

Servisní smlouva na VZ

„Servisní služby výtahů Stará osada 20, 22 a 24 v Brně-Židenicích“

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále též „OZ“):

Číslo smlouvy objednatele: 05221100198

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Adresa pro doručování:

(konečný příjemce)

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00,
Brno, Odbor bydlení

44992785

CZ44992785

Mgr. Alešem Mrázkem, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za objednatele:

a) *ve věcech organizačně-právních:*

b) *ve věcech technických:*

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

Společnost zapsaná v OR:

LIFTMONT CZ s.r.o.

Nádražní 2459/35, 785 01 Šternberk

26845687

CZ26845687

Ing. Jiří Kvapil

u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 40382

Oprávnění jednat za zhotovitele:

a) *ve věcech organizačně-právních*
kontakt (telefon a email)

b) *ve věcech technických*
kontakt (telefon a email):

I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednavatele veškeré činnosti související s VZ „Servisní služby výtahů Stará osada 20, 22 a 24 v Brně-Židenicích“, tedy servis následujících výtahů na adrese Stará osada 20, 22, 24, 615 00 Brno:

ev.č.:	typ	nosnost kg/osoby	rok výr.	st./nást.:	rychlost ms ⁻¹	adresa
xx1	OT 320	320/4	2013	8/8	0,7	St. osada 20, Brno
xx2	OT 320	320/4	2013	8/8	0,7	St. osada 22, Brno
xx3	OT 320	320/4	2013	8/8	0,7	St. osada 24, Brno

2. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s podklady, na které tato Smlouva odkazuje, důkladně seznámil.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k plnění v rozsahu podle této smlouvy, a to včetně výkonu všech činností, ke kterým se na základě této smlouvy zavázal.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele servis výtahů v rozsahu dohodnutém touto smlouvou, a to: odborné prohlídky, provozní prohlídky, odborné zkoušky, pravidelná preventivní údržba, vyprošťování osob z výtahů a opravy výtahů. Účelem této smlouvy je zajištění údržby výtahů Objednatele v dobrém provozním stavu k zajištění bezpečného provozu výtahů v souladu s právními předpisy, zejména zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh, nařízením vlády č. 122/2016 Sb., o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent, ČSN, zejména ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 a ČSN EN 81-80, ve znění pozdějších změn, popřípadě normami, které je nahradí a technickou dokumentací servisovaných výtahů.
5. Jednotlivými servisními úkony dle této smlouvy se rozumí:
A. Odborná prohlídka – je prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu za účelem posouzení celkového stavu výtahu včetně kontroly vedení provozní dokumentace ve smyslu ČSN 27 4002. Zhotovitel je povinen provádět odbornou prohlídku v rozsahu a ve lhůtách podle příslušných platných a účinných právních předpisů a technických norem v závislosti na druhu, kategorii, době uvedení do provozu a dalších relevantních parametrech výtahu, včetně zajištění všech souvisejících povinností a činností.
B. Provozní prohlídka je prohlídka stavu viditelných částí a ověření správné funkce výtahu za účelem pravidelného prověřování bezpečnosti a provozní způsobilosti výtahu v

intervalech dle ČSN 274002. Provedení provozní prohlídky je zaznamenáno v knize výtahu.

C. Odborné zkoušky jsou zkoušky prováděné dle ČSN 27 4007. Zhotovitel o výsledku zkoušky Objednateli vyhotoví protokol o zkoušce výtahu. Zhotovitel je povinen provádět odbornou zkoušku v rozsahu a ve lhůtách podle příslušných platných a účinných právních předpisů a technických norem v závislosti na druhu, kategorii, době uvedení do provozu a dalších relevantních parametrech výtahu, včetně zajištění všech souvisejících povinností a činností.

D. Pravidelná preventivní údržba zahrnuje povinnost Zhotovitele provádět pravidelnou preventivní údržbu výtahů v rozsahu a ve lhůtách podle příslušných platných a účinných právních předpisů, technických norem a pokynů výrobců výtahů v závislosti na druhu, kategorii, době uvedení do provozu a dalších relevantních parametrech výtahu, včetně zajištění všech souvisejících povinností. Činnost zahrnuje zejména:

- mazání a doplnění olejů výtahů podle mazacího plánu výrobců výtahů;
- čištění kabin výtahů od provozních nečistot;
- čištění ostatních částí výtahů (strojoven a výtahových šachet od provozních nečistot;
- seřízení a nastavení všech částí výtahů;
- preventivní výměnu drobných součástí. Drobnou součástí se rozumí ložiska, šrouby, podložky, matky, pružiny, kontakty, žárovky a drobný spojovací materiál (dále jen „drobná součást“);
- kontrolu funkčního stavu podle příslušných platných a účinných právních předpisů, technických norem a pokynů výrobců

E. Vyprošťování osob z výtahu se rozumí vyprošťování osob uvězněných v klecích výtahů nepřetržitě po dobu 24 hodin denně každý den v roce nejdéle do 1 hodiny od telefonického či emailového oznámení.

