

# PŘÍLOHA 1 (1/3)

## Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU

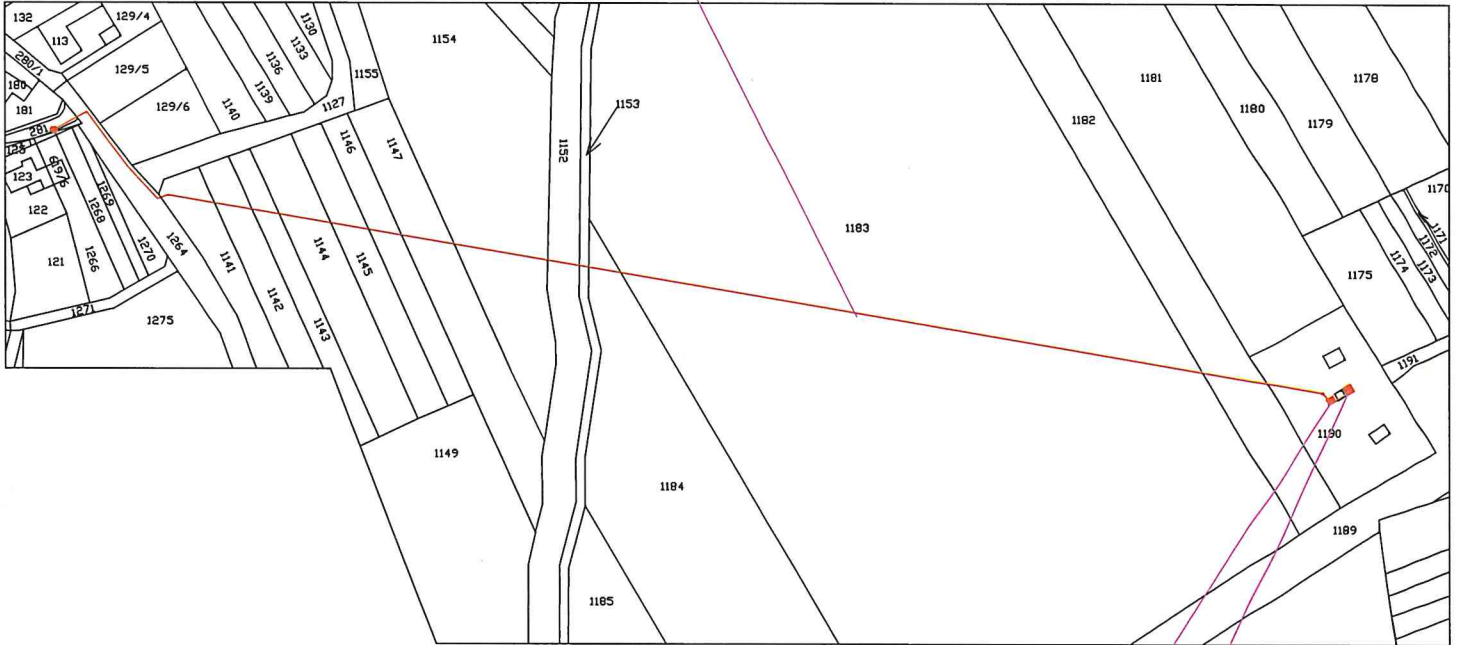


PŘEDMĚT NÁJMU

SITUACE



VEDENÍ STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY

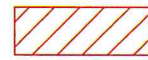


STÁVAJÍCÍ TECHNOLOGICKÝ KONTEJNER

STÁVAJÍCÍ VĚŽ

# PŘÍLOHA 1 (2/3)

## Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU



PŘEDMĚT NÁJMU

SITUACE



1172

1173

1174

UMÍSTĚNÍ ZÁKLADNOVÉ STANICE

AREÁL SPOL. VODOVODY A KANALIZACE KROMĚŘÍŽ a.s.

