

Číslo smlouvy objednatele: DOD20220129

Číslo smlouvy zhotovitele: 1-01-22-001-EFAJ

## I. Smluvní strany

### Objednatel:

se sídlem:  
právní forma:  
zapsaná v obch. rejstříku:  
IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zastoupen:

### Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava  
akciová společnost  
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104  
61974757  
CZ61974757 plátce DPH  
UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
2105677586/2700

oprávněn jednat ve věcech smluvních:  
oprávněn jednat ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:

dále jen „objednatel“  
na straně jedné

a

### Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:  
právní forma:  
zapsaná v obch. rejstříku  
IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zastoupen:

### STRABAG Rail a.s.

Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem  
akciová společnost  
vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1370  
254 29 949  
CZ 25429949  
Raiffeisenbank a.s.  
1121101929/5500  
Ing. Jakub Svoboda, předseda představenstva  
Ing. Luboš Tomášek, člen představenstva

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

oprávněn jednat ve věcech technických:

kontaktní doručovací adresa:

viz sídlo společnosti

(dále jen „zhotovitel“  
na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-84-22-PŘ-Ta.

## **II. Předmět smlouvy**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy k provedení stavebních prací pod názvem **„Realizace protihlukových opatření na ul. Výškovická II.“**. Délka úseku je 440 m dvojkolejně. Rozsah prací je stanoven „Zadavatelským soupisem prací“, jež tvoří přílohu č.1 smlouvy. Jedná se o udržovací práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení stavby. Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k vyloučení tramvajové ani silniční dopravy.
- 2.2 Součástí předmětu plnění je také potřebné vytýčení inženýrských sítí, vytýčení obvodu staveniště včetně zajištění souhlasu/povolení se záborem veřejného prostranství a úhrady nákladů za tento zábor veřejného prostranství v obvodu i mimo obvod stavby a úhrada veškerých ostatních poplatků souvisejících s provedením stavby.
- 2.3 Součástí předmětu plnění je rovněž průběžné pořizování detailní fotodokumentace dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části díla, které budou při dalším provádění prací zakryty včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání díla.
- 2.4 Součástí předmětu plnění je také zajištění přístupů na staveniště, provedení a udržování přístupových tras do dotčených obchodních jednotek a nemovitostí a zajištění staveniště v souladu s požadavky BOZP.
- 2.5 Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 2.6 Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby či dodávky jsou nezbytné pro poskytnutí původních stavebních prací. Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v čl. I. oprávněni ve věcech technických, a to i každý samostatně. Celkový rozsah těchto prací nesmí překročit v absolutním součtu 50 % z původní ceny za provedení díla dle této smlouvy, přičemž celkový cenový nárůst nepřesáhne 30 % původní ceny za provedení díla dle této smlouvy.
- 2.7 Součástí předmětu plnění je také zhotovení PD provizorního dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány státní správy a jeho realizace.
- 2.8 Součástí předmětu plnění je zajištění a provedení měření účinnosti instalovaných protihlukových opatření (dále jen p.o.). Minimální útlum hluku před a po instalaci p.o. předpokládáné objednatelem je 3dB ve vzdálenosti 7,5m od osy koleje. Měření musí být provedeno k tomu odborně způsobilou fyzickou nebo právnickou osobou a to před převzetím díla objednatelem. V případě nesplnění tohoto kritéria nebude dílo převzato a zhotovitel si p.o. na své náklady zdemontuje.

## **III. Nové stavební práce**

- 3.1 Objednatel si vyhrazuje právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky a to o nové stavební práce (opční právo) spočívající v obdobných stavebních pracích specifikovaných v předmětu plnění tzn. spočívající v nalepení delšího úseku bokovnic, a to až do výše 30 % ceny bez DPH uvedené v této smlouvě. V případě uplatnění opčního práva vyzve objednatel zhotovitele k jednání.

#### **IV. Místo plnění**

- 4.1 Místem plnění je tramvajová trať na ul. Výškovická v úseku ulice Svornosti – zastávka 29. dubna.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo realizace stavby známo a rovněž tak jsou mu známy technické a přírodní vlastnosti pozemků pro zhotovení stavby, které mohl zjistit vykonáním běžné prohlídky staveniště.