F. Inspekční prohlídka - provádí inspekční orgán podle ČSN EN 45004. Zhotovitel je však povinen písemně upozorňovat Objednatele na nutnost provést inspekční prohlídky a poskytnout součinnost k inspekční prohlídce v souladu s ČSN EN 45004. Inspekční prohlídky ve smyslu jejich úhrady jsou prováděny mimo rámec této smlouvy.

G. Opravou výtahů se rozumí servisní úkon nepodřazený pod písm. A. až F. a současně se nejedná o opravy tzv. středního nebo generálního typu. Materiál dodaný Zhotovitelem na opravu výtahů není zahrnut v paušální hodinové sazbě. Použitý materiál je hrazen Objednatelem Zhotoviteli dle vykázané a Objednatelem potvrzené spotřeby, přičemž bude účtován za ceny na trhu v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší.

6. Součástí servisu je:

a) technický dispečink - Zhotovitel se zavazuje zajišťovat provoz telefonní linky a emailové adresy, prostřednictvím které bude Objednatel schopen Zhotoviteli nahlásit své požadavky. Poruchy výtahů a požadavky na vyprošťování osob může objednatel nahlásit nepřetržitě na **telefonním čísle:** [REDAKCE] V případě změny kontaktních údajů se Zhotovitel zavazuje takovou změnu ohlásit Objednateli písemně alespoň 21 kalendářních dní předem a současně k datu změny aktualizovat vývěsky v předmětných výtazích a na jejich dveřích.

b) pohotovost - Zhotovitel se zavazuje zajišťovat nepřetržitou 24 hodinovou pohotovostní službu, již se rozumí připravenost Zhotovitele zajistit plnění požadavků Objednatele na vyproštění osob z výtahů.

II. Cena

1. Paušální čtvrtletní odměna za servis všech tří výtahů v rozsahu sjednaném touto smlouvou zahrnuje:

Cenu za odborné prohlídky, provozní prohlídky, pravidelnou preventivní údržbu, plnění upozorňovací povinnosti na inspekční prohlídky, včetně součinnosti poskytované při inspekční prohlídce, odborné zkoušky a vyprošťování osob z výtahů jako čtvrtletní paušální cenu za všechny výtahy dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Paušální čtvrtletní odměna tedy zahrnuje služby popsané čl. I odst. 5 písm. A. až F. této smlouvy, a to včetně ceny náhradních dílů a součástí podle čl. I odst. 5 písm. D. této smlouvy.

2. Cena za opravy výtahů (čl. I odst. 5 písm. G. této smlouvy) se skládá z ceny za práci a ceny za použitý materiál. Cena za práci závisí na délce provádění opravy. Cena za práci zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, zejména náklady na přepravu, odvoz odpadu, použité energie apod. Cena za použitý materiál bude účtována za ceny na trhu v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší, a to dle vykázané a Objednatelům odsouhlasené spotřeby.
3. Paušální čtvrtletní odměna a cena za práci představuje maximální, závaznou, nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou cenu, která je platná po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou, přičemž tato cena je cenou konečnou a zahrnuje veškeré náklady, které Zhotoviteli vzniknou nebo mohou vzniknout v souvislosti s pravidelnými servisními činnostmi, s vyprošťováním osob technickým dispečinkem a pohotovostí (náklady na dopravu, čas strávený na cestě, odvoz a likvidaci odpadů, telekomunikační služby apod.).

Výjimku tvoří navýšení ceny o inflaci. V případě navýšení cen sjednaných touto smlouvou o inflaci za uplynulý kalendářní rok zveřejněné Českým statistickým úřadem, je nutné zaslat Objednateli nejpozději do konce měsíce února daného kalendářního roku písemnou žádost o uplatnění konkrétní výše inflace včetně uvedení takto navýšených jednotlivých položek cen sjednaných touto smlouvou. Objednatel je oprávněn neakceptovat takovéto zvýšení ceny, přičemž jej může odmítnout či moderovat.

4. Jednotlivé části ceny:

Paušální čtvrtletní odměna za servis tří výtahů bez DPH	5.580,- Kč
--	-------------------

Paušální čtvrtletní odměna za servis tří výtahů s DPH	6.417,- Kč
--	-------------------

Cena za práci 1 hodina/1 člověk bez DPH	510,- Kč
--	-----------------

Cena za práci 1 hodina/1 člověk s DPH	586,50 Kč
--	------------------

Použitý materiál dle vykázané a potvrzené spotřeby, a to za ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší.

III. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje platby ani zálohy před provedením plnění povinností z této smlouvy.

2. Cena bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) a dle skutečně provedených činností a spotřebovaného materiálu, resp. na základě soupisů provedených činností a spotřebovaného materiálu odsouhlasených oprávněným zástupcem Objednatele ve věcech technických.
3. Cena za práci bude fakturována za každou započatou půlhodinu práce.
4. Doba splatnosti daňových dokladů (faktur) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit a doručit fakturu za paušální čtvrtletní odměnu nejdříve po uplynutí příslušného kalendářního čtvrtletí, nejpozději však do 10 dnů od jeho uplynutí.
6. Každý daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - den splatnosti faktury;
 - označení plnění;
 - požadovanou částku bez DPH;
 - sazbu DPH;
 - konečného příjemce.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu budou objednatelem odsouhlasené soupisy prací a použitého materiálu.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
10. Cena je uhrazena dnem připsání částky na účet Zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

IV. Lhůty

1. Zhotovitel je povinen zajistit vyproštění osoby z výtahů do 60 minut od nahlášení takové události.
2. Zhotovitel je povinen provádět odborné prohlídky, provozní prohlídky, odborné zkoušky, pravidelnou preventivní údržbu v pracovní dny v době od 7,00 hod do 18,00 hod.

3. Lhůty pro provádění odborných prohlídek, provozních prohlídek, odborných zkoušek, pravidelné preventivní údržby a inspekčních prohlídek jsou stanoveny platnými ČSN, návodem výrobce, případně touto smlouvou. Tyto lhůty se Zhotovitel zavazuje dodržovat.
4. Nástup na opravu výtahů bude proveden do 15:00 hodin od nahlášení ještě tentýž den, nejpozději však následující pracovní den po nahlášení. Lhůty pro provedení opravy jsou stanoveny tak, že Zhotovitel ji provede ve lhůtě dohodnuté a nebyla-li lhůta dohodnuta, tak ve lhůtě obvyklé s ohledem na druh vady, nejpozději však do 3 pracovních dnů následujících po pracovním dni, kdy byla závada nahlášena. Je-li oprava v této lhůtě technicky zcela nemožná, pak se lhůta prodlouží přiměřeně druhu závady.
5. Je-li smluvní strana v prodlení z důvodu neposkytnutí součinnosti druhé smluvní strany, nelze proti ní uplatňovat nároky na náhradu škody, či smluvní pokuty.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že plnění dle této smlouvy bude Zhotovitelem poskytováno od 1. 10. 2022.
2. Smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně.
3. Smlouvu lze ze strany Zhotovitele ukončit nejdříve po uplynutí 3 let po jejím uzavření výpovědí bez udání důvodu. Do této doby je Zhotovitel oprávněn smlouvu vypovědět v téže lhůtě, jestliže Objednatel podstatně porušil tuto smlouvu, tj. zejména je více než 60 dnů v prodlení s úhradou ceny, popřípadě i přes písemnou výzvu Zhotovitele neposkytuje Zhotoviteli součinnost, která brání Zhotoviteli provádění servisu dle této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn servisní smlouvu vypovědět i bez udání důvodu.
5. Výpovědní doba je tříměsíční a skončí vždy k poslednímu dni kalendářního čtvrtletí.
6. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy ke změně vlastnictví k objektu, v němž jsou umístěny výtahy, Servisní smlouva změnou vlastnictví k budově zaniká.

VI.

Odpovědné zadávání

1. Vzhledem k zásadě odpovědného veřejného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje:

Zajistit důstojné pracovní podmínky

- a) při zajištění dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí.
- b) při zajištění, aby všechny osoby, které se na plnění zakázky přímo podílejí, byly řádně vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, příp. aby měly platná příslušná povolení k pobytu v ČR.

