

SMLOUVA O DÍLO

Čl. I. Smluvní strany

1. Objednatel : **Město Vlašim**
se sídlem Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
zastoupené: Mgr. Luděkem Jeništou, starostou
IČ: 00232947, DIČ: CZ00232947
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel : **LAROS s.r.o.**
Jana Nohy 1285, Benešov
zast. : ing. Miroslavem Čápem, jednatelem spol.
bank. spojení : ČSOB Benešov
čís. účtu : 101963252/0300
IČ : 49826514 DIČ: CZ49826514
stavbyvedoucí: Ing. Josef Šanda
(dále jen zhotovitel)

Čl. II Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje za dále oboustranně dohodnutých podmínek provést akci:
„Stavební úpravy vodovodu a kanalizace v ulici „K Borovičkám.“

Místo plnění: **Vlašim, ulice K Borovičkám**

Specifikace prací je uvedena v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. III Lhůty plnění

1. Zhotovitel se po vzájemné dohodě zavazuje provést sjednané práce v termínu:

Zahájení stavby: 24.10.2022

Dokončení stavby: 29.04.2023

2. Pokud dojde k dočasnému přerušení prací z důvodu na straně objednatele nebo jiných závažných překážek majících povahu vyšší moci, okolností vylučující odpovědnost zhotovitele, zavazují se smluvní strany vzájemnou dohodou přiměřeně upravit termín dokončení prací, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

V případě krajně nepříznivých povětrnostních podmínek, které znemožní dodržet předepsanou technologii prováděných prací bude po vzájemné dohodě posunut termín dokončení. Toto bude řádně zaznamenáno a odsouhlaseno dozorem investora ve stavebním deníku

Čl. IV Cena

1. Cena za dílo vychází z předané dodavatelské cenové nabídky a je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách.

ZÁKLADNÍ CENA BEZ DPH3.325.893,12 Kč
DPH bude účtováno dle platné legislativy.

2. Pokud dojde v průběhu výstavby ke změnám oproti specifikaci dle čl. II a tím i potřebě provedení prací, které nejsou předmětem této smlouvy, zhotovitel tyto práce na žádost objednatele provede, pokud to bude v jeho technických možnostech a bude možno vzhledem k rozpracovanosti prací provést.
Objednatel se zavazuje cenu za tyto práce zaplatit nad rámec dohodnuté ceny, přičemž její konkrétní výše bude po vzájemné dohodě stanovena na základě návrhu kalkulace zhotovitele.

Čl. V Platební podmínky

Fakturace bude prováděna za období 1 měsíce. Tyto dílčí faktury budou vyjadřovat množství práce a spotřebovaného materiálu za účtované období a budou potvrzovány zástupcem objednatele. Fakturace bude probíhat do výše 90% smluvní ceny (bez DPH) s 10% pozastávkou do odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení.
Splatnost jednotlivých faktur se stanovuje na 14 dnů ode dne doručení do sídla zadavatele.

Čl. VI Záruka za dílo

Zhotovitel poskytne objednateli na stavební práce záruku v délce 60 měsíců od předání díla. Záruka se nevztahuje na dodávky a zařízení, které se budou řídit zárukou poskytnutou výrobcem.

Čl. VII Dodání díla

Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a předáním díla objednateli. Předání díla se provede písemným protokolem o odevzdání a převzetí díla. Součástí předávacího protokolu budou zhotovitelem předány veškeré doklady, prohlášení o shodě a ostatní doklady související s dodáním díla.

Čl. VIII Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Před zahájením prací objednatel zabezpečí správně rozhodnutí potřebná pro provádění stavby.
2. Zhotovitel vyzve objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí /kontrolě/ prací, které budou zakryty dalším postupem prací.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat na pracovišti právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví.

4. Zhotovitel vede od prvního dne po předání staveniště až po případné odstranění vad a nedodělků z předávacího řízení stavební deník.
5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku činnosti zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.

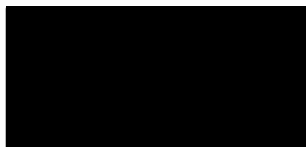
Čl. I X **Závěrečná ustanovení**

1. Případné změny této smlouvy je možno učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Obě strany se zavazují případné spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu řešit především dohodou.
3. Tato smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy se smluvní strany podepisují.

Ve Vlašimi dne: 20. 9. 2022

V Benešově dne: 20.09.2022



zhotovitel
Ing. Miroslav Čáp
jednatel společnosti