#### **V. Termín plnění a dokončení díla**

- 5.1 Dílo v rozsahu předmětu plnění dle článku II. této smlouvy bude dokončeno a předáno do 90 kalendářních dnů od předání a převzetí místa plnění (staveniště) dle bodu 11.2 této smlouvy. Doba plnění díla se předpokládá v období září – listopad 2022. Jedná se však pouze o předpokládané období realizace a objednatel si vyhrazuje právo vyžadovat plnění i v jiném období dle svých provozních potřeb, a to bez nároku zhotovitele na změnu ceny nebo lhůty pro provedení díla. O předání a převzetí místa plnění sepiší smluvní strany protokol potvrzující předání a převzetí staveniště.
- 5.2 Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:
- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
  - v případě realizace dohodnutých víceprací, u nichž bude prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto prací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak;
  - jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc“), smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
  - jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace stavby další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. archeologických, památkových či jiných průzkumů).
- 5.3 Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 5.4 Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana v prodloužení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky (nabídka byla zhotovitelem podána dne 18. 08. 2022 a objednatel před uzavřením smlouvy předvídat ani ji předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany. Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- a) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
- b) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
- c) epidemie, karanténa, či krizová a další opatření orgánů veřejné moci, a to zejména epidemie koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak může být virus také v praxi označován), a s tím související existující či budoucí krizová opatření, jiná opatření, vyhlášení nouzového stavu v České republice, rozhodnutí krizového štábu DPO, a to v působnosti, jež mu byla udělena statutárním orgánem DPO, nové právní předpisy, správní akty či zásahy orgánů veřejné moci České republiky či jiných států.

- 5.5 Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle smlouvy.

## **VI. Cena předmětu smlouvy**

- 6.1 Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění (zahrnuje mimo jiné i poplatky dotčeným orgánům a institucím, atd.), platná po celou dobu provádění díla, překročitelná pouze při splnění podmínek uvedených v bodě 6.5.

**Cena: 1.696.279,30 Kč bez DPH**

- 6.2 Cena je určena jako součet cen položek zadavatelského soupisu prací, který je nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky „**Realizace protihlukových opatření na ul. Výškovická II.**“ ze dne 18.8.2022.
- 6.3 Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 6.4 Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- 6.5 Výši sjednané ceny lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě:
- v odůvodněných případech změn rozsahu a druhu prací a dodávek a doplňků technické specifikace předmětu plnění provedených v souladu s bodem 2.6 a 3.1 této smlouvy, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatele;
  - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
- 6.6 Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 6.7 Zhotovitel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti výkazu výměr, jako podkladu pro ocenění díla a výkaz výměr pro výběr zhotovitele a je tedy závazný a úplný. Z tohoto důvodu není zhotovitel oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení a předání kompletního díla. Oceněný výkaz výměr včetně uvedení celkové konečné ceny díla je doložen v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 6.8 Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
- 6.9 V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných oceněných výkazů výměr, které jsou Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Položky ve výkazu výměr neobsažené budou oceněny na základě ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni příslušné roku podání nabídky zhotovitelem. V případě, že datová základna ÚRS Praha

položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele.

## **VII. Platební podmínky**

- 7.1 Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci skutečně provedených vzájemně odsouhlasených prací (předmět plnění se bude členit do dílčích – měsíčních plnění). V případě měsíčních dílčích plnění bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední kalendářní den příslušného měsíce, a v případě dokončení předmětu smlouvy den předání a převzetí celkového díla stvrzený oběma smluvními stranami zápisem. Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Zápisu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele. Dodatečné práce a dodávky dle bodu 2.6 a nové stavební práce dle bodu 3.1 budou fakturovány po odsouhlasení Změnového listu a uzavření příslušného smluvního dodatku. Za objednatele je oprávněná schválit Změnový list osoba oprávněná pro změny díla uvedené v čl. I. této smlouvy.
- 7.2 U každého daňového dokladu bude provedena 10% pozastávka. Tím se rozumí, že ve lhůtě splatnosti (viz bod 7.3) bude uhrazeno 90 % fakturované částky. Pozastávka bude uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí celého díla, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Pokud vady a nedodělků zjištěny nebudou, bude pozastávka uvolněna do 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž protokol o odsouhlasených pracích bude přílohou faktur.
- 7.4 Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu 7.3 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavených fakturách (daňových dokladech).
- 7.6 Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.
- 7.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.8 Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
- 7.9 Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu [REDACTED].

## **VIII. Záruka na předmět smlouvy**

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek i jeho jednotlivé části záruku za jakost v délce 36 měsíců.
- 8.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky za jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
- 8.3 Záruční doba začíná plynout od dne protokolárního převzetí odstranění poslední vady nebo nedodělků na díle uvedeném v protokolu o předání a převzetí nebo v jeho příloze. Je-li dílo přebíráno bez vad a nedodělků, začíná záruční doba plynout ode dne protokolárního převzetí celého dokončeného díla.

