

SMLOUVA O DÍLO

Č.j.: VS-112626-9/ČJ-2022-803250-VERZAK

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika - Vězeňská služba České republiky se sídlem Soudní 1672/1a, 140 00 Praha 4, Nusle,

zastoupená na základě pověření generálního ředitele č.j.: VS-88537-5/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016 ředitelem Věznice a ústavu pro VZD Opava [REDAKCE]

Adresa věznice: Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava se sídlem Krnovská 68, 746 49 Opava 1

ISDS: e2cd3ps

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se Vězeňská služba České republiky nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za osobu povinnou k DPH.

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Správce zakázky:

Vězeňská služba ČR

Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava

Krnovská 68

746 49 Opava 1

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

2. DIGITAL TELECOMMUNICATIONS, spol. s r.o.

se sídlem na ulici Obránců míru 208/12, 703 00 Ostrava – Vítkovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 160

zastoupená [REDAKCE], jednatelem společnosti

ID datové schránky: my9yy6p

IČO: 00575810

DIČ: CZ00575810

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

- Výzva k podání nabídky ze dne **29.06.2022**; Č. j.: **VS-112626-2/ČJ-2022-803250-VERZAK**; Syst. číslo v národním elektronickém nástroji NEN: **N006/22/V00016531**, včetně jejich příloh, doplnění a vysvětlení v průběhu lhůty pro podání nabídek.
 - Nabídka zhotovitele ze dne **1.7.2022** včetně jejího objasnění nebo doplnění dle § 46 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZZVZ“), včetně dokumentů předložených zhotovitelem v souladu s § 122 ZZVZ.
2. Projektová dokumentace nebyla pro tuto akci zpracována.
 3. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že má k dispozici všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo a závazek objednatele dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a uhradit za provedení díla sjednanou cenu.
2. Dílo spočívá ve výměně stávající telefonní ústředny za novou odpovídající současným technickým standardům včetně příslušenství a dodání telefonních přístrojů dle technické specifikace, úpravě kabelových rozvodů a uvedení nové telefonní ústředny do bezchybného provozu v souladu se zadávací dokumentací s názvem „**Opava – Telefonní ústředna**“ a v souladu se zpracovanou nabídkou zhotovitele. Výzva (příloha č. 1) k podání nabídky (bez příloh), cenová část nabídky zhotovitele (příloha č. 2) a Pravidla pohybu osob a vozidel ve Věznici a ÚVZD Opava (příloha č. 3) jsou přílohami této smlouvy.
3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací dodávky, a to konkrétně zejména: zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí před zahájením prací, zajistit dodávky materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku, koordinovat činnosti, jež jsou součástí díla, provést opatření organizačního charakteru nezbytná k řádnému provedení díla, zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy, provádět pravidelný úklid místa, kde dochází k montáži, průběžně odstraňovat znečištění komunikací, uvést povrchy dotčené stavbou do původního stavu provést konečné úpravy včetně kompletních úprav zabezpečení dotčených prostor dílem.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky, s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s:
 - touto smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - všemi Závaznými podklady uvedenými v čl. II. a závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v zadávací dokumentaci,
 - technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující) platnými a účinnými v době realizace díla,
 - jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - obecně závaznými právními předpisy.
5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo předmětu díla.
6. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v čl. III. smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů

(závazných povolení, stanovisek apod.), se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV. Místo a doba plnění