STÁVAJÍCÍ VĚŽ O VÝŠCE 27,490 m

+ TECHNOLOGICKÉ KONTEJNERY

1175

1191

802

PŘÍSTUP K ZÁKLADNOVÉ STANICI

STÁVAJÍCÍ TRASA PŘÍPOJKY

803

STÁVAJÍCÍ VĚŽ

KABELOVÁ TRASA

STÁVAJÍCÍ  
TECHNOLOGICKÝ KONTEJNER

STÁVAJÍCÍ EL. ROZVADĚČ

1194

1190

804

1189

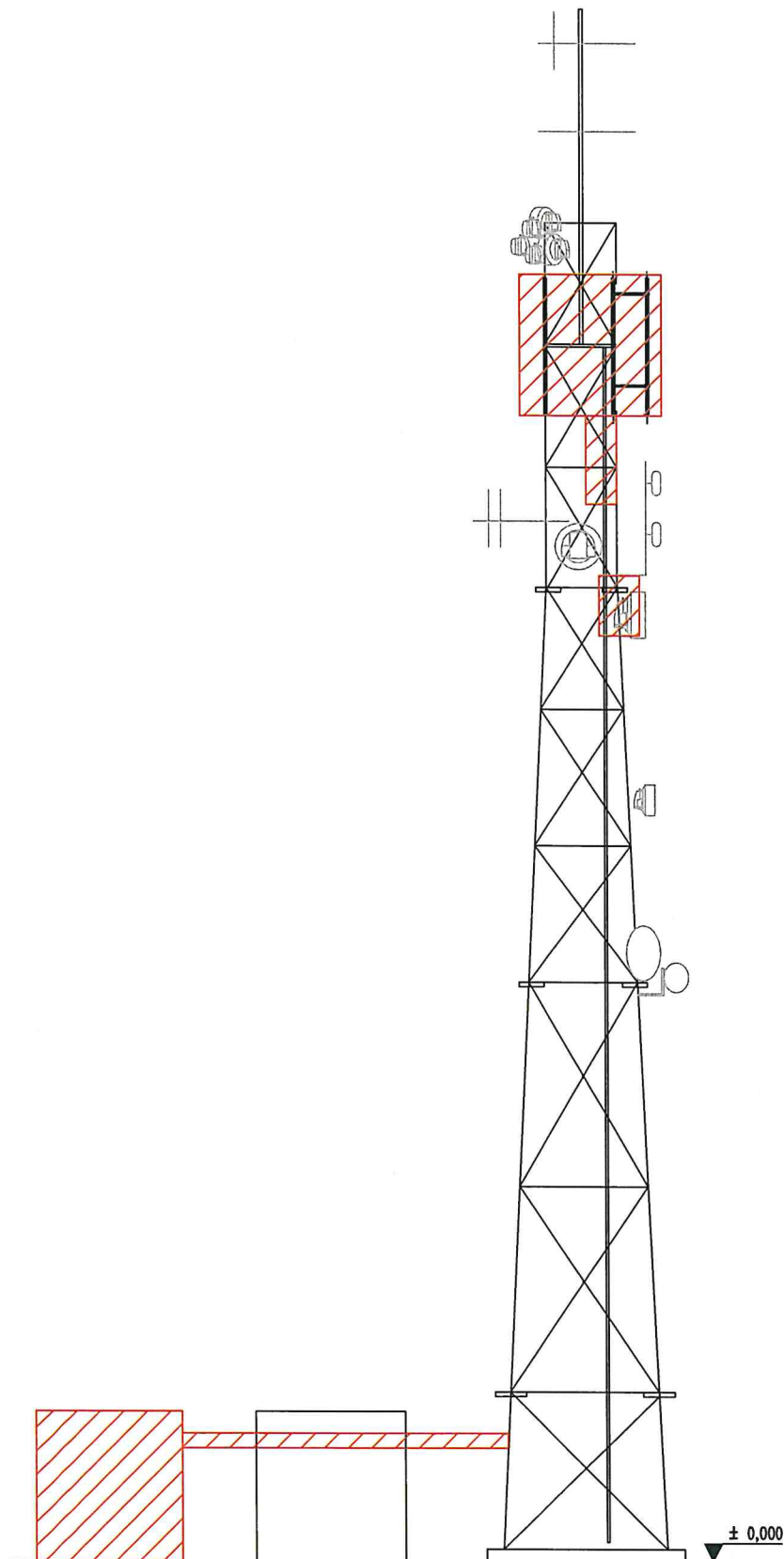
1182

PŘÍLOHA 1 (3/3)  
Specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU



PŘEDMĚT NÁJMU

