímce díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury, maximálně 3 faktury), jehož součástí bude soupis provedených prací a dodávek písemně odsouhlasený osobou oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu:
Provozní středisko 0727 Olomouc, Dobrovského 933/6, 779 00 Olomouc
 Záhlaví faktury bude vyplněno:
 Odběratel: IČO: 60162694,
 Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany,
 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
 Hradební 772/12, 110 05 Praha 1,
 Příjemce: Provozní středisko 0727, Dobrovského 933/6, 779 00 Olomouc.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní

úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:

- a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
 - 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
 - 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
 - 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
 - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
 - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
 - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
 - 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. **3 500 000 Kč**. Pojistku je

zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelům uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4.1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč**.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistky podle čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.

- 11.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU),
 - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
 - d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,

- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele,
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”,
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.

- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 12 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace zakázky - výkaz výměr - počet stran: 8

za objednatele:

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele:

Martin Kott
Martin
Kott Digitálně podepsal
Martin Kott
Datum: 2022.09.22
13:40:58 +02'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: CE-07-22-03-047
Stavba: Stavební opravy na budově č.47 Žižkovy kasárna Olomouc

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30.08.2022

IČ:
DIČ:

IČ: 71002251
DIČ: [REDACTED]

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 470 218,41
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 470 218,41	Výše daně 518 745,87
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	2 988 964,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: CE-07-22-03-047

Stavba: Stavební opravy na budově č.47 Žižkovy kasárna Olomouc

Místo: Datum: 30.08.2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		2 470 218,41	2 988 964,28
CE-07-22-03-047	Stavební opravy na budově č.47 Žižkovy kasárna Olomouc	2 470 218,41	2 988 964,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební opravy na budově č.47 Žižkovy kasárna Olomouc

Místo:

Datum: 30.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 470 218,41

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	1		Zemní práce				
1	K	113107112	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	15,600		
2	K	113154124	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase (kryt ramp)	m2	15,600		
D	5		Komunikace pozemní				
3	K	564871016	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	15,600		
4	K	573231108	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	15,600		
5	K	576143211	Asfaltový koberec mastixový SMA 11 (AKMS) tl 50 mm š do 3 m (povrch ramp)	m2	15,600		
6	K	581141216PC	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB II tl 250 mm-nájezdové rampy k vratům, bednění boků a čela, vytvoření spádů v čele a na bocích, vložení KARI sítí	m2	15,600		
7	M	31316007	síť výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 150x150mm drát D 8mm	m2	15,600		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
8	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží (tl.40mm)	m2	15,750		
9	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	15,750		
10	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	20,400		
11	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	20,400		
12	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	20,400		
13	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	20,400		
14	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	61,200		
15	K	622324121	Stříkaná omítka vápenocementová (břizolitová) vnějších stěn nanášená ručně	m2	20,400		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
16	K	941112811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	60,000		
17	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	60,000		
18	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	600,000		
19	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	816,000		
20	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	8 160,000		
21	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	816,000		
22	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	3,000		
23	K	946112114	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m	kus	3,000		
24	K	946112214	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 4,5 m za první a ZKD den použití	kus	30,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	946112814	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m	kus	3,000		
26	K	946113122	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových o ploše přes 5 m2 v přes 10,6 do 11,6 m (pro montáž folie na stěny sedlového světlíku, š.4,0m s postupným pojižděním na d.12m)	kus	4,000		
27	K	946113222	Příplatek k pojízdným věžím o ploše přes 5 m2 v do 11,6 m za první a ZKD den použití	kus	24,000		
28	K	946113822	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových o ploše přes 5 m2 v přes 10,6 do 11,6 m	kus	4,000		
29	K	953993311	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky samolepící - označení vrat číslem	kus	3,000		
30	M	73534550	tabulka s tiskem samolepící - černé číslo vrat v červeném kroužku, DN 300mm	kus	3,000		
31	K	919735111pc	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm - řez na styku betonu rampy a asfaltového krytu, vyspravení v místě řezu	m	21,600		
32	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2 (nájezdová rampa)	m3	3,900		
33	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm (podlaha vjezdu)	m2	6,300		
34	K	976074121	Vybourání kotevních želez ze zdiva cihelného na MV nebo MVC (úhlové zárubně kotveny v líci zdiva, ostění, nadpraží)	kus	27,000		
35	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % (ostění a nadpraží vjezdových vrat)	m2	15,750		
36	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 % (po demontáži kotevních prvků a zárubní vrat)	m2	20,400		
37	K	985221101PC	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty(po sekání kotevních prvků zárubní vrat) včetně dodávky materiálu	m3	1,080		
38	K	985311312.SKA.004	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou Sika MonoTop 412N tl přes 10 do 20 mm (podlaha vjezdu)	m2	6,300		
39	K	985323111.SKA	Spojovací můstek Sika MonoTop 111 reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm (podlaha vjezdu)	m2	6,300		
D		997	Přesun sutě				
40	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	24,822		
41	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,822		
42	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	546,084		
43	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	24,822		
D		998	Přesun hmot				
44	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	8,601		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		713	Izolace tepelné				
45	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek, vkládáno na spodní pás U a I profilů s osovou roztečí 1,5m	m2	82,580		