1. Dobou realizace díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však ode dne, kdy je zhotovitel dle této smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a předání díla objednateli v souladu s čl. XII. smlouvy, včetně odstranění případných vad a nedodělků. Dokončené dílo specifikované v čl. III. smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli protokolárně nejpozději **do 90 kalendářních dnů** od data zahájení realizace díla. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla na základě písemné výzvy objednatele, objednatel v této výzvě určí konkrétní datum zahájení realizace díla. Za písemnou formu se považuje též odeslání výzvy k zahájení realizace díla prostřednictvím elektronické pošty na doručovací adresy zástupců objednatele uvedené v čl. VIII. smlouvy.
2. Dílo je připraveno k předání objednateli v okamžiku, kdy byly dodány všechny jeho součásti uvedené v zadávací dokumentaci, byly provedeny všechny práce a související činnosti a kdy dílo nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. Dílo se však považuje za zhotovené a dokončené až tehdy, kdy bylo objednatelem protokolárně převzato v souladu s čl. XII. smlouvy.
3. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle pokynů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací v kterékoliv fázi montáže, zejména v případě mimořádných bezpečnostních opatření ve věznici nebo mimořádné situace. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba dohodnutá pro jeho dokončení v odst. 1 tohoto článku. V případě, že sistace díla bude trvat déle než tři měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od smlouvy a objednatel je povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla, odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě.
4. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání smlouvy nemohl předvídat a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc – např. válka, živelní pohroma, generální stávká), prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v odst. 1 tohoto článku. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažuje zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky energií, médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou kalendářních dnů objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě že stav vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo od smlouvy odstoupit. V případě přerušení provádění díla z jiných důvodů na straně zhotovitele, než je stav vyšší moci, je objednatel oprávněn projednat se zhotovitelem důvod přerušení prací a dohodnout se zhotovitelem termín opětovného zahájení prací na díle. Nezahájí-li zhotovitel ve stanovené lhůtě práce nebo prohlásí-li, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Přerušeni prací na straně zhotovitele z jiných důvodů, než je stav vyšší moci, nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržet termín předání díla uvedený v odst. 1 tohoto článku i v tom případě, že vznikne potřeba nezbytných víceprací a tato potřeba nepřesáhne 10 % sjednaného rozsahu finančního plnění. V opačném případě se smluvní strany zavazují dohodnout si spolu dodatkem k této smlouvě nový termín předání díla, nerozhodne-li objednatel jinak.
6. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací realizace díla uvedený v čl. IV. odst. 1. této smlouvy na pozdější termín, nejdéle však o 12 měsíců.

7. Dílo bude prováděno v prostoru objektu ubytovací budovy, umístěné na pozemku par. č. 2435/2 a v objektu administrativní budovy, umístěné na pozemku par. č. 26/1 zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 610 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava – pro katastrální území Opava – Předměstí, (areály Věžnice a ústavu pro výkon zabezpečovací detence Opava, ul. Krnovská a ul. Olomoucká, Opava). K uvedeným nemovitostem má vlastnické právo Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 140 00 Praha 4.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. této smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši **1.388.112,- Kč** včetně DPH, slovy: **jeden milion tři sta osmdesát osm tisíc sto dvanáct korun českých**. Tato cena, obsahující veškeré náklady zhotovitele s provedením díla spojené, byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele, je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení apod.).

Rozpis ceny díla:

cena bez DPH	1.147.200,- Kč,
částka DPH (21 %)	240.912,- Kč
cena celkem vč. DPH	1.388.112,- Kč,

slovy: jeden milion tři sta osmdesát osm tisíc sto dvanáct korun českých

Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním smlouvy ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:

- poplatky za uložení odpadu na veřejnou skládku včetně dopravy,
 - náklady na vybudování, udržování, střežení a odklizení zařízení z místa provádění díla.
2. Objednatel je oprávněn snížit rozsah díla (méně práce) nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem vydat zhotoviteli písemný příkaz, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě příkazu objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla. Na základě výše uvedeného písemného příkazu zhotovitel zpracuje a předloží objednateli ocenění změny ve formě položkového rozpisu ceny do 7 pracovních dnů od obdržení tohoto příkazu. Ocenění změny bude vycházet ze závazných podkladů, uvedených v čl. II. smlouvy. V případě prací a dodávek neuvedených ve smlouvě ani v závazných podkladech uvedených v čl. II. smlouvy, bude ocenění změny vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. K ocenění změny je objednatel povinen předat svoje písemné stanovisko zhotoviteli do 7 pracovních dnů od obdržení ocenění změny, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. Pokud objednatel souhlasí s návrhem na ocenění změny, příp. úpravou harmonogramu, tuto skutečnost zhotoviteli písemně potvrdí. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně ceny díla, je objednatel povinen zaplatit cenu upravenou s přihlédnutím ke změně díla vzhledem k rozdílu v rozsahu prací provedených zhotovitelem a k účelně vynaloženým nákladům spojených se změněním prováděním díla. Při určení této ceny jsou rozhodující tato smlouva a závazné podklady uvedené v čl. II. Smlouvy. Případná změna díla musí být provedena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů., přičemž o změně díla bude sepsán písemný dodatek ke Smlouvě.