2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo, vzhledem k výše uvedeným povinnostem, příslušným orgánem veřejné moci (např., avšak nejenom, Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v čl. VI. odst. 1 písm. a), b), a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení od zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
4. V případě, že zhotovitel bude v rámci řízení zahájeného dle čl. IV odst. 2 této smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, či pokud mu bude jiným způsobem vytknuto konkrétní protiprávní jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, zhotovitele v přiměřené lhůtě písemně informovat.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že Objednatel neuhradí cenu díla řádně vyúčtovanou jednotlivými fakturami v souladu s čl. III. této smlouvy ve sjednané lhůtě splatnosti, je oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z nezaplacené částky za každý den prodlení, a to až do jejího zaplacení.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín plnění s vyproštěním osoby z výtahu, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každou započatou půlhodinu za takový případ.
3. V případě nedodržení lhůt stanovených právními nebo technickými normami či touto smlouvou pro provedení odborných prohlídek, provozních prohlídek, odborných zkoušek, pravidelné preventivní údržby, byly-li lhůty v plánu pravidelných servisních činností stanoveny s nimi v rozporu, je Objednatel oprávněn uplatnit po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý den prodlení s nedodržením jedné lhůty u jednoho výtahu.
4. V případě nedodržení termínu pro provedení opravy výtahu, je Objednatel oprávněn uplatnit po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč
5. V případě porušení čl. VI. odst. 1. písm. a) až d) této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každé jednotlivé porušení jeho povinností na poli odpovědného veřejného zadávání, a to pokud takové porušení bude vyplývat z pravomocného rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, příp. jej bude možno prokázat jiným objektivně doložitelným způsobem;
6. Vedle smluvní pokuty má smluvní strana právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 OZ.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění veškerých závazků vyplývajících mu z této Smlouvy, zejména za řádné a včasné provedení veškerých prohlídek, zkoušek a dalších činností a služeb podle této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele vyplývajících mu z této smlouvy, příp. z právních předpisů a technických norem platných a účinných na území České republiky v době plnění této smlouvy, a je povinen veškeré škody Objednateli nahradit, zejména škody vzniklé Objednateli v důsledku sankcí uplatněných vůči Objednateli ze strany státního odborného dozoru.
3. Zhotovitel odpovídá rovněž za veškeré škody vzniklé třetím osobám způsobené výtahy Objednatele, byla-li škoda způsobena v důsledku porušení povinností Zhotovitele.
4. Zhotovitel uhradí škodu, která objednateli vznikla vadným plněním z jeho strany, v plné výši.
5. Zhotovitel rovněž Objednateli uhradí náklady vzniklé Objednateli při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
6. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na:
 - a) dodané náhradní díly a součástky v délce 24 měsíců;
 - b) oprava výtahu v délce 24 měsíců.

Záruční doba začíná běžet dnem potvrzení provedení servisního úkonu Objednatelem.

Poskytovatel poskytuje Objednateli záruku za správnost a úplnost provedených činností v délce 3 měsíců.

7. Pokud je uplatnění vady v záruční době oprávněné, má Objednatel právo požadovat nové provedení příslušného úkonu nebo dodání nového náhradního dílu nebo součástky ve lhůtě do 14 kalendářních dní, nestanoví-li Objednatel jinak. Nesplní-li poskytovatel povinnost odstranit vady způsobem a ve lhůtě podle předchozí věty, je Objednatel oprávněn zajistit si náhradní plnění u třetí osoby na náklady Zhotovitele a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.
8. Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst na cenu plnění.

IX.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel je povinen při plnění této Smlouvy dodržovat pokyny Objednatele provádět servis s odbornou péčí.
2. Zhotovitel je povinen vést o provádění servisu výtahů záznamy, v nichž budou specifikovány veškeré Zhotovitelem provedené činnosti, práce, výkony a další služby, příp. dodané a použité náhradní díly a součástky a tyto bez zbytečného odkladu předat Objednateli, resp. jím pověřené osobě. Příslušný úkon se považuje za provedený předáním záznamu o jeho provedení Objednateli, resp. jím pověřené osobě. Vedením záznamů

podle tohoto odstavce není dotčena povinnost Zhotovitele zajistit pořízení či vedení dokumentů požadovaných podle právních předpisů a technických norem platných a účinných na území České republiky, či technickou dokumentací výtahů v době plnění této Smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen zajistit ve výtahu a na dveřích výtahů telefonní číslo a název Zhotovitele na viditelném místě pro uživatele výtahu.
4. Osoby oprávněné k provedení telefonické objednávky servisního úkonu a opravy výtahu dle čl. I. odst. 6 písem. A. – D. a G. této smlouvy jsou zástupce Objednatele ve věcech technických a případně jím pověřené osoby.

Objednatel je oprávněn, ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s plněním jakýchkoliv povinností stanovených touto Smlouvou, zajistit si na náklady Zhotovitele náhradní plnění třetí osobou. Odpovědnost Zhotovitele za vzniklou škodu tím není dotčena.

5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost k provádění servisu výtahů, zejména zajistit poskytovateli, resp. jím pověřeným osobám, přístup k výtahům, a to v rozsahu nezbytném k provádění servisu výtahů.
6. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně (emailem) hlášení závad – tj. kdo hlásil, kdy a jak byla odstraněna a o jakou závadu šlo.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo OZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s OZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Dále bere zhotovitel na vědomí povinnost objednatele zveřejnit tuto smlouvu včetně případných jejích dodatků v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

V Brně dne 14. 9. 2022

[Redacted signature area]

za objednatele:

Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně dne 21. 9. 2022

.....

za zhotovitele:

Ing. Jiří Kvapil
jednatel spol. LIF

[Redacted signature area]