- 8.4 Vyskytne-li se v průběhu trvání záruky za jakost na provedeném díle vada, která nemá vliv na přerušení drážní nebo silniční dopravy, oznámí objednatel její výskyt a to, jak se tato vada projevuje, písemně zhotoviteli (datovou zprávou, e-mailem, faxem nebo doporučeným dopisem na adresu objednatele). Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen tuto vadu odstranit do 15 kalendářních dnů od doručení zprávy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
- 8.5 Vyskytne-li se v průběhu trvání záruky za jakost na provedeném díle vada, která má vliv na přerušení drážní nebo silniční dopravy, oznámí objednatel její výskyt bezprostředně zhotoviteli telefonicky [REDACTED] a elektronicky (na e-mail [REDACTED]). Jakmile objednatel provede toto oznámení, má se za to, že požaduje bezodkladné bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen takovouto vadu odstranit do 24 hodin od jejího nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
- 8.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
- 8.7 Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční doby však neskončí před uplynutím záruční doby na předmětnou část díla dle odstavce 8.1 této smlouvy.
- 8.8 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou na předmět smlouvy.
- 8.9 Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.

#### **IX. Sankční ujednání**

- 9.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím předmětu smlouvy (díla) oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení termínu pro odstranění záručních vad, které vedou k přerušení drážní nebo silniční dopravy (viz čl. VIII, odst. 8.5), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč (slovy patnáct tisíc korun) za každou i započatou hodinu prodlení.
- 9.3 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení termínu pro odstranění záručních vad, které nevedou k přerušení drážní nebo silniční dopravy (viz čl. VIII, odst. 8.4), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.4 Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun) za každou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 9.5 Při prodlení s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíc korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.6 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.7 Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 9.8 Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

## **X. Stavební deník**

- 10.1 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací (co se týče druhu, množství, atd.) od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 10.3 Stavební deník zejména obsahuje:
- základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů;
  - identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
  - přehled smluv včetně dodatků a změn;
  - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
  - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění;
  - přehled zkoušek všech druhů.
- 10.4 Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, a to vzestupnou řadou. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
- 10.5 Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 10.6 Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, projektant v rámci autorského dozoru, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), případně osoby objednatelům pověřené zápisem do stavebního deníku.
- 10.7 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.8 Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námítky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.9 Zhotovitel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků.
- 10.10 V době provádění prací musí být stavební deník trvale dostupný na staveništi.

## **XI. Provádění díla**

- 11.1 Při zjištění podzemních zařízení, která nebyla správci v jejich vyjádřeních uvedena a brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn po předchozím oznámení objednateli (telefonicky na kontaktní osobu objednatele) přerušit práce v bezprostřední blízkosti nalezené sítě.
- 11.2 Staveniště bude předáno a převzato do 30 pracovních dnů od doručení výzvy ze strany objednatele. Výzvu objednatel doručí na adresu zhotovitele STRABAG Rail a.s., Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem. Zhotovitel je povinen na základě výzvy stanoviště v uvedeném termínu převzít. O předání staveniště bude vypracován Protokol o předání a převzetí staveniště dle příslušného vzoru objednatele. Nebude-li z důvodů na straně zhotovitele staveniště předáno a převzato v uvedené lhůtě, považuje se uplynutím této lhůty za předané a převzaté.

- 11.3 Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě stavby. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatel v jím určených termínech.
- 11.4 Zhotovitel ke dni předání a převzetí staveniště provede aktualizaci Harmonogramu výstavby, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Tato aktualizace bude provedena v souladu s nabídkou zhotovitele. Předmětem této aktualizace bude pouze přepracování harmonogramu na konkrétní datumy. K této aktualizaci nebude potřeba sjednávat dodatek. V případě jiných úprav harmonogramu bude nutné dodatek uzavřít.
- 11.5 Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván zhotovitelem nejpozději 24 hodin před plánovaným provedením prací, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření. V tomto případě zhotovitel provede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí, kterou předá zástupci objednatel.
- 11.6 Požaduje-li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí.
- 11.7 Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Náklady dodatečného odkrytí nese zhotovitel i v případě, kdy neprovede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí v souladu s odst. 11.5 tohoto článku smlouvy.
- 11.8 Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k překračování hygienických limitů, ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.
- 11.9 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 5 odst. 2 zákona č. 541/2020Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů.
- 11.10 Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatel. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy desettisíc korun) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo objednatel na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněně k jeho převzetí podle §15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatel na e-mailovou adresu [redacted]. Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení Nového občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
- 11.11 Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy, zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatel.
- 11.12 Zhotovitel zajistí na své náklady povolení k uzavírkám a prokopávkám komunikací, projednání dočasného dopravního značení vč. organizace dopravy po dobu výstavby.
- 11.13 Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatel i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při převzetí stavby předá objednateli.



