

SMLOUVA O DÍLO

č. 29082022

uzavřená dle § 2586 a následujících z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel : **Domov sociálních služeb Slatiňany**
Klášterní 795
538 21 Slatiňany
zastoupený: Miroslavem Kubínem, ředitelem
Firma je zapsaná v obchodním rejstříku Oddíl Pr, vložka 734, Krajský soud v Hradci Králové
IČO: 15053814 DIČ: CZ15053814
Bank.spojení: KB Chrudim
č.ú.: 17230531/0100

Za zhotovitele je zmocněn jednat ve věcech smluvních: Miroslav Kubín, ředitel

Za zhotovitele je zmocněn jednat ve věcech technických: Petr Křivský, vedoucí ekonomicko-provozního útvaru, Petr Skalický, vedoucí provozního úseku

(dále jen objednavatel)

1.2 Zhotovitel : **CLIMA – STAV CZ s.r.o.**
Škrovád 186
538 21 Slatiňany
tel: +420 723 251 773
zastoupená: Davidem Farkašem – jednatelem firmy
Firma je zapsaná v obchodním rejstříku Oddíl C, vložka 30230, Krajský soud v Hradci Králové
IČO: 28829786 DIČ: CZ28829786
Bank.spojení: ČSOB
č.ú.: 267963674/300

Za zhotovitele je zmocněn jednat ve věcech smluvních
p. David Farkaš (tel.: +420 723 251 773)

Za zhotovitele je zmocněn jednat ve věcech technických
p. Ondřej Louda (tel.: +420 602 470 950)

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy – místo plnění

2.1. Název zakázky a místo plnění :

„DSS Slatiňany – centrální kuchyně, prádelna a technické zázemí – přívod vzduchu k sušičkám“

2.2. Předmět smlouvy – plnění :

- a) Dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení vč. souvisejících stavebních úprav na akci: „DSS Slatiňany – centrální kuchyně, prádelna a technické zázemí – přívod vzduchu k sušičkám“ v rozsahu cenové nabídky zpracované naší firmou CLIMA – STAV CZ s.r.o. pod č. 082a-22.
- b) Součástí plnění je proškolení obsluhy v rámci zkoušek dodaných systémů a vypracování předávacího protokolu. Předání návodů na obsluhu, prohlášení o shodě.
- c) Dílo bude provedeno a předáno objednateli jako celek v rozsahu cenové nabídky 082a_22.

3. Čas plnění, předání a převzetí díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že při splnění všech závazků objednatele provede dílo :
Do 30.09.2022.

3.2. O převzetí díla sepiší strany zápis, kde uvedou soupis případných vad a nedodělků a dohodnou termíny a způsob jejich odstranění, pokud se objednatel rozhodl dílo takto převzít. Dílo nedokončené z viny zhotovitele není objednatel povinen převzít, stejně jako dílo obsahující vady a nedodělky vztahující se na předmět plnění zhotovitele.

4. Cena (bez DPH)

4.1. Vzduchotechnika a stavební úpravy.....59.803,- Kč

Cena celkem (bez DPH)	59.803,- Kč
Cena celkem (s 15%DPH)	68 773,- Kč

4.2. Cena uvedená v 4.1. je cenou pevnou a maximální pro sjednaný rozsah prací v čl.2.2.a), b) po celou dobu trvání smluvního vztahu.

5. Financování díla a způsob plateb

5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude hrazena:

Konečná fakturace se splatností 21 dní bude uhrazena až po potvrzení bezvadného plnění objednatelem, tedy po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení a to na základě zápisu o odstranění těchto vad a nedodělků.

- 5.2. Pokud zaplatí objednatel fakturu opožděně, zavazuje se za každý započatý den prodlení uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky. Vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty má zhotovitel i nárok na náhradu škody, která mu v souvislosti s porušením uvedené povinnosti objednatele vznikla.
- 5.3. Při neplnění čl.5.1. objednatelem má zhotovitel právo nezahájit plnění dle SOD nebo může přerušit plnění již započatých prací.

6. Pokuty a sankce

- 6.1. Způsobí-li některá ze smluvních stran straně druhé škodu porušením své povinnosti z této smlouvy nebo z obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit celou výši náhrady škody straně poškozené do 30-ti dnů od písemného vyčíslení škody.
- 6.2. Bude-li zhotovitel v prodlení s konečným termínem dokončení díla zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý den prodlení.
- 6.3. Za prokázané porušení závazků vyplývajících z článků 8.3. c),d),e) této smlouvy, zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 1000,- Kč za každý případ a den až do odstranění následků každé jedné povinnosti.

7. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 7.1. Objednatel ani nikdo jiný nesmí nepřevzaté dílo nebo jeho část užívat resp.provozovat.
- 7.2. Strany se dohodly na úpravě přechodu vlastnického práva k dílu a nebezpečné škody na něm takto :
- a) nebezpečí škody na díle do doby jeho předání a převzetí s výjimkou škod způsobených provozem objednatele nese zhotovitel
 - b) Vlastnictví k dílu přechází na objednatele zaplacením ceny díla.
 - c) nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese objednatel, v případech škody vzniklé na základě neplnění povinností objednatelem viz 7.1 a škody vzniklé vlivem povětrnostních podmínek a provozem objednatele.

8. Závazky smluvních stran

- 8.1. Nesplní-li objednatel svůj závazek předat dohodnuté místo plnění předmětu díla se všemi sjednanými náležitostmi, je zhotovitel povinen :
- a) přistoupit na změnu smlouvy v čase plnění odpovídající přiměřeně nastalým okolnostem
 - b) pro náhradu škody vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.
- 8.2. Objednatel se zavazuje na své náklady zajistit nejpozději do termínu zahájení montážních

prací vzduchotechnického zařízení :

- a) zajistit pro zhotovitele v místě plnění odběrné místo el. energie 220V/380V
- b) zhotovitel bude věnovat zvláštní pozornost tomu, aby při realizaci stavby nedošlo k poškození parkových ploch a porostu.
- c) zhotovitel se zavazuje, že při své činnosti v objektech bude postupovat v souladu s platnými předpisy BOZP a PO, zejména ZP a vyhlášky 324/1990 Sb.
Zároveň se zavazuje, že přebírá odpovědnost za dodržování předpisů BOZP a PO při činnostech svých pracovníků v místě prováděné stavby.
Pracovníci zhotovitele se budou zdržovat pouze na pracovišti a na místech smluvně dohodnutých.

8.3. Zhotovitel se zavazuje :

- a) při plnění čl.2.2. dodržovat platné normy a postupy vč. BP a udržovat pracoviště v náležitém pořádku
- b) upozornit na zjištěné skryté vady a překážky týkající se zdárného plnění díla
- c) vést záznamy o průběhu realizace zakázky (stavební deník, montážní listy) – vyjádření k záznamům je objednatel povinen zajistit v nejkratších termínech
- d) používat pro provádění prací pouze materiály a výrobky, které splňují požadavky příslušných ČSN
- e) umožnit kontrolu realizace díla odpovědným pracovníkem objednatele obzvláště v případě „skrytých konstrukcí a dodávek“

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že pracovníci absolvovali školení o BP, protipožární ochraně a jsou dle platných předpisů pojištěni.

8.5. Záruční podmínky :

- a) Zhotovitel ručí za vady mající původ ve špatné montáži a vyrobeném potrubí po dobu 24 měsíců od termínu předání díla dle čl.3.1. pokud nebude písemnou formou dohodnuto jinak nebo při uplatnění ustanovení čl.8.1..U jednotlivých dodaných zařízení nebo přístrojů, kde jsou záruční doby stanoveny výrobcem, přebírá zhotovitel tyto záruky na sebe od jejich zabudování.
- b) Po dobu prodlení objednatele s úhradou peněžitých závazků vůči zhotoviteli práva ze záruky zanikají.

9. Ostatní ustanovení

- 9.1. Případné reklamace v době ručení může uplatnit pouze objednatel a to písemnou formou.
- 9.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
- 9.3. Tato SOD byly vypracována ve třech vyhotoveních. Zhotovitel obdržel jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
- 9.4. Dojde-li k neplnění závazků zhotovitele v důsledku živelné pohromy nebo působením vyšší moci, nenese zhotovitel za výše uvedené zodpovědnost. Toto se vztahuje i na případné škody.
- 9.5. Podmínkou dodržení smluvních závazků zhotovitele uvedených v této SOD je potvrzení SOD statutárním zástupcem objednatele a vrácením potvrzené SOD zhotoviteli.
- 9.6. Smluvní strany souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů na dobu neurčitou a osobní údaje poskytují dobrovolně.
- 9.7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 platného zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, splní DSS Slatiňany.

Příloha smlouvy: cenová nabídka 082a-22 ze dne 25. 8. 2022

Ve Slatiňanech dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel

Smlouva obsahuje 5 stran.