46	M	28376520	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní folií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy tl 160mm pro volné ložení bez spodní podpory na osovou rozteč 1.5m	m2	84,232		
47	K	713151823	Odstranění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve z polystyrenu suchého tl přes 100 mm	m2	82,580		
48	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,404		
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				
49	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	16,700		
50	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	21,710		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 60 mm s víčkem	m	4,900		
52	M	34571012	lišta elektroinstalační vkládací 40x15mm	m	1,050		
53	M	34571010	lišta elektroinstalační vkládací 18x13mm	m	4,095		
54	K	741110332	Montáž trubka ochranná do krabic ocelová závitová DN přes 10 do 25 mm uložená pevně	m	12,000		
55	M	34571122	trubka elektroinstalační ocelová lakovaná závitová P16 D 20,3/22,5mm	m	12,600		
56	K	741111841	Demontáž trubky kovové závitové D do 32 mm uložené pevně	m	12,000		
57	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	314,350		
58	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	408,655		
59	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	346,800		
60	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	450,840		
61	K	741122811	Demontáž kabel Cu plný plochý 2x1,5 až 2,5 mm2, 3x1,5 až 2,5 mm2 zatažený v trubkách	m	314,350		
62	K	741123811	Demontáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2, 3x1,5 až 10 mm2, 4x1,5 až 10 mm2, 5x1,5 až 6 mm2, 7x1,5 až 4 mm2, 12x1,5 mm2 uložený pevně na kabelových žebřících	m	346,800		
63	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozvaděči nebo na přístroji	soubor	1,000		
64	M	358260PC	Úprava a zapojení prvků v rozvaděči	soubor	1,000		
65	K	741310031	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mokrě se zapojením vodičů	kus	14,000		
66	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky, průmyslový, barva tm.šedá	kus	14,000		
67	K	741310042	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokrě se zapojením vodičů	kus	4,000		
68	M	34535018	přepínač nástěnný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky, šroubové svorky, průmyslový, barva tm.šedá	kus	4,000		
69	K	741311855	Demontáž spínačů nástěnných venkovních přes 10 A šroubových bez zachování funkčnosti přes 2 do 4 svorek	kus	18,000		
70	K	741313082	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokrě se zapojením vodičů	kus	5,000		
71	M	34555229	zásuvka nástěnná jednonásobná s víčkem, IP44, šroubové svorky, šedá	kus	1,000		
72	M	34555225	zásuvka nástěnná dvojnásobná s víčkem, IP44, šroubové svorky, šedá	kus	2,000		
73	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	3,000		
74	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	3,000		
75	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvupólových nn do 25 A ve skříně se zapojením vodičů	kus	10,000		
76	M	35889206 R	chránič proudový s jistěním 10A, 30mA, B, kombinovaný	kus	10,000		
77	K	R-740-10	Demontáž stávající elektroinstalace - lišty, přidruženého materiálu, zapojení v rozvaděči, rozvodnice, spínačů, zásuvky apod.	soubor	1,000		
78	K	741372151	Montáž svítidlo LED průmyslové závěsné lampa se zapojením vodičů	kus	30,000		
79	K	741372153	Montáž svítidlo LED průmyslové přisazené nástěnné se zapojením vodičů - montáž na kabelový žebřík	kus	13,000		
80	K	741372154	Montáž svítidlo LED průmyslové přisazené stropní se zapojením vodičů - montáž na Jackl profil nad montážními stoly	kus	15,000		
81	M	348350PC1	svítidlo průmyslové závěsné LED, 120°, 200W, neutrální bílé, IP65, 34 000lm, HIGHBAY, min DN 340mm	kus	30,000		
82	M	348350PC2	závěsné lanko pro LED závěsné průmyslové svítidlo	m	40,500		
83	M	348350PC3	svítidlo průmyslové nástěnné podlouhlé, LED prachotěsné, neutrální bílá, IP65, 37W, min 3 800lm, DUSTY 37W	kus	13,000		
84	M	348350PC4	svítidlo průmyslové přisazené podlouhlé, LED prachotěsné, neutrální bílá, IP66, 53W, min 7 700lm, MISTY 53W	kus	15,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	741372813	Demontáž svítidla průmysl výbojkového závěsného na oku hmotnosti přes 10 kg bez zachování funkčnosti	kus	58,000		
86	K	R-740-2	Přidružený materiál (propojovací lišty, vyvazovací pásky, popisovací štítkyrozvaděčů, popisovací štítky na spínače atd...)	kpl	1,000		
87	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení, dílčí revize	kus	1,000		
88	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	33,210		
89	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby a podpěra střešní	kus	38,000		
90	M	35441895	<i>svorka připojovací k připojení kovových částí, propojovací, k okapu nebo podpěra pro střechy</i>	kus	38,000		
91	K	741421831	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střecha	m	33,210		
92	K	741421843	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 2 šrouby	kus	28,000		