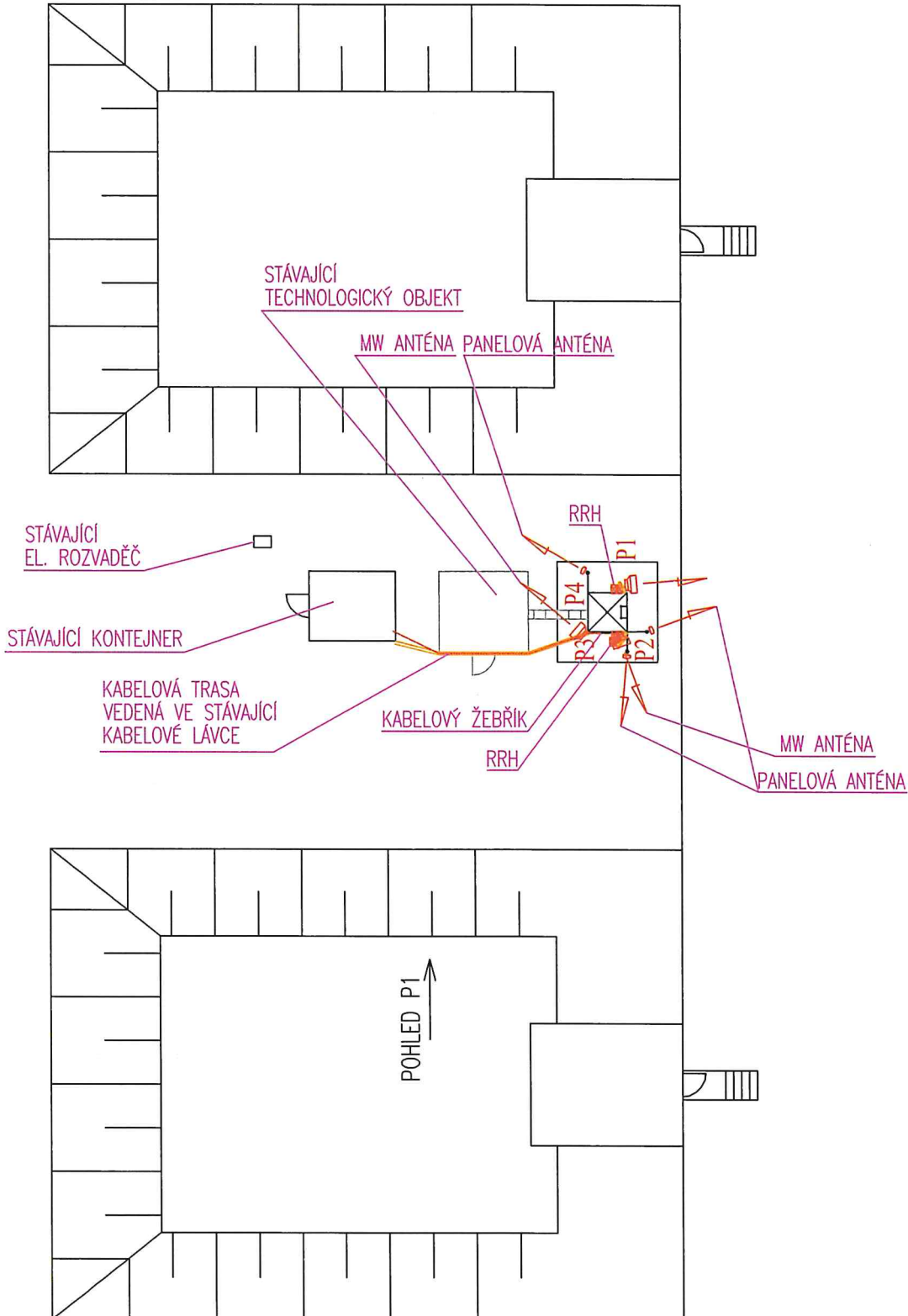
POHLED



# PŘÍLOHA 2 (1/2)

- rozsah stavebních úprav a ilustrativní příklad umístění ZAŘÍZENÍ

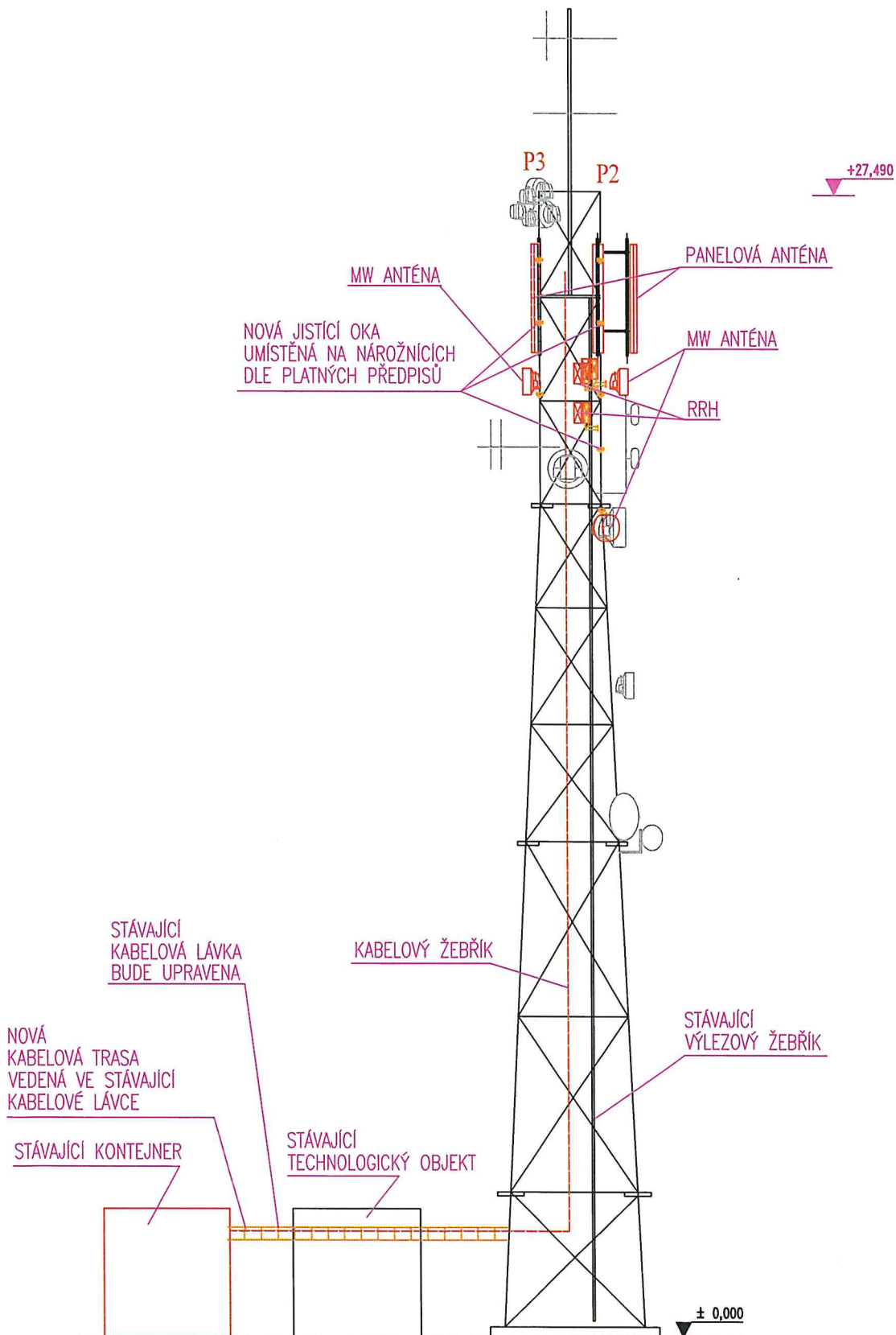
————— ZAŘÍZENÍ NÁJEMCE  
PŮDORYS



# PŘÍLOHA 2 (2/2)

- rozsah stavebních úprav a ilustrativní příklad umístění ZAŘÍZENÍ

————— ZAŘÍZENÍ NÁJEMCE  
POHLED



**Příloha 3 - výpis z katastru nemovitostí (včetně kopie mapy (katastrální))**

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1190</a>
Obec:	<a href="#">Počenice-Tetětice [588865]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Tetětice [723134]</a>
Číslo LV:	<a href="#">436</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2546
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 76701 Kroměříž	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ


Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

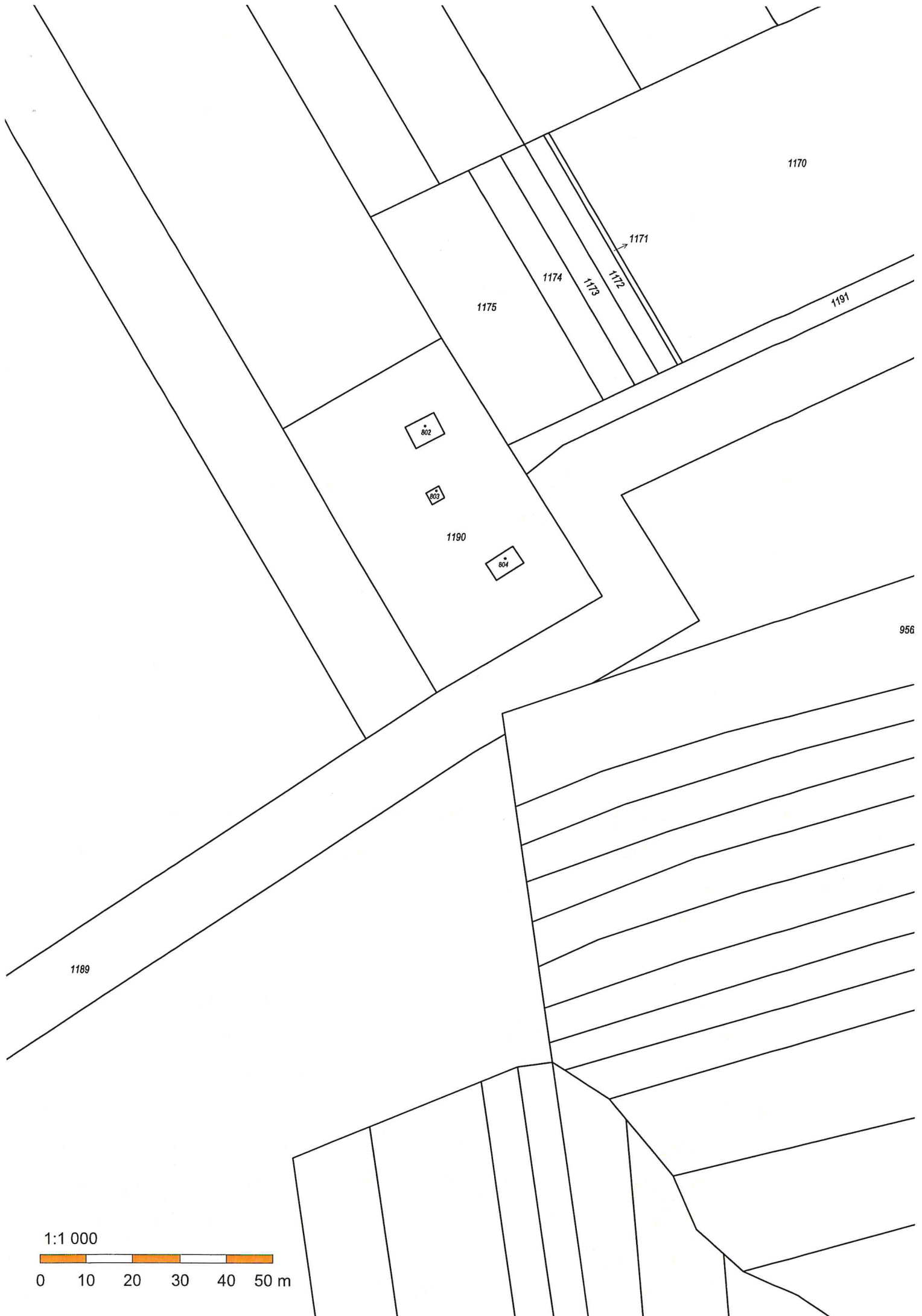
Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 04.08.2022 07:00.





1170

1171

1174

1173

1172

1175

1191

802

803

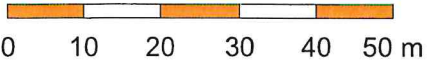
1190

804

956

1189

1:1 000





## Pověření

ředitele společnosti obchodním vedením společnosti  
(ze dne 23. 1. 2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2019)

Představenstvo společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., se sídlem, Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž, IČ: 49451871 na základě zákoníku práce (z.č. 262/2006 Sb., v platném znění), zákona o obchodních korporacích (z.č. 90/2012 Sb., v platném znění), a občanského zákoníku (z.č. 89/2012 Sb., v platném znění)

pověřuje od 1. 8. 2019

ředitele společnosti [redacted] a [redacted] p.  
Morkovice -Slížany obchodním vedením společnosti, které bude vykonávat vedle výkonu funkce místopředsedy představenstva.