- 11.14 Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako osoby oprávněné ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
- 11.15 Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (revizní zprávy, výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů, protokoly právnické osoby, průkazy způsobilosti určených technických zařízení, záruční listy, apod.) nutné dle zákona č. 266/1994 Sb. o drahách, v platném znění a příslušných vyhlášek a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek pro uvedení do provozu a provozování díla, jako dráhy. Při převzetí zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakrývaných částí díla 1x v papírové formě a 1x na elektronickém nosiči.
- 11.16 Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se zhotovitelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
- 11.17 Zhotovitel je povinen vždy bezodkladně po dokončení části stavby, kterou bude nutno dle dokumentace pro provádění stavby uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu, tuto část předat objednateli k užívání. Předání dané části stavby k užívání objednatel proběhne na základě výzvy zhotovitele, kterou je povinen doručit zástupci objednatele ve věcech technických nejméně 3 pracovní dny předem. Dohoda o předání části díla k užívání musí být písemná a musí být podepsána osobou oprávněnou jednat ve věcech smluvních uvedenou v čl. I. této smlouvy.
- 11.18 Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle s výjimkou případů, kdy bude objednatel užívat nepředané dílo nebo jeho část na základě dohody ve smyslu bodu 11.17 této smlouvy.
- 11.19 Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 3. smlouvy
- 11.20 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 11.21 Veškerá jednání mezi zhotovitelem a objednatel v ústním i písemném styku budou vedena výhradně v jazyce českém.
- 11.22 Zhotovitel je povinen realizovat zakázku pracovníky na vedoucích pozicích uvedenými ve své nabídce. Změna na těchto pozicích podléhá souhlasu objednatele. V případě požadavku zhotovitele na náhradu vedoucího pracovníka, je zhotovitel povinen nominovat takového vedoucího pracovníka, který plně splňuje původní kvalifikační požadavky.
- 11.23 Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřípustné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.

## **XII. Další práva a povinnosti smluvních stran**

- 12.1 Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo.
- 12.2 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.

- 12.3 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
- 12.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
- 12.5 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
- 12.6 Technický dozor této stavby nesmí provádět osoba či osoby zhotovitele, jakož i osoby, které jsou propojeny se zhotovitelem. Toto ustanovení se nepoužije, pokud si technický dozor objednatel provádí sám.
- 12.7 Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci díla dodržovat pravidla sociální odpovědnosti v souladu s Přílohou č. 6 této smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s Přílohou č. 6 této smlouvy, se považuje za podstatné porušení této smlouvy. V případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly požadavky uvedené v Příloze č. 6 této smlouvy splněny ve vztahu ke všem osobám podílejícím se na plnění předmětu díla.

### **XIII. Závěrečné ujednání**

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah upravený touto smlouvou a vztahy ve smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající, se řídí úpravou obsaženou v Občanském zákoníku.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění této smluvní povinnosti zhotovitelem. Za dostatečnou výši pojistného plnění dle tohoto odstavce se považuje částka minimálně 2 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celkový limit pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.
- 13.3 Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list. Za objednatele je oprávněna schválit Změnový list osoba oprávněná pro změny díla uvedená v čl. I. této smlouvy.
- 13.4 Tato smlouva se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
- 13.5 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
- 13.6 Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a. s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 4 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy

nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 13.7 Obě smluvní strany jsou obecně povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, jež jsou obchodním tajemstvím smluvních stran a na něž se nevztahuje zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, resp. ZZVZ se kterými se při realizaci plnění nebo v souvislosti s ním seznámí.

#### **XIV. Platnost a účinnost smlouvy**

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel. O tomto zaslání se objednatel zavazuje informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu [redacted] nebo do její datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Přílohy této smlouvy tvoří:

- Příloha č. 1: Zadavatelský soupis prací.
- Příloha č. 2: Harmonogram výstavby
- Příloha č. 3: Základní požadavky k zajištění BOZP.
- Příloha č. 4: Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.
- Příloha č. 5: Vzorový výkres.
- Příloha č. 6: Pravidla sociální odpovědnosti.

V Ostravě dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

.....  
[redacted]  
[redacted]

.....  
Ing. Jakub Svoboda / Ing. Luboš Tomášek  
předseda / člen představenstva