3. Pokud v případě potřeby rozšíření rozsahu díla (vícepráce) objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na provedení víceprací, je zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny uvedené v této smlouvě a závazných podkladech, uvedených v čl. II. Smlouvy. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit za použití položek, jež jsou uvedené ve smlouvě či v závazných podkladech, je zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že postupem v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení vícepráce vybrán zhotovitel, bude uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.
4. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění, kvalitu ani výsledné užité vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do stavebního a montážního deníku.
5. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH stanovené právními předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy placené předem. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem. Přílohou faktury bude oprávněnou osobou objednatele (čl. VIII. smlouvy) odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací a dodávek za uplynulý kalendářní měsíc. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel ke kontrole oprávněnému zástupci objednatele vždy k 25. dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. Objednatel není povinen soupis prací odsouhlasit, jestliže má dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělků. Objednatel je oprávněn odsouhlasit k zahrnutí do měsíční fakturace dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal. **Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení objednateli.**
2. Faktura zhotovitele musí být vystavena v souladu s ustanoveními § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Faktura se zasílá v elektronické podobě na adresu e-podatelna@grvs.justice.cz. Před odesláním faktury je zhotovitel povinen zaslat fakturu ke kontrole a odsouhlasení osobám uvedených v čl. VIII. Oprávněné osoby, této smlouvy. Povinnost úhrady faktury je splněna okamžikem odepsáním příslušné částky z účtu objednatele. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, popř. je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění či k opravě, a to do doby její splatnosti. Toto oznámení o vrácení bude učiněno elektronickou poštou. Lhůta splatnosti faktury počíná potom běžet dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu.
3. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou splatnou pohledávku za zhotovitelem proti jakékoli splatné pohledávce zhotovitele za objednatelem. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své závazky vyplývající z této smlouvy a pohledávky za objednatelem třetí osobě.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

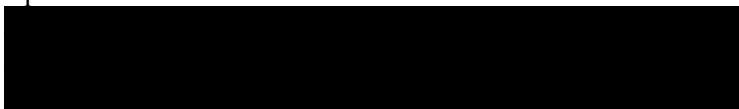
1. Objednatel předá zhotoviteli místo provádění díla před zahájením realizace díla, nejpozději však 8 kalendářních dnů po podpisu smlouvy, a zhotovitel je povinen toto převzít. O předání a převzetí místa plnění a jeho stavu bude sepsán písemný zápis.

2. Objednatel umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splní podmínky pro vstup do objektu Vězeňské služby ČR (Věznice a ústavu pro výkon zabezpečovací detence Opava) na pracoviště, a dále zaměstnancům zhotovitele umožní přístup k místům provádění díla. S podmínkami vstupu do objektu Vězeňské služby ČR, s podmínkami požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve vztahu k místu realizace díla seznámí objednatel zhotovitele před vlastním zahájením prací.
3. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla a které nejsou veřejně dostupné. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
4. Zařízení předaného místa provádění díla si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném místě pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi při provádění díla.
5. Zhotovitel zajistí v místě provádění díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit vybavení osob vstupujících do míst provádění díla ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje k dodržování právní předpis, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami.
6. Další povinnosti zhotovitele:
 - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek;
 - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku v místě plnění akce;
 - veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele, zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele;
 - zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou, třetím osobám;
 - zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě provádění díla na své náklady;
 - zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci v místě provádění díla z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace a udržování pořádku na převzatém pracovišti;
 - veškerá činnost při provádění díla musí být koordinována s oprávněnými osobami objednatele uvedenými v čl. VIII.