93	K	741421855	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pro plochou střechu	kus	10,000		
94	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,114		
D		764	Konstrukce klempířské				
95	K	764001801	Demontáž podkladního plechu do suti	m	26,800		
96	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do suti	m2	82,580		
97	K	764001841PC	Demontáž krytiny - odřezání kotvicích šroubů	ks	139,000		
98	K	764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	7,700		
99	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	9,400		
100	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	9,700		
101	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	106,000		
102	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti vč. háků	m	10,000		
103	K	764001901	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m	kus	5,000		
104	K	764011617	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 1,0 mm rš 670 mm	m	26,800		
105	K	764111111PC1	Krytina střechy rovné ze šablon z Pz plechu s povrchovou úpravou do 4 ks/m2 sklonu do 30°, výška vlny dle stávající krytiny 30mm	m2	82,580		
106	K	764111111PC2	Kotvení krytiny v horní vlně plechu přes těsnění a podložku do ocelového profilu U200 (šablony na d.9,4 kotveno v 6 řadách)	m2	139,000		
107	K	764111433PC3	Dodávka a montáž těsnění (ucpávka) do vlny plechu krytiny proti vnikání dešťové vody	m	10,000		
108	K	764212636	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	9,400		
109	K	764311606	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	10,000		
110	K	764311607	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm	m	96,000		
111	K	764511603	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	10,000		
112	K	764511603PC	Žlab podokapní půlkruhový z Pz - oprava spojů mezi žlaby, dotěsnění, délka budovy 2*36m	soubor	1,000		
113	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,068		
D		766	Konstrukce truhlářské				
114	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných - obklad + poškozené části při opravě elektroinstalací	m2	11,250		
115	K	766121210PC1	Montáž stěn plných bez výplní v do 2,75 m - oprava a vyztužení samonosného roštu, montáž obklad, spojovací a kotvicí materiál (pozn.uvnitř veden kabelový žebřík)	m2	11,250		
116	M	60514106	<i>řezivo Jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm, hoblované</i>	m3	0,312		
117	M	CDC.0019403.U RS	<i>deska cementotřísková CETRIS PLUS 125x335 cm tl.1,0 cm</i>	m2	13,500		
118	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	11,130		
119	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	25,392		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
120	K	766121210PC2	Montáž stěn plných bez výplní - oprava a využití samonosný rošt, montáž obkladu, spojovací a kotvicí materiál, d.5+4,2m,š.0,45m, v.0,9m (pozn.uvnitř veden kabelový žebřík)	m2	25,392		
121	M	60514106	řezivo jehličnaté lat' pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm, hoblované	m3	0,452		
122	M	CDC.0019403.URS	deska cementotřísková CETRIS PLUS 125x335 cm tl.1,0 cm	m2	13,334		
123	K	766811239	Příplatek vyřezání otvoru	kus	1,000		
124	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	2,000		
125	M	60722258PC	deska dřevotřísková surová tl 32mm, potažena HPL, barva antracit	m	4,200		
126	K	766811233	Montáž zádové desky kuchyňských linek bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	2,000		
127	M	60722254PC	deska dřevotřísková surová tl 18mm, potažena HPL, barva antracit	m	4,200		
128	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek- deska	kus	2,000		
129	K	766691918	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel vrat pl přes 4 m2, rozřezání, přesun a složení na deponii	kus	6,000		
130	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,560		
D 767 Konstrukce zámečnické							
131	K	767590840	Demontáž podlah zdvojených - nosného roštu montážní jámy	m2	33,000		
132	K	767991004PC	Výroba svařence,materiál,montáž podkladní vyrovnávací konstrukce (L-rám,nosníky,klíny) k instalaci roštů,konstr.vyrovnává spádovování jámy o rozdílu do středu 100mm,celková d.jámy 11m,š.1m, konstrukce musí být pevná bez pohybu při chůzi, nehlukná(3 jámy)	m2	33,000		
133	K	767591012	Výroba a montáž podlahových pochůzích skládaných roštů montážní jámy o hm přes 15 do 30 kg/m2,pevný bez pohybu při chůzi, nehlukný	m2	33,000		
134	M	63126013PC	mřížkový pochůzí rošt skládaný s oky max 30/10mm, protiskluz, z pozinkované oceli ponorem pro montážní jámy , rozměr 1000/500/20mm (s odchylkou 5-15mm)	m2	33,000		
135	K	767591801	Demontáž podlah nebo podest z kompozitních pochůzných roštů	m2	33,000		
136	K	767651800	Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 4,5 do 10,0 m2, rozřezání, přesun a složení na deponii	kus	3,000		
137	K	7676522PC	Montáž vrat garážových otvíracích do ocelové konstrukce plochy do 13 m2, včetně montáže ocelového rámu zárubně, kotvení zárubně do nadpraží a ostění otvoru do cihel.zdiva, provedení ocelového prahu	kus	3,000		