Obchodní vedení společnosti spočívá především v organizování, zajištění, přijímání a vydávání rozhodnutí tam, kde není dána pravomoc orgánů společnosti, zejména v oblastech:

- technické, ekonomické a provozní včetně hospodaření společnosti s jejím majetkem,
- personálních, mzdových a dalších vnitřních záležitostech společnosti, vydávání vnitřních předpisů a pokynů, když v personálních záležitostech bude představenstvo rozhodovat o vzniku a rozvázání pracovního poměru u funkcí výrobně technického náměstka, finanční manažerky a obchodní manažerky
- výkonu funkce nadřízeného zaměstnance výrobně technickému náměstkovi, finančnímu manažerovi, obchodnímu manažerovi, vedoucímu laboratoří pitných a odpadních vod, personalistovi, manažerovi jakosti, manažerovi GDPR, sekretariátu ředitele, bezpečnosti a požární ochrany, právních služeb, IT technikovi,
- zastupování společnosti ve všech záležitostech, které nejsou svěřeny zákonem, stanovami či jinak představenstvu nebo dozorčí radě společnosti
- výkonu právních jednání v rozsahu do 3 mil. Kč (bez DPH), kdy jde zejména o uzavírání smluv, s výjimkou kolektivní smlouvy, kterou uzavírá představenstvo společnosti, výkon jednostranných právních jednání a všech dalších právních jednání, které je nutné vykonat pro obchodní vedení společnosti, s výjimkou práva uzavření kolektivní smlouvy.
- v dalších záležitostech, které bude nutné vykonat v souvislosti s obchodním vedením společnosti

Za výkon obchodního vedení společnosti náleží řediteli společnosti mzda, sjednaná v manažerské smlouvě.

Toto pověření ředitele k obchodnímu vedení společnosti bylo přijato usnesením představenstva společnosti dne 31. 7. 2019

V Kroměříži dne 23. září 2019

[redacted]  
M [redacted]  
předseda představenstva společnosti

Podle ověřovací knihy Městského úřadu v Kroměříži [redacted]  
Poř. č. legalizace 2850A [redacted]  
vlastnoručeně podepsal / uznal podpis na listině [redacted]  
[redacted] Kroměříž [redacted]  
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele [redacted]  
[redacted] okr. Kroměříž [redacted]  
adresa místa trvalého pobytu / adresa místa pobytu na území České republiky [redacted]  
adresa bydliště mimo území České republiky [redacted]  
občanský průkaz č.20536880 [redacted]  
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje [redacted]  
V Kroměříži dne 27.09.2019 [redacted]  
Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla [redacted]



## POVĚŘENÍ

## AUTHORIZATION

**Vantage Towers s.r.o.**, se sídlem Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále „Společnost“),

tímto pověřuje

██████████, zaměstnance Společnosti, datum narození ██████████ bytem ██████████ („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítě elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2023.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně. Pověřený Zaměstnanec není oprávněn dle svého uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

**Vantage Towers s.r.o.**, with the registered office at Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, Identification Number 090 56 009, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. C 330005 (hereinafter the “Company”)

hereby authorizes

**Bohumír Krejčík**,

an employee of the Company, date of birth ██████████ permanent residence at ██████████ (hereinafter the “Employee”),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company’s business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the “Agreements”). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2023.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time. The Employee is not entitled to appoint a substitute at her discretion, with all or part of the powers granted hereunder.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

V Praze dne [redacted] 22  
[redacted]  
[redacted]  
jednatel  
Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

In Prague on [redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
jednatel  
Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

Dne 14.3.2022  
Pověření přijímám:

[redacted] [redacted]

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 12003-0236-0330  
Podle ověřovací knihy pošly Praha 23  
Vlastnoručně podepsal: [redacted]  
Datum a místo narození: 1. [redacted] CZ  
Adresa pobytu: [redacted] 00, CZ  
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
2. [redacted]  
Praha 23, dne 17.02.2022  
[redacted]



**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Tučapy  
poř. č. legalizace 38/2022

vlastnoručně podepsal\* - uznal podpis na listině za vlastní\*

[redacted] narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu\* - adresa místa pobytu na území České republiky\* -  
adresa bydliště mimo území České republiky\*

Občanský průkaz č. [redacted]  
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Tučapech dne 18.02.2022  
Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:

[redacted]

\*Nehodící se škrtněte

Otisk úředního razítka