VIII.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I odst. 1 Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavebním deníku:



- ve věcech ekonomických:
[REDACTED]
 - ve věcech technického dozoru objednatele, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do stavebního deníku:
[REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I odst. 2 Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla:
 - a) bez omezení rozsahu: [REDACTED], tel.: [REDACTED]
 - b) ve věcech technických: [REDACTED], tel.: [REDACTED]
 3. Oprávněné osoby dle odst. 1 a 2 tohoto článku mohou být změněny písemným sdělením druhé smluvní straně (např. emailem, datovou zprávou) o jejich změně. Ve sdělení musí být vždy jasně uvedeny identifikační a kontaktní údaje osoby, která již není oprávněna smluvní stranu zastupovat a od jakého data, a identifikační a kontaktní údaje osoby nově oprávněné smluvní stranu zastupovat, rozsah tohoto oprávnění a datum, od něhož je toto oprávnění účinné.

IX. Montážní a stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést montážní a stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen vést montážní a stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi (místě provádění díla) o pracích, které provádí sám nebo jeho poddodavatelé. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně každý kalendářní den a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Veškeré zápisy ve stavebním deníku je zhotovitel povinen provádět v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky.
3. Dodatečné stavební práce (vícepráce) nebo neprovedené práce (méněpráce) budou zapisovány do stavebního deníku formou výpisu měrných jednotek po jejich předchozím odsouhlasení technickým a autorským dozorem objednatele.
4. Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do 3 pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že objednatel nesouhlasí se záznamem zhotovitele.

X. Technický dozor objednatele

1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle projektu díla, podle smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do stavebního deníku.

XI.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště (místa provádění díla). Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele faktickým převzetím díla objednatelem, které bude potvrzeno zápisem o předání a převzetí díla vydaným objednatelem. Nebezpečí škody na jiných věcech a zařízeních, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v koordinační situaci nebo jsou obsažena v projektu díla, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv způsobem upozorněn.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odкрыtí zakrytých prací a konstrukcí hradí:
 - v případě neprokázání vadného provedení objednatel;
 - v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
5. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odкрыtí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem činností, které jsou předmětem této Smlouvy, s limitem pojistného plnění nejméně 15 000 000,- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých) ze všech pojistných událostí vzniklých v 1 pojišťovací roce. Maximální výše spoluúčasti zhotovitele pro každou pojistnou událost nesmí přesahovat 5 % (slovy: pět procent). Kdykoliv na žádost objednatele zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od výzvy objednatele předloží zhotovitel objednateli platnou pojistnou smlouvu a doklady o zaplacení pojistného. Požadavek dle předchozí věty může zhotovitel prokázat také pojistkou nebo pojistným certifikátem, budou-li vyhotoveny příslušnou pojišťovnou v takové podobě a podrobnostech, že z údajů v nich uvedených bude dostatečně vyplývat splnění všech požadavků objednatele na pojištění.
2. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu díla a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro provádění díla. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ. Tedy pokud zjistí, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

3. Zhotovitel povede s objednatelem průběžnou kontrolu postupu prací, a to formou zápisu do montážního a stavebního deníku. Objednatel je oprávněn svolat případný kontrolní den zápisem provedeným ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem.
4. Změny materiálů a způsobu provádění díla musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
5. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám (včetně vyřazených strojních zařízení), musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
6. Vstup na staveniště (místo provádění díla) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. I. a VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. I. a VIII. Smlouvy.
7. Zhotovitel před zahájením prací předloží objednateli seznam vlastních pracovníků a pracovníků poddodavatelů, kteří budou vstupovat na staveniště. Seznam bude obsahovat minimálně: jméno a příjmení, číslo občanského průkazu. Součástí seznamu bude čestné prohlášení o bezúhonnosti osob uvedených v seznamu. Vstup osob neuvedených na seznamu je zakázán.
8. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

XII.

Předání a převzetí díla

1. Výzvu k předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději 5 pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě k přejímacímu řízení. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky potřebné k uvedení díla do provozu. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil, nebo pokud zhotovitel nezajistil dokumenty uvedené v odst. 3 tohoto článku. Skutečnost, že se k přejímacího řízení nezúčastní s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.
2. Dílo se považuje za dokončené, pokud:
 - dílo nemá žádné vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se Závaznými podklady (viz čl. II) a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
 - dílo vyhovuje provozním a technickým požadavkům;
 - dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu;
 - zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
 - byly odstraněny veškeré vady i nedodělky a byl úspěšně ukončen a vyhodnocen zkušební provoz.
3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů (vč. dokladů o jejich hygienické nezávadnosti, pokud je to relevantní);
 - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek;
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky;
 - jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce;

- doklady o odzkoušení technologických zařízení;
- revizní zprávy a doklady o provedených elektroinstalačních pracích;
- montážní a stavební deník (deníky) - originál;
- veškerou zapůjčenou dokumentaci;
- doklady o nezávadné likvidaci vzniklých odpadů.