138	K	7676PC - M1	Dvoukřídla vrata,otočná křídla,dvoj.opláštění, hladké kazety s tep.izol.(minUw=1,4W/m2K),rám s dvojitým těsněním,zadlab.zámek,štitk.kování,cylindr.vložka s klíči,tyč křidel zdi,pečeť.krabičky, 2xočka,panty,min1 třmen.závěs,nátěr RAL(např.MONTKOV),4,2x4,2m	kus	2,000		
139	K	7676PC - M2	Úhelníková zárubeň z L profilů, svařenec,drážka pro těsnění, navařené kotvy(do cihelného zdiva, RAL(např.MONTKOV), prahový profil s úpravou pro kotvení, 4,2x4,2m	kus	3,000		
140	K	7676PC - M3	Dvoukřídla vrata s dvěma,otoč.křídla,dvoj.opláštění, hladké kazety s tep.izol.(minUw=1,4W/m2K),rám s dvoj.těsněním,zadlab.zámek,štitk.kování,cylindr.vložka s klíči,pečeť.krabičky,2xočka,panty,min1 třmen.závěs,RAL(např.MONTKOV),4,2x4,2m	kus	1,000		
141	K	767995112PC	Montáž atypických zámečnických konstrukcí - přivaření L profilu na U200 v konstrukci střešního pláště s příčným přivařením pásoviny mezi profily	kg	1 031,504		
142	M	13332003	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x75x7mm	t	0,468		
143	M	13011044	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 70x6mm	t	0,564		
144	K	7679951PC-M4	Dodávka a montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg- stavěcí tyče do fasády objektu - tyč pro uchycení křídla vrat navařena na křídle + záchytné oko kotveno v cihelném zdivu na chem. kotvu, kruhová ocel, povrch.úprava, RAL	ks	6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
145	K	7679951PC-M5	Příplatek k dodávce vrat - kruhový otvor pro odvod spalin s krytem, v pasivním křídle	ks	3,000		
146	K	7679951PC-M6	Příplatek k dodávce vrat - zavírací mechanismus-komplet páková uzávěra vrat na pasivním křídle, uzamykatelná na aktivním křídle, včetně kotvení	ks	3,000		
147	K	7679951PC-M7	Příplatek k dodávce zárubní - do výšky 2,1 provedení nátěru BOZP, zebra žluto-černá	ks	6,000		
148	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m, včetně dopravy s výrobny na stavbu	soubor	1,000		
D 776			Podlahy povlakové				
149	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	15,200		
150	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	15,200		
151	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	15,504		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
152	K	783137101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr truhlářských konstrukcí - obkladových cetris desek, umyvateľný nátěr	m2	22,328		
153	K	783817401	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých omítek (provedení prvků BOZP, zebra žluto-černá)	m2	5,040		
154	K	783901451	Zametení betonových podlah před provedením nátěru	m2	6,300		
155	K	783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých betonových podlah	m2	6,300		
156	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy (podlaha vjezdu)	m2	6,300		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				
157	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	15,750		
158	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	15,000		
159	M	28323156	folie pro maliřské potřeby zakrývaci tl 41µ 4x5m	m2	15,000		
160	K	784181121	Hluboková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	15,750		
161	K	784221101	Pětínásobné bílé malby ze směsí za sucha době otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	10,710		
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				
162	K	7879111PC	Montáž protisluneční fólie na komůrkový polykarbonát (makrolom), včetně mytí ploch, očištění ocelovou žiletkovou škrabkou, vlhčení fólie a plochy, oříznutí fólie v rámuá, vytlačení kapaliny a montážního roztoku, 3xsedlový světlík)	m2	248,592		
163	M	63479001	folie protisluneční pro vnitřní instalaci MASTER ETCHED PREMIUM	m2	298,310		
164	K	998787101	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 6 m	t	0,031		
D M			Práce a dodávky M				
D 21-M			Elektromontáže				
165	K	210204100	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných nástěnných hmotnosti do 35 kg	kus	3,000		
166	M	31672001	výložník rovný jednoduchý nástěnný vyložení 500mm	kus	3,000		
167	K	210280002	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízenípo výměně VO	soubor	1,000		
168	K	218202013	Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního z výložníku, včetně odpojení od vodiče pro zachování funkčnosti vodiče k napojení	kus	3,000		
169	K	218204100	Demontáž výložníků osvětlení jednoramenných nástěnných hmotnosti do 35 kg	kus	3,000		
170	K	741372066	Montáž svítidlo LED venkovní na výložník reflektorové bez pohybového čidla se zapojením vodičů na stávající vodič	kus	3,000		
171	M	34774000	svítidlo veřejného osvětlení na výložník zdroj LED 29,6W 3054lm 4000K	kus	3,000		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN3			Zařízení staveniště				
172	K	032803000	Zařízení staveniště - mycí centrum, mobilní WC	soubor	1,000		