Konkrétní seznam nezbytných dokladů bude objednatelem zhotoviteli upřesněn v dostatečném časovém předstihu před zahájením provozu.

4. Pokud je dílo řádně dokončeno, bylo objednatelem zkontrolováno, nemá vady bránící bezpečnému užívání a uvedení do provozu, vydá objednatel zápis o převímacím řízení, který podepíše obě smluvní strany. V zápise bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí;
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá;
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla;
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
5. Vydání zápisu o převímacím řízení nemá vliv na povinnost zhotovitele dílo řádně dokončit.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o převímacím řízení.
7. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících užívání.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k převímacímu řízení zejména:
 - účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající;
 - účast zástupců svých poddodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Smluvní strany se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přijímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doba **na telefonní ústřednu** je sjednána v délce **36 měsíců** a záruční doba **na dodávku zařízení** (konkrétně v příloze č. 7 Základní technické specifikace a požadavky) v délce **24 měsíců**. Zhotovitel se po dobu záruky zavazuje provádět bezplatný servis na telefonní ústředně.
2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěné vady nemohly provozovat. V případě, že se pro vady jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruční doby i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení.

Pro vyměněné nebo nově dodané díly běží nová záruční doba v délce dle ods. 1 tohoto článku ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Objednatel uplatní (oznámí) vadu u objednatele bezodkladně od jejího zjištění a to písemně. Oznámení vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu může být učiněno rovněž telefonem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu. Písemné oznámení pak bude učiněno dodatečně.

Kontakty pro oznámení:

Mobilní a pevné servisní telefonní číslo: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla;
 - odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - přiměřenou slevu z ceny díla;

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit. Neodstraní-li zhotovitel vadu ve stanovené lhůtě, anebo ji odmítne odstranit, má objednatel právo, nechat vadu díla odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost nákladů na opravu vady díla třetí osobou platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.

5. Ustanovením čl. XIII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel nebude bez vážných důvodů zahájené odstraňování vady přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel předá odstranění vady objednateli písemně s uvedením způsobu odstranění vady. Zápis o předání odstranění vady podepíší obě smluvní strany. V den předání odstranění vady předá zhotovitel odběrateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, bude zahájeno do 24 hodin od jejího oznámení zhotoviteli.
7. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XIV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 1 Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení, maximálně však 30 % z celkové ceny díla. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIII. odst. 6 Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
3. Za nedodržení lhůty k zahájení odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII odst. 3 a XV. I odst. 1, této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
9. Odstoupením od smlouvy do té doby vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XV.

Odstoupení od Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu § 2002 a násl. OZ a ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je na majetek druhé smluvní strany vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XVI. Zvláštní ustanovení

1. Všechny informace, které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním dle Smlouvy, jsou důvěrné povahy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Povinností mlčenlivosti dle tohoto článku smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele sdělit nebo zpřístupnit důvěrné informace třetí osobě, která vyplývá z platných právních předpisů nebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, jakož i zpřístupnění důvěrných informací svému právnímu, účetnímu nebo daňovému poradci, kteří jsou vázáni povinností mlčenlivosti. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
3. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava právních předpisů České republiky.
4. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Objednatel má právo uveřejnit na svém elektronickém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této dohody a seznam poddodavatelů.
6. Smluvní strany učiní v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Přílohy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
4. Veškeré změny a doplňky Smlouvy, s výjimkou změny oprávněných osob uvedených v čl. VIII., musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Účastníci Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajišťuje objednatel.

XVII. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Výzva k podání nabídky ze dne 29.6.2022

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 1.7.2022

Příloha č. 3 – Pravidla pohybu osob a vozidel ve Věznici a ÚVZD Opava

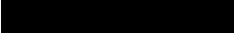
V Opavě dne.....

V Ostravě dne.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Vrchní rada


ředitel Věznice a ÚVZD Opava

DIGITAL TELECOMMUNICATIONS, spol.

s